

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011
y por los años terminados en esas fechas

(Con el informe de los Auditores Independientes)

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

CONTENIDO

Informe de Auditores Externos

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Presidente y Directores de
Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana:

Informe sobre los estados financieros consolidados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, descritas en Nota 2(i). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

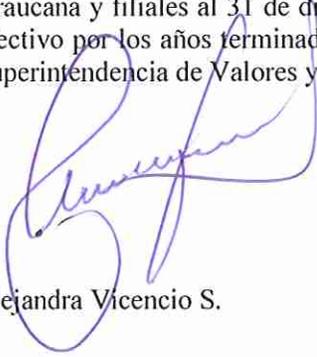
Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana y filiales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, descritas en Nota 2(i).



Alejandra Vicencio S.

KPMG Ltda.

Santiago, 21 de marzo de 2013

ÍNDICE

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

| | | |
|---------|--|----|
| Nota 1. | Entidad que reporta | 09 |
| Nota 2. | Bases de preparación | 11 |
| Nota 3. | Principales Criterios Contables Aplicados | 12 |
| | a) Período Cubierto | 12 |
| | b) Bases de Consolidación | 12 |
| | c) Activos y Pasivos Reajustables en Unidades de Fomento | 14 |
| | d) Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 15 |
| | e) Instrumentos Financieros | 15 |
| | f) Inventarios | 20 |
| | g) Propiedades, Planta y Equipos | 21 |
| | h) Arrendamientos | 22 |
| | i) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía | 23 |
| | j) Plusvalía | 23 |
| | k) Deterioro al Valor de los Activos no Financieros | 24 |
| | l) Impuestos a las Ganancias | 25 |
| | m) Provisiones | 26 |
| | n) Información por Segmentos | 27 |
| | o) Reconocimiento de Ingresos | 28 |
| | p) Distribución de Dividendos Mínimos | 30 |
| | q) Nuevos Pronunciamientos Contables | 31 |
| | r) Beneficios al Personal | 36 |
| | s) Cambios Contables | 37 |

ÍNDICE, Continuación

| | | |
|----------|---|-----|
| Nota 4. | Efectivo y Equivalente al Efectivo | 38 |
| Nota 5. | Otros Activos no Financieros Corrientes | 40 |
| Nota 6. | Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar | 41 |
| Nota 7. | Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas | 53 |
| Nota 8. | Inventarios | 55 |
| Nota 9. | Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 55 |
| Nota 10. | Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía | 57 |
| Nota 11. | Plusvalía | 58 |
| Nota 12. | Propiedades, Planta y Equipo | 59 |
| Nota 13. | Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta | 63 |
| Nota 14. | Otros Pasivos Financieros | 65 |
| Nota 15. | Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar | 86 |
| Nota 16. | Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corriente y No Corriente | 86 |
| Nota 17. | Activos (Pasivos) por Impuestos Corrientes | 88 |
| Nota 18. | Ingresos y Gastos Provenientes de la Operación | 88 |
| Nota 19. | Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros | 90 |
| Nota 20. | Pérdidas por Deterioro de Valor reconocidas en el resultado del periodo | 94 |
| Nota 21. | Otras Ganancias (Pérdidas) | 94 |
| Nota 22. | Información por Segmentos | 95 |
| Nota 23. | Medio Ambiente | 97 |
| Nota 24. | Políticas de Administración del Riesgo | 97 |
| Nota 25. | Patrimonio | 116 |
| Nota 26. | Contingencias y Compromisos | 117 |
| Nota 27. | Securitizaciones | 124 |
| Nota 28. | Hechos Posteriores | 125 |
| Nota 29. | Hechos Relevantes | 126 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

| | Nota N° | 31/12/2012 M\$ | 31/12/2011 M\$ |
|--|------------|---------------------------|---------------------------|
| Activos | | | |
| Activos corrientes: | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 4 | 18.229.461 | 15.619.310 |
| Otros activos no financieros, corrientes | 5 | 1.551.735 | 573.323 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 6 | 195.680.999 | 189.618.354 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes | 7 | 60.032 | 58.329 |
| Inventarios | 8 | 283.916 | 91.315 |
| Activos por impuestos corrientes | 17 | 59.404 | - |
| Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios | | <u>215.865.547</u> | <u>205.960.631</u> |
| Activos corrientes total | | <u>215.865.547</u> | <u>205.960.631</u> |
| Activos no corrientes: | | | |
| Otros activos no financieros, no corriente | 5 | 2.811.697 | 1.863.486 |
| Derechos por cobrar, no corrientes | 6 | 204.664.865 | 205.064.695 |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 9 | 294.362 | 221.820 |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía | 10 | 6.420.202 | 2.646.829 |
| Plusvalía | 11 | 763.306 | 453.956 |
| Propiedades, Planta y equipo | 12 | 92.148.188 | 85.725.907 |
| Activos por impuestos diferidos | 13 | 1.061.817 | 872.342 |
| Activos no corrientes total | | <u>308.164.437</u> | <u>296.849.035</u> |
| Total de activos | | <u>524.029.984</u> | <u>502.809.666</u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados, Continuación

| | Nota N° | 31/12/2012 M\$ | 31/12/2011 M\$ |
|--|------------|---------------------------|---------------------------|
| Pasivos y Patrimonio | | | |
| Pasivos corrientes: | | | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 14 | 141.652.576 | 102.614.720 |
| Cuentas por pagar comerciales, corrientes | 15 | 38.199.618 | 38.287.132 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 7 | 150.602 | 110.894 |
| Pasivos por impuestos, corrientes | 17 | - | 198.669 |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | 16 | 6.036.158 | 5.001.953 |
| Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | | <u>186.038.954</u> | <u>146.213.368</u> |
| Pasivos corrientes total | | <u>186.038.954</u> | <u>146.213.368</u> |
| Pasivos no corrientes: | | | |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | 14 | 191.680.430 | 215.394.776 |
| Pasivos no corrientes | 15 | 3.768.195 | 6.184.069 |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | 16 | 69.464 | 86.840 |
| Pasivos no corrientes total | | <u>195.518.089</u> | <u>221.665.685</u> |
| Total de pasivos | | <u>381.557.043</u> | <u>367.879.053</u> |
| Patrimonio: | | | |
| Capital emitido | 25 | 133.357.572 | 129.016.066 |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas | 25 | 7.660.234 | 4.341.506 |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | | <u>141.017.806</u> | <u>133.357.572</u> |
| Participaciones no controladoras | 25 | 1.455.135 | 1.573.041 |
| Patrimonio total | | <u>142.472.941</u> | <u>134.930.613</u> |
| Total de pasivos y patrimonio | | <u>524.029.984</u> | <u>502.809.666</u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

| | Nota N° | 01/01/2012 31/12/2012 M\$ | 01/01/2011 31/12/2011 M\$ |
|--|------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Estado de Resultados | | | |
| Ganancia (pérdida) | | | |
| Ingresos de actividades ordinarias | 18 | 123.577.980 | 113.057.209 |
| Otros ingresos, por naturaleza | 18 | 19.323.944 | 15.544.414 |
| Materias primas y consumibles utilizados | 8 | (991.802) | (926.731) |
| Gasto por beneficios a los empleados | 16 | (49.022.856) | (41.205.415) |
| Gasto por depreciación y amortización | 10-12 | (3.924.504) | (3.369.171) |
| Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período | 20 | (17.226.449) | (18.425.842) |
| Otros gastos, por naturaleza | 19 | (41.589.831) | (38.771.477) |
| Otras ganancias (pérdidas) | 21 | (82.015) | (24.708) |
| Ingresos financieros | | 808.363 | 875.520 |
| Costos financieros | 19 | (21.750.871) | (20.470.253) |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 9 | (136.535) | (44.756) |
| Resultado por unidades de reajuste | | (605.978) | (812.664) |
| | | 8.379.446 | 5.426.126 |
| Ganancia (pérdida) antes de impuesto | | | |
| Gasto por Impuesto a las Ganancias | 13 | (358.099) | (684.146) |
| | | 8.021.347 | 4.741.980 |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas | | | |
| Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas | | - | - |
| | | 8.021.347 | 4.741.980 |
| Ganancia (pérdida) atribuible a: | | | |
| Ganancia (Pérdida) Atribuible a los propietarios de la controladora | | 7.660.234 | 4.341.506 |
| Ganancia (Pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras | 25 | 361.113 | 400.474 |
| | | 8.021.347 | 4.741.980 |
| Ganancia (pérdida) | | | |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Resultados Integrales

| | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|---|------------------|------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| Resultado Integral atribuible a: | | |
| Resultado Integral atribuible a los propietarios de la controladora | 7.660.234 | 4.341.506 |
| Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras | 361.113 | 400.474 |
| Resultado integral total | 8.021.347 | 4.741.980 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

| | Capital Emitido | Otras reservas | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|----------------------------|---------------------------|--|--|---|-----------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial período anterior 01/01/12 | 129.016.066 | - | 4.341.506 | 133.357.572 | 1.573.041 | 134.930.613 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | - | - | - | - | - | - |
| Saldo inicial re expresado | 129.016.066 | - | 4.341.506 | 133.357.572 | 1.573.041 | 134.930.613 |
| Resultado integral | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | - | - | 7.660.234 | 7.660.234 | 361.113 | 8.021.347 |
| Resultado integral | - | - | - | - | - | - |
| Incremento por otras aportaciones de los propietarios | - | - | - | - | - | - |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios | - | - | - | - | (85.917) | (85.917) |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | 4.341.506 | - | (4.341.506) | - | - | - |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | - | - | - | - | (393.102) | (393.102) |
| Total cambios en el patrimonio | 4.341.506 | - | 3.318.728 | 7.660.234 | (117.906) | 7.542.328 |
| Saldo final período 31/12/2012 | 133.357.572 | - | 7.660.234 | 141.017.806 | 1.455.135 | 142.472.941 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto, Continuación

| | Capital Emitido | Otras reservas | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|----------------------------|---------------------------|--|--|---|-----------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial período anterior 01/01/11 | 117.329.412 | - | 12.366.700 | 129.696.112 | 1.199.458 | 130.895.570 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables ^(*) | (968.646) | - | - | (968.646) | - | (968.646) |
| Saldo inicial re expresado | 116.360.766 | - | 12.366.700 | 128.727.466 | 1.199.458 | 129.926.924 |
| Resultado integral | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | - | - | 4.341.506 | 4.341.506 | 400.474 | 4.741.980 |
| Resultado integral | - | - | - | - | - | - |
| Incremento por otras aportaciones de los propietarios | 288.600 | - | - | 288.600 | - | 288.600 |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios | - | - | - | - | (65.982) | (65.982) |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | 12.366.700 | - | (12.366.700) | - | 39.091 | 39.091 |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | - | - | - | - | - | - |
| Total cambios en el patrimonio | 12.655.300 | - | (8.025.194) | 4.630.106 | 373.583 | 5.003.689 |
| Saldo final período 31/12/2011 | 129.016.066 | - | 4.341.506 | 133.357.572 | 1.573.041 | 134.930.613 |

(*): Corresponde al efecto por el cambio en el reconocimiento del deterioro del crédito social, de acuerdo a circular N° 2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social. Ver nota 3s).

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

| | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|--|--------------------|---------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| | <hr/> | <hr/> |
| Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación: | | |
| Clases de cobros por actividades de operación: | | |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | 200.531.409 | 210.751.993 |
| Otros cobros por actividades de operación | 256.113.517 | 459.415.631 |
| Clases de pagos: | | |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (47.535.759) | (33.271.773) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | (41.457.851) | (36.890.821) |
| Otros pagos por actividades de operación | (330.163.191) | (587.604.112) |
| Dividendos pagados | (85.917) | (65.982) |
| Intereses pagados | (715.844) | (626.654) |
| Intereses recibidos | 142.089 | 245.651 |
| Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados) | (593.269) | (792.678) |
| Otras entradas(salidas) de efectivo | (19.390.181) | (24.384.833) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación | 16.845.003 | (13.223.578) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión: | | |
| Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras | (252.905) | (221.215) |
| Compras de propiedades, planta y equipo | (11.465.329) | (12.626.976) |
| Compra de activos intangibles | (3.636) | (446.737) |
| Otras entradas (salidas) de efectivo | 3.336.075 | 2.296.154 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | (8.385.795) | (10.998.774) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación: | | |
| Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio | 20.025.000 | 25.288.600 |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo | 96.952.757 | 145.942.834 |
| Importes procedentes de préstamos de corto plazo | 204.318.000 | 278.531.966 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Total importes procedentes de préstamos | 321.295.757 | 449.763.400 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Pagos de préstamos | (307.627.975) | (364.213.064) |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros | (1.556.603) | (1.415.802) |
| Importes procedentes de subvenciones del gobierno | 2.502.974 | 2.350.222 |
| Intereses pagados | (16.644.706) | (14.655.664) |
| Otras entradas (salidas) de efectivo | (3.818.504) | (47.075.194) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | (5.849.057) | 24.753.898 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio | 2.610.151 | 531.546 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | - | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo | 2.610.151 | 531.546 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período | 15.619.310 | 15.087.764 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período | 18.229.461 | 15.619.310 |
| | <hr/> | <hr/> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 1 Entidad que Reporta

(a) Información General

Mediante Decreto Supremo N°1.935 del 28 de octubre de 1968 del Ministerio de Justicia fue creada, CCAF La Araucana de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la que posteriormente cambió su razón social por el de Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción.

El 1 de Junio de 1978 se dictó el Decreto con Fuerza Ley N° 42 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, en virtud del cual, posteriormente se cambió el nombre por el de Caja de Compensación de Asignación Familiar "La Araucana". Actualmente La Araucana CCAF (en adelante "CCAF La Araucana") se rige por la Ley N°18.833 publicada en el Diario Oficial del 26 de diciembre de 1989, la cual contiene el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar.

Posteriormente, se modificaron los estatutos de CCAF La Araucana de acuerdo al artículo 16 de la Ley N°19.539 que estableció la afiliación de pensionados, siendo aprobados por D.S. N°28 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social publicado en Diario Oficial del 22 de Junio de 1998.

Con fecha 6 de diciembre de 2007 se establece una modificación a los estatutos CCAF La Araucana, contemplado en el Artículo 40 de la Ley N°20.233, que establece la afiliación de entidades empleadoras del sector público, sea del sector central o descentralizado.

(b) Inscripción en Registro de Valores

CCAF La Araucana, se encuentra inscrita en la Superintendencia de Valores y Seguros con Registro N°1.043, a partir del 1 de octubre de 2009.

(c) Descripción de Operaciones y Actividades Principales

CCAF La Araucana es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objetivo es la administración de Regímenes de Seguridad Social por delegación del Estado. Su objetivo es promover, organizar, coordinar y llevar a cabo iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los trabajadores afiliados y su núcleo familiar siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 1 Entidad que Reporta, Continuación

(c) Descripción de operaciones y actividades principales, continuación

A través de sus Filiales cumple con objetivos por la prestación de servicios de recursos humanos, previsionales, cotización electrónica, recaudación y pago, distribución de correspondencia y encargos, aseo, venta de productos y servicios materiales e inmateriales y cualquier otro servicio especializado, prestación de servicios de cobranza judicial o extrajudicial de todo tipo de documentos bancarios, civiles y mercantiles, o de cualquier clase de instrumento en que consten obligaciones. Impartir enseñanza técnica y profesional u otras formas de educación sistemática en cualquiera de sus niveles; crear y administrar establecimientos educacionales y de capacitación, propios o de terceros, entregar enseñanza media técnico profesional; crear, organizar, administrar, mantener y sostener un Centro de Formación Técnica, Instituto Profesional y Universidad. Prestación de toda clase de servicios de salud en forma directa o a través de la colaboración de otras instituciones. Adquisición de bienes raíces muebles, corporales o incorporeales, valores mobiliarios, participaciones sociales y cualesquiera de otros bienes; prestar servicios de capacitación, utilizando los diversos medios tecnológicos disponibles; la difusión, promoción, fomento y/o ejecución de programas de recreación general como medio de desarrollo individual de la persona y la prevención de su salud, fortaleciendo los valores familiares y sociales.

La organización y explotación de una agencia de viajes y turismo, destinada especialmente a la organización de viajes individuales o colectivos, turísticos y de negocios, dentro y fuera del territorio nacional; el desarrollo de la actividad turística en sus diversas formas, construcción, explotación comercial y administración, por cuenta propia o ajena, de todo tipo de establecimientos comerciales dedicados al turismo. Promover la difusión cultural y las artes en todos sus géneros y estilos, preservar el patrimonio cultural e impulsar el desarrollo y la investigación en todas las expresiones de la cultura. La adquisición y construcción de viviendas para darlas en arrendamiento con promesa de compraventa, etc.

Su Casa Matriz se encuentra ubicada en Huérfanos 521, Santiago.

Las actividades de la CCAF La Araucana y Filiales están organizadas en siete segmentos operacionales, basados en el giro principal de cada sociedad, descritos en Nota 3 (n).

(d) Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados del Modelo Corporativo al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

| Sociedad | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|------------------------|--------------|--------------|
| CCAF La Araucana | 1.556 | 1.364 |
| Empresas Relacionadas | 2.545 | 2.359 |
| Total empleados | 4.101 | 3.723 |

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 2 Bases de Preparación

i) Bases de Presentación

Los estados financieros consolidados de CCAF La Araucana y Filiales al 31 de diciembre de 2012 y 2011, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) en su Oficio Circular N° 427 del 28 de diciembre de 2007, la cual establece la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) para las entidades inscritas en el Registro de Valores, con excepción del reconocimiento, a partir del 1 de enero de 2011, del deterioro de la Cartera de Crédito Social, la que se registra de acuerdo a lo autorizado por esa Superintendencia en su Oficio Ordinario N° 3.065 de fecha 28 de enero de 2011.

Los estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 21 de marzo de 2013.

ii) Moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, “moneda funcional”. CCAF La Araucana y Filiales, de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21, han determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad expresando los datos en miles de pesos.

iii) Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de CCAF La Araucana y Filiales para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía comprada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las provisiones por beneficios a empleados.
- La vida útil y el valor residual de las propiedades, planta y equipo e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los estados financieros consolidados, y han sido aplicados consistentemente por las CCAF La Araucana y Filiales.

(a) Período Cubierto

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estado Consolidado de Situación Financiera: al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
-
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
-

(b) Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados de la CCAF La Araucana y Filiales incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo las Sociedades del Modelo Corporativo, cubren los períodos terminados en la misma fecha de los estados financieros individuales de CCAF La Araucana, han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas y han sido consolidados de acuerdo a los siguientes criterios.

- Subsidiarias:

La subsidiaria es una entidad controlada por CCAF La Araucana. Los estados financieros de la subsidiaria son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. Las políticas contables de la subsidiaria han sido cambiadas cuando ha sido necesario para uniformarlas con las políticas adoptadas por CCAF La Araucana.

El detalle de la empresa subsidiaria es el siguiente:

| RUT | Nombre sociedad | País de | Moneda | % de Participación | | |
|--------------|----------------------------|---------|--------------|--------------------|-----------|--------|
| | | Origen | Funcional | Directa | Indirecta | Total |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | Peso Chileno | 99,99% | 0,00% | 99,99% |

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(b) Bases de Consolidación, continuación

- Entidades de cometido específico:

Las entidades de cometido específico (ECE) son creadas para cumplir con un objetivo específico y bien definido, como la securitización de activos específicos, o la ejecución de una transacción de préstamo específica. Una ECE se consolida si, basándose en la evaluación del fundamento de su relación con el Modelo Corporativo y los riesgos y ventajas de las ECE, el Modelo Corporativo concluye que la controla. Las siguientes circunstancias pueden indicar una relación en la que, esencialmente, el Modelo Corporativo controla y, por lo tanto, consolida una ECE:

- Las actividades de las ECE se llevan a cabo a nombre del Modelo Corporativo de acuerdo con sus necesidades comerciales específicas, por lo que el Modelo Corporativo obtiene beneficios de la operación de las ECE.
- El Modelo Corporativo posee la autoridad para tomar decisiones para obtener la mayoría de los beneficios de las actividades de las ECE, o mediante el establecimiento de un mecanismo de “piloto automático”, el Modelo Corporativo ha delegado esta autoridad de toma de decisiones.
- El Modelo Corporativo posee derechos para obtener la mayoría de los beneficios de las ECE y, por tanto, puede estar expuesto a riesgos incidentales a las actividades de las ECE.
- El Modelo Corporativo mantiene la mayoría de los riesgos residuales o de propiedad relacionados con las ECE o sus activos con el propósito de obtener beneficios de sus actividades.

La evaluación de si el Modelo Corporativo posee control sobre las ECE es llevada a cabo al inicio y generalmente no se realiza ninguna reevaluación del control en ausencia de cambios en la estructura o términos de las ECE, o transacciones adicionales entre el Modelo Corporativo y las ECE. Los cambios diarios en las condiciones del mercado generalmente no llevan a una reevaluación del control. Sin embargo, a veces cambios en las condiciones del mercado pueden alterar el fundamento de la relación entre el Modelo Corporativo y las ECE, y en tales casos el Modelo Corporativo determina si el cambio garantiza una reevaluación del control en base a los hechos y circunstancias específicas. Cuando las acciones voluntarias del Modelo Corporativo, tales como prestar montos que exceden las facilidades de liquidez existentes o extender los términos más allá de los establecido originalmente, cambian la relación entre el Modelo Corporativo y las ECE, el Modelo Corporativo realiza una reevaluación del control sobre las mismas ECE.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(b) Bases de Consolidación, continuación

El detalle de las Entidades de Cometido Específico es el siguiente:

| N° | RUT | Nombre sociedad | País de Origen | Moneda Funcional |
|----|--------------|---|----------------|------------------|
| 1 | 99.523.450-5 | Servicios Corporativos S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 2 | 99.526.110-3 | Servicios de Cobranzas Corporativo S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 3 | 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | Peso Chileno |
| 4 | 71.171.600-9 | Corporación de Educación La Araucana | Chile | Peso Chileno |
| 5 | 71.740.200-6 | Corporación de Salud La Araucana | Chile | Peso Chileno |
| 6 | 96.847.580-0 | Percade S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 7 | 96.969.120-5 | La Araucana Salud S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 8 | 99.516.970-3 | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 9 | 73.103.900-3 | Corporación de Recreación La Araucana | Chile | Peso Chileno |
| 10 | 96.915.360-2 | Turismo La Araucana | Chile | Peso Chileno |
| 11 | 99.508.020-6 | Peñuelas Norte S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 12 | 96.635.520-4 | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 13 | 65.957.850-6 | Corporación Cultural La Araucana | Chile | Peso Chileno |
| 14 | 76.047.741-9 | La Araucana Educa S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 15 | 99.542.500-9 | Inversiones Anacuara Uno | Chile | Peso Chileno |
| 16 | 99.542.510-6 | Inversiones Anacuara Dos | Chile | Peso Chileno |
| 17 | 96.943.020-7 | Sociedad de Inversiones en Personas S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 18 | 65.020.422-0 | Corporación Universidad La Araucana | Chile | Peso Chileno |
| 19 | 96.948.880-9 | Patrimonio Separado N° 25 – BCI Securitizadora S.A. | Chile | Peso Chileno |
| 20 | 76.231.101-1 | Corredora de Seguros La Araucana S.A. | Chile | Peso Chileno |

• **Transacciones intercompañías**

Todos los saldos intercompañías y los ingresos y gastos no realizados entre las subsidiarias y las sociedades de cometido específico, han sido eliminados. Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro patrimonio neto del estado de situación financiera. La ganancia o pérdida por participaciones no controladoras se presentan en el estado de resultados integrales consolidado, después de la ganancia (pérdida) del ejercicio.

(c) Activos y Pasivos Reajustables en Unidades de Fomento

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se han valorizado a pesos chilenos, según los valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

| Fecha de cierre de los estados financieros | UF |
|--|-----------|
| 31/12/2012 | 22.840,75 |
| 31/12/2011 | 22.294,03 |

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(d) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado por el Modelo Corporativo en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al costo amortizado.

(e) Instrumentos Financieros

i) Reconocimiento

Inicialmente, CCAF La Araucana y Filiales reconocen créditos sociales y otros activos financieros, instrumentos de deuda emitidos y pasivos financieros en la fecha en que se originaron. Las compras y ventas de activos financieros realizadas regularmente son reconocidas a la fecha de negociación en la que el Modelo Corporativo se compromete a comprar o vender el activo. Todos los otros activos y pasivos (incluidos activos y pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados) son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que CCAF La Araucana y Filiales se vuelven parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo o pasivo financiero es valorizado inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

ii) Baja

CCAF La Araucana y Filiales da de baja en su balance un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere el activo financiero durante una transacción en que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero o en la que el modelo corporativo no transfiere ni retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y no retiene el control del activo financiero.

Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por el modelo corporativo es reconocida como un activo o un pasivo separado en el estado de situación financiera. Cuando se da de baja un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en resultados.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

ii) Baja, Continuación

En transacciones en donde CCAF La Araucana y Filiales no retienen ni transfieren de manera sustancial todos los riesgos y ventajas de la propiedad de un activo financiero y retiene control sobre éste, el Modelo Corporativo continúa reconociendo el activo en la medida de su participación continua, determinada en la medida que esté expuesto a cambios en el valor del activo transferido.

CCAF La Araucana y Filiales eliminan un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

CCAF La Araucana efectúa transacciones de securitización para una parte de sus activos financieros, que generalmente resultan en la venta de estos activos a entidades de cometido específico, las que sucesivamente emiten los instrumentos a los inversionistas. La participación en los activos financieros securitizados es retenida en la forma de tramos de bajo riesgo o subordinados, operaciones sólo de interés u otros intereses residuales (“intereses retenidos”). Los intereses retenidos son registrados principalmente en instrumentos de inversión disponibles para la venta y reconocidos a valor razonable. Las ganancias o pérdidas por securitización dependen en parte del valor en libros de los activos financieros securitizados, ubicados entre los activos financieros dados de baja y los intereses retenidos en base a sus valores razonables relativos a la fecha de la transferencia. Las ganancias o pérdidas por securitización son registradas en otros ingresos.

iii) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Modelo Corporativo tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y tenga la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Los ingresos y gastos son presentados netos sólo cuando lo permiten las normas de contabilidad, o en el caso de ganancias y pérdidas que surjan de un grupo de transacciones similares como la actividad de negociación del Modelo Corporativo.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

iv) Valorización al costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada calculada con el método de la tasa de interés efectivo de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

v) Medición de valor razonable

Valor razonable es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

Cuando está disponible, CCAF La Araucana y Filiales estiman el valor razonable de un instrumento usando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado como activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, CCAF La Araucana y Filiales determinarán el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero, al proceder a reconocerlo inicialmente, es el precio de la transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida, a menos que el valor razonable de ese instrumento se pueda poner mejor de manifiesto mediante la comparación con otras transacciones de mercado reales observadas sobre el mismo instrumento.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

vi) Designación al valor razonable con cambios en resultado

CCAF La Araucana y Filiales no han designado los activos al valor razonable con cambios en resultados, que sean administrados, evaluados y reportados internamente sobre una base de valor razonable.

vii) Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar corrientes / Derechos por cobrar

Corresponde a:

- Créditos sociales y Mutuos Hipotecarios: Corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente, inicialmente se valorizan a valor razonable y posteriormente se registran bajo el método del costo amortizado a la tasa del pagaré o escritura, que de acuerdo a CCAF La Araucana y Filiales no difiere de la tasa efectiva.
- Cuentas por cobrar que se originan por el déficit de los fondos de cesantía, familiar y licencias médicas, saldo que se determina a fin de mes después del pago efectuado por esos conceptos a los afiliados y que es reintegrado por la Superintendencia de Seguridad Social.
- Los servicios de recaudación y servicios de hotelería que se facturan una vez prestado el servicio, se registran a valor razonable que corresponde a la facturación de los servicios.
- Deudores por venta de activos inmovilizados, al inicio se registran a valor razonable que corresponde a las cuotas pendientes de pago según contratos de compra y venta y se amortizan en base a la tasa de interés efectiva establecida en los contratos.
- Deudores por venta de servicios a terceros, corresponden a convenios de recaudación los que son facturados una vez prestado el servicio.
- Cuentas por cobrar Compañías de Seguros, corresponden a cuotas de créditos sociales de afiliados fallecidos, las cuales se recuperarán a través de los seguros de desgravamen contratados con la compañía de seguros.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas, si el vencimiento es superior a un año son presentados como activos no corrientes.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

vii) Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar corrientes / Derechos por cobrar, continuación.

A contar del 1 de enero de 2011, CCAF La Araucana y Filiales ha sido autorizada de acuerdo a Oficio Ordinario de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) de fecha 28 de enero de 2011 a reconocer el deterioro de la cartera de crédito social con base a pérdidas esperadas de forma prospectiva de acuerdo a la circular N° 2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

a) **Deterioro de la cartera de crédito social.** CCAF La Araucana y Filiales, reconoce el deterioro de la cartera de colocaciones de crédito social de acuerdo a lo establecido en la circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social del 11 de diciembre de 2009, donde se indican las siguientes categorías de Provisión sobre Colocaciones de crédito social:

- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la institución.
- Provisión idiosincrática: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito, tales como plazo del crédito, existencia de periodos de gracia, información disponible del comportamiento de pago del deudor, etc.
- Provisiones sistémica: Corresponde a las provisiones adicionales producto de riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

La pérdida estimada que contabiliza CCAF La Araucana, es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales, los créditos hipotecarios y los créditos educacionales de las categorías antes mencionadas.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

viii) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se contabilizan con base en el costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada préstamo que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes, siendo la tasa efectiva igual a la tasa de contrato.

ix) Obligaciones con el público

Las obligaciones con el público se contabilizan al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada préstamo que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes y la tasa efectiva es la tasa de contrato.

(f) Inventarios

CCAF La Araucana y Filiales valoran sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y los cuales son adquiridos para el uso propio del Modelo Corporativo.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(g) Propiedades, Planta y Equipo

i) Reconocimiento inicial

El reconocimiento inicial de propiedades, planta y equipo son valorizados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo, el costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados, los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipo.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipo poseen vidas útiles distintas son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de propiedades, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultado. Cuando se venda activos reevaluados, los montos incluidos en la reservas de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan al Modelo Corporativo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de la propiedad y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(g) Propiedades, Planta y Equipo, continuación

iii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedades, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que CCAF La Araucana y Filiales obtendrá la propiedad al final del periodo de arrendamiento. El terreno no se deprecia.

Las vidas útiles para los periodos actuales y comparativos son las siguientes:

| | |
|--|--------------------|
| Edificios | Entre 35 y 70 años |
| Planta y equipo | Entre 7 y 10 años |
| Equipamiento de tecnologías de información | 3 años |
| Instalaciones fijas y accesorios | 10 años |
| Vehículos | 7 años |

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y se ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

iv) Ventas o bajas

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado de resultados.

(h) Arrendamientos

Los arrendamientos en términos en los cuales CCAF La Araucana y Filiales asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad se clasifican como arrendamientos financieros, en propiedades, planta y equipo. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Las correspondientes obligaciones de arriendo, neto de cargos diferidos, se presentan en otros pasivos financieros. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a éste.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(h) Arrendamientos, continuación

Otros arrendamientos son arrendamientos operacionales y no son reconocidos en el estado de situación financiera de CCAF La Araucana y Filiales.

(i) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

Los activos intangibles son registrados al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Los activos intangibles generados internamente, excluyendo los costos de desarrollo, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados en el período en que se incurren.

i) Costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales

Los costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales relevante y específico para CCAF La Araucana y Filiales son activados y amortizados en el período en que se espera generar ingresos por su uso cuya vida útil ha sido definida en un plazo de 60 meses.

ii) Costos de investigación y desarrollo

Los gastos relacionados con la investigación en programas informáticos internos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles son los siguientes:

| | |
|------------------------|------------------|
| Programas informáticos | entre 3 y 5 años |
| Licencias y Software | entre 3 y 5 años |

(j) Plusvalía

La plusvalía que surge durante la adquisición de subsidiarias y negocios conjuntos se incluyen en los activos intangibles.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(k) Deterioro al Valor de los Activos No Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de CCAF La Araucana y Filiales, excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos corporativos del grupo no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrato.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(k) Deterioro al Valor de los Activos No Financieros, continuación

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

(l) Impuestos a las Ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en el otro resultado integral.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar por impuesto a las ganancias en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos no son reconocidos para las siguientes diferencias temporarias: el reconocimiento inicial de la plusvalía, el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible, y las diferencias relacionadas con inversiones en subsidiarias y en negocios conjuntos en la medida que probablemente no serán reversados en el futuro.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(l) Impuestos a las Ganancias, continuación

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

(m) Provisiones

CCAF La Araucana y Filiales reconocen una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, las empresas del Modelo Corporativo poseen una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, las empresas del Modelo Corporativo han aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, las empresas del Modelo Corporativo esperan de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, las empresas del Modelo Corporativo reconocen cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(n) Información por Segmentos

Un segmento de operación es un componente del Modelo Corporativo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración del Modelo Corporativo para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

El Modelo Corporativo posee siete segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión.

- i) Crédito Social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- ii) Prestaciones Adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- iii) Otros Servicios de CCAF La Araucana: Son todos los otros servicios prestados por CCAF La Araucana y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.
- iv) Educación: Corresponde a las operaciones de las Sociedades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a la enseñanza educacional.
- v) Salud: Corresponde a las operaciones de las Sociedades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a las prestaciones de salud.
- vi) Recreación: Corresponde a las operaciones de las Sociedades que tienen como objetivo entregar beneficios recreativos.
- vii) Resto de los segmentos.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(o) Reconocimiento de Ingresos

i) Ingresos de actividades ordinarias comprenden:

- Intereses Crédito Social

Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado de resultado usando el método de interés efectivo. La tasa de interés efectivo es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectivo, el grupo estimará los flujos de interés efectivo, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias futuras.

El cálculo de la tasa de interés efectivo incluye todas las comisiones y otros costos que forman parte integral de la tasa de interés efectivo.

Los ingresos por intereses presentados en el estado de resultado integrales incluyen intereses sobre activos financieros al costo amortizado calculado sobre la base de interés efectiva.

- Ingresos ordinarios procedentes de servicios

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(o) Reconocimiento de Ingresos, continuación

i) Ingresos de actividades ordinarias, continuación

Dentro de este ítem se encuentran;

- **Servicios Médicos:**
Los ingresos son generados principalmente por la prestación de servicios de salud a terceros, siendo la principal área de ingresos las atenciones dentales y médicas, intermediarios de seguros orientados principalmente a afiliados y empresas con convenio con la CCAF La Araucana y se reconocen en ingresos cuando se presta el servicio.
- **Matrículas y mensualidad:**
Los ingresos son generados principalmente por servicios educacionales entregados a los estudiantes que incluyen matrículas y aranceles netos de becas y descuentos, y se reconocen en ingresos durante la prestación de servicios de enseñanza comprendidos entre marzo del año actual y febrero del año siguiente.
- **Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales:**
Corresponde a la comisión devengada por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.
- **Subvenciones:**
Son recursos recibidos del Estado para cancelar sueldos y bonos a profesores, administrativos, paradocentes de los establecimientos educativos y para costear mantenciones de éstos.
- **Recreación:**
Corresponde a los ingresos obtenidos del arriendo de zonas, instalaciones y eventos que se realizan a través de convenios con empresas, afiliados y público en general.

ii) Otros ingresos por naturaleza

Ingresos por prestaciones adicionales y complementarias:

Comisión seguros:

Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas al seguro que percibe CCAF La Araucana y Filiales, por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

Cotizaciones obligatorias pensionados:

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a CCAF La Araucana.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(o) Reconocimiento de Ingresos, continuación

ii) Otros ingresos por naturaleza, continuación

Ingreso por prepago de crédito:

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

Prestaciones Complementarias:

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias.

Prestaciones adicionales:

Este ingreso está relacionado con las prestaciones que otorga CCAF La Araucana consistente en dinero, especies y servicios para los afiliados y sus familias. Las cuales solo pueden ser otorgadas para satisfacción de necesidades no cubiertas por otras prestaciones que administre la CCAF La Araucana y Filiales.

Ingresos teleasistencia:

Este servicio está directamente relacionado con el otorgamiento del crédito social, en donde el afiliado que adquiere un crédito tiene la opción de contratar este servicio adicional de asistencia telefónica general, ya sea por conceptos de asistencia médica o de consultas generales.

Comisión recaudación:

Corresponde a la comisión cobrada por la recaudación de cotizaciones previsionales a entidades relacionadas con el rubro previsional.

(p) Distribución de Dividendos Mínimos

De acuerdo con los requisitos de la Ley N° 18.046, las Sociedades Anónimas del Modelo Corporativo deberán distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente al 30% de las utilidades.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables

Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones aún no son efectivas para el periodo terminado el al 31 de diciembre de 2012, y no han sido aplicadas durante la preparación de estos estados financieros consolidados. Ninguna de estas normas tendrá un efecto sobre los estados financieros de CCAF La Araucana y Filiales, con excepción de:

NIIF 9 Instrumentos financieros

Publicada el 12 de noviembre de 2009 como parte de la fase I del proyecto integral del IASB para reemplazar la NIC 39, aborda la clasificación y medición de los activos financieros. Los requerimientos de esta norma representan un cambio significativo de los requerimientos existentes en la NIC 39 respecto a los activos financieros. La norma contiene dos categorías principales de medición para los activos financieros: el costo amortizado y el valor razonable. Un activo financiero se mediría al costo amortizado si es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea mantener los activos con el fin de recolectar los flujos de efectivos contractuales, y los términos contractuales del activo dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son sólo pagos de capital e interés sobre el capital pendiente. Todos los otros activos financieros se medirían al valor razonable. La norma elimina las categorías de mantenidas hasta el vencimiento, disponibles para la venta y préstamos y partidas por cobrar existentes en la NIC 39.

Para una inversión en un instrumento de patrimonio que no es mantenido para negociación, la norma permite una elección irrevocable en el reconocimiento inicial, sobre una base individual acción por acción, para presentar todos los cambios de valor razonable de la inversión en otros resultados integrales.

Ningún monto reconocido en otros resultados integrales sería reclasificado a resultados en una fecha posterior. Sin embargo, los dividendos sobre dichas inversiones son reconocidos en resultados en vez de en otros resultados integrales a menos que representen claramente una recuperación parcial del costo de la inversión. Las inversiones en instrumentos de patrimonio respecto de las cuales una entidad no elige presentar cambio de valor razonable en otros ingresos integrales serían medidas a valor razonable reconociendo en resultados los cambios de este valor.

La norma requiere que los derivados implícitos en contratos con un contrato principal que es un activo financiero dentro del alcance de la norma, no sean separados; en su lugar, el instrumento financiero híbrido es evaluado en su totalidad en cuando a si debe ser medido a costo amortizado a valor razonable. La norma es aplicable para los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2013 o después. Se mantiene la aplicación anticipada. Actualmente, CCAF La Araucana y Filiales se encuentra en el proceso de evaluación del potencial efecto de esta norma. Dada la naturaleza de las operaciones de CCAF La Araucana, se espera que esta norma tenga un impacto en sus estados financieros.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

NIC 24 Información a revelar sobre partes relacionadas

La NIC 24 revisada, se incorpora una exención para revelar en notas a los estados financieros, las transacciones cuando estas corresponden a entidades dependientes o relacionadas con el Estado (o institución gubernamental). Adicionalmente se revisa la definición de parte vinculada, clarificándose algunas revelaciones que anteriormente no eran explícitas. CCAF La Araucana y Filiales está actualmente trabajando en la revisión de esta norma, considerando los impactos que esta pudiera tener en los Estados Financieros.

NIIF 10 Estados financieros consolidados

El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió la NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. La NIIF 10 establece los principios para la presentación y preparación de los estados financieros consolidados cuando la entidad controla una o más entidades.

La NIIF 10 sustituye los requisitos de consolidación establecidos en la SIC-12 Consolidación - Entidades de cometido específico, y la NIC 27 Estados Financieros consolidados y separados (enmendada en el 2008), y que es efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se aconseja su aplicación anticipada.

La NIIF 10 se basa en los principios existentes mediante la identificación del concepto de control como el factor determinante de si la entidad debe estar incluida en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad Matriz. La norma proporciona orientación adicional para ayudar en la determinación de control donde esto es difícil de evaluar. A la fecha CCAF La Araucana y Filiales está evaluando el posible impacto que su adopción tendrá en sus Estados Financieros Consolidados.

NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones

Emitida en octubre 2010, incrementa los requerimientos de revelación para las transacciones que implican transferencias de activos financieros. No requiere información comparativa para el primer año de aplicación. A la fecha CCAF La Araucana y Filiales ha aplicado esta enmienda a fin de cumplir con la normativa vigente.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

NIIF 12 Revelaciones de intereses de otras entidades

El 12 de mayo de 2011, la IASB emitió la NIIF 12 Revelaciones de intereses en otras entidades. La NIIF 12 es un nuevo estándar sobre los requisitos de revelación para todos los tipos de intereses en otras entidades, incluidas las subsidiarias, los acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas no consolidadas.

La NIIF 12 es efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 y se aconseja su aplicación anticipada. A la fecha CCAF La Araucana y Filiales está evaluando el posible impacto que su adopción tendrá en sus Estados Financieros.

NIIF 13 Medición a valor razonable

El 12 de mayo de 2011, la IASB emitió la NIIF 13 Mediciones a valor razonable. La NIIF 13 es una guía para la medición del valor razonable.

Esta nueva NIIF no extiende el uso de la contabilidad del valor razonable, pero proporciona orientación sobre cómo debe aplicarse cuando su uso es ya requerido o permitido por otras normas dentro de las NIIF.

La NIIF 13 "Valor razonable" mejora la coherencia de los estándares internacionales y reduce la complejidad al proporcionar, por primera vez, una definición precisa del valor razonable y una única fuente de su medición, así como los requisitos de revelación para su uso a través de las NIIF. A la fecha CCAF La Araucana y Filiales está evaluando el posible impacto que su adopción tendrá en sus Estados Financieros.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Como resultado del proyecto de mejora anual, en diciembre de 2011 el IASB emitió un conjunto de modificaciones a algunas NIIF específicas y a una Interpretación. Las modificaciones incluyen cambios contables para efectos de presentación, reconocimiento, medición y terminología, las que se indican a continuación:

| Norma | Materia corregida | Aplicación a partir de los Estados Financieros cuyos periodos comiencen en: |
|--|---|---|
| NIC 1 Presentación de Estados Financieros | Modificación en la presentación de componentes de Otros Resultados Integrales | 1 de enero de 2012 |
| NIC 12 impuestos a las ganancias | La enmienda proporciona una excepción a los principios generales de la NIC 12 para las propiedades de inversión que se midan usando el modelo de valor razonable contenido en la NIC 40 "Propiedades de Inversión". | 1 de enero de 2012 |
| NIC 19 Beneficios a los empleados | Modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación; y además modifica las revelaciones de todos los beneficios de los empleados. | 1 de enero de 2013 |
| NIC 27 Estados Financieros Consolidados e individuales | El alcance de esta norma se restringe sólo a estados financieros separados | 1 de enero de 2013 |
| NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos | Define el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación | 1 de enero de 2013 |
| NIC 32 Instrumentos Financiero: Presentación | Aclaraciones adicionales a la compensación de activos y pasivos financieros | 1 de enero de 2014 |
| NIIF 7 Preparación de Estados Financieros | Mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. | 1 de enero de 2013 |
| NIIF 9 Estados Financieros Consolidados | Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros. | 1 de enero de 2015 |
| NIIF 10 Estados Financieros Consolidados | Describe los cambios principales al modelo de control y los posibles impactos. | 1 de enero de 2013 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(q) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

*Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF),
Continuación*

Emitidas en mayo 2012

| Norma | Materia corregida | Aplicación a partir de los Estados Financieros cuyos periodos comiencen en: |
|---|---|---|
| NIC 34 Información Financiera Intermedia | Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.. | 1 de enero de 2013 |
| NIIF 10 Estados Financieros Consolidados, NIIF 11 Acuerdos Conjuntos y NIIF 12 Revelaciones de participaciones en otras entidades. | Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarla el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12. | 1 de enero de 2013 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(r) Beneficios al Personal

i) Otros beneficios a empleados corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el bono en efectivo a corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades si el grupo posee una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado de servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

ii) Otros beneficios a empleados de largo plazo

La obligación neta del grupo relacionada con los beneficios a los empleados a largo plazo, que no correspondan a planes de pensiones, en el monto de beneficios futuros que los empleados han recibido a cambios de sus servicios en el período actual y en períodos pasados, se descuenta para determinar su valor presente y el valor razonable de cualquier activo relacionado es descontado. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos con calificación de crédito AA que posean fechas de vencimientos cercanas a los períodos de obligaciones del grupo. El cálculo es realizado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en resultado en el período que corresponda.

El número de trabajadores afectos a este beneficio es de 7 al 31 de diciembre de 2012 y de 9 al 31 de diciembre de 2011. Los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

| | <u>31/12/2012</u> | <u>31/12/2011</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Edad de Jubilación Hombres | 78 años | 78 años |
| Edad de Jubilación Mujeres | 64 años | 64 años |
| Tasa de Reajuste de remuneraciones (anual) | 1,9% | 3% |
| % de Despido sujetos a indemnización | 100% | 100% |
| Probabilidad anual de renuncia | 0,20% | 0,20% |
| Ajuste Mortalidad Hombres (% M95-H) | 25% | 25% |
| Ajuste Mortalidad Mujeres (% M95-M) | 10% | 10% |
| Tasa de descuento anual | 5,2% | 5% |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(s) Cambios Contables

Durante el período 2012, no existen cambios contables que afecten los Estados Financieros de los períodos comparados.

Hasta el 31 de diciembre de 2010, CCAF La Araucana y Filiales reconoció el deterioro de la cartera de crédito social a través de pérdida incurrida de acuerdo a lo establecido en Normas Internacionales de Información Financiera. Sin embargo a contar del 1 de enero de 2011, la Superintendencia de Valores y Seguros autorizó a CCAF La Araucana a través del Oficio Ordinario N° 3.065 del 28 de enero de 2011 a registrar el deterioro de la Cartera de Colocaciones de Crédito Social a en base al método de pérdidas esperadas y provisiones complementarias, tal como lo requiere la Circular N° 2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO). Los efectos por la aplicación de dicho cambio contable se resumen a continuación:

| | Deterioro de la cartera de crédito 31/12/2010 |
|---|--|
| | M\$ |
| Bajo normas impartidas por la SUSESO (a) | 40.096.813 |
| Bajo Normas Internacionales de Información Financiera (b) | 39.128.167 |
| | 968.646 |

De acuerdo a la composición de la cartera de crédito social de CCAF La Araucana y Filiales y los estudios de riesgo realizados sobre ella, el método de pérdida esperada refleja en forma más exacta el deterioro al que resulta expuesta con relación a la situación económica del país. La aplicación de dicho método se encuentra alineada con la tendencia local de la industria bancaria que busca una mayor suficiencia de provisiones para proteger el capital de funcionamiento de las entidades.

A continuación se indica un detalle de las partidas afectadas por dicho cambio:

Diciembre 2010

| | Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2010 con Modelo deterioro SUSESO | Efecto del cambio de modelo de deterioro M\$ |
|---|--------------------------------|--|---|
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 171.070.829 | 168.361.919 | 2.708.910 |
| Derechos por cobrar, no corrientes | 181.596.758 | 183.337.022 | (1.740.264) |
| Totales | 352.667.587 | 351.698.941 | 968.646 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras Inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en pesos chilenos.

a) La composición del rubro es la siguiente:

| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Efectivo en caja | 1.136.123 | 1.478.769 |
| Saldos en bancos | 8.691.326 | 5.962.192 |
| Depósitos a corto plazo (*) | 8.402.012 | 8.178.349 |
| Totales | 18.229.461 | 15.619.310 |

(*) CCAF La Araucana y Filiales, ha invertido en depósito a plazo los excedentes del sistema de Prestaciones Complementarias, los cuales están restringidos para uso exclusivo del propio sistema, y no podrán ser utilizados en operaciones de una materia distinta.

Detalle depósitos a plazo

| Institución | Moneda | Capital Moneda de Origen | Tasa Anual Promedio | Días Promedio al Vencimiento | Capital Moneda Local | Intereses Devengados Moneda Local | Periodo Actual 31/12/2012 |
|--------------------------------|--------|--------------------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------------|--|---------------------------------|
| | | M\$ | | | M\$ | M\$ | M\$ |
| Banco Corpbanca | CLP | 605.288 | 6,50 | 90 | 605.288 | 8.983 | 614.271 |
| Banco Corpbanca (*) | CLP | 1.091.395 | 6,50 | 91 | 1.091.395 | 13.690 | 1.105.085 |
| Banco Corpbanca (**) | CLP | 3.000.000 | 6,60 | 111 | 3.000.000 | 41.040 | 3.041.040 |
| Banco Corpbanca | CLP | 952.280 | 6,50 | 90 | 952.280 | 12.785 | 965.065 |
| Banco de Credito e Inversiones | CLP | 49.321 | 5,07 | 30 | 49.321 | 777 | 50.098 |
| Banco de Credito e Inversiones | CLP | 107.919 | 5,07 | 30 | 107.919 | 1.342 | 109.261 |
| Banco Santander | CLP | 64.653 | 4,70 | 30 | 64.653 | 985 | 65.638 |
| Banco Santander | CLP | 275.929 | 4,70 | 30 | 275.929 | 1.045 | 276.974 |
| Banco de Credito e Inversiones | CLP | 258 | 5,07 | 30 | 258 | 2 | 260 |
| Banco Santander | CLP | 150.345 | 4,70 | 30 | 150.345 | 1.042 | 151.387 |
| Banco Scotiabank | CLP | 20.939 | 4,70 | 30 | 20.939 | 90 | 21.029 |
| Banco de Credito e Inversiones | CLP | 369.184 | 5,07 | 30 | 369.184 | 965 | 370.149 |
| Banco Santander | CLP | 185.749 | 4,70 | 30 | 185.749 | 1.342 | 187.091 |
| Banco de Credito e Inversiones | CLP | 1.183.786 | 5,07 | 30 | 1.183.786 | 10.876 | 1.194.662 |
| Banco de Credito e Inversiones | CLP | 29.870 | 5,07 | 30 | 29.870 | 254 | 30.124 |
| Banco de Credito e Inversiones | CLP | 169.265 | 5,07 | 30 | 169.265 | 987 | 170.252 |
| Banco de Credito e Inversiones | CLP | 13.801 | 5,07 | 30 | 13.801 | 231 | 14.032 |
| Banco Santander | CLP | 22.248 | 4,70 | 31 | 22.248 | 145 | 22.393 |
| Banco Santander | CLP | 13.017 | 4,70 | 31 | 13.017 | 184 | 13.201 |
| | | 8.305.247 | | | 96.765 | 8.402.012 | |

(*) Vencimiento 21 de enero de 2013

(**) Vencimiento 05 de febrero de 2013

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Continuación

Detalle depósitos a plazo, continuación

| Institución | Moneda | Capital Moneda de Origen | Tasa Anual Promedio | Días Promedio al Vencimiento | Capital Moneda Local | Intereses Devengados Moneda Local | Periodo Anterior 31/12/2011 |
|-----------------------------|--------|--------------------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------------|---|-----------------------------------|
| | | M\$ | | | M\$ | M\$ | M\$ |
| Banco Corpbanca | CLP | 573.500 | 5,88 | 42 | 573.500 | 3.747 | 577.247 |
| Banco Corpbanca | CLP | 1.035.538 | 5,88 | 35 | 1.035.538 | 3.044 | 1.038.582 |
| Banco Corpbanca | CLP | 903.189 | 5,88 | 35 | 903.189 | 3.688 | 906.877 |
| Banco Santander | CLP | 52.748 | 5,00 | 31 | 52.748 | 2.146 | 54.894 |
| Banco Santander | CLP | 79.728 | 5,00 | 31 | 79.728 | 1.245 | 80.973 |
| Banco Santander | CLP | 183.954 | 4,22 | 25 | 183.954 | 4.401 | 188.355 |
| Banco Santander | CLP | 205.748 | 5,00 | 25 | 205.748 | 788 | 206.536 |
| Banco Santander | CLP | 19.004 | 4,20 | 31 | 19.004 | 407 | 19.411 |
| Banco Scotiabank | CLP | 19.980 | 5,28 | 30 | 19.980 | 20 | 20.000 |
| Banco Scotiabank | CLP | 318.653 | 4,96 | 30 | 318.653 | 1.171 | 319.824 |
| Banco Santander | CLP | 209.989 | 5,40 | 31 | 209.989 | 2.463 | 212.452 |
| Banco Santander | CLP | 6.721 | 5,00 | 31 | 6.721 | 119 | 6.840 |
| Banco Santander | CLP | 3.919 | 5,00 | 31 | 3.919 | 125 | 4.044 |
| Banco Corpbanca | CLP | 801.681 | 3,36 | 30 | 801.681 | 6.854 | 808.535 |
| Banco Crédito e Inversiones | CLP | 498.762 | 4,55 | 30 | 498.762 | 1.452 | 500.214 |
| Banco Security | CLP | 47.443 | 3,07 | 25 | 47.443 | 568 | 48.011 |
| Banchile | CLP | 145.566 | 5,10 | 31 | 145.566 | 1.231 | 146.797 |
| Banco Crédito e Inversiones | CLP | 1.598.673 | 5,40 | 31 | 1.598.673 | 12.545 | 1.611.218 |
| Banco Internacional | CLP | 177.171 | 5,10 | 31 | 177.171 | 1.432 | 178.603 |
| Banco Zurich | CLP | 164.740 | 4,80 | 31 | 164.740 | 1.475 | 166.215 |
| Banco Crédito e Inversiones | CLP | 545.675 | 4,60 | 31 | 545.675 | 5.493 | 551.168 |
| Banco Crédito e Inversiones | CLP | 93.234 | 4,80 | 31 | 93.234 | 1.962 | 95.196 |
| Banco Crédito e Inversiones | CLP | 332.931 | 4,60 | 31 | 332.429 | 3.523 | 335.952 |
| Banco Crédito e Inversiones | CLP | 100.405 | 4,80 | 31 | 99.151 | 1.254 | 100.405 |
| | | | | | 8.117.196 | 61.153 | 8.178.349 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 5 Otros Activos No Financieros

La composición del rubro es la siguiente:

| | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|-------------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| | Corriente M\$ | No Corriente M\$ | Corriente M\$ | No Corriente M\$ |
| Seguros anticipados | 1.214 | - | 935 | - |
| Gastos por remodelación | - | 2.211.677 | - | 1.260.333 |
| Garantía de arriendo | 33.317 | 178.493 | 13.707 | 181.659 |
| Arriendo anticipado | 42.223 | - | 41.558 | - |
| Boletas en garantía | 790.505 | - | 150.527 | - |
| Gastos pagados por anticipado | 471.650 | - | 183.322 | - |
| Inversión en otras sociedades | - | 421.527 | - | 421.494 |
| Viviendas recuperadas | 212.826 | - | 183.274 | - |
| Totales | 1.551.735 | 2.811.697 | 573.323 | 1.863.486 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del saldo se detalla a continuación:

Al 31 de diciembre de 2012

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes | Activos antes de Provisiones | Provisiones Deudores Comerciales | Activos por Deudores Comerciales Neto |
|---|-------------------------------------|---|--|
| Deudores por operaciones de crédito corrientes | 215.913.669 | (48.123.446) | 167.790.223 |
| Deudores varios corrientes | 33.150.501 | (7.621.127) | 25.529.374 |
| Otras cuentas por cobrar corrientes | 2.361.402 | - | 2.361.402 |
| Totales | 251.425.572 | (55.744.573) | 195.680.999 |
| Otras cuentas por cobrar no corrientes | | | |
| Operaciones de crédito no corrientes | 204.145.369 | (2.590.030) | 201.555.339 |
| Deudores varios no corrientes | 3.109.526 | - | 3.109.526 |
| Totales | 207.254.895 | (2.590.030) | 204.664.865 |

Al 31 de diciembre de 2011

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes | Activos antes de Provisiones | Provisiones Deudores Comerciales | Activos por Deudores Comerciales Neto |
|---|-------------------------------------|---|--|
| Deudores por operaciones de crédito corrientes | 194.359.283 | (35.741.395) | 158.617.888 |
| Deudores varios corrientes | 37.335.604 | (7.741.614) | 29.593.990 |
| Otras cuentas por cobrar corrientes | 1.406.476 | - | 1.406.476 |
| Totales | 233.101.363 | (43.483.009) | 189.618.354 |
| Otras cuentas por cobrar no corrientes | | | |
| Operaciones de crédito no corrientes | 204.034.822 | (2.593.762) | 201.441.060 |
| Deudores varios no corrientes | 3.623.635 | - | 3.623.635 |
| Totales | 207.658.457 | (2.593.762) | 205.064.695 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

La composición del saldo se detalla a continuación:

Corrientes

| Concepto | 31-12-2012 | | | 31-12-2011 | | |
|--|--------------------|---------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| | Valor Bruto M\$ | Deterioro M\$ | Valor Neto M\$ | Valor Bruto M\$ | Deterioro M\$ | Valor Neto M\$ |
| Crédito social (1) | 212.124.892 | (45.443.027) | 166.681.865 | 192.382.462 | (35.151.940) | 157.230.522 |
| Deudores Empresa | 2.766.470 | (2.673.857) | 92.613 | 1.408.165 | (584.985) | 823.180 |
| Mutuos hipotecarios | 1.022.307 | (6.562) | 1.015.745 | 568.656 | (4.470) | 564.186 |
| Cuentas por cobrar fondos nacionales | 4.167.017 | - | 4.167.017 | 9.873.547 | - | 9.873.547 |
| Deudores por ventas servicios a terceros | 3.813.689 | (858.382) | 2.955.307 | 2.900.553 | (599.723) | 2.300.830 |
| Cuentas por cobrar por aranceles | 10.437.238 | (3.986.971) | 6.450.267 | 9.096.602 | (4.563.081) | 4.533.521 |
| Deudores varios | 3.909.487 | (37.501) | 3.871.986 | 3.585.996 | (26.619) | 3.559.377 |
| Deudores familia protegida | 2.059.331 | - | 2.059.331 | 2.480.209 | - | 2.480.209 |
| Seguros de desgravamen por distribuir | 1.072.057 | - | 1.072.057 | 1.118.702 | - | 1.118.702 |
| Cuentas por cobrar documentos financieros | 1.182.512 | - | 1.182.512 | 3.388.926 | (232.696) | 3.156.230 |
| Cheques protestados | 1.428.911 | (1.308.722) | 120.189 | 1.418.945 | (1.194.230) | 224.715 |
| Cuentas y documentos por cobrar | 1.786.313 | (1.429.551) | 356.762 | 1.257.476 | (1.125.265) | 132.211 |
| Beneficios en excesos percibidos y por cobrar | 751.001 | - | 751.001 | 542.510 | - | 542.510 |
| Cotizaciones declaradas y no pagadas en cobranza | 2.543.038 | - | 2.543.038 | 1.634.306 | - | 1.634.306 |
| Deudores varios por crédito | 2.276.851 | - | 2.276.851 | 1.340.840 | - | 1.340.840 |
| Otros | 84.458 | - | 84.458 | 103.468 | - | 103.468 |
| Total | 251.425.572 | (55.744.573) | 195.680.999 | 233.101.363 | (43.483.009) | 189.618.354 |

- (1) El monto total por la cartera cedida en garantía de los bonos securitizados corresponde a M\$ 11.652.254 al 31.12.2012 y M\$16.013.598 al 31.12.2011, respectivamente (ver detalle en Nota 27).

No Corrientes

| Concepto | 31-12-2012 | | | 31-12-2011 | | |
|--|--------------------|---------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| | Valor Bruto M\$ | Deterioro M\$ | Valor Neto M\$ | Valor Bruto M\$ | Deterioro M\$ | Valor Neto M\$ |
| Crédito social (2) | 204.205.975 | (2.590.030) | 201.615.945 | 204.181.859 | (2.593.762) | 201.588.097 |
| Deudores por ventas servicios a terceros | 3.048.920 | - | 3.048.920 | 3.476.598 | - | 3.476.598 |
| Subtotales | 207.254.895 | (2.590.030) | 204.664.865 | 207.658.457 | (2.593.762) | 205.064.695 |
| Totales | 458.680.467 | (58.334.603) | 400.345.864 | 440.759.820 | (46.076.771) | 394.683.049 |

- (2) El monto total por la cartera cedida en garantía de los bonos securitizados corresponde a M\$ 23.913.332 al 31.12.2012 y M\$21.735.939 al 31.12.2011, respectivamente. (ver detalle en Nota 27).

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por tramos de morosidad es la siguiente:

31 de diciembre de 2012

| Concepto | Cartera al día | Morosidad | Morosidad | Morosidad | Morosidad | Morosidad | Morosidad | Morosidad | Morosidad | Morosidad | Total | Total No |
|--|--------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|--------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| | M\$ | Entre 1-30 | Entre 31-60 | Entre 61-90 | Entre 91-120 | Entre 121-150 | Entre 151-180 | Entre 181-210 | Entre 211-250 | Mas de 250 | Corrientes | Corrientes |
| Credito Social | 356.716.883 | 1.691.172 | 2.946.364 | 2.743.731 | 2.173.867 | 2.016.657 | 1.910.984 | 2.403.491 | 2.076.332 | 41.651.386 | 212.124.892 | 204.205.975 |
| Deudores Empresa | - | 414.971 | 331.976 | 359.641 | 276.647 | 331.976 | 304.312 | 165.988 | 165.988 | 414.971 | 2.766.470 | - |
| Mutuos Hipotecarios | 1.004.108 | 6.392 | 2.834 | 2.236 | 866 | 434 | 326 | 326 | 1 | 4.784 | 1.022.307 | - |
| Cuentas por Cobrar fondos Nacionales | 3.267.907 | 773.916 | - | 2.222 | - | - | - | 108.251 | 2.206 | 12.514 | 4.167.017 | - |
| Deudores por venta servicios a terceros | 4.327.131 | 849.807 | 154.773 | 192.379 | 76.780 | 102.130 | 73.745 | 57.402 | 94.374 | 934.088 | 3.813.689 | 3.048.920 |
| Cuentas por cobrar por aranceles | 781.131 | 379.662 | 624.780 | 277.159 | 846.299 | 470.409 | 421.026 | 325.200 | 225.178 | 6.086.394 | 10.437.238 | - |
| Deudores varios | 3.865.909 | 43.578 | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.909.487 | - |
| Deudores familia protegida | - | 308.899 | 247.120 | 267.713 | 205.933 | 247.120 | 226.527 | 123.559 | 123.559 | 308.900 | 2.059.331 | - |
| Seguros de desgravamen por distribuir | - | 160.808 | 128.647 | 139.367 | 107.205 | 128.647 | 117.926 | 64.324 | 64.324 | 160.808 | 1.072.057 | - |
| Cuentas por cobrar documentos financieros | 941.909 | 240.603 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.182.512 | - |
| Cheques protestados | 38.322 | 14.812 | 4.926 | 25.258 | 37.569 | 6.370 | 12.649 | 4.851 | 2.469 | 1.281.684 | 1.428.911 | - |
| Cuentas y documentos por cobrar | 1.196.830 | 35.200 | 20.700 | 45.300 | 28.370 | 25.850 | 22.300 | 37.520 | 25.270 | 348.973 | 1.786.313 | - |
| Beneficios en excesos percibidos y por cobrar | - | 112.650 | 90.120 | 97.630 | 75.100 | 90.120 | 82.610 | 45.060 | 45.060 | 112.650 | 751.001 | - |
| Cotizaciones declaradas y no pagadas en cobranza | - | 381.455 | 305.166 | 330.594 | 254.303 | 305.166 | 279.734 | 152.583 | 152.583 | 381.455 | 2.543.038 | - |
| Deudores varios por credito | - | 341.527 | 273.223 | 295.590 | 227.684 | 273.223 | 250.454 | 136.612 | 136.612 | 341.527 | 2.276.851 | - |
| Otros | 84.458 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84.458 | - |
| Saldo Bruto al 31/12/2012 | 372.224.588 | 5.755.452 | 5.130.629 | 4.779.220 | 4.310.623 | 3.998.102 | 3.702.593 | 3.625.167 | 3.113.956 | 52.040.134 | 251.425.572 | 207.254.895 |
| Deterioro Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar | (3.598.044) | (179.485) | (709.320) | (870.284) | (1.052.608) | (956.681) | (979.537) | (1.341.146) | (1.138.811) | (47.508.688) | (55.744.573) | (2.590.030) |
| Saldo Neto al 31/12/2012 | 368.626.544 | 5.575.967 | 4.421.309 | 3.908.936 | 3.258.015 | 3.041.421 | 2.723.056 | 2.284.021 | 1.975.145 | 4.531.446 | 195.680.999 | 204.664.865 |

31 de diciembre de 2011

| Concepto | Cartera al día | Morosidad | Morosidad | Morosidad | Total | Total No |
|--|--------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| | M\$ | Entre 1-30 | Entre 31-60 | Entre 61-90 | Entre 91-120 | Entre 121-150 | Entre 151-180 | Entre 181-210 | Entre 211-250 | Mas de 250 | Corrientes | Corrientes |
| Credito Social | 348.714.660 | 1.466.743 | 2.848.937 | 1.902.409 | 2.274.484 | 1.937.696 | 1.736.172 | 2.125.106 | 1.676.960 | 31.881.154 | 192.382.462 | 204.181.859 |
| Deudores Empresa | - | 225.306 | 211.225 | 211.225 | 183.061 | 211.225 | 183.061 | 84.490 | 84.490 | 14.082 | 1.408.165 | - |
| Cuentas por Cobrar fondos Nacionales | 5.467.582 | 4.325.809 | 9.509 | 1.010 | 6.624 | 1.836 | 4.104 | 10.831 | 2.900 | 43.342 | 9.873.547 | - |
| Mutuos Hipotecarios | 560.429 | 841 | 841 | 454 | 417 | 344 | 282 | 187 | 130 | 4.731 | 568.656 | - |
| Deudores por venta servicios a terceros | 5.863.625 | 63.785 | 21.464 | 9.980 | 13.659 | 10.248 | 17.162 | 17.079 | 19.464 | 340.685 | 2.900.553 | 3.476.598 |
| Cuentas por cobrar por aranceles | 964.406 | 772.558 | 505.570 | 509.222 | 1.383.595 | 416.172 | 408.120 | 298.758 | 246.601 | 3.591.600 | 9.096.602 | - |
| Deudores varios | 3.471.806 | 56.067 | 17.828 | 5.926 | 504 | 2.788 | 1.385 | 2.292 | 76 | 27.324 | 3.585.996 | - |
| Deudores familia protegida | - | 396.833 | 372.031 | 372.031 | 322.427 | 372.031 | 322.427 | 148.813 | 148.813 | 24.802 | 2.480.209 | - |
| Seguros de desgravamen por distribuir | - | 178.992 | 167.805 | 167.805 | 145.431 | 167.805 | 145.431 | 67.122 | 67.122 | 11.189 | 1.118.702 | - |
| Cuentas por cobrar documentos financieros | 2.583.609 | 120.148 | 59.643 | 50.597 | 40.884 | 48.601 | 33.348 | 30.788 | 40.346 | 380.962 | 3.388.926 | - |
| Cheques protestados | 61.475 | 25.169 | 16.715 | 8.702 | 15.125 | 27.027 | 8.377 | 20.875 | 16.725 | 1.218.755 | 1.418.945 | - |
| Cuentas y documentos por cobrar | 692.560 | 3.318 | 4.337 | 18.057 | 10.342 | 17.294 | 34.574 | 42.690 | 4.104 | 430.200 | 1.257.476 | - |
| Beneficios en excesos percibidos y por cobrar | - | 86.800 | 81.377 | 81.377 | 70.526 | 81.377 | 70.526 | 32.551 | 32.551 | 5.425 | 542.510 | - |
| Deudores varios por credito | - | 261.489 | 245.146 | 245.146 | 212.460 | 245.146 | 212.460 | 98.058 | 98.058 | 16.343 | 1.634.306 | - |
| Cotizaciones declaradas y no pagadas en cobranza | - | 214.534 | 201.126 | 201.128 | 174.309 | 201.126 | 174.309 | 80.450 | 80.450 | 13.408 | 1.340.840 | - |
| Otros | 10.850 | 9.625 | 8.800 | 13.127 | 12.050 | 9.650 | 1.534 | - | - | 37.832 | 103.468 | - |
| Saldo Bruto al 31/12/2011 | 368.391.002 | 8.208.017 | 4.772.354 | 3.798.196 | 4.865.898 | 3.750.366 | 3.353.272 | 3.060.090 | 2.518.791 | 38.041.834 | 233.101.363 | 207.658.457 |
| Deterioro Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar | (7.676.227) | (176.838) | (486.861) | (550.379) | (829.008) | (824.087) | (826.350) | (1.145.360) | (890.440) | (32.671.222) | (43.483.009) | (2.593.762) |
| Saldo Neto al 31/12/2011 | 360.714.775 | 8.031.179 | 4.285.493 | 3.247.817 | 4.036.890 | 2.926.279 | 2.526.922 | 1.914.730 | 1.628.351 | 5.370.612 | 189.618.354 | 205.064.695 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

Estratificación de la cartera por tramos de morosidad y tipo de cartera, continuación

Al 31 de diciembre de 2012

| Detalle Cartera Bruta | Al Día | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 246.498 | 27.818 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 140.086.465 | 18.801.494 |
| Nº de clientes cartera repactada | 134.129 | 30.901 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 171.451.068 | 26.377.856 |
| Total cartera en miles de pesos | 311.537.533 | 45.179.350 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (3.142.339) | (455.705) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 308.395.194 | 44.723.645 |
| | Entre 1 y 30 días | |
| Detalle Cartera Bruta | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.677 | 30 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 962.160 | 17.178 |
| Nº de clientes cartera repactada | 524 | 29 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 674.578 | 37.256 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.636.738 | 54.434 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (165.091) | (5.490) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.471.647 | 48.944 |
| | Entre 31 y 60 días | |
| Detalle Cartera Bruta | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 3.500 | 140 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 1.318.568 | 93.922 |
| Nº de clientes cartera repactada | 1.181 | 134 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 1.379.152 | 154.722 |
| Total cartera en miles de pesos | 2.697.720 | 248.644 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (435.372) | (40.128) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 2.262.348 | 208.516 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

Estratificación de la cartera por tramos de morosidad y tipo de cartera, continuación

| Detalle Cartera Bruta | Entre 61 y 90 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 3.078 | 163 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 1.181.078 | 104.219 |
| Nº de clientes cartera repactada | 1.141 | 112 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 1.352.988 | 105.446 |
| Total cartera en miles de pesos | 2.534.066 | 209.665 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (639.002) | (52.870) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.895.064 | 156.795 |

| Detalle Cartera Bruta | Entre 91 y 120 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.661 | 145 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 955.196 | 87.709 |
| Nº de clientes cartera repactada | 967 | 100 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 1.021.851 | 109.111 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.977.047 | 196.820 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (658.074) | (65.513) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.318.973 | 131.307 |

| Detalle Cartera Bruta | Entre 121 y 150 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.421 | 109 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 943.328 | 62.940 |
| Nº de clientes cartera repactada | 915 | 93 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 928.744 | 81.645 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.872.072 | 144.585 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (717.547) | (55.418) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.154.525 | 89.167 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

Estratificación de la cartera por tramos de morosidad y tipo de cartera, continuación

| Detalle Cartera Bruta | Entre 151 y 180 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.100 | 129 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 877.103 | 75.384 |
| Nº de clientes cartera repactada | 826 | 89 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 867.237 | 91.260 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.744.340 | 166.644 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (738.966) | (70.596) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.005.374 | 96.048 |

| Detalle Cartera Bruta | Entre 181 y 210 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.890 | 125 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 1.035.837 | 84.584 |
| Nº de clientes cartera repactada | 1.114 | 142 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 1.138.351 | 144.719 |
| Total cartera en miles de pesos | 2.174.188 | 229.303 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (1.096.507) | (115.645) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.077.681 | 113.658 |

| Detalle Cartera Bruta | Entre 211 y 250 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.440 | 106 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 936.555 | 66.727 |
| Nº de clientes cartera repactada | 913 | 99 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 977.763 | 95.287 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.914.318 | 162.014 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (965.447) | (81.709) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 948.871 | 80.305 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

Estratificación de la cartera por tramos de morosidad y tipo de cartera, continuación

| Detalle Cartera Bruta | Más de 250 días | | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|--|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada | |
| Nº de clientes cartera no repactada | 39.826 | 2.308 | |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 17.846.391 | 1.712.924 | |
| Nº de clientes cartera repactada | 18.431 | 2.370 | |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 19.353.999 | 2.738.072 | |
| Total cartera en miles de pesos | 37.200.390 | 4.450.996 | |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (34.324.448) | (4.207.190) | |
| Total cartera neta en miles de pesos | 2.875.942 | 243.806 | |

| Detalle Cartera Bruta | Total Cartera no securitizada | Total Cartera securitizada | Total Cartera |
|--|--|---|--------------------------|
| | Nº de clientes cartera no repactada | 308.091 | 31.073 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 166.142.681 | 21.107.081 | 187.249.762 |
| Nº de clientes cartera repactada | 160.141 | 34.069 | 194.210 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 199.145.731 | 29.935.374 | 229.081.105 |
| Total cartera en miles de pesos | 365.288.412 | 51.042.455 | 416.330.867 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (42.882.793) | (5.150.264) | (48.033.057) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 322.405.619 | 45.892.191 | 368.297.810 |

Al 31 de diciembre de 2011

| Detalle Cartera Bruta | Al Día | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 221.825 | 47.985 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 120.702.104 | 33.944.660 |
| Nº de clientes cartera repactada | 118.005 | 49.959 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 147.268.942 | 46.798.954 |
| Total cartera en miles de pesos | 267.971.046 | 80.743.614 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (2.822.151) | (807.435) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 265.148.895 | 79.936.179 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

Estratificación de la cartera por tramos de morosidad y tipo de cartera, continuación

| Detalle Cartera Bruta | Entre 1 y 30 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.406 | 65 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 845.569 | 31.037 |
| Nº de clientes cartera repactada | 447 | 64 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 519.022 | 71.114 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.364.591 | 102.151 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (136.459) | (10.215) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.228.132 | 91.936 |

| Detalle Cartera Bruta | Entre 31 y 60 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 3.298 | 178 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 1.285.253 | 110.176 |
| Nº de clientes cartera repactada | 1.104 | 169 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 1.290.742 | 162.766 |
| Total cartera en miles de pesos | 2.575.995 | 272.941 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (412.159) | (43.671) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 2.163.836 | 229.270 |

| Detalle Cartera Bruta | Entre 61 y 90 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.929 | 178 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 860.879 | 90.686 |
| Nº de clientes cartera repactada | 953 | 141 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 808.770 | 142.074 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.669.649 | 232.760 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (417.413) | (58.190) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.252.236 | 174.570 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

Estratificación de la cartera por tramos de morosidad y tipo de cartera, continuación

| Detalle Cartera Bruta | Entre 91 y 120 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.870 | 177 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 1.065.444 | 96.118 |
| Nº de clientes cartera repactada | 959 | 115 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 999.162 | 113.760 |
| Total cartera en miles de pesos | 2.064.606 | 209.878 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (681.320) | (69.260) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.383.286 | 140.618 |

| Detalle Cartera Bruta | Entre 121 y 150 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.260 | 154 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 797.438 | 70.556 |
| Nº de clientes cartera repactada | 850 | 145 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 933.624 | 136.078 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.731.062 | 206.634 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (657.804) | (78.521) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 1.073.258 | 128.113 |

| Detalle Cartera Bruta | Entre 151 y 180 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 2.413 | 187 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 722.416 | 93.097 |
| Nº de clientes cartera repactada | 729 | 137 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 769.168 | 151.492 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.491.584 | 244.589 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (626.465) | (102.727) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 865.119 | 141.862 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

Estratificación de la cartera por tramos de morosidad y tipo de cartera, continuación

| Detalle Cartera Bruta | Entre 181 y 210 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 1.854 | 242 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 830.150 | 144.735 |
| Nº de clientes cartera repactada | 899 | 211 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 952.160 | 198.061 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.782.310 | 342.796 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (891.156) | (171.398) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 891.154 | 171.398 |

| Detalle Cartera Bruta | Entre 211 y 250 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 1.565 | 203 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 740.383 | 98.464 |
| Nº de clientes cartera repactada | 727 | 156 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 702.166 | 135.948 |
| Total cartera en miles de pesos | 1.442.549 | 234.412 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (721.275) | (117.206) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 721.274 | 117.206 |

| Detalle Cartera Bruta | Más de 250 días | |
|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | Cartera no securitizada | Cartera securitizada |
| Nº de clientes cartera no repactada | 30.747 | 2.479 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 13.717.866 | 1.440.812 |
| Nº de clientes cartera repactada | 15.587 | 2.023 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 14.669.872 | 2.052.603 |
| Total cartera en miles de pesos | 28.387.738 | 3.493.415 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (26.055.570) | (3.012.344) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 2.332.168 | 481.071 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

Estratificación de la cartera por tramos de morosidad y tipo de cartera, continuación

| Detalle Cartera Bruta | Total Cartera no securitizada | Total Cartera securitizada | Total Cartera |
|--|--|---|--------------------------|
| Nº de clientes cartera no repactada | 272.167 | 51.848 | 324.015 |
| Cartera de repactada bruta en miles de pesos | 141.567.502 | 36.120.341 | 177.687.843 |
| Nº de clientes cartera repactada | 140.260 | 53.120 | 193.380 |
| Cartera repactada bruta en miles de pesos | 168.913.628 | 49.962.850 | 218.876.478 |
| Total cartera en miles de pesos | 310.481.130 | 86.083.191 | 396.564.321 |
| Deterioro de la cartera en miles de pesos | (33.421.772) | (4.470.967) | (37.892.739) |
| Total cartera neta en miles de pesos | 277.059.358 | 81.612.224 | 358.671.582 |

c) Cartera Protestada y Cartera en Cobranza Judicial de los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre de 2012

| Cartera protestada | Documentos por cobrar protestados, cartera no securitizada | Documentos por cobrar protestados, cartera securitizada |
|--------------------------------------|--|---|
| Número clientes cartera protestada | 1.417 | - |
| Cartera protestada (M\$) | 1.587.638 | - |
| Cartera en cobranza judicial | Documentos por cobrar en cobranza judicial, cartera no securitizada | Documentos por cobrar en cobranza judicial, cartera securitizada |
| Número clientes en cobranza judicial | 19.646 | - |
| Cartera en cobranza judicial (M\$) | 18.579.367 | - |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 6 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Continuación

c) Cartera Protestada y Cartera en Cobranza Judicial de los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, continuación.

Al 31 de diciembre de 2011

| Cartera protestada | Documentos por cobrar protestados, cartera no securitizada | Documentos por cobrar protestados, cartera securitizada |
|-------------------------------------|--|---|
| Número clientes cartera protestada | 310 | - |
| Cartera protestada (M\$) | 292.177 | - |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| Cartera en cobranza judicial | Documentos por cobrar en cobranza judicial, cartera no securitizada | Documentos por cobrar en cobranza judicial, cartera securitizada |
| Número en cobranza judicial | 11.300 | - |
| Cartera en cobranza judicial (M\$) | 7.318.960 | - |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 7 Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

| RUT | Sociedad | Naturaleza de la relación | Moneda | Plazo de pago | País de Origen | Activo corriente | |
|----------------|----------------------------|---------------------------|--------|---------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | | | | | | 31/12/2012 M\$ | 31/12/2011 M\$ |
| 70.025.240-k | Sindicato La Araucana | Asociadas | Pesos | 30 Días | Chile | 8.524 | 2.871 |
| 74.006.400-2 | Corbela | Asociadas | Pesos | 30 Días | Chile | 18.470 | 21.292 |
| 70.644.300-2 | Bienestar La Araucana | Asociadas | Pesos | 30 Días | Chile | 21.962 | 19.904 |
| 65.140.530-0 | Club Deportivo La Araucana | Asociadas | Pesos | 30 Días | Chile | 11.076 | 14.262 |
| Totales | | | | | | 60.032 | 58.329 |

Los saldos presentados no tienen estimación de incobrabilidad.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

| RUT | Sociedad | Naturaleza de la relación | Moneda | Plazo de pago | País de Origen | Pasivo corriente | |
|----------------|----------------------------|---------------------------|--------|---------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | | | | | | 31/12/2012 M\$ | 31/12/2011 M\$ |
| 70.025.240-k | Sindicato La Araucana | Asociadas | Pesos | 30 Días | Chile | 6.976 | 5.056 |
| 74.006.400-2 | Corbela | Asociadas | Pesos | 30 Días | Chile | 4.764 | 4.945 |
| 70.644.300-2 | Bienestar La Araucana | Asociadas | Pesos | 30 Días | Chile | 121.964 | 89.102 |
| 65.140.530-0 | Club Deportivo La Araucana | Asociadas | Pesos | 30 Días | Chile | 16.898 | 11.791 |
| Totales | | | | | | 150.602 | 110.894 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 7 Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas, Continuación

c) Transacciones significativas con entidades relacionadas

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas y su detalle es el siguiente:

| RUT | Sociedad | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|--------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|----------------|------------------------------------|----------------|------------------------------------|
| | | | | Monto | Efecto en resultados (cargo)/abono | Monto | Efecto en resultados (cargo)/abono |
| | | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| 65.140.530-0 | Club Deportivo La Araucana | Asociadas | Pago de servicios | 79.535 | (79.535) | 348.753 | (348.753) |
| 65.140.530-0 | Club Deportivo La Araucana | Asociadas | Facturación | 21.092 | 21.092 | 42.480 | 42.480 |
| 74.006.400-2 | Corbela | Asociadas | Facturación | 49.873 | 49.873 | - | - |
| 74.006.400-2 | Corbela | Asociadas | Pago de servicios | - | - | 94.595 | (94.595) |
| 70.644.300-2 | Bienestar La Araucana | Asociadas | Facturación | 11.927 | 11.927 | 31.582 | 31.582 |
| | Totales | | | 162.427 | 3.357 | 517.410 | (369.286) |

d) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad

| Concepto | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|--------------------|------------------|------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| Sueldos y Salarios | 1.537.148 | 1.587.869 |
| Totales | 1.537.148 | 1.587.869 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 8 Inventarios

El detalle de los inventarios es el siguiente:

| | <u>31/12/2012</u> | <u>31/12/2011</u> |
|--|-----------------------|----------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Mercaderías | 63.586 | 63.717 |
| Formularios | 16.691 | 11.629 |
| Insumos Computacionales | 10.455 | 14.370 |
| Otros | 2.199 | 1.599 |
| Artículos de Marketing | 190.985 | - |
| Totales | <u>283.916</u> | <u>91.315</u> |
| | <u>01/01/2012</u> | <u>01/01/2011</u> |
| | <u>31/12/2012</u> | <u>31/12/2011</u> |
| | M\$ | M\$ |
| Costo de los Inventarios Reconocidos como gasto durante el período | <u>(991.802)</u> | <u>(926.731)</u> |

Nota 9 Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

a) Las participaciones de CCAF La Araucana y Filiales en sus asociadas son las siguientes:

Al 31 de diciembre de 2012

| Rut | Sociedad | País Constitución | Moneda funcional | Costo de Inversión en Asociadas M\$ | Resultados M\$ | Porcentaje de Participación % |
|--------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|---|-----------------------|-------------------------------------|
| 96.781.140-8 | AFV Intercajas | Chile | Peso | 119.117 | 6.058 | 30,00% |
| 76.135.801-4 | Sistemas Tecnológicos SPA (Medipass) | Chile | Peso | 175.245 | (142.593) | 29,08% |
| | | | | Total | <u>294.362</u> | <u>(136.535)</u> |

Al 31 de diciembre de 2011

| Rut | Nombre | País Constitución | Moneda funcional | Costo de Inversión en Asociadas M\$ | Resultados M\$ | Porcentaje de Participación % |
|--------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|---|-----------------------|-------------------------------------|
| 96.781.140-8 | AFV Intercajas | Chile | Peso | 106.536 | 7.920 | 30,00% |
| 76.135.801-4 | Sistemas Tecnológicos SPA (Medipass) | Chile | Peso | 115.284 | (52.676) | 23,75% |
| | | | | Total | <u>221.820</u> | <u>(44.756)</u> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 9 Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación, Continuación

b) Movimiento de inversiones en Asociadas

| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|--|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Valor libro inicial | 221.820 | - |
| Adquisición de inversiones | 209.077 | 221.215 |
| Venta de inversiones | - | - |
| Participación sobre resultados | (136.535) | (44.756) |
| Dividendos percibidos | - | - |
| Provisión para pérdidas de inversiones | - | - |
| Otro incremento (*) | - | 45.361 |
| | 294.362 | 221.820 |
| Total | | |

(*): Corresponde a la reclasificación desde otros activos no financieros de la inversión en Adm. de Fondos para la Vivienda Intercajas S.A..

Con fecha 28 de diciembre de 2012, CCAF La Araucana realizó un pago de M\$28.155 a Servicios Tecnológicos SPA Medipass correspondiente a la segunda cuota de aumento de capital suscrito el 13 de septiembre de 2012.

Con fecha 13 de septiembre de 2012, CCAF La Araucana, adquirió 4.321 acciones de Servicios Tecnológicos SPA Medipass que fueron canceladas a la Empresa E-Sing S.A., por un valor de M\$10.921, quedando su participación en un 29,08%.

Con fecha 13 de septiembre de 2012, CCAF La Araucana, realizó un pago de M\$170.000 a Servicios Tecnológicos SPA Medipass correspondiente a un aumento su capital, donde se suscribieron 24.192 acciones.

Con fecha 17 de Octubre de 2011, CCAF La Araucana adquirió una participación del 23,75% de la sociedad Servicios Tecnológicos SPA Medipass por un monto de M\$167.960

Con fecha 4 de marzo de 2011, CCAF La Araucana adquirió el 15% de AFV Intercajas, aumentando su participación al 30% por un monto de M\$53.255, anteriormente esta participación era registrada al costo en el rubro Otros activos no financieros no corrientes.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 10 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

a) Movimientos costo de intangibles

| | Programas informáticos M\$ | Licencias y software M\$ | Otros Derechos M\$ | Garantías M\$ | Total M\$ |
|----------------------------|---|---|-----------------------------------|--------------------------|----------------------|
| Saldo al 01/01/2011 | 19.547 | 1.947.010 | - | - | 1.966.557 |
| Adquisiciones | 295 | 1.628.424 | - | - | 1.628.719 |
| Bajas | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31/12/2011 | 19.842 | 3.575.434 | - | - | 3.595.276 |
| Adquisiciones | 22.539 | 4.700.709 | - | - | 4.723.248 |
| Bajas | - | (342.770) | - | - | (342.770) |
| Saldo al 31/12/2012 | 42.381 | 7.933.373 | - | - | 7.975.754 |

b) Movimientos pérdidas por amortización y deterioro

| | Programas informáticos M\$ | Licencias y software M\$ | Otros Derechos M\$ | Garantías M\$ | Total M\$ |
|----------------------------|---|---|-----------------------------------|--------------------------|----------------------|
| Saldo al 01/01/2011 | 11.627 | 414.063 | - | - | 425.690 |
| Bajas | (3.111) | (5.194) | - | - | (8.305) |
| Amortización | 5.187 | 525.875 | - | - | 531.062 |
| Saldo al 31/12/2011 | 13.703 | 934.744 | - | - | 948.447 |
| Bajas | - | - | - | - | - |
| Amortización | 9.587 | 597.518 | - | - | 607.105 |
| Saldo al 31/12/2012 | 23.290 | 1.532.262 | - | - | 1.555.552 |

c) Saldos netos

| | | | | | |
|---------------------------------|---------------|------------------|----------|----------|------------------|
| Saldo neto al 31/12/2011 | 6.139 | 2.640.690 | - | - | 2.646.829 |
| Saldo neto al 31/12/2012 | 19.091 | 6.401.111 | - | - | 6.420.202 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 11 Plusvalía

El saldo de la plusvalía es el siguiente:

| | Saldo al 01/01/2012 | Adiciones | Bajas | Otros | Saldo al 31/12/2012 |
|---|--------------------------------|------------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Centro de Formación Técnica La Araucana | 183.488 | - | - | - | 183.488 |
| Peñuelas Norte | - | 36.198 | - | - | 36.197 |
| Sociedad Educacional La Araucana | - | 273.152 | - | - | 273.153 |
| Instituto Profesional La Araucana | 270.468 | - | - | - | 270.468 |
| Saldos finales | 453.956 | 309.350 | - | - | 763.306 |

| | Saldo al 01/01/2011 | Adiciones | Bajas | Otros | Saldo al 31/12/2011 |
|---|--------------------------------|------------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Centro de Formación Técnica La Araucana | 183.488 | - | - | - | 183.488 |
| Instituto Profesional La Araucana | 270.468 | - | - | - | 270.468 |
| Saldos finales | 453.956 | - | - | - | 453.956 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 12 Propiedades, Planta y Equipo

a) Composición

| Descripción | 31/12/2012 | | |
|---|--------------------|---------------------------|-------------------|
| | Activo bruto | Depreciación acumulada | Activo Neto |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Construcción en curso | 11.712.117 | - | 11.712.117 |
| Terrenos | 12.662.999 | - | 12.662.999 |
| Edificios | 63.412.994 | (5.278.426) | 58.134.568 |
| Planta y equipo | 8.271.409 | (4.750.613) | 3.520.796 |
| Equipamiento de tecnologías de la información | 7.449.143 | (5.789.086) | 1.660.057 |
| Instalaciones fijas y accesorios | 7.484.020 | (3.605.528) | 3.878.492 |
| Vehículos de motor | 1.276.796 | (697.637) | 579.159 |
| Totales | 112.269.478 | (20.121.290) | 92.148.188 |

| Descripción | 31/12/2011 | | |
|--|--------------------|---------------------------|-------------------|
| | Activo Bruto | Depreciación Acumulada | Activo Neto |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Construcción en curso | 6.158.565 | - | 6.158.565 |
| Terrenos | 12.599.721 | - | 12.599.721 |
| Edificios | 63.373.103 | (4.106.253) | 59.266.850 |
| Planta y equipo | 7.561.192 | (4.360.631) | 3.200.561 |
| Equipamiento de tecnología de la información | 6.689.556 | (5.053.980) | 1.635.576 |
| Instalaciones fijas y accesorios | 5.706.786 | (3.444.176) | 2.262.610 |
| Vehículos de motor | 1.276.796 | (674.772) | 602.024 |
| Totales | 103.365.719 | (17.639.812) | 85.725.907 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 12 Propiedades, Planta y Equipo, Continuación

b) Movimientos

Movimientos propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2012:

| | Construcción en curso M\$ | Terrenos M\$ | Edificios M\$ | Planta y equipos M\$ | Equipamiento tecnologías M\$ | Instalaciones fijas y accesorios M\$ | Vehículos de motor M\$ | Total M\$ |
|--|--|-------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|---|---------------------------------------|----------------------|
| Movimientos | | | | | | | | |
| Saldo inicial 01/01/12 | 6.158.565 | 12.599.721 | 63.373.103 | 7.561.192 | 6.689.556 | 5.706.786 | 1.276.796 | 103.365.719 |
| Adiciones | 7.791.107 | 63.278 | 187.248 | 1.343.499 | 958.369 | 1.319.684 | - | 11.663.185 |
| Retiros/Trasposos | (2.237.555) | - | (147.357) | (633.282) | (198.782) | 457.550 | - | (2.759.426) |
| Saldo final al 31/12/12 | 11.712.117 | 12.662.999 | 63.412.994 | 8.271.409 | 7.449.143 | 7.484.020 | 1.276.796 | 112.269.478 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Pérdidas por amortización y deterioro | | | | | | | | |
| Saldo inicial 01/01/12 | - | - | (4.106.253) | (4.360.631) | (5.053.980) | (3.444.176) | (674.772) | (17.639.812) |
| Bajas y ventas | - | - | 26.247 | 352.874 | 121.916 | 334.883 | - | 835.920 |
| Depreciación | - | - | (1.198.420) | (742.856) | (857.022) | (496.235) | (22.865) | (3.317.398) |
| Saldo final al 31/12/12 | - | - | (5.278.426) | (4.750.613) | (5.789.086) | (3.605.528) | (697.637) | (20.121.290) |
| Saldo neto al 31/12/12 | 11.712.117 | 12.662.999 | 58.134.568 | 3.520.796 | 1.660.057 | 3.878.492 | 579.159 | 92.148.188 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 12 Propiedades, Planta y Equipo, Continuación

b) Movimientos, continuación

Movimientos propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2011:

| | Construcción en curso M\$ | Terrenos M\$ | Edificios M\$ | Planta y equipos M\$ | Equipamiento tecnologías M\$ | Instalaciones fijas y accesorios M\$ | Vehículos de motor M\$ | Total M\$ |
|--|--|-------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|---|---------------------------------------|----------------------|
| Movimientos | | | | | | | | |
| Saldo inicial 01/01/11 | 9.185.591 | 11.503.979 | 54.938.540 | 5.561.935 | 6.029.749 | 4.646.989 | 1.073.084 | 92.939.867 |
| Adiciones | 6.988.996 | 558.599 | 1.292.828 | 1.989.977 | 822.590 | 733.863 | 247.664 | 12.634.517 |
| Retiros/Trasposos | (10.016.022) | 537.143 | 7.141.735 | 9.280 | (162.783) | 325.934 | (43.952) | (2.208.665) |
| Saldo final al 31/12/11 | 6.158.565 | 12.599.721 | 63.373.103 | 7.561.192 | 6.689.556 | 5.706.786 | 1.276.796 | 103.365.719 |
| | | | | | | | | |
| | Construcción en curso M\$ | Terrenos M\$ | Edificios M\$ | Planta y equipos M\$ | Equipamiento tecnologías M\$ | Instalaciones fijas y accesorios M\$ | Vehículos de motor M\$ | Total M\$ |
| Pérdidas por amortización y deterioro | | | | | | | | |
| Saldo inicial 01/01/11 | - | - | (3.033.910) | (3.738.257) | (4.646.345) | (3.151.760) | (570.396) | (15.140.668) |
| Bajas y ventas | - | - | 93.266 | 17.172 | 134.023 | 50.550 | 43.954 | 338.965 |
| Depreciación | - | - | (1.165.609) | (639.546) | (541.658) | (342.966) | (148.330) | (2.838.109) |
| Saldo final al 31/12/11 | - | - | (4.106.253) | (4.360.631) | (5.053.980) | (3.444.176) | (674.772) | (17.639.812) |
| Saldo neto al 31/12/11 | 6.158.565 | 12.599.721 | 59.266.850 | 3.200.561 | 1.635.576 | 2.262.610 | 602.024 | 85.725.907 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 12 Propiedades, Planta y Equipo, Continuación

c) Arrendamiento financiero

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 el Modelo Corporativo posee los siguientes bienes bajo arrendamiento financiero y que se presentan en los siguientes rubros:

| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Terrenos | 1.257.231 | 1.257.231 |
| Edificios, Neto | 22.098.437 | 22.385.977 |
| Planta y Equipo, Neto | 61.427 | 90.477 |
| Totales | 23.417.095 | 23.733.685 |

El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos financieros son los siguientes y estos se encuentran detallados en Nota 14 (partida Arrendamientos Financieros):

| | 31/12/2012 | | | 31/12/2011 | | |
|--|--|------------------------|---|--|------------------------|---|
| | Pagos mínimo futuros de arrendamiento M\$ | Interés M\$ | Valor Presente de los pagos mínimo futuros M\$ | Pagos mínimo futuros de arrendamiento M\$ | Interés M\$ | Valor Presente de los pagos mínimo futuros M\$ |
| Menos de un año | 2.508.607 | (1.310.799) | 1.197.808 | 2.420.516 | (1.328.661) | 1.091.855 |
| Más de un año pero menos de cinco años | 12.261.454 | (5.623.875) | 6.637.579 | 10.450.641 | (4.840.301) | 5.610.340 |
| Más de cinco años | 17.178.134 | (5.503.870) | 11.674.264 | 19.417.787 | (5.994.775) | 13.423.012 |
| Totales | 31.948.195 | (12.438.544) | 19.509.651 | 32.288.944 | (12.163.737) | 20.125.207 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 13 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

a) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

| | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|---|------------------|----------------|------------------|----------------|
| | Activo M\$ | Pasivo M\$ | Activo M\$ | Pasivo M\$ |
| Conceptos: | | | | |
| Depreciaciones | - | 83.112 | - | 57.686 |
| Propiedades, planta y equipo (leasing) | - | 285.993 | - | 289.335 |
| Propiedades, planta y equipo | 48.268 | - | 18.675 | - |
| Deterioro cuentas por cobrar | 1.092.718 | - | 1.057.027 | - |
| Pérdidas fiscales | 93.289 | - | 3.469 | - |
| Impuestos diferidos relativos a beneficios de empleados | 196.647 | - | 140.192 | - |
| Otros | - | - | - | - |
| | | | | |
| Subtotales | 1.430.922 | 369.105 | 1.219.363 | 347.021 |
| | | | | |
| Totales netos | 1.061.817 | - | 872.342 | - |

Con fecha 24 de Septiembre de 2012, se promulgó la Ley N°20.630 (Perfecciona La Legislación Tributaria y Financia La Reforma Educacional) donde se aumento la tasa del impuesto de primera categoría del 18,5% al 20%.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 13 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

b) Impuesto a la renta

| | 01/01/2012 31/12/2012 M\$ | 01/01/2011 31/12/2011 M\$ |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Gastos por Impuestos Corrientes a las Ganancias: | | |
| Gasto por Impuestos Corrientes | (547.732) | (916.970) |
| Ajustes al impuesto corrientes del periodo anterior | - | - |
| Otros gastos por impuestos corrientes | - | (45.525) |
| Gasto por impuestos corrientes (neto), total | (547.732) | (962.495) |
| Gasto por Impuestos Diferidos a las Ganancias: | | |
| Ingreso (gastos) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias | 189.475 | 278.349 |
| Otros gastos por impuestos diferidos | 158 | - |
| Ingreso (gasto) diferido por impuestos diferidos | 189.633 | 278.349 |
| Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias | (358.099) | (684.146) |

c) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

| | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Tasa Impuesto % | Monto M\$ | Tasa Impuesto % | Monto M\$ |
| Utilidad antes de impuesto | | 8.379.446 | | 5.426.126 |
| Tasa de impuesto aplicable | 20% | | 20% | |
| Impuesto a la tasa impositiva vigente | | (1.675.889) | | (1.085.225) |
| <i>Diferencias permanentes</i> | | | | |
| Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios) | (7,30%) | (611.683) | (9,8%) | (529.724) |
| Impuesto diferido | 2,26% | 189.475 | 5,1% | 278.349 |
| Ingresos deducidos renta líquida | 0,65% | 54.299 | 2,0% | 105.912 |
| Ingresos exentos | 250,22% | 20.967.442 | 343,4% | 18.633.173 |
| Costos no aceptados | (235,61%) | (19.742.979) | (334,3%) | (18.139.643) |
| Efecto de no provisionar impuesto 1° categoría | 5,50% | 461.236 | 1,0% | 53.012 |
| Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta | (4,27%) | (358.099) | (12,61%) | (684.146) |

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

| | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|------------------------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| | Corriente M\$ | No Corriente M\$ | Corriente M\$ | No Corriente M\$ |
| Obligaciones Bancarias: | | | | |
| Préstamos bancarios | 119.846.316 | 79.868.586 | 100.960.527 | 117.861.424 |
| Arrendamiento financiero (*) | 1.197.807 | 18.311.844 | 1.091.855 | 19.033.352 |
| Obligaciones con Bonos | | | | |
| Línea de efectos de Comercio (1) | 19.707.858 | - | - | - |
| Bonos Serie BBCIS PS 25(3) | 177.195 | 33.500.000 | 175.248 | 33.500.000 |
| Bono corporativo Serie BCCAR A (2) | 723.400 | 60.000.000 | 387.090 | 45.000.000 |
| Totales | 141.652.576 | 191.680.430 | 102.614.720 | 215.394.776 |

(*) Ver Nota 12 c)

- (1) Con fecha 17 de octubre de 2012, a través del agente Santander S.A., Corredores de Bolsa, se realizó la colocación de efectos de comercio, de la Serie O, registrado bajo la Línea N°072, inscrita con fecha 01 de octubre de 2009, por MM\$5.000 nominales con vencimiento al 15 de mayo de 2013 a una tasa de colocación de 0,565%.

Con fecha 11 de Septiembre de 2012 la CCAF La Araucana a través del agente Santander S.A. corredores de bolsa, se realizo la colocación de efectos de comercio de la serie N° ; registrado bajo la línea N° 072, inscrita con fecha 01 de Octubre de \$10.000.000 nominales a 134 días con vencimiento al 23 de Enero de 2012 a una tasa nominal anual de 6,55%

- (2) Con fecha 11 de diciembre de 2012, a través de Oficio Ordinario N°28724 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se autoriza la segunda Colocación de Bonos con cargo a la línea Serie-C, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, el 26 de octubre de 2011.

Con fecha 01 de febrero de 2012, CCAF La Araucana, colocó bonos en el mercado local, de la Serie B, código nemotécnico BCCAR-B, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, en pesos por la suma de \$15.000.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a una tasa nominal anual de 6,50%. En la colocación actuó como Agente Colocador Banco BCI.

Con fecha 30 de marzo de 2011, CCAF La Araucana, colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°645, en pesos por la suma de \$15.000.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a una tasa nominal anual de 7%. En la colocación actuó como Agente Colocador ITAU Corredores de Bolsa.

Con fecha 24 de marzo de 2011, CCAF La Araucana, colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°645, en pesos por la suma de \$10.000.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, una tasa nominal anual del 7%. En la colocación actuó como Agente Colocador ITAU Corredores de Bolsa.

Con fecha 15 de diciembre de 2010 y 1 de diciembre de 2010, CCAF La Araucana, colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°645, en pesos por la suma de \$10.000.000.000 (nominales cada emisión). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a la misma tasa de carátula, de 7,0%. En la colocación actuó como Agente Colocador ITAU Corredores de Bolsa.

- (3) Con fecha 10 de marzo de 2010, CCAF La Araucana, efectuó la inscripción bajo el número 628 del Registro de Valores de la emisión por \$40.000.000.000, del bono securitizado BBCIS-P25A (MM\$33.500), por un plazo de 7 años a una tasa nominal anual de 6,50% y el bono subordinado BBCIS-P25C (MM\$6.500) por un plazo de 7 años a una tasa 0%. En la colocación actuó como agente colocador BCI Corredores de Bolsa

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas

Al 31 de diciembre de 2012

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31-12-2012 Vencimiento | | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación M\$ |
|--------------------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|------|-----------------|------------------------------|
| | | | Hasta un mes M\$ | Uno a tres meses M\$ | Tres a doce meses M\$ | Total Corriente M\$ | Uno a dos años M\$ | Dos a Tres años M\$ | Tres a cinco años M\$ | Cinco años o más M\$ | Total No Corriente M\$ | | | |
| Banco Bice | Pesos | 21/02/2013 | 6.420 | 3.000.000 | 0 | 3.006.420 | - | - | - | - | - | 6,42 | 3.000.000 | |
| Banco Bice | Pesos | 21/02/2013 | 4.373 | 1.500.000 | 0 | 1.504.373 | - | - | - | - | - | 6,56 | 1.500.000 | |
| Banco Bice | Pesos | 21/02/2013 | 3.424 | - | 980.000 | 983.424 | - | - | - | - | - | 6,62 | 980.000 | |
| Banco BBVA | Pesos | 21/02/2013 | 11.610 | - | 5.000.000 | 5.011.610 | - | - | - | - | - | 6,43 | 5.000.000 | |
| Banco BBVA | Pesos | 21/02/2013 | 4.588.678 | - | 0 | 4.588.678 | - | - | - | - | - | 6,63 | 4.571.000 | |
| Banco BBVA | Pesos | 21/02/2013 | 19.338 | - | 0 | 19.338 | 5.000.000 | - | - | - | 5.000.000 | 6,63 | 5.000.000 | |
| Banco Corpbanca | Pesos | 21/02/2013 | 5.027.533 | - | 0 | 5.027.533 | - | - | - | - | - | 6,61 | 5.000.000 | |
| Banco Corpbanca | Pesos | 21/02/2013 | 4.014.160 | - | 0 | 4.014.160 | - | - | - | - | - | 7,08 | 4.000.000 | |
| Banco Corpbanca | Pesos | 21/02/2013 | 7.670 | - | 0 | 7.670 | 2.000.000 | - | - | - | 2.000.000 | 7,67 | 2.000.000 | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 21/02/2013 | 3.014.271 | - | 0 | 3.014.271 | - | - | - | - | - | 6,85 | 3.000.000 | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 21/02/2013 | 5.750 | - | 6.000.000 | 6.005.750 | - | - | - | - | - | 6,90 | 6.000.000 | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 21/02/2013 | 6.806 | - | 0 | 6.806 | 7.000.000 | - | - | - | 7.000.000 | 7,00 | 7.000.000 | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 21/02/2013 | 5.833 | - | 0 | 5.833 | 6.000.000 | - | - | - | 6.000.000 | 7,00 | 6.000.000 | |
| Banco Chile | Pesos | 21/02/2013 | 16.150 | 3.000.000 | 0 | 3.016.150 | - | - | - | - | - | 6,46 | 3.000.000 | |
| Banco Chile | Pesos | 21/02/2013 | 3.592 | - | 9.638.000 | 9.641.592 | - | - | - | - | - | 6,71 | 9.638.000 | |
| Banco Chile | Pesos | 21/02/2013 | 168 | - | 450.000 | 450.168 | - | - | - | - | - | 6,71 | 450.000 | |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 194.515 | - | 2.000.000 | 2.194.515 | - | - | - | - | - | 5,75 | 2.000.000 | |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 11.464 | 5.817.000 | 0 | 5.828.464 | - | - | - | - | - | 6,45 | 5.817.000 | |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 5.384 | 1.000.000 | 0 | 1.005.384 | - | - | - | - | - | 6,46 | 1.000.000 | |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 33.379 | 6.000.000 | 0 | 6.033.379 | - | - | - | - | - | 6,46 | 6.000.000 | |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 18.750 | - | 4.000.000 | 4.018.750 | - | - | - | - | - | 6,49 | 4.000.000 | |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 76.199 | - | 2.000.000 | 2.076.199 | - | - | - | - | - | 6,50 | 2.000.000 | |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 19.923 | 5.000.000 | 0 | 5.019.923 | - | - | - | - | - | 6,52 | 5.000.000 | |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 8.961 | 3.800.000 | 0 | 3.808.961 | - | - | - | - | - | 6,53 | 3.800.000 | |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 12.441 | - | 883.000 | 895.441 | - | - | - | - | - | 6,95 | 883.000 | |
| Sub Total Prestamos Bancarios | | | 17.116.792 | 29.117.000 | 30.951.000 | 77.184.792 | 20.000.000 | - | - | - | 20.000.000 | | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2012

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31-12-2012 Vencimiento | | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación M\$ |
|--------------------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|------------|-----------------|------------------------------|
| | | | Hasta un mes M\$ | Uno a tres meses M\$ | Tres a doce meses M\$ | Total Corriente M\$ | Uno a dos años M\$ | Dos a Tres años M\$ | Tres a cinco años M\$ | Cinco años o más M\$ | Total No Corriente M\$ | | | |
| Banco Estado | Pesos | 26/11/2014 | 3.923 | - | - | 3.923 | 4.000.000 | - | - | - | - | 4.000.000 | 7,06 | 4.000.000 |
| Banco Itau | Pesos | 31/07/2013 | 43.901 | - | 7.600.000 | 7.643.901 | - | - | - | - | - | - | 6,71 | 7.600.000 |
| Banco Itau | Pesos | 01/08/2014 | 47.244 | - | - | 47.244 | 8.000.000 | - | - | - | - | 8.000.000 | 6,86 | 8.000.000 |
| Banco Santander - Chile | Pesos | 23/01/2013 | 5.002.750 | - | - | 5.002.750 | - | - | - | - | - | - | 6,60 | 5.000.000 |
| Banco Santander - Chile | Pesos | 17/05/2013 | 15.447 | - | 6.000.000 | 6.015.447 | - | - | - | - | - | - | 6,62 | 6.000.000 |
| Banco Santander - Chile | Pesos | 23/05/2014 | 45.234 | - | - | 45.234 | 10.000.000 | - | - | - | - | 10.000.000 | 7,08 | 10.000.000 |
| Banco Santander - Chile | Pesos | 22/09/2014 | 17.075 | - | - | 17.075 | 3.000.000 | - | - | - | - | 3.000.000 | 7,32 | 3.000.000 |
| Banco Santander - Chile | Pesos | 17/11/2014 | 14.389 | - | - | 14.389 | 5.000.000 | - | - | - | - | 5.000.000 | 7,40 | 5.000.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 03/01/2013 | 333.585 | - | - | 333.585 | - | - | - | - | - | - | 6,14 | 332.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 03/01/2013 | 5.447.593 | - | - | 5.447.593 | - | - | - | - | - | - | 6,58 | 5.420.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 10/01/2013 | 2.007.700 | - | - | 2.007.700 | - | - | - | - | - | - | 6,60 | 2.000.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 01/07/2013 | 26.833 | - | 5.000.000 | 5.026.833 | - | - | - | - | - | - | 6,90 | 5.000.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 05/11/2014 | 28.104 | - | - | 28.104 | 5.450.000 | - | - | - | - | 5.450.000 | 7,14 | 5.450.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 09/10/2014 | 8.800 | - | - | 8.800 | 2.000.000 | - | - | - | - | 2.000.000 | 7,20 | 2.000.000 |
| Banco Security | Pesos | 31/01/2013 | 5.903 | 1.150.000 | - | 1.155.903 | - | - | - | - | - | - | 6,60 | 1.150.000 |
| Banco Bice | Pesos | 27/02/2013 | 15.974 | 3.000.000 | - | 3.015.974 | - | - | - | - | - | - | 6,39 | 3.000.000 |
| BANCO CONSORCIO | Pesos | 14/01/2014 | 7.833 | - | - | 7.833 | 10.000.000 | - | - | - | - | 10.000.000 | 7,05 | 10.000.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 19/01/2015 | 1.606.160 | - | - | 1.606.160 | - | - | - | - | - | - | 6,60 | 1.600.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 15/01/2015 | 3.002.130 | - | - | 3.002.130 | - | - | - | - | - | - | 6,61 | 3.000.000 |
| Banco Security | Pesos | 27/07/2015 | 4.881 | - | - | 4.881 | - | 5.920.000 | - | - | - | 5.920.000 | 7,42 | 5.920.000 |
| Banco Chile | Pesos | 31/01/2013 | 30.777 | - | - | 30.777 | - | - | - | - | - | - | 6,60 | 30.777 |
| Banco Estado | Pesos | 31/01/2013 | 700.000 | - | - | 700.000 | - | - | - | - | - | - | 6,60 | 700.000 |
| Banco Chile | UF | 15/07/2015 | 29.872 | 52.970 | 218.704 | 301.546 | 348.185 | 213.878 | - | - | - | 562.063 | 6,70 | 1.675.917 |
| Banco Estado | UF | 27/05/2023 | 10.260 | 19.004 | 85.518 | 114.782 | 114.014 | 114.012 | 228.041 | 620.372 | - | 1.076.439 | 4,58 | 1.504.019 |
| Banco Estado | UF | 23/12/2024 | 20.315 | 33.959 | 152.093 | 206.367 | 212.849 | 224.007 | 483.459 | 2.141.209 | - | 3.061.524 | 5,05 | 3.768.411 |
| Sub Total Prestamos Bancarios | | | 18.476.683 | 4.255.933 | 19.056.315 | 41.788.931 | 48.125.048 | 6.471.897 | 711.500 | 2.761.581 | 58.070.026 | | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2012

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31-12-2012 Vencimiento | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación M\$ |
|--------------------------------------|--------|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| | | | Hasta un mes M\$ | Uno a tres meses M\$ | Tres a doce meses M\$ | Total Corriente M\$ | Uno a dos años M\$ | Dos a Tres años M\$ | Tres a cinco años M\$ | Cinco años o más M\$ | Total No Corriente M\$ | | |
| Banco Estado | UF | 21/11/2014 | 5.989 | 11.420 | 51.390 | 68.799 | 62.810 | - | - | - | 62.810 | 6,95 | 319.771 |
| Banco Bice | UF | 10/09/2017 | 16.135 | 28.604 | 131.106 | 175.845 | 180.370 | 186.728 | 346.239 | - | 713.337 | 4,30 | 1.336.888 |
| Banco Chile | Pesos | 03/09/2013 | - | - | 20.000 | 20.000 | - | - | - | - | - | 0,90 | 20.000 |
| Banco Chile | UF | 01/04/2013 | - | - | 23.489 | 23.489 | - | - | - | - | - | 0,90 | 22.536 |
| Banco Chile | UF | 14/03/2013 | - | 7.152 | - | 7.152 | - | - | - | - | - | 0,90 | 6.854 |
| Banco Chile | UF | 28/02/2013 | 5.430 | - | - | 5.430 | - | - | - | - | - | 0,90 | 5.193 |
| Banco Chile | UF | 03/06/2013 | - | - | 7.429 | 7.429 | - | - | - | - | - | 0,90 | 7.155 |
| Banco Chile | UF | 10/09/2013 | - | - | 4.082 | 4.082 | - | - | - | - | - | 0,90 | 3.920 |
| Banco Chile | UF | 17/07/2013 | - | - | 6.002 | 6.002 | - | - | - | - | - | 0,90 | 5.777 |
| Línea de crédito Security | Pesos | 31/12/2012 | 33.294 | - | - | 33.294 | - | - | - | - | - | 6,43 | 33.294 |
| Banco Security | Pesos | 01/12/2017 | 1.759 | 3.548 | 16.357 | 21.664 | 22.761 | 23.886 | 52.792 | - | 99.439 | 7,84 | 121.103 |
| Banco Security | Pesos | 01/04/2018 | 475 | 958 | 4.468 | 5.901 | 6.372 | 6.880 | 15.450 | 2.814 | 31.516 | 7,84 | 37.417 |
| Banco Security | Pesos | 01/04/2018 | 700 | 1.414 | 6.593 | 8.707 | 9.400 | 10.150 | 22.793 | 4.149 | 46.492 | 7,84 | 55.199 |
| Línea de crédito BCI | Pesos | 02/01/2013 | 9.343 | - | - | 9.343 | - | - | - | - | - | 2,04 | 9.343 |
| Banco Crédito e Inversiones | UF | 02/01/2013 | 4.838 | - | - | 4.838 | - | - | - | - | - | 2,04 | 4.838 |
| Banco Crédito e Inversiones | UF | 02/01/2013 | 5.002 | - | - | 5.002 | - | - | - | - | - | 2,04 | 5.002 |
| Banco Scotiabank | UF | 13/05/2013 | - | - | 22.841 | 22.841 | - | - | - | - | - | 2,04 | 22.841 |
| Banco Scotiabank | UF | 30/05/2013 | - | - | 3.947 | 3.947 | - | - | - | - | - | 2,04 | 3.947 |
| Banco Scotiabank | UF | 30/06/2013 | - | - | 4.015 | 4.015 | - | - | - | - | - | 2,04 | 4.015 |
| Banco Scotiabank | UF | 30/07/2013 | - | - | 356 | 356 | - | - | - | - | - | 2,04 | 356 |
| Banco Scotiabank | UF | 28/02/2013 | - | 2.892 | - | 2.892 | - | - | - | - | - | 2,04 | 2.892 |
| Banco Scotiabank | UF | 28/02/2013 | - | 3.024 | - | 3.024 | - | - | - | - | - | 2,04 | 3.024 |
| Banco Scotiabank | UF | 28/02/2013 | - | 2.604 | - | 2.604 | - | - | - | - | - | 2,04 | 2.604 |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 891 | - | - | 891 | - | - | - | - | - | 2,04 | 891 |
| Sub Total Prestamos Bancarios | | | 83.856 | 61.616 | 302.075 | 447.546 | 281.713 | 227.644 | 437.274 | 6.963 | 953.594 | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2012

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31-12-2012 Vencimiento | | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación M\$ |
|--------------------------------------|--------|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------|------|-----------------------|------------------------------------|
| | | | Hasta un mes M\$ | Uno a tres meses M\$ | Tres a doce meses M\$ | Total Corriente M\$ | Uno a dos años M\$ | Dos a Tres años M\$ | Tres a cinco años M\$ | Cinco años o más M\$ | Total No Corriente M\$ | | | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/05/2013 | - | - | 263 | 263 | - | - | - | - | - | 2,04 | 263 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/05/2013 | - | - | 386 | 386 | - | - | - | - | - | 2,04 | 386 | |
| Banco Scotiabank | UF | 23/02/2013 | - | 1.627 | - | 1.627 | - | - | - | - | - | 2,04 | 1.627 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/03/2013 | - | 282 | - | 282 | - | - | - | - | - | 2,04 | 282 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/03/2013 | - | 154 | - | 154 | - | - | - | - | - | 2,04 | 154 | |
| Banco Scotiabank | UF | 06/05/2013 | - | - | 4.386 | 4.386 | - | - | - | - | - | 2,04 | 4.386 | |
| Banco Scotiabank | UF | 06/05/2013 | - | - | 4.797 | 4.797 | - | - | - | - | - | 2,04 | 4.797 | |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 4.879 | - | - | 4.879 | - | - | - | - | - | 2,04 | 4.879 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/04/2013 | - | - | 3.427 | 3.427 | - | - | - | - | - | 2,04 | 3.427 | |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 4.385 | - | - | 4.385 | - | - | - | - | - | 2,04 | 4.385 | |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 2.503 | - | - | 2.503 | - | - | - | - | - | 2,04 | 2.503 | |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 4.385 | - | - | 4.385 | - | - | - | - | - | 2,04 | 4.385 | |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 3.426 | - | - | 3.426 | - | - | - | - | - | 2,04 | 3.426 | |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 3.426 | - | - | 3.426 | - | - | - | - | - | 2,04 | 3.426 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/04/2013 | - | - | 1.406 | 1.406 | - | - | - | - | - | 2,04 | 1.406 | |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 3.426 | - | - | 3.426 | - | - | - | - | - | 2,04 | 3.426 | |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 2.987 | - | - | 2.987 | - | - | - | - | - | 2,04 | 2.987 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/04/2013 | - | - | 2.988 | 2.988 | - | - | - | - | - | 2,04 | 2.988 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/06/2013 | - | - | 10.470 | 10.470 | - | - | - | - | - | 2,04 | 10.470 | |
| Banco Scotiabank | UF | 19/04/2013 | - | - | 760 | 760 | - | - | - | - | - | 2,04 | 760 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/04/2013 | - | - | 327 | 327 | - | - | - | - | - | 2,04 | 327 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/04/2013 | - | - | 23 | 23 | - | - | - | - | - | 2,04 | 23 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/04/2013 | - | - | 31 | 31 | - | - | - | - | - | 2,04 | 31 | |
| Banco Scotiabank | UF | 30/04/2013 | - | - | 1.246 | 1.246 | - | - | - | - | - | 2,04 | 1.246 | |
| Banco Scotiabank | UF | 02/01/2013 | 4.933 | - | - | 4.933 | - | - | - | - | - | 2,04 | 4.933 | |
| Sub Total Prestamos Bancarios | | | 34.350 | 2.063 | 30.510 | 66.923 | - | - | - | - | - | | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, Continuación

Al 31 de diciembre de 2012

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31-12-2012 Vencimiento | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación M\$ |
|---|--------|-------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|-----------------|------------------------------|
| | | | Hasta un mes M\$ | Uno a tres meses M\$ | Tres a doce meses M\$ | Total Corriente M\$ | Uno a dos años M\$ | Dos a Tres años M\$ | Tres a cinco años M\$ | Cinco años o más M\$ | Total No Corriente M\$ | | |
| Inversiones San Jorge S.A. | UF | 10/05/2024 | 8.940 | 18.118 | 85.565 | 112.623 | 125.075 | 138.903 | 325.576 | 1.651.792 | 2.241.346 | 2 | 2.353.969 |
| Inversiones Travesía del Desierto S.A. | UF | 25/02/2028 | 5.409 | 10.904 | 50.513 | 66.826 | 71.176 | 156.549 | 275.141 | 1.075.228 | 1.578.094 | 0,53 | 1.644.920 |
| BCI Leasing | UF | 25/10/2020 | 5.792 | 11.684 | 54.257 | 71.733 | 76.811 | 170.317 | 303.410 | 95.930 | 646.468 | 0,57 | 718.201 |
| Inversiones Travesía del Desierto S.A. | UF | 25/09/2041 | 1.379 | 2.787 | 13.025 | 17.191 | 18.663 | 42.254 | 77.932 | 1.763.642 | 1.902.491 | 0,69 | 1.919.682 |
| Inversiones Travesía del Desierto S.A. | UF | 25/10/2023 | 408 | 828 | 3.923 | 5.159 | 5.769 | 13.666 | 27.179 | 51.034 | 97.648 | 0,94 | 102.807 |
| BCI Leasing | UF | 05/05/2025 | 4.270 | 8.604 | 86.223 | 99.097 | 129.048 | 282.151 | 490.991 | 1.140.286 | 2.042.476 | 0,49 | 2.141.573 |
| BCI Leasing | UF | 15/04/2021 | 13.091 | 26.422 | 122.924 | 162.437 | 174.632 | 187.741 | 418.822 | 835.034 | 1.616.229 | 6,72 | 1.778.666 |
| BCI Leasing | UF | 25/02/2013 | 1.213 | 1.225 | - | 2.438 | - | - | - | - | - | 0,85 | 2.438 |
| Leaseback Security | UF | 20/03/2028 | 9.259 | 18.655 | 86.249 | 114.163 | 121.084 | 128.424 | 280.676 | 2.093.024 | 2.623.208 | 6,84 | 2.737.371 |
| Banco Crédito e Inversiones | UF | 25/02/2022 | 36.364 | 63.956 | 295.042 | 395.362 | 412.470 | 435.389 | 944.698 | 2.328.752 | 4.121.309 | 5,24 | 5.483.823 |
| Banco Crédito e Inversiones | UF | 25/01/2021 | 9.427 | 16.458 | 76.384 | 102.269 | 108.014 | 115.512 | 255.633 | 420.535 | 899.694 | 6,73 | 1.245.912 |
| Banco de Chile | UF | 03/06/2024 | 3.346 | 3.261 | 15.132 | 21.739 | 21.380 | 22.848 | 50.493 | 219.008 | 313.729 | 6,60 | 382.403 |
| Banco Santander | UF | 01/10/2016 | 3.891 | 4.022 | 18.857 | 26.770 | 27.182 | 29.711 | 172.259 | - | 229.152 | 8,93 | 312.019 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| Total arrendos financieros | | | 102.789 | 186.924 | 908.094 | 1.197.807 | 1.291.304 | 1.723.465 | 3.622.810 | 11.674.265 | 18.311.844 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| Banco Santander | Pesos | 23/01/2013 | 9.959.142 | - | - | 9.959.142 | - | - | - | - | - | 6,48 | 9.802.825 |
| Banco Santander | Pesos | 15/05/2013 | 67.984 | - | 4.809.644 | 4.877.628 | - | - | - | - | - | 6,77 | 4.932.016 |
| Banco Santander | Pesos | 15/05/2013 | 17.189 | - | 4.853.899 | 4.871.088 | - | - | - | - | - | 7,08 | 4.982.811 |
| Total Efectos de Comercio | | | 10.044.315 | - | 9.663.543 | 19.707.858 | - | - | - | - | - | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 01/06/2017 | - | 177.195 | - | 177.195 | 9.648.000 | 9.648.000 | 14.204.000 | - | 33.500.000 | 6,50 | 33.500.000 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| Total bonos con garantía de cartera | | | - | 177.195 | - | 177.195 | 9.648.000 | 9.648.000 | 14.204.000 | - | 33.500.000 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 01/09/2016 | 321.407 | - | - | 321.407 | - | - | 15.000.000 | - | 15.000.000 | 6,40 | 15.000.000 |
| Banco Itau | Pesos | 15/11/2015 | 401.993 | - | - | 401.993 | - | 45.000.000 | - | - | 45.000.000 | 6,88 | 45.000.000 |
| Total bonos con terceros | | | 723.400 | - | - | 723.400 | - | 45.000.000 | 15.000.000 | - | 60.000.000 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| Total préstamos que devengan intereses | | | 46.633.593 | 33.847.689 | 61.171.295 | 141.652.576 | 79.627.605 | 63.249.569 | 34.120.325 | 14.682.931 | 191.680.430 | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas

Al 31 de diciembre de 2011

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2011 Vencimiento | | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |
|--------------------------------------|--------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|------|-----------------------|-----------------------------------|
| | | | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | | | |
| Banco Corpbanca | Pesos | 30/01/2012 | 2.850 | 5.000.000 | - | 5.002.850 | - | - | - | - | - | 6,84 | 1.150.000 | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 05/01/2012 | 22.417 | 5.000.000 | - | 5.022.417 | - | - | - | - | - | 6,46 | 5.000.000 | |
| Banco Santander-Chile | Pesos | 25/01/2012 | 5.600 | 6.000.000 | - | 6.005.600 | - | - | - | - | - | 8,40 | 6.000.000 | |
| Banco Scotiabank | Pesos | 10/01/2012 | 8.097 | 2.000.000 | - | 2.008.097 | - | - | - | - | - | 6,94 | 2.000.000 | |
| Banco Bice | Pesos | 23/08/2012 | 2.005 | 1.150.000 | - | 1.152.005 | - | - | - | - | - | 7,49 | 1.150.000 | |
| Banco Chile | Pesos | 15/06/2012 | 3.932 | 4.000.000 | - | 4.003.932 | - | - | - | - | - | 7,08 | 4.000.000 | |
| Banco Chile | Pesos | 15/06/2012 | 10.638 | 5.000.000 | - | 5.010.638 | - | - | - | - | - | 7,08 | 5.000.000 | |
| Banco Chile | Pesos | 21/06/2012 | 9.774 | 4.594.000 | - | 4.603.774 | - | - | - | - | - | 7,08 | 4.594.000 | |
| Banco Chile | Pesos | 21/06/2012 | 10.638 | 5.000.000 | - | 5.010.638 | - | - | - | - | - | 7,08 | 5.000.000 | |
| Banco Chile | Pesos | 01/08/2012 | 10.128 | 1.860.000 | - | 1.870.128 | - | - | - | - | - | 7,44 | 1.860.000 | |
| Banco Corpbanca | Pesos | 03/08/2012 | 44.405 | 8.000.000 | - | 8.044.405 | - | - | - | - | - | 7,72 | 8.000.000 | |
| Banco Corpbanca | Pesos | 17/08/2012 | 17.853 | 6.000.000 | - | 6.017.853 | - | - | - | - | - | 7,96 | 6.000.000 | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 06/09/2012 | 15.063 | 3.000.000 | - | 3.015.063 | - | - | - | - | - | 7,32 | 3.000.000 | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 08/10/2012 | 9.931 | 2.000.000 | - | 2.009.931 | - | - | - | - | - | 7,24 | 2.000.000 | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 26/10/2012 | 7.214 | 7.000.000 | - | 7.007.214 | - | - | - | - | - | 7,81 | 7.000.000 | |
| Banco Itaú | Pesos | 01/08/2012 | 4.437 | 3.600.000 | - | 3.604.437 | - | - | - | - | - | 6,81 | 3.600.000 | |
| Banco Santander-Chile | Pesos | 16/11/2012 | 22.233 | 5.000.000 | - | 5.022.233 | - | - | - | - | - | 7,02 | 5.000.000 | |
| Banco Scotiabank | Pesos | 02/11/2012 | 31.039 | 5.450.000 | - | 5.481.039 | - | - | - | - | - | 7,20 | 5.450.000 | |
| Banco Security | Pesos | 22/10/2012 | 1.546 | 1.500.000 | - | 1.501.546 | - | - | - | - | - | 7,42 | 1.500.000 | |
| Banco BBVA | Pesos | 10/01/2013 | 18.238 | - | - | 18.238 | 4.571.000 | - | - | - | 4.571.000 | 6,90 | 4.571.000 | |
| Banco BBVA | Pesos | 18/10/2013 | 32.679 | - | - | 32.679 | 10.000.000 | - | - | - | 10.000.000 | 6,90 | 10.000.000 | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 30/04/2013 | 2.873 | - | - | 2.873 | 6.000.000 | - | - | - | 6.000.000 | 8,62 | 6.000.000 | |
| Banco Bice | Pesos | 15/02/2013 | 4.693 | - | - | 4.693 | 1.500.000 | - | - | - | 1.500.000 | 6,99 | 1.500.000 | |
| Banco Bice | Pesos | 21/02/2013 | 6.650 | - | - | 6.650 | 3.000.000 | - | - | - | 3.000.000 | 7,64 | 3.000.000 | |
| Banco Bice | Pesos | 12/04/2013 | 3.548 | - | - | 3.548 | 980.000 | - | - | - | 980.000 | 6,86 | 980.000 | |
| Sub total préstamos bancarios | | | 308.481 | 81.154.000 | - | 81.462.481 | 26.051.000 | - | - | - | 26.051.000 | | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2011 Vencimiento | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |
|---|--------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| | | | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | | |
| Banco Chile | Pesos | 28/03/2013 | 16.850 | - | - | 16.850 | 3.000.000 | - | - | - | 3.000.000 | 6,87 | 3.000.000 |
| Banco Chile | Pesos | 29/11/2013 | 3.952 | - | - | 3.952 | 9.638.000 | - | - | - | 9.638.000 | 7,38 | 9.638.000 |
| Banco Chile | Pesos | 02/12/2013 | 185 | - | - | 185 | 450.000 | - | - | - | 450.000 | 7,38 | 450.000 |
| Banco Corpbanca | Pesos | 21/12/2013 | 16.958 | - | - | 16.958 | 6.000.000 | - | - | - | 6.000.000 | 9,25 | 6.000.000 |
| Banco Estado | Pesos | 21/02/2013 | 13.579 | - | - | 13.579 | 5.817.000 | - | - | - | 5.817.000 | 7,64 | 5.817.000 |
| Banco Estado | Pesos | 08/03/2013 | 20.810 | - | - | 20.810 | 5.000.000 | - | - | - | 5.000.000 | 6,90 | 5.000.000 |
| Banco Estado | Pesos | 15/03/2013 | 9.812 | - | - | 9.812 | 3.800.000 | - | - | - | 3.800.000 | 7,00 | 3.800.000 |
| Banco Estado | Pesos | 28/03/2013 | 40.456 | - | - | 40.456 | 7.000.000 | - | - | - | 7.000.000 | 6,87 | 7.000.000 |
| Banco Estado | Pesos | 04/04/2013 | 19.559 | - | - | 19.559 | 4.000.000 | - | - | - | 4.000.000 | 6,87 | 4.000.000 |
| Banco Estado | Pesos | 18/04/2013 | 12.441 | - | - | 12.441 | 883.000 | - | - | - | 883.000 | 6,95 | 883.000 |
| Banco Estado | Pesos | 03/05/2013 | 77.614 | - | - | 77.614 | 2.000.000 | - | - | - | 2.000.000 | 5,75 | 2.000.000 |
| Banco Estado | Pesos | 26/11/2014 | 3.923 | - | - | 3.923 | 4.000.000 | - | - | - | 4.000.000 | 7,06 | 4.000.000 |
| Banco Itaú | Pesos | 24/07/2013 | 9.386 | - | - | 9.386 | 7.600.000 | - | - | - | 7.600.000 | 7,41 | 7.600.000 |
| Banco Itaú | Pesos | 01/08/2013 | 5.416 | - | - | 5.416 | 4.400.000 | - | - | - | 4.400.000 | 6,80 | 4.400.000 |
| Banco Santander-Chile | Pesos | 23/05/2014 | 45.235 | - | - | 45.235 | 10.000.000 | - | - | - | 10.000.000 | 7,08 | 10.000.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 03/01/2013 | 30.736 | - | - | 30.736 | 5.752.000 | - | - | - | 5.752.000 | 7,00 | 5.752.000 |
| Corporacion de Fomento de la Producción | UF | 30/12/2012 | 541 | - | 517.938 | 518.479 | - | - | - | - | - | 3,74 | 517.938 |
| Banco Estado (Línea de Crédito) | Pesos | 31/01/2012 | 4.267.073 | - | - | 4.267.073 | - | - | - | - | - | 6,60 | 4.267.073 |
| Banco BBVA (Línea de Crédito) | Pesos | 31/01/2012 | 66.380 | - | - | 66.380 | - | - | - | - | - | 6,60 | 23.392 |
| Banco Chile (Línea de Crédito) | Pesos | 31/01/2012 | 7.000.000 | - | - | 7.000.000 | - | - | - | - | - | 6,60 | 7.000.000 |
| Banco Corpbanca (Línea de Crédito) | Pesos | 31/01/2012 | 2.522.640 | - | - | 2.522.640 | - | - | - | - | - | 6,60 | 2.522.640 |
| Banco Chile | UF | 10/10/2012 | 5.535 | 10.920 | 38.595 | 55.050 | - | - | - | - | - | 3,90 | 466.718 |
| Banco Security | UF | 10/10/2012 | 12.339 | 24.190 | 85.554 | 122.083 | - | - | - | - | - | 3,89 | 1.019.337 |
| Banco Bice | UF | 10/09/2017 | 15.599 | 27.028 | 123.895 | 166.522 | 169.848 | 176.055 | 370.722 | 149.490 | 866.115 | 5,77 | 1.938.912 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 10/01/2012 | 1.606.478 | - | - | 1.606.478 | - | - | - | - | - | 7,42 | 1.600.000 |
| Sub total préstamos bancarios | | | 15.823.497 | 62.138 | 765.982 | 16.651.617 | 79.509.848 | 176.055 | 370.722 | 149.490 | 80.206.115 | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2011 Vencimiento | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |
|--|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|
| | | | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | | |
| Banco Security | Pesos | 22/10/2012 | 1.463 | - | 1.420.000 | 1.421.463 | - | - | - | - | - | 7,42 | 1.420.000 |
| Banco Bice | Pesos | 27/02/2013 | 2.353 | - | - | 2.353 | 3.000.000 | - | - | - | 3.000.000 | 7,06 | 3.000.000 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 03/01/2013 | 16.603 | - | - | 16.603 | 3.000.000 | - | - | - | 3.000.000 | 7,00 | 3.000.000 |
| Banco Chile | UF | 15/07/2015 | 28.825 | 250.911 | 48.525 | 328.261 | 290.890 | 339.848 | 208.760 | - | 839.498 | 6,70 | 2.463.120 |
| Banco Estado | UF | 27/05/2023 | 10.084 | 83.466 | 18.548 | 112.098 | 102.014 | 111.288 | 222.576 | 726.079 | 1.161.957 | 4,58 | 1.672.052 |
| Banco Estado | UF | 21/11/2014 | 5.988 | 50.166 | 11.148 | 67.302 | 61.314 | 66.888 | 446.503 | - | 574.705 | 6,95 | 802.585 |
| Banco Estado | UF | 23/12/2024 | 19.251 | 140.999 | 31.119 | 191.369 | 180.393 | 206.884 | - | 2.351.861 | 2.739.138 | 5,05 | 3.720.383 |
| Banco Chile (Boleta Garantía) | UF | 01/04/2012 | - | - | 22.293 | 22.293 | - | - | - | - | - | 0,90 | 21.456 |
| Banco Chile (Boleta Garantía) | UF | 17/07/2012 | - | - | 5.325 | 5.325 | - | - | - | - | - | 0,90 | 5.233 |
| Banco Chile (Boleta Garantía) | Pesos | 03/09/2012 | - | - | 20.000 | 20.000 | - | - | - | - | - | 0,90 | 20.000 |
| Banco Chile (Boleta Garantía) | UF | 23/03/2012 | - | 6.788 | - | 6.788 | - | - | - | - | - | 0,90 | 6.567 |
| Banco Chile (Boleta Garantía) | UF | 28/02/2012 | - | 5.152 | - | 5.152 | - | - | - | - | - | 0,90 | 4.975 |
| Banco Chile (Boleta Garantía) | UF | 05/06/2012 | - | - | 7.050 | 7.050 | - | - | - | - | - | 0,90 | 6.902 |
| Banco Crédito e Inversiones (Línea de Crédito) | Pesos | 31/01/2012 | 44.385 | - | - | 44.385 | - | - | - | - | - | 0,99 | 44.385 |
| Banco Security (Línea de Crédito) | Pesos | 31/01/2012 | 201.806 | - | - | 201.806 | - | - | - | - | - | 0,99 | 201.806 |
| Banco Security (Línea de Crédito) | Pesos | 31/01/2012 | 5.356 | - | - | 5.356 | - | - | - | - | - | 7,70 | 5.356 |
| Banco Security | Pesos | 01/12/2017 | 1.633 | 3.323 | 15.205 | 20.161 | 21.146 | 22.216 | 74.842 | - | 118.204 | 5,00 | 138.365 |
| Banco Security | Pesos | 01/04/2018 | 429 | 866 | 4.039 | 5.334 | 5.760 | 6.219 | 21.796 | 2.746 | 36.521 | 7,70 | 41.855 |
| Banco Security | Pesos | 01/04/2018 | 586 | 1.184 | 6.099 | 7.869 | 8.496 | 29.778 | 15.603 | - | 53.877 | 7,70 | 61.746 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 6.688 | - | - | 6.688 | - | - | - | - | - | 0,90 | 6.688 |
| Banco Crédito e Inversiones | UF | 14/10/2012 | - | - | 4.722 | 4.722 | - | - | - | - | - | 0,90 | 4.722 |
| Banco Crédito e Inversiones | UF | 30/10/2012 | - | - | 4.882 | 4.882 | - | - | - | - | - | 0,90 | 4.882 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 22.294 | - | - | 22.294 | - | - | - | - | - | 0,90 | 22.294 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 3.852 | - | - | 3.852 | - | - | - | - | - | 0,90 | 3.852 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 3.919 | - | - | 3.919 | - | - | - | - | - | 0,90 | 3.919 |
| Sub total préstamos bancarios | | | 375.515 | 542.855 | 1.618.955 | 2.537.325 | 6.670.013 | 783.121 | 990.080 | 3.080.686 | 11.523.900 | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2011 Vencimiento | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |
|--------------------------------------|--------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| | | | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | | |
| Banco Scotiabank | UF | 28/02/2012 | - | 682 | - | 682 | - | - | - | - | - | 0,90 | 682 |
| Banco Scotiabank | UF | 28/02/2012 | - | 1.215 | - | 1.215 | - | - | - | - | - | 0,90 | 1.215 |
| Banco Scotiabank | UF | 28/02/2012 | - | 231 | - | 231 | - | - | - | - | - | 0,90 | 231 |
| Banco Scotiabank | UF | 31/01/2013 | - | - | - | - | 4.326 | - | - | - | 4.326 | 0,90 | 4.326 |
| Banco Scotiabank | UF | 30/07/2013 | - | - | - | - | 349 | - | - | - | 349 | 0,90 | 349 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 1.371 | - | - | 1.371 | - | - | - | - | - | 0,90 | 1.371 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 318 | - | - | 318 | - | - | - | - | - | 0,90 | 318 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 284 | - | - | 284 | - | - | - | - | - | 0,90 | 284 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 461 | - | - | 461 | - | - | - | - | - | 0,90 | 461 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 502 | - | - | 502 | - | - | - | - | - | 0,90 | 502 |
| Banco Scotiabank | UF | 24/01/2012 | 33 | - | - | 33 | - | - | - | - | - | 0,90 | 33 |
| Banco Scotiabank | Pesos | 24/01/2012 | 154.469 | - | - | 154.469 | - | - | - | - | - | 6,57 | 154.469 |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 16/02/2012 | - | 128.837 | - | 128.837 | - | - | - | - | - | 6,57 | 128.837 |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 31/01/2012 | 2.532 | - | - | 2.532 | - | - | - | - | - | 3,20 | 2.532 |
| Banco Chile | UF | 01/11/2016 | 1.486 | 2.998 | 13.685 | 18.169 | 18.805 | 19.462 | 37.467 | - | 75.734 | 3,50 | 93.903 |
| Sub total préstamos bancarios | | | 161.456 | 133.963 | 13.685 | 309.104 | 23.480 | 19.462 | 37.467 | - | 80.409 | | |
| Total préstamos bancarios | | | 16.668.949 | 81.892.956 | 2.398.622 | 100.960.527 | 112.254.341 | 978.638 | 1.398.269 | 3.230.176 | 117.861.424 | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

| Acreedor | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2011 Vencimiento | | | | | | | | | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |
|---|--------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|
| | | | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | | |
| Banco Santander-Chile | UF | 01/10/2016 | 3.798 | 3.593 | 16.838 | 24.229 | 24.272 | 26.531 | 197.137 | - | 247.940 | 8,93 | 417.425 |
| Banco Chile | UF | 03/06/2024 | 3.259 | 2.980 | 13.822 | 20.061 | 19.533 | 20.869 | 46.126 | 239.225 | 325.753 | 6,64 | 449.432 |
| Banco Crédito e Inversiones | UF | 25/01/2021 | 8.802 | 15.022 | 69.716 | 93.540 | 98.584 | 105.431 | 233.320 | 539.407 | 976.742 | 6,73 | 1.514.070 |
| Banco Crédito e Inversiones | UF | 25/02/2022 | 34.230 | 59.139 | 272.820 | 366.189 | 381.408 | 402.598 | 873.549 | 2.746.511 | 4.404.066 | 5,16 | 5.850.262 |
| Inversiones San Jorge S.A | UF | 10/05/2024 | 7.858 | 15.924 | 75.202 | 98.984 | 109.928 | 122.081 | 286.147 | 1.779.468 | 2.297.624 | 2,20 | 2.396.608 |
| BCI Leasing | UF | 15/04/2021 | 11.886 | 23.989 | 97.940 | 133.815 | 120.841 | 108.939 | 246.129 | 104.838 | 580.747 | 6,72 | 714.562 |
| Leaseback Security | UF | 20/03/2028 | 8.520 | 17.168 | 93.037 | 118.725 | 111.430 | 118.186 | 399.308 | 3.198.269 | 3.827.193 | 6,84 | 3.945.918 |
| Inversiones Travesía del Desierto S.A. | Peso | 01/02/2028 | 4.957 | 9.993 | 46.291 | 61.241 | 65.226 | 69.471 | 236.739 | 1.234.113 | 1.605.549 | 6,32 | 1.666.790 |
| BCI Leasing | Peso | 25/10/2020 | 5.280 | 10.650 | 49.458 | 65.388 | 70.016 | 74.972 | 258.287 | 297.734 | 701.009 | 6,86 | 766.397 |
| Inversiones Travesía del Desierto S.A. | Peso | 25/09/2041 | 1.240 | 2.506 | 11.711 | 15.457 | 16.780 | 18.216 | 65.546 | 1.773.150 | 1.873.692 | 8,23 | 1.889.149 |
| Inversiones Travesía del Desierto S.A. | Peso | 25/10/2023 | 356 | 723 | 3.424 | 4.503 | 5.035 | 5.631 | 21.214 | 68.466 | 100.346 | 11,23 | 104.849 |
| BCI Leasing | Peso | 05/05/2025 | 3.929 | 7.916 | 36.602 | 48.447 | 96.725 | 125.959 | 425.799 | 1.441.831 | 2.090.314 | 5,93 | 2.138.761 |
| BCI Leasing | Peso | 05/09/2012 | 2.992 | 6.057 | 18.778 | 27.827 | - | - | - | - | - | 9,86 | 27.827 |
| BCI Leasing | Peso | 25/02/2013 | 1.069 | 2.166 | 10.214 | 13.449 | 2.377 | - | - | - | 2.377 | 10,20 | 15.826 |
| Total arrendos financieros | | | 98.176 | 177.826 | 815.853 | 1.091.855 | 1.122.155 | 1.198.884 | 3.289.301 | 13.423.012 | 19.033.352 | | |
| Banco Crédito e Inversiones | Pesos | 01/06/2017 | - | 175.248 | - | 175.248 | - | - | - | 33.500.000 | 33.500.000 | 6,50 | 33.500.000 |
| Total bonos con garantía de cartera | | | - | 175.248 | - | 175.248 | - | - | - | 33.500.000 | 33.500.000 | | |
| Tenedores de Bonos | Peso | 15/11/2015 | 387.090 | - | - | 387.090 | - | - | 45.000.000 | - | 45.000.000 | 6,88 | 45.000.000 |
| Total bono corporativo | | | 387.090 | - | - | 387.090 | - | - | 45.000.000 | - | 45.000.000 | | |
| Total préstamos que devengan intereses | | | 17.154.215 | 82.246.030 | 3.214.475 | 102.614.720 | 113.376.496 | 2.177.522 | 49.687.570 | 50.153.188 | 215.394.776 | | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2012, continuación

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2012 Vencimiento | | | | | Total M\$ | Valor Nominal Obligación M\$ |
|---------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|
| | | | | | | | | | | | Hasta 90 días M\$ | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,56 | 6,56 | 15/02/2013 | 1.516.791 | - | - | - | - | 1.558.124 | 1.500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,42 | 6,42 | 21/02/2013 | 3.034.292 | - | - | - | - | 3.034.292 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,62 | 6,62 | 12/04/2013 | 15.931 | 985.435 | - | - | - | 1.001.366 | 980.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,63 | 6,63 | 10/01/2013 | 4.597.097 | - | - | - | - | 4.597.097 | 4.571.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,63 | 6,63 | 10/01/2014 | 81.646 | 247.500 | 5.027.900 | - | - | 5.357.046 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,43 | 6,43 | 18/10/2013 | 79.719 | 5.188.734 | - | - | - | 5.268.453 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corpanca | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,67 | 7,67 | 14/11/2014 | 38.383 | 115.347 | 2.140.094 | - | - | 2.293.824 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corpanca | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,61 | 6,61 | 30/01/2013 | 5.028.417 | - | - | - | - | 5.028.417 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corpanca | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 11/01/2013 | 4.022.813 | - | - | - | - | 4.022.813 | 4.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,00 | 7,00 | 26/11/2014 | 104.508 | 318.540 | 6.388.039 | - | - | 6.811.087 | 6.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,85 | 6,85 | 07/01/2013 | 3.018.267 | - | - | - | - | 3.018.267 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,00 | 7,00 | 15/10/2014 | 122.499 | 374.302 | 7.397.441 | - | - | 7.894.242 | 7.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,90 | 6,90 | 19/04/2013 | 103.500 | 6.027.600 | - | - | - | 6.131.100 | 6.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 02/12/2013 | 7.465 | 470.884 | - | - | - | 478.349 | 450.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 10.065 | 627.400 | - | - | - | 637.465 | 600.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 10.199 | 635.765 | - | - | - | 645.964 | 608.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 10.233 | 637.858 | - | - | - | 648.091 | 610.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 10.400 | 648.311 | - | - | - | 658.711 | 620.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 10.904 | 679.685 | - | - | - | 690.589 | 650.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 10.904 | 679.685 | - | - | - | 690.589 | 650.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 11.743 | 731.967 | - | - | - | 743.710 | 700.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 11.743 | 731.967 | - | - | - | 743.710 | 700.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 11.743 | 731.967 | - | - | - | 743.710 | 700.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 13.419 | 836.529 | - | - | - | 849.948 | 800.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 13.419 | 836.529 | - | - | - | 849.948 | 800.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 16.775 | 1.045.666 | - | - | - | 1.062.441 | 1.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 29/11/2013 | 20.130 | 1.254.800 | - | - | - | 1.274.930 | 1.200.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,46 | 6,46 | 28/03/2013 | 1.531.456 | - | - | - | - | 1.531.456 | 1.500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,46 | 6,46 | 28/03/2013 | 1.531.456 | - | - | - | - | 1.531.456 | 1.500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,95 | 6,95 | 18/04/2013 | - | - | 913.846 | - | - | 913.846 | 883.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,53 | 6,53 | 15/03/2013 | 3.859.498 | - | - | - | - | 3.859.498 | 3.800.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,49 | 6,49 | 04/04/2013 | 64.642 | 4.021.501 | - | - | - | 4.086.143 | 4.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,46 | 6,46 | 27/03/2013 | 1.020.794 | - | - | - | - | 1.020.794 | 1.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,46 | 6,46 | 28/03/2013 | 6.126.910 | - | - | - | - | 6.126.910 | 6.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,52 | 6,52 | 08/03/2013 | 5.080.036 | - | - | - | - | 5.080.036 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,45 | 6,45 | 21/02/2013 | 5.882.609 | - | - | - | - | 5.882.609 | 5.817.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 5,75 | 5,75 | 03/05/2013 | - | 2.233.801 | - | - | - | 2.233.801 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,06 | 7,06 | 26/11/2014 | 70.609 | 215.749 | 4.262.822 | - | - | 4.549.180 | 4.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,06 | 7,06 | 26/11/2014 | 70.609 | 215.749 | 4.262.822 | - | - | 4.549.180 | 4.000.000 |
| | Sub total préstamos bancarios | | | | | | | | | | 47.101.015 | 31.191.368 | 25.216.296 | | | 103.550.012 | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2012, continuación

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2012 Vencimiento | | | | | Valor Nominal Obligación M\$ | |
|---------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|------------------------------|-----------|
| | | | | | | | | | | | Hasta 90 días MS | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | | Total MS |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,50 | 6,50 | 29/05/2013 | - | 2.130.008 | - | - | - | 2.130.008 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 76.645.030-K | Banco Itau | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,71 | 6,71 | 31/07/2013 | 127.300 | 7.773.977 | - | - | - | 7.901.277 | 7.600.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 76.645.030-K | Banco Itau | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,86 | 6,86 | 01/08/2014 | 75.350 | 230.238 | 4.579.166 | - | - | 4.884.754 | 4.400.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 76.645.030-K | Banco Itau | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,86 | 6,86 | 01/08/2014 | 61.650 | 188.375 | 3.746.590 | - | - | 3.996.615 | 3.600.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 7.081 | 21.635 | 413.060 | - | - | 441.776 | 400.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 7.789 | 23.799 | 454.366 | - | - | 485.954 | 440.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 8.849 | 27.040 | 516.322 | - | - | 552.211 | 500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 8.849 | 27.040 | 516.322 | - | - | 552.211 | 500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 8.849 | 27.040 | 516.322 | - | - | 552.211 | 500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 9.912 | 30.286 | 578.282 | - | - | 618.480 | 560.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 12.391 | 37.860 | 722.854 | - | - | 773.105 | 700.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 13.099 | 40.024 | 764.160 | - | - | 817.283 | 740.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 13.451 | 41.101 | 784.810 | - | - | 839.362 | 760.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 14.159 | 43.265 | 826.116 | - | - | 883.540 | 800.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 26.550 | 81.125 | 1.548.970 | - | - | 1.656.645 | 1.500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 46.019 | 140.615 | 2.684.880 | - | - | 2.871.514 | 2.600.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,62 | 6,62 | 17/05/2013 | 98.317 | 6.066.287 | - | - | - | 6.164.604 | 6.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,40 | 7,40 | 17/11/2014 | 91.681 | 278.823 | 5.339.657 | - | - | 5.710.161 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,60 | 6,60 | 23/01/2013 | 5.023.833 | - | - | - | - | 5.023.833 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,32 | 7,32 | 22/09/2014 | 54.735 | 163.980 | 3.176.127 | - | - | 3.394.842 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,14 | 7,14 | 05/11/2014 | 7.139 | 21.815 | 426.574 | - | - | 455.528 | 400.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,14 | 7,14 | 05/11/2014 | 25.882 | 79.087 | 1.546.341 | - | - | 1.651.310 | 1.450.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,14 | 7,14 | 05/11/2014 | 28.559 | 87.265 | 1.706.304 | - | - | 1.822.128 | 1.600.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,14 | 7,14 | 05/11/2014 | 35.701 | 109.085 | 2.132.886 | - | - | 2.277.672 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,60 | 6,60 | 10/01/2013 | 2.011.367 | - | - | - | - | 2.011.367 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,58 | 6,58 | 03/01/2013 | 1.810.199 | - | - | - | - | 1.810.199 | 1.800.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,58 | 6,58 | 03/01/2013 | 1.005.483 | - | - | - | - | 1.005.483 | 1.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,58 | 6,58 | 03/01/2013 | 804.387 | - | - | - | - | 804.387 | 800.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,58 | 6,58 | 03/01/2013 | 502.833 | - | - | - | - | 502.833 | 500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,58 | 6,58 | 03/01/2013 | 502.833 | - | - | - | - | 502.833 | 500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,58 | 6,58 | 03/01/2013 | 502.833 | - | - | - | - | 502.833 | 500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,14 | 6,14 | 03/01/2013 | 333.755 | - | - | - | - | 333.755 | 332.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,58 | 6,58 | 03/01/2013 | 321.813 | - | - | - | - | 321.813 | 320.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,90 | 6,90 | 01/07/2013 | 84.333 | 5.116.916 | - | - | - | 5.201.249 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,20 | 7,20 | 09/10/2014 | 36.000 | 110.000 | 2.121.600 | - | - | 2.267.600 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,60 | 6,60 | 31/01/2013 | 1.162.228 | - | - | - | - | 1.162.228 | 1.150.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | UF | Mensual | 4,50 | 4,50 | 10/09/2017 | 50.655 | 151.962 | 405.236 | 358.480 | - | 966.333 | 1.336.888 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | UF | Mensual | 6,70 | 6,70 | 15/07/2015 | 93.452 | 252.990 | 594.444 | - | - | 940.886 | 1.675.917 |
| | Sub total préstamos bancarios | | | | | | | | | | 15.029.316 | 23.301.638 | 36.101.389 | 358.480 | - | 74.790.823 | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2012, continuación

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2012 Vencimiento | | | | | Total MS | Valor Nominal Obligación MS |
|---------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------------|---|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|-------------------|-----------------------------|
| | | | | | | | | | | | Hasta 90 días MS | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | | |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | UF | Mensual | 4,58 | 4,58 | 27/05/2023 | 42.032 | 124.844 | 317.842 | 296.786 | 699.961 | 1.481.465 | 1.504.019 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | UF | Mensual | 6,95 | 6,95 | 21/11/2014 | 19.316 | 56.242 | 65.021 | - | - | 140.579 | 319.771 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | UF | Mensual | 5,05 | 5,05 | 23/12/2024 | 91.160 | 273.483 | 729.286 | 729.287 | 2.552.502 | 4.375.718 | 3.768.411 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,39 | 6,39 | 27/02/2013 | 3.033.016 | - | - | - | - | 3.033.016 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 99.500.410-0 | Banco Consorcio | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,05 | 7,05 | 14/01/2014 | 177.389 | 532.778 | 10.033.056 | - | - | 10.743.223 | 10.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,60 | 6,60 | 19/01/2015 | 1.609.093 | - | - | - | - | 1.609.093 | 1.600.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,61 | 6,61 | 15/01/2015 | 3.017.627 | - | - | - | - | 3.017.627 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,42 | 7,42 | 27/07/2015 | 110.555 | 337.808 | 6.628.782 | - | - | 7.077.145 | 5.920.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 0,90 | 0,90 | 03/09/2013 | - | 20.000 | - | - | - | 20.000 | 20.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al Vencimiento | 0,90 | 0,90 | 01/04/2013 | - | 23.489 | - | - | - | 23.489 | 22.536 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al Vencimiento | 0,90 | 0,90 | 14/03/2013 | 7.152 | - | - | - | - | 7.152 | 6.854 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al Vencimiento | 0,90 | 0,90 | 28/02/2013 | 5.430 | - | - | - | - | 5.430 | 5.193 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al Vencimiento | 0,90 | 0,90 | 03/06/2013 | - | 7.429 | - | - | - | 7.429 | 7.155 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al Vencimiento | 0,90 | 0,90 | 10/09/2013 | - | 4.082 | - | - | - | 4.082 | 3.920 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al Vencimiento | 0,90 | 0,90 | 17/07/2013 | - | 6.002 | - | - | - | 6.002 | 5.777 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado (Línea de Crédito) | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,60 | 6,60 | 31/01/2013 | 700.000 | - | - | - | - | 700.000 | 700.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Línea de Crédito) | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,60 | 6,60 | 31/01/2013 | 30.777 | - | - | - | - | 30.777 | 30.777 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 60.706.000-2 | Corporación de Fomento de la Producción | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 3,76 | 3,76 | 30/12/2026 | 3.225 | 7.333 | 9.056 | 10.754 | - | 30.368 | 26.244 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 60.706.000-2 | Corporación de Fomento de la Producción | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 3,74 | 3,74 | 30/12/2026 | 50.220 | 137.111 | 142.055 | 260.060 | - | 589.446 | 497.026 |
| 73.103.900-3 | Corporación de Recreación La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Línea de crédito Security | Chile | Pesos | Mensual | 6,43 | 6,43 | 31/12/2012 | 33.876 | - | - | - | - | 33.876 | 33.294 |
| 73.103.900-3 | Corporación de Recreación La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Mensual | 7,84 | 7,84 | 01/12/2017 | 7.926 | 21.887 | 58.365 | 59.176 | - | 147.354 | 121.103 |
| 73.103.900-3 | Corporación de Recreación La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Mensual | 7,84 | 7,84 | 01/04/2018 | 2.144 | 6.432 | 17.153 | 20.012 | - | 45.741 | 37.417 |
| 73.103.900-3 | Corporación de Recreación La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Mensual | 7,84 | 7,84 | 01/04/2018 | 3.163 | 9.489 | 25.305 | 29.552 | - | 67.509 | 55.199 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Línea de crédito BCI | Chile | Pesos | Mensual | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 9.345 | - | - | - | - | 9.345 | 9.343 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco de crédito e Inversiones | Chile | UF | Mensual | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 4.840 | - | - | - | - | 4.840 | 4.838 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco de crédito e Inversiones | Chile | UF | Mensual | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 5.004 | - | - | - | - | 5.004 | 5.002 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 13/05/2013 | - | 22.843 | - | - | - | 22.843 | 22.841 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/05/2013 | - | 3.949 | - | - | - | 3.949 | 3.947 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/06/2013 | - | 4.017 | - | - | - | 4.017 | 4.015 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/07/2013 | - | 358 | - | - | - | 358 | 356 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 28/02/2013 | 2.894 | - | - | - | - | 2.894 | 2.892 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 28/02/2013 | 3.026 | - | - | - | - | 3.026 | 3.024 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 28/02/2013 | 2.606 | - | - | - | - | 2.606 | 2.604 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 893 | - | - | - | - | 893 | 891 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/05/2013 | - | 265 | - | - | - | 265 | 263 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/05/2013 | - | 388 | - | - | - | 388 | 386 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 23/02/2013 | 1.629 | - | - | - | - | 1.629 | 1.627 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/03/2013 | 284 | - | - | - | - | 284 | 282 |
| | Sub total préstamos bancarios | | | | | | | | | | 8.974.622 | 1.600.229 | 18.025.921 | 1.405.627 | 3.252.463 | 33.258.862 | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2012, continuación

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2012 Vencimiento | | | | | Total M\$ | Valor Nominal Obligación M\$ |
|---------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|----------------|------------------------------|
| | | | | | | | | | | | Hasta 90 días M\$ | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ | | |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/03/2013 | 156 | - | - | - | - | 156 | 154 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 06/05/2013 | - | 4.388 | - | - | - | 4.388 | 4.386 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 06/05/2013 | - | 4.799 | - | - | - | 4.799 | 4.797 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 4.881 | - | - | - | - | 4.881 | 4.879 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/04/2013 | - | 3.429 | - | - | - | 3.429 | 3.427 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 4.387 | - | - | - | - | 4.387 | 4.385 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 2.505 | - | - | - | - | 2.505 | 2.503 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 4.387 | - | - | - | - | 4.387 | 4.385 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 3.428 | - | - | - | - | 3.428 | 3.426 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 3.428 | - | - | - | - | 3.428 | 3.426 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/04/2013 | - | 1.408 | - | - | - | 1.408 | 1.406 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 3.428 | - | - | - | - | 3.428 | 3.426 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | - | 2.989 | - | - | - | 2.989 | 2.987 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/04/2013 | - | 2.990 | - | - | - | 2.990 | 2.988 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/06/2013 | - | 10.472 | - | - | - | 10.472 | 10.470 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 19/04/2013 | - | 762 | - | - | - | 762 | 760 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/04/2013 | - | 329 | - | - | - | 329 | 327 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/04/2013 | - | 25 | - | - | - | 25 | 23 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/04/2013 | - | 33 | - | - | - | 33 | 31 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/04/2013 | - | 1.248 | - | - | - | 1.248 | 1.246 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 02/01/2013 | 4.935 | - | - | - | - | 4.935 | 4.933 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 27/08/2014 | - | - | 721 | - | - | 721 | 719 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 27/08/2014 | - | - | 115 | - | - | 115 | 113 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 27/08/2014 | - | - | 783 | - | - | 783 | 781 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 27/08/2014 | - | - | 115 | - | - | 115 | 113 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 31/01/2013 | 208 | - | - | - | - | 208 | 206 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/08/2013 | - | 779 | - | - | - | 779 | 777 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 30/06/2013 | - | 1.226 | - | - | - | 1.226 | 1.224 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Trimestral | 2,04 | 2,04 | 31/10/2013 | - | 2.714 | - | - | - | 2.714 | 2.712 |
| 96.806.010-4 | Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Mensual | 0,66 | 0,66 | 12/12/2013 | 21.200 | 63.584 | - | - | - | 84.784 | 81.065 |
| 96.635.520-4 | Instituto Profesional La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security (línea de credito) | Chile | Pesos | Mensual | 8,64 | 8,64 | 31/12/2012 | 28.765 | - | - | - | - | 28.765 | 27.966 |
| 96.635.520-4 | Instituto Profesional La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Mensual | 8,64 | 8,64 | 20/04/2015 | 58.676 | 176.029 | 332.500 | - | - | 567.205 | 497.846 |
| 99.523.450-5 | Servicorp S.A | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | UF | Mensual | 4,30 | 4,30 | 01/11/2016 | 5.831 | 17.494 | 46.651 | 23.332 | - | 93.308 | 77.591 |
| | Sub total préstamos bancarios | | | | | | | | | | 146.215 | 294.699 | 380.885 | 23.332 | - | 845.131 | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2012, continuación

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2012 Vencimiento | | | | | Valor Nominal Obligación M\$ | |
|---|---|------------------------|-----------------------|--|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------------|------------|
| | | | | | | | | | | | Hasta 90 días M\$ | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ | | Total M\$ |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | UF | Mensual | 5,24 | 5,24 | 25/02/2022 | 156.424 | 469.272 | 1.251.388 | 1.251.394 | 2.606.835 | 5.735.313 | 5.483.823 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | UF | Mensual | 6,73 | 6,73 | 25/01/2021 | 41.318 | 123.956 | 330.544 | 330.541 | 463.720 | 1.290.079 | 1.245.912 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | UF | Mensual | 6,60 | 6,60 | 03/06/2024 | 10.395 | 31.188 | 83.165 | 83.164 | 270.305 | 478.217 | 382.403 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | UF | Mensual | 8,93 | 8,93 | 01/10/2016 | 11.672 | 35.019 | 93.384 | 180.829 | - | 320.904 | 312.019 |
| 99.516.970-3 | Centro de Formación Técnica La Araucana | Chile | 96.839.400-2 | Inversiones San Jorge S.A. | Chile | UF | Mensual | 2,20 | 2,20 | 10/05/2024 | 88.804 | 266.415 | 710.438 | 1.065.658 | 1.924.105 | 4.055.420 | 2.353.969 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 99.584.330-7 | Inversiones Travesía del Desierto S.A. | Chile | UF | Mensual | 0,53 | 0,53 | 01/02/2028 | 42.224 | 126.672 | 337.793 | 506.689 | 1.562.289 | 2.575.667 | 1.644.920 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | BCI Leasing | Chile | UF | Mensual | 0,57 | 0,57 | 25/10/2020 | 29.691 | 89.074 | 237.531 | 356.297 | 217.736 | 930.329 | 718.201 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 99.584.330-7 | Inversiones Travesía del Desierto S.A. | Chile | UF | Mensual | 0,69 | 0,69 | 25/09/2041 | 43.854 | 131.563 | 350.833 | 526.251 | 3.990.736 | 5.043.237 | 1.919.682 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 99.584.330-7 | Inversiones Travesía del Desierto S.A. | Chile | UF | Mensual | 0,94 | 0,94 | 25/10/2023 | 4.111 | 12.334 | 32.891 | 49.336 | 79.486 | 178.158 | 102.807 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | BCI Leasing | Chile | UF | Mensual | 0,49 | 0,49 | 05/05/2025 | 44.539 | 179.261 | 493.245 | 738.867 | 1.582.494 | 3.038.406 | 2.042.476 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | BCI Leasing | Chile | UF | Mensual | 0,85 | 0,85 | 25/02/2013 | 2.467 | - | - | - | - | 2.467 | 2.438 |
| 96.635.520-4 | Instituto Profesional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | BCI Leasing | Chile | UF | Bimensual | 6,72 | 6,72 | 15/04/2021 | 71.561 | 214.682 | 572.484 | 858.726 | 656.206 | 2.373.659 | 1.778.666 |
| 96.635.520-4 | Instituto Profesional La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Mensual | 6,84 | 6,84 | 20/03/2028 | 68.153 | 204.460 | 546.227 | 817.840 | 2.521.674 | 4.158.354 | 2.737.371 |
| Total arrendos financieros | | | | | | | | | | | 615.213 | 1.883.896 | 5.039.923 | 6.765.592 | 15.875.586 | 30.180.210 | |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,48 | 6,48 | 23/01/2013 | 10.000.000 | - | - | - | - | 10.000.000 | 9.761.969 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,77 | 6,77 | 15/05/2013 | - | 5.000.000 | - | - | - | 5.000.000 | 4.932.016 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,08 | 7,08 | 15/05/2013 | - | 5.000.002 | - | - | - | 5.000.002 | 4.853.897 |
| Total efectos de comercio | | | | | | | | | | | 10.000.000 | 10.000.002 | - | - | - | 20.000.002 | |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Trimestral | 1,59 | 1,59 | 01/06/2017 | 531.585 | 1.594.755 | 22.477.019 | 14.982.246 | - | 39.585.605 | 33.500.000 |
| Total bonos con garantía de cartera | | | | | | | | | | | 531.585 | 1.594.755 | 22.477.019 | 14.982.246 | - | 39.585.605 | |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,40 | 6,40 | 01.09.2016 | 479.826 | 479.826 | 1.919.304 | 15.959.652 | - | 18.838.608 | 15.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 76.645.030-K | Banco Itau | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 6,88 | 6,88 | 15.11.2015 | - | 3.096.720 | 51.193.440 | - | - | 54.290.160 | 45.000.000 |
| Total bono corporativo | | | | | | | | | | | 479.826 | 3.576.546 | 53.112.744 | 15.959.652 | - | 73.128.768 | |
| Total préstamos que devengan intereses | | | | | | | | | | | 82.877.792 | 73.443.132 | 160.354.177 | 39.494.929 | 19.128.049 | 375.339.413 | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2011 Vencimiento | | | | | Valor Nominal Obligación M\$ | |
|--------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------------|------------|
| | | | | | | | | | | | Hasta 90 días M\$ | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ | | Total M\$ |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,86 | 6,86 | 12/04/2013 | 16.994 | 51.353 | 1.002.596 | - | - | 1.070.943 | 980.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,99 | 6,99 | 15/02/2013 | 26.504 | 80.097 | 1.518.058 | - | - | 1.624.659 | 1.500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,49 | 7,49 | 23/08/2012 | 22.130 | 1.186.607 | - | - | - | 1.208.737 | 1.150.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,64 | 7,64 | 21/02/2013 | 57.937 | 175.085 | 3.039.474 | - | - | 3.272.496 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,90 | 6,90 | 10/01/2013 | 78.621 | 240.927 | 4.599.035 | - | - | 4.918.583 | 4.571.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,90 | 6,90 | 18/10/2013 | 86.000 | 263.540 | 5.380.455 | - | - | 5.729.995 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.032.000-8 | Banco BBVA | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,90 | 6,90 | 18/10/2013 | 87.208 | 263.540 | 5.291.331 | - | - | 5.642.079 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corbanca | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,84 | 6,84 | 30/01/2012 | 5.031.350 | - | - | - | - | 5.031.350 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corbanca | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,72 | 7,72 | 03/08/2012 | 38.806 | 2.064.764 | - | - | - | 2.103.570 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corbanca | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,72 | 7,72 | 03/08/2012 | 58.285 | 3.096.499 | - | - | - | 3.154.784 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corbanca | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,72 | 7,72 | 03/08/2012 | 58.285 | 3.097.143 | - | - | - | 3.155.428 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corbanca | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,96 | 7,96 | 17/08/2012 | 120.727 | 6.200.327 | - | - | - | 6.321.054 | 6.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Banco Corbanca | Chile | Pesos | Al vencimiento | 9,25 | 9,25 | 21/12/2013 | 141.833 | 423.960 | 6.562.711 | - | - | 7.128.504 | 6.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,46 | 6,46 | 05/01/2012 | 5.026.900 | - | - | - | - | 5.026.900 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,24 | 7,24 | 08/10/2012 | 36.447 | 2.086.881 | - | - | - | 2.123.328 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,32 | 7,32 | 06/09/2012 | 54.675 | 3.112.850 | - | - | - | 3.167.525 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,81 | 7,81 | 26/10/2012 | 136.675 | 7.326.501 | - | - | - | 7.463.176 | 7.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Al vencimiento | 8,62 | 8,62 | 30/04/2013 | 130.737 | 395.085 | 6.173.837 | - | - | 6.699.659 | 6.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,87 | 6,87 | 28/03/2013 | 51.762 | 157.444 | 3.066.984 | - | - | 3.276.190 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,08 | 7,08 | 15/06/2012 | 142.837 | 9.165.200 | - | - | - | 9.308.037 | 9.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,08 | 7,08 | 21/06/2012 | 176.494 | 9.763.815 | - | - | - | 9.940.309 | 9.594.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,38 | 7,38 | 29/11/2013 | 173.274 | 583.656 | 10.780.859 | - | - | 11.537.789 | 10.888.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,44 | 7,44 | 01/08/2012 | - | 32.085 | 1.916.153 | - | - | 1.948.238 | 1.860.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al vencimiento | 5,75 | 5,75 | 03/05/2013 | - | - | 2.233.801 | - | - | 2.233.801 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,87 | 6,87 | 04/04/2013 | 69.123 | 209.929 | 4.091.606 | - | - | 4.370.658 | 4.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,87 | 6,87 | 28/03/2013 | 17.254 | 52.480 | 1.022.138 | - | - | 1.091.872 | 1.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,87 | 6,87 | 28/03/2013 | 136.683 | 314.893 | 6.101.911 | - | - | 6.553.487 | 6.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,87 | 6,87 | 08/03/2013 | 85.630 | 262.413 | 5.085.879 | - | - | 5.433.922 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,95 | 6,95 | 18/04/2013 | - | 62.374 | 913.846 | - | - | 976.220 | 883.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,00 | 7,00 | 15/03/2013 | 67.243 | 203.207 | 3.864.287 | - | - | 4.134.737 | 3.800.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,06 | 7,06 | 26/11/2014 | 71.393 | 211.824 | 4.541.328 | - | - | 4.824.545 | 4.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,64 | 7,64 | 21/02/2013 | 113.573 | 339.485 | 5.893.538 | - | - | 6.346.596 | 5.817.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 76.645.030-K | Banco Itau | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,80 | 6,80 | 01/08/2013 | 75.577 | 228.390 | 4.581.882 | - | - | 4.885.849 | 4.400.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 76.645.030-K | Banco Itau | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6,81 | 6,81 | 01/08/2012 | 61.927 | 3.687.786 | - | - | - | 3.749.713 | 3.600.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 76.645.030-K | Banco Itau | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,41 | 7,41 | 24/07/2013 | 142.354 | 430.190 | 7.930.073 | - | - | 8.502.617 | 7.600.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander-Chile | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,02 | 7,02 | 16/11/2012 | 88.467 | 5.246.675 | - | - | - | 5.335.142 | 5.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander-Chile | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7,08 | 7,08 | 23/05/2014 | 178.966 | 540.830 | 11.044.292 | - | - | 11.764.088 | 10.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander-Chile | Chile | Pesos | Al vencimiento | 8,40 | 8,40 | 25/01/2012 | 6.041.732 | - | - | - | - | 6.041.732 | 6.000.000 |
| Sub total préstamos bancarios | | | | | | | | | | | 18.904.403 | 61.557.835 | 106.636.074 | - | - | 187.098.312 | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2011 Vencimiento | | | | | Total M\$ | Valor Nominal Obligación M\$ |
|--------------------------------------|--|------------------------|-----------------------|---|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|------------------------------|
| | | | | | | | | | | | Hasta 90 días M\$ | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ | | |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6.94 | 6.94 | 10/01/2012 | 2.011.952 | - | - | - | - | 2.011.952 | 2.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7.00 | 7.00 | 03/01/2013 | 101.134 | 307.580 | 5.784.345 | - | - | 6.193.059 | 5.752.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7.20 | 7.20 | 02/11/2012 | 33.180 | 65.400 | 5.717.050 | - | - | 5.815.630 | 1.390.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Security | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7.42 | 7.42 | 22/10/2012 | 26.898 | 1.565.852 | - | - | - | 1.592.750 | 1.500.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Estado (Línea de Crédito) | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6.60 | 6.60 | 31/01/2012 | 4.267.073 | - | - | - | - | 4.267.073 | 4.267.073 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco BBVA (Línea de Crédito) | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6.60 | 6.60 | 31/01/2012 | 66.380 | - | - | - | - | 66.380 | 66.380 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.032.000-8 | Banco de Chile (Línea de Crédito) | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6.60 | 6.60 | 31/01/2012 | 7.000.000 | - | - | - | - | 7.000.000 | 7.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Corbanca (Línea de Crédito) | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6.60 | 6.60 | 31/01/2012 | 2.522.640 | - | - | - | - | 2.522.640 | 2.522.640 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.023.000-9 | Corporación de Fomento de la Producción | Chile | UF | Semestral | 3.76 | 3.76 | 30/12/2012 | 476.560 | - | - | - | - | 476.560 | 458.599 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 60.706.000-2 | Corporación de Fomento de la Producción | Chile | UF | Semestral | 3.74 | 3.74 | 30/12/2012 | 26.908 | - | - | - | - | 26.908 | 25.899 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 60.706.000-2 | Corporación de Fomento de la Producción | Chile | UF | Semestral | 3.76 | 3.76 | 30/12/2012 | 34.751 | - | - | - | - | 34.751 | 33.441 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 60.706.000-2 | Banco Bice | Chile | UF | Mensual | 5.74 | 5.74 | 10/09/2017 | 21.842 | 65.524 | 174.731 | 174.735 | 67.238 | 504.070 | 856.537 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Bice | Chile | UF | Mensual | 5.79 | 5.79 | 10/09/2017 | 27.600 | 82.801 | 220.807 | 220.807 | 84.895 | 636.910 | 1.082.375 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco de Chile | Chile | UF | Mensual | 3.90 | 3.90 | 10/10/2012 | 16.747 | 39.046 | - | - | - | 55.793 | 466.718 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Security | Chile | UF | Mensual | 3.88 | 3.88 | 10/10/2012 | 23.082 | 53.753 | - | - | - | 76.835 | 631.258 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | UF | Mensual | 3.92 | 3.92 | 10/10/2012 | 7.291 | 16.981 | - | - | - | 24.272 | 199.402 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | UF | Mensual | 3.88 | 3.88 | 10/10/2012 | 6.899 | 16.065 | - | - | - | 22.964 | 188.677 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Bice | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7.06 | 7.06 | 27/02/2013 | 53.538 | 161.790 | 3.036.476 | - | - | 3.251.804 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.080.000-K | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6.73 | 6.73 | 10/01/2012 | 1.609.562 | - | - | - | - | 1.609.562 | 1.600.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Al vencimiento | 6.52 | 6.52 | 03/01/2013 | 52.748 | 160.415 | 3.017.493 | - | - | 3.230.656 | 3.000.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.018.000-1 | Banco Security | Chile | Pesos | Al vencimiento | 7.08 | 7.08 | 22/10/2012 | 25.463 | 1.482.632 | - | - | - | 1.508.095 | 1.420.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Chile | Chile | UF | Mensual | 6.70 | 6.70 | 15/07/2015 | 91.671 | 301.722 | - | - | - | 393.393 | 2.463.120 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Estado | Chile | UF | Mensual | 4.58 | 4.58 | 27/05/2023 | 42.458 | 125.744 | - | - | - | 168.202 | 1.672.052 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | UF | Mensual | 6.95 | 6.95 | 21/11/2014 | 20.053 | 58.454 | - | - | - | 78.507 | 802.585 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Estado | Chile | UF | Mensual | 5.05 | 5.05 | 23/12/2024 | 88.979 | 266.937 | - | - | - | 355.916 | 3.720.383 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.030.000-7 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al vencimiento | 0.90 | 0.90 | 01/04/2012 | - | 22.293 | - | - | - | 22.293 | 21.456 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al vencimiento | 0.90 | 0.90 | 17/07/2012 | - | 5.325 | - | - | - | 5.325 | 5.323 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | Pesos | Al vencimiento | 0.90 | 0.90 | 03/09/2012 | - | 20.000 | - | - | - | 20.000 | 20.000 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al vencimiento | 0.90 | 0.90 | 23/03/2012 | 6.788 | - | - | - | - | 6.788 | 6.567 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al vencimiento | 0.90 | 0.90 | 28/02/2012 | 5.152 | - | - | - | - | 5.152 | 4.975 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile (Boleta Garantía) | Chile | UF | Al vencimiento | 0.90 | 0.90 | 05/06/2012 | - | 7.050 | - | - | - | 7.050 | 6.902 |
| 99.526.110-3 | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile | 97.004.000-5 | Banco Crédito e Inversiones (Línea Crédito) | Chile | UF | Mensual | 0.90 | 0.90 | 31/12/2011 | 45.345 | - | - | - | - | 45.345 | 44.385 |
| 96.635.520-4 | Instituto Profesional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Security (Línea de Crédito) | Chile | Pesos | Mensual | 0.99 | 0.99 | 31/01/2012 | 203.854 | - | - | - | - | 203.854 | 201.806 |
| 73.103.900-3 | Corporación de Recreación La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security (Línea de Crédito) | Chile | Pesos | Mensual | 8.00 | 8.00 | 31/01/2012 | 6.854 | - | - | - | - | 6.854 | 5.356 |
| 73.103.900-3 | Corporación de Recreación La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Mensual | 5.00 | 5.00 | 01/12/2017 | 6.992 | 209.760 | 55.935 | 83.902 | 776 | 357.365 | 138.365 |
| 73.103.900-3 | Corporación de Recreación La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Mensual | 8.00 | 8.00 | 01/04/2018 | 2.056 | 6.164 | 16.439 | 24.658 | 2.738 | 52.055 | 41.855 |
| Sub total préstamos bancarios | | | | | | | | | | | 18.932.450 | 5.041.288 | 18.023.276 | 504.102 | 155.647 | 42.656.763 | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2011 Vencimiento | | | | | Total M\$ | Valor Nominal Obligación M\$ |
|--------------------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|
| | | | | | | | | | | | Hasta 90 días M\$ | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ | | |
| 73.103.900-3 | Corporación de Recreación | Chile | 97.053.000-2 | Banco Security | Chile | Pesos | Mensual | 0,08 | 0,08 | 01/04/2018 | 3.031 | 9.094 | 24.251 | 36.377 | 4.042 | 76.795 | 61.746 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.051.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 6.785 | - | - | - | - | 6.785 | 6.688 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 14/10/2012 | - | 4.857 | - | - | - | 4.857 | 4.722 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 30/10/2012 | - | 4.986 | - | - | - | 4.986 | 4.882 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 23.854 | - | - | - | - | 23.854 | 22.294 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 34.859 | - | - | - | - | 34.859 | 3.852 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 4.015 | - | - | - | - | 4.015 | 3.919 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 28/02/2012 | - | 801 | - | - | - | 801 | 682 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 28/02/2012 | - | 1.425 | - | - | - | 1.425 | 1.215 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 28/02/2012 | - | 241 | - | - | - | 241 | 231 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 31/01/2013 | - | - | 4.587 | - | - | 4.587 | 4.326 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 30/07/2013 | - | - | 584 | - | - | 584 | 349 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 1.475 | - | - | - | - | 1.475 | 1.371 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 358 | - | - | - | - | 358 | 318 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 345 | - | - | - | - | 345 | 284 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 491 | - | - | - | - | 491 | 461 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 608 | - | - | - | - | 608 | 502 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | UF | Mensual | 0,90 | 0,90 | 24/01/2012 | 44 | - | - | - | - | 44 | 33 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.018.000-1 | Banco Scotiabank | Chile | Pesos | Mensual | 0,01 | 0,01 | 24/01/2012 | 156.854 | - | - | - | - | 156.854 | 154.469 |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | Pesos | Mensual | 0,07 | 0,07 | 16/02/2012 | - | 129.854 | - | - | - | 129.854 | 128.837 |
| Sub total préstamos bancarios | | | | | | | | | | | 232.719 | 151.258 | 29.422 | 36.377 | 4.042 | 453.818 | |
| Total préstamos bancarios | | | | | | | | | | | 38.069.572 | 66.750.381 | 124.688.772 | 540.479 | 159.689 | 230.208.893 | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 14 Otros Pasivos Financieros, Continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2011, continuación

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2011 Vencimiento | | | | | Valor Nominal Obligación M\$ | |
|---|--|------------------------|-----------------------|--|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------------|------------|
| | | | | | | | | | | | Hasta 90 días M\$ | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ | | Total M\$ |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | UF | Mensual | 5,16 | 5,16 | 25/02/2022 | 152.679 | 458.038 | 1.221.437 | 1.221.438 | 3.155.150 | 6.208.742 | 5.850.262 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | UF | Mensual | 6,73 | 6,73 | 25/01/2021 | 40.329 | 120.989 | 322.634 | 322.635 | 613.930 | 1.420.517 | 1.514.070 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.004.000-5 | Banco Chile | Chile | UF | Mensual | 6,64 | 6,64 | 03/06/2024 | 10.147 | 30.439 | 81.173 | 81.174 | 304.405 | 507.338 | 449.432 |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.036.000-K | Banco Santander-Chile | Chile | UF | Mensual | 8,93 | 8,93 | 01/10/2016 | 11.393 | 34.180 | 91.146 | 222.076 | - | 358.795 | 417.425 |
| 99.516.970-3 | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile | 96.839.400-2 | Inversiones San Jorge S.A. | Chile | UF | Mensual | 2,2 | 2,2 | 10/05/2024 | 83.419 | 250.257 | 667.353 | 1.334.706 | 2.141.092 | 4.476.827 | 2.396.608 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 99.584.330-7 | Inversiones Travesía del Desierto S.A. | Chile | Pesos | Mensual | 6,32 | 6,32 | 01/02/2028 | 39.663 | 118.990 | 317.307 | 475.960 | 1.612.976 | 2.564.896 | 1.666.790 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | BCI Leasing | Chile | Pesos | Mensual | 6,86 | 6,86 | 25/10/2020 | 27.891 | 83.672 | 223.125 | 325.392 | 325.391 | 985.471 | 766.397 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 99.584.330-7 | Inversiones Travesía del Desierto S.A. | Chile | Pesos | Mensual | 8,23 | 8,23 | 25/09/2041 | 41.194 | 123.583 | 329.557 | 494.336 | 3.913.494 | 4.902.164 | 1.889.149 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 99.584.330-7 | Inversiones Travesía del Desierto S.A. | Chile | Pesos | Mensual | 9,36 | 9,36 | 25/10/2023 | 3.862 | 11.586 | 30.896 | 46.343 | 90.113 | 182.800 | 104.849 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | BCI Leasing | Chile | Pesos | Mensual | 5,93 | 5,93 | 05/05/2025 | 41.838 | 125.515 | 377.582 | 694.998 | 1.782.501 | 3.022.434 | 2.138.761 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | BCI Leasing | Chile | Pesos | Mensual | 8,22 | 8,22 | 05/09/2012 | 9.298 | 20.143 | - | - | - | 29.441 | 27.827 |
| 96.847.590-8 | Sociedad Educacional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | BCI Leasing | Chile | Pesos | Mensual | 10,20 | 10,2 | 25/02/2013 | 3.472 | 9.401 | - | - | - | 12.873 | 15.826 |
| 96.635.520-4 | Instituto Profesional La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | BCI Leasing | Chile | UF | Bimensual | 6,72 | 6,72 | 15/04/2021 | 62.826 | 188.478 | 502.608 | 753.912 | 858.622 | 2.366.446 | 714.562 |
| 96.635.520-4 | Instituto Profesional La Araucana | Chile | 97.053.000-2 | Leaseback Security | Chile | Pesos | Mensual | 6,84 | 6,84 | 20/03/2028 | 62.449 | 187.347 | 449.592 | 749.388 | 2.560.411 | 4.009.187 | 3.945.918 |
| Total arrendos financieros | | | | | | | | | | | 590.460 | 1.762.618 | 4.614.410 | 6.722.358 | 17.358.085 | 31.047.931 | |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 97.006.000-6 | Banco Crédito e Inversiones | Chile | CLP | Trimestral | 6,50 | 6,50 | 01/06/2017 | 531.585 | 1.594.755 | 13.671.043 | 25.914.562 | - | 41.711.945 | 33.500.000 |
| Total bonos con garantía de cartera | | | | | | | | | | | 531.585 | 1.594.755 | 13.671.043 | 25.914.562 | - | 41.711.945 | |
| 70.016.160-9 | CCAF La Araucana | Chile | 76.645.030-K | Banco Itau | Chile | Pesos | Al Vencimiento | 7,84 | 7,84 | 15/11/2015 | - | 3.096.720 | 6.193.440 | 48.096.720 | - | 57.386.880 | 45.000.000 |
| Total bono corporativo | | | | | | | | | | | - | 3.096.720 | 6.193.440 | 48.096.720 | - | 57.386.880 | |
| Total préstamos que devengan intereses | | | | | | | | | | | 39.191.617 | 73.204.474 | 149.167.665 | 81.274.119 | 17.517.774 | 360.355.649 | |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 15 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle del rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

| | <u>31/12/2012</u> | | <u>31/12/2011</u> | |
|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| | <u>Corriente</u> <u>M\$</u> | <u>No Corriente</u> <u>M\$</u> | <u>Corriente</u> <u>M\$</u> | <u>No Corriente</u> <u>M\$</u> |
| Beneficios a afiliados | 12.429.310 | | 12.159.669 | - |
| Cuentas comerciales | 25.143.330 | 3.768.195 | 25.178.973 | 6.184.069 |
| Cuentas por pagar a empleados | 626.978 | | 948.490 | - |
| Totales | 38.199.618 | 3.768.195 | 38.287.132 | 6.184.069 |

Nota 16 Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente

Los beneficios constituidos corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Saldo

| | <u>Corriente</u> | | <u>No Corriente</u> | |
|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | <u>31/12/2012</u> <u>M\$</u> | <u>31/12/2011</u> <u>M\$</u> | <u>31/12/2012</u> <u>M\$</u> | <u>31/12/2011</u> <u>M\$</u> |
| Feriado Legal | 1.456.455 | 1.310.908 | - | - |
| Bonos y regalías (1) | | | | |
| Bono de vacaciones | 1.049.285 | 798.276 | - | - |
| Bono de movilización | 860.701 | 695.189 | - | - |
| Gratificación voluntaria | 2.658.342 | 2.188.008 | - | - |
| Beneficios a los empleados(2) | - | | 69.464 | 86.840 |
| Otros | 11.375 | 9.572 | - | - |
| Totales | 6.036.158 | 5.001.953 | 69.464 | 86.840 |

(1) Bonos y regalías

En este ítem se agrupan las provisiones asociadas al personal, establecidas mediante contrato colectivo tales como bonos de vacaciones y participación en los resultados de CCAF La Araucana y Filiales.

Naturaleza de clase de provisión: Obligaciones devengadas que se generan por los beneficios que tienen los trabajadores a medida que transcurren los períodos o hechos vinculados con los fijados contractualmente.

Calendario de salidas de clase de provisión: Debido a la naturaleza de las provisiones los desembolsos se realizan en forma mensual, semestral y anual.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 16 Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente, Continuación

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Los importes de estas provisiones son establecidos de acuerdo a las condiciones contractuales suscritas con el personal.

- (2) CCAF La Araucana y Filiales, registra un pasivo por concepto de beneficios a los empleados de largo plazo, el que se obtiene de las obligaciones estipuladas en el convenio colectivo de CCAF La Araucana con su personal, correspondiente a la Indemnización de años de servicios para los trabajadores contratados antes del 24 de julio de 1978.

| | 31/12/2012 M\$ | 31/12/2011 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Movimiento en el valor presente de obligación plan de beneficios a empleados (indemnización) | | |
| Saldo inicial | 86.840 | 207.690 |
| Incremento del período | 5.028 | 41.481 |
| Decremento del período | - | - |
| Finiquitos del período | (22.404) | (162.331) |
| Saldo final | 69.464 | 86.840 |

Clases de Gastos por Empleado

| | 01/01/2012 31/12/2012 M\$ | 01/01/2011 31/12/2011 M\$ |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Remuneraciones del personal | (34.401.206) | (29.316.534) |
| Bonos o gratificaciones | (8.895.690) | (7.779.147) |
| Indemnización por años de servicio | (1.437.504) | (842.487) |
| Gastos de capacitación | (305.727) | (225.195) |
| Otros gastos de personal | (3.982.729) | (3.042.052) |
| Totales | (49.022.856) | (41.205.415) |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 17 Activos (Pasivos) por Impuestos Corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|---|----------------------|-------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Pago provisional mensual | 436.582 | 570.319 |
| Pago provisional mensual ejercicio anterior | - | - |
| Crédito sence | 164.471 | 110.061 |
| Otros | 6.083 | 37.921 |
| Subtotales | <u>607.136</u> | <u>718.301</u> |
| Impuesto a la renta | (547.732) | (916.970) |
| Impuesto a la renta ejercicio anterior | - | - |
| Subtotales | <u>(547.732)</u> | <u>(916.970)</u> |
| Totales | <u>59.404</u> | <u>(198.669)</u> |

Nota 18 Ingresos Gastos Provenientes de la Operación

a) Ingresos de actividades ordinarias

El rubro de ingresos ordinarios se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

| | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| Intereses Crédito Social | | |
| Intereses y reajustes créditos de consumo | 73.907.564 | 57.927.774 |
| Intereses y reajuste créditos microempresarios | 9.465.271 | 17.771.632 |
| Intereses y reajustes crédito educacionales | 39.172 | 33.275 |
| Intereses de MHE | 43.901 | 27.594 |
| Recuperación de capital castigado | 1.165.006 | 1.356.963 |
| Comisiones administración fondos nacionales | 422.518 | 417.495 |
| Matrículas y mensualidades | 20.499.688 | 19.943.295 |
| Subvenciones | 3.089.572 | 2.944.658 |
| Servicios | 3.550.671 | 3.255.709 |
| Recreación | 5.075.553 | 3.722.875 |
| Prestaciones médicas y dentales | 6.319.064 | 5.655.939 |
| Totales | <u>123.577.980</u> | <u>113.057.209</u> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 18 Ingresos Gastos Provenientes de la Operación, Continuación

b) Otros ingresos, por naturaleza

| | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| Comisión seguros | 8.140.259 | 3.708.935 |
| Cotizaciones obligatorias pensionados | 4.829.504 | 4.351.910 |
| Ingresos por prepago crédito | 3.336.808 | 4.400.862 |
| Prestaciones adicionales (*) | 1.300.412 | 1.252.101 |
| Prestaciones complementarios | 594.462 | 405.425 |
| Ingresos teleasistencia | 477.477 | 734.646 |
| Comisiones recaudación | 338.507 | 348.867 |
| Ingresos mantención cuentas leasing | 185.875 | 192.526 |
| Otros | 120.640 | 149.142 |
| Totales | 19.323.944 | 15.544.414 |

(*) Prestaciones adicionales

| | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| <u>Trabajadores</u> | | |
| Beneficios en salud | 1.410 | 207 |
| Eventos sociales y culturales | 168.900 | 68.932 |
| Recreación Familiar | 56.596 | 214.702 |
| Talleres | 36.765 | 39.815 |
| Turismo | 402.066 | 371.582 |
| Subtotal | 665.737 | 695.238 |
| <u>Pensionados</u> | | |
| Eventos sociales y culturales | 5.173 | 1.992 |
| Recreación Familiar | 422.434 | 386.310 |
| Talleres | 68.306 | 54.260 |
| Turismo | 138.762 | 114.301 |
| Subtotal | 634.675 | 556.863 |
| Total | 1.300.412 | 1.252.101 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 19 Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros

a) Otros Gastos, por naturaleza

| | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|--|---------------------|---------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| Gastos de administración (**) | (21.629.219) | (22.290.030) |
| Gastos de prestaciones adicionales (***) (2) | (8.100.052) | (8.368.520) |
| Prestaciones Complementarias (1) | (137.444) | (91.982) |
| Arriendo de sedes y salas | (4.771.624) | (2.991.243) |
| Actividades recreativas | (3.417.449) | (1.359.988) |
| Gastos securitización | (136.150) | (225.656) |
| Gastos de Cobranza | (766.877) | (860.721) |
| Gastos alimentación, casino y restaurant | (66.842) | (90.194) |
| Estadía | (2.071.958) | (2.146.423) |
| Gastos por convenios | (255.132) | (17.818) |
| Otros | (237.084) | (328.902) |
| Totales | (41.589.831) | (38.771.477) |

- (1) En el proceso de consolidación se realizaron eliminaciones por transacciones entre empresas relacionadas por M\$409.856 al 31 de diciembre de 2012 (M\$324.614 al 31 de diciembre de 2011) las cuales forman parte de las prestaciones complementarias entregadas a nuestros afiliados las cuales totalizan M\$547.300 al 31 de diciembre de 2012 (M\$416.596 al 31 de diciembre de 2011).

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 19 Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros, Continuación

a) Otros Gastos, por naturaleza, continuación

(**) Gastos de Administración

| | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| Gasto en materiales | (1.525.416) | (1.573.411) |
| Servicio generales | (2.744.924) | (4.035.823) |
| Promoción y Publicidad | (4.846.567) | (5.360.753) |
| Computación | (2.820.879) | (2.248.106) |
| Mantenimiento y reparación | (2.049.683) | (2.471.367) |
| Consumos básicos | (2.845.817) | (2.582.277) |
| Asesorías | (2.340.413) | (2.081.246) |
| Impuestos, contribuciones y aportes | (680.269) | (684.274) |
| Remuneraciones al directorio | (46.159) | (53.502) |
| Otros gastos del directorio | (7.248) | (6.003) |
| Otros | (1.721.844) | (1.193.268) |
| Totales | (21.629.219) | (22.290.030) |

(***) Prestaciones Adicionales

| | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| <u>Trabajadores</u> | | |
| <u>Beneficios en dinero</u> | | |
| Natalidad | (409.531) | (400.652) |
| Educación | (1.650.311) | (1.595.636) |
| Fallecimiento | (140.490) | (132.600) |
| Nupcialidad | (461.273) | (33.008) |
| Salud | (13.345) | - |
| Otros | (567) | (100) |
| <u>Programas Sociales</u> | | |
| Fondo solidario | (11.128) | (14.541) |
| Beneficios en salud | (17.848) | (73.838) |
| Eventos sociales y culturales | (511.941) | (597.713) |
| Nupcialidad | (92.821) | (29.575) |
| Paseos grupales | (1.752.306) | (297.045) |
| Talleres | (132.465) | (1.803.400) |
| Educación | (428) | - |
| Turismo nacional | (226.995) | (140.519) |
| Otros | (11.624) | (368.639) |
| Subtotal | (5.433.073) | (5.487.266) |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 19 Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros, Continuación

a) Otros Gastos, por naturaleza, continuación

(***) Prestaciones Adicionales, continuación

| | 01/01/2012 31/12/2012 M\$ | 01/01/2011 31/12/2011 M\$ |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <u>Pensionados</u> | | |
| <u>Beneficios en dinero</u> | | |
| Natalidad | (881) | (756) |
| Educación | (158.844) | (159.118) |
| Fallecimiento | (281.550) | (254.140) |
| Nupcialidad | (89.903) | - |
| Salud | (467.297) | (1.123.644) |
| Otros | - | (94.624) |
| <u>Programas Sociales</u> | | |
| Fondo solidario | (570) | (1.687) |
| Beneficios en salud | (645.115) | (226.840) |
| Eventos sociales y culturales | (536.542) | (536.178) |
| Nupcialidad | (43.069) | (28.712) |
| Paseos grupales | (278.360) | (378.923) |
| Talleres | (1.516) | (1.136) |
| Turismo nacional | (116.143) | (61.321) |
| Turismo internacional | (47.189) | (14.175) |
| Subtotal | (2.666.979) | (2.881.254) |
| Total | (8.100.052) | (8.368.520) |

- (2) En el proceso de consolidación se realizaron eliminaciones por transacciones entre empresas relacionadas por M\$5.400.837 al 31 de diciembre de 2012 (M\$4.435.911 al 31 de diciembre de 2011) las cuales forman parte de las prestaciones adicionales entregadas a nuestros afiliados que totalizan M\$13.500.889 al 31 de diciembre de 2012 (M\$12.804.431 al 31 de diciembre de 2011).

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 19 Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros, Continuación

b) Costos Financieros

| | 01/01/2012 | 01/01/2011 |
|--|---------------------|---------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| | <hr/> | <hr/> |
| Intereses por préstamos bancarios | (12.006.928) | (10.469.906) |
| Intereses y gastos efectos de comercio | (290.848) | (330.086) |
| Intereses y gastos bono corporativo | (3.989.189) | (3.817.707) |
| Intereses por securitización | (2.144.059) | (2.584.762) |
| Gasto por Intereses, Préstamos Bancarios | (635.787) | (908.574) |
| Gastos por intereses, arrendamientos financieros | (1.308.125) | (1.360.928) |
| Gasto financieros Activo Fijo | (1.123.043) | (997.190) |
| Gasto por Intereses, Otros | (252.892) | (1.100) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Totales | (21.750.871) | (20.470.253) |
| | <hr/> | <hr/> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 20 Pérdidas por Deterioro de Valor reconocidas en el resultado del período

La composición de pérdidas por deterioro es la siguiente:

| | 01/01/2012 31/12/2012 M\$ | 01/01/2011 31/12/2011 M\$ |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Deterioro créditos sociales | (12.790.174) | (13.872.076) |
| Deterioro cheque protestado | (114.493) | (368.961) |
| Deterioro otras cuentas por cobrar | (4.321.782) | (4.184.805) |
| Totales deterioro | (17.226.449) | (18.425.842) |

| | 31/12/2012 M\$ | 31/12/2011 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Movimiento del deterioro de crédito social y deudores previsionales | | |
| Saldo inicial | 37.745.702 | 39.128.167 |
| Baja de activos financieros deteriorados del período (*) | (2.546.156) | (15.254.541) |
| Cargos del ejercicio | 12.833.511 | 13.872.076 |
| Saldo final | 48.033.057 | 37.745.702 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | | |
| Saldo inicial | 8.331.069 | 5.408.622 |
| Recuperación de activos deteriorados | (1.158.114) | (1.120.809) |
| Baja de activos financieros deteriorados del período | (1.264.347) | (510.510) |
| Cargos del ejercicio | 4.392.938 | 4.553.766 |
| Saldo final | 10.301.546 | 8.331.069 |
| Total deterioro | 58.334.603 | 46.076.771 |

Ver nota 6) Deterioro Cartera corriente y no corriente.

(*) Corresponde al efecto por el cambio en el reconocimiento del deterioro del crédito social, de acuerdo a circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social. Ver nota 3s).

Nota 21 Otras Ganancias (Pérdidas)

| | 01/01/2012 31/12/2012 M\$ | 01/01/2011 31/12/2011 M\$ |
|----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Otros ganancias (pérdidas) | (82.015) | (24.708) |
| Totales | (82.015) | (24.708) |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 22 Información por Segmentos, Continuación

| Información general sobre resultados, activos y pasivos | ACUMULADO | | | | | | | |
|--|-----------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 01/01/12 - 31/12/12 | | | | | | | |
| | Crédito Social M\$ | Prestaciones Adicionales M\$ | Otros Serv de la Caja M\$ | Educación M\$ | Salud M\$ | Recreación M\$ | Otros M\$ | Consolidado M\$ |
| Ingresos de actividades ordinarias | 85.043.432 | - | - | 24.144.137 | 6.613.733 | 6.052.399 | 1.724.279 | 123.577.980 |
| Otros ingresos, por naturaleza | 12.320.546 | 1.300.412 | 5.702.986 | - | - | - | - | 19.323.944 |
| Materias primas y consumibles utilizados | - | - | - | - | (71.116) | (920.686) | - | (991.802) |
| Gasto por beneficios a los empleados | (19.525.708) | (265.822) | (1.633.331) | (12.134.148) | (5.820.277) | (3.062.820) | (6.580.750) | (49.022.856) |
| Gasto por depreciación y amortización | (2.645.654) | (36.015) | (221.298) | (710.783) | (213.811) | (68.285) | (28.658) | (3.924.504) |
| Reversión de pérdidas (pérdidas) por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período | (11.625.168) | - | (3.679.612) | (1.653.358) | (117.146) | (23.487) | (127.678) | (17.226.449) |
| Otros gastos, por naturaleza | (18.127.237) | (6.981.729) | (1.625.858) | (6.060.995) | (1.244.944) | (6.769.811) | (779.257) | (41.589.831) |
| Otras ganancias (pérdidas) | - | - | (91.181) | 38.977 | (1.198) | (6.371) | (22.242) | (82.015) |
| Ingresos financieros | - | - | 335.188 | 300.817 | 56.099 | 10.308 | 105.951 | 808.363 |
| Costos financieros | (18.946.971) | (1.328.031) | - | (1.365.582) | (11.673) | (64.012) | (34.602) | (21.750.871) |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación | - | - | (136.535) | - | - | - | - | (136.535) |
| Resultado por unidades de reajuste | - | - | (319.050) | (390.226) | 1.178 | (6.513) | 108.633 | (605.978) |
| Ganancia (pérdida) antes de impuestos | 26.493.240 | (7.311.185) | (1.668.691) | 2.168.839 | (809.155) | (4.859.278) | (5.634.324) | 8.379.446 |
| Gasto por impuesto a las ganancias | - | - | 29.982 | (247.330) | (99.906) | 27.852 | (68.697) | (358.099) |
| Ganancia (pérdida) | 26.493.240 | (7.311.185) | (1.638.709) | 1.921.509 | (909.061) | (4.831.426) | (5.703.021) | 8.021.347 |
| <i>Ganancia (pérdida), atribuible a:</i> | | | | | | | | |
| Propietarios de la controladora | 26.493.240 | (7.311.185) | (1.638.709) | 1.921.509 | (909.061) | (4.831.426) | (5.703.021) | 8.021.347 |
| Participaciones no controladoras | | | | 262.482 | | | 98.631 | 361.113 |
| GANANCIA (PERDIDA) | 26.493.240 | (7.311.185) | (1.638.709) | 2.183.991 | (909.061) | (4.831.426) | (5.604.390) | 8.382.460 |
| Total activos del segmento | 447.264.509 | 6.692.286 | 27.221.482 | 29.659.179 | 3.055.171 | 3.948.118 | 6.189.239 | 524.029.984 |
| Total pasivos del segmento | 293.043.504 | 179.360 | 61.437.061 | 18.187.952 | 2.952.526 | 3.179.690 | 2.576.950 | 381.557.043 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 22 Información por Segmentos, Continuación

| Información general sobre resultados, activos y pasivos | ACUMULADO | | | | | | | |
|--|-----------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 01/01/11 - 31/12/11 | | | | | | | |
| | Crédito Social M\$ | Prestaciones Adicionales M\$ | Otros Serv de la Caja M\$ | Educación M\$ | Salud M\$ | Recreación M\$ | Otros M\$ | Consolidado M\$ |
| Ingresos de actividades ordinarias | 77.534.733 | - | - | 23.702.138 | 6.143.456 | 4.246.512 | 1.430.370 | 113.057.209 |
| Otros ingresos, por naturaleza | 12.589.299 | 1.261.888 | 1.693.227 | - | - | - | - | 15.544.414 |
| Materias primas y consumibles utilizados | - | - | - | - | (216.868) | (709.863) | - | (926.731) |
| Gasto por beneficios a los empleados | (15.393.247) | (228.854) | (1.419.105) | (10.371.836) | (5.020.488) | (2.884.892) | (5.886.993) | (41.205.415) |
| Gasto por depreciación y amortización | (2.276.598) | (33.847) | (209.880) | (604.600) | (152.447) | (57.352) | (34.447) | (3.369.171) |
| Reversión de pérdidas (pérdidas) por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período | (13.875.814) | - | (1.683.400) | (2.686.244) | (26.359) | (25.135) | (128.890) | (18.425.842) |
| Otros gastos, por naturaleza | (22.113.484) | (8.588.014) | 5.183.266 | (6.184.934) | (1.516.653) | (4.384.976) | (1.166.682) | (38.771.477) |
| Otras ganancias (pérdidas) | - | - | 27.259 | (32.760) | (1.792) | (251) | (17.164) | (24.708) |
| Ingresos financieros | - | - | 369.358 | 238.246 | 112.581 | 8.454 | 146.881 | 875.520 |
| Costos financieros | (17.497.806) | - | (1.645.410) | (1.141.264) | (7.444) | (55.421) | (122.908) | (20.470.253) |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación | - | - | (44.756) | - | - | - | - | (44.756) |
| Resultado por unidades de reajuste | (179.287) | - | (371.831) | (552.989) | 2.934 | (7.043) | 295.552 | (812.664) |
| Ganancia (pérdida) antes de impuestos | 18.787.796 | (7.588.827) | 1.898.728 | 2.365.757 | (683.080) | (3.869.967) | (5.484.281) | 5.426.126 |
| Gasto por impuesto a las ganancias | - | - | (64.940) | (387.737) | (73.088) | (70.029) | (88.352) | (684.146) |
| Ganancia (pérdida) | 18.787.796 | (7.588.827) | 1.833.788 | 1.978.020 | (756.168) | (3.939.996) | (5.572.633) | 4.741.980 |
| <i>Ganancia (pérdida), atribuible a:</i> | | | | | | | | |
| Propietarios de la controladora | 18.787.796 | (7.588.827) | 1.833.788 | 1.978.020 | (756.168) | (3.939.996) | (5.572.633) | 4.741.980 |
| Participaciones no controladoras | - | - | - | 267.646 | - | 4.869 | 127.959 | 400.474 |
| GANANCIA (PERDIDA) | 18.787.796 | (7.588.827) | 1.833.788 | 2.245.666 | (756.168) | (3.935.127) | (5.444.674) | 5.142.454 |
| Total activos del segmento | 425.274.273 | 3.444.067 | 30.053.898 | 28.804.874 | 5.228.894 | 3.576.312 | 6.427.348 | 502.809.666 |
| Total pasivos del segmento | 294.903.358 | 1.257.441 | 43.453.317 | 18.924.918 | 4.199.106 | 2.672.915 | 2.467.998 | 367.879.053 |

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 23 Medio Ambiente

CCAF La Araucana y Filiales en los últimos años se ha expandido geográficamente construyendo centros vacacionales y deportivos recuperando terrenos para el uso de los afiliados, convirtiéndolos en parques que rodean a los centros, con el fin de mantener las áreas verdes. De esta manera se contribuye a mejorar el entorno de cada uno de los lugares en que se emplazan los centros.

CCAF La Araucana y Filiales contabiliza los desembolsos efectuados por este concepto, en gastos o los capitaliza en Propiedad, Planta y equipo según su naturaleza en la medida en que se incurran.

Nota 24 Política de Administración del Riesgo

Introducción

La dinámica actual de los procesos de negocios que desarrolla CCAF La Araucana y Filiales, requiere de un vasto conocimiento por parte de su personal de las fuentes generadoras de riesgos. En apoyo a dicha necesidad, el Departamento Riesgos, establecido en Enero 2010, es el área dedicada a la administración de los riesgos, la cual tiene la responsabilidad de revisar el marco de administración de riesgo apropiado respecto a los riesgos de CCAF La Araucana y Filiales. Esta área depende de la Subgerencia Corporativa de Riesgos, quién a su vez administra la función de División de Cumplimiento, dependiendo directamente de Gerencia General.

La gestión de riesgos se reconoce como una función transversal y donde cada unidad de negocio es responsable de su administración. Para lograr un desarrollo metodológico, disciplinado y acorde al nivel de tolerancia a los riesgos por parte del Directorio, el Comité de Riesgos, como instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, cuenta con la participación de la Alta Administración y dos miembros del Directorio, y continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar las variables de riesgo y avances en materia de mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

En las políticas de administración de riesgos, se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo.

El Directorio de la institución mantiene actualizadas y aprobadas las políticas de administración de riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional, las cuales definen metodologías, modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta CCAF La Araucana y Filiales, si un cliente o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de los Créditos sociales y otros préstamos.

CCAF La Araucana y Filiales para apoyar el proceso de evaluación del riesgo de crédito a trabajadores, utiliza el modelo Credit Scoring, el cual determina la probabilidad de incumplimiento de pago del afiliado solicitante de Crédito Social. Esta herramienta utilizada ampliamente en la industria financiera, define la clasificación de riesgo para cada empresa afiliada dependiendo de la probabilidad de morosidad, la cual a su vez, determinan las condiciones para el otorgamiento de créditos a cada trabajador. Además mencionar que una vez al año se realiza el proceso de reclasificación masiva de empresas con antigüedad de afiliación mayor a un año.

El Directorio ha delegado la función de supervisión del riesgo de crédito a su Comité de Crédito y Cobranzas, el que está compuesto además de la Alta Administración, por representantes de las áreas comerciales, operaciones, finanzas y riesgos, quienes evalúan semanalmente la situación general y particular de la gestión del riesgo de crédito. En sus sesiones se determinan iniciativas tendientes a cumplir con los objetivos propuestos, con especial énfasis en las metas presupuestarias de crédito y control de la morosidad. Entre las principales medidas, se destaca la implementación del enfoque estratégico para el proceso de otorgamiento de créditos sociales a los segmentos de afiliados trabajadores y pensionados, el cual se sustenta en un análisis predictivo e incorpora mejoras operacionales y sistémicas para mitigar el riesgo de morosidad del crédito. Las responsabilidades de este comité incluyen:

- Formulación de políticas de crédito en consulta con las unidades de negocio, que abarcan requerimientos de garantías, evaluación de crédito, calificación y reporte crediticio, procedimientos de documentación y legales, y cumplimiento con los requerimientos regulatorios.
- Establecimiento de la estructura para la aprobación de créditos sociales. Los perfiles de aprobación son asignados a los Jefes de Crédito de las unidades de negocios. Los créditos más importantes requieren de la aprobación del Comité de Crédito.
- Desarrollo y mantenimiento de las clasificaciones de riesgo. El sistema de clasificaciones de riesgos se usa para determinar las condiciones para el otorgamiento de créditos. El actual marco de calificación de riesgos se compone de 5 clasificaciones que reflejan los diversos riesgos de morosidad.
- Revisión del cumplimiento presupuestario de Colocación de Créditos para las distintas unidades de CCAF La Araucana y Filiales a lo largo del país.

La alta diversificación de la cartera de créditos sociales, segmentada en pensionados y afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, permiten administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito, continuación

Los factores mitigantes de riesgo de crédito incluyen el hecho que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales, lo que implica que las empresas afiliadas garantizan los pagos de las cuotas de los afiliados a través del descuento por planilla de su pago mensual de remuneración. Asimismo, a partir de octubre de 2010, todas las empresas cuyos trabajadores con créditos vigentes sean desvinculados, se les debe descontar del finiquito el saldo de cuotas adeudadas a las Cajas de Compensación, según lo dictaminado por la Dirección del Trabajo. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, y el aval, elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos. La exigencia del seguro de cesantía y aval, para el caso de créditos sociales a trabajadores afiliados, se define de acuerdo al perfil de riesgo y clasificación de la empresa a la cual pertenece y el propio perfil de riesgo del solicitante.

Provisiones por deterioro:

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a la mayor antigüedad de morosidad de la cartera de créditos para cada individuo, definiendo categorías desde “A” a la “H” si la mora tiene menos de un año. Para aquella cartera de créditos con antigüedad de mora mayor a un año, la norma exige la provisión del 100% del saldo capital, hasta su castigo, la cual se denomina Categoría “I”.

Las clasificaciones de la cartera morosa, según la máxima antigüedad de la mora son:

Categoría “A”: préstamos cuyos deudores tienen todos sus pagos al día.

Categoría “B”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.

Categoría “C”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.

Categoría “D”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.

Categoría “E”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.

Categoría “F”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.

Categoría “G”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito, continuación

Categoría “H”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses e inferior a un año.

Categoría “I”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 año.

Exposición al riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre 2012, se presenta a continuación:

| Categoría de Riesgo | Factor de Provisión | Deterioro M\$ |
|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Categoría “A” | 0,01 | 3.565.249 |
| Categoría “B” | 0,1 | 169.027 |
| Categoría “C” | 0,16 | 471.166 |
| Categoría “D” | 0,25 | 685.566 |
| Categoría “E” | 0,33 | 716.992 |
| Categoría “F” | 0,38 | 765.920 |
| Categoría “G” | 0,42 | 802.181 |
| Categoría “H” | 0,5 | 5.384.031 |
| Categoría “I” | 1 | 35.357.391 |
| Total | | 47.917.523 |

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre 2011, se presenta a continuación:

| Categoría de Riesgo | Factor de Provisión | Deterioro M\$ |
|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Categoría “A” | 0,01 | 3.482.551 |
| 3Categoría “B” | 0,1 | 146.674 |
| Categoría “C” | 0,16 | 455.830 |
| Categoría “D” | 0,25 | 475.603 |
| Categoría “E” | 0,33 | 750.580 |
| Categoría “F” | 0,38 | 736.325 |
| Categoría “G” | 0,42 | 729.192 |
| Categoría “H” | 0,5 | 4.714.279 |
| Categoría “I” | 1 | 26.254.668 |
| Total | | 37.745.702 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito, continuación

Provisión Idiosincrática:

Desde mayo de 2012 CCAF La Araucana y Filiales constituye Provisión por Riesgo Idiosincrático respecto a lo instruido en el punto III.3 de la Circular N° 2588 de la Superintendencia de Seguridad Social. La finalidad de esta provisión es cubrir riesgos asociados a factores específicos o singulares de la contraparte que constituye la cartera de créditos.

Los análisis realizados por la CCAF La Araucana y Filiales han determinado que existe, en algún grado, riesgo idiosincrático asociado principalmente al comportamiento de pago de las recaudaciones de créditos por las empresas afiliadas.

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a una matriz de ponderaciones, respecto a las variables que conjugan el riesgo idiosincrático de la cartera de créditos, tales como la clasificación de riesgo interna de las empresas afiliadas, niveles de morosidad, niveles de provisiones y cobertura de riesgos con avales y seguros de cesantía. Las ponderaciones de la matriz determina la categoría de riesgo idiosincrático de los créditos que constituyen la cartera vigente.

Las categorías y su factor de provisión asociado son:

| Categoría | Factor de Provisión |
|------------------|----------------------------|
| A | 0,000 |
| B | 0,005 |
| C | 0,050 |
| D | 0,100 |
| E | 0,150 |

Exposición al riesgo de Crédito, Provisión Idiosincrática

La exposición máxima a riesgo idiosincrático al 31 de diciembre 2012, se presenta a continuación:

| Categoría | Factor de Provisión | Monto Provisión M\$ |
|------------------|----------------------------|----------------------------|
| A | 0,000 | - |
| B | 0,005 | 73.790 |
| C | 0,050 | 24.001 |
| D | 0,100 | 7.921 |
| E | 0,150 | 9.822 |
| Total | | 115.534 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito, continuación

Concentración de la cartera

CCAF La Araucana y Filiales monitorea concentraciones de crédito por sector económico y categoría de empresas afiliadas (privado y público), obteniendo de esta forma para el 31 de diciembre de 2012 los siguientes resultados:

| Sector Económico | Estatus Sector Público | | Estatus Sector Privado | | Totales | |
|--------------------------------------|------------------------|--------|------------------------|--------|----------------|----------------|
| | 2012 | 2011 | 2012 | 2011 | 2012 | 2011 |
| Servicios sociales y comunales | 20,56% | 18,06% | 19,81% | 21,69% | 40,37% | 39,75% |
| Comercio | 0,00% | 0,00% | 18,27% | 18,77% | 18,27% | 18,77% |
| Servicios financieros | 0,02% | 0,02% | 14,71% | 14,31% | 14,73% | 14,33% |
| Industria en general | 0,00% | 0,00% | 11,80% | 12,21% | 11,80% | 12,21% |
| Transporte y comunicaciones | 0,00% | 0,00% | 8,40% | 8,42% | 8,40% | 8,42% |
| Agricultura, ganadería, silvicultura | 0,00% | 0,00% | 3,13% | 3,28% | 3,13% | 3,28% |
| Minería, petróleo y canteras | 0,00% | 0,00% | 1,13% | 1,21% | 1,13% | 1,21% |
| Construcción | 0,00% | 0,00% | 1,63% | 1,52% | 1,63% | 1,52% |
| Electricidad, gas y agua | 0,00% | 0,00% | 0,53% | 0,50% | 0,53% | 0,50% |
| Otros | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| | | | | | 100,00% | 100,00% |

Además, CCAF La Araucana y Filiales monitorea la concentración según tipo de afiliado, obteniéndose para el 31 de diciembre de 2012 los resultados que se detallan a continuación:

| Segmento Afiliado | Concentración |
|-------------------|----------------|
| Sector Público | 14,61% |
| Sector Privado | 56,34% |
| Pensionado | 29,05% |
| Total | 100,00% |

b) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés e Índice de Precios al Consumidor (IPC), afecten los ingresos de CCAF La Araucana y Filiales o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo es administrar el riesgo de mercado y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

b) Riesgo de Mercado, continuación

Riesgo de Tasa de interés:

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la incapacidad de CCAF La Araucana y Filiales de ajustar sus activos o pasivos sensibles a tasas de interés en el tiempo.

Riesgo de Reajustabilidad:

Corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación (o deflación) como las unidades de fomento u otro índice de reajustabilidad, ante las variaciones que puedan tener estos mismo indicadores en el tiempo.

CCAF La Araucana y Filiales ha establecido un Comité de Riesgos que tiene como responsabilidad, monitorear los reportes señalados y tomar oportunamente las medidas pertinentes, que permitan mitigar los riesgos de mercado.

El Directorio aprobó la política de administración de riesgos de mercado en la sesión del mes de enero de 2010, la que está en línea con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Seguridad Social en la Circular N° 2.589 del 11 de diciembre de 2009.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener delimitado la exposición al riesgo de mercado y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia.

Exposición al riesgo de mercado

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado, según lo definido en la normativa, La Araucana y Filiales clasifica sus instrumentos financieros en Libro de Negociación o Libro de Caja, de acuerdo al vencimiento e intención de uso. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto en pesos como en UF y en distintos plazo (corto y largo plazo). De esta medición, se genera un informe que es remitido semanalmente a la Superintendencia de Seguridad Social y presentado mensualmente al Comité de Riesgos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

b) Riesgo de Mercado, continuación

El riesgo a pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, se monitorea conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. Los cuales al 31 de diciembre 2012 son:

| Exposición de Libro de Caja | Límite en MM\$ |
|------------------------------------|---------------------------|
| Corto Plazo | 5.287 |
| Largo Plazo | 12.673 |

CCAF La Araucana y Filiales en la actualidad no está afecto a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés.

Análisis de sensibilidad

Adicionalmente, la normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por el Directorio, posteriormente son informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

La medición del test de estrés, corresponde a una evaluación cualitativa y cuantitativa de los peores escenarios posibles que enfrentarían los descálces de tasas de interés en pesos y en UF, acorde a una argumentación del entorno de mercado, el impacto que estos escenarios generarían en el margen financiero de los próximos 12 meses y en el Patrimonio. Además, esta prueba incorpora escenarios de refinanciamiento de pasivos, considerando la inflexibilidad de los activos.

Se usó el modelo del “valor en riesgo” para el cálculo de la exposición total al riesgo de Mercado considerando la conversión a UF, tasas de interés de mercado, y la estructura financiera. Los límites de tolerancia al riesgo calculado con el modelo del “valor en riesgo” están sujetos a la aprobación anual del Directorio.

Además se aplica al “libro de caja al vencimiento” el peor impacto histórico causado por las variaciones entre un mes y otro en el movimientos de las tasas en pesos considerando los últimos 9 años, y para el período de 10 años, el peor impacto histórico entre un año y otro en el movimiento del valor de la UF.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

A continuación se presenta el Libro de CCAF La Araucana y Filiales con los datos al cierre de septiembre 2012, especificando los niveles de exposición a corto y largo plazo. Cabe destacar que CCAF La Araucana y Filiales no ha excedido los límites establecidos por la Superintendencia.

| Exposición de Libro de Caja | Exposición en MM\$ | Límite en MM\$ |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Corto Plazo | 2.558 | 5.287 |
| Largo Plazo | 148 | 12.673 |

c) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que una entidad presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros, las cuales son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero.

El enfoque CCAF La Araucana y Filiales, es orientado a administrar la liquidez asegurando, en la mayor medida posible, que siempre se contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en los distintos vencimientos. Esto se considerada tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la continuidad de la Sociedad.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio. En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia e indicadores de alertas tempranas, entre otros.

El riesgo de liquidez que afecta a CCAF La Araucana y Filiales, se podría clasificar en dos escenarios posibles:

- Pérdida económica debido a la dificultad de enajenar o cubrir activos sin una reducción significativa de su precio. Esto como resultado de movimientos drásticos en las tasas de interés, cuando se adoptan grandes posiciones en algún(os) instrumento(s), o se realizan inversiones para los que no existen una amplia oferta y demanda en el mercado
- Dificultad de CCAF La Araucana y Filiales para obtener los recursos necesarios para solventar sus obligaciones. Llevado a cabo a través de los ingresos que le otorguen sus activos, o mediante la adquisición de nuevos pasivos, por medio de la contratación de líneas de crédito o de la captación de recursos vía instrumento del mercado de dinero, bonos securitizados, entre otros.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

c) Riesgo de Liquidez, continuación

Exposición al riesgo de liquidez:

Periódicamente, se preparan los reportes de situación de liquidez los cuales miden la exposición al riesgo, aplicando para ello el concepto de Brecha de Liquidez. Este concepto considera bandas temporales y límites máximos autorizados para los descalces.

La determinación del riesgo de liquidez se realiza aplicando el descalce de plazos, definida como la diferencia entre los flujos de egresos y los flujos de ingresos financieros durante distintos plazos en un año.

El análisis de la estructura del balance y la atención a los movimientos registrados en éste, brindan una primera aproximación del riesgo de liquidez implícito en las operaciones de CCAF La Araucana y Filiales. Las partidas de activos y pasivos de igual naturaleza que conforman el balance mantienen cierto equilibrio, basado simplemente en el entendimiento común de las características de cada una de las partidas incluidas en el análisis.

La diversificación de las fuentes, usos y plazos reduce considerablemente el riesgo de liquidez. A partir de la composición de las obligaciones, se determina el grado de diversificación con que cuenta el Modelo Corporativo.

Por el lado de los activos, se mide el grado de concentración de cada tipo de operación, incorporando criterio de atomización y liquidez de activos.

Además de considerar los aspectos anteriormente señalados, CCAF La Araucana y Filiales mide el riesgo de liquidez de manera prospectiva y, consecuentemente, se aborda desde la perspectiva de flujos, lo que no sólo están determinados por la estructura de los activos y pasivos, sino que también por derechos y compromisos contingentes

CCAF La Araucana y Filiales realiza un seguimiento a la Brecha de Liquidez o descalce de plazos entre flujos de egresos e ingresos, quincenalmente. La brecha de liquidez (B_i) queda definida como sigue:

$$B_i = \text{Ingresos } i - \text{Egresos } i$$

Ingresos i: Flujos asociados a las operaciones activas (involucra descomponer cada uno de los activos en los respectivos flujos contractuales).

Egresos i: Flujos asociados a las operaciones pasivas (involucra descomponer cada uno de los pasivos en los respectivos flujos contractuales), incluyendo egresos de operaciones contingentes.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

c) Riesgo de Liquidez, continuación

En el caso del flujo de ingresos, se realiza ciertos ajustes a los flujos contractuales asociados a ciertos activos a valores razonables sobre el comportamiento que podrían tener las fuentes y los usos de los fondos, como por ejemplo:

- Vencimiento de las colocaciones
- Liquidez de inversiones financieras
- Morosidad de la cartera de crédito sociales

Las brechas de liquidez se presentan acumuladas, con el fin de manejar razonablemente un importante déficit de caja de un día, pero existe la posibilidad de que no esté en condiciones de afrontar varios días seguidos de déficits de caja de mediana importancia.

A continuación se presenta la medición de Liquidez de CCAF La Araucana y Filiales a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez. Considerando el cierre del período al 31 de diciembre 2012, el resultado obtenido por la Sociedad no ha excedido los límites establecidos en ninguno de los descalces propuestos por la Superintendencia de Seguridad Social

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

c) Riesgo de Liquidez, continuación

| Banda Temporal | Banda 1 Hasta 15 días | Banda 2 Hasta 30 días | Banda 3 Hasta 90 días | Banda 4 Hasta 180 días | Banda 5 Hasta 365 días |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Cifras en MM\$ | 1.675 | (19.313) | (18.048) | (347) | 43.621 |
| Monto Descalce Autorizado | 10% Fondo Social | 25% Fondo Social | 50% Fondo Social | 75% Fondo Social | 100% Fondo Social |
| Cifras en MM\$ | (12.110) | (30.275) | (60.549) | (90.824) | (121.098) |

La situación de CCAF La Araucana a septiembre 2012 respecto a los límites establecidos se presenta en el siguiente recuadro:

| Brechas de Liquidez | Cifras en MM\$ |
|-----------------------------------|---------------------------|
| Brecha de liquidez hasta 7 días | (4.414) |
| Brecha de liquidez hasta 15 días | 1.675 |
| Brecha de liquidez hasta 30 días | (19.313) |
| Brecha de liquidez hasta 90 días | (18.048) |
| Brecha de liquidez hasta 180 días | (347) |
| Brecha de liquidez hasta 365 días | 43.621 |

A la fecha, no se han excedido los límites establecidos, cumpliéndose con los requerimientos de la Superintendencia de Seguridad Social (Circular N° 2.502).

Análisis de sensibilidad

Trimestralmente, se preparan los reportes de prueba de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana. Éste reporte incluye el peor escenario, desde el punto de vista de riesgo de liquidez, considerando el cierre de las líneas de crédito bancarias junto con el aumento de la morosidad de créditos sociales.

Debido al riesgo de liquidez al cual el Modelo Corporativo está expuesto y considerando la dependencia del financiamiento proporcionado por terceros, es que se han desarrollado diversas iniciativas para diversificar las fuentes dejando de ser las Instituciones Bancarias la principal, destacándose entre otros, la emisión y colocación del bono corporativo durante el período, mejorando así el calce de activos y pasivos financieros.

El monitoreo permanente del riesgo de liquidez, es presentado mensualmente en las sesiones del Comité de Riesgos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

c) Riesgo de liquidez, continuación

Vencimientos de activos y pasivos

31 de diciembre de 2012

| | menos 1 mes | 1-3 meses | 3 meses a 1 año | 1-5 años | más 5 años | Totales |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| Activos | | | | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 12.504.000 | 5.725.461 | - | - | - | 18.229.461 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 50.941.309 | 54.924.809 | 89.814.881 | - | - | 195.680.999 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | - | - | 60.032 | - | - | 60.032 |
| Derechos por cobrar | - | - | - | 204.664.865 | - | 204.664.865 |
| Total activos | 63.445.309 | 60.650.270 | 89.874.913 | 204.664.865 | - | 418.635.357 |
| Pasivos | | | | | | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 46.633.593 | 33.847.689 | 61.171.294 | - | - | 141.652.576 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 11.953.788 | 10.316.016 | 15.929.814 | 3.768.195 | - | 41.967.813 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | - | - | 150.602 | - | - | 150.602 |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | - | - | - | 176.997.499 | 14.682.931 | 191.680.430 |
| Total pasivos | 58.587.381 | 44.163.705 | 77.251.710 | 180.765.694 | 4.682.931 | 375.451.421 |

Vencimientos de activos y pasivos

31 de diciembre de 2011

| | menos 1 mes | 1-3 meses | 3 meses a 1 año | 1-5 años | más 5 años | Totales |
|---|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Activos | | | | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 13.097.018 | 2.522.292 | - | - | - | 15.619.310 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 50.640.533 | 53.874.746 | 85.103.075 | - | - | 189.618.354 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | - | - | 58.329 | - | - | 58.329 |
| Derechos por cobrar | - | - | - | 205.064.695 | - | 205.064.695 |
| Total activos | 63.737.551 | 56.397.038 | 85.161.404 | 205.064.695 | - | 410.360.688 |
| Pasivos | | | | | | |
| Otros pasivos financieros, corrientes | 17.294.784 | 82.115.065 | 3.204.871 | - | - | 102.614.720 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 9.016.269 | 27.224.295 | 2.046.568 | 6.184.069 | - | 44.471.201 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | - | 110.894 | - | - | - | 110.894 |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | - | - | - | 168.593.189 | 46.801.587 | 94.776 |
| Total pasivos | 26.311.053 | 109.450.254 | 5.251.439 | 174.777.258 | 46.801.587 | 362.591.591 |

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

d) Riesgo Operacional

El riesgo operacional es la posibilidad de una pérdida directa o indirecta proveniente de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, personal, tecnología e infraestructura de la CCAF La Araucana y Filiales, y de factores externos distintos de los riesgos de crédito, mercado y liquidez.

CCAF La Araucana mantiene una estructura con instancias formales de gobierno corporativo y de monitoreo del control interno, a través del Comité de Riesgos, Comité de Auditoría, Comité de Seguridad de la Información, Comité de Crédito y Cobranza, Comité Comercial, Comité Regional, Comité Ejecutivo y Consejo Económico.

El Directorio de Septiembre de 2012, aprobó la actualización de la Política de Gestión del Riesgo Operacional y el Manual de Gestión del Riesgo Operacional, que en su conjunto establecen las directrices y el marco metodológico general para la administración de este riesgo.

Actualmente se encuentra en proceso de implementación la gestión del riesgo operacional, de modo de poder dar cumplimiento a lo instruido en la Circular N° 2.821 de la Superintendencia de Seguridad Social emitida el 13 de Abril de 2012. Los hitos más relevantes hasta la fecha corresponden a:

- Actualización de Política de Gestión del Riesgo Operacional, la cual cuenta con aprobación del Directorio.
- Creación de un Manual de Gestión del Riesgo Operacional, el cual cuenta con aprobación del Comité de Riesgo.
- Creación, implementación y consolidación contable de una Base de Datos de Pérdida.
- Diseño e implementación de un Plan de Continuidad de Negocio.
- Gestión del Riesgo Operacional para el proceso Proveer Crédito Social.
- Gestión del Riesgo Operacional para el proceso Prestaciones Familiares (ASFAM).
- Gestión del Riesgo Operacional para el proceso Subsidio de Incapacidad Laboral
- Gestión del Riesgo Operacional para el proceso Subsidio de Cesantía

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

d) Riesgo Operacional, continuación

Objetivos de la Administración del Riesgo Operacional:

- Identificar el riesgo operacional inherente en todos los tipos de servicios, actividades, procesos y sistemas.
- Asegurar que antes de introducir o emprender nuevos servicios, actividades, procesos y sistemas, el riesgo operacional esté sujeto a procedimientos adecuados de evaluación.
- Establecer los procesos necesarios para medir el riesgo operacional.
- Implementar un sistema para monitorear las exposiciones de riesgo operacionales de la organización.
- Contar con políticas, proceso y procedimientos para controlar o mitigar el riesgo operacional, evaluando costos y beneficios de las mitigaciones de riesgo.

El Modelo de Gestión de Riesgo Operacional definido por la CCAF La Araucana y Filiales, tiene por objetivo facilitar la identificación, evaluación, mitigación y monitoreo de los riesgos operacionales presentes en los diferentes procesos que conforman y sustentan las actividades de la compañía.

Para llevar a cabo esta tarea a partir de Abril del 2011 se optó por una metodología de trabajo conjunto entre los Dueños y Responsables de Procesos con los Especialistas de Riesgos, denominada Autoevaluación en todas las sucursales de la CCAF La Araucana.

El principal beneficio de esta actividad es aprovechar el conocimiento experto de los Dueños y Responsables de proceso para el análisis y evaluación de los riesgos. Así se asegura una calificación objetiva de su criticidad, lo que permite gestionar los que necesitan un plan de mitigación con mayor urgencia.

En materia de gestión de procesos y desarrollo tecnológico, la implementación del sistema SAP, ha proporcionado un marco estándar para ciertos procesos de apoyo a la gestión operativa, consiguiéndose además sistemas de información más seguros y que permiten ejercer controles más eficaces y eficientes.

Finalmente, CCAF La Araucana y Filiales asegura mediante las respectivas pólizas de seguros generales, asociadas a coberturas por robos, incendios, accidentes personales, instalaciones electrónicas y otras a garantizan la continuidad y funcionamiento de las operaciones habituales de la institución.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

e) Gestión del Riesgo de Capital

CCAF La Araucana asegura, incluyendo a las empresas relacionadas, sean capaces de continuar como negocios sustentables, que maximicen sus ingresos y potencien la entrega de bienestar social, a través del equilibrio óptimo de su endeudamiento y los fondos disponibles de liquidez.

La estrategia de crecimiento de la Sociedad continúa desarrollándose a través de la apertura de nuevas oficinas a lo largo y ancho del país, con el objeto de acercar la entrega de los servicios a la población afiliada.

La estructura de capital de CCAF La Araucana y Filiales incluye, financiamiento por préstamos bancarios y a través de instrumentos financieros con terceros (bonos de securitización, efectos de comercio y bono corporativo), además de fondos propios, los que incluyen el Fondo Social o Capital y las Reservas. Cabe destacar que los resultados de cada ejercicio son capitalizados y no distribuidos a terceros. Solo una parte de ellos son distribuidos en beneficios sociales.

El área responsable de la gestión del financiamiento, revisa periódicamente la estructura de Capital, así como los ratios de solvencia y liquidez.

f) Requerimientos de Capital

A través de la administración del Índice de Solvencia se puede predecir la capacidad financiera de CCAF La Araucana para responder a las variaciones adversas, por lo que respecta a la totalidad de sus obligaciones y responsabilidades asumidas. En este sentido la solvencia que presenta la Sociedad es la condición principal para que esta entidad pueda ofrecer seguridad a sus afiliados y pensionados.

Subgerencia Corporativa de Riesgos tiene como objetivo el controlar y divulgar los riesgos de solvencia y de mantener niveles mínimos de capital, según el nivel de riesgos que asuma CCAF La Araucana y Filiales en relación a su composición de activos. El Directorio de CCAF La Araucana y Filiales definió “la tolerancia al riesgo”, correspondiente a un 20% de capital o fondo social sobre los activos ponderados por riesgo, el cual es superior al establecido por la Superintendencia de Seguridad Social (16%).

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

f) Requerimientos de Capital, continuación

El patrimonio de CCAF La Araucana y Filiales no podrá ser inferior al 20% de sus activos netos de provisiones exigidas ponderados por riesgo. La expresión que representa dicha condición es la siguiente:

$$\frac{\text{Fondo Social}}{\text{Activos netos de provisiones ponderados por riesgo}} \geq 20\%$$

La definición de los activos ponderados por riesgo es:

Clasificación de los activos por categoría

| Categoría | Descripción | Ponderación |
|------------------|---|--------------------|
| Categoría 1 | a. Fondos disponible en caja. b. Fondos depositados a la Vista en Instituciones Financieras regidas por la Ley General de Bancos. c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile | 0% |
| Categoría 2 | Instrumentos Financieros emitidos o garantizados por el Fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar. | 10% |
| Categoría 3 | Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley General de Bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos. | 20% |
| Categoría 4 | Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles | 60% |
| Categoría 5 | a. Otros activos financieros b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito. | 100% |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

f) Requerimientos de Capital, continuación

La situación de CCAF La Araucana a diciembre de 2012 se presenta en el siguiente recuadro:

| | Saldo en Balance MM\$ |
|--|----------------------------------|
| Total de Patrimonio | 141.018 |
| Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC) | 395.089 |
| Índice de Solvencia | 35,69% |

g) Estimación del valor razonable

a) Periodo Actual 31 de diciembre de 2012

| | A valor razonable con cambios en resultados | Mantenidos hasta su vencimiento | Préstamos y cuentas por cobrar | Disponibles para venta | Total |
|---|--|--|---|-----------------------------------|--------------------|
| Clases de activos financieros | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | - | 8.402.012 | 9.827.449 | - | 18.229.461 |
| Otros activos financieros, corrientes | - | - | - | - | - |
| Otros activos financieros, no corrientes | - | - | 1.551.735 | - | 1.551.735 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | - | 1.015.745 | 194.665.254 | - | 195.680.999 |
| Derechos por cobrar, no corrientes | - | - | 204.664.865 | - | 204.664.865 |
| Total | - | 9.417.757 | 410.709.303 | - | 420.127.060 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 24 Política de Administración del Riesgo, Continuación

g) Estimación del valor razonable, continuación

b) Periodo Anterior 31 de diciembre de 2011

| Clases de activos financieros | A valor razonable con cambios en resultados | Mantenedos hasta su vencimiento | Préstamos y cuentas por cobrar | Disponibles para venta | Total |
|---|--|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | - | 8.178.349 | 7.440.961 | - | 15.619.310 |
| Otros activos financieros, corrientes | - | - | - | - | - |
| Otros activos financieros, no corrientes | - | - | 573.323 | - | 573.323 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | - | 564.186 | 189.054.168 | - | 189.618.354 |
| Derechos por cobrar, no corrientes | - | - | 205.064.695 | - | 205.064.695 |
| Total | - | 8.742.535 | 402.133.147 | - | 410.875.682 |

Subgerencia Corporativa de Riesgos en su función de apoyo a la gestión de riesgos de CCAF La Araucana y Filiales, se ha propuesto proveer las metodologías necesarias a las empresas del Modelo Corporativo, con los objetivos de apoyar a los Directorios y alta gerencia de cada empresa, y de esta forma, mantener informado al Directorio de CCAF La Araucana. Por ello se definió en el Comité de Riesgo de Septiembre 2011, un plan de administración de riesgos en el Modelo Corporativo con sus alcances y objetivos.

En el año 2011 se inició el proceso de identificación y medición de los riesgos de Liquidez y Mercado, emitiendo informes respecto a la criticidad de los riesgos. La gestión de riesgo abarca también los procesos de implementación de las políticas, planes de mitigación y acciones proactivas, y además la definición planes de mitigación y alerta temprana.

Actualmente se continúa desarrollando el plan de gestión integral de administración de riesgos en el Modelo Corporativo.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 25 Patrimonio

a) Patrimonio Total

Al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 el patrimonio de CCAF La Araucana Consolidada se compone de la siguiente forma:

| Sociedad | Valores en Balance | |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | M\$ | M\$ |
| Corporación de Educación La Araucana | 11.125.068 | 8.923.906 |
| Corporación de Recreación La Araucana | 541.328 | 1.111.708 |
| Corporación de Salud La Araucana | 2.342.299 | 1.716.357 |
| Corporación Cultural La Araucana | 346.554 | 359.585 |
| Corporación Universidad La Araucana | 64.931 | 147.936 |
| CCAF La Araucana (1) | 126.597.626 | 121.098.080 |
| Totales | 141.017.806 | 133.357.572 |

(1) Está constituido por los recursos netos de CCAF La Araucana formados a través del tiempo, conforme a lo dispuesto en el Artículo N° 29 de la Ley N°18.833, norma legal que establece los estatutos para las Cajas de Compensación.

En el Artículo N° 29 de la mencionada ley, se establece que las Cajas de Compensación constituirán un Fondo, que se denominará Fondo Social, y que se formará con los siguientes recursos: comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas e intereses penales, productos de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la ley. Por lo cual los excedentes obtenidos de su gestión, se reinvierten en el Fondo Social, el cual se utiliza para el financiamiento de los beneficios sociales, del crédito social y para el mejoramiento de infraestructura.

b) Participación no controladora

| Sociedad | Participación del minoritario | | Valores en Balance | | Estado de resultados | |
|--|-------------------------------|------------|--------------------|------------------|----------------------|----------------|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 | 31/12/2012 | 31/12/2011 | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| | % | % | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Peñuelas Norte S.A. | 0,00 | 15,00 | - | 49.446 | - | 4.869 |
| Inmobiliaria Prohogar S.A. | 0,01 | 0,01 | 429 | 419 | 13 | 11 |
| Sociedad Educacional La Araucana | 0,00 | 12,50 | - | 123.752 | - | 10.520 |
| Anacuara Uno S.A. | 7,66 | 44,40 | 35.946 | 164.898 | 8.667 | 45.189 |
| Anacuara Dos S.A.(*) | 50,67 | 50,67 | 142.742 | 112.700 | 34.651 | 30.727 |
| Soc. Inversiones en Personas S.A. (2) | 95,00 | 95,30 | 234.747 | 193.051 | 55.300 | 52.032 |
| Instituto Profesional La Araucana S.A. | 12,83 | 14,12 | 1.041.271 | 928.775 | 262.482 | 257.126 |
| Totales | | | 1.455.135 | 1.573.041 | 361.113 | 400.474 |

(2) CCAF La Araucana mantiene el control en las decisiones y establecimiento de políticas de administración sobre estas Sociedades, a través de la conformación del directorio, teniendo mayoría de miembros con derecho a voto.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos

a) Demandas iniciadas en contra de la institución

- Demanda indemnización de perjuicios interpuesta por doña María Eugenia Jara Bendel por el atraso en el pago de licencia médica. Causa rol 8262-2010 Segundo Juzgado Civil de Concepción. Monto: \$100.000.000.
- Demanda de nulidad de actos administrativos que indica, de acción reivindicatoria y en subsidio, demanda de indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual interpuesta por don Rodrigo del Carmen Ilabaca Astorga en el Juzgado de Villarrica en contra de la I. Municipalidad de Villarrica, CCAF La Araucana y Otro. Rol 21.881-2011. Respecto de la Sociedad el demandante solicita al Tribunal que declare la existencia de servidumbres a su favor que gravarían el predio de propiedad de CCAF La Araucana.
- Denuncia por Infracción al artículo 12 de la ley N°19.496 y demanda de indemnización de perjuicios por 3.000.000 interpuesta por don Sandro Contreras Vergara, Rol 51.990-09-MR el Primer Juzgado de Policía Local de Santiago.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

b) Juicios iniciados por la institución

- Rodrigo Basualto Alvarez y las demás personas que resulten responsables como autor, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos Rol 13405-2009 14° Juzgado de Garantía de Santiago.

- Demanda de indemnización de perjuicios por pago no debido a personas naturales que sin mediar contrato ni haber prestado servicios a CCAF La Araucana, se les pagaron diversas boletas de honorarios, en circunstancias que quien prestó los servicios fue la empresa KS, servicios debidamente pagados por la CCAF La Araucana, previa recepción de las correspondientes facturas.

El detalle de las demandas es el siguiente:

| Demanda | Rol | Juzgado | Cuantía M\$ |
|------------------------------------|-----------|-------------------------------|----------------|
| Francisca Javiera Cabrera Bywaters | 5078-2011 | 11° Juzgado Civil de Santiago | 7.100 |
| Cristian Andrés Ravanal Campos | 5079-2011 | 23° Juzgado Civil de Santiago | 22.811 |
| Richard Alejandro Abarca Clavería | 5076-2011 | 15° Juzgado Civil de Santiago | 44.654 |
| José Antonio Miranda Godoy | 5081-2011 | 17° Juzgado Civil de Santiago | 31.843 |
| Claudio Andrés Fernández Adarme | 5076-2011 | 3° Juzgado Civil de Santiago | 33.395 |
| Juan Pablo Baquedano Rodríguez | 5000-2011 | 14° Juzgado Civil de Santiago | 9.970 |
| Francisco Andrés Kemeny Larrondo | 5077-2011 | 21° Juzgado Civil de Santiago | 10.322 |
| Stephanie Carolina Bolton Dollenz | 4995-2011 | 29° Juzgado Civil de Santiago | 4.245 |
| Ana María Elena Valenzuela Fariás | 5007-2011 | 2° Juzgado Civil de Santiago | 32.301 |
| María Elena García Zamorano | 5004-2011 | 26° Juzgado Civil de Santiago | 21.810 |
| María Isabel Puchalt Granda | 5004-2011 | 20° Juzgado Civil de Santiago | 28.545 |
| María Carolina Iglesia Valdés | 5007-2011 | 8° Juzgado Civil de Santiago | 7.273 |
| Rodrigo Valdebenito Monsalve | 7215-2011 | 15° Juzgado Civil de Santiago | 18.848 |

- Querrela entablada en contra de los que resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa. Causa RUC 1210010416-2, RIT 3689-2012, Juzgado de Garantía de San Bernardo.

- Querrela Criminal entablada por el delito de estafa en contra de los que resulten responsables. Causa RIT 4530-2012, Juzgado de Garantía de Concepción.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

b) Juicios iniciados por la institución, continuación

- Denuncia por pago irregular de licencia médica RUC 1001219727-1 de la Fiscalía del Ministerio Público de Copiapó. Monto estimado que fue pagado indebidamente \$ 44.913.508.
- Denuncia presentada ante la Fiscalía Metropolitana Santiago Centro Norte, por falsificación de firma en solicitud de afiliación de pensionada señora Adriana Mora Corvalán RUC N°1000071275-8 por delito de falsificación o uso malicioso de instrumento privado.
- Querrela presentada por delito de falsificación y uso malicioso de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores RUC 1110011543-5 RIT 4714-2011 Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querrela presentada por el delito de estafa en contra de don Patricio Piña Lazcano, doña María Fernanda Lazcano González y don David Cabeza Troncoso, ante el Juzgado de Garantía de San Antonio RUC 11100100772-2 RIT 2531-2011.
- Demanda arbitral presentada en contra de Constructora de la Fuente y Compañía S.A., ante el Centro de Arbitraje y Mediación de Santiago (CAM Santiago), por incumplimiento de contrato de ejecución de obras.
- Querrela penal presentada por delito de adulteración, falsificación y uso maliciosos de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores. RUC 1210002755-9 RIT 1282-2012, Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querrela Criminal entablada en contra de funcionarios de la empresa Pizza Pizza y de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos. 8° Juzgado de Garantía de Santiago. RUC de la Fiscalía 1210007634-7.RIT 2208-2012.
- Querrela penal presentada por delito de falsificación de instrumento mercantil y uso malicioso, en contra de Gabriel Isaías Catalán. RUC 1210010462-6 RIT 4541-2012, Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querrela penal presentada por delito de falsificación de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores. RUC 1210014756-2 RIT 772-2012, Juzgado de Garantía de Quintero.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

c) Garantías indirectas

Al 31 de diciembre de 2012, estimamos informar a continuación, las Comfort Letter que el Honorable Directorio de CCAF La Araucana y Filiales ha autorizado otorgar en beneficio de las Corporaciones y Empresas que integran el Modelo Corporativo a requerimiento de entidades bancarias. Hacemos presente que las Comfort Letter o Cartas de Intención Fuerte, no constituyen aval ni fianza, si no que un compromiso privado de orden moral.

| Sociedad | Institución solicitante | N° sesión de Directorio | Cuantía M\$/UF |
|---------------------------------------|--|--------------------------------|-----------------------|
| Corporación Educación La Araucana | BCI Leasing S.A. | 357-1997 | 5.000 UF |
| Corporación Educación La Araucana | BCI Leasing S.A. | 370-1998 | M\$ 60.000 |
| Instituto Profesional La Araucana | Banco Santander-Chile | 370-1998 | 5.000UF |
| Sociedad Educación La Araucana S.A. | Inmobiliaria Yunis Ltda. | 413-2002 | Sin cuantía |
| Instituto Profesional La Araucana | BCI Leasing S.A. | 424-2003 | 443 UF |
| Sociedad Educación La Araucana S.A. | Banco Crédito e Inversiones | 426-2003 | 630 UF |
| Sociedad Educación La Araucana S.A. | Banco Crédito e Inversiones | 429-2003 | M\$ 300 |
| Clínica Providencia S.A. | Banco Crédito e Inversiones | 435-2004 | 10.000 UF |
| Sociedad Educación La Araucana S.A. | Inversiones Travesía del Desierto S.A. | 444-2005 | 640 UF |
| Servicios Corporativos S.A. | Banco Chile | 448-2005 | 11.000 UF |
| Clínica Providencia S.A. | Banco Crédito e Inversiones | 454-2005 | 10.000 UF |
| Sociedad Educacional La Araucana S.A. | Inversiones Travesía del Desierto S.A. | 468-2007 | 87.463 UF |
| Clínica Providencia | Banco del Desarrollo | 468-2007 | 74.500 UF |
| Instituto Profesional La Araucana | Banco Security | 479-2008 | 160.000 UF |
| Inmobiliaria Prohogar S.A. | Banco Scotiabank | 502-2009 | 150.000 UF |
| Instituto Profesional La Araucana | Metlife Compañía de Seguros. | 533-2012 | 100.000 UF |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

d) Garantías directas

Al 31 de diciembre de 2012 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

| Bien Raíz / Garantía | Institución Financiera | Cuantía al 31/12/2012 UF |
|--|------------------------|--------------------------------|
| Edificio del Comercio - Oficinas Centrales | Banco Chile (**) | 48.910,42 |
| Edificio Institucional Sucursal Osorno | Banco Chile (**) | 1.732,21 |
| Centro Recreativo Agualuna - Iquique | Banco Security (**) | 2.376,42 |
| Dependencias Sucursal Los Ángeles | Banco Security (**) | 710,29 |
| Centro Recreativo Bellobosque - Quillón | Banco Security (**) | 750,66 |
| Edificio Institucional Sucursal Puerto Montt | Banco Estado (**) | 8.000,00 |
| Edificio Institucional Sucursal San Antonio | Banco Bice (**) | 24.789,63 |
| Edificio Institucional Sucursal Antofagasta | Banco Bice (**) | 19.617,25 |
| Edificio Institucional Sucursal Temuco | Banco Estado (**) | 149.216,75 |
| Edificio Institucional Sucursal Talca | Banco Estado (**) | 55.864,06 |
| Boleta de garantía - Fondo Nacional de Salud | Banco Chile | 1.000,00 |
| Boleta de garantía - Inst. de Previsión Social | Banco Chile | 238,88 |
| Boleta de garantía – Plaza Vespucio S.A. | Banco Chile (*) | 231,18 |
| Boleta de garantía – Plaza Antofagasta S.A. | Banco Chile (*) | 304,50 |
| Boleta de garantía – Plaza Oeste S.A. | Banco Chile (*) | 316,25 |
| Boleta de garantía – Nuevos Desarrollos S.A. | Banco Chile | 173,76 |
| Boleta de garantía – CGE Distribución S.A. | Banco Chile (*) | 2.644.200 |
| Boleta de garantía – Instituto Seguridad. del Trabajador | Banco Chile (*) | 20.000.000 |
| Boleta de garantía – BCI Securitizadora S.A. | Banco Estado (*) | 5.200.000.000 |

(*): Garantías valorizadas en pesos (\$)

(**): La garantía revelada corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

e) Otras restricciones

e.1) Emisión de Efectos de Comercio

CCAF La Araucana y Filiales se obliga a mantener límites e índices y/o relaciones financieras mientras se encuentren vigentes las emisiones de efectos de comercio, dichos índices y/o relaciones financieras al 31 de diciembre de 2012 se cumplieron cabalmente por la CCAF La Araucana y Filiales, las cuales se indican a continuación:

· Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento a nivel consolidado en que la relación Pasivos Totales dividido por el Patrimonio Total no sea superior a 4,5 veces

$$\begin{array}{rcl} \text{Pasivos Totales} & = & \frac{381.557.043}{142.472.941} = \mathbf{2,68} \\ \text{Patrimonio} & & \end{array}$$

· Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez a nivel consolidado mayor que 1 vez, definido como Total Activos Corrientes dividido por Total Pasivos Corrientes.

$$\begin{array}{rcl} \text{Activos corrientes} & = & \frac{215.865.547}{186.038.954} = \mathbf{1,16} \\ \text{Total Pasivos Corrientes} & & \end{array}$$

· Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Total igual o superior a UF4.000.000.

$$\begin{array}{rcl} \text{Patrimonio} & = & \frac{142.472.941}{22.840,75} = \mathbf{UF6.237.665} \\ \text{UF 31 de diciembre} & & \end{array}$$

Las colocaciones de efectos de comercio del mes, no superen el 35 % de los pasivos Totales

$$\begin{array}{rcl} \text{Colocaciones de Septiembre} & & 0 \\ \text{Total Pasivos} & = & 381.557.043 \times 35\% = \mathbf{133.544.965} \end{array}$$

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 26 Contingencias y Compromisos, Continuación

e) Otras restricciones, continuación

e.2) Bonos desmaterializados por línea de títulos de deuda

De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 23 de agosto de 2011 suscritas entre CCAF La Araucana y el Banco de Chile, este último en su calidad de representante de los tenedores de Bonos, se impone a CCAF La Araucana y Filiales, obligaciones y limitaciones medidas sobre los Estados Financieros IFRS Consolidados, relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento a nivel consolidado en que la relación Pasivos Totales dividido por el Patrimonio Total no sea superior a 4,5 veces

$$\frac{\text{Pasivos Totales}}{\text{Patrimonio}} = \frac{381.557.043}{141.017.806} = \mathbf{2,68}$$

- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez a nivel consolidado mayor que 1 vez, definido como Total Activos Corrientes dividido por Total Pasivos Corrientes.

$$\frac{\text{Activos corrientes}}{\text{Total Pasivos Corrientes}} = \frac{215.865.547}{186.038.954} = \mathbf{1,16}$$

- Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Total igual o superior a UF4.000.000.

$$\frac{\text{Patrimonio}}{\text{UF 31 de diciembre}} = \frac{142.472.941}{22.840} = \mathbf{UF6.237.665}$$

Al 31 de diciembre de 2012, CCAF La Araucana y Filiales ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de bonos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 27 Securitizaciones

En el curso ordinario del negocio, CCAF La Araucana y Filiales se hace parte de transacciones que terminan en la transferencia de activos financieros a terceros a entidades de cometido específico, la información que se presenta a continuación muestra el alcance de dichas transferencias y los intereses retenidos de CCAF La Araucana y Filiales en los activos transferidos.

| | 31/12/2012 | | Totales |
|-----------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| | Corriente | No corriente | |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| PS N°25 - BCI Securitizadora S.A. | 11.652.007 | 23.913.332 | 35.565.339 |
| Totales | 11.652.007 | 23.913.332 | 35.565.339 |
| | 31/12/2011 | | |
| | Corriente | No corriente | Totales |
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| PS N°25 - BCI Securitizadora S.A. | 16.013.598 | 21.735.939 | 37.749.537 |
| Totales | 16.013.598 | 21.735.939 | 37.749.537 |

CCAF La Araucana y Filiales ha transferido los créditos sociales al Patrimonio Separado No. 25, pero ha retenido sustancialmente todo el riesgo asociado a los activos transferidos. Debido a la retención de casi todos los riesgos y beneficios sobre estos activos, CCAF La Araucana y Filiales sigue reconociendo estos activos dentro de los préstamos y anticipos a clientes y las transferencias son contabilizadas como transacciones de financiamiento garantizadas. El pasivo asociado al 31 de diciembre de 2012 de M\$35.565.339 (M\$37.749.537 al 31 de diciembre de 2011) (ver Nota 14), garantizado por estos activos, se incluye bajo otros pasivos financieros corriente y no corriente y se registra al costo amortizado. El Grupo está expuesto a la mayoría de los riesgos y beneficios de propiedad de estos Patrimonios Separados y por tanto, estos Patrimonios se consolidan.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 28 Hechos Posteriores

Con fecha 27 de febrero de 2013 se informa la desvinculación del Señor Esteban Serrano Quintana, quién se desempeñaba como Director Productos Financieros en Gerencia Comercial.

Con fecha 05, 06 y 15 de febrero de 2013, se efectuó la Colocación de Bonos con cargo a la línea Serie-C, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, el 26 de octubre de 2011.

Características de los Bonos:

Monto Colocado: M\$4.950.000

Tasa Interés: 7,19% anual.

Monto Recaudado: M\$5.155.672

Fecha Vencimiento: 15/09/ 2017

Con fecha 28 y 31 de enero, se efectuó la Colocación de Bonos con cargo a la línea Serie-C, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, el 26 de octubre de 2011.

Características de los Bonos:

Monto Colocado: M\$20.050.000

Tasa Interés: 7,18% anual.

Monto Recaudado: M\$20.771.941

Fecha Vencimiento: 15/09/ 2017

Con fecha 15 de enero de 2013, a través del agente Santander GBM S.A., Corredores de Bolsa, se realizó la colocación de efectos de comercio, de la Serie P, registrado bajo la Línea N°072, inscrita con fecha 01 de octubre de 2009, por M\$8.000.000 nominales con vencimiento al 18 de junio de 2013 a una tasa de colocación de 0,55%.

Según Circular N°2825, a partir del 1 de enero de 2013, CCAF La Araucana, cambia los factores de Riesgo para el cálculo de la provisión estándar, separando los factores para Trabajador y Pensionado donde se aplicará a partir de esta fecha para la Categoría "A" pasando de un 1% a un 0% para el segmento de Pensionados.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 29 Hechos Relevantes

Con fecha 01 de febrero de 2012, nuestro agente, Banco BCI, inició la colocación del segundo Bono Corporativo de CCAF La Araucana, código BCCAR-B, no prepagable y clasificado en la categoría A, colocando en bolsa un total de M\$15.000 nominales, con vencimiento en septiembre de 2016.

Con fecha 11 de septiembre de 2012, a través del agente Santander S.A., Corredores de Bolsa, se realizó la colocación de efectos de comercio, de la Serie N, registrado bajo la Línea N°072, inscrita con fecha 01 de octubre de 2009, por MM\$10.000 nominales a 134 días con vencimiento al 23 de enero de 2013 a una tasa de colocación de 0,546%.

Con fecha 17 de octubre de 2012, a través del agente Santander S.A., Corredores de Bolsa, se realizó la colocación de efectos de comercio, de la Serie O, registrado bajo la Línea N°072, inscrita con fecha 01 de octubre de 2009, por MM\$5.000 nominales con vencimiento al 15 de mayo de 2013 a una tasa de colocación de 0,565%.

Con fecha 11 de diciembre de 2012, a través de Oficio Ordinario N°28724 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se autoriza la segunda Colocación de Bonos con cargo a la línea Serie-C, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, el 26 de octubre de 2011.

Características de los Bonos:

Monto Máximo Emisión: \$25.000.000.000

Serie C: Formada por 500 títulos de deuda con un valor nominal de \$50.000.000

Tasa Interés: 7,5% anual, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a una tasa de 3,68220677% semestral.

Plazo de documentos: Bonos Serie C vencen el 15 de septiembre de 2017.

Plazo de Colocación: 1 año contado a partir del 11 de diciembre de 2012.

• **Cambio de Administración**

Con fecha 27 de febrero de 2013 se informa la desvinculación del Señor Esteban Serrano Quintana, quién se desempeñaba como Director Productos Financieros en Gerencia Comercial.

Con fecha 26 de octubre de 2012 CCAF La Araucana y Filiales, da a conocer su nueva estructura organizacional, para lograr mayores niveles de eficiencia, crecimiento, control de gastos, y optimizar el servicio al cliente, la cual comenzará a regir a partir del 1 de noviembre de 2012.

- 1) Subgerencia de Beneficios para a ser Gerencia de Beneficios
- 2) Se designan a las siguientes personas para desempeñar los cargos que en cada caso se indican, quienes integrarán el cuerpo ejecutivo de CCAF La Araucana a partir de noviembre de 2012.

Gerente Clientes - Sr. Mario Vitar Fajre

Gerente Corporativo de Personas – Sr. Rodrigo Lara Angeli

Gerente de Beneficios – Sr. Felipe Alcaíno Vergara.

Con fecha 24 de mayo de 2012 el Sr. Fernando Espinoza Salvá ha dejado el cargo de Gerente Comercial.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Nota 29 Hechos Relevantes, Continuación

- **Cambio en Normativa**

Con fecha 01 de junio de 2012, entra en vigencia Circular N°2.824, la cual dispone una serie de restricciones al otorgamiento de nuevos créditos a trabajadores y pensionados afiliados. Se imponen nuevos y más restrictivos límites máximos de carga mensual del servicio de la deuda, en especial para jubilados de baja pensión, limitación en el número de rentas o pensiones que puede representar el crédito y, además, por cambio del DS N°91, la disminución del plazo máximo de los créditos. Asimismo, las Cajas de compensación fueron instruidas para velar por mantener informados a través de sus páginas web a los afiliados, entregando educación financiera para trabajadores y pensionados, y para realizar una publicidad específica. Estas nuevas restricciones determinaron una menor colocación de crédito social que, en el caso de CCAF La Araucana y Filiales, se expresó en una disminución de cerca del 20% al inicio de la aplicación de las nuevas normas, colocaciones que se recuperaron casi totalmente en el caso del segmento trabajadores y experimentaron una recuperación menor en el segmento pensionados, estabilizándose en niveles inferiores a los existentes antes de la dictación de las nuevas restricciones.