

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE  
ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados financieros por los años  
terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
e informe de los auditores independientes

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Directores de  
Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros individuales adjuntos de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana (en adelante “La Araucana C.C.A.F.”), que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros individuales.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros individuales

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros individuales de acuerdo con normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social descritas en nota 2 a los estados financieros individuales. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estos estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

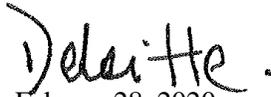
Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros individuales a base de nuestras auditorías. Hemos efectuado nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, las cuales requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros individuales están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros individuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros individuales, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Nuestra auditoría incluye el evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros individuales.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

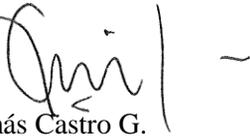
## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros individuales mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas de acuerdo con normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social.



Febrero 28, 2020

Santiago, Chile



Tomás Castro G.

RUT:12.628.754-2

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA  
ARAUCANA**

Estados financieros individuales por los ejercicios terminados  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

\$ : Pesos chilenos  
M\$ : Miles de pesos chilenos  
UF : Unidad de fomento

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

CONTENIDO

Estado individual de situación financiera clasificado

Estado individual de resultados por función

Estado individual de resultados integrales

Estado individual de cambios en el patrimonio neto

Estado individual de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros individuales

## ÍNDICE

1. Identificación	
2. Estados financieros individuales	
Estado individual de situación financiera clasificado	
Estado individual de resultados por función	
Estado individual de resultados integrales	
Estado individual de cambios en el patrimonio neto	
Estado individual de flujos de efectivo	
Notas a los estados financieros individuales	
Nota 1 Entidad que reporta .....	17
Nota 2 Resumen de principales políticas contables .....	19
2.1 Período contable .....	19
2.2 Bases de preparación .....	20
2.3 Bases de consolidación .....	30
2.4 Información financiera por segmentos operativos .....	32
2.5 Transacciones en moneda extranjera .....	32
2.6 Propiedades, planta y equipos .....	33
2.7 Propiedades de inversión .....	35
2.8 Activos intangibles .....	35
2.9 Costos por intereses .....	37
2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros .....	37
2.11 Activos financieros .....	38
2.12 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura .....	41
2.13 Inventarios .....	41
2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables .....	41
2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	42
2.16 Fondo social .....	42
2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	42
2.18 Otros pasivos financieros .....	42
2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	43
2.20 Beneficios a los trabajadores .....	43
2.21 Provisiones .....	44
2.22 Reconocimiento de ingresos .....	44
2.23 Arrendamientos .....	46
2.24 Contratos de construcción .....	47
2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta .....	47
2.26 Medio ambiente .....	47
2.27 Otras políticas contables significativas .....	47
2.28 Deterioro de la cartera de crédito social .....	47
2.29 Castigo de crédito social .....	48
Nota 3 Transición a las NIIF .....	48
Nota 4 Futuros cambios contables .....	48
Nota 5 Gestión del riesgo financiero .....	49
5.1 Factores de riesgo financiero .....	49
5.2 Gestión del riesgo del capital .....	60
5.3 Requerimientos de capital .....	60
5.4 Estimación del valor razonable .....	62

## ÍNDICE

Nota 6	Estimaciones y criterios contables .....	62
6.1	Estimaciones y criterios contables importantes .....	63
6.2	Criterios importantes al aplicar las políticas contables .....	63
Nota 7	Información financiera por segmentos .....	66
7.1	Criterios de segmentación .....	66
7.2	Información segmentada operativa .....	66
Nota 8	Efectivo y equivalentes al efectivo .....	77
Nota 9	Colocaciones de crédito social corrientes (neto) .....	78
Nota 10	Deudores previsionales (neto) .....	79
Nota 11	Activos por mutuos hipotecarios endosables .....	80
Nota 12	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes .....	81
Nota 13	Otros activos financieros .....	82
Nota 14	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación .....	83
Nota 15	Inventarios (IAS 2) .....	83
Nota 16	Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24) .....	84
Nota 17	Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	87
Nota 18	Propiedades, planta y equipos .....	88
Nota 19	Impuestos corrientes e impuestos diferidos .....	90
Nota 20	Colocaciones de crédito social no corrientes (neto) .....	91
Nota 21	Otros activos no financieros .....	91
Nota 22	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables .....	92
Nota 23	Otros pasivos financieros .....	92
Nota 24	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	97
Nota 25	Provisiones por crédito social .....	98
Nota 26	Otros pasivos no financieros .....	99
Nota 27	Otras provisiones .....	99
Nota 28	Ingresos ordinarios (NIIF 15) .....	99
Nota 29	Ingresos por intereses y reajustes .....	99
Nota 30	Gastos por intereses y reajustes .....	99
Nota 31	Prestaciones adicionales .....	100
Nota 32	Ingresos y gastos por comisiones .....	101
Nota 33	Provisión por riesgo de crédito .....	101
Nota 34	Otros ingresos y gastos operacionales .....	102
Nota 35	Remuneraciones y gastos del personal .....	103
Nota 36	Gastos de administración .....	103
Nota 37	(Aumento) disminución en colocaciones de crédito social .....	104
Nota 38	Prestaciones adicionales y complementarias y otros .....	104
Nota 39	Contingencias y compromisos .....	104
Nota 40	Sanciones .....	111
Nota 41	Hechos posteriores .....	111
Nota 42	Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para la venta .....	112
Nota 43	Activos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios .....	113
Nota 44	Provisiones por beneficios a los empleados .....	114
Nota 45	Conciliación flujo de financiamiento .....	115
3.	Hechos relevantes .....	116

## INFORMACIÓN GENERAL

1.00	IDENTIFICACIÓN		
1.01	Razón social	:	Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana
1.02	Naturaleza jurídica	:	Corporación de derecho privado sin fines de lucro
1.03	RUT	:	70.016.160-9
1.04	Domicilio	:	Merced N°472, Santiago
1.05	Región	:	Metropolitana
1.06	Teléfono	:	229645040
1.07	E-mail	:	<a href="mailto:gschlotfeldtl@laaraucana.cl">gschlotfeldtl@laaraucana.cl</a>
1.08	Representante legal	:	Gerardo Schlotfeldt Leighton
1.09	Gerente general	:	Gerardo Schlotfeldt Leighton

### 1.10 Directorio

<b>Cargo</b>	<b>Nombre</b>	<b>Rut</b>	<b>Estamento</b>
Presidente	Sara Verónica Smok Úbeda	7.204.826-1	Empresarial
Vicepresidente	Josefina Montenegro Araneda	10.780.138-3	Empresarial
Director	Cesar Jorge Barros Montero	5.814.302-2	Empresarial
Director	Cristián Felipe Abbott Alcalde	9.922.242-5	Empresarial
Director	Gloria Paulina Cuadra Miño	12.466.693-7	Laboral
Director	Pedro Enrique Gutiérrez Díaz	7.143.370-6	Laboral
Director	Raúl Carlos Riquelme Pérez	7.954.939-8	Laboral

1.11	Número de entidades empleadoras afiliadas	8.716
1.12	Número de trabajadores afiliados	1.065.928
1.13	Número de pensionados afiliados	240.594
1.14	Número de trabajadores	1.440
1.15	Patrimonio M\$	114.922.162

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de situación financiera clasificado

Código Fupef	ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	Nota	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
	<b>ACTIVOS</b>			
	<b>Activos corrientes</b>			
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	48.894.475	41.661.649
11020	Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	9	115.757.570	113.047.908
11030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	11	1.777.434	1.790.044
11040	Deudores previsionales (neto)	10	20.896.371	20.887.696
11050	Otros activos financieros, corrientes	13	44.343	43.027
11060	Otros activos no financieros, corrientes	21	352.522	281.243
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	12	33.099.134	27.463.219
11080	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	16	-	720.142
11090	Inventarios	15	85.791	51.547
11100	Activos biológicos corrientes		-	-
11110	Activos por impuestos corrientes	19	142.839	127.996
<b>11120</b>	<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>221.050.479</b>	<b>206.074.471</b>
11210	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	42	14.168.914	5.228.855
11220	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	43	-	1.979.948
<b>11230</b>	<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>14.168.914</b>	<b>7.208.803</b>
<b>11000</b>	<b>Total de activos corrientes</b>		<b>235.219.393</b>	<b>213.283.274</b>
	<b>Activos no corrientes</b>			
12010	Otros activos financieros, no corrientes		-	-
12020	Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	20	200.282.194	201.229.484
12030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes		-	-
12040	Otros activos no financieros, no corrientes	21	977.432	1.157.379
12050	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes		-	-
12070	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	5.822.784	-
12080	Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	9.750.429	12.923.285
12090	Plusvalía		-	-
12100	Propiedades, planta y equipos	18	63.924.189	63.463.078
12110	Activos biológicos, no corrientes		-	-
12120	Propiedades de inversión		-	-
12130	Activos por impuestos diferidos		-	-
<b>12000</b>	<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>280.757.028</b>	<b>278.773.226</b>
<b>10000</b>	<b>Total de activos</b>		<b>515.976.421</b>	<b>492.056.500</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de situación financiera clasificado, continuación

Código Fupef	NOTA	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
21010	23	10.704.508	10.699.857
21020	24	25.000.682	22.859.379
21030		-	-
21040	16	2.250.128	580.946
21050		-	-
21060		-	-
21070	44	4.232.992	4.483.943
21080	26	1.390.924	179.276
<b>21090</b>		<b>43.579.234</b>	<b>38.803.401</b>
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>			
21200	42	1.550.988	-
<b>21000</b>		<b>45.130.222</b>	<b>38.803.401</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
22010	23	351.073.243	361.205.406
22020		-	-
22030		-	-
22040		-	-
22050		-	-
22060		-	-
22070	44	37.303	35.832
22080	26	4.813.491	258.190
<b>22000</b>		<b>355.924.037</b>	<b>361.499.428</b>
<b>20000</b>		<b>401.054.259</b>	<b>400.302.829</b>
<b>Patrimonio</b>			
23010		91.753.671	80.925.935
23020		7.533.913	408.608
23030		-	-
23040		3.833.943	-
23050		11.800.635	10.419.128
<b>23060</b>		<b>114.922.162</b>	<b>91.753.671</b>
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>			
23070		-	-
<b>23000</b>		<b>114.922.162</b>	<b>91.753.671</b>
<b>30000</b>		<b>515.976.421</b>	<b>492.056.500</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de resultados por función

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>			
41010	Ingresos de actividades ordinarias		-	-
41020	Costo de ventas		-	-
<b>41030</b>	<b>Ganancia bruta</b>		-	-
41040	Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado		-	-
41050	Otros ingresos, por función		-	-
41060	Costos de distribución		-	-
41070	Gastos de administración		-	-
41080	Otros gastos, por función		-	-
41090	Otras ganancias (pérdidas)		-	-
41100	Ingresos financieros		-	-
41110	Costos financieros		-	-
41120	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
41130	Diferencias de cambio		-	-
41140	Resultado por unidades de reajuste		-	-
41150	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
<b>41160</b>	<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		-	-
41170	Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
<b>41180</b>	<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		-	-
41190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>41000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de negocios no financieros</b>		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de resultados por función, continuación

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
51010	Ingresos por intereses y reajustes	29	84.079.761	87.197.507
51020	Gastos por intereses y reajustes	30	(25.142.758)	(25.702.264)
<b>51030</b>	<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>		<b>58.937.003</b>	<b>61.495.243</b>
51040	Ingresos por comisiones	32	10.058.102	9.259.223
51050	Gastos por comisiones	32	-	(2.244)
<b>51060</b>	<b>Ingreso neto por comisiones</b>		<b>10.058.102</b>	<b>9.256.979</b>
51070	Ingresos por mutuos hipotecarios endosables		117.988	120.482
51080	Egresos por mutuos hipotecarios endosables		-	(262)
<b>51090</b>	<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>		<b>117.988</b>	<b>120.220</b>
51100	Utilidad neta de operaciones financieras		836.294	466.062
51110	Utilidad (pérdida) de cambio neta		-	-
51120	Otros ingresos operacionales	34	10.729.279	11.457.723
51130	Provisión por riesgo de crédito	33	(2.925.636)	(3.350.102)
<b>51140</b>	<b>Total ingreso operacional neto</b>		<b>77.753.030</b>	<b>79.446.125</b>
51150	Remuneraciones y gastos del personal	35	(26.435.472)	(27.052.591)
51160	Gastos de administración	36	(14.636.722)	(15.922.602)
51170	Depreciaciones y amortizaciones	17 y 18	(6.991.771)	(6.378.722)
51180	Deterioros		-	-
51190	Otros gastos operacionales	34	(10.912.988)	(12.789.807)
<b>51200</b>	<b>Total gastos operacionales</b>		<b>(58.976.953)</b>	<b>(62.143.722)</b>
<b>51210</b>	<b>Resultado operacional</b>		<b>18.776.077</b>	<b>17.302.403</b>
51220	Resultado por inversiones en sociedades	14	11.278	-
51230	Resultado por unidades de reajuste		(261.421)	(306.354)
<b>51240</b>	<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>		<b>18.525.934</b>	<b>16.996.049</b>
51250	Impuesto a la renta		-	-
<b>51260</b>	<b>Resultado de operaciones continuas</b>		<b>18.525.934</b>	<b>16.996.049</b>
51270	Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	42 - 43	(18.030)	(82.143)
<b>51000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>		<b>18.507.904</b>	<b>16.913.906</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de resultados por función, continuación

Código Fupef	<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>	Nota	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
61010	Ingresos por prestaciones adicionales	31	404.171	515.511
61020	Gastos por prestaciones adicionales	31	(7.257.234)	(7.171.966)
<b>61030</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>		<b>(6.853.063)</b>	<b>(6.656.455)</b>
61040	Ingresos por prestaciones complementarias		145.794	161.677
61050	Gastos por prestaciones complementarias		-	-
<b>61060</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>		<b>145.794</b>	<b>161.677</b>
61070	Otros ingresos por beneficios sociales		-	-
61080	Otros egresos por beneficios sociales		-	-
<b>61090</b>	<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>61000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>		<b>(6.707.269)</b>	<b>(6.494.778)</b>
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>11.800.635</b>	<b>10.419.128</b>
	<i>Ganancia (pérdida), atribuible a:</i>			
62100	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		11.800.635	10.419.128
62200	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>11.800.635</b>	<b>10.419.128</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de resultados integrales

Código Fupef	<b>ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>31/12/2019</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2018</b> <b>M\$</b>
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>	11.800.635	10.419.128
	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
	<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
71010	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
71020	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
<b>71030</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
71040	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
71050	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
<b>71060</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
71070	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
71080	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
71090	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
<b>71100</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
71110	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
71120	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
71130	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-
71140	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
<b>71150</b>	<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de resultados integrales, continuación

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$
	<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
71160	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
71170	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
71180	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-
71190	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
71200	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
71210	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
71220	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
<b>71230</b>	<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>71240</b>	<b>Otro resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>70000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>11.800.635</b>	<b>10.419.128</b>
	<b>Resultado integral atribuible a:</b>		
72100	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	11.800.635	10.419.128
72100	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>70000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>11.800.635</b>	<b>10.419.128</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de cambios en el patrimonio neto

	Fondo social	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2019	80.925.935	-	10.827.736	91.753.671	-	91.753.671
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores (1)	-	-	7.533.913	7.533.913	-	7.533.913
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>80.925.935</b>	<b>-</b>	<b>18.361.649</b>	<b>99.287.584</b>	<b>-</b>	<b>99.287.584</b>
<i>Cambios en patrimonio</i>						
<b>Resultado integral</b>						
Ganancia (pérdida)	-	-	11.800.635	11.800.635	-	11.800.635
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.800.635</b>	<b>11.800.635</b>	<b>-</b>	<b>11.800.635</b>
Incremento de fondo social	10.827.736	-	(10.827.736)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	3.833.943	-	3.833.943	-	3.833.943
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>10.827.736</b>	<b>3.833.943</b>	<b>972.899</b>	<b>15.634.578</b>	<b>-</b>	<b>15.634.578</b>
<b>Saldo final al 31/12/2019</b>	<b>91.753.671</b>	<b>3.833.943</b>	<b>19.334.548</b>	<b>114.922.162</b>	<b>-</b>	<b>114.922.162</b>

(1) Ver Nota 2, 2.2 letra c.1) Cambios en el patrimonio

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de cambios en el patrimonio neto, continuación

	Fondo social	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2018	79.911.166	-	1.014.769	80.925.935	-	80.925.935
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	408.608	408.608	-	408.608
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>79.911.166</b>	-	<b>1.423.377</b>	<b>81.334.543</b>	-	<b>81.334.543</b>
<i>Cambios en patrimonio</i>						
<b>Resultado integral</b>						
Ganancia (pérdida)	-	-	10.419.128	10.419.128	-	10.419.128
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	-	-	<b>10.419.128</b>	<b>10.419.128</b>	-	<b>10.419.128</b>
Incremento de fondo social	1.014.769	-	(1.014.769)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>1.014.769</b>	-	<b>9.404.359</b>	<b>10.419.128</b>	-	<b>10.419.128</b>
<b>Saldo final al 31/12/2018</b>	<b>80.925.935</b>	-	<b>10.827.736</b>	<b>91.753.671</b>	-	<b>91.753.671</b>

(1) Ver Nota 2, 2.2 letra c.2) Cambios en el patrimonio

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de flujos de efectivo

Código Fupef	<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	Nota	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:</b>			
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>			
	<b>Clases de cobros por actividades de operación:</b>			
91010	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		-	-
91020	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	-
91030	Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		-	-
91040	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-
91050	Otros cobros por actividades de operación		-	-
	<u>Clases de pagos</u>			
91060	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-	-
91070	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
91080	Pagos a y por cuenta de los empleados		-	-
91090	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-
91100	Otros pagos por actividades de operación		-	-
91110	Dividendos pagados		-	-
91120	Dividendos recibidos		-	-
91130	Intereses pagados		-	-
91140	Intereses recibidos		-	-
91150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
91160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>91170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación de servicios no financieros</b>		<u>-</u>	<u>-</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de flujos de efectivo, continuación

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
91310	Utilidad (pérdida) del ejercicio		11.800.635	10.419.128
	<b>Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo:</b>			-
91320	Depreciaciones y amortizaciones	17 y 18	6.991.771	6.378.722
91330	Provisiones por riesgo de crédito	33	13.851.350	14.581.479
91340	Ajuste a valor de mercado de instrumentos para negociación		-	-
91350	Utilidad neta por inversiones en sociedades con influencia significativa		(11.278)	-
91360	Utilidad neta en venta de activos recibidos en pago		-	-
91370	Utilidad neta en venta de activos fijos		(25.644)	(25.644)
91380	Castigos de activos recibidos en pago		-	-
91390	Cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo		(644.364)	1.247.165
91400	Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos		234.980	(1.004)
91410	(Aumento) disminución en colocaciones de crédito social	37	(1.762.372)	(1.633.733)
91420	(Aumento) disminución en activos por mutuos hipotecarios endosables	37	12.610	(172.982)
91430	(Aumento) disminución en deudores previsionales		(8.675)	3.457.172
91440	(Aumento) disminución de otros activos financieros		(1.316)	(3.909)
91450	(Aumento) disminución de otros activos no financieros		108.668	283.067
91460	(Aumento) disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(4.950.017)	(8.979.028)
91470	Aumento (disminución) de otros pasivos financieros		(10.127.512)	(2.498.219)
91480	Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		3.810.485	1.616.737
91490	Aumento (disminución) de pasivos por mutuos hipotecarios endosables		-	-
91500	Aumento (disminución) de otros pasivos no financieros		5.766.949	(230.485)
91510	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91520	Pago de otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91530	Otros		33.863.230	20.815.075
<b>91540</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación servicios financieros</b>		<b>58.909.500</b>	<b>45.253.541</b>
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
91810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	(2.679.104)	(3.273.782)
91820	Otros		-	-
<b>91830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación beneficios sociales</b>		<b>(2.679.104)</b>	<b>(3.273.782)</b>
<b>91000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>		<b>56.230.396</b>	<b>41.979.759</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de flujos de efectivo, continuación

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>			
92010	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92020	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92030	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
92040	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92050	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92060	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
92070	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
92080	Préstamos a entidades relacionadas		-	-
92090	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
92100	Compras de propiedades, planta y equipo		-	-
92110	Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
92120	Compras de activos intangibles		-	-
92130	Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
92140	Compras de otros activos a largo plazo		-	-
92150	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
92160	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
92170	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
92180	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92190	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92220	Cobros a entidades relacionadas		-	-
92210	Dividendos recibidos		-	-
92220	Intereses recibidos		-	-
92230	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
92240	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>92250</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión de negocios no financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de flujos de efectivo, continuación

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
92310	(Aumento) disminución neta de instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	-
92320	Compras de activos fijos	18	(2.575.543)	(240.460)
92330	Ventas de activos fijos		1.267	1.116
92340	Inversiones en sociedades		-	-
92350	Dividendos recibidos de inversiones en sociedades		-	-
92360	(Aumento) disminución neta de otros activos y pasivos		-	-
92370	Otros		(8.870.575)	(532.353)
<b>92380</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión servicios financieros</b>		<b>(11.444.851)</b>	<b>(771.697)</b>
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
92810	Prestaciones adicionales y complementarias		-	-
92820	Otros		-	-
<b>92830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>92000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(11.444.851)</b>	<b>(771.697)</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estado individual de flujos de efectivo, continuación

Código Fupef	<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	Nota	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS (presentación)</b>			
93010	Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
93020	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
93030	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
93040	Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
93050	Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
93060	Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
<b>93070</b>	<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		-	-
93080	Préstamos de entidades relacionadas		-	-
93090	Pagos de préstamos		-	-
93100	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
93110	Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
93120	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
93130	Dividendos pagados		-	-
93140	Intereses pagados		-	-
93150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
93160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>93170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación de servicios no financieros</b>		-	-
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
93310	Emisión de bonos		-	-
93320	Pago de bonos		(3.242.012)	-
93330	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
93340	Otros		(34.310.707)	(30.338.229)
<b>93350</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación servicios financieros</b>	45	<b>(37.552.719)</b>	<b>(30.338.229)</b>
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
93810	Prestaciones adicionales y complementarias		-	-
93820	Otros		-	-
<b>93830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación beneficios sociales</b>		-	-
<b>93000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>(37.552.719)</b>	<b>(30.338.229)</b>
94000	Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<b>7.232.826</b>	<b>10.869.833</b>
95100	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
<b>95200</b>	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>7.232.826</b>	<b>10.869.833</b>
95300	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		41.661.649	30.791.816
<b>90000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	8	<b>48.894.475</b>	<b>41.661.649</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 1 Entidad que reporta**

#### a) Constitución y objetivos de la Institución

La Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, constituida el año 1968 por la Cámara de Comercio de Santiago (CCS), cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por las normas de la Ley N°18.833, siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso), conforme a la Ley N°16.395.

Los primeros estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago constan en escrituras públicas del 3 de julio y del 15 de octubre de 1968, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Fernando Escobar y constituyen el primer antecedente de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana.

Mediante Decreto N°1.935, del Ministerio de Justicia, de 28 de octubre de 1968, se concede personalidad jurídica y se aprobaron los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago.

Posteriormente, por escritura pública de 3 de enero de 1977, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modifican los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la cual, en adelante, pasó a denominarse “Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción”. Así, el Decreto Supremo N°53, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 17 de enero de 1977, publicado en el Diario Oficial de 12 de febrero del mismo año, aprobó la respectiva reforma de estatutos.

Luego, por escritura pública de 11 de enero de 1979, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modificaron los referidos estatutos, adecuándose al D.F.L. N°42, de 1978, y se procedió al cambio del nombre de la Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción, por “Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana”, o bien, “La Araucana C.C.A.F.” Mediante el Decreto Supremo N°20, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 12 de febrero de 1979, se aprobó la segunda modificación de estatutos ya indicada.

Los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, adecuados al tenor de la Ley N°18.833, constan en escritura pública de 29 de noviembre de 1989, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna. Luego, por Decreto Supremo N°149, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 26 de diciembre de 1989, publicado en Diario Oficial de 16 de febrero de 1990, se aprobaron dichos estatutos.

Por escritura pública de 7 de enero de 1998, complementada por escritura pública de 13 de febrero de 1998, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, se contiene la modificación de los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°19.539, que permite la afiliación de pensionados a las C.C.A.F. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°28, de 13 de abril de 1998, modificado por el Decreto Supremo N°32 del 21 de marzo de 2000, ambos del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En la escritura pública de 4 de febrero de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.255, que permite la afiliación de trabajadores independientes a las C.C.A.F. y la constitución de sociedades de apoyo al giro. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°39, de 22 de Marzo de 2011, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 1 Entidad que reporta, continuación**

#### a) Constitución y objetivos de la Institución, continuación

En escritura pública de 12 de septiembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud que la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.608, que permite la incorporación a las Cajas de Compensación de los pensionados de la Dirección de Previsión de Carabineros de Chile (Dipreca) y de la Caja de Previsión de la Defensa Nacional (Capredena). Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°93, de 10 de octubre de 2012, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública de 13 de octubre de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual se establece que la administración superior corresponderá al Directorio y se establece su regulación conforme a la Ley N°18.833. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°301 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, cuya publicación se efectuó el 19 de octubre de 2016. Posteriormente, mediante escritura pública de fecha 27 de septiembre de 2017, se modificaron los referidos estatutos, en el sentido de aumentar el periodo de permanencia de los integrantes de la administración de la Caja para ser designados como directores de sociedades y corporaciones relacionadas a filiales de la Caja, lo que fue aprobado mediante Decreto Supremo N°322 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 18 de octubre de 2017.

En escritura pública de 8 de enero de 2018, otorgada ante Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual, se aumentó en un año la duración de los directores y se regularon sus dietas y honorarios, se incorporaron requisitos para ser candidato a director y se efectuaron otras correcciones de estilo, lo que fue aprobado mediante Decreto Exento N°32 de la Subsecretaría de Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 16 de marzo de 2018.

Su Casa matriz se encuentra ubicada en Merced N°472, Santiago.

#### b) Inscripción en el registro de valores

La Araucana C.C.A.F., se encuentra inscrita en Registro N°1.043 de la Comisión para el Mercado Financiero, a partir del 1 de octubre de 2009, quedando sujeta, en su calidad de Emisor de Valores de Oferta Pública, a las disposiciones de la Ley N°18.045 y a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

#### c) Entidades fiscalizadoras

La Araucana C.C.A.F. se encuentra fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social de acuerdo a las Leyes N°16.395 y N°18.833 y por la Comisión para el Mercado Financiero de acuerdo a la Ley N°18.045.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 1 Entidad que reporta, continuación

d) Gobierno corporativo

Las prácticas de Gobierno Corporativo de La Araucana C.C.A.F. se rigen por la Ley N°18.045 de Mercado de Valores y por la Circular N°3.067 de enero de 2015 impartida por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso).

Actualmente La Araucana C.C.A.F. cuenta con cinco comités constituidos con el fin de apoyar las decisiones del Directorio. Los comités existentes son los siguientes:

- **Comité de riesgo:** Le corresponde velar por el cumplimiento de los diversos aspectos que involucran la mantención, aplicación, funcionamiento y revisión permanente de la gestión integral de riesgos de La Araucana C.C.A.F.
- **Comité de nominaciones y compensaciones:** Le corresponde revisar las contrataciones, promociones y compensaciones que reciba el personal de La Araucana C.C.A.F.
- **Comité de auditoría:** Se encarga de la mantención, aplicación y funcionamiento de los controles internos de La Araucana C.C.A.F. y sus entidades relacionadas, así como de vigilar el cumplimiento de las normas y procedimientos. Debe tener claridad de los riesgos que signifiquen para la institución, los negocios que realice. Se constituye como vínculo y coordinador de las tareas entre la auditoría interna y los auditores externos, siendo también el nexo entre éstos y el Directorio de La Araucana C.C.A.F.
- **Comité de beneficios sociales:** Encargado de asesorar al Directorio respecto a la toma de decisiones relacionadas con la actividad comercial que debe desarrollar La Araucana y su Modelo Corporativo, considerando el servicio que le presta a la ciudadanía.
- **Comité de ética:** Le corresponde velar por el cumplimiento de los lineamientos éticos y de conducta definidos por La Araucana C.C.A.F.

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables

### 2.1 Período contable

Los presentes estados financieros individuales cubren los siguientes períodos:

- Estados financieros individuales de situación financiera: Al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados individuales de resultados por función: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados individuales de resultados integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados individuales de cambios en el patrimonio neto: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados individuales de flujos de efectivo: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.2 Bases de preparación

Los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F. al 31 de diciembre de 2019 y 2018, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso) en su Circular N°2.715 del 11 de febrero de 2011, la cual establece la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), salvo en lo que respecta a: i) las provisiones por riesgo de crédito, las que deben ceñirse a instrucciones y normativa impartida para tal efecto por esta Superintendencia, mediante la Circular N°2.588 del año 2009 y complementada por la Circular N°2.825 de fecha 17 de abril de 2012, y ii) lo dispuesto a la Circular N°3.055 de fecha 13 de noviembre de 2014, según se detalla en el párrafo siguiente.

Las NIIF informan que el deterioro para carteras de créditos sea reconocido en base a un modelo de pérdida incurrida, no obstante esto, La Araucana C.C.A.F. reconoce el deterioro de la cartera de crédito social en base al modelo de pérdida esperada y provisiones complementarias, normado en la Circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

La preparación de los estados financieros individuales conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 6 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros individuales.

Los estados financieros individuales han sido aprobados por el Directorio con fecha 28 de febrero de 2020.

#### a) Normas adoptadas con anticipación

La Araucana C.C.A.F. no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma en sus Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2019.

#### b) Nuevos pronunciamientos contables

b.1.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2019.

#### *Enmiendas y mejoras*

**NIC 19 “Beneficios a los empleados”.** El 17 de febrero de 2018, el IASB ha publicado “Las modificaciones aclaran que el costo de servicio pasado (o de la ganancia o pérdida por liquidación) se calcule midiendo el pasivo (activo) por beneficio definido usando supuestos actualizados y comparando los beneficios ofrecidos y el plan de activos antes de y después de la modificación al plan (o reducción o liquidación) pero ignorando el efecto del techo del activo (que podría surgir cuando el plan de beneficios definidos está en una posición de superávit). NIC 19 ahora deja en claro que el cambio en el efecto del techo del activo que puede resultar de la modificación (o reducción o liquidación) del plan se determina en un segundo paso y se reconoce de forma normal en otro resultado integral.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

b.1.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2019, continuación.

**NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”.** El 12 de octubre de 2017, el IASB ha publicado “Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos (enmiendas a NIC 28)” para aclarar que las entidades apliquen NIIF 9 a aquellas participaciones de largo plazo en una asociada o negocio conjunto que forman parte de una inversión neta en la asociada o negocio conjunto, pero para la cual no se aplica el método de la participación.

**NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.** El 12 de octubre de 2017, el IASB ha publicado “Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)” para abordar los temas relacionados con la clasificación de ciertos activos financieros prepagables bajo esta norma, modificando los requerimientos existentes con respecto a derechos de término para permitir la medición a costo amortizado (o, dependiendo del modelo de negocio, a valor razonable con cambios en otros resultados integrales) incluso en el caso de pagos con compensación negativa.

#### ***Normas e interpretaciones***

**NIIF 16 “Arrendamientos”.** El 13 de enero de 2016, el IASB publicó una nueva norma, NIIF 16 “Arrendamientos” en reemplazo de la NIC 17 “Arrendamiento” y las interpretaciones relacionadas. Introduce un modelo integral para la identificación de acuerdos de arrendamiento y los tratamientos contables tanto para los arrendatarios como para los arrendadores.

Esta nueva norma hace una distinción entre arrendamientos y contratos de servicios sobre la base de si un activo identificado es controlado por un cliente. La distinción entre arrendamiento operativo (fuera de balance) y arrendamientos financieros es removida para la contabilización de los arrendatarios, y es reemplazada por un modelo donde un activo por derecho al uso y un correspondiente pasivo tienen que ser reconocidos por los arrendatarios para todos los arrendamientos, excepto para arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de importe bajo.

El activo por derecho al uso es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento. Adicionalmente, la clasificación del flujo de efectivo también se verá afectada dado que los pagos de arrendamiento serán divididos entre la porción de pagos de principal e intereses los cuales serán presentados como flujos de efectivo de financiamiento y operacionales, respectivamente.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.1.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2019, continuación.

El 12 de diciembre de 2017, el IASB ha emitido “Mejoras anuales a las Normas IFRS, ciclo 2015-2017”. El pronunciamiento contiene enmiendas a tres NIIF como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB:

<i>Mejoras anuales ciclo 2015-2017</i>
<i>NIC 12 “Impuesto a las ganancias”</i> . Las modificaciones aclaran que todas las consecuencias relacionadas con el impuesto a las ganancias de dividendos (distribución de utilidades) deberán ser reconocidas en pérdidas o ganancias, independientemente de cómo se originaron los impuestos.
<i>NIC 23 “Costos por préstamos”</i> . Las modificaciones aclaran que cualquier préstamo específico permanece pendiente después de que el activo relacionado está listo para su intencionado uso o venta, ese préstamo se convierte en parte de los fondos que una entidad generalmente pide prestado cuando se calcula la tasa de capitalización sobre préstamos generales.
<i>NIIF 3 “Combinaciones de negocios”</i> . Las enmiendas aclaran que cuando una entidad obtiene control de un negocio que es una operación conjunta, la entidad aplica los requerimientos para una combinación de negocios realizada por etapas, incluyendo la remediación a valor razonable de la participación previamente mantenida en esa operación conjunta. La participación previamente mantenida incluye cualquier activo, pasivo y plusvalía no reconocidos relacionados con la operación conjunta.
<i>NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”</i> . Las enmiendas aclaran que cuando una parte que participa en, pero que no tiene control conjunto de, una operación conjunta que es un negocio obtiene control conjunto de tal operación conjunta, la entidad no remide la participación previamente mantenida en la operación conjunta.
<i>Nueva interpretación</i>
<i>CINIIF 23 “Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias”</i> . El 7 de junio de 2017, el IASB publicó una nueva interpretación que establece como determinar una posición tributaria cuando existe incertidumbre sobre el tratamiento. La CINIIF 23 exige a la entidad: i) Determinar si las posiciones tributarias inciertas son evaluadas de forma separada o como un conjunto. ii) Evaluar si es probable que la autoridad fiscal aceptara un incierto tratamiento tributario utilizado, o propuesto a ser utilizado, por una entidad en sus declaración de impuesto. a) Si lo acepta, la entidad debe determinar su posición tributaria contable de manera consistente con el tratamiento tributario utilizado o planeado a ser utilizado en su declaración e impuestos. b) Si no lo acepta, la entidad debe reflejar el efecto de incertidumbre en la determinación de su posición tributaria contable.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

b.1.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2019, continuación.

La Administración de La Araucana C.C.A.F. ha evaluado las enmiendas y nuevas interpretaciones aplicables y estima que éstas no han tenido un impacto significativo en la confección de sus estados financieros individuales, con excepción de la NIIF 16, la cual se detalla a continuación:

#### NIIF 16 Arrendamientos

Con fecha 1 de enero de 2019 La Araucana C.C.A.F. adoptó NIIF 16, la cual establece un nuevo modelo contable para el reconocimiento de arriendos, reemplazando de esta forma la NIC 17 de Arrendamientos.

Al 31 de diciembre de 2018, La Araucana C.C.A.F. clasificaba los arrendamientos de acuerdo a la NIC 17, como arriendos operativos o arriendos financieros, esto dependiendo de las características de los contratos.

La NIIF 16 estableció un único modelo de registro de los arriendos para los arrendatarios. Producto de la aplicación de la nueva norma, La Araucana C.C.A.F. reconoció en los estados de situación financiera individuales un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, que representa una obligación de realizar pagos por los servicios de arrendamiento mensual.

En relación al reconocimiento de los gastos por arriendo que establece la NIIF 16, se diferenciará en reemplazar el gasto de arriendo operativo lineal, por el registro de la depreciación y/o amortización de los activos reconocidos por derecho de uso y de los intereses de pasivos por arrendamiento.

De acuerdo a lo anterior La Araucana C.C.A.F. al 1 de enero de 2019, reconoció activos y pasivos por el valor presente del total de los pagos futuros por los contratos de arriendos vigentes a esa fecha, descontados a la tasa de interés por la que La Araucana C.C.A.F. tendría que pagar por los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso en un entorno económico parecido.

Según evaluación de los contratos, la norma se aplicó para todos aquellos contratos que mantuvieran un acuerdo contractual mayor a 12 meses.

La aplicación de esta nueva norma generó los siguientes impactos en los estados financieros individuales al 1 de enero de 2019:

<b>Arriendos con derecho de uso</b>	<b>01/01/2019</b>
	<b>MS</b>
Aumentos activos derecho de uso	6.827.579
Aumentos obligaciones por arrendamientos corriente	(1.201.139)
Aumentos obligaciones por arrendamientos no corriente	(5.626.440)

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.1.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2019, continuación.

**NIIF 16 Arrendamientos, continuación**

Efecto de aplicación al 31 de diciembre de 2019 en los estados financieros individuales:

	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>
<b>Activos por arrendamientos financieros:</b>	
Activos derecho de uso	6.827.579
Nuevos contratos	256.145
Reajuste	69.120
Depreciación acumulada período	(1.414.259)
<b>Saldos activos por derecho de uso</b>	<b>5.738.585</b>
<b>Pasivos por arrendamientos financieros:</b>	
Obligaciones por arrendamientos corriente	(1.201.139)
Intereses devengados	(518.720)
Traspaso desde obligaciones no corrientes	(1.380.123)
Amortización interés obligación por arrendamiento financiero	484.617
Amortización capital obligación por arrendamiento financiero	1.250.085
<b>Saldo obligaciones por arrendamiento financiero corriente</b>	<b>(1.365.280)</b>
Obligaciones por arrendamientos no corriente	(5.626.440)
Reajuste	(72.621)
Nuevos contratos	(262.007)
Traspaso a obligaciones corrientes	1.380.123
<b>Saldos obligaciones por arrendamientos financiero no corriente</b>	<b>(4.580.945)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.2.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

<i>Enmiendas y mejoras</i>	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<p><b>NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”.</b> El 11 de septiembre de 2014, el IASB ha publicado “Venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)”. Las enmiendas abordan el conflicto entre los requerimientos de la NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos" y NIIF 10 "Estados financieros consolidados" y aclara el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un inversor a la asociada o negocio conjunto, de la siguiente manera:</p> <p>(i) Requiere el reconocimiento total en los estados financieros del inversionista de las pérdidas y ganancias derivadas de la venta o la aportación de los activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 “Combinaciones de negocios”).</p> <p>(ii) Requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas en los activos que no constituyen un negocio, es decir, reconocer una ganancia o pérdida sólo en la medida de los intereses de los Inversores no relacionados en dicha Asociada o Negocio Conjunto.</p> <p>El 17 de diciembre de 2015, el IASB publicó enmiendas finales a “venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto”. Las enmiendas aplazan la fecha de vigencia hasta que el proyecto de investigación sobre el método de la participación haya concluido.</p>	Aplazada indefinidamente
<p><b>Marco Conceptual.</b> El 29 de marzo de 2018, el IASB ha publicado una revisión a su “Marco Conceptual para el Reporte Financiero”. El Marco Conceptual no es una norma, y ninguno de los conceptos prevalece sobre ninguna norma o alguno de los requerimientos de una norma. El propósito principal es asistir al IASB cuando desarrolla Normas Internacionales de Información Financiera y también asiste a los preparadores de estados financieros a desarrollar políticas contables consistentes si no existe una norma aplicable similar o específica para abordar un tema particular. El nuevo Marco Conceptual tiene una introducción, ocho capítulos y un glosario, cinco de los capítulos son nuevos, o han sido sustancialmente modificados.</p> <p>El nuevo Marco Conceptual:</p> <p>i) Introduce una nueva definición de activo enfocada en derechos y una nueva definición de pasivo que es probable que sea más amplia que la definición reemplazada, pero no cambia la distinción entre un pasivo y un instrumento de patrimonio.</p> <p>ii) Elimina las definiciones de activo y pasivo en referencia a los flujos esperados de beneficios económicos. Esto reduce los obstáculos para identificar un activo o pasivo y pone énfasis en reflejar la incertidumbre en la medición.</p> <p>iii) Analiza las mediciones de costo histórico y valor presente, y entrega ciertas guías sobre las consideraciones que el IASB tomaría al seleccionar una base de medición para un activo o pasivo específico.</p> <p>iv) Establece que la medición principal del desempeño financiero es la ganancia o pérdida, y que solo en circunstancias excepcionales el IASB utilizará el otro resultado integral y solo para los ingresos o gastos que surjan de un cambio en el valor presente de un activo o pasivo.</p> <p>Analiza la incertidumbre, la baja en cuentas, la unidad de cuenta, la entidad que informa y los estados financieros combinados.</p>	01/01/2020

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.2.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, continuación.

<i>Enmiendas y mejoras</i>	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<p><b>NIC 1 “Presentación de estados financieros” Y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”.</b> El 31 de octubre de 2018, el IASB publicó “Definición de Material para aclarar la definición de “material” y para alinear la definición usada en el Marco Conceptual y las normas mismas.</p> <p>Los cambios se relacionan con una definición revisada de “material” que se cita a continuación desde las enmiendas finales: <i>“La información es material si al omitirla, errarla, u ocultarla podría razonablemente esperarse influenciar las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros para propósito general tomen sobre la base de esos estados financieros, la cual proporciona información financiera acerca de una entidad de reporte específica”.</i></p> <p>Tres nuevos aspectos de la nueva definición deberían ser especialmente notados:</p> <p><b>Ocultar:</b> La definición existente solamente se enfoca en información omitida o inexacta, sin embargo, el IASB concluyó que ocultar información material con información que puede ser omitida puede tener un efecto similar. Aunque el término ocultar es nuevo en la definición, ya era parte de NIC 1.30<sup>a</sup>.</p> <p><b>Podría razonablemente esperarse influenciar:</b> La definición existente se refiere a “podría influenciar” lo cual el IASB creyó podría ser entendido que requiere demasiada información, ya que casi cualquier cosa “podría” influir en las decisiones de algunos usuarios, incluso si la posibilidad es remota.</p> <p><b>Usuarios primarios:</b> La definición existente se refiere solo a “usuarios” lo cual el IASB, una vez más, creyó que se entendiera como un requisito más amplio que requiere considerar a todos los posibles usuarios de los estados financieros al decidir qué información revelar.</p>	01/01/2020
<p><b>NIIF 3 “Combinaciones de negocios”.</b> El 22 de octubre de 2018, el IASB ha publicado “Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)” con el propósito de resolver las dificultades que se originan cuando una entidad determina si ha adquirido un negocio o un grupo de activos.</p> <p>Las enmiendas son solamente cambios al Anexo A <i>Términos Definidos</i>, la guía de aplicación, y los ejemplos ilustrativos de NIIF 3. Las enmiendas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Aclaran que, para ser considerado un negocio, un conjunto de actividades y activos adquiridos deben incluir, como mínimo, un input y un proceso sustantivo que en conjunto contribuyen significativamente para tener la capacidad de crear outputs;</li> <li>(ii) Especifica las definiciones de un negocio y de outputs enfocándose en bienes y servicios proporcionados a clientes y eliminando la referencia a la capacidad para reducir costos;</li> <li>(iii) Agrega guías y ejemplos ilustrativos para asistir a las entidades a evaluar si un proceso sustantivo ha sido adquirido;</li> <li>(iv) Elimina la evaluación de si participantes de mercado son capaces de reemplazar cualquier falta de inputs o procesos y continuar produciendo outputs; y</li> <li>(v) Agrega una prueba opcional de concentración que permite una evaluación simplificada de si un set de actividades y activos adquiridos no es un negocio.</li> </ul>	01/01/2020

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.2.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, continuación

<i>Normas e interpretaciones</i>	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<p><b>NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”, NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” y NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.</b> El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, difundió las modificaciones que realizó sobre las Normas que poseen un nexo con la contabilidad de cobertura. Esto, como efecto de la reforma sobre tasa de interés de referencia, que gesta la sustitución de las tasas de interés de referencia existentes, por tasas de interés alternativas que se formulan de acuerdo con las recomendaciones establecidas en la revisión de los fundamentos que configuran las mismas.</p> <p>Las enmiendas pretenden proporcionar un alivio a los posibles efectos que desencadene la reforma sobre tasa de interés de referencia, en consecuencia, las entidades deben designar nuevas relaciones de cobertura o discontinuar la contabilidad de cobertura. Por ello, las enmiendas se originan bajo el supuesto de que la tasa de interés de referencia no se altera con la reforma de las tasas.</p> <p>Los cambios en la reforma sobre tasas de interés de referencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Una entidad debe discontinuar la contabilidad de cobertura cuando la relación de cobertura deje de cumplir los criterios de idoneidad.</li> <li>(ii) Dada una cobertura discontinuada, los importes acumulados en la reserva de cobertura de flujos de efectivo, se reclasifican a los resultados del periodo.</li> <li>(iii) Las entidades que discontinúen la contabilidad de cobertura sucederían porque no se espera que la cobertura sea altamente efectiva, y</li> <li>(iv) Se revelará la información por separado, para las relaciones de cobertura a las que aplican las enmiendas fijadas.</li> </ul>	01/01/2021
<p><b>NIIF 17 “Contratos de seguros”.</b> El 18 de mayo de 2017, el IASB publicó La nueva norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro y reemplaza NIIF 4 Contratos de seguro.</p> <p>Establece un Modelo General, el cual es modificado para los contratos de seguro con características de participación discrecional, descrito como el ‘Enfoque de Honorarios Variables’ (“Variable Fee Approach”). El Modelo General es simplificado si se satisfacen ciertos criterios, mediante la medición del pasivo para la cobertura remanente usando el ‘Enfoque de Asignación de Prima’ (“Premium Allocation Approach”).</p> <p>El Modelo General usará supuestos actuales para estimar el importe, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros y medirá explícitamente el costo de esa incertidumbre; tiene en cuenta las tasas de interés del mercado y el impacto de las opciones y garantías de los tenedores de seguros.</p> <p>La implementación de la Norma es probable que conlleve cambios significativos a los procesos y sistemas de una entidad, y requerirá una coordinación significativa entre muchas funciones del negocio, incluyendo finanzas, actuarial y tecnologías de información.</p>	01/01/2021

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.2.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, continuación

La Administración se encuentra evaluando el potencial impacto de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas sobre sus futuros Estados Financieros Individuales de la entidad en el periodo de su primera aplicación.

**c) Cambios en el patrimonio**

Los presentes estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2019 y de 2018, han sido preparados considerando las normas contables e instrucciones dispuestas por la Superintendencia de Seguridad Social vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los ejercicios cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas.

En cumplimiento al párrafo anterior de acuerdo a lo permitido por las Normas Internacionales de Contabilidad N°1 y N°8 (uniformidad en la presentación), el estado de situación financiera al 1 de enero de 2018 ha sido reexpresado lo cual implicó un aumento neto del patrimonio al inicio según el siguiente detalle:

**c.1) Ajustes realizados al 1 de enero de 2019**

<b>Rubro otras reservas</b>	<b>Débito / (Crédito) M\$ 01/01/2019</b>
Reversa provisión de arrastre (1)	2.030.238
Venta edificio Capital, Temuco (2)	345.381
Venta centro recreacional Parador, Chillán (2)	7.547
Venta inmueble Avda. Ejercito 193, Santiago (2)	144.252
Venta inmueble Agua Luna - Rio Seco 2152, Iquique (2)	40.404
Venta inmueble Santa Lucía 302- Santiago (2)	1.736.160
Venta inmueble Huérfanos 521 - Santiago (2)	1.862.733
Traspaso inmueble Ugalde N°731 - Melipilla - Santiago (3)	967.984
Activación inmueble (4)	363.882
Reverso provisiones de facturas del Instituto Profesional La Araucana S.A. (5)	35.332
<b>Total</b>	<b>7.533.913</b>

- (1) Corresponde al reverso de la provisión adicional constituida por concepto de arrastre de categoría de créditos con mora mayor a 12 meses registrada durante el ejercicio 2016. La reversa de esta provisión se establece de acuerdo a lo informado por la Suseso en oficio ordinario N°15.113, para los casos que un deudor mantenga créditos sociales, vigentes o con retardo en su pago y, además, registre cuotas impagas de otro(s) crédito(s) social ya extinguido y que por alguna causa operacional no fueron oportunamente pagadas a la Caja, la provisión se debe constituir sin considerar dichas cuotas impagas.
- (2) Corresponde a utilidades generadas por la venta de inmuebles incluidos en la ARJ para imputar a patrimonio, autorizado por la Suseso en oficio ordinario N°3.507.
- (3) Corresponde a bien inmueble cedido a La Araucana C.C.A.F., por la Corporación de Educación La Araucana en asamblea extraordinaria de socios de fecha 12 de diciembre de 2019.
- (4) Corresponde a la reversa de la depreciación por el bien inmueble de Coyhaique debido a que su costo se encontraba erróneamente activado.
- (5) Corresponde al reverso de provisiones de compras del Instituto Profesional La Araucana S.A. de años anteriores.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**c) Cambios en el patrimonio, continuación**

**c.2) Ajustes realizados al 1 de enero de 2018**

Rubro otras reservas	Débito / (Crédito) M\$ 01/01/2018
Ajustes por MHE (1)	265.423
Ajustes intermediación (2)	79.921
Ajustes por seguro (3)	(106.240)
Ajuste por pagos anticipados (4)	169.504
<b>Total</b>	<b>408.608</b>

- (1) En sesión Ordinaria de Directorio, de fecha 6 de febrero de 2018, se acordó autorizar inicio de los trámites para la venta de la cartera de mutuos hipotecarios endosables, debiendo aplicarse el procedimiento respecto para ello, se hace presente que la venta de dichos mutuos tiene que hacerse cumpliendo lo señalado en la letra n) del Título IV "Crédito Social destinado a la adquisición de viviendas" de la Circular N°2.052 del año 2003, de la Superintendencia de Seguridad Social, esto es, que el crédito puede ser cedido conforme a las normas del Código Civil a Inversiones Institucionales, a que se refiere la letra e) del artículo 4° bis de la Ley N°18.045. Productor de lo anterior se registro las variaciones de la unidad de fomento de dichos créditos por cobrar desde el inicio de la cartera contra Patrimonio, lo que impacto positivamente en M\$265.423, debido a que por errores de interpretación no había sido registrado al cierre de cada período en particular.
- (2) Corresponde a la regularización del pasivo por pagar a los bancos intermediadores. Este ajuste se genera por aquellas cuotas recuperadas con recursos propios (pérdida) en ejercicio anteriores, las cuales no deben ser devueltas al banco intermediador porque el afiliado cancelo de manera directa en el banco.
- (3) Corresponde a ajuste de los reversos de devengos de seguros de desgravamen y cesantía, del año 2017, que fueron pagados a la compañía en ejercicios anteriores, anulando la deuda en el afiliado, generando una pérdida para La Araucana C.C.A.F.
- (4) Corresponde al reverso del pasivo generado en diciembre de 2014, para cubrir los saldos pendientes de aquellos créditos pagados de forma anticipada pero de forma errónea a valor cuota y no a saldo insoluto. La decisión del reverso de este pasivo, es porque las regularizaciones de estos créditos están siendo realizadas directamente contra pérdida operacional.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.3 Bases de consolidación

#### a) Filiales

Filiales son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que el Grupo tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que se transfiere el control a La Araucana C.C.A.F., y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales La Araucana C.C.A.F. utiliza el método de la adquisición.

El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades de La Araucana C.C.A.F. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Modelo Corporativo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Los presentes estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2019, no han sido consolidados según requerimiento de la Circular N°2.715 emitida por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso).

#### b) Transacciones e interés no controlante

Como parte del proceso de consolidación se eliminarán las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de La Araucana C.C.A.F. Las pérdidas no realizadas, también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

En los presentes estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2019, no se han realizado eliminaciones de transacciones con la filial, ni con las empresas de cometido especial que forman parte del Modelo Corporativo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.3 Bases de consolidación, continuación

#### c) Negocios conjuntos

Las participaciones en negocios conjuntos se integran por el método del valor patrimonial. Una vez que el inversor haya reducido el valor de su inversión a cero, tendrá en cuenta las pérdidas adicionales mediante el reconocimiento de un pasivo, solo en la medida que haya incurrido en obligaciones legales o implícitas, o bien haya efectuado pagos en nombre de la asociada del negocio conjunto. Si la asociada del negocio conjunto obtuviera con posterioridad ganancias, el inversor seguirá reconociendo su parte en las mismas cuando su participación en las citadas ganancias iguale a la que le correspondió en las pérdidas no reconocidas.

A la fecha de los presentes estados financieros individuales La Araucana C.C.A.F. no posee participaciones en negocios conjuntos.

#### d) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que La Araucana C.C.A.F. ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Modelo Corporativo en coligadas o asociadas incluye plusvalía (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificado en la adquisición.

La participación de La Araucana C.C.A.F. en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de La Araucana C.C.A.F. en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, La Araucana C.C.A.F. no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre La Araucana C.C.A.F. y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de cada una de estas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados o en el patrimonio neto.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.4 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de operación es un componente de la entidad que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

En La Araucana C.C.A.F. se identifican tres segmentos sobre los que se debe informar, los cuales son descritos a continuación.

- Crédito social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- Prestaciones adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- Otros servicios de la Caja: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.

### 2.5 Transacciones en moneda extranjera

#### a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F. se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera: "moneda funcional". La Araucana C.C.A.F., de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21, ha determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad, expresando los datos en miles de pesos.

#### b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en resultados, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto en la reserva de revalorización.

La Araucana C.C.A.F. no posee saldos y transacciones en moneda extranjera.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.5 Transacciones en moneda extranjera, continuación

#### c) Entidades del Modelo Corporativo

Los resultados y la situación financiera de La Araucana C.C.A.F. y filiales (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

La variación determinada por diferencia de cambio entre la inversión contabilizada por La Araucana C.C.A.F. cuando su moneda funcional sea distinta a la moneda funcional de la filial en que se ha invertido, se registra en patrimonio como ajuste de conversión.

Los ajustes a la plusvalía y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio.

La Araucana C.C.A.F. y su subsidiaria no están inmersas en una economía hiper inflacionaria y ambas tienen la misma moneda funcional, de acuerdo a lo expresado en 2.5 a).

### 2.6 Propiedades, planta y equipos

Los terrenos y construcciones comprenden principalmente sucursales, oficinas y agencias. Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, se reconocen por su costo de adquisición neto de su depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

#### a) Reconocimiento inicial

El reconocimiento inicial de propiedades, planta y equipos son valorizados al costo de adquisición. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo, el costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados, los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipos.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipos poseen vidas útiles distintas son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipos.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.6 Propiedades, planta y equipos, continuación

#### b) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a La Araucana C.C.A.F. y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

#### c) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que el grupo obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento, el terreno no se deprecia.

Las vidas útiles para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Edificios	Entre 35 y 70 años
Mobiliario y equipos	Entre 7 y 10 años
Equipamiento de tecnologías de información	3 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Vehículos	7 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y se ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 2.10).

#### d) Ventas o bajas

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipos y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultado. Cuando se vendan activos reevaluados, los montos incluidos en la reservas de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

El costo puede incluir también ganancias o pérdidas por coberturas calificadas de flujos de efectivo de las adquisiciones en moneda extranjera de propiedades, planta y equipos traspasados desde el patrimonio neto.

De acuerdo a NIC 8 se deberá revelar la naturaleza e impacto de un cambio en una estimación contable que tenga efecto en el período o futuros períodos. Estos cambios podrían afectar a las vidas útiles, valores residuales, métodos de depreciación y costos de desmantelamiento.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.7 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión, que principalmente comprenden edificios en propiedad, se mantienen para la obtención de rentabilidad a través de rentas a largo plazo y no son ocupados por La Araucana C.C.A.F. Las propiedades de inversión se contabilizan a valor razonable, que representa el valor en un mercado abierto determinado anualmente por tasadores externos.

El valor razonable se basa en precios de un mercado activo, que se ajustan, en caso necesario, en función de las diferencias en la naturaleza, localización y condición del activo correspondiente. Si esta información no está disponible, La Araucana C.C.A.F. utiliza otros métodos alternativos de valoración tales como precios recientes en mercados menos activos o proyecciones de flujos de efectivo descontados.

Estas valoraciones se someten a revisiones anuales. Los cambios en los valores razonables se registran en resultados del ejercicio como parte de otros ingresos.

Los terrenos mantenidos bajo contratos de arrendamiento operativo se clasifican y contabilizan como propiedades de inversión cuando se cumplen el resto de condiciones de la definición de inversión inmobiliaria. El arrendamiento operativo se reconoce como si se tratara de un arrendamiento financiero.

La Araucana C.C.A.F. no posee propiedades de inversión al cierre de los períodos terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

### **2.8 Activos intangibles**

#### **a) Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de La Araucana C.C.A.F. en los activos netos identificables de la filial adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales se incluye en activos intangibles. La plusvalía relacionada con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor junto con el saldo total de la coligada.

La plusvalía reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros de la plusvalía relacionado con la entidad vendida. La plusvalía se asigna a las unidades generadoras de efectivo (UGE) con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas UGE que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía. Cada una de esas UGE representa la inversión de La Araucana C.C.A.F.

#### **b) Marcas comerciales y licencias**

Las marcas comerciales y las licencias son registradas al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante el costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles es el siguiente:

Licencias y software entre 3 y 5 años.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.8 Activos intangibles, continuación

#### c) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por La Araucana C.C.A.F., y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

#### c.1) Sap Banking

La Araucana C.C.A.F. concluyó al 30 de septiembre de 2014 la renovación de su Core de negocio, basada en la solución SAP para Banking y CRM iniciada en diciembre de 2013. Esta plataforma integra en forma nativa la gestión de créditos, clientes y la operación financiero contable. Si bien el nuevo sistema entró en operación el 9 de diciembre de 2013, La Araucana C.C.A.F. eligió la modalidad de migración gradual de sus oficinas a la plataforma SAP, proceso que concluyó el 30 de septiembre de 2014. Durante este período, caracterizado por la coexistencia de ambos sistemas y un proceso intensivo de gestión de cambio en las oficinas migradas a la nueva plataforma, equipos centralizados de especialistas con un perfil y nivel de conocimientos superior al personal de atención de clientes, apoyaron en forma directa y controlada las operaciones más complejas.

De acuerdo a las políticas de la Administración este intangible tiene un período de amortización de 8 años considerando los aspectos técnicos y contractuales respectivos, tales como la utilización esperada del activo.

#### d) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La Administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.8 Activos intangibles, continuación**

#### **d) Gastos de investigación y desarrollo, continuación**

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios, sin superar los 5 años.

Los activos de desarrollo se someten a pruebas de pérdidas por deterioro anualmente, de acuerdo con la NIC 36.

En caso de que La Araucana C.C.A.F. tuviera activos intangibles con vidas útiles indefinidas, se deberá indicar que se han efectuado pruebas de pérdida por deterioro de valor al menos una vez al año y siempre que existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

De acuerdo con la NIC 8 se deberá revelar la naturaleza e impacto de un cambio en una estimación contable que tenga efecto en el ejercicio corriente o en futuros períodos. Estos cambios podrían afectar a las vidas útiles, los métodos de amortización y los valores residuales.

### **2.9 Costos por intereses**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

### **2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F., excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros, continuación**

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos corporativos de La Araucana C.C.A.F. no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (UGE) sobre la base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

### **2.11 Activos financieros**

La Araucana C.C.A.F. clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

#### **a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

#### **b) Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en Colocaciones de crédito social, corrientes y no corrientes (Nota 2.14).

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.11 Activos financieros, continuación

#### c) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que La Araucana C.C.A.F. se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y La Araucana C.C.A.F. ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad. Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si La Araucana C.C.A.F. vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Si se hubieran transferido activos financieros de forma tal que una parte o todo el activo no cumpla las condiciones para darlos de baja en cuentas la entidad informará, para cada clase de dichos activos financieros, de:

- La naturaleza de los activos;
- La naturaleza de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad a los que continúe expuesta;
- Si la entidad continúa reconociendo la totalidad de los activos, los importes en libros de esos activos y de los pasivos asociados; y
- Si la entidad continúa reconociendo los activos en función de su implicación continuada, el importe en libros total de los activos originales, el importe de los activos que la entidad continúe reconociendo y el importe en libros de los pasivos asociados.

Las pérdidas y ganancias que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados dentro de “otras ganancias / (pérdidas) netas” en el ejercicio en que surgen. Los ingresos por dividendos derivados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de resultados dentro de “otros ingresos” cuando se establece el derecho de La Araucana C.C.A.F. a recibir el pago.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.11 Activos financieros, continuación

#### c) Activos financieros disponibles para la venta, continuación

Las variaciones en el valor razonable de títulos monetarios denominados en monedas extranjeras y clasificadas como disponibles para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión de títulos monetarios se reconocen en el estado de resultados; las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en el patrimonio neto. Las variaciones en el valor razonable de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio neto.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados como “ganancias y pérdidas derivadas de inversiones en títulos”.

Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método de tasa de interés efectivo se reconocen en el estado de resultados en la línea de “otros ingresos”. Los dividendos de instrumentos de patrimonio neto disponibles para la venta se reconocen en el estado de resultados como “otros ingresos” cuando se establece el derecho de La Araucana C.C.A.F. a recibir el pago.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), La Araucana C.C.A.F. establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, la entidad determinará su valor razonable utilizando una técnica de valoración. La mejor evidencia del valor razonable en el momento del reconocimiento inicial es el precio de la transacción (es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida), salvo que se cumplan las condiciones descritas en NIIF 9. Podría existir una diferencia entre el valor razonable, en el momento del reconocimiento inicial, y el importe que pudiera haberse determinado en esa fecha utilizando una técnica de valoración. Si dicha diferencia existiese, la entidad revelará, para cada clase de instrumentos financieros:

- La política contable que utilice para reconocer esa diferencia en el resultado del ejercicio para reflejar las variaciones en los factores (incluyendo el tiempo) que los participantes en el mercado considerarían al establecer un precio y;
- La diferencia acumulada que no haya sido reconocida todavía en el resultado del ejercicio al principio y al final del mismo, junto con una conciliación de las variaciones en el saldo de esa diferencia.

La Araucana C.C.A.F. evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de títulos de capital clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para la venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.12 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura**

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Araucana C.C.A.F. designa determinados derivados como:

- Coberturas del valor razonable de pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- Coberturas de una inversión neta en una operación en el extranjero (cobertura de inversión neta).

La Araucana C.C.A.F. no posee contratos de derivados, a la fecha del presente estado financiero.

### **2.13 Inventarios**

La Araucana C.C.A.F. valora sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y son adquiridos para el uso propio de La Araucana C.C.A.F.

### **2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables**

Las colocaciones de crédito social y mutuos hipotecarios endosables se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, según lo dispuesto en la norma internacional NIIF 9 “Instrumentos financieros”, menos la provisión determinada por la Circular N°2.588, de 11 de diciembre de 2009 y Circular N°2.825 del 17 de abril de 2012, y sus modificaciones posteriores.

Corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre la metodología antes mencionada usando la tasa de colocación nominal determinando que la diferencia es inmaterial, concluyendo que para el caso de las colocaciones de crédito social la tasa de interés efectiva es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a esta (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas. Todas las cuotas de un crédito que presenten un vencimiento superior a un año, son presentadas como activos no corrientes.

En el caso de colocaciones corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y créditos hipotecarios no endosables, otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social. Se presentan netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables, continuación**

Para el caso de las colocaciones no corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y mutuos hipotecarios no endosables otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social y cuyo plazo de vencimiento excede a un año a contar de la fecha de cierre de los Estados Financieros. Se deben presentar netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Los mutuos hipotecarios endosables se presentan en el estado de situación financiera como activos corrientes de acuerdo a la Circular N°2.715 del 11 de febrero de 2011.

### **2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al costo amortizado.

En el estado de situación, los descubiertos financieros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

### **2.16 Fondo social**

Corresponde a los recursos netos formados por La Araucana C.C.A.F., a través del tiempo conforme a lo dispuesto en el Artículo N°29 de la Ley N°18.833.

También se incluirán en este ítem las provisiones por riesgo de crédito que hubiesen sido autorizadas por la Superintendencia de Seguridad Social de conformidad con las instrucciones impartidas en el punto III.4 de la Circular N°2.588 de 11 de diciembre de 2009.

### **2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo de amortización utilizando el método de tasa de interés efectivo, aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

### **2.18 Otros pasivos financieros**

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

El valor razonable del componente de pasivo de un bono convertible se determina aplicando la tasa de interés de mercado para bonos no convertibles similares. Este importe se contabiliza como un pasivo sobre la base del costo amortizado hasta su liquidación en el momento de su conversión o vencimiento.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que La Araucana C.C.A.F. tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Corresponde a las variaciones entre el débito y el crédito diferido, el cual se origina por diferencias temporales entre el resultado contable y la renta imponible en un ejercicio determinado.

La Araucana C.C.A.F. contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en DL N°824 “Impuesto a la Renta”. Sin embargo, cabe señalar que las actividades principales de La Araucana C.C.A.F., no están afectas a impuestos de 1ra categoría, de acuerdo a la excepción establecida en el N°3 del artículo 40 de la Ley de la renta.

La Araucana C.C.A.F. no ha reconocido los impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a su régimen tributario.

### 2.20 Beneficios a los trabajadores

#### a) Otros beneficios a empleados corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el bono en efectivo a corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades si La Araucana C.C.A.F. posee una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado de servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad

#### b) Otros beneficios a empleados de largo plazo

La obligación neta relacionada con los beneficios a los empleados a largo plazo que no correspondan a planes de pensiones es el monto de beneficios futuros que los empleados han recibido a cambios de sus servicios en el período actual y en ejercicios pasados, ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente y el valor razonable de cualquier activo relacionado es descontado. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos con calificación de crédito AA que posean fechas de vencimientos cercanas a los ejercicios de obligaciones de La Araucana C.C.A.F.

El cálculo es realizado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en resultado en el ejercicio que corresponda.

El número de trabajadores afectos a este beneficio al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es de 2 trabajadores respectivamente. Los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Edad de jubilación hombres	78 años	78 años
Edad de jubilación mujeres	64 años	64 años
Tasa de reajuste de remuneraciones (anual)	2,83%	2,90%
% de despido sujetos a indemnización	100%	100%
Probabilidad anual de renuncia	0,20%	0,20%
Ajuste mortalidad hombres (% M95-H)	25%	25%
Ajuste mortalidad mujeres (% M95-M)	10%	10%
Tasa de descuento anual	4,08%	4,08%

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.21 Provisiones**

La Araucana C.C.A.F. reconoce una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, La Araucana C.C.A.F. posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa de descuento que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. ha aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. espera de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, La Araucana C.C.A.F. reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

### **2.22 Reconocimiento de ingresos**

a) Ingresos de actividades ordinarias comprenden

#### ***Intereses crédito social***

La Araucana C.C.A.F. reconoce los ingresos por intereses de crédito social a través de método devengado, dejando de reconocer los ingresos por intereses para aquellos créditos sociales con morosidad superior a 60 días, este criterio más conservador no corresponde con lo establecido por la NIIF 15. Bajo las NIIF no se suspende el devengo de intereses, estimándose la recuperación de los flujos futuros a la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre el reconocimiento del ingreso por intereses de crédito social a través de la metodología antes mencionada y el reconocimiento del mismo a través de tasa efectiva, concluyendo que el impacto en los estados financieros es inmaterial, debido principalmente a que la tasa de interés efectiva para el caso de los ingresos por intereses del crédito social es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a la colocación (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

#### ***Ingresos ordinarios procedentes de servicios***

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado confiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.22 Reconocimiento de ingresos, continuación

a) Ingresos de actividades ordinarias comprenden, continuación

#### *Ingresos ordinarios procedentes de servicios, continuación*

Dentro de este ítem se encuentra:

#### *Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales:*

Corresponde a la comisión devengada por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestados los servicios de administración.

b) Otros ingresos por naturaleza

#### *Comisión seguros:*

Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas al seguro que percibe La Araucana C.C.A.F., por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

#### *Cotizaciones obligatorias pensionados:*

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a La Araucana C.C.A.F.

#### *Ingreso por prepago de crédito:*

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

#### *Prestaciones complementarias:*

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias.

#### *Prestaciones adicionales:*

Este ingreso está relacionado con las prestaciones que otorga La Araucana C.C.A.F. consistente en dinero, especies y servicios para los afiliados y sus familias. Las cuales solo pueden ser otorgadas para satisfacer las necesidades no cubiertas por otras prestaciones que administre La Araucana C.C.A.F.

#### *Ingresos teleasistencia:*

Este servicio está directamente relacionado con el otorgamiento del crédito social, en donde el afiliado que adquiría un crédito tenía la opción de contratar este servicio adicional de asistencia telefónica general, ya sea por conceptos de asistencia médica o de consultas generales. Los ingresos registrados a partir de octubre de 2011 son la recaudación de créditos con este servicio incorporado que cesó de ofrecerse a partir de esa fecha.

#### *Comisión recaudación:*

Corresponde a la comisión cobrada por la recaudación de cotizaciones previsionales a entidades relacionadas con el rubro previsional.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.23 Arrendamientos

La Araucana C.C.A.F. adoptó el 1 de enero de 2019 la NIIF 16 de arrendamientos, en conformidad con los requisitos establecidos para este tipo de contratos, previamente clasificados como arrendamientos, para que de este modo los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo, similar a la contabilización de los arrendamientos financieros establecidos en la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconoce en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. Además deberá presentar en el estado de resultado la depreciación por el activo involucrado, separadamente del interés correspondiente al pasivo relacionado. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarios para los arrendamientos iguales o menores a US\$ 5.000 y arrendamientos de corto plazo igual o menor a doce meses.

En base a lo anterior se evaluó el impacto de la adopción de esta norma NIIF 16 en los estados financieros consolidados de La Araucana C.C.A.F., de acuerdo al detalle que sigue:

- a) Análisis de los contratos de arrendamiento formalizados por La Araucana C.C.A.F., con el objetivo de identificar si éstos están dentro del alcance de la norma. Este análisis incluyó los contratos en que La Araucana C.C.A.F. actúa como arrendatario y los contratos de prestación de servicios de terceros.
- b) Análisis de los contratos de arrendamiento que pudieran acogerse a la exención de la aplicación de esta Norma, por tratarse de contratos con un vencimiento inferior a 12 meses, o que tienen activos subyacentes de bajo valor individual.

c) Plazo de los arrendamientos

La Araucana C.C.A.F. posee contratos de arriendos por años con terceros que contienen cláusulas de renovación anual una vez vencido el período de vigencia, en vista de ello y considerando la continuidad operativa de los mismos, además de la certeza razonable que se ejercerá la opción de renovación, se ha definido un horizonte de vigencia de estos contratos de 5 años en promedio, considerando que estas obligaciones no pueden ser menores a la fecha de vencimiento del Acuerdo de Reorganización Judicial. El plazo de arrendamiento de cada contrato será evaluado en el momento en que ocurra un suceso o cambio significativo en las circunstancias que están bajo el control del arrendatario y/o afecten la certeza razonable de ejercer una opción no incluida previamente en la determinación del plazo del arriendo.

d) Tasa incremental de endeudamiento del arrendatario

La Araucana C.C.A.F. considera que mientras esté vigente el Acuerdo de Reorganización Judicial en la que se encuentra, de manera conservadora utilizará para la estimación de sus obligaciones la Tasa de interés acordada con sus acreedores de un 7,3%, y una vez finalizado el Acuerdo de Reorganización Judicial se utilizará una tasa libre de riesgo, en base a la equivalencia de un bono del tesoro o similar, teniendo en cuenta las condiciones de mercado y equivalencias de los arriendos.

Los activos por derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial de esta norma van a incurrir en gastos de depreciación mientras se encuentre vigente el contrato de arrendamiento o su vida útil.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.24 Contratos de construcción**

La Araucana C.C.A.F. no posee contratos de construcción.

### **2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor del importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar del uso continuado.

Por el Acuerdo de Reorganización Judicial llevado a cabo con fecha 28 de marzo de 2016, La Araucana C.C.A.F. mantiene activos para la venta los que se detallan en nota N°42.

### **2.26 Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipo.

### **2.27 Otras políticas contables significativas**

No existen otras políticas contables significativas que informar.

### **2.28 Deterioro de la cartera de crédito social**

La Araucana C.C.A.F. reconoce el deterioro de la cartera de colocaciones de crédito social de acuerdo a lo establecido en la circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social del 11 de diciembre de 2009 y sus modificaciones posteriores, donde se indican las siguientes categorías de Provisión sobre Colocaciones de crédito social:

- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la Institución.
- Provisión idiosincrática: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito, tales como plazo del crédito, existencia de períodos de gracia, información disponible del comportamiento de pago del deudor, etc.
- Provisiones sistémicas: Corresponde a las provisiones adicionales producto de riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

La pérdida estimada que contabiliza La Araucana C.C.A.F. es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales, los créditos hipotecarios y los créditos educacionales de las categorías antes mencionadas. Asimismo, el capital recuperado de créditos sociales castigados y debidamente aprobados por la Superintendencia de Seguridad Social, se descuenta de la suma antes mencionada y se registra en la columna “Reversada en el ejercicio” del Cuadro de la Nota Explicativa “Provisión por riesgo de crédito”, de acuerdo con lo instruido en la Circular N°3.225 de la Suseso.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **2.29 Castigo de crédito social**

La Araucana C.C.A.F., mensualmente solicita aprobación a la Suseso, del listado de incobrabilidad de crédito, de acuerdo a lo establecido en circular N°3.225 de la Superintendencia de Seguridad Social del 27 de abril del 2016, por concepto de Crédito Social no hipotecario, que cumplan con 12 meses de morosidad y que hayan sido provisionados en un 100%, para proceder a efectuar su castigo correspondiente.

Una vez efectuada la aprobación de castigo por parte de la Superintendencia de Seguridad Social, La Araucana C.C.A.F. validará el estado de los créditos al momento de la ejecución del proceso. Eliminando los folios que presenten modificaciones en su condición de morosidad (inferior a 12 meses) ya sea por Reprogramaciones, Renegociaciones, pagos totales o parciales del crédito, ejecutando el castigo por los créditos que efectivamente cumplan con las condiciones establecidas.

#### **Nota 3 Transición a las NIIF**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 no aplica para La Araucana C.C.A.F. la revelación de esta Nota a los estados financieros individuales, ya que la transición a dichas normas se efectuó en los ejercicios 2009 y 2010.

#### **Nota 4 Futuros cambios contables**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se han identificado cambios en la aplicación de Normas contables que afecten períodos futuros, las cuales se describen en Nota 2, punto 2.2 letra b.2).

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 5 Gestión del riesgo financiero**

### ***Introducción***

Producto de las exigencias actuales del mercado, el Modelo de Supervisión basado en Riesgo de la Superintendencia de Seguridad Social y lo comprometido por La Araucana C.C.A.F. con sus acreedores financieros a través del Acuerdo de Reorganización Judicial, se ha creado la Gerencia de Riesgo y Cobranza. Esta Gerencia es la responsable de la Administración de las Políticas, procedimientos y normativas de riesgos, reportando el estado de la cartera y proponiendo mejoras o modificaciones periódicamente al Comité de Riesgos compuesto por el Directorio y la Alta Gerencia de La Araucana C.C.A.F.

La gestión de riesgos se reconoce como una función transversal y donde cada unidad de negocio es responsable de su administración. Para lograr un desarrollo metodológico, disciplinado y acorde al nivel de tolerancia a los riesgos por parte del Directorio, el Comité de Riesgos, como instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, cuenta con la participación de la Alta Administración y miembros del Directorio, y continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar las variables de riesgo y avances en materia de mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

En las políticas de administración de riesgos, se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo.

La Araucana C.C.A.F. mantiene actualizadas y aprobadas las políticas de administración de riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional, las cuales definen metodologías, modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo.

### **5.1 Factores de riesgo financiero**

#### **a) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta La Araucana C.C.A.F., si un cliente o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, originándose principalmente de los créditos sociales y otros préstamos.

La Araucana C.C.A.F. para apoyar el proceso de evaluación del riesgo de crédito a trabajadores, utiliza el modelo CreditScoring, el cual determina la probabilidad de incumplimiento de pago del afiliado solicitante de Crédito Social. Esta herramienta utilizada ampliamente en la industria financiera, define la clasificación de riesgo para cada empresa afiliada dependiendo de la probabilidad de morosidad, la cual a su vez, determinan las condiciones para el otorgamiento de créditos a cada trabajador.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

#### a) Riesgo de crédito, continuación

La alta diversificación de la cartera de créditos sociales, segmentada en pensionados, afiliados independientes y afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, permite administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito. Los factores mitigantes de riesgo de crédito incluyen el hecho que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales, lo que implica que las empresas afiliadas garantizan los pagos de las cuotas de los afiliados a través del descuento por planilla de su pago mensual de remuneración. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos.

#### *Provisiones por deterioro*

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a la mayor antigüedad de morosidad de la cartera de créditos para cada individuo, definiendo categorías desde “A” a la “H” si la mora tiene menos de un año. Para aquella cartera de créditos con antigüedad de mora mayor a un año, la norma exige la provisión del 100% del saldo capital, hasta su castigo.

Las clasificaciones de la cartera morosa, según la máxima antigüedad de la mora son:

- Categoría “A”: préstamos cuyos deudores tienen todos sus pagos al día.
- Categoría “B”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.
- Categoría “C”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.
- Categoría “D”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.
- Categoría “E”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.
- Categoría “F”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.
- Categoría “G”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.
- Categoría “H”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses e inferior a un año.

En cumplimiento a lo establecido en Circular N°3.304 de Suseso aplicada en Septiembre 2017, que complementa la circular N°2.588 de 2009, el periodo de cura para reprogramaciones y renegociaciones es el siguiente:

Para producto Renegociación y Reprogramación (Cartera  $\leq$  365 días y cartera  $>$  365 días)

- Trabajador: Arrastra categoría por 3 meses.
- Deudor Directo: Arrastra categoría por 6 meses.
- Pensionado: No arrastra categoría.

En el caso de renegociaciones y reprogramaciones de operaciones castigadas, éstas deben mantener la misma condición por al menos 12 meses.

Tratándose de reprogramaciones automáticas producto de licencia médica, se mantiene la categoría previa a licencia médica.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**a) Riesgo de crédito, continuación**

*Exposición al riesgo de crédito*

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se presenta a continuación por categoría de riesgo según su tramo de provisión normativa:

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	M\$
Categoría "A"	0,01	0	1.261.635	93.534	829.034	2.184.203
Categoría "B"	0,1	0,1	906.624	413.866	502.338	1.822.828
Categoría "C"	0,16	0,16	540.420	529.661	381.621	1.451.702
Categoría "D"	0,25	0,25	500.388	760.819	391.555	1.652.762
Categoría "E"	0,33	0,33	554.120	798.812	404.059	1.756.991
Categoría "F"	0,38	0,38	512.835	740.733	374.249	1.627.817
Categoría "G"	0,42	0,42	531.863	747.970	423.768	1.703.601
Categoría "H"	0,5	0,5	3.050.169	3.888.324	2.496.695	9.435.188
<b>Total</b>			<b>7.858.054</b>	<b>7.973.719</b>	<b>5.803.319</b>	<b>21.635.092</b>

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	M\$
Categoría "A"	0,01	0	1.256.639	70.028	805.850	2.132.517
Categoría "B"	0,1	0,1	1.077.751	286.905	627.551	1.992.207
Categoría "C"	0,16	0,16	545.238	580.176	392.482	1.517.896
Categoría "D"	0,25	0,25	499.816	798.495	416.798	1.715.109
Categoría "E"	0,33	0,33	582.653	730.597	436.897	1.750.147
Categoría "F"	0,38	0,38	553.774	624.536	465.735	1.644.045
Categoría "G"	0,42	0,42	613.422	679.094	457.475	1.749.991
Categoría "H"	0,5	0,5	3.477.099	2.790.852	3.050.805	9.318.756
<b>Total</b>			<b>8.606.392</b>	<b>6.560.683</b>	<b>6.653.593</b>	<b>21.820.668</b>

El índice de cobertura de provisiones basados en la metodología de hechos incurridos al 31 de diciembre de 2019 es de un 114,2%, el cual corresponde a un nivel de provisiones al 31 de diciembre de 2019 (M\$21.635.092) comparados con el nivel de deterioro de aquellos créditos al 31 de diciembre de 2018 presentaban morosidad inferior a un año y que al 31 de diciembre de 2019 presentaron una morosidad superior a un año (M\$18.951.667).

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**a) Riesgo de crédito, continuación**

*Exposición al riesgo de crédito, continuación*

En cuanto a la gestión de riesgo crédito, la exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se presenta a continuación por categoría de crédito según su tramo de mora:

Categoría de Crédito	Factor de Riesgo		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	M\$
Categoría "A"	0,03	0,00	1.660.400	3.583.832	864.443	6.108.675
Categoría "B"	0,15	0,10	787.998	1.183.783	496.310	2.468.091
Categoría "C"	0,22	0,16	509.544	769.176	377.150	1.655.870
Categoría "D"	0,29	0,26	464.294	706.545	390.480	1.561.319
Categoría "E"	0,36	0,34	534.636	578.347	406.100	1.519.083
Categoría "F"	0,39	0,38	497.127	559.636	371.817	1.428.580
Categoría "G"	0,42	0,42	525.426	513.763	421.179	1.460.368
Categoría "H"	0,50	0,51	3.001.750	2.816.643	2.493.740	8.312.133
	<b>Total</b>		<b>7.981.175</b>	<b>10.711.725</b>	<b>5.821.219</b>	<b>24.514.119</b>

Categoría de Crédito	Factor de Riesgo		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	M\$
Categoría "A"	0,03	0,00	1.734.929	4.089.489	860.916	6.685.334
Categoría "B"	0,14	0,10	923.707	1.133.726	615.080	2.672.513
Categoría "C"	0,20	0,17	495.348	988.416	390.949	1.874.713
Categoría "D"	0,29	0,26	473.333	658.585	409.284	1.541.202
Categoría "E"	0,34	0,34	550.311	525.405	432.165	1.507.881
Categoría "F"	0,38	0,38	528.753	423.176	460.250	1.412.179
Categoría "G"	0,42	0,42	601.223	342.799	460.318	1.404.340
Categoría "H"	0,50	0,50	3.347.193	1.468.171	3.024.630	7.839.994
	<b>Total</b>		<b>8.654.797</b>	<b>9.629.767</b>	<b>6.653.592</b>	<b>24.938.156</b>

Las diferencias generadas entre la información por categoría de provisión versus las tablas de categorías de créditos se deben a la distribución de las mismas, ya que una es por deudor y la otra por crédito.

***Provisiones idiosincrática:***

Desde mayo de 2012 La Araucana C.C.A.F. constituye Provisión por Riesgo Idiosincrático respecto al punto III.3 de la Circular N°2.588 e instrucciones de la Superintendencia de Seguridad Social. La finalidad de esta provisión es cubrir riesgos asociados a factores específicos o singulares de la contraparte que constituye la cartera de créditos.

Los análisis realizados por La Araucana C.C.A.F. han determinado que existe, en algún grado, riesgo idiosincrático asociado principalmente al comportamiento de pago de las recaudaciones de créditos por las empresas afiliadas.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**a) Riesgo de crédito, continuación**

*Exposición al riesgo de crédito, continuación*

*Provisión idiosincrática, continuación:*

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a una matriz de ponderaciones, respecto a las variables que conjugan el riesgo idiosincrático de la cartera de créditos, tales como la clasificación de riesgo interna de las empresas afiliadas, niveles de morosidad, niveles de provisiones y cobertura de riesgos con avales y seguros de cesantía. Las ponderaciones de la matriz determina la categoría de riesgo idiosincrático de los créditos que constituyen la cartera vigente.

Las categorías y su factor de provisión asociado son:

<b>Categoría</b>	<b>Factor de provisión</b>
<b>A</b>	0,000
<b>B</b>	0,005
<b>C</b>	0,050
<b>D</b>	0,100
<b>E</b>	0,150

La exposición máxima a riesgo idiosincrático al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se presenta a continuación:

<b>Categoría</b>	<b>Factor de provisión</b>	<b>Provisión</b>	<b>Provisión</b>
		<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>A</b>	0,000	-	-
<b>B</b>	0,005	72.461	139.092
<b>C</b>	0,050	47.021	49.769
<b>D</b>	0,100	16.848	10.449
<b>E</b>	0,150	22.942	21.770
Provisión adicional manual		83.356	175.332
Provisión sistémica (1)		1.476.000	-
Provisión adicional por arrastre de saldos incobrables		-	2.030.239
<b>Total</b>		<b>1.718.628</b>	<b>2.426.651</b>

- (1) La normativa de provisión adicional sistémica indica: "Resulta recomendable constituir provisiones adicionales frente a condiciones macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria o grupos de deudores. En la medida que corresponda cada caja podrá constituir provisiones adicionales, debiendo justificar ante esta superintendencia las razones para ello."

Considerando esta normativa, dado que estamos en una crisis que afectara el desempleo y que a la fecha los datos no nos muestran un deterioro en la cartera y no tenemos evidencia comparable para proyectar, hemos optado por proponer constituir una provisión adicional. Esta provisión estima un deterioro en el riesgo de nuestra cartera por un aumento de las desvinculaciones. Dicha provisión fue autorizada por la Suseso según oficio N°665 de fecha 20 de febrero de 2020.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**a) Riesgo de crédito, continuación**

***Concentración de la cartera***

La Araucana C.C.A.F. monitorea concentraciones de crédito por sector económico y categoría de empresas afiliadas (privado y público), obteniendo de esta forma para el 31 de diciembre de 2019 y 2018 los siguientes resultados:

Sector económico	2019		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,07%	0,08%	0,15%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,03%	7,59%	7,62%
Administración pública y defensa; planes de seguridad social, afiliación obligatoria	22,74%	1,07%	23,81%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	2,11%	2,11%
Comercio al por mayor y menor; reparación vehículos automotores/enseres domésticos	0,00%	23,00%	23,00%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,19%	0,19%
Construcción	0,00%	1,41%	1,41%
Enseñanza	1,52%	8,72%	10,24%
Explotación de minas y canteras	0,00%	1,12%	1,12%
Hoteles y restaurantes	0,00%	1,90%	1,90%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	1,02%	1,02%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,50%	7,50%
Intermediación financiera	0,00%	1,56%	1,56%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,27%	2,68%	2,95%
Pesca	0,00%	0,86%	0,86%
Servicios sociales y de salud	2,10%	1,08%	3,18%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,59%	0,59%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	10,79%	10,79%
<b>Total</b>	<b>26,73%</b>	<b>73,27%</b>	<b>100,00%</b>

Sector económico	2018		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,19%	0,19%	0,38%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,04%	7,17%	7,21%
Administración pública y defensa; planes de seguridad social, afiliación obligatoria	24,94%	1,13%	26,07%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	1,95%	1,95%
Comercio al por mayor y menor; reparación vehículos automotores/enseres domésticos	0,00%	21,19%	21,19%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,17%	0,17%
Construcción	0,00%	1,32%	1,32%
Enseñanza	1,92%	7,89%	9,81%
Explotación de minas y canteras	0,00%	1,15%	1,15%
Hoteles y restaurantes	0,00%	2,02%	2,02%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	1,12%	1,12%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,71%	7,71%
Intermediación financiera	0,00%	1,55%	1,55%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,36%	2,58%	2,94%
Pesca	0,00%	0,86%	0,86%
Servicios sociales y de salud	2,96%	1,24%	4,20%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,55%	0,55%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	9,80%	9,80%
<b>Total</b>	<b>30,41%</b>	<b>69,59%</b>	<b>100,00%</b>

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

#### a) Riesgo de crédito, continuación

##### *Concentración de la cartera, continuación*

Además, La Araucana C.C.A.F. monitorea la concentración según tipo de afiliado, presentando para el 31 de diciembre de 2019 los resultados que se detallan a continuación:

Segmento afiliado	Concentración
Sector público	20,29%
Sector privado	55,62%
Pensionado	24,09%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>

#### b) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés e Índice de Precios al Consumidor (IPC), afecten los ingresos de La Araucana C.C.A.F., el valor de los instrumentos financieros que mantiene o el valor del patrimonio de la empresa. El objetivo es administrar el riesgo de mercado y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

##### *Riesgo de tasa de interés:*

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la dificultad de La Araucana C.C.A.F. de ajustar sus activos o pasivos a la sensibilidad provocada por variaciones en las tasas de interés a través del tiempo.

##### *Riesgo de reajustabilidad:*

Corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación (o deflación) como las unidades de fomento u otro índice de reajustabilidad, frente las variaciones que puedan experimentar estos indicadores en el tiempo.

La Araucana C.C.A.F. ha establecido un Comité de Riesgos que tiene como responsabilidad, monitorear los reportes señalados y tomar oportunamente las medidas pertinentes, que permitan mitigar los riesgos de mercado.

La política de administración del riesgo de mercado se encuentra aprobada por el Directorio, la cual está en línea con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Seguridad Social en la Circular N°2.589 del 11 de diciembre de 2009 y su modificación según Circular N°2.840 del 12 de julio de 2012.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener delimitado la exposición al riesgo de mercado y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia.

##### *Exposición al riesgo de mercado:*

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado, según lo definido en la normativa, La Araucana C.C.A.F. clasifica sus instrumentos financieros en Libro de Caja, de acuerdo al vencimiento e intención de uso. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto en pesos como en UF y en distintos plazos (corto y largo plazo). De esta medición, se genera un informe que es remitido quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

#### b) Riesgo de mercado, continuación

El riesgo de pérdidas por variaciones en las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, se monitorea conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. A continuación se presenta el libro de caja de La Araucana C.C.A.F. con los datos de cierre de diciembre 2019, especificando los niveles de exposición a corto y largo plazo. Cabe destacar que La Araucana C.C.A.F. no excede los límites definidos en el corto y largo plazo, aun cuando en la Fase II del Acuerdo de Reorganización Judicial las obligaciones se encuentran concentradas en el largo plazo.

Exposición de libro de caja	Exposición en M\$	Límite en M\$
Corto plazo	2.398.234	5.459.906
Largo plazo	25.608.034	54.992.099

La Araucana C.C.A.F. en la actualidad no está afecto a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés.

#### *Análisis de sensibilidad*

La normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por Directorio y posteriormente son informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

La medición del test de estrés corresponde a una evaluación donde se aplica al “libro de caja al vencimiento” el peor impacto causado por las variaciones en tasas de interés y el peor impacto histórico en el movimiento del valor de la UF.

#### c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que una entidad presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros, las cuales son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de La Araucana C.C.A.F. está orientado a administrar la liquidez, asegurando en la mayor medida posible, que siempre se contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en los distintos vencimientos. Esto se considera tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la continuidad de la Entidad.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio. En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia, entre otros.

#### *Exposición al riesgo de liquidez:*

El riesgo de liquidez corresponde a la posibilidad que una C.C.A.F. presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros. Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N°2.502 del 2008, N°2.586 de 2009 y N°2.842 del 2012, instruye realizar la Gestión de Riesgo de Liquidez, la cual corresponde a la medición de Liquidez a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**c) Riesgo de liquidez, continuación**

*Exposición al riesgo de liquidez, continuación:*

Tanto los reportes normativos quincenales como las pruebas de estrés trimestrales (los cuales controlan las brechas y/o descalces operativos del negocio), son presentados cuando corresponde al Directorio en las sesiones del Comité de Riesgo, teniendo presente la situación particular de La Araucana C.C.A.F. de encontrarse bajo un Acuerdo de Reorganización Judicial.

La Araucana C.C.A.F. realiza un seguimiento a la Brecha de Liquidez o descalce de plazos entre flujos de egresos e ingresos, quincenalmente. La brecha de liquidez (Bi) queda definida como sigue:

$$Bi = \text{Egresos } i - \text{Ingresos } i$$

Ingresos i: Flujos asociados a las operaciones activas (involucra descomponer cada uno de los activos en los respectivos flujos contractuales).

Egresos i: Flujos asociados a las operaciones pasivas (involucra descomponer cada uno de los pasivos en los respectivos flujos contractuales), incluyendo egresos de operaciones contingentes.

Las brechas de liquidez se presentan acumuladas, con el fin de manejar razonablemente un importante déficit de caja de un día, pero existe la posibilidad que no se esté en condiciones de afrontar varios días seguidos de déficits de caja de mediana importancia.

A continuación se presenta la medición de liquidez de La Araucana C.C.A.F. a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez. Considerando el cierre al 31 de diciembre de 2019.

<b>Banda temporal</b>	<b>Banda 1 hasta 15 días</b>	<b>Banda 2 hasta 30 días</b>	<b>Banda 3 hasta 90 días</b>	<b>Banda 4 hasta 180 días</b>	<b>Banda 5 hasta 365 días</b>
<b>Cifras en M\$</b>	(58.968.784)	(51.201.686)	(48.942.694)	(44.180.307)	(6.859.721)
<b>Monto descalce autorizado</b>	<b>10% Fondo social</b>	<b>25% Fondo social</b>	<b>50% Fondo social</b>	<b>75% Fondo social</b>	<b>100% Fondo social</b>
<b>Cifras en M\$</b>	9.175.367	22.938.418	45.876.836	68.815.253	91.753.671

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**c) Riesgo de liquidez, continuación**

*Análisis de sensibilidad*

Trimestralmente, se preparan los reportes de prueba de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana C.C.A.F.

*Vencimientos de activos y pasivos*

**31 de diciembre de 2019**

	<b>31 de diciembre de 2019</b>					<b>Totales</b>
	<b>menos 1 mes</b>	<b>1-3 meses</b>	<b>3 meses a 1 año</b>	<b>1-5 años</b>	<b>más 5 años</b>	
<b>Activos</b>						
Efectivo y equivalentes al efectivo	48.894.475	-	-	-	-	48.894.475
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	30.521.068	38.277.555	46.958.947	-	-	115.757.570
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	303.994	75.282	106.175	114.761	1.177.222	1.777.434
Deudores previsionales (neto)	20.896.371	-	-	-	-	20.896.371
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.096.222	13.208.479	13.794.433	-	-	33.099.134
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	-	-	200.282.194	-	200.282.194
<b>Total activos</b>	<b>106.712.130</b>	<b>51.561.316</b>	<b>60.859.555</b>	<b>200.396.955</b>	<b>1.177.222</b>	<b>420.707.178</b>
	<b>31 de diciembre de 2019</b>					
	<b>menos 1 mes</b>	<b>1-3 meses</b>	<b>3 meses a 1 año</b>	<b>1-5 años</b>	<b>más 5 años</b>	<b>Totales</b>
<b>Pasivos</b>						
Otros pasivos financieros, corrientes	147.985	2.873.918	7.682.605	-	-	10.704.508
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	347.151.895	3.921.348	351.073.243
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	3.954.190	11.192.384	9.854.108	-	-	25.000.682
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	2.250.128	-	-	2.250.128
<b>Total pasivos</b>	<b>4.102.175</b>	<b>14.066.302</b>	<b>19.786.841</b>	<b>347.151.895</b>	<b>3.921.348</b>	<b>389.028.561</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**c) Riesgo de liquidez, continuación**

*Vencimientos de activos y pasivos*

**31 de diciembre de 2018**

	<b>31 de diciembre de 2018</b>					<b>Totales</b>
	<b>menos 1 mes</b>	<b>1-3 meses</b>	<b>3 meses a 1 año</b>	<b>1-5 años</b>	<b>más 5 años</b>	
<b>Activos</b>						
Efectivo y equivalentes al efectivo	29.783.526	11.878.123	-	-	-	41.661.649
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	29.806.628	37.381.552	45.859.728	-	-	113.047.908
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	176.215	18.420	106.006	218.784	1.270.619	1.790.044
Deudores previsionales (neto)	20.887.696	-	-	-	-	20.887.696
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5.058.195	10.959.421	11.445.603	-	-	27.463.219
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas; corrientes	-	-	720.142	-	-	720.142
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	-	-	201.229.484	-	201.229.484
<b>Total activos</b>	<b>85.712.260</b>	<b>60.237.516</b>	<b>58.131.479</b>	<b>201.448.268</b>	<b>1.270.619</b>	<b>406.800.142</b>

	<b>31 de diciembre de 2018</b>					<b>Totales</b>
	<b>menos 1 mes</b>	<b>1-3 meses</b>	<b>3 meses a 1 año</b>	<b>1-5 años</b>	<b>más 5 años</b>	
<b>Pasivos</b>						
Otros pasivos financieros, corrientes	438.189	2.583.661	7.678.007	-	-	10.699.857
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	39.390.558	321.814.848	361.205.406
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	3.615.514	10.233.759	9.010.106	-	-	22.859.379
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	580.946	-	-	580.946
<b>Total pasivos</b>	<b>4.053.703</b>	<b>12.817.420</b>	<b>17.269.059</b>	<b>39.390.558</b>	<b>321.814.848</b>	<b>395.345.588</b>

**d) Riesgo operacional**

El riesgo operacional corresponde al riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o de los controles internos aplicables, o bien, a causa de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y de reputación.

Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N°2.821 del 2012, N°2.966 y N°2.967 del 2013, N°3.080 del 2015 y la N°3.220 del 2016, instruye la realización de la Gestión del Riesgo Operacional a través de la identificación, medición y control de las actividades necesarias que debe realizar una C.C.A.F. para el cumplimiento de sus obligaciones establecidas en el marco legal.

El Modelo de Gestión de Riesgo Operacional de La Araucana C.C.A.F., para mitigar los riesgos asociados a los procesos del negocio, implementó una metodología que permite evaluar la vulnerabilidad de las unidades de negocios ante la ocurrencia de eventos de pérdida, “levantar” los riesgos operacionales de estas, y adoptar las medidas correctivas y de control que sean pertinentes.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

### **5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

#### **d) Riesgo operacional, continuación**

La gestión de riesgo operacional para el año 2019 seguirá centrada en el levantamiento de los riesgos de cada proceso y subproceso identificado, tanto normativos como los de apoyo al negocio, utilizando para ello la metodología de gestión de riesgo operacional, la cual está descrita en la política y en el procedimiento de gestión de riesgo operacional. Esta metodología define los elementos que permiten a la organización proponer el riesgo aceptable, de forma tal que los riesgos definidos como razonables y/o tolerables por la organización sean el resultado del equilibrio entre la precisión, los recursos, el tiempo, la complejidad y la valorización de las consecuencias subjetivas.

Los sustentos para la gestión de riesgo operacional son los siguientes:

- Política de gestión de riesgo operacional
- Procedimiento de gestión de riesgo operacional
- Análisis y evaluación de riesgos
- Tratamiento de riesgos
- Responsabilidades y estructura organizacional
- Base de datos de pérdida
- Planes de contingencia para asegurar capacidad operativa continua de La Araucana C.C.A.F.
- Política para administrar el riesgo asociado a actividades externalizadas

### **5.2 Gestión del riesgo del capital**

Las decisiones en materia de gestión de riesgo de capital en cuanto a inversión y financiamiento se encuentran sujetas al Acuerdo de Reorganización Judicial.

### **5.3 Requerimientos de capital**

A través de la administración del Índice de Solvencia se puede predecir la capacidad financiera de La Araucana C.C.A.F. para responder a las variaciones adversas, y a la totalidad de sus obligaciones y responsabilidades asumidas. En este sentido, la solvencia que presenta La Araucana C.C.A.F. es la condición principal para que esta entidad pueda ofrecer seguridad a sus afiliados y pensionados.

La Gerencia de Riesgo y Cobranza tiene como objetivo el monitorear y divulgar los riesgos de solvencia y de mantener niveles mínimos de capital, según el nivel de riesgos que asuma La Araucana C.C.A.F. en relación a su composición de activos. El Directorio de La Araucana C.C.A.F. definió “la tolerancia al riesgo”, correspondiente a un 20% de capital o fondo social sobre los activos ponderados por riesgo, el cual es superior al establecido por la Superintendencia de Seguridad Social (16%).

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.3 Requerimientos de capital, continuación**

El patrimonio de La Araucana C.C.A.F. no podrá ser inferior al 20% de sus activos netos de provisiones exigidas ponderados por riesgo. La expresión que representa dicha condición es la siguiente:

$$\frac{\text{Fondo social}}{\text{Activos netos de provisiones ponderados por riesgo}} \text{ -----} > 20\%$$

**Clasificación de los activos por categoría**

<b>Categoría</b>	<b>Descripción</b>	<b>Ponderación</b>
Categoría 1	a. Fondos disponible en caja. b. Fondos depositados a la vista en Instituciones Financieras regidas por la Ley General de Bancos. c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile.	0%
Categoría 2	Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.	10%
Categoría 3	Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley General de Bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.	20%
Categoría 4	Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles	60%
Categoría 5	a. Otros activos financieros b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito.	100%

La situación de La Araucana C.C.A.F. al 31 de diciembre de 2019 se presenta en el siguiente recuadro:

	<b>Saldo en balance</b>
	<b>MS</b>
Total de patrimonio	<u>114.922.162</u>
Total activos ponderados por riesgo de crédito (APRC)	<b>397.883.413</b>
Índice de solvencia	<b>28,88%</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.4 Estimación del valor razonable**

a) Al 31 de diciembre de 2019

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
	MS	MS	MS	MS	MS
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	26.578.068	22.316.407	-	48.894.475
Otros activos financieros, corrientes	-	44.343	-	-	44.343
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	115.757.570	-	115.757.570
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	200.282.194	-	200.282.194
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	1.777.434	-	-	1.777.434
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	<b>28.399.845</b>	<b>338.356.171</b>	-	<b>366.756.016</b>

b) Al 31 de diciembre de 2018

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
	MS	MS	MS	MS	MS
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	24.748.481	16.913.168	-	41.661.649
Otros activos financieros, corrientes	-	43.027	-	-	43.027
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	113.047.908	-	113.047.908
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	201.229.484	-	201.229.484
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	1.790.044	-	-	1.790.044
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	<b>26.581.552</b>	<b>331.190.560</b>	-	<b>357.772.112</b>

**Nota 6 Estimaciones y criterios contables**

Las estimaciones y criterios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de las estimaciones.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación

### 6.1 Estimaciones y criterios contables importantes

#### *Propiedades, planta y equipos e intangibles*

La determinación de la vida útil de propiedades, planta y equipos e intangibles, requiere estimaciones respecto a la evolución tecnológica esperada y los usos alternativos de los activos. Las hipótesis respecto al marco tecnológico y su desarrollo futuro implican un grado significativo de juicio, en la medida que el momento y la naturaleza de los cambios tecnológicos son difíciles de prever.

#### *Indemnizaciones por años de servicios*

El valor actual de las obligaciones por indemnizaciones por años de servicio depende de un número de factores que son determinados en base a métodos actuariales utilizando una serie de supuestos, los cuales incluyen una tasa de interés y una tasa de inflación. Cualquier cambio en estos supuestos impactará el valor contable de estas obligaciones. Información adicional respecto de los supuestos utilizados son expuestos en Nota 2.20.

#### *Impuestos*

Los activos y pasivos por impuestos se revisan en forma periódica y los saldos se ajustan según corresponda. La Araucana C.C.A.F. considera que se ha hecho una adecuada provisión de los efectos impositivos futuros, basada en hechos, circunstancias y leyes fiscales actuales. Sin embargo, la posición fiscal podría cambiar, originando resultados diferentes con impacto en los montos reportados en los estados financieros individuales.

#### *Juicios y contingencias*

La Araucana C.C.A.F. mantiene causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados por la Gerencia, en colaboración con los asesores legales de la misma. La Araucana C.C.A.F. aplica juicio al interpretar los informes de sus asesores legales, quienes realizan esta estimación en cada cierre contable y/o ante cada modificación sustancial de las causas o de los orígenes de las mismas.

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables

#### *Reconocimiento de ingresos*

##### a) Ingresos ordinarios procedentes de servicios

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado, un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

#### b) Ingresos de actividades financieras

Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado de resultado usando el método de interés efectivo. La tasa de interés efectivo es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectivo, La Araucana C.C.A.F. estimará los flujos de interés efectivo, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias futuras.

El cálculo de la tasa de interés efectivo incluye todas las comisiones y otros costos que forman parte integral de la tasa de interés efectivo.

#### *Identificación y medición de deterioro activos financieros*

La Araucana C.C.A.F. evalúa en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados. Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado fiablemente.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye dificultad financiera significativa del prestatario o emisor, impagos o mora de parte del prestatario, restructuración de un préstamo o avance por parte de La Araucana C.C.A.F. en condiciones que de otra manera, de un mercado activo para un instrumento, u otros datos observables relacionados con un grupo de activos tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores incluidos en La Araucana C.C.A.F., o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos en los activos de La Araucana C.C.A.F.

Al evaluar el deterioro colectivo, La Araucana C.C.A.F. utiliza los modelos estadísticos de tendencias históricas de probabilidad de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados de acuerdo al juicio de la Administración, en relación a que si las condiciones actuales de economía y crédito son tales que las pérdidas reales podrían ser mayores o menores que las sugeridas por los modelos históricos. Las tasas de incumplimiento, las tasas de pérdidas y el calendario esperado de recuperaciones futuras son regularmente referenciadas contra resultados reales para asegurar que siguen siendo apropiadas.

Las pérdidas por deterioro en activos reconocidos al costo amortizado es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultados y reflejadas en una cuenta de provisión contra préstamos por crédito social. Cuando ocurre un hecho posterior que causa que disminuya el monto de pérdida de deterioro, esta disminución en la pérdida de deterioro es reversada en resultados.

La Araucana C.C.A.F. castiga ciertos préstamos cuando se determina que son incobrables.

#### *Deterioro de valor de los activos no financieros*

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F., excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

#### b) Ingresos de actividades financieras, continuación

##### *Deterioro de valor de los activos no financieros, continuación*

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicio anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

##### *Reconocimiento de provisiones*

La Araucana C.C.A.F. reconoce una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación**

b) Ingresos de actividades financieras, continuación

#### *Reconocimiento de provisiones, continuación*

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. ha aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. espera de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, se reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

## **Nota 7 Información financiera por segmentos**

### **7.1 Criterios de segmentación**

Los segmentos operativos son informados de manera coherente con la presentación de los informes internos que usa la Administración en el proceso de la toma de decisiones.

La Araucana C.C.A.F. basa su designación de los segmentos en función de la diferenciación de productos/servicios y de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en relación a materias tales como la medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

### **7.2 Información segmentada operativa**

La Araucana C.C.A.F. posee tres segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión.

- Crédito social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- Prestaciones adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- Otros servicios de la Caja: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados**

La información por segmentos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

**Al 31 de diciembre de 2019**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros servicios M\$	Total M\$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
Costo de ventas	-	-	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-
Gastos de administración	-	-	-	-
Otros gastos, por función	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ingresos financieros	-	-	-	-
Costos financieros	-	-	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Diferencias de cambio	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	-	-	-	-
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de servicios no financieros</b>	-	-	-	-

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1. Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2019, continuación**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros servicios M\$	Total M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
Ingresos por intereses y reajustes	84.079.761	-	-	84.079.761
Gastos por intereses y reajustes	(25.142.758)	-	-	(25.142.758)
<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>	<b>58.937.003</b>	-	-	<b>58.937.003</b>
Ingresos por comisiones	10.058.102	-	-	10.058.102
Gastos por comisiones	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>10.058.102</b>	-	-	<b>10.058.102</b>
Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	117.988	-	-	117.988
Egresos por mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>	<b>117.988</b>	-	-	<b>117.988</b>
Utilidad neta de operaciones financieras	-	-	836.294	836.294
Utilidad (pérdida) de cambio neta	-	-	-	-
Otros ingresos operacionales	2.046.959	-	8.682.320	10.729.279
Provisión por riesgo de crédito	(2.925.636)	-	-	(2.925.636)
<b>Total ingreso operacional neto</b>	<b>68.234.416</b>	-	<b>9.518.614</b>	<b>77.753.030</b>
Remuneraciones y gastos del personal	(23.933.355)	(100.455)	(2.401.662)	(26.435.472)
Gastos de administración	(13.251.356)	(55.620)	(1.329.746)	(14.636.722)
Depreciaciones y amortizaciones	(6.330.000)	(26.569)	(635.202)	(6.991.771)
Deterioros	-	-	-	-
Otros gastos operacionales	(1.300.633)	-	(9.612.355)	(10.912.988)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(44.815.344)</b>	<b>(182.644)</b>	<b>(13.978.965)</b>	<b>(58.976.953)</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>23.419.072</b>	<b>(182.644)</b>	<b>(4.460.351)</b>	<b>18.776.077</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-	11.278	11.278
Resultado por unidades de reajuste	11.307	-	(272.728)	(261.421)
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>23.430.379</b>	<b>(182.644)</b>	<b>(4.721.801)</b>	<b>18.525.934</b>
Impuesto a la renta	-	-	-	-
<b>Resultado de operaciones continuadas</b>	<b>23.430.379</b>	<b>(182.644)</b>	<b>(4.721.801)</b>	<b>18.525.934</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-	(18.030)	(18.030)
<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>	<b>23.430.379</b>	<b>(182.644)</b>	<b>(4.739.831)</b>	<b>18.507.904</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2019, continuación**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros servicios M\$	Total M\$
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
Ingresos por prestaciones adicionales	-	404.171	-	404.171
Gastos por prestaciones adicionales	-	(7.257.234)	-	(7.257.234)
<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>	-	<b>(6.853.063)</b>	-	<b>(6.853.063)</b>
Ingresos por prestaciones complementarias	-	-	145.794	145.794
Gastos por prestaciones complementarias	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>	-	-	<b>145.794</b>	<b>145.794</b>
Otros ingresos por beneficios sociales	-	-	-	-
Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>	-	<b>(6.853.063)</b>	<b>145.794</b>	<b>(6.707.269)</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>23.430.379</b>	<b>(7.035.707)</b>	<b>(4.594.037)</b>	<b>11.800.635</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2018**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros servicios M\$	Total M\$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
Costo de ventas	-	-	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-
Gastos de administración	-	-	-	-
Otros gastos, por función	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ingresos financieros	-	-	-	-
Costos financieros	-	-	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Diferencias de cambio	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	-	-	-	-
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de servicios no financieros</b>	-	-	-	-

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2018, continuación**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros servicios M\$	Total M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
Ingresos por intereses y reajustes	87.197.507	-	-	87.197.507
Gastos por intereses y reajustes	(25.702.264)	-	-	(25.702.264)
<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>	<b>61.495.243</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>61.495.243</b>
Ingresos por comisiones	9.259.223	-	-	9.259.223
Gastos por comisiones	(2.244)	-	-	(2.244)
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>9.256.979</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.256.979</b>
Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	120.482	-	-	120.482
Egresos por mutuos hipotecarios endosables	(262)	-	-	(262)
<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>	<b>120.220</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>120.220</b>
Utilidad neta de operaciones financieras	-	-	466.062	466.062
Utilidad (pérdida) de cambio neta	-	-	-	-
Otros ingresos operacionales	2.172.552	-	9.285.171	11.457.723
Provisión por riesgo de crédito	(3.350.102)	-	-	(3.350.102)
<b>Total ingreso operacional neto</b>	<b>69.694.892</b>	<b>-</b>	<b>9.751.233</b>	<b>79.446.125</b>
Remuneraciones y gastos del personal	(24.468.528)	(127.688)	(2.456.375)	(27.052.591)
Gastos de administración	(14.401.675)	(75.155)	(1.445.772)	(15.922.602)
Depreciaciones y amortizaciones	(5.769.426)	(30.108)	(579.188)	(6.378.722)
Deterioros	-	-	-	-
Otros gastos operacionales	(1.231.395)	-	(11.558.412)	(12.789.807)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(45.871.024)</b>	<b>(232.951)</b>	<b>(16.039.747)</b>	<b>(62.143.722)</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>23.823.868</b>	<b>(232.951)</b>	<b>(6.288.514)</b>	<b>17.302.403</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	26.623	-	(332.977)	(306.354)
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>23.850.491</b>	<b>(232.951)</b>	<b>(6.621.491)</b>	<b>16.996.049</b>
Impuesto a la renta	-	-	-	-
<b>Resultado de operaciones continuas</b>	<b>23.850.491</b>	<b>(232.951)</b>	<b>(6.621.491)</b>	<b>16.996.049</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-	(82.143)	(82.143)
<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>	<b>23.850.491</b>	<b>(232.951)</b>	<b>(6.703.634)</b>	<b>16.913.906</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2018, continuación**

Información de segmentos	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros servicios M\$	Total M\$
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
Ingresos por prestaciones adicionales	-	515.511	-	515.511
Gastos por prestaciones adicionales	-	(7.171.966)	-	(7.171.966)
<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>	-	<b>(6.656.455)</b>	-	<b>(6.656.455)</b>
Ingresos por prestaciones complementarias	-	-	161.677	161.677
Gastos por prestaciones complementarias	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>	-	-	<b>161.677</b>	<b>161.677</b>
Otros ingresos por beneficios sociales	-	-	-	-
Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>	-	<b>(6.656.455)</b>	<b>161.677</b>	<b>(6.494.778)</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>23.850.491</b>	<b>(6.889.406)</b>	<b>(6.541.957)</b>	<b>10.419.128</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance**

**a) Activos**

**Al 31 de diciembre de 2019**

	<b>Crédito social M\$</b>	<b>Prestaciones adicionales M\$</b>	<b>Otros servicios M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	48.055.432	-	839.043	48.894.475
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	115.757.570	-	-	115.757.570
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	1.777.434	-	-	1.777.434
Deudores previsionales (neto)	18.507.421	-	2.388.950	20.896.371
Otros activos financieros, corrientes	-	-	44.343	44.343
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	352.522	352.522
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	4.248.561	-	28.850.573	33.099.134
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-
Inventarios	-	-	85.791	85.791
Activos biológicos corrientes	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	142.839	142.839
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>188.346.418</b>	<b>-</b>	<b>32.704.061</b>	<b>221.050.479</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	14.168.914	-	-	14.168.914
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	-
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>14.168.914</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14.168.914</b>
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>202.515.332</b>	<b>-</b>	<b>32.704.061</b>	<b>235.219.393</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	200.282.194	-	-	200.282.194
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	977.432	977.432
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	5.822.784	5.822.784
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8.827.551	37.052	885.826	9.750.429
Plusvalía	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	57.873.765	242.912	5.807.512	63.924.189
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>266.983.510</b>	<b>279.964</b>	<b>13.493.554</b>	<b>280.757.028</b>
<b>Total de activos</b>	<b>469.498.842</b>	<b>279.964</b>	<b>46.197.615</b>	<b>515.976.421</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**a) Activos, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2018**

	<b>Crédito social M\$</b>	<b>Prestaciones adicionales M\$</b>	<b>Otros servicios M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	40.831.447	-	830.202	41.661.649
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	113.047.908	-	-	113.047.908
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	1.790.044	-	-	1.790.044
Deudores previsionales (neto)	18.469.000	-	2.418.696	20.887.696
Otros activos financieros, corrientes	-	-	43.027	43.027
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	281.243	281.243
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4.368.018	-	23.095.201	27.463.219
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	720.142	720.142
Inventarios	-	-	51.547	51.547
Activos biológicos corrientes	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	127.996	127.996
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>178.506.417</b>	<b>-</b>	<b>27.568.054</b>	<b>206.074.471</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	5.228.855	-	-	5.228.855
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	1.979.948	1.979.948
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>5.228.855</b>	<b>-</b>	<b>1.979.948</b>	<b>7.208.803</b>
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>183.735.272</b>	<b>-</b>	<b>29.548.002</b>	<b>213.283.274</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	201.229.484	-	-	201.229.484
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	1.157.379	1.157.379
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11.688.853	60.998	1.173.434	12.923.285
Plusvalía	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	57.401.085	299.546	5.762.447	63.463.078
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>270.319.422</b>	<b>360.544</b>	<b>8.093.260</b>	<b>278.773.226</b>
<b>Total de activos</b>	<b>454.054.694</b>	<b>360.544</b>	<b>37.641.262</b>	<b>492.056.500</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**b) Pasivos y patrimonio**

**Al 31 de diciembre de 2019**

	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros servicios M\$	Total M\$
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, corrientes	8.177.666	-	2.526.842	10.704.508
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	25.000.682	25.000.682
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	2.250.128	2.250.128
Otras provisiones corrientes	-	-	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	3.832.339	16.085	384.568	4.232.992
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	1.390.924	1.390.924
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>12.010.005</b>	<b>16.085</b>	<b>31.553.144</b>	<b>43.579.234</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	1.550.988	1.550.988
<b>Total de pasivos corrientes</b>	<b>12.010.005</b>	<b>16.085</b>	<b>33.104.132</b>	<b>45.130.222</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes	316.389.863	-	34.683.380	351.073.243
Pasivos, no corrientes	-	-	-	-
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Otras provisiones no corrientes	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	-	-	37.303	37.303
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-	4.813.491	4.813.491
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>316.389.863</b>	<b>-</b>	<b>39.534.174</b>	<b>355.924.037</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>328.399.868</b>	<b>16.085</b>	<b>72.638.306</b>	<b>401.054.259</b>
Fondo social	83.069.186	348.664	8.335.821	91.753.671
Ganancias acumuladas	-	-	7.533.913	7.533.913
Otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
Otras reservas	-	-	3.833.943	3.833.943
Ganancia (pérdida) del ejercicio	23.430.379	(7.035.707)	(4.594.037)	11.800.635
<b>Total patrimonio</b>	<b>106.499.565</b>	<b>(6.687.043)</b>	<b>15.109.640</b>	<b>114.922.162</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>434.899.433</b>	<b>(6.670.958)</b>	<b>87.747.946</b>	<b>515.976.421</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**b) Pasivos y patrimonio, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2018**

	<b>Crédito social M\$</b>	<b>Prestaciones adicionales M\$</b>	<b>Otros servicios M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, corrientes	8.268.466	-	2.431.391	10.699.857
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	22.859.379	22.859.379
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	580.946	580.946
Otras provisiones corrientes	-	-	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	4.055.637	21.164	407.142	4.483.943
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	179.276	179.276
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>12.324.103</b>	<b>21.164</b>	<b>26.458.134</b>	<b>38.803.401</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-
<b>Total de pasivos corrientes</b>	<b>12.324.103</b>	<b>21.164</b>	<b>26.458.134</b>	<b>38.803.401</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes	324.271.419	-	36.933.987	361.205.406
Pasivos, no corrientes	-	-	-	-
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Otras provisiones a largo plazo	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	-	-	35.832	35.832
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-	258.190	258.190
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>324.271.419</b>	<b>-</b>	<b>37.228.009</b>	<b>361.499.428</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>336.595.522</b>	<b>21.164</b>	<b>63.686.143</b>	<b>400.302.829</b>
Fondo social	73.195.890	381.970	7.348.075	80.925.935
Ganancias acumuladas	-	-	408.608	408.608
Otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
Otras reservas	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio	23.850.491	(6.889.406)	(6.541.957)	10.419.128
<b>Total patrimonio</b>	<b>97.046.381</b>	<b>(6.507.436)</b>	<b>1.214.726</b>	<b>91.753.671</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>433.641.903</b>	<b>(6.486.272)</b>	<b>64.900.869</b>	<b>492.056.500</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Conceptos	Moneda	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$
Caja (a)	CLP	423.422	830.202
Bancos (b)	CLP	21.892.985	16.082.966
Depósitos a plazo (c)	CLP	26.578.068	24.748.481
<b>Total</b>		<b>48.894.475</b>	<b>41.661.649</b>

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

a) Caja

El saldo de caja está compuesto por fondos por rendir destinados para gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

b) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

c) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

**Al 31 de diciembre de 2019**

Tipo de inversión	Capital moneda de origen	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local	Intereses devengados moneda local	31/12/2019
	M\$			M\$	M\$	M\$
Pagos en exceso pendiente de devolución (1)	15.000.000	2,35%	6	838.406	637	839.043
Libre disposición	38.123.624	2,31%	14	25.723.406	15.619	25.739.025
<b>Total</b>				<b>26.561.812</b>	<b>16.256</b>	<b>26.578.068</b>

**Al 31 de diciembre de 2018**

Tipo de inversión	Capital moneda de origen	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local	Intereses devengados moneda local	31/12/2018
	M\$			M\$	M\$	M\$
Pagos en exceso pendiente de devolución (1)	801.058	3,00%	21	801.058	801	801.859
Libre disposición	23.908.502	3,11%	24	23.908.502	38.120	23.946.622
<b>Total</b>				<b>24.709.560</b>	<b>38.921</b>	<b>24.748.481</b>

(1) La Araucana C.C.A.F., posee inversiones en depósitos a plazo, los cuales son establecidos como no disponibles, ya que corresponden a los fondos utilizados para dar cumplimiento a los pagos en exceso.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación**

d) Otro efectivo y equivalentes de efectivo

La Araucana C.C.A.F. no presenta saldo de otro efectivo y equivalente.

Saldos de efectivo significativos no disponibles:

La Araucana C.C.A.F., posee inversiones en depósitos a plazo, los cuales son establecidos como no disponibles, ya que corresponden a los fondos utilizados para dar cumplimiento a las prestaciones complementarias y pagos en exceso.

Conceptos	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Prestaciones complementarias	-	-
Recaudaciones de cotizaciones previsionales	-	-
Pagos en exceso pendiente de devolución	839.043	801.859
Cuenta de ahorro para leasing habitacional	-	-
Recaudación de cuotas para pago a securitizadora	-	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>839.043</b>	<b>801.859</b>

**Nota 9 Colocaciones de crédito social corrientes (neto)**

Los saldos de crédito social al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

Colocaciones de crédito social corriente (neto)	31/12/2019			31/12/2018		
	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$
<b>Trabajadores</b>						
Consumo	98.261.071	(5.712.674)	92.548.397	95.475.713	(6.602.008)	88.873.705
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	7.182	(10)	7.172	10.179	(38)	10.141
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>98.268.253</b>	<b>(5.712.684)</b>	<b>92.555.569</b>	<b>95.485.892</b>	<b>(6.602.046)</b>	<b>88.883.846</b>
<b>Pensionados</b>						
Consumo	23.333.751	(131.750)	23.202.001	24.347.875	(183.813)	24.164.062
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>23.333.751</b>	<b>(131.750)</b>	<b>23.202.001</b>	<b>24.347.875</b>	<b>(183.813)</b>	<b>24.164.062</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>121.602.004</b>	<b>(5.844.434)</b>	<b>115.757.570</b>	<b>119.833.767</b>	<b>(6.785.859)</b>	<b>113.047.908</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 10 Deudores previsionales (neto)**

Los saldos de deudores previsionales al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

	<b>Monto nominal</b>	<b>31/12/2019 Provisiones incobrables</b>	<b>Saldo</b>	<b>Monto nominal</b>	<b>31/12/2018 Provisiones incobrables</b>	<b>Saldo</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Colocaciones trabajadores</b>						
Consumo	32.093.290	(12.468.752)	19.624.538	30.987.803	(11.869.548)	19.118.255
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	21.391	(8.022)	13.369	37.794	(15.848)	21.946
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>32.114.681</b>	<b>(12.476.774)</b>	<b>19.637.907</b>	<b>31.025.597</b>	<b>(11.885.396)</b>	<b>19.140.201</b>
<b>Colocaciones pensionados</b>						
Consumo	967.451	(381.241)	586.210	1.270.051	(507.349)	762.702
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>967.451</b>	<b>(381.241)</b>	<b>586.210</b>	<b>1.270.051</b>	<b>(507.349)</b>	<b>762.702</b>
<b>Deudas</b>						
Cotizaciones declaradas y no pagadas	219.148	-	219.148	508.367	-	508.367
Beneficios indebidamente percibidos y por cobrar	2.172.472	(1.795.933)	376.539	2.306.538	(1.830.960)	475.578
Deudores por extinción	6.591.666	(6.515.099)	76.567	7.192.392	(7.191.544)	848
<b>Sub-Total (3)</b>	<b>8.983.286</b>	<b>(8.311.032)</b>	<b>672.254</b>	<b>10.007.297</b>	<b>(9.022.504)</b>	<b>984.793</b>
<b>Total (1) + (2) + (3)</b>	<b>42.065.418</b>	<b>(21.169.047)</b>	<b>20.896.371</b>	<b>42.302.945</b>	<b>(21.415.249)</b>	<b>20.887.696</b>

El total de colocaciones de crédito social, provisionadas completamente que se mantienen en cuentas de orden, conforme a las instrucciones de la Circular N°2.588 de 2009, ascienden al 31 de diciembre de 2019 y 2018 a M\$46.638.501 y M\$41.235.774, N° de créditos 23.795 y 28.087, respectivamente.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 11 Activos por mutuos hipotecarios endosables**

**11.1 Corrientes**

Los activos por mutuos hipotecarios endosables al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

a) Mutuos hipotecarios endosables (neto)

	Fines del mutuo			Fines del mutuo		
	Bienes raíces	Refinanciamiento	Total	Bienes raíces	Refinanciamiento	Total
N° de mutuos	142	-	142	144	-	144
Monto M\$ (1)	1.687.020	-	1.687.020	1.726.435	-	1.726.435
Provisión incobrabilidad y morosidad M\$ (2)	73.782	-	73.782	62.624	-	62.624
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	<b>1.613.238</b>	<b>-</b>	<b>1.613.238</b>	<b>1.663.811</b>	<b>-</b>	<b>1.663.811</b>

b) Documentos (cuentas) por cobrar

Concepto	31/12/2019			31/12/2018		
	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos por cobrar por mutuos hipotecarios endosables	164.196	-	164.196	126.233	-	126.233
<b>Total</b>	<b>164.196</b>	<b>-</b>	<b>164.196</b>	<b>126.233</b>	<b>-</b>	<b>126.233</b>

c) Mutuos hipotecarios endosables en proceso de inscripción (neto)

Sin trámite de inscripción en el CBR	Fines del mutuo			Fines del mutuo		
	Bienes raíces	Refinanciamiento	Total	Bienes raíces	Refinanciamiento	Total
N° de mutuos	-	-	-	-	-	-
Monto M\$ (1)	-	-	-	-	-	-
Provisión incobrabilidad y morosidad M\$ (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

En proceso de inscripción en el CBR	Fines del mutuo			Fines del mutuo		
	Bienes raíces	Refinanciamiento	Total	Bienes raíces	Refinanciamiento	Total
N° de mutuos	-	-	-	-	-	-
Monto M\$ (1)	-	-	-	-	-	-
Provisión incobrabilidad y morosidad M\$ (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>			<b>1.777.434</b>			<b>1.790.044</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 11 Activos por mutuos hipotecarios endosables, continuación

#### 11.2 No corrientes

a) Mutuos hipotecarios endosables en garantía (neto)

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, La Araucana C.C.A.F. no posee mutuos hipotecarios endosables en garantía a más de un año.

### Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

Los saldos de deudores comerciales al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

a) Deudores por venta de servicios a terceros (neto):

Entidad/Persona	RUT	Concepto	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Instituto de Previsión Social	61.979.440-0	Recaudación electrónica/manual	-	31
Instituto Seguridad del Trabajo	70.015.580-3	Recaudación electrónica	24.292	15.025
Cámara Chilena de la Construcción	70.285.100-9	Recaudación electrónica	5.840	10.656
Asociación Chilena de Seguridad	70.360.100-6	Recaudación electrónica/manual	49	2.810
Isapre Fusat Limitada	76.334.370-7	Recaudación electrónica	-	15
AFP Modelo S.A.	76.762.250-3	Recaudación electrónica	2.742	1.496
Isapre Colmena Golden Cross	76.296.619-0	Recaudación electrónica/manual	2.076	480
Isapre Cruz Blanca S.A.	96.501.450-0	Recaudación electrónica/manual	880	-
Isapre Vida Tres S.A.	96.502.530-8	Recaudación electrónica/manual	79	129
Seguros de Vida Sura S.A.	96.549.050-7	Recaudación electrónica	10	3
Cía.de Seg. Vida Confuturo S.A.	96.571.890-7	Recaudación electrónica	-	4
Isapre Banmédica S.A.	96.572.800-7	Recaudación electrónica/manual	399	490
Banchile Administradora de Fondos. S.A.	96.767.630-6	Recaudación electrónica	-	6
Isapre Consalud S.A.	96.856.780-2	Recaudación electrónica	280	271
AFP Capital S.A.	98.000.000-1	Recaudación electrónica	2.158	2.990
AFP Hábitat S.A.	98.000.100-8	Recaudación electrónica	680	3.876
AFP Provida S.A.	76.265.736-8	Recaudación electrónica	6.003	2.248
AFP Cuprum S.A.	76.240.079-0	Recaudación electrónica	943	1.881
Consorcio Nacional de Seguros S.A.	99.012.000-5	Recaudación electrónica	51	348
Seguros de Vida Security S.A.	99.301.000-6	Recaudación electrónica	43	32
Isapre Nueva Mas Vida S.A.	96.504.160-5	Recaudación electrónica/manual	390	2.882
AFP Planvital S.A.	98.001.200-K	Recaudación electrónica/manual	2.838	6.668
<b>Sub-Total</b>			<b>49.753</b>	<b>52.341</b>
Provisión incobrabilidad			(3.518)	(11.122)
<b>Total</b>			<b>46.235</b>	<b>41.219</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, continuación**

b) Deudores varios (neto)

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Cuenta corriente del personal	75.417	49.988
Cuentas por cobrar Fondos Nacionales (1)	25.469.980	17.135.175
Cuentas y documentos por cobrar	724.681	3.903.545
Deudores SIL	1.639.637	1.218.129
Deudores varios	3.608.636	4.359.556
Deudores varios por crédito	13.650.121	12.966.214
Fondo fijo	8.335	12.695
<b>Sub-Total</b>	<b>45.176.807</b>	<b>39.645.302</b>
Provisión incobrabilidad (2)	(12.123.908)	(12.223.302)
<b>Total</b>	<b>33.052.899</b>	<b>27.422.000</b>
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (a+b)</b>	<b>33.099.134</b>	<b>27.463.219</b>

- (1) La variación experimentada respecto del año anterior, se explica principalmente por el desfase en el pago de los déficit de los subsidios por incapacidad laboral por parte de Fonasa, quedando pendiente por cobrar parte de octubre y los meses de noviembre y diciembre de 2019.
- (2) Las provisiones de incobrabilidad corresponden a los siguientes ítems:

Provisión incobrabilidad	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar fondos nacionales	(1.133.735)	(1.541.081)
Cuentas y documentos por cobrar	(575.334)	(668.986)
Deudores varios	(748.224)	(866.106)
Deudores varios por crédito	(9.666.615)	(9.147.129)
<b>Total</b>	<b>(12.123.908)</b>	<b>(12.223.302)</b>

**Nota 13 Otros activos financieros**

	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Otros instrumentos emitidos en el país (1)	44.343	43.027
<b>Total</b>	<b>44.343</b>	<b>43.027</b>

- (1) Corresponde a pagaré de la Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos por UF 1.360,37 mantenidos hasta la fecha de vencimiento 4 de septiembre del 2029 con un interés de 2,86% anual. Al vencimiento esta inversión equivaldrá a UF 2.076,61. El presente pagare es libremente negociable a través de endoso.

Este instrumento corresponde a Aportes Financieros Reembolsables (AFR), se encuentra establecido en los artículos 14° al 20° del DFL MOP N°70/88, cuerpo jurídico de orden público, respecto del cual a la Superintendencia de Servicios Sanitarios le corresponde velar por su cumplimiento por parte de los concesionarios, como así también le compete su interpretación. Los AFR son cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación del servicio, y que tienen por objeto solventar infraestructura que legalmente corresponde soportar al prestador. Desde un punto de vista financiero, estos aportes constituyen una alternativa distinta a las tradicionales.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 14 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación**

a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las principales inversiones en sociedades se detallan a continuación:

Sociedad	31/12/2019			31/12/2019			31/12/2018 (1)		
	Participación %		Inversión	Participación %		Inversión	Participación %		Inversión
	Directa	Indirecta	M\$	Directa	Indirecta	M\$	Directa	Indirecta	M\$
Pehuén SpA	36,50%	0,00%	5.822.784	36,50%	0,00%	11.278	0,00%	0,00%	-
<b>Total</b>			<b>5.822.784</b>			<b>11.278</b>			<b>-</b>

b) El movimiento de las inversiones en sociedades al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Valor libro inicial	-	-
Adquisición de inversiones	-	-
Venta de inversiones	-	-
Participación sobre resultados	11.278	-
Dividendos percibidos	-	-
Provisión para pérdidas de inversiones	-	-
Dividendos provisorios	-	-
Otros (2)	5.811.506	-
<b>Total</b>	<b>5.822.784</b>	<b>-</b>

(1) Con fecha 27 de diciembre de 2017, se realizó la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación), donde se acogió la disolución y liquidación anticipada de la sociedad. Por lo cual durante el año 2018, dicha inversión fue clasificada como una operación discontinua.

(2) Corresponde a la inversión sobre la filial Pehuén SpA (ex Inmobiliaria Prohogar S.A.); que con fecha 9 de octubre de 2019 inscribió en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago el extracto de transformación de la sociedad, quedando sin efecto el acuerdo de disolución; por lo anterior, al 31 de diciembre de 2019 esta filial dejó de ser presentada como operaciones discontinuas.

Con fecha 27 de diciembre de 2019 Pehuén SpA, aumentó su Capital social de 591.553 acciones a 931.553 acciones, las cuales fueron suscritas y pagadas por Corporación de Educación La Araucana el 31 de diciembre de 2019, por M\$3.788.900, quedando su participación accionaria de la siguiente forma: La Araucana C.C.A.F. con un 36,50% y Corporación de Educación La Araucana con un 63,50%.

c) Al 31 de diciembre de 2019, no se presentan indicios de deterioro en la inversión en esta sociedad.

**Nota 15 Inventarios (IAS 2)**

El saldo de los inventarios al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Formularios	8.482	18.848
Insumos computacionales	4.856	6.565
Artículos de marketing	65.463	22.794
Otros	6.990	3.340
<b>Total</b>	<b>85.791</b>	<b>51.547</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24)**

a) Detalle de identificación de vínculo entre controladora y filial

El detalle de la empresa subsidiaria es el siguiente:

RUT	Nombre sociedad	País de origen	Moneda funcional	% de Participación			
				Directo		Indirecto	
				31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
96.806.010-4	Pehuén SpA	Chile	Peso Chileno	36,50%	99,99%	-	-

b) Saldos pendientes

Los saldos con empresas relacionadas son por transacciones propias del giro, las cuales son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones.

Condiciones de los saldos con empresas relacionadas

- (i) Las cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corresponden a cuentas que se generan por las operaciones normales de las sociedades. Estas cuentas no presentan tasa de interés o cláusulas de reajustabilidad, estas partidas se encuentran netas de Incobrabilidad.
- (ii) Las cuentas por pagar a empresas relacionadas, corresponden a cuentas que se generan por las operaciones normales de las sociedades. Estas cuentas no presentan tasa de interés o cláusulas de reajustabilidad.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24), continuación**

b) Saldos pendientes, continuación

El saldo por cobrar a empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	Condiciones	Corrientes		No corrientes	
						31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
						M\$	M\$	M\$	M\$
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(i)	-	166.281	-	-
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Asociada	Pesos	30 días	(i)	-	553.861	-	-
<b>Total</b>						<b>-</b>	<b>720.142</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

El saldo por pagar a empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	Condiciones	Corrientes		No corrientes	
						31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
						M\$	M\$	M\$	M\$
71.171.600-9	Corporación de Educación La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	2.116.583	-	-	-
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	132.834	367.463	-	-
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	650	213.483	-	-
96.806.010-4	Pehuén SpA	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	61	-	-	-
<b>Total</b>						<b>2.250.128</b>	<b>580.946</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24), continuación**

c) Detalle de partes relacionadas y transacciones con partes relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31/12/2019		31/12/2018	
				Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono	Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Asociada	Facturación	95.538	95.538	162.171	162.171
73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Asociada	Pago de Servicios	990.528	(990.528)	1.339.525	(1.339.525)
71.171.600-9	Corporación de Educación La Araucana	Asociada	Facturación	-	-	1.475	1.475
96.806.010-4	Pehuén SpA	Asociada	Facturación	10.176	10.176	-	-
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Asociada	Facturación	110.587	110.587	346.518	346.518
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Asociada	Pago de Servicios	72.379	(72.379)	262.055	(262.055)
<b>Total</b>				<b>1.279.208</b>	<b>(846.606)</b>	<b>2.111.744</b>	<b>(1.091.416)</b>

d) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia por categoría

	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios	1.256.182	1.064.493
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios de administradores	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, correcciones de valor y beneficios no monetarios	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a corto plazo para empleados	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios post-empleos	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a largo plazo	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios por terminación, pagos basados en acciones	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros	442.127	434.569
<b>Total remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia</b>	<b>1.698.309</b>	<b>1.499.062</b>

e) Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía**

a) La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	Años de vida útil	Años amort. remanente	31/12/2019			31/12/2018
			Saldo bruto	Amort y det. acum.	Saldo neto	Saldo neto
			M\$	M\$	M\$	M\$
Intangibles adquiridos en forma independiente	5	4	31.292.236	(21.541.807)	9.750.429	12.923.285
<b>Total</b>			<b>31.292.236</b>	<b>(21.541.807)</b>	<b>9.750.429</b>	<b>12.923.285</b>

b) El movimiento de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018, es el siguiente:

	Intangibles adquiridos en forma independiente	Intangibles adquiridos en combinación de negocios	Intangibles generados internamente	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01/01/2019	31.087.886	-	-	-	31.087.886
Adquisiciones	204.350	-	-	-	204.350
<b>Saldo bruto al 31/12/2019</b>	<b>31.292.236</b>	-	-	-	<b>31.292.236</b>
Amortización acumulada	(18.164.601)	-	-	-	(18.164.601)
Amortización del período	(3.377.206)	-	-	-	(3.377.206)
<b>Amortización acumulada al 31/12/2019</b>	<b>(21.541.807)</b>	-	-	-	<b>(21.541.807)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2019</b>	<b>9.750.429</b>	-	-	-	<b>9.750.429</b>
Saldos al 01/01/2018	30.936.556	-	-	-	30.936.556
Adquisiciones	532.353	-	-	-	532.353
Bajas	(381.023)	-	-	-	(381.023)
<b>Saldo bruto al 31/12/2018</b>	<b>31.087.886</b>	-	-	-	<b>31.087.886</b>
Amortización acumulada	(14.277.017)	-	-	-	(14.277.017)
Amortización del ejercicio	(4.004.622)	-	-	-	(4.004.622)
Bajas	117.038	-	-	-	117.038
<b>Amortización acumulada al 31/12/2018</b>	<b>(18.164.601)</b>	-	-	-	<b>(18.164.601)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2018</b>	<b>12.923.285</b>	-	-	-	<b>12.923.285</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 18 Propiedades, planta y equipos**

a) La composición por clase del ítem propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, a valores netos y brutos es la siguiente:

	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total 31/12/2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01/01/2019	9.078.818	59.811.170	5.364.222	6.338.107	8.187.132	88.779.449
Adiciones	1.623.272	415.247	108.860	51.438	376.726	2.575.543
Adiciones NIIF 16 (1)	-	7.152.844	-	-	-	7.152.844
Retiros / bajas	(122.863)	(44.467)	(164.347)	(40.753)	(1.781.408)	(2.153.838)
Trasposos ANCMVP	(864.255)	(5.352.279)	(66.431)	(181.981)	-	(6.464.946)
Trasposos PPE (2)	(1.427.877)	254.520	177.897	995.460	-	-
<b>Saldo bruto al 31/12/2019</b>	<b>8.287.095</b>	<b>62.237.035</b>	<b>5.420.201</b>	<b>7.162.271</b>	<b>6.782.450</b>	<b>89.889.052</b>
Depreciaciones acumuladas	-	(8.552.323)	(4.753.668)	(4.454.208)	(7.556.172)	(25.316.371)
Depreciación del período	-	(1.053.905)	(265.328)	(494.911)	(386.162)	(2.200.306)
Depreciación NIIF 16 (1)	-	(1.414.259)	-	-	-	(1.414.259)
Retiros / bajas	-	434	156.913	33.285	1.770.677	1.961.309
Trasposos ANCMVP	-	800.190	58.638	145.936	-	1.004.764
<b>Depr. acum. al 31/12/2019</b>	<b>-</b>	<b>(10.219.863)</b>	<b>(4.803.445)</b>	<b>(4.769.898)</b>	<b>(6.171.657)</b>	<b>(25.964.863)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2019</b>	<b>8.287.095</b>	<b>52.017.172</b>	<b>616.756</b>	<b>2.392.373</b>	<b>610.793</b>	<b>63.924.189</b>

	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total 31/12/2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01/01/2018	9.810.270	60.663.035	5.372.196	6.354.201	8.542.294	90.741.996
Adiciones	72.192	-	75.979	51.448	40.841	240.460
Retiros / bajas	(67.452)	-	(84.620)	(19.388)	(395.336)	(566.796)
Trasposos ANCMVP	(733.456)	(854.034)	-	(48.721)	-	(1.636.211)
Trasposos PPE (2)	(2.736)	2.169	667	567	(667)	-
<b>Saldo bruto al 31/12/2018</b>	<b>9.078.818</b>	<b>59.811.170</b>	<b>5.364.222</b>	<b>6.338.107</b>	<b>8.187.132</b>	<b>88.779.449</b>
Depreciaciones acumuladas	-	(7.620.817)	(4.499.464)	(4.056.355)	(7.505.492)	(23.682.128)
Depreciación del ejercicio	-	(1.146.042)	(338.033)	(450.319)	(439.706)	(2.374.100)
Retiros / bajas	-	-	83.829	19.388	389.026	492.243
Trasposos ANCMVP	-	214.536	-	33.078	-	247.614
<b>Depr. acum. al 31/12/2018</b>	<b>-</b>	<b>(8.552.323)</b>	<b>(4.753.668)</b>	<b>(4.454.208)</b>	<b>(7.556.172)</b>	<b>(25.316.371)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2018</b>	<b>9.078.818</b>	<b>51.258.847</b>	<b>610.554</b>	<b>1.883.899</b>	<b>630.960</b>	<b>63.463.078</b>

- (1) Corresponden al reconocimiento del derecho de uso de los inmuebles arrendados producto de la aplicación de la nueva normativa NIIF 16.  
(2) Corresponden a trasposos a altas por remodelaciones y reclasificaciones de equipos inicialmente mal clasificados.

La depreciación acumulada por clases de las propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31/12/2019	-	(10.219.863)	(4.803.445)	(4.769.898)	(6.171.657)	<b>(25.964.863)</b>
31/12/2018	-	(8.552.323)	(4.753.668)	(4.454.208)	(7.556.172)	<b>(25.316.371)</b>

Las nuevas propiedades, planta y equipos se contabilizan al costo de adquisición.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 18 Propiedades, planta y equipo, continuación**

- b) Al 31 de diciembre de 2019, La Araucana C.C.A.F. cuenta con contratos de arrendamientos con derecho de uso (NIIF 16). La información de pagos futuros se desglosa de la siguiente forma.

	<b>Hasta 1 año</b>	<b>De 1 a 5 años</b>	<b>Más de 5 años</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
31/12/2019	1.365.280	4.580.945	-	<b>5.946.225</b>

- c) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, La Araucana C.C.A.F. cuenta con contratos de arrendamientos.

Pagos futuros de contrato de arrendamiento con instituciones financiera:

	<b>Hasta 1 año</b>	<b>De 1 a 5 años</b>	<b>Más de 5 años</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
31/12/2019	1.635.622	4.649.499	3.921.348	<b>10.206.469</b>
31/12/2018	1.542.367	4.764.483	5.158.005	<b>11.464.855</b>

Los saldos de activo fijo que se encuentran en arrendamientos al 31 de diciembre de 2019 y 2018 ascienden a M\$24.908.474 y M\$18.206.809 respectivamente y se presentan formando parte del rubro terrenos y edificios del activo fijo.

La depreciación de los activos se calcula bajo el método lineal a lo largo de su correspondiente vida útil.

- d) Vidas útiles

Las vidas útiles estimadas por clases de activos fijos son las siguientes:

	<b>31/12/2019</b>			<b>31/12/2018</b>		
	<b>Vida útil mínima</b>	<b>Vida útil máxima</b>	<b>Vida útil promedio ponderado</b>	<b>Vida útil mínima</b>	<b>Vida útil máxima</b>	<b>Vida útil promedio ponderado</b>
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edificios	35	70	53	35	70	53
Planta y equipos	7	10	9	7	10	9
Instalaciones fijas y accesorios	10	10	10	10	10	10
Otros	3	7	5	3	7	5

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 19 Impuestos corrientes e impuestos diferidos**

a) Impuesto corriente

La Araucana C.C.A.F. al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no ha constituido provisión de impuesto a la Renta de Primera Categoría, ni provisión del Impuesto Único del Artículo N°21 de la Ley de Renta, por presentar pérdidas tributarias determinadas en base a las disposiciones legales tributarias vigentes. El detalle de los impuestos corrientes es el siguiente:

Activo por impuestos corrientes

	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Impuesto a la renta (tasa de impuesto 27%)	-	-
Provisión 35% Impuesto único	-	-
<b>Menos:</b>		
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuestos por recuperar año anterior	-	-
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31, inciso 3	-	-
Crédito por gastos por capacitación	104.656	124.000
Crédito por adquisición de activos fijos	-	-
Crédito por donaciones	-	-
Impuesto Art 42 N°2 Por recuperar	-	-
Otros	38.183	3.996
<b>Total</b>	<b>142.839</b>	<b>127.996</b>

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que La Araucana C.C.A.F. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

La Araucana C.C.A.F. no reconoce activos por impuestos diferidos debido a que las diferencias que se producen entre la base fiscal y la contable son de carácter permanentes.

c) Resultado por impuestos

Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, La Araucana C.C.A.F. no ha contabilizado impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente debido a su régimen tributario.

d) Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva

La Araucana C.C.A.F. no ha reconocido tasa de impuesto efectiva por poseer pérdidas tributarias.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 20 Colocaciones de crédito social no corrientes (neto)**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la composición de la cartera de colocaciones es la siguiente:

Colocaciones de crédito social no corriente (neto)	31/12/2019			31/12/2018		
	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$
<b>Trabajadores</b>						
Consumo	150.499.272	(7.339.872)	143.159.400	153.230.046	(7.983.265)	145.246.781
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	22.005	(2.240)	19.765	42.140	(4.469)	37.671
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>150.521.277</b>	<b>(7.342.112)</b>	<b>143.179.165</b>	<b>153.272.186</b>	<b>(7.987.734)</b>	<b>145.284.452</b>
<b>Pensionados</b>						
Consumo	57.291.215	(188.186)	57.103.029	56.143.501	(198.469)	55.945.032
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>57.291.215</b>	<b>(188.186)</b>	<b>57.103.029</b>	<b>56.143.501</b>	<b>(198.469)</b>	<b>55.945.032</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>207.812.492</b>	<b>(7.530.298)</b>	<b>200.282.194</b>	<b>209.415.687</b>	<b>(8.186.203)</b>	<b>201.229.484</b>

**Nota 21 Otros activos no financieros**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la composición del rubro es la siguiente:

**21.1 Corrientes**

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Arriendo anticipado	15.600	15.600
Gastos anticipados	211.690	125.776
Boletas de garantías	4.926	19.561
Gastos anticipados ARJ	120.306	120.306
<b>Total</b>	<b>352.522</b>	<b>281.243</b>

**21.2 No corrientes**

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Garantías de arriendo	136.204	99.451
Remodelación edificios arrendados	404.619	481.315
Inversión en otras sociedades	3.873	3.873
Arriendo anticipado	5.200	20.800
Gastos anticipados ARJ	390.986	511.297
Gastos anticipados	36.550	40.643
<b>Total</b>	<b>977.432</b>	<b>1.157.379</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 22 Pasivos por mutuos hipotecarios endosables**

**22.1 Corrientes**

a) Mutuos hipotecarios endosables por pagar:

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, La Araucana C.C.A.F. no presenta mutuos hipotecarios endosables por pagar.

**22.2 No corrientes**

a) Provisión de incobrabilidad y prepago de mutuos hipotecarios endosables:

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, La Araucana C.C.A.F. no presenta provisión de incobrabilidad en mutuos hipotecarios por pagar y prepago de mutuos hipotecarios endosables.

**Nota 23 Otros pasivos financieros**

El detalle de esta cuenta al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

a) Corrientes

<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	5.748.291	5.770.413
Obligaciones con instituciones públicas	8.112	8.234
Obligaciones con el público	3.312.483	3.378.843
Obligaciones por leasing	1.635.622	1.542.367
<b>Total</b>	<b>10.704.508</b>	<b>10.699.857</b>

b) No corrientes

<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	189.629.877	195.224.210
Obligaciones con instituciones públicas	371.668	379.414
Obligaciones con el público	152.500.851	155.679.294
Obligaciones por leasing	8.570.847	9.922.488
<b>Total</b>	<b>351.073.243</b>	<b>361.205.406</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

23.1 Corrientes

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$
Banco BICE	CLP	246.222	246.695
Banco Crédito e Inversiones	CLP	414.888	423.196
Banco Estado	CLP	1.421.069	1.408.035
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	384.492	390.743
Banco Scotiabank	CLP	1.738.646	1.727.860
Banco Security	CLP	152.195	155.244
Banco Consorcio	CLP	179.053	182.640
Moneda S.A. Administradora General de Fondos	CLP	107.432	109.583
Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	347.260	354.215
Euroamérica	CLP	347.107	354.061
LarrainvialAsset Management	CLP	179.053	182.640
Larrain Vial Activos S.A.	CLP	116.385	118.716
MBI Deuda Privada Fondo de Inversión	CLP	69.016	70.400
MBI Deuda Plus Fondo de Inversión	CLP	45.473	46.385
<b>Total</b>		<b>5.748.291</b>	<b>5.770.413</b>

b) Obligaciones con instituciones públicas

Instituciones públicas	Moneda o índice de reajustabilidad	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$
Corporación de Fomento de la Producción	CLP	8.112	8.234
<b>Total</b>		<b>8.112</b>	<b>8.234</b>

c) Obligaciones con el público

Tipo de instrumento	Moneda o índice de reajustabilidad	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$
Bono Corporativo	CLP	3.312.483	3.378.843
<b>Total</b>		<b>3.312.483</b>	<b>3.378.843</b>

d) Obligaciones por leasing

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones	UF	1.595.215	1.505.367
Banco Chile	UF	40.407	37.000
<b>Total</b>		<b>1.635.622</b>	<b>1.542.367</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

23.2 No corrientes

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco BICE	CLP	87.919	84.326	4.131.964	-	-	7,75%	4.304.209	4.393.912
Banco BICE	CLP	151.500	152.250	3.079.125	-	-	6,00%	3.382.875	3.533.250
Banco Estado	CLP	1.478.240	1.418.657	28.578.791	-	-	6,00%	31.475.688	32.874.841
Banco Scotiabank	CLP	1.648.808	1.561.494	31.419.585	-	-	6,00%	34.629.887	36.169.250
Banco Scotiabank	CLP	164.759	158.034	7.743.677	-	-	7,75%	8.066.470	8.234.593
Banco Crédito e Inversiones	CLP	402.244	374.466	18.323.826	-	-	7,75%	19.100.536	19.498.632
Banco Security	CLP	143.115	137.274	6.726.407	-	-	7,75%	7.006.796	7.152.832
Banco Consorcio	CLP	208.745	162.357	7.872.187	-	-	7,75%	8.243.289	8.415.096
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	358.792	345.512	16.930.108	-	-	7,75%	17.634.412	18.003.401
Moneda S.A. Administradora General de Fondos	CLP	101.022	96.899	4.748.053	-	-	7,75%	4.945.974	5.049.058
Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	326.540	313.213	15.347.424	-	-	7,75%	15.987.177	16.320.383
Euroamérica	CLP	326.399	313.077	15.340.761	-	-	7,75%	15.980.237	16.313.297
Larrainvial Asset Management	CLP	168.370	161.498	7.913.421	-	-	7,75%	8.243.289	8.415.097
Larrain Vial Activos S.A.	CLP	109.441	104.974	5.143.723	-	-	7,75%	5.358.138	5.469.812
MBI Deuda Privada Fondo de Inversión	CLP	64.899	62.250	3.050.237	-	-	7,75%	3.177.386	3.243.609
MBI Deuda Plus Fondo de Inversión	CLP	42.760	41.015	2.009.739	-	-	7,75%	2.093.514	2.137.147
<b>Total</b>		<b>5.783.553</b>	<b>5.487.296</b>	<b>178.359.028</b>	-	-		<b>189.629.877</b>	<b>195.224.210</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

23.2 No corrientes, continuación

b) Obligaciones con instituciones públicas

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Corporación de Fomento de la Producción	CLP	7.591	7.282	356.795	-	-	7,75%	371.668	379.414
<b>Total</b>		<b>7.591</b>	<b>7.282</b>	<b>356.795</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>371.668</b>	<b>379.414</b>

c) Obligaciones con el público

Tipo de instrumento	Serie	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31/12/2019	31/12/2018
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Bono corporativo	Serie A	CLP	757.668	726.743	35.610.384	-	-	7,75%	37.094.795	37.867.937
Bono corporativo	Serie B	CLP	252.556	242.248	11.870.131	-	-	7,75%	12.364.935	12.622.645
Bono corporativo	Serie C	CLP	420.927	403.746	19.783.551	-	-	7,75%	20.608.224	21.037.742
Bono corporativo	Serie D	CLP	841.853	807.492	39.567.104	-	-	7,75%	41.216.449	42.075.485
Bono corporativo	Serie E	CLP	841.853	807.492	39.567.103	-	-	7,75%	41.216.448	42.075.485
<b>Total</b>			<b>3.114.857</b>	<b>2.987.721</b>	<b>146.398.273</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>152.500.851</b>	<b>155.679.294</b>

d) Obligaciones por leasing

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31/12/2019	31/12/2018
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones	UF	664.097	741.516	1.417.172	2.992.999	-	2,90%	5.815.784	6.197.341
Banco Crédito e Inversiones	UF	188.943	197.632	407.179	928.349	-	3,20%	1.722.103	1.828.167
Banco Crédito e Inversiones	UF	-	-	-	-	-	4,30%	-	162.567
Banco Crédito e Inversiones	UF	871.824	-	-	-	-	5,60%	871.824	1.539.665
Banco de Chile	UF	53.263	53.830	54.043	-	-	5,50%	161.136	194.748
<b>Total</b>		<b>1.778.127</b>	<b>992.978</b>	<b>1.878.394</b>	<b>3.921.348</b>	<b>-</b>		<b>8.570.847</b>	<b>9.922.488</b>

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

#### **Condiciones financieras del acuerdo de reorganización judicial**

El 28 de marzo de 2016 fue ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago, el Acuerdo de Reorganización Judicial entre La Araucana C.C.A.F. y la totalidad de sus acreedores financieros, los cuales se componen en un 51% por acreedores bancarios y un 49% por tenedores de bonos corporativos.

La deuda financiera total reorganizada bajo este Acuerdo ascendió a M\$420.832.219, la cual previo este acuerdo, se encontraba estructurada en distintos plazos, amortizaciones, monedas y tasas de interés.

Bajo el ARJ se unifica las condiciones financieras y de garantía de toda la deuda, organizando la estructura de los instrumentos en dos fases. La primera condicionada al cumplimiento de una serie de obligaciones de hacer y no hacer por parte de La Araucana C.C.A.F. En caso que estas condiciones sean debidamente cumplidas por La Araucana, los pasivos se entenderán reprogramados a la fase 2.

A partir del 30 de diciembre de 2017 comenzó a regir la Segunda Fase del ARJ y tiene las siguientes características. Los intereses de la segunda fase comenzaron a devengarse a partir del día 27 de diciembre de 2017. Pagos de capital e intereses durante la segunda fase, se considera una nueva estructura y plazos para el pago de los créditos, consistente en dos tramos ("Tramo 1" y "Tramo 2").

Tramo 1: con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 7,75% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del 27 de marzo del año 2019, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 90,20% del monto del Tramo 1.

Tramo 2: con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 6% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del año 27 de marzo del año 2018, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 77,93% del monto del Tramo 2.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 24 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición del rubro al cierre de cada período es la siguiente:

<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Acreedores crédito	539.715	537.730
Acreedores familia protegida	114.122	128.562
Acreedores intermediación	193.390	180.605
Acreedores por extinción	396.262	398.854
Acreedores seguro de cesantía	495.932	377.698
Acreedores siniestros y extinción	86.875	90.923
Acreedores varios	307.935	1.306.945
Beneficios por pagar	1.601.683	1.191.952
Bienestar y sindicato	137.088	132.433
Cheques caducos	318.966	422.566
Cheques pendiente de cobro	7.172.631	6.174.970
Cotización pensionado	18.003	12.707
Cotizaciones y cuenta corriente	689.986	1.177.063
Cuentas por pagar a Fondos Nacionales	158.138	328.930
Cuentas por pagar afiliado por seguros	29.154	23.204
Fondos comunes de terceros	375.602	369.001
Impuestos por pagar	201.267	415.165
Otras cuentas por pagar	557	14.851
Otras retenciones	3.398.414	3.034.760
Pagos en exceso crédito	745.899	822.442
Prestaciones complementarias Pasivo	128.314	165.504
Proveedores	2.030.239	2.063.002
Provisiones de gastos	3.734.518	1.312.699
Recaudaciones por cuenta de terceros	1.819.878	2.002.969
Acreedores compañía de seguros	306.114	173.844
<b>Total</b>	<b>25.000.682</b>	<b>22.859.379</b>

a) Pagos en exceso publicados

	<b>Saldo inicial</b>	<b>Incrementos</b>	<b>Disminuciones</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
I Trimestre	822.442	459.851	515.186	767.107
II Trimestre	767.107	421.517	391.360	797.264
III Trimestre	797.264	485.044	442.389	839.919
IV Trimestre	839.919	480.267	574.287	745.899

b) Pagos en exceso generados.

	<b>Saldo inicial</b>	<b>Incrementos</b>	<b>Disminuciones</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
I Trimestre	-	-	-	-
II Trimestre	-	-	-	-
III Trimestre	-	-	-	-
IV Trimestre	-	-	-	-

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 25 Provisiones por crédito social**

Al 31 de diciembre de 2019

	<b>Por mutuo hipotecario</b>	<b>Estándar</b>	<b>Por riesgo idiosincrático</b>	<b>Por riesgo sistémico (1)</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Colocaciones (trabajadores)</b>					
Consumo	-	(23.802.670)	(242.628)	(1.476.000)	(25.521.298)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	(10.272)	-	-	(10.272)
Mutuos hipotecarios endosables	(73.782)	-	-	-	(73.782)
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>(73.782)</b>	<b>(23.812.942)</b>	<b>(242.628)</b>	<b>(1.476.000)</b>	<b>(25.605.352)</b>
<b>Colocaciones (pensionados)</b>					
Consumo	-	(701.177)	-	-	(701.177)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>(701.177)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(701.177)</b>
<b>Total</b>	<b>(73.782)</b>	<b>(24.514.119)</b>	<b>(242.628)</b>	<b>(1.476.000)</b>	<b>(26.306.529)</b>

(1) Corresponde a la provisión adicional sistémica autorizada por la Suseso según oficio N°665 de fecha 12 de febrero de 2020.

Al 31 de diciembre de 2018

	<b>Por mutuo hipotecario</b>	<b>Estándar</b>	<b>Por riesgo idiosincrático</b>	<b>Por riesgo sistémico</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Colocaciones (trabajadores)</b>					
Consumo	-	(24.028.170)	(2.426.651)	-	(26.454.821)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	(20.355)	-	-	(20.355)
Mutuos hipotecarios endosables	(62.624)	-	-	-	(62.624)
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>(62.624)</b>	<b>(24.048.525)</b>	<b>(2.426.651)</b>	<b>-</b>	<b>(26.537.800)</b>
<b>Colocaciones (pensionados)</b>					
Consumo	-	(889.631)	-	-	(889.631)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>(889.631)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(889.631)</b>
<b>Total</b>	<b>(62.624)</b>	<b>(24.938.156)</b>	<b>(2.426.651)</b>	<b>-</b>	<b>(27.427.431)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 26 Otros pasivos no financieros**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la composición de este rubro es la siguiente:

	<b>Corrientes</b>		<b>No corrientes</b>	
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos operación leaseback (1)	25.644	25.644	232.546	258.190
Ingreso anticipado contrato SURA (2)	-	153.632	-	-
Obligaciones por arriendos (3)	1.365.280	-	4.580.945	-
<b>Totales</b>	<b>1.390.924</b>	<b>179.276</b>	<b>4.813.491</b>	<b>258.190</b>

- (1) Corresponde al reconocimiento del margen producido por la diferencia entre la baja de los activos comprometidos en Leaseback y el alta de los bienes contraídos en Leaseback, los cuales se amortizan en base a la duración de los distintos contratos firmados.
- (2) Corresponde al contrato de Seguros SURA que se amortiza en el periodo de duración del contrato.
- (3) Corresponde al reconocimiento de obligaciones, producto de la aplicación de la nueva normativa contable sobre arrendamiento NIIF16.

**Nota 27 Otras provisiones**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, La Araucana C.C.A.F. no presenta saldo en otras provisiones.

**Nota 28 Ingresos ordinarios (NIIF 15)**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, La Araucana C.C.A.F. no presenta saldo de ingresos ordinarios.

**Nota 29 Ingresos por intereses y reajustes**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los ingresos por intereses y reajustes son los siguientes:

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2019</b>			<b>31/12/2018</b>		
	<b>Intereses</b>	<b>Reajustes</b>	<b>Total</b>	<b>Intereses</b>	<b>Reajustes</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Consumo	84.077.826	-	84.077.826	87.187.435	-	87.187.435
Microempresarios	53	-	53	428	-	428
Fines educacionales	1.882	-	1.882	9.644	-	9.644
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>84.079.761</b>	<b>-</b>	<b>84.079.761</b>	<b>87.197.507</b>	<b>-</b>	<b>87.197.507</b>

**Nota 30 Gastos por intereses y reajustes**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los gastos por intereses y reajustes son los siguientes:

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2019</b>			<b>31/12/2018</b>		
	<b>Intereses</b>	<b>Reajustes</b>	<b>Total</b>	<b>Intereses</b>	<b>Reajustes</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Créditos bancarios	(12.439.808)	-	(12.439.808)	(12.607.724)	-	(12.607.724)
Bonos corporativos	(12.672.756)	-	(12.672.756)	(13.064.106)	-	(13.064.106)
Bonos securitizados	-	-	-	-	-	-
Crédito organismos públicos de fomento y desarrollo	(30.194)	-	(30.194)	(30.434)	-	(30.434)
<b>Total</b>	<b>(25.142.758)</b>	<b>-</b>	<b>(25.142.758)</b>	<b>(25.702.264)</b>	<b>-</b>	<b>(25.702.264)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 31 Prestaciones adicionales**

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, por prestaciones adicionales son los siguientes:

a) Ingresos

<b>Tipo de beneficio</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b><u>Trabajadores</u></b>		
Beneficios en salud	2.169	1.275
Recreación y turismo	4.306	7.468
Eventos	177.162	242.524
Cursos y talleres	2.688	1.291
<b>Subtotal</b>	<b>186.325</b>	<b>252.558</b>
<b><u>Pensionados</u></b>		
Recreación y turismo	187.449	237.003
Eventos	6.035	1.098
Cursos y talleres	24.362	24.852
<b>Subtotal</b>	<b>217.846</b>	<b>262.953</b>
<b>Total</b>	<b>404.171</b>	<b>515.511</b>

b) Egresos

<b>Tipo de beneficio</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b><u>Trabajadores</u></b>		
<b><u>Beneficios en dinero</u></b>		
Natalidad	(221.004)	(246.079)
Educación y capacitación	(880.771)	(1.022.850)
Fallecimiento	(59.510)	(65.120)
Nupcialidad	(326.754)	(275.787)
Salud	(150.633)	(745.700)
<b><u>Programas sociales</u></b>		
Fondo solidario	(3.000)	(560)
Educación y capacitación	(64.435)	(67.691)
Beneficios en salud	(129.397)	(296.328)
Recreación y turismo	(1.304.175)	(1.139.633)
<b>Subtotal</b>	<b>(3.139.679)</b>	<b>(3.859.748)</b>
<b><u>Pensionados</u></b>		
<b><u>Beneficios en dinero</u></b>		
Natalidad	(126)	(162)
Educación y capacitación	(52.187)	(58.698)
Fallecimiento	(222.000)	(237.800)
Nupcialidad	(204.026)	(234.175)
Salud	(896.256)	(1.001.240)
<b><u>Programas sociales</u></b>		
Fondo solidario	(1.141)	555
Beneficios en salud	(1.329.204)	(209.040)
Eventos sociales y culturales	(533.485)	(494.343)
Recreación y turismo	(879.130)	(1.077.315)
<b>Subtotal</b>	<b>(4.117.555)</b>	<b>(3.312.218)</b>
<b>Total</b>	<b>(7.257.234)</b>	<b>(7.171.966)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 32 Ingresos y gastos por comisiones**

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, por ingresos y gastos por comisiones son los siguientes:

a) Ingresos

Concepto	31/12/2019		31/12/2018	
	N°		N°	
	Operaciones	M\$	Operaciones	M\$
Comisión seguros	134.366	10.058.102	155.848	9.259.223
<b>Total</b>	<b>134.366</b>	<b>10.058.102</b>	<b>155.848</b>	<b>9.259.223</b>

b) Gastos

Concepto	31/12/2019		31/12/2018	
	N°		N°	
	Operaciones	M\$	Operaciones	M\$
Comisión colocación empresas relacionadas	-	-	2	(2.244)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>(2.244)</b>

**Nota 33 Provisión por riesgo de crédito**

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, de la provisión por riesgo de crédito son los siguientes:

	31/12/2019			31/12/2018		
	Generada	Reversada	Total	Generada	Reversada	Total
	en el período M\$	en el período M\$	M\$	en el período M\$	en el período M\$	M\$
Consumo	(13.891.614)	10.925.714	(2.965.900)	(14.539.072)	11.231.378	(3.307.694)
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	(10.386)	-	(10.386)	14.900	-	14.900
Mutuos hipotecarios endosables	(11.158)	-	(11.158)	(36.154)	-	(36.154)
Idiosincrático	61.808	-	61.808	(21.154)	-	(21.154)
<b>Total</b>	<b>(13.851.350)</b>	<b>10.925.714</b>	<b>(2.925.636)</b>	<b>(14.581.480)</b>	<b>11.231.378</b>	<b>(3.350.102)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 34 Otros ingresos y gastos operacionales**

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, de otros ingresos y gastos operacionales son los siguientes:

<b>A) Otros ingresos operacionales</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Aporte pensionados	5.665.236	5.655.454
Aporte Independiente	489	999
Aporte pensionados FF.AA.	537.056	573.047
Comisión prepago crédito	1.913.165	1.977.145
Ingresos por servicios	1.634.748	1.486.053
Comisiones adm fondos nacionales	459.008	438.266
Convenio recaudación	105.731	100.948
Reintegro gastos protesto	69.013	96.013
Utilidad en venta de activos fijos	38.728	10.864
Comisión mantención cuentas leasing	90.657	94.300
Gravámenes de extinción	33.753	16.673
Alianza estratégica seguros RSA (1)	153.632	839.967
Ingreso riesgo operacional	-	73.494
Utilidad bienes mantenidos para la venta	-	60.791
Amortización leaseback	25.644	25.644
Gravámenes por recuperación de créditos castigados	2.419	8.023
Otros	-	42
<b>Total</b>	<b>10.729.279</b>	<b>11.457.723</b>

(1) La variación corresponde al término de cuota de contribución anual con SURA.

<b>B) Otros gastos operacionales</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuotas corporaciones	(8.058.249)	(10.805.414)
Cuotas sociales	(84.523)	(36.535)
Deterioro PBS no afiliado	-	1.432
Estimación cuentas por cobrar (1)	3.957.074	2.367.817
Estimación cuentas seguros por cobrar	(1.363.715)	(1.303.367)
Estimación créditos judiciales sin pagaré	46.832	30.700
Estimación crédito diferido	16.250	41.272
Estimación fondos nacionales	383.718	(323.540)
Estimación deudores cotización electrónica	32.765	56.530
Estimación reprogramación normativa	(230)	2.333
Estimación normativa gravámenes teleasistencia	22.821	252.737
Gastos por convenios	(29)	(117)
Gastos rechazados (2)	(309.070)	(91.356)
Gasto riesgo operacional	(233.119)	(324.778)
Gasto notarial e impuesto timbre créditos anulados	6.253	(5.161)
Gastos financieros contrato por arrendamiento	(484.617)	-
Intereses arrendamiento financiero	(1.849.941)	(1.883.676)
Intereses financiamiento activo fijo	(434.822)	(495.906)
Incobrabilidad operacional de crédito	(160.768)	(96.131)
Incobrabilidad crédito seguros no cubierto	(75.779)	(163.592)
Contingencia seguros (3)	(2.293.000)	-
Otros	(30.839)	(13.055)
<b>Total</b>	<b>(10.912.988)</b>	<b>(12.789.807)</b>

(1) El aumento de este ítem corresponde a la liberación de provisión de empresas relacionadas.

(2) Corresponde a los gastos por procesos de cierre de las filiales asumidos por La Araucana C.C.A.F.

(3) Corresponde a una provisión por devolución de comisiones de seguros erróneamente percibidos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 Remuneraciones y gastos del personal**

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, de remuneraciones y gastos del personal son los siguientes:

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remuneraciones del personal	(13.877.529)	(13.275.100)
Bonos o gratificaciones	(5.891.450)	(5.730.261)
Indemnización por años de servicio	(577.422)	(351.132)
Gastos de capacitación	(129.716)	(72.735)
Otros gastos de personal (1)	(5.959.355)	(7.623.363)
<b>Total</b>	<b>(26.435.472)</b>	<b>(27.052.591)</b>

(1) Corresponde principalmente a los siguientes conceptos: Movilización, colación, cuota mortuoria, sala cuna, asignaciones de caja y zona, feriado legal, aporte gimnasio y bienestar, seguros de vida y seguros oncológicos, seguro de invalidez y sobrevivencia.

**Nota 36 Gastos de administración**

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, de gastos de administración son los siguientes:

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Materiales	(205.045)	(168.001)
Servicios generales	(3.634.883)	(3.769.568)
Computación	(3.311.205)	(3.004.424)
Asesorías	(463.393)	(439.352)
Mantenimiento y reparación	(731.515)	(567.887)
Consumos básicos	(1.208.285)	(1.262.287)
Remuneraciones del directorio	(124.005)	(109.320)
Honorarios por comité directorio	(308.370)	(267.204)
Otros gastos del directorio	(9.752)	(11.024)
Honorarios veedor e interventor	-	(47.021)
Publicidad y propaganda	(1.103.329)	(953.180)
Impuestos, contribuciones y aportes	(707.562)	(592.827)
Arriendos	(305.376)	(1.931.341)
Castigo activo fijo	(32.379)	(271.087)
Inducción y entrenamiento	(27.236)	-
Alojamiento y movilización	(306.836)	(226.416)
Gastos notariales	(10.738)	(6.480)
Digitalización licencias médicas	(590.415)	(606.114)
Gastos de cobranza	(735.687)	(642.873)
Gastos Bodega Asfam	(37.010)	-
Gastos administración crédito	(57.048)	(214.345)
Gastos acuerdo de reestructuración	(716.896)	(828.134)
Otros gastos	(9.757)	(3.717)
<b>Total</b>	<b>(14.636.722)</b>	<b>(15.922.602)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 37 (Aumento) disminución en colocaciones de crédito social**

Origen de los ingresos	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Consumo	(1.783.247)	(1.659.162)
Microempresarios (1)	-	-
Fines educacionales	20.875	25.429
Mutuos hipotecarios endosables	12.610	(172.982)
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-
<b>Total</b>	<b>(1.749.762)</b>	<b>(1.806.715)</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2019 no existen contratos de colocaciones de crédito con microempresarios.

**Nota 38 Prestaciones adicionales y complementarias y otros**

	31/12/2019		31/12/2018	
	Ingresos M\$	Desembolsos M\$	Ingresos M\$	Desembolsos M\$
Prestaciones adicionales	404.219	(3.013.267)	515.355	(3.887.612)
Prestaciones complementarias	(70.056)	-	11.026.282	(10.927.807)
<b>Total</b>	<b>334.163</b>	<b>(3.013.267)</b>	<b>11.541.637</b>	<b>(14.815.419)</b>
<b>Neto</b>	<b>(2.679.104)</b>		<b>(3.273.782)</b>	

**Nota 39 Contingencias y compromisos**

**a) Demandas iniciadas en contra de la institución**

- Demanda por desafuero sindical, interpuesto por Jessica Montecinos Aravena, Rol O-43-2015, 2° Juzgado de Letras de Quilpué.
- Demanda por gestión preparatoria de cobro de factura, interpuesta por Leyton Media S.A, Rol C-30623-2015, 7° Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por artículo N°19 incisos 1 y 16 de la Constitución, artículo 2° del Código del Trabajo y otras indemnizaciones, interpuesta por Juan Marcos Zúñiga Ruiz, Rol T-36-2016, Juzgado de Letras del Trabajo de Castro.
- Demanda por incumplimiento de contrato, interpuesta por Santa Mónica Advance Chile Limitada, Rol C-12457-2016, 9° Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por cobro de factura, interpuesta por Leyton Media S.A., Rol C-23678-2016, 7° Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por auto despido y otras indemnizaciones interpuesto por Valeska Cortes Villarroel y Juan Lopez Otazo en contra de Servicios Corporativos S.A. Corporación de Educación La Araucana, Corporación de Salud y La Araucana C.C.A.F., Rol O-44-2017, 1° Juzgado de Letras de Quillota.
- Demanda por reintegro de labores y otras indemnizaciones interpuesto por María Gutiérrez Morales en contra de Humberto Dunn Flores Aseo Biolimpio EIRL y La Araucana C.C.A.F., Rol M-537-2017, Juzgado de letras de Concepción.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

#### a) Demandas iniciadas en contra de la institución, continuación

- Demanda por otras indemnizaciones interpuesto por Jose Carmona Arriagada, en contra de Asesorías e Inversiones Tuniche Limitada, Mario Palma García, Constructora Gresol Limitada, María Ines Diaz Oñate, Ingeniería y Construcción Paranal Limitada, Soletanche Bachy Chile S.P.A., Zublin International GmbH Chile S.P.A, Constructora e inmobiliaria Lavaderos Ltda., Env S.P.A., Maestra Construcciones S.A, Corporación Nacional Del Cobre De Chile División El Teniente, André Sougarret Larroquete, Colbún S.A., Thomas Keller, Empresas Carozzi S.A, Sebastian Carlos García Tagle y La Araucana C.C.A.F., Rol O-667-2017, Juzgado de letras del trabajo de Rancagua.
- Demanda por acción artículo 162 inciso 5° y siguientes del Código del Trabajo y otras indemnizaciones, interpuesta por Edmundo Duran Vallejos en contra de Corporación de Educación La Araucana, Instituto Profesional La Araucana S.A. y La Araucana C.C.A.F., Rol O-2007-2017, 2° Juzgado del Trabajo de Santiago.
- Demanda por despido improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Marcos Baeza Sepúlveda, Rol O-4334-2017, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado e improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Héctor Vallejos Renis, Rol O-5198-2017, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Dalmiro Yáñez Martínez, Rol O-6794-2017, 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por María Vásquez Muñoz, Rol O-7046-2017, 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por indemnizaciones por perjuicios patrimoniales, interpuesto por Cindy Zárate Carvajal, Rol C-19219-2017, 30° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, interpuesto por Yuvitza Palma Garrido, Rol T-1-2018, Juzgado de Letras y Garantía de Mulchén.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Thayer Gallegos Maldonado, Rol O-13-2018, Juzgado de Letras y Garantía de Mulchén.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Roberto Agüero Ruiz, Rol O-39-2018, Juzgado de Letras del Trabajo de Puerto Montt.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Iris Gálvez Serrano, en contra de Servicios Corporativos S.A. y La Araucana C.C.A.F., Rol T-50-2018, Juzgado de Letras del Trabajo de Valparaíso.
- Demanda por despido Indebido y otras indemnizaciones, interpuesto por Carolina Ortega Contreras, Rol O-100-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Punta Arenas.
- Demanda por despido Indebido y otras indemnizaciones, interpuesto por Manuel Quiroz Hidalgo, Rol O-195-2018, Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

#### **a) Demandas iniciadas en contra de la institución, continuación**

- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Myrna Torres Coatt, Rol T-145-2018, Juzgado de letras del trabajo de Talca.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Estrella Miranda Miranda, Rol O-338-2018, Juzgado de letras del trabajo de Curicó.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Judith Zavala Vallejos, en contra de La Araucana Salud S.A. y La Araucana C.C.A.F., Rol O-369-2018, Juzgado de letras del trabajo de Los Ángeles.
- Demanda por despido antisindical y otras indemnizaciones, interpuesto por Jessica Saavedra Gonzalez, Rol T-723-2018, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por indemnizaciones de perjuicios, interpuesto por Héctor Lopez Acuña, Rol C-1176-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Punta Arenas.
- Demanda por nulidad de despido y reincorporación con fuero maternal y otra indemnización interpuesta por Romina Gonzalez Oxa, Rol M-1653-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Francisco Cabrera Rojas, en contra de La Araucana Salud S.A. Corporación de Salud La Araucana S.A. y La Araucana C.C.A.F., Rol O-6562-2018, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Christian Gallardo Galdámez, Gonzalo Ruiz Saavedra, Lina Talero Garcia, Paz Valles Cabeza y Diego Garcia-Tello Nuñez, en contra de La Araucana Salud S.A., Corporación de Salud La Araucana S.A. y La Araucana C.C.A.F., Rol O-6575-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Gabriel Cerda Ramirez, Francisco Canales Sáez, Maria Moyano Vatel, Juan Urzua Guajardo, Stephanie Neumann Garcés y Fernando Mendoza Ríos, en contra de La Araucana Salud S.A., Corporación de Salud La Araucana S.A. y La Araucana C.C.A.F., Rol O-6581-2018, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Patricia Núñez Reyes, en contra del Instituto Profesional La Araucana, Centro de Formación Técnica La Araucana, Corporación de Educación y La Araucana C.C.A.F., Rol O-8092-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Ximena Hernández Seguel, Rol T-5-2019, Juzgado de letras del trabajo de Los Ángeles.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Ivonne Pamela Rivera Briones y Lucy Geraldine Osorio Muñoz, Rol T-659-2019, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Juana Quezada Ahumada, Rol T-678-2019, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

#### **a) Demandas iniciadas en contra de la institución, continuación**

- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Oscar Jiménez Fuentes, Rol T-708-2019, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Rubén Santos Pérez, Rol T-716-2019, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Roberto Meneses Otaiza, Rol T-734-2019, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Yesenia Inostroza Guzmán, Rol T-765-2019, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Graciela Ramírez Aliste, Rol C-833-2019, 1° Juzgado de letras civil de Antofagasta.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Mauricio Aguilera Barrientos, Rol O-2013-2019, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Patricio Aránguiz Muñoz, Rol O-2658-2019, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Marcos Romero Alarcón, Rol T-877-2019, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por cobro de pagaré, interpuesta por Alexis Rodrigo Arancibia Santibáñez, Rol C-3414-2019, 1° Juzgado Civil de Temuco.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesto por Olga Jacqueline Gajardo Bello, Rol O-7392-2019, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.

#### **b) Juicios iniciados por la institución**

- Querrela presentada por delito de falsificación y uso malicioso de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores, RUC 1110011543-5 RIT 4714-2011, Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querrela penal presentada por delito de falsificación de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores, RUC 1210014756-2 RIT 772-2012, Juzgado de Garantía de Quintero.
- Querrela presentada por delito de estafa, apropiación indebida y uso malicioso de instrumento privado mercantil en contra de Fernando Tapia Basoalto, RUC 1210036576-4 Rol 5149-2012, Juzgado de Garantía de Linares.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

#### b) Juicios iniciados por la institución, continuación

- Querrela criminal entablada en contra de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos, RUC 1300187532-3 RIT 4293-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal por uso malicioso de instrumento privado en contra de Lutgarda González Muñoz, RIT 10256-2013, 8° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal delito de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privado falsos en contra de Carolina Vera Alarcón, Carlos Espinoza Morales, David Calderón Villagrán, Marcela Molina Vergara, RIT 16722-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal por delito de estafa en contra de Verónica Robles Valderrama, Gladys Díaz Saavedra y contra quienes resulten responsables, RIT 4051-2014, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal entablada en contra de Claudio Hervera Rojas, Leslie Hidalgo Rodríguez, Luis Ferrer Ulloa, Zadid Herrera Villacura y los que resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, causa RIT 7198-2014, Juzgado de Garantía de Antofagasta.
- Querrela criminal por delito de estafa en contra de Víctor Sandoval Escobar y contra quienes resulten responsables, RIT 811-2015, Juzgado de Garantía de Chillán.
- Querrela presentada por delito de falsificación instrumento privado y obtención fraudulenta de crédito social en contra de Juan Carlos Alarcón y todos los que resulten responsables, RUC 1510013007-3 RIT 2056-2015, Juzgado de Garantía de Arica.
- Querrela presentada por uso indebido de base de datos en contra de Ernesto Berríos, Víctor Palma y todos los que resulten responsables, RUC 1500202014-6 RIT 10342-2015, 7° Juzgado de Garantía Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por delitos de falsificación y defraudación en contra de ex funcionarios de Wal-Mart, RIT 1510038013-4, Rol 13286-2015, 2° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de sabotaje informático en contra de Felipe Riquelme Bravo y contra quienes resulten responsables, Rol 5684-2017, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones en contra de Jimmy Cerda Espinoza y contra quienes resulten responsables, Rol 5685-2017, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de Felipe Alcaino Vergara y contra quienes resulten responsables, Rol 8860-2018, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Reclamación judicial de resolución administrativa en contra del Primer Juzgado de Letras de Santiago, por multa administrativa de 40 y 60 UTM, según Resolución de multa N° 122, de fecha 16 de Abril de 2018, RIT I-251-2018, 1° Juzgado de Letras de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de quienes resulten responsables, Rol 14956-2018, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

**b) Juicios iniciados por la institución, continuación**

- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de Camilo Rodríguez Jerez y contra quienes resulten responsables, Ruc 1900239205-7, Rol 5485-2019, Fiscalía regional Metropolitana Centro Norte.
  - Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Gonzalo Quiróz Godoy y contra quienes resulten responsables, Rol 9854-2019, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
  - Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones en contra de quienes resulten responsables, Rol O-11292-2019, 4° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de robo en lugar no habitado en contra de quienes resulten responsables, Rol O-12726-2019, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de robo en lugar no habitado en contra de quienes resulten responsables, Rol O-13771-2019, Juzgado de Garantía de Antofagasta.
  - Querrela criminal interpuesta por el delito de robo en lugar no habitado en contra de quienes resulten responsables, Rol O-20804-2019, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.

**c) Garantías indirectas**

Al 31 de diciembre de 2019 La Araucana C.C.A.F. no presenta garantías indirectas.

**d) Garantías directas**

Al 31 de diciembre de 2019 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

<b>Bien Raíz / Garantía</b>	<b>Institución Financiera</b>	<b>Cuantía al 31/12/2019 M\$/UF</b>	
Edificio Institucional Merced	Banco BCI	UF	209.910,85
Edificio Institucional Rancagua	Banco BCI	UF	88.873,76
Edificio Institucional Valparaíso	Banco BCI	UF	46.913,84
Edificio Institucional Chillán	Banco BCI	UF	40.118,6
Edificio Institucional Concepción	Banco BCI	UF	146.565,05
Edificio Institucional Punta Arenas	Banco BCI	UF	30.470,20
Edificio Institucional Antofagasta	Banco Bice	UF	7.306,33
Edificio Institucional San Antonio	Banco Bice	UF	9.232,75
Edificio Institucional Talca	Banco Estado	UF	37.976,00
Edificio Institucional Temuco	Banco Estado	UF	116.578,15
Boleta de garantía – Nuevos Desarrollos S.A.	Banco BCI	UF	174,00

La garantía revelada corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

### e) Otras restricciones

En conformidad con el Acuerdo de Reorganización Judicial de fecha 28 de marzo de 2016 suscrito entre La Araucana C.C.A.F. y sus acreedores financieros y el comienzo de la Fase II con fecha 27 de diciembre de 2017, ejecutoriado con fecha 13 de febrero de 2018, se impone la obligación de cumplir con los Covenants financieros y de cartera que se detallan a continuación, así mismo se define que su cumplimiento debe ser certificado por Interventor Concursal, posterior a la publicación de los Estados Financieros correspondientes:

#### 1. Cartera neta/deuda neta

Se entenderá por Cartera Neta / Deuda Neta el cociente de: (a) Cartera de 0 a 360 días; menos stock de provisión de 0 a 360 días; y (b) Deuda Financiera Total menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

#### 2. Deuda neta/patrimonio

Se entenderá por Deuda Neta / Patrimonio el cociente de: (a) Deuda Financiera Total; menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo; y (b) Patrimonio Total, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

#### 3. Gasto en provisión

Se entenderá por Gasto en Provisión el cociente de: (a) la suma del Gasto en Provisión de los últimos cuatro trimestres móviles; y (b) Cartera bruta de provisión de hasta 360 días de morosidad, promedio de los últimos cuatro trimestres móviles, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

#### 4. Índice de mora

**4.1 Índice de mora total:** Se entenderá por Índice de Mora total, el promedio de cada mes del trimestre respectivo del cociente de: (a) Cartera en Mora de 61 a 90 días; y (b) Cartera de 0 a 360 días, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

**4.2 Índice de mora temprana trimestral:** Se entenderá el cociente de : (a) saldo en mora superior a 30 días, mirado seis meses después de la originación de créditos, acumulado por trimestres; (b) el saldo de la cartera colocada en el mismo período de originación; de la información entregada por ACFIN o la empresa que lo reemplace.

#### 5. Índice de recaudación

Se entenderá por Índice de Recaudación el promedio de cada mes del trimestre respectivo, del cociente de: (a) Recaudación en T; y (b) Cartera de hasta 360 días de morosidad en T-1, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace. Se entenderá como “T” el trimestre respectivo y “T-1” al trimestre inmediatamente anterior.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

#### **e) Otras restricciones, continuación**

##### **6. Índice de eficiencia**

Se entenderá por Índice de Eficiencia el cociente de: (a) Gastos Totales, esto es, la suma de: (i) Gasto por beneficio a empleados; (ii) Materias primas y consumibles utilizados; y (iii) otros gastos, por naturaleza; y (b) Ingresos Totales, estos es, la suma de (i) ingreso por intereses y reajustes; (ii) ingresos de actividades ordinarias; y (iii) otros ingresos, por naturaleza de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

### **Nota 40 Sanciones**

Con fecha 17 de mayo de 2019, según Resolución N°1460 de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), sancionó con una multa de UF 520, por infracción a lo dispuesto en el artículo 33 N°2 de la Ley N°18.010 a esta Caja de Compensación. En virtud de ello se interpuso el respectivo recurso de reposición, el que fue resuelto por la Comisión para el Mercado Financiero (ex SBIF), el 20 de junio de 2019, mediante Resolución Exenta N°3.551, rechazando el recurso interpuesto y manteniendo en consecuencia la sanción cursada por la suma de UF520 a beneficio fiscal.

A la fecha de los presentes estados financieros no se presentan otras sanciones a revelar a nombre de La Araucana C.C.A.F.

### **Nota 41 Hechos posteriores**

Con fecha 14 de febrero de 2020, La Comisión para el Mercado Financiero autorizó según certificado N°88 el registro de la emisión de bonos por monto fijo al portador, desmaterializados por un total de M\$353.510.000, compuestas de las series de bonos F, por un monto de M\$280.160.000, y de la serie G, por un monto de M\$73.350.000, ambas con vencimientos de 27 de marzo de 2024. La referida emisión de bonos fue inscrita en el registro de valores que mantiene La Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°1001.

Por lo anterior los acreedores de La Araucana C.C.A.F. cuentan con un plazo de 30 días a partir del 14 de febrero de 2020, para manifestar la intención de ejercer la opción de canje de sus actuales acreencias por bonos serie F o serie G, según corresponda.

Con fecha 25 de febrero de 2020, La Araucana C.C.A.F., Banco de Chile, en su calidad de representante de los tenedores de bonos de las Series A, B, C, D y el Banco Santander –Chile, en su calidad de representantes de los tenedores de bonos de la Serie E, han convocado a junta de tenedores de bonos de las respectivas series a celebrarse el día 11 de marzo de 2020, en Avenida Vitacura N°2939, piso 12, Las Condes.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras presentados en ellos, ni en la situación económica y financiera de la institución.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 42 Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

<b>Activos mantenidos para la venta</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Edificio (1)	12.672.924	3.948.965
Instalaciones (1)	-	36.378
Terreno (1)	1.495.990	1.243.512
<b>Total</b>	<b>14.168.914</b>	<b>5.228.855</b>

<b>Activos mantenidos para la venta</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Obligaciones por Leasing Viña del Mar (3)	1.114.610	-
Obligaciones por Leasing Curicó (3)	436.378	-
<b>Total</b>	<b>1.550.988</b>	<b>-</b>

<b>Resultados operaciones discontinuas disponible para la venta</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto financiero leasing mantenido para la venta (3)	(18.030)	-
<b>Total</b>	<b>(18.030)</b>	<b>-</b>

(1) El detalle de los inmuebles es el siguiente:

<b>Inmueble</b>	<b>Tipo inmueble según ARJ</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Santiago - Ejercito N°193 - Santiago Centro (2)	Prescindible	-	488.449
Temuco - Edificio Capital - Antonio Varas N°989. (2)	Prescindible	-	2.711.866
Talcahuano - Colón N°650.	Prescindible	423.691	423.691
Osorno - Longitudinal Sur, sitio 28, G. Binder N°1.197.	Prescindible	216.253	216.253
Valle las Trancas - Camino Las Termas KM74 - Chillan. (2)	Prescindible Adicional	-	1.199.774
Peñuelas Norte N°118 - Coquimbo. (2)	Prescindible Adicional	188.823	188.822
Santiago - Ejercito N°171	Prescindible Adicional	4.250.912	-
Santiago - Ejercito N°177	Prescindible Adicional	4.426.682	-
Melipilla - Ugalde N°731.(3)	Prescindible Adicional	967.984	-
Curicó - Chacabuco N°778 y Montt N°56. (3)	Prescindible Adicional	1.264.806	-
Viña del Mar - Tres Norte N°616, 638 y 642. (3)	Prescindible Adicional	2.429.763	-
<b>Total Inmuebles disponibles para la venta</b>		<b>14.168.914</b>	<b>5.228.855</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 42 Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para la venta, continuación**

- (2) Corresponde a bienes inmuebles de La Araucana C.C.A.F., que al 31 de diciembre de 2019 se encuentran con oferta o proceso de venta y/o vendidos:
- Santiago, Ejercito N°193. Vendido con fecha 22 de noviembre de 2019 a Inversiones Mario Fernando Meza E.I.R.L. en UF 22.600,65.
  - Temuco - Edificio Capital - Antonio Varas N°989. Vendido con fecha 15 de julio de 2019 a Seguros de Vida Security S.A. en UF 110.000.
  - Valle las Trancas - Chillan (Centro Vacacional Parador JPV). Vendido con fecha 30 de julio de 2019 a Administradora de Centros en UF 44.000.
  - Peñuelas Norte N°118 - Coquimbo (Centro Vacacional Peñuelas Norte). Con promesa de compraventa desde el 4 de febrero de 2019, con fecha de vencimiento al 31 de marzo de 2020 por UF 28.000.
- (3) Corresponde a bienes inmuebles cedidos por la Corporación de Educación La Araucana a La Araucana C.C.A.F., como consecuencia de su disolución, la cual fue aprobada el 12 de diciembre de 2019 en la Asamblea extraordinaria de socios de la corporación. El detalle es el siguiente:
- Curicó – Chacabuco N°778 y Montt N°56. Opción de compra del contrato Leasing con BCI fue cedida a La Araucana C.C.A.F. Con promesa de compraventa del 12 de agosto de 2019 por UF 109.000, y se encuentra en proceso de firma para proroga.
  - Viña del Mar – Tres Norte N°616, 638 y 642. Opción de compra del contrato Leasing con BCI fue cedida a La Araucana C.C.A.F.
  - Melipilla – Ugalde N°731, cuyo valor fue actualizado en base al valor vigente de mercado.

**Nota 43 Activos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios**

Los activos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		
Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación) (1)	-	1.977.563
Cuentas por cobrar Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación) (1)	-	2.385
<b>Total</b>	-	<b>1.979.948</b>
 <b>Resultados operaciones discontinuas disponible para distribuir a los propietarios</b>		
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
VP Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación)	-	(82.143)
<b>Total</b>	-	<b>(82.143)</b>

- (1) Con fecha 27 de diciembre de 2017, se realizó la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Inmobiliaria Prohogar S.A. (en liquidación), donde se acogió la disolución y liquidación anticipada de la sociedad. Motivo por el cual, dicha inversión y cuentas por cobrar fueron clasificadas como una operación discontinua.

Con fecha 9 de octubre de 2019, la filial Pehuén SpA (ex inmobiliaria Prohogar) inscribió en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago el extracto de transformación de la sociedad, dejando sin efecto el acuerdo de disolución, por lo anterior, al 31 de diciembre de 2019, dejo de presentar dicha filial como operaciones discontinuas.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 44 Provisiones por beneficios a los empleados**

El saldo de los beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

a) Corrientes

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Feriado Legal	865.286	1.095.272
<b>Bonos y regalías (1)</b>		
Bono de vacaciones	1.156.425	1.008.746
Bono reconocimiento por metas	186.197	195.403
Gratificación voluntaria	579.236	568.664
Otros (2)	1.445.848	1.615.858
<b>Total</b>	<b><u>4.232.992</u></b>	<b><u>4.483.943</u></b>

(1) En este ítem se agrupan las provisiones asociadas al personal, establecidas mediante contrato colectivo tales como bonos de vacaciones y participación en los resultados de La Araucana C.C.A.F.

(2) En este ítem se agrupan las provisiones asociadas al bono de enseñanza pre-escolar, básica, media y superior.

b) No corrientes

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión indemnización por años de servicio	37.303	35.832
<b>Total</b>	<b><u>37.303</u></b>	<b><u>35.832</u></b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 45 Conciliación flujo de financiamiento**

A continuación se presentan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento del La Araucana C.C.A.F., incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2019 (A) (1)	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo		Saldo al 31/12/2019 (A+B+D+E+F+G) (1)
		Provenientes (B)	Intereses devengados y pagados (C)	Intereses pagados del año 2018 (D)	Capital pagado (E)	Total (B+C+D+E)	Intereses devengados 31/12/2019 (F)	Variación UF (G)	
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	200.994.623	-	(14.135.751)	(158.237)	(5.612.215)	(19.906.203)	153.997	-	195.378.168
Obligaciones con instituciones públicas	387.648	-	(29.868)	(332)	(7.863)	(38.063)	327	-	379.780
Obligaciones con el público	159.058.137	-	(12.254.819)	(136.848)	(3.242.012)	(15.633.679)	134.057	-	155.813.334
Obligaciones por leasing y leaseback	11.464.855	-	(415.905)	(17.831)	(1.541.038)	(1.974.774)	16.119	284.364	10.206.469
<b>Total</b>	<b>371.905.263</b>	<b>-</b>	<b>(26.836.343)</b>	<b>(313.248)</b>	<b>(10.403.128)</b>	<b>(37.552.719)</b>	<b>304.500</b>	<b>284.364</b>	<b>361.777.751</b>

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2018 (A) (1)	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo		Saldo al 31/12/2018 (A+B+D+E+F+G) (1)
		Provenientes (B)	Intereses devengados y pagados (C)	Intereses pagados del año 2017 (D)	Capital pagado (E)	Total (B+C+D+E)	Intereses devengados 31/12/2018 (F)	Variación UF (G)	
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	202.389.787	-	(14.333.149)	(159.175)	(1.394.226)	(15.886.550)	158.237	-	200.994.623
Obligaciones con instituciones públicas	387.650	-	(30.100)	(334)	-	(30.434)	332	-	387.648
Obligaciones con el público	159.058.137	-	(12.350.612)	(136.849)	-	(12.487.461)	136.849	-	159.058.137
Obligaciones por leasing y leaseback	12.567.908	-	(473.977)	(19.325)	(1.440.482)	(1.933.784)	17.831	338.923	11.464.855
<b>Total</b>	<b>374.403.482</b>	<b>-</b>	<b>(27.187.838)</b>	<b>(315.683)</b>	<b>(2.834.708)</b>	<b>(30.338.229)</b>	<b>313.249</b>	<b>338.923</b>	<b>371.905.263</b>

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### 3. Hechos relevantes

Entre el 1 de enero de 2019 y 31 de diciembre de 2019, se presentaron los siguientes hechos relevantes:

#### a) Situación actual de la empresa

Con fecha 22 de enero de 2019, en sesión extraordinaria de Directorio, se aprobó la compra del 51% de las acciones del Instituto Profesional La Araucana S.A., por parte de La Araucana C.C.A.F. a la Corporación de Educación La Araucana.

Con fecha 24 de enero de 2019, a través de contrato de compraventa de acciones entre Corporación de Educación La Araucana y La Araucana C.C.A.F., está última compró 67.241 acciones del Instituto Profesional La Araucana S.A., que corresponden a un 51% de la participación societaria.

Con fecha 23 de mayo de 2019, en sesión Extraordinaria de la Comisión de Acreedores del Acuerdo de Reorganización Judicial de La Araucana C.C.A.F., se acordó unánimemente poner término a la intervención concursal. Esta medida se hará efectiva, una vez que se haya instrumentalizado la deuda del Acuerdo de Reorganización Judicial con el objeto de su canje a bonos, o en su defecto, arribada la fecha 27 de septiembre de 2019.

Con fecha 27 de septiembre de 2019, se hizo efectivo el término de la intervención concursal de La Araucana C.C.A.F., por haberse cumplido el plazo acordado por la comisión de acreedores.

Con fecha 9 de octubre de 2019 la filial Pehuén SpA (ex Inmobiliarias Prohogar S.A.) inscribió en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago en el Registro de Comercio el extracto de transformación de la Sociedad, a fojas 80501 N° 39.582 del año 2019, dejando sin efecto el acuerdo de disolución de la sociedad, modificando los estatutos y transformando la sociedad, nombre, objeto, domicilio y duración, dando aviso de los cambios mencionados al Servicios de Impuestos Internos el día 24 de octubre de 2019.

Con fecha 18 de octubre de 2019, con motivo de las elecciones de los directores laborales de La Araucana C.C.A.F., la Comisión Electora, procedió a abrir la urna virtual en presencia del Notario Público don Cosme Fernando Gomila Gatica, de acuerdo a los sufragios emitidos, los candidatos que obtuvieron las 3 primeras mayorías son el Sr. Raúl Riquelme Pérez, director laboral en ejercicio de La Araucana C.C.A.F.; la Sra. Lilian Sanhueza Sanhueza y don Jorge Aguayo Ríos, los candidatos electos, una vez cumplidos los plazos reglamentarios de cierre del proceso, asumirán sus funciones como directores laborales el 28 de febrero de 2020.

#### b) Cambios en la administración

Con fecha 14 de febrero de 2019, se integró al equipo ejecutivo la señora María Belloni, en el cargo de Subgerente convenio y beneficio.

Con fecha 14 de marzo de 2019, se puso término al contrato de trabajo del señor Simón Arriagada Ardiles, quien se desempeñaba como subgerente de cumplimiento y normativa.

Con fecha 4 de abril de 2019, se integro al equipo ejecutivo la señora Katia Soto Cárcamo, en el cargo de Subgerente de cumplimiento en normativa.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **3. Hechos relevantes, continuación**

#### **b) Cambios en la administración, continuación**

Con fecha 21 de marzo de 2019, en sesión de Directorio N°601 de esta Caja de Compensación, aceptaron el cargo de Directores empresariales la señora Sara Smok Úbeda, designada por la Cámara Nacional de Comercio Servicios y Turismo de Chile FGN, por un nuevo período y el señor Cristián Abbott Alcalde, designado por la Cámara de Comercio de Santiago AG. Asimismo, en esta sesión se acordó que asumiera la presidencia del Directorio de “La Araucana C.C.A.F.”, la señora Sara Smok Úbeda, y la vicepresidencia la señora Josefina Montenegro Araneda.

De esta forma el directorio está integrado por los directores empresariales señora Sara Smok Úbeda, señora Josefina Montenegro Araneda, señor César Barros Montero y el señor Cristián Abbott Alcalde y por los directores laborales señora Paulina Cuadra Miño, señor Pedro Gutiérrez Díaz y señor Raúl Riquelme Pérez.

Con fecha 21 de junio de 2019, se integro al equipo ejecutivo la señora Andrea de la Calle Larraechea, en el cargo de subgerente segmentos.

Con fecha 30 de septiembre de 2019, presentó su renuncia la señora Lorena Norambuena, quien se desempeñaba como subgerente de Comunicaciones y marketing.

Con fecha 9 de octubre de 2019, presentó su renuncia el señor Francisco Valdivia Hepp, quien se desempeñaba como Gerente de Operaciones TI, siendo efectiva a contar el día 30 de octubre de 2019.

Con fecha 14 de octubre de 2019, se integro al equipo ejecutivo la señora Luz Maria Galleguillos Jara, en el cargo de Gerente de Operaciones TI.