

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Estados financieros intermedios consolidados por los periodos de nueve y tres meses terminados

al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 y por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020

CLP : Pesos Chilenos

M\$: Miles de Pesos Chilenos

UF : Unidad de Fomento

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

CONTENIDO

Estados intermedios consolidados de situación financiera clasificados

Estados intermedios consolidados de resultados por naturaleza

Estados intermedios consolidados de resultados integrales

Estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio neto

Estados intermedios consolidados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros consolidados

ÍNDICE

Estados intermedios consolidados de situación financiera clasificados

Estados intermedios consolidados de resultados por naturaleza

Estados intermedios consolidados de resultados integrales

Estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio neto

Estados intermedios consolidados de flujos de efectivo

Notas a los estados consolidados

Nota 1	Entidad que reporta	8
Nota 2	Bases de preparación	10
Nota 3	Principales criterios contables aplicados	13
(a)	Período cubierto	13
(b)	Bases de consolidación	13
(c)	Activos y pasivos reajustables en unidades de fomento	14
(d)	Efectivo y equivalentes al efectivo	15
(e)	Instrumentos financieros	15
(f)	Inventarios	18
(g)	Propiedades, planta y equipos	18
(h)	Arrendamientos	20
(i)	Activos intangibles distintos de la plusvalía	21
(j)	Plusvalía	22
(k)	Deterioro al valor de los activos no financieros	22
(l)	Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas	23
(m)	Impuestos a las ganancias	24
(n)	Provisiones	24
(o)	Información por segmentos	24
(p)	Reconocimiento de ingresos	25
(q)	Nuevos pronunciamientos contables	27
(r)	Beneficios al personal	31
(s)	Castigo de crédito social	31
Nota 4	Efectivo y equivalentes al efectivo	32
Nota 5	Otros activos financieros, corrientes	33
Nota 6	Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	33
Nota 7	Colocaciones del crédito social, corrientes y no corrientes; Deudores previsionales	34
Nota 8	Estratificación por tramos de morosidad	37
Nota 9	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	38
Nota 10	Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas	40
Nota 11	Inventarios	40
Nota 12	Activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta y resultados por operaciones discontinuas	41
Nota 13	Activos intangibles distintos de la plusvalía	47
Nota 14	Propiedades, planta y equipos	47
Nota 15	Activos por derecho de uso	51
Nota 16	Impuestos diferidos e impuesto a la renta	54
Nota 17	Otros pasivos financieros	55
Nota 18	Pasivos por arrendamientos	58

ÍNDICE

Nota 19	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	60
Nota 20	Provisiones	61
(a)	Otras provisiones corrientes y no corrientes	61
(b)	Provisiones por beneficios a los empleados corrientes y no corrientes	62
Nota 21	Activos (pasivos) por impuestos corrientes	63
Nota 22	Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	63
Nota 23	Ingresos por intereses y reajustes	63
Nota 24	Ingresos de actividades ordinarias	64
Nota 25	Otros ingresos por naturaleza	64
Nota 26	Gastos por intereses y reajustes	64
Nota 27	Deterioro por riesgo de crédito	65
Nota 28	Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	65
Nota 29	Otros gastos por naturaleza	65
Nota 30	Otras (pérdidas) ganancias	68
Nota 31	Costos financieros	68
Nota 32	Información por segmentos	69
Nota 33	Medio ambiente	73
Nota 34	Política de administración del riesgo	73
Nota 35	Patrimonio	88
Nota 36	Contingencias y compromisos	89
Nota 37	Hechos posteriores	95
Nota 38	Hechos relevantes	95
Nota 39	Sanciones	95
Nota 40	Conciliación flujo de financiamiento	96

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de situación financiera clasificados intermedios
Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

	Nº Nota	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	100.059.104	103.607.074
Otros activos financieros, corrientes	5	49.863	46.837
Otros activos no financieros, corrientes	6	360.528	406.383
Colocaciones del crédito social, corrientes	7 a	102.939.715	112.580.849
Deudores previsionales (neto)	7 b	16.365.750	18.177.385
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	40.843.338	21.690.326
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	-	-
Inventarios	11	73.995	108.185
Activos por impuestos corrientes	21	201.898	83.353
Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta		260.894.191	256.700.392
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	12	16.540.373	16.507.935
Total activos corrientes		277.434.564	273.208.327
Activos no corrientes:			
Otros activos no financieros, no corrientes	6	500.104	674.024
Colocaciones del crédito social, no corrientes	7 c	139.440.072	161.491.953
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	4.893.340	6.313.924
Propiedades, planta y equipos	14	74.144.341	40.102.294
Activos por derecho de uso	15	34.547.091	21.894.660
Activos por impuestos diferidos	16	-	-
Total activos no corrientes		253.524.948	230.476.855
Total de activos		530.959.512	503.685.182

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de situación financiera clasificados intermedios, continuación
Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

	Nº Nota	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	8.352.592	8.969.771
Pasivos por arrendamientos, corrientes	18	2.688.047	3.017.273
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19	20.276.851	22.391.666
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	-	-
Otras provisiones, corrientes	20 a	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	20 b	4.649.750	4.300.513
Otros pasivos no financieros, corrientes	22	289.495	289.495
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como para la venta		36.256.735	38.968.718
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12	2.725.502	3.242.503
Total pasivos corrientes		38.982.237	42.211.221
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	312.937.364	333.815.480
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	18	8.833.430	10.505.923
Otras provisiones a largo plazo	20 a	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	20 b	25.158	52.209
Otros pasivos no financieros, no corrientes	22	121.706	338.827
Total pasivos no corrientes		321.917.658	344.712.439
Total de pasivos		360.899.895	386.923.660
Patrimonio:			
Fondo social		116.956.182	115.345.755
Ganancias (pérdidas) acumuladas	2 iii)	959.394	(585.535)
Otras reservas		48.539.611	-
Ganancia del ejercicio		3.799.090	2.195.962
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	35	170.254.277	116.956.182
Participaciones no controladoras	35	(194.660)	(194.660)
Total patrimonio	35	170.059.617	116.761.522
Total de pasivos y patrimonio		530.959.512	503.685.182

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de resultados intermedios por naturaleza
Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020 y por los períodos terminados
al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Ganancia (pérdida)	N° Nota	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Ingresos por intereses y reajustes	23	45.155.945	56.869.638	14.284.482	17.832.114
Ingresos de actividades ordinarias	24	564.693	428.778	191.061	148.424
Otros ingresos, por naturaleza	25	14.196.610	14.732.405	4.670.333	4.941.877
Gastos por intereses y reajustes	26	(17.577.610)	(18.430.033)	(5.708.026)	(6.142.077)
Deterioro por riesgo de crédito	27	639.537	(6.887.296)	189.095	(1.381.311)
Gasto por beneficios a los empleados	20 b	(17.425.242)	(19.869.532)	(5.530.411)	(6.332.000)
Gasto por depreciación y amortización	13-14-15	(4.923.427)	(5.243.626)	(1.481.146)	(1.749.892)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	28	(389.343)	(301.646)	129.470	(103.300)
Otros gastos, por naturaleza	29	(14.873.813)	(14.554.607)	(5.751.597)	(4.807.967)
Otras (pérdidas) ganancias	30	(83.062)	(410.620)	27.789	(71.391)
Ingresos financieros		397.388	507.066	196.896	93.166
Costos financieros	31	(1.720.712)	(1.867.255)	(538.005)	(582.807)
Resultado por unidades de reajuste		(138.634)	(123.456)	34.575	(2.271)
Ganancia antes de impuesto		3.822.330	4.849.816	714.516	1.842.565
Resultado por impuesto a las ganancias	16	-	-	-	-
Ganancia procedente de operaciones continuadas		3.822.330	4.849.816	714.516	1.842.565
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	12	(23.240)	1.481.729	(174.349)	(32.305)
Ganancia del ejercicio		3.799.090	6.331.545	540.167	1.810.260
Ganancia (pérdida) atribuible a:					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		3.799.090	6.331.545	540.167	1.810.260
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladora	35	-	-	-	-
Ganancia del ejercicio		3.799.090	6.331.545	540.167	1.810.260

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de resultados integrales intermedios
Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020 y por los períodos terminados
al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Estado de resultado integral	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Ganancia (pérdida)	3.799.090	6.331.545	540.167	1.810.260
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Otro resultado integral, antes de impuestos , ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	48.539.611	-	(150.220)	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	48.539.611	-	(150.220)	-
Otro resultado integral	48.539.611	-	(150.220)	-
Resultado integral total	52.338.701	6.331.545	389.947	1.810.260

Resultado integral atribuible a:				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	52.338.701	6.331.545	389.947	1.810.260
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
Resultado integral total	52.338.701	6.331.545	389.947	1.810.260

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto
Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Concepto	Fondo social M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	115.345.755	-	1.610.427	116.956.182	(194.660)	116.761.522
Otros incrementos (disminuciones) de patrimonio (1)	-	-	959.394	959.394	-	959.394
Saldo inicial re expresado	115.345.755	-	2.569.821	117.915.576	(194.660)	117.720.916
<i>Resultado integral</i>						
Ganancia	-	-	3.799.090	3.799.090	-	3.799.090
Otro resultado integral (2)	-	48.539.611	-	48.539.611	-	48.539.611
Resultado integral	-	48.539.611	3.799.090	52.338.701	-	52.338.701
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento de fondo social	1.610.427	-	(1.610.427)	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	1.610.427	48.539.611	2.188.663	52.338.701	-	52.338.701
Saldo final al 30/09/2021	116.956.182	48.539.611	4.758.484	170.254.277	(194.660)	170.059.617

(1) Ver Nota 2, punto ii) Cambios en patrimonio

(2) Ver Nota 14 Propiedades, planta y equipos y Nota 15 Activos por derecho de uso. A continuación se describe la revalorización y depreciación de los activos fijos:

Descripción	Nota	Terrenos M\$	Edificios M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Total M\$
Revalorización superávit PPE	14	19.742.846	8.089.166	123.576	27.955.588
Revalorización superávit PPE	14	-	5.232.787	617.981	5.850.768
Depreciación superávit PPE	14	-	(87.105)	(4.757)	(91.862)
Revalorización superávit ADU	15	5.188.101	6.878.458	-	12.066.559
Revalorización superávit ADU	15	-	2.816.916	-	2.816.916
Depreciación superávit ADU	15	-	(58.358)	-	(58.358)
Total		24.930.947	22.871.864	736.800	48.539.611

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto, continuación
Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Concepto	Fondo social	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	93.311.492	22.034.263	115.345.755	(197.387)	115.148.368
Otros incrementos (disminuciones) de patrimonio (1)	-	(234.948)	(234.948)	2.716	(232.232)
Saldo inicial re expresado	93.311.492	21.799.315	115.110.807	(194.671)	114.916.136
<i>Resultado integral</i>					
Ganancia	-	6.331.545	6.331.545	-	6.331.545
Resultado integral	-	6.331.545	6.331.545	-	6.331.545
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-
Disminución de fondo social	22.034.263	(22.034.263)	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	22.034.263	(15.702.718)	6.331.545	-	6.331.545
Saldo final al 30/09/2020	115.345.755	6.096.597	121.442.352	(194.671)	121.247.681

(1) Ver Nota 2, punto ii) Cambios en patrimonio

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Estados consolidados de flujos de efectivo
Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Detalle	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	99.432.436	154.065.397
Otros cobros por actividades de operación	441.128.336	293.650.986
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(14.053.138)	(24.035.736)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(19.697.271)	(19.201.426)
Otros pagos por actividades de operación	(464.994.632)	(324.186.297)
Impuestos a las ganancias	-	(19.088)
Intereses recibidos	2.809	-
Otras entradas(salidas) de efectivo	(3.740)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	41.814.800	80.273.836
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(450.000)	-
Compras de propiedades, planta y equipos	(866.841)	(1.313.506)
Compra de activos intangibles	(1.025.923)	(295.787)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	75	75
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.342.689)	(1.609.218)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Pagos de préstamos	(5.216.722)	(3.307.777)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(2.235.267)	(2.146.044)
Intereses pagados	(19.372.929)	(20.304.847)
Pago de bonos	(16.195.163)	(3.270.745)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(43.020.081)	(29.029.413)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(3.547.970)	49.635.205
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(3.547.970)	49.635.205
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	103.607.074	52.379.325
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	100.059.104	102.014.530

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 1 Entidad que reporta

(a) Objeto de la institución y antecedentes de su constitución

La Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana es una corporación de derecho privado sin fines de lucro, constituida el año 1968 por la Cámara de Comercio de Santiago (CCS), cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se registró por las normas de la Ley N°18.833, siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso), conforme a la Ley N°16.395.

Los primeros estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago constan en escrituras públicas del 3 de julio y del 15 de octubre de 1968, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Fernando Escobar y constituyen el primer antecedente de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana.

Mediante Decreto N°1.935, del Ministerio de Justicia, del 28 del octubre de 1968, se concede personalidad jurídica y se aprobaron los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago.

Posteriormente, por escritura pública del 3 de enero de 1977, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modifican los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la cual, en adelante, pasó a denominarse “Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción”. Así, el Decreto Supremo N°53, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 17 de enero de 1977, publicado en el Diario Oficial del 12 de febrero del mismo año, aprobó la respectiva reforma de estatutos.

Luego, por escritura pública del 11 de enero de 1979, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modificaron los referidos estatutos, adecuándose al D.F.L. N°42, de 1978, y se procedió al cambio del nombre de la Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción, por “Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana”, o bien, “La Araucana C.C.A.F.” Mediante el Decreto Supremo N°20, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, del 12 de febrero de 1979, se aprobó la segunda modificación de estatutos ya indicada.

Los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, adecuados al tenor de la Ley N°18.833, constan en escritura pública del 29 de noviembre de 1989, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna. Luego, por Decreto Supremo N°149, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 26 de diciembre de 1989, publicado en Diario Oficial del 16 de febrero de 1990, se aprobaron dichos estatutos.

Por escritura pública del 7 de enero de 1998, complementada por escritura pública del 13 de febrero de 1998, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, se contiene la modificación de los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°19.539, que permite la afiliación de pensionados a las C.C.A.F. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°28, del 13 de abril de 1998, modificado por el Decreto Supremo N°32 del 21 de marzo de 2000, ambos del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública del 4 de febrero de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.255, que permite la afiliación de trabajadores independientes a las C.C.A.F. y la constitución de sociedades de apoyo al giro. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°39, del 22 de marzo de 2011, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 1 Entidad que reporta, continuación

(a) Objeto de la institución y antecedentes de su constitución, continuación

En escritura pública de 12 de septiembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.608, que permite la incorporación a las Cajas de Compensación de los pensionados de la Dirección de Previsión de Carabineros de Chile (Dipreca) y de la Caja de Previsión de la Defensa Nacional (Capredena). Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°93, del 10 de octubre de 2012, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública de 13 de octubre de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual se establece que la administración superior de Caja corresponderá al Directorio y se establece su regulación conforme a la Ley N°18.833. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°301 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, cuya publicación se efectuó el 19 de octubre de 2016. Posteriormente, mediante escritura pública de fecha 27 de septiembre de 2017, se modificaron los referidos estatutos, en el sentido de aumentar el periodo de permanencia de los integrantes de la administración de la Caja para ser designados como directores de sociedades y corporaciones relacionadas a filiales de la Caja, lo que fue aprobado mediante Decreto Supremo N°322 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 18 de octubre de 2017.

En escritura pública de 8 de enero de 2018, otorgada ante Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual, se aumentó en un año la duración de los directores y se regularon sus dietas y honorarios, se incorporaron requisitos para ser candidato a director y se efectuaron otras correcciones de estilo, lo que fue aprobado mediante Decreto Exento N°32 de la Subsecretaría de Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 16 de marzo de 2018.

(b) Inscripción en el registro de valores

La Araucana C.C.A.F., se encuentra inscrita en Registro N°1.043 de la Comisión para el Mercado Financiero, a partir del 1 de octubre de 2009, quedando sujeta, en su calidad de Emisor de Valores de Oferta Pública, a las disposiciones de la Ley N°18.045 y a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

(c) Descripción de operaciones y actividades principales

La Araucana C.C.A.F. es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objetivo es la administración de Regímenes de Seguridad Social por delegación del Estado. Su objetivo es promover, organizar, coordinar y llevar a cabo iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los trabajadores afiliados y su núcleo familiar siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social.

A través de sus Filiales realiza las siguientes actividades: Ejecución de programas de recreación general como medio de desarrollo individual de la persona y la prevención de su salud, fortaleciendo los valores familiares y sociales.

Su Casa Matriz se encuentra ubicada en Merced 472, Santiago.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 1 Entidad que reporta, continuación

(d) Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de La Araucana C.C.A.F. y sus filiales al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

Sociedad	30/09/2021	31/12/2020
La Araucana C.C.A.F.	1.100	1.353
Filiales	26	25
Total empleados	1.126	1.378

Nota 2 Bases de preparación

i) Bases de presentación

Los estados financieros intermedios consolidados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales al 30 de septiembre de 2021, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) en su Oficio Circular N°427 del 28 de diciembre de 2007, la cual establece la preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) para las entidades inscritas en el Registro de Valores, con excepción del reconocimiento del deterioro de la Cartera de Crédito Social, la que se registra de acuerdo a lo autorizado por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso) en su Oficio Ordinario N°3.065 de fecha 28 de enero de 2011.

De acuerdo con la NIIF 9, el deterioro de la cartera de crédito social se reconoce en base al modelo de pérdidas crediticias esperadas. De acuerdo a Oficio Ordinario de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), autoriza a La Araucana C.C.A.F. a reconocer el deterioro de la cartera de crédito social con base en pérdidas esperadas, tal como lo requiere la circular N° 2588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso).

Los estados financieros intermedios consolidados han sido aprobados por el Directorio con fecha 25 de octubre de 2021.

ii) Reclasificaciones

Al 30 de septiembre de 2021 se realizaron reclasificaciones que afectaron los saldos comparativos en las siguientes agrupaciones:

Estado de resultado	Presentación original 30/09/2020	Presentación reclasificada 30/09/2020	Efecto 30/09/2020
Deterioro por Riesgo de crédito (1)	(6.869.644)	(6.887.296)	(17.652)
Otras ganancias (pérdidas) (1)	(428.272)	(410.620)	17.652
Total	(7.297.916)	(7.297.916)	-

(1) Corresponde a reclasificación de recuperación de recursos propios desde Otras ganancias (pérdidas) a Deterioro por Riesgo de crédito, debido a la naturaleza de la cuenta.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 Bases de preparación, continuación

iii) Cambios en patrimonio

Los presentes estados financieros intermedios consolidados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, han sido preparados considerando las normas contables e instrucciones dispuestas por la Comisión para el Mercado Financiero vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los ejercicios cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas.

En cumplimiento al párrafo anterior de acuerdo a lo permitido por las Normas Internacionales de Contabilidad N°1 y N°8 (uniformidad en la presentación), el estado de situación financiera al 1 de enero de 2021 y 2020 ha sido re-expresado lo cual implicó una disminución neta del patrimonio al inicio según el siguiente detalle:

1) Ajustes al 1 de enero de 2021, que afectaron las ganancias (pérdidas) acumuladas

Concepto	Patrimonio atribuible a los propietarios M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
La Araucana C.C.A.F.	1.020.032	-	1.020.032
Venta inmueble Longitudinal Sur Sitio 28, G.Binder N°1197, Osorno (1)	58.446	-	58.446
Ajuste depreciación acumulada terrenos (2)	174.463	-	174.463
Superávit revalorización resultado acumulado (3)	150.220	-	150.220
Venta inmueble Peñuelas Norte N°118 - Coquimbo (1)	636.903	-	636.903
Corporación Cultural La Araucana	(60.638)	-	(60.638)
Efecto eliminación liquidación Corporación Cultural La Araucana (4)	(60.638)	-	(60.638)
Total	959.394	-	959.394

- (1) Corresponde a utilidad generada por la venta de inmuebles incluidos en la ARJ para imputar a patrimonio, autorizado por la Suseso en oficio ordinario N°3.507.
- (2) Corresponde al ajuste de la depreciación acumulada, dada la separación de los terrenos del edificio, reversando el monto de la depreciación que históricamente se calculaba sobre estos bienes.
- (3) Corresponde al superávit de revaluación de un elemento de propiedades, planta y equipos incluidos en el patrimonio, transferido directamente a ganancias acumuladas por concepto de depreciación.
- (4) Corresponde al efecto por liquidación de la Corporación Cultural La Araucana, debido a que con fecha 17 de mayo de 2021 el SII dio por aceptado su término de giro.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 Bases de preparación, continuación

iii) Cambios en patrimonio, continuación

2) Ajustes al 1 de enero de 2020, que afectaron las ganancias (pérdidas) acumuladas

Concepto	Patrimonio atribuible a los propietarios M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
La Araucana C.C.A.F.	(503.159)	-	(503.159)
Ajuste amortización proyecto SAP (1)	(118.808)	-	(118.808)
Devolución aportes 1% cotización (2)	(118.340)	-	(118.340)
Ajuste saldo años anteriores de ex funcionarios con SIL por reintegrar (3)	12.553	-	12.553
Ajuste facturas por recibir (4)	(13.562)	-	(13.562)
Actualización auxiliar feriado legal (5)	(265.002)	-	(265.002)
Pehuén SpA	(82.376)	2.716	(79.660)
Efecto por reverso inversión sobre IPLA por valorización al método del costo histórico (6)	(80.660)	2.716	(77.944)
Efecto eliminación liquidación Servicios de Cobranza Corporativos S.A. (7)	(1.716)	-	(1.716)
Total	(585.535)	2.716	(582.819)

- (1) Corresponde a las amortizaciones del proyecto SAP de años anteriores, que se encontraban en obras en ejecución.
- (2) Corresponde a devoluciones a otras Cajas de compensación de aportes del 1% de cotizaciones de pensionados enteradas erróneamente en La Araucana C.C.A.F. de febrero 2017 a marzo 2018.
- (3) Corresponde a ajustes de años anteriores de ex funcionarios con licencias médicas (SIL) por reintegrar, los cuales no fueron descontados en los períodos correspondientes.
- (4) Corresponde a ajustes de facturas por recibir que se encontraban duplicadas, por error de ingreso en el pedido de compra.
- (5) Corresponde a ajustes por sueldo base actual del auxiliar feriado legal año 2019.
- (6) Corresponde al efecto por reverso del VP al costo histórico de la inversión en el Instituto Profesional La Araucana Spa, debido a que con fecha 29 de diciembre de 2020 en Junta general extraordinaria de accionista se acordó su disolución.
- (7) Corresponde al efecto por liquidación de la Sociedad Servicios de Cobranza Corporativos S.A., debido a que con fecha 18 de noviembre de 2020 el SII dio por aceptado su término de giro.

iv) Moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios consolidados de cada una de las entidades se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad opera, “moneda funcional”. La Araucana C.C.A.F. y Filiales, de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21, han determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de la Entidad expresando los datos en miles de pesos.

v) Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros intermedios consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de La Araucana C.C.A.F. y Filiales para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía comparada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil y el valor residual de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de las colocaciones de créditos sociales, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 2 Bases de preparación, continuación

vi) Requerimiento según Oficio Ordinario N°57.163 de la CMF

A raíz de las revisiones realizadas por el organismo fiscalizador, ha solicitado revelar en nota 7 “Colocaciones de crédito social, corrientes y no corrientes”, la siguiente información:

Detalle de las provisiones por crédito social, segregadas por provisión estándar, provisión sistémica y provisión adicional. Información relacionada con el movimiento de la provisión por incobrabilidad de crédito social (corriente y no corriente) y deudores previsionales, como una conciliación entre el saldo inicial y el final de las mencionadas provisiones. Además, deberá revelar información de las colocaciones castigadas al cierre del ejercicio. Por tal motivo, se realizó un reordenamiento de las notas de colocaciones corrientes y no corrientes, y deudores previsionales, dejando ambas nota dentro de la misma, junto al detalle solicitado en dicho oficio.

Nota 3 Principales criterios contables aplicados

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los ejercicios presentados en los estados financieros consolidados por La Araucana C.C.A.F. y Filiales, con la excepción del modelo de valuación de los bienes inmuebles que se detallan en la Nota 3 (g), Nota 14 y Nota 15.

(a) Período cubierto

Los presentes estados financieros intermedios consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados consolidados de situación financiera: Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.
- Estados consolidados de resultados y resultados integrales: Por los períodos terminados de nueve y tres meses al 30 de septiembre de 2021 y 2020.
- Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto: Por los periodos terminados de nueve meses al 30 de septiembre de 2021 y 2020.
- Estados consolidados de flujos de efectivo: Por los períodos terminados de nueve meses al 30 de septiembre de 2021 y 2020.

(b) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de las Filiales, que cubren los ejercicios terminados en la misma fecha de los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F., han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas y han sido consolidados de acuerdo a los siguientes criterios.

Subsidiarias:

Subsidiaria es una entidad controlada por La Araucana C.C.A.F. Los estados financieros de la Subsidiaria son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. De acuerdo a NIIF 10, el control se logra cuando la Entidad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. El Grupo controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- (a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(b) Bases de consolidación, continuación

Subsidiarias, continuación:

Cuando la Entidad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Entidad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- a) El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- b) Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor.

El detalle de las sociedades incluidas en la consolidación es el siguiente:

Nº	RUT	Nombre entidad	País de origen	Moneda funcional
1	96.806.010-4	Pehuén SpA	Chile	Peso Chileno
2	71.171.600-9	Corporación de Educación La Araucana (1)	Chile	Peso Chileno
3	73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana (2)	Chile	Peso Chileno
4	99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. (3)	Chile	Peso Chileno
5	96.969.120-5	La Araucana Salud S.A. (4)	Chile	Peso Chileno
6	71.740.200-6	Corporación de Salud La Araucana (5)	Chile	Peso Chileno

- (1) Con fecha 12 de diciembre de 2019, en Asamblea extraordinaria de socios, se acordó la disolución de la Corporación de Educación La Araucana, por tal motivo, desde el 31 de marzo de 2020, se encuentra registrada en la agrupación “disponible para distribuir a los propietarios” y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas, la información se encuentra detallada en Nota N°13.
- (2) Con fecha 2 de octubre de 2019, en Asamblea general extraordinaria de socios, se acordó la disolución de la Corporación de Recreación La Araucana, motivo por el cual, desde el 31 de marzo de 2020, se encuentra registrada en la agrupación “disponible para distribuir a los propietarios” y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas, la información se encuentra detallada en Nota N°13.
- (3) Con fecha 31 de diciembre de 2018, esta empresa se encuentra en la agrupación “Disponibles para distribuir a los propietarios” y se clasifican según NIIF 5 como operaciones discontinuas, La información se encuentra detallada en Nota N°13.
- (4) Con fecha 7 de julio de 2018, en Junta de extraordinaria de accionistas, se acordó la disolución de esta sociedad, por tal motivo, desde el 30 de septiembre de 2019, se encuentra registrada en la agrupación “disponible para distribuir a los propietarios” y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas, la información se encuentra detallada en Nota N°13.
- (5) Con fecha 2 de octubre de 2018, en Asamblea extraordinaria de socios, se acordó la disolución de esta corporación, por tal motivo, desde el 31 de diciembre de 2018, se encuentra registrada en la agrupación “disponible para distribuir a los propietarios” y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas, la información se encuentra detallada en Nota N°13.

Transacciones intercompañías:

Todos los saldos intercompañías y los ingresos y gastos no realizados entre las subsidiarias, han sido eliminados. Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro patrimonio neto del estado de situación financiera. La ganancia o pérdida por participaciones no controladoras se presentan en el estado de resultados integrales consolidado, después de la ganancia (pérdida) del ejercicio.

(c) Activos y pasivos reajustables en unidades de fomento

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se han valorizado a pesos chilenos, según los valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Fecha de cierre de los estados financieros consolidados	UF \$
30/09/2021	30.088,37
31/12/2020	29.070,33

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(d) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado por el Modelo Corporativo en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconoce en el estado de situación financiera intermedio consolidado al costo amortizado.

(e) Instrumentos financieros

i) Reconocimiento

Inicialmente, La Araucana C.C.A.F. y Filiales reconocen los créditos sociales y otros activos financieros, instrumentos de deuda emitidos y pasivos financieros en la fecha en que se originaron. Las compras y ventas de activos financieros realizadas regularmente son reconocidas a la fecha de negociación en la que el Modelo Corporativo se compromete a comprar o vender el activo. Todos los otros activos y pasivos (incluidos activos y pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados) son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que La Araucana C.C.A.F. y Filiales se vuelven parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo o pasivo financiero es valorizado inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

ii) Baja

La Araucana C.C.A.F. y Filiales da de baja en su balance un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere el activo financiero durante una transacción en que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero o en la que el Modelo Corporativo no transfiere ni retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y no retiene el control del activo financiero.

Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por el Modelo Corporativo es reconocida como un activo o un pasivo separado en el estado de situación financiera. Cuando se da de baja un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en resultados.

En transacciones en donde La Araucana C.C.A.F. y Filiales no retienen ni transfieren de manera sustancial todos los riesgos y ventajas de la propiedad de un activo financiero y retiene control sobre éste, el Modelo Corporativo continúa reconociendo el activo en la medida de su participación continua, determinada en la medida que esté expuesto a cambios en el valor del activo transferido.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales eliminan un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

iii) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Modelo Corporativo tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y tenga la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Los ingresos y gastos son presentados netos sólo cuando lo permiten las normas de contabilidad, o en el caso de ganancias y pérdidas que surjan de un grupo de transacciones similares como la actividad de negociación del Modelo Corporativo.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(e) Instrumentos financieros, continuación

iv) Valorización al costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada calculada con el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

v) Medición de valor razonable

Valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado en la fecha de valoración, es decir, un precio de salida.

Cuando está disponible, La Araucana C.C.A.F. y Filiales estiman el valor razonable de un instrumento activo o pasivo a través del precio cotizado que se pagaría por él en un mercado organizado, líquido y transparente.

Los valores razonables de los instrumentos financieros que no tienen precios de mercado disponible, se estimarán por La Araucana C.C.A.F. y Filiales de la siguiente manera:

- a) Utilizando el precio cotizado en un mercado activo de la partida idéntica, si está disponible.
- b) Si no está disponible, utilizando insumos observables, como el precio cotizado en un mercado que no es activo para una partida idéntica mantenida por un tercero como activo.
- c) Si los precios observables anteriores no están disponibles, utilizando otra técnica de valoración, como el enfoque de ingresos o el enfoque de mercado.

vi) Designación al valor razonable con cambios en resultado

La Araucana C.C.A.F. y Filiales no han designado los activos al valor razonable con cambios en resultados, que sean administrados, evaluados y reportados internamente sobre una base de valor razonable.

vii) Colocaciones de crédito social, corriente y no corriente

Créditos sociales: Corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

Las colocaciones de crédito social se reconocen inicialmente por su valor nominal y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, según lo dispuesto en la norma internacional NIIF 9 “Instrumentos financieros”, menos la provisión determinada por la Circular N°2.588 de 2009 de la Suseso y sus modificaciones posteriores.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre la metodología antes mencionada usando la tasa de colocación nominal determinando que la diferencia es inmaterial, concluyendo que para el caso de las colocaciones de crédito social la tasa de interés efectiva es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a ésta (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas. Todas las cuotas de un crédito que presenten un vencimiento superior a un año, son presentadas como activos no corrientes.

En el caso de colocaciones corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y créditos hipotecarios no endosables, otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social con plazo de vencimiento hasta un año y la proporción de hasta un año de aquellos que presenten plazo superior a un año. Se presentan netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(e) Instrumentos financieros, continuación

vii) Colocaciones de crédito social, corriente y no corriente, continuación

Para el caso de las colocaciones no corrientes, en este ítem se incluirá la proporción de saldo que supera el año de vencimiento de los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y mutuos hipotecarios no endosables otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social, cuyo plazo de vencimiento excede a un año a contar de la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Se deben presentar netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

viii) Deudores previsionales

Corresponden a deudas cuya morosidad sea igual o inferior a un año. Los créditos hipotecarios no endosables y los créditos sociales que registren cuotas vencidas y no pagadas y el saldo de capital de los mismos, deberán incluirse en este ítem a partir del día 1° del mes subsiguiente a aquel en que debía enterarse el pago de la obligación, esto corresponde a morosidades superiores a 60 días. Este plazo se contará desde el mes que correspondía pagar la cuota morosa más antigua del crédito.

ix) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Corresponden a:

- Cuentas por cobrar que se originan por el déficit de los fondos de cesantía, familiar y licencias médicas, saldo que se determina a fin de cada mes, después del pago efectuado por esos conceptos a los afiliados y que es reintegrado por la Superintendencia de Seguridad Social.
- Los servicios de recaudación y servicios de hotelería que se facturan una vez prestado el servicio, se registran a valor razonable que corresponde a la facturación de los respectivos servicios.
- Deudores por venta de servicios a terceros, corresponden a convenios de recaudación los que son facturados una vez prestado el servicio.
- Cuentas por cobrar Compañías de Seguros, corresponden a cuotas de créditos sociales de afiliados fallecidos, las cuales se recuperarán a través de los seguros de desgravamen contratados con la compañía de seguros.

x) Deterioro por riesgo de crédito

A contar del 1 de enero de 2011, La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha sido autorizada de acuerdo a Oficio Ordinario de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de fecha 28 de enero de 2011 a reconocer el deterioro de la cartera de crédito social con base a pérdidas esperadas de forma prospectiva de acuerdo a la circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

- a) Deterioro de la cartera de crédito social: La Araucana C.C.A.F. y Filiales, reconoce el deterioro de la cartera de colocaciones de crédito social de acuerdo a lo establecido en la circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social del 11 de diciembre de 2009 y sus modificaciones posteriores, donde se indican las siguientes categorías de Provisión sobre Colocaciones de crédito social:
- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la Institución.
 - Provisión idiosincrática: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito, tales como plazo del crédito, existencia de períodos de gracia, información disponible del comportamiento de pago del deudor, etc.
 - Provisiones sistémicas: Corresponde a las provisiones adicionales producto de riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(e) Instrumentos financieros, continuación

x) Deterioro por riesgo de crédito, continuación

La pérdida estimada que contabiliza La Araucana C.C.A.F. y Filiales, es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales, los créditos hipotecarios y los créditos educacionales de las categorías antes mencionadas. Asimismo, el capital recuperado de créditos sociales castigados y debidamente aprobados por la Superintendencia de Seguridad Social, se descuenta de la suma antes mencionada y se registra en la columna “Reversada en el ejercicio” del Cuadro de la Nota Explicativa “Provisión por Riesgo de Crédito”, de acuerdo con lo instruido en la Circular N°3.225 de la Suseso.

xi) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se contabilizan con base en el costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada préstamo que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes, siendo la tasa efectiva igual a la tasa de contrato.

xii) Obligaciones con el público

Las obligaciones con el público se contabilizan al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada obligación que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes y la tasa efectiva es la tasa de contrato.

(f) Inventarios

La Araucana C.C.A.F. y Filiales valoran sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y los cuales son adquiridos para el uso propio del Modelo Corporativo.

(g) Propiedades, planta y equipos

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos excluidas las sucursales propias, casa matriz y centros recreativos, se reconocen por su costo de adquisición neto de su depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(g) Propiedades, planta y equipos, continuación

i) Reconocimiento inicial

El reconocimiento inicial de propiedades, planta y equipos son valorizados al costo de adquisición. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo, el costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados, los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipos.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipos poseen vidas útiles distintas son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipos.

La Caja ha optado por cambiar su política contable referida a la medición de terrenos y edificios corporativos, sucursales y centros recreativos, cambiando desde el modelo del costo al modelo de revaluación a partir de 2021. Considerando esto, se efectuó una revaluación de estos bienes inmuebles, la cual generó un incremento en los activos, el que fue reconocido directamente en otro resultado integral y en otras reservas de patrimonio. El aumento de otras reservas por revaluación incluido en el patrimonio podrá ser transferido directamente a ganancias acumuladas, cuando se produzca la baja en cuentas del activo. Esto podría implicar la transferencia total cuando La Araucana C.C.A.F. disponga del activo. No obstante, parte del superávit podrá transferirse a medida que el activo sea utilizado por la Caja.

La Araucana C.C.A.F. utiliza el modelo de revaluación para la valorización de los terrenos y edificios corporativos, sucursales propias y centros recreativos. Las revaluaciones son efectuadas periódicamente por profesionales independientes entre un período de 3 o 5 años.

ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a La Araucana C.C.A.F. y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

iii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que el grupo obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento, el terreno no se deprecia.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(g) Propiedades, planta y equipos, continuación

iii) Depreciación, continuación

Las vidas útiles para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Edificios	Entre 35 y 70 años
Planta y equipo	Entre 7 y 10 años
Equipamiento de tecnologías de información	3 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Vehículos	7 años

Los valores residuales estimados junto con los métodos y plazos de amortización utilizados son revisados al cierre de cada ejercicio y, si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 3.k).

iv) Ventas o bajas

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipos y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultado. Cuando se vendan activos reevaluados, los montos incluidos en las reservas de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

El costo puede incluir también ganancias o pérdidas por coberturas calificadas de flujos de efectivo de las adquisiciones en moneda extranjera de propiedades, planta y equipos traspasados desde el patrimonio neto.

De acuerdo con NIC 8 se deberá revelar la naturaleza e impacto de un cambio en una estimación contable que tenga efecto en el período o futuros períodos. Estos cambios podrían afectar a las vidas útiles, valores residuales, métodos de depreciación y costos de desmantelamiento.

(h) Arrendamientos

La Araucana C.C.A.F. adoptó el 1 de enero de 2019 la NIIF 16 de arrendamientos, en conformidad con los requisitos establecidos para este tipo de contratos, previamente clasificados como arrendamientos, para que de este modo los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo, similar a la contabilización de los arrendamientos financieros establecidos en la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconoce en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. Además deberá presentar en el estado de resultado la depreciación por el activo involucrado, separadamente del interés correspondiente al pasivo relacionado. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarios para los arrendamientos iguales o menores a US\$5.000 y arrendamientos de corto plazo igual o menor a doce meses.

En base a lo anterior se evaluó el impacto de la adopción de esta norma NIIF 16 en los estados financieros consolidados de La Araucana C.C.A.F., de acuerdo al detalle que sigue:

i) Análisis de los contratos de arrendamiento formalizados por La Araucana C.C.A.F., con el objetivo de identificar si éstos están dentro del alcance de la norma. Este análisis incluyó los contratos en que La Araucana C.C.A.F. actúa como arrendatario y los contratos de prestación de servicios de terceros.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(h) Arrendamientos, continuación

ii) Análisis de los contratos de arrendamiento que pudieran acogerse a la exención de la aplicación de esta Norma, por tratarse de contratos con un vencimiento inferior a 12 meses, o que tienen activos subyacentes de bajo valor individual.

iii) Plazo de los arrendamientos

La Araucana C.C.A.F. posee contratos de arriendos por años con terceros que contienen cláusulas de renovación anual una vez vencido el período de vigencia, en vista de ello y considerando la continuidad operativa de los mismos, además de la certeza razonable que se ejercerá la opción de renovación, se ha definido un horizonte de vigencia de estos contratos de 5 años en promedio, considerando que estas obligaciones no pueden ser menores a la fecha de vencimiento del Acuerdo de Reorganización Judicial. El plazo de arrendamiento de cada contrato será evaluado en el momento en que ocurra un suceso o cambio significativo en las circunstancias que están bajo el control del arrendatario y/o afecten la certeza razonable de ejercer una opción no incluida previamente en la determinación del plazo del arriendo.

iv) Tasa incremental de endeudamiento del arrendatario

La Araucana C.C.A.F. considera que mientras esté vigente el Acuerdo de Reorganización Judicial en la que se encuentra, de manera conservadora utilizará para la estimación de sus obligaciones la Tasa de interés acordada con sus acreedores de un 7,3%, y una vez finalizado el Acuerdo de Reorganización Judicial se utilizará una tasa libre de riesgo, en base a la equivalencia de un bono del tesoro o similar, teniendo en cuenta las condiciones de mercado y equivalencias de los arriendos.

Los activos por derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial de esta norma van a incurrir en gastos de depreciación mientras se encuentre vigente el contrato de arrendamiento o su vida útil.

(i) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles son registrados al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Los activos intangibles generados internamente, excluyendo los costos de desarrollo, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados en el período en que se incurren.

i) Costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales

Los costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales relevante y específico para La Araucana C.C.A.F. y Filiales son activados y amortizados en el período en que se espera generar ingresos por su uso cuya vida útil ha sido definida en un plazo de 60 meses.

ii) Costos de investigación y desarrollo

Los gastos relacionados con la investigación en programas informáticos internos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles son los siguientes:

Programas informáticos	entre 3 y 5 años
Licencias y software	entre 3 y 5 años

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(i) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

iii) SAP Banking

La Araucana C.C.A.F. y Filiales concluyó al 30 de septiembre de 2014 la renovación de su Core de negocio, basada en la solución SAP para Banking y CRM iniciada en diciembre de 2013. Esta moderna plataforma, cuya implementación contó con la asesoría directa de SAP Alemania, integra en forma nativa la gestión de créditos, clientes y la operación financiero contable. Si bien el nuevo sistema entró en operación el 9 de diciembre de 2013, la Caja eligió la modalidad de migración gradual de sus oficinas a la plataforma SAP, proceso que concluyó el 30 de septiembre de 2014. Durante este período, caracterizado por la coexistencia de ambos sistemas y un proceso intensivo de gestión de cambio en las oficinas migradas a la nueva plataforma, equipos centralizados de especialistas con un perfil y nivel de conocimientos superior al personal de atención de clientes, apoyaron en forma directa y controlada las operaciones más complejas.

De acuerdo a las políticas de la Administración este intangible tiene un período de amortización de 8 años considerando los aspectos técnicos y contractuales respectivos, tales como la utilización esperada del activo por parte de La Araucana C.C.A.F.

(j) Plusvalía

La plusvalía que surge durante la adquisición de subsidiarias y negocios conjuntos se incluyen en los activos intangibles cuando corresponda.

(k) Deterioro al valor de los activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha del estado de situación financiera consolidado si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha del estado de situación financiera consolidado. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos corporativos de La Araucana C.C.A.F. y Filiales no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(k) Deterioro al valor de los activos no financieros, continuación

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorratio.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores, son evaluadas en cada fecha del estado de situación financiera consolidado en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

(l) Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas

La Araucana C.C.A.F. y Filiales clasifica como activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, las propiedades, plantas y equipos, los intangibles, las inversiones en sociedades y los grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con los pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del estado de situación financiera se han iniciado gestiones activas para su venta, o su distribución a los propietarios, y se estima que es altamente probable que la operación se concrete durante el período de doce meses siguientes.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para la venta, se valorizan el menor de su valor en libros o su valor razonable menos los costos de venta, y dejan de amortizarse desde el momento en que adquieren esta clasificación.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios, se valorizan al menor valor entre su monto en libros y su valor razonable menos los costos de la distribución.

Los activos que dejen de estar clasificados como mantenidos para la venta, o dejen de formar parte de un grupo de elementos enajenables, son valorados al menor de sus valor contable antes de su clasificación, menos las depreciación y amortizaciones o revalorizaciones que se hubieran reconocido si no se hubieran clasificado como tales, y el valor recuperable en la fecha en la que van a ser reclasificados a Activos no corrientes.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta y los componentes de los grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, se presentan en el estado de situación financiera consolidado de la siguiente forma: Los activos en una única línea denominada “Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios” y los pasivos también en una única línea denominada “Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta”.

A su vez, una operación discontinuada es un componente de La Araucana C.C.A.F. y Filiales que ha sido vendido o se ha dispuesto de él por otra vía, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y

- Representa una línea de negocio o área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto.
- Forma parte de un plan individual y coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto; o
- Es una entidad filial adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(l) Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas, continuación

Los resultados después de impuestos de las operaciones discontinuadas se presentan en una única línea del estado de resultados integral denominada “Ganancia (perdida) procedente de operaciones discontinuadas”, incluyendo asimismo la plusvalía o minusvalía después de impuestos generada por la operación de desinversión, una vez que la misma se ha materializado.

(m) Impuestos a las ganancias

Corresponde a las variaciones entre el débito y el crédito diferido, el cual se origina por diferencias temporales entre el resultado contable y la renta imponible en un ejercicio determinado.

La Araucana C.C.A.F. contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en DL N°824 “Impuesto a la Renta”. Sin embargo, cabe señalar que las actividades principales de La Araucana C.C.A.F., no están afectas a impuestos de primera categoría, de acuerdo a la excepción establecida en el N°3 del artículo 40 de la Ley de la renta. Por otra parte, en las Filiales se han reconocido impuestos diferidos de acuerdo al régimen tributario vigente establecido en la Reforma Tributaria establecida por la Ley N°20.780 y la Ley N°20.899 que la simplifica.

La Araucana C.C.A.F. no ha reconocido los impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a su régimen tributario, para el caso de las filiales Corporación de Educación La Araucana e Instituto Profesional La Araucana SpA se han reconocido los impuestos diferidos correspondientes.

(n) Provisiones

La Araucana C.C.A.F. y Filiales reconocen una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, poseen una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. y Filiales han aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. y Filiales esperan de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, las empresas del Modelo Corporativo reconocen cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

(o) Información por segmentos

Un segmento de operación es un componente del Modelo Corporativo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración del Modelo Corporativo para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(o) Información por segmentos, continuación

La Araucana C.C.A.F. y Filiales posee siete segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión:

- i) Crédito Social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- ii) Prestaciones Adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- iii) Otros Servicios de la Caja: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.
- iv) Educación: Corresponde a las operaciones de las entidades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a la enseñanza educacional.
- v) Salud: Corresponde a las operaciones de las entidades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a las prestaciones de salud.
- vi) Recreación: Corresponde a las operaciones de las entidades que tienen como objetivo entregar beneficios recreativos.
- vii) Resto de los segmentos.

(p) Reconocimiento de ingresos

i) Ingresos por intereses y reajustes:

La Araucana C.C.A.F. reconoce los ingresos por intereses de crédito social a través de método devengado, dejando de reconocer los ingresos por intereses para aquellos créditos sociales con morosidad superior a 60 días, este criterio más conservador no corresponde con lo establecido por la NIIF 15. Bajo las NIIF no se suspende el devengo de intereses, estimándose la recuperación de los flujos futuros a la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre el reconocimiento del ingreso por intereses de crédito social a través de la metodología antes mencionada y el reconocimiento del mismo a través de tasa efectiva, concluyendo que el impacto en los estados financieros consolidados es inmaterial, debido principalmente a que la tasa de interés efectiva para el caso de los ingresos por intereses del crédito social es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a la colocación (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(p) Reconocimiento de ingresos, continuación

ii) Ingresos de actividades ordinarias:

Ingresos ordinarios procedentes de servicios:

La Caja reconoce ingresos ordinarios y otros ingresos (distintos a intereses, reajustes y arriendos) de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con sus clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este tipo de ingresos se refiere a la venta de servicios.

Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

- (1) identificación del contrato con el cliente;
- (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
- (3) determinación del precio de la transacción;
- (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
- (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

Los principales tipos de ingresos por servicios, son los siguientes:

Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales:

Corresponde a la comisión devengada por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.

Comisión seguros:

Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas a las compañías de seguros que percibe La Araucana C.C.A.F. y Filiales, por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

Cotizaciones obligatorias pensionados:

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a La Araucana C.C.A.F.

Ingreso por prepago de crédito:

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

Prestaciones complementarias:

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias.

iii) Otros ingresos por naturaleza:

Prestaciones adicionales:

Este ingreso está relacionado con las prestaciones que otorga La Araucana C.C.A.F. consistente en dinero, especies y servicios para los afiliados y sus familias. Las cuales solo pueden ser otorgadas para satisfacción de necesidades no cubiertas por otras prestaciones que administre La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

Comisión recaudación:

Corresponde a la comisión cobrada por la recaudación de cotizaciones previsionales a entidades relacionadas con el rubro previsional.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(q) Nuevos pronunciamientos contables

1.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2021.

Enmiendas y mejoras Reforma de tasas de interés de referencia – Fase 2

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”, NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” y NIIF 4 “Contratos de Seguro” y NIIF 16 “Arrendamientos”. Las enmiendas de la Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16) introducen un expediente práctico para modificaciones requeridas por la reforma, aclara que la contabilidad de cobertura no es descontinuada solamente a causa de la reforma IBOR (“Interbank Offered Rates”), e introduce revelaciones que permiten a los usuarios comprender la naturaleza y alcance de los riesgos originados por la reforma IBOR a los cuales la entidad está expuesta y como la entidad administra esos riesgos así como también el progreso de la entidad en la transición de IBOR a tasas de referencia alternativas y como la entidad está administrando esa transición. Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite su aplicación anticipada. No se requiere la re-expresión de períodos anteriores, sin embargo, una entidad podría re-expresar el periodo anterior, sí y solo sí, es posible sin el uso de información retrospectiva. Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2020, y que no fueron adoptadas anticipadamente por la Compañía, han sido incorporadas, y no tuvieron un impacto significativo. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas nuevas normas e interpretaciones. Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(q) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

1.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los períodos financieros iniciados el 1 de marzo de 2021, continuación.

Enmiendas y mejoras

NIIF 16 “Arrendamientos”.

Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el covid-19. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 30 de septiembre de 2021.

La pandemia de COVID-19 ha llevado a algunos arrendadores a proporcionar alivio a los arrendatarios al diferirles o liberarles de los importes que de otra forma tienen que pagar. En algunos casos, esto es a través de la negociación entre las partes, pero puede ser consecuencia de un gobierno que alienta o requiere que se brinde la ayuda. Tal alivio está teniendo lugar en muchas jurisdicciones en las que operan las entidades que aplican las NIIF.

Cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento, las consecuencias contables dependerán de si ese cambio cumple con la definición de una modificación de arrendamiento, que la NIIF 16 define como "un cambio en el alcance de un arrendamiento, o la consideración de un arrendamiento, que no formaba parte de los términos y condiciones originales del arrendamiento (por ejemplo, agregar o terminar el derecho a usar uno o más activos subyacentes, o extender o acortar el plazo del arrendamiento contractual)".

Las enmiendas a NIIF 16:

- Proporcionan una excepción a los arrendatarios de evaluar si la concesión de arrendamiento relacionada con COVID-19 es una modificación del arrendamiento;
- Requiere a los arrendatarios que apliquen la excepción a contabilizar la concesión de arrendamiento relacionada con COVID-19 como si no fuera una modificación al arrendamiento;
- Requiere que los arrendatarios que apliquen la excepción a revelar ese hecho; y
- Requiere a los arrendatarios que apliquen la excepción retrospectivamente en conformidad con NIC 8, pero no requiere que se re-expresen cifras de períodos anteriores. Las enmiendas no proporcionan un alivio adicional a los arrendadores dado que la situación actual no es igualmente desafiante para ellos y la contabilización requerida no es tan complicada. Las enmiendas no proporcionan un alivio adicional a los arrendadores dado que la situación actual no es igualmente desafiante para ellos y la contabilización requerida no es tan complicada.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no ha tenido un impacto significativo en los estados financieros consolidados de La Araucana C.C.A.F.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(q) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

2.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2021, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Nuevas normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 “Contratos de seguros”. Establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro y reemplaza NIIF 4 Contratos de seguro. Establece un modelo general, el cual es modificado para los contratos de seguro con características de participación discrecional, descrito como el ‘Enfoque de Honorarios Variables’ (“Variable Fee Approach”). El modelo general es simplificado si se satisfacen ciertos criterios, mediante la medición del pasivo para la cobertura remanente usando el ‘Enfoque de Asignación de Prima’ (“Premium Allocation Approach”). El modelo general usa supuestos actuales para estimar el importe, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros y mide explícitamente el costo de esa incertidumbre; tiene en cuenta las tasas de interés del mercado y el impacto de las opciones y garantías de los tenedores de seguros.	01/01/2023
NIC 1 “Presentación de estados financieros”. Las enmiendas proporcionan un enfoque más general para la clasificación de pasivos bajo NIC 1 basado en los acuerdos contractuales existentes a la fecha de reporte. Las enmiendas afectan solamente la presentación de pasivos en el estado de situación financiera – no el importe u oportunidad del reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingreso o gasto, o la información que las entidades revelan acerca de esos ítems. Las enmiendas: • Aclaran que la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes debe basarse en los derechos existentes al final del período de reporte y alinear la redacción en todos los párrafos afectados para referirse al "derecho" para diferir la liquidación al menos doce meses y dejar explícito que solo los derechos vigentes "al cierre del período de reporte" deberían afectar la clasificación de un pasivo; • Aclaran que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo; y • Dejan en claro que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.	01/01/2023
NIIF 3 “Combinaciones de negocios”. Los cambios en las Referencias al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3) actualizan NIIF 3 para haga referencia al Marco Conceptual 2018 en lugar del Marco Conceptual de 1989. Adicionalmente, agrega a NIIF 3 un requerimiento que para transacciones u otros eventos dentro del alcance de NIC 37 o CINIIF 21 un adquirente aplica NIC 37 o CINIIF 1 (en lugar del Marco Conceptual) para identificar pasivos asumidos en una combinación de negocios.	01/01/2022
NIC 16 “Propiedades, planta y equipo”. Las enmiendas prohíben la deducción del costo de una partida de propiedad, planta y equipo cualquier ingreso proveniente de la venta de ítems producidos mientras el activo es llevado a la ubicación y condición necesaria para que pueda operar de la forma prevista por la Administración. En su lugar, una entidad reconoce los ingresos provenientes de la venta de tales ítems, y el costo de producir esos ítems, en resultados.	01/01/2022

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(q) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

2.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2021, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, continuación.

Nuevas normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 37 “Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes”. Las enmiendas especifican que el “costo de cumplir” un contrato comprende los “costos que se relacionan directamente con el contrato”. Los costos que se relacionan directamente con el contrato pueden ya sea ser costos incrementales de cumplir ese contrato (ejemplos serían mano de obra directa, materiales) o una asignación de otros costos que se relacionan directamente para cumplir los contratos (un ejemplo sería la asignación del gasto de depreciación para un ítem de propiedad, planta y equipos usado para cumplir el contrato).	01/01/2022
Mejoras anuales a las normas ciclo 2018-2020	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 1 “Adopción por Primera Vez de las NIIF”. La enmienda permite a una filial que aplica el párrafo D16(a) de NIIF 1 para medir las diferencias de conversión acumuladas usando los importes reportados por su matriz, basado en la fecha de transición a NIIF de su matriz. NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. La enmienda aclara qué honorarios (‘fees’) incluye una entidad cuando aplica la prueba del “10 por ciento” del párrafo B3.3.6 de NIIF 9 al evaluar si da de baja un pasivo financiero. Una entidad incluye solamente los honorarios pagados o recibidos entre la entidad (el prestatario) y el prestador, incluyendo los honorarios pagados tanto por la entidad o el prestador en nombre del otro. NIIF 16 “Arrendamientos”. La enmienda al Ejemplo Ilustrativo 13 adjunto en NIIF 16 remueve del ejemplo la ilustración del reembolso de mejoras al bien arrendado realizadas por el arrendador para resolver cualquier potencial confusión al tratamiento de incentivos por arrendamientos que podrían originarse debido a como los incentivos de arrendamiento son ilustrados en ese ejemplo. NIC 41 “Agricultura”. La enmienda remueve el requerimiento en el párrafo 22 de NIC 41 para las entidades de excluir los flujos de efectivo de impuesto al medir el valor razonable de un activo biológico usando la técnica del valor presente. Esto asegurará consistencia con los requerimientos en NIIF 13. NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	01/01/2022

La Administración de La Araucana C.C.A.F. se encuentra evaluado el potencial impacto de la adopción de estas normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas sobre sus futuros Estados Financieros Consolidados en el período de su primera aplicación.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 3 Principales criterios contables aplicados, continuación

(r) Beneficios al personal

i) Otros beneficios a los empleados corrientes

Las obligaciones por beneficios a los empleados son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el concepto de bonos mediante efectivo en el corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades si La Araucana C.C.A.F. y Filiales posee una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y en donde la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

ii) Otros beneficios a los empleados no corrientes

La obligación neta de La Araucana C.C.A.F. y Filiales relacionada con los beneficios a los empleados a largo plazo, que no correspondan a planes de pensiones, corresponde al monto de beneficios futuros que los empleados han recibido a cambio de sus servicios en el ejercicio actual y en ejercicios pasados, se descuenta para determinar su valor presente y el valor razonable de cualquier activo relacionado es descontado. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del estado de situación financiera consolidado de bonos con calificación de crédito AA que posean fechas de vencimientos cercanas a los períodos de obligaciones del Modelo Corporativo. El cálculo es realizado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en resultado en el período que corresponda.

El número de trabajadores afectos a este beneficio al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es de 2 trabajadores respectivamente. Los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

Concepto	30/09/2021	31/12/2020
Edad de jubilación hombres	78 años	78 años
Edad de jubilación mujeres	64 años	64 años
Tasa de reajuste de remuneraciones (anual)	4,60%	2,70%
% de despido sujetos a indemnización	100%	100%
Probabilidad anual de renuncia	0,20%	0,20%
Ajuste mortalidad hombres (% M95/H)	25%	25%
Ajuste mortalidad mujeres (% M95/M)	10%	10%
Tasa de descuento anual	4,83%	1,58%

(s) Castigo de crédito social

La Araucana C.C.A.F., mensualmente solicita aprobación a la Suseso, del listado de incobrabilidad de crédito, de acuerdo a lo establecido en circular N°3.225 de la Superintendencia de Seguridad Social del 27 de abril del 2016, por concepto de Crédito Social no hipotecario, que cumplan con 12 meses de morosidad y que hayan sido provisionados en un 100%, para proceder a efectuar su castigo correspondiente.

Una vez efectuada la aprobación de castigo por parte de la Superintendencia de Seguridad Social, La Araucana C.C.A.F. validará el estado de los créditos al momento de la ejecución del proceso. Eliminando los folios que presenten modificaciones en su condición de morosidad (inferior a 12 meses) ya sea por Reprogramaciones, Renegociaciones, pagos totales o parciales del crédito, ejecutando el castigo por los créditos que efectivamente cumplan con las condiciones establecidas.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en pesos chilenos.

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Efectivo en caja	308.530	271.447
Saldos en bancos	11.682.186	13.558.275
Depósitos a corto plazo (a)	84.523.035	87.084.808
Fondo mutuos (b)	3.545.353	2.692.544
Total	100.059.104	103.607.074

a) Detalle depósitos a plazo

Al 30 de septiembre de 2021

Concepto	Moneda	Capital moneda de origen M\$	Tasa anual promedio %	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	30/09/2021 M\$
Pagos en exceso pendiente de devolución (1)	CLP	428.311	1,92%	20	428.311	250	428.561
Libre disposición	CLP	84.003.900	13,74%	11	84.003.900	90.574	84.094.474
Total					84.432.211	90.824	84.523.035

Al 31 de diciembre de 2020

Concepto	Moneda	Capital moneda de origen M\$	Tasa anual promedio %	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	31/12/2020 M\$
Pagos en exceso pendiente de devolución (1)	CLP	702.208	0,48%	20	702.208	103	702.311
Libre disposición	CLP	86.366.389	0,18%	7	86.366.389	16.108	86.382.497
Total					87.068.597	16.211	87.084.808

(1) La Araucana C.C.A.F., posee inversiones en depósitos a plazo, los cuales son establecidos como no disponibles, ya que corresponden a los fondos utilizados para dar cumplimiento a los pagos en exceso.

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Pagos en exceso pendiente de devolución	428.561	702.311
Total	428.561	702.311

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 4 Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

b) Detalle fondos mutuos

Al 30 de septiembre de 2021

Institución	Moneda	Número de cuotas	Valor cuota	Valor actual M\$
Banco Crédito e Inversiones	CLP	2.487.534,24	1.425,2478	3.545.353
Total		2.487.534,24		3.545.353

Al 31 de diciembre de 2020

Institución	Moneda	Número de cuotas	Valor cuota	Valor actual M\$
Banco Crédito e Inversiones	CLP	1.890.975,08	1.423,8920	2.692.544
Total		1.890.975,08		2.692.544

Nota 5 Otros activos financieros, corrientes

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Otros instrumentos emitidos en el país (1)	49.863	46.837
Total	49.863	46.837

(1) Corresponde a pagaré de la Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos por UF 1.360,37 mantenidos hasta la fecha de vencimiento 4 de septiembre de 2029 con un interés de 2,86% anual. Al vencimiento esta inversión equivaldrá a UF 2.076,61. El presente pagaré es libremente negociable a través de endoso.

Este instrumento corresponde a Aportes Financieros Reembolsables (AFR), se encuentra establecido en los artículos 14° al 20° del DFL MOP N°70/88, cuerpo jurídico de orden público, respecto del cual a la Superintendencia de Servicios Sanitarios le corresponde velar por su cumplimiento por parte de los concesionarios, como así también le compete su interpretación. Los AFR son cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación del servicio, y que tienen por objeto solventar infraestructura que legalmente corresponde soportar al prestador. Desde un punto de vista financiero, estos aportes constituyen una alternativa distinta a las tradicionales.

Nota 6 Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	30/09/2021		31/12/2020	
	Corrientes M\$	No corrientes M\$	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Remodelación edificios arrendados	-	136.737	-	223.803
Garantía de arriendo	-	149.665	-	143.216
Arriendo anticipado	4.098	-	9.298	-
Boletas en garantía	11.894	-	5.058	-
Gastos pagados por anticipado (1)	224.230	29.387	271.721	32.457
Inversión en otras sociedades	-	3.873	-	3.873
Otros gastos anticipados ARJ	120.306	180.442	120.306	270.675
Total	360.528	500.104	406.383	674.024

(1) El aumento de este ítem corresponde a la activación de las cuotas de contribuciones, con abono a un pasivo que corresponde al ítem Acreedores varios (Nota 19 a), donde se controla el pago en el mes que corresponda.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 Colocaciones del crédito social, corrientes y no corrientes; Deudores previsionales

a) Colocaciones corrientes

Los saldos de crédito social corrientes al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, son los siguientes:

Concepto	30/09/2021			31/12/2020		
	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$
Trabajadores						
Consumo	84.417.477	(3.951.043)	80.466.434	95.522.205	(6.601.605)	88.920.600
Fines educacionales	2.287	(3)	2.284	4.216	(8)	4.208
Subtotal (1)	84.419.764	(3.951.046)	80.468.718	95.526.421	(6.601.613)	88.924.808
Pensionados						
Consumo	22.565.488	(94.491)	22.470.997	23.807.870	(151.829)	23.656.041
Subtotal (2)	22.565.488	(94.491)	22.470.997	23.807.870	(151.829)	23.656.041
Total (1) + (2)	106.985.252	(4.045.537)	102.939.715	119.334.291	(6.753.442)	112.580.849

b) Deudores previsionales

Los saldos de deudores previsionales al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Concepto	30/09/2021			31/12/2020		
	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$
Colocaciones trabajadores						
Consumo	24.223.353	(9.481.695)	14.741.658	29.078.087	(12.099.406)	16.978.681
Fines educacionales	6.233	(1.474)	4.759	12.265	(4.264)	8.001
Subtotal (1)	24.229.586	(9.483.169)	14.746.417	29.090.352	(12.103.670)	16.986.682
Colocaciones pensionados						
Consumo	1.095.854	(360.537)	735.317	1.168.582	(510.645)	657.937
Subtotal (2)	1.095.854	(360.537)	735.317	1.168.582	(510.645)	657.937
Otras deudas						
Cotizaciones declaradas y no pagadas	362.659	-	362.659	225.926	-	225.926
Beneficios indebidamente percibidos y por cobrar	2.260.771	(1.808.061)	452.710	2.069.930	(1.804.901)	265.029
Deudores por extinción	5.752.070	(5.683.423)	68.647	6.101.224	(6.059.413)	41.811
Subtotal (3)	8.375.500	(7.491.484)	884.016	8.397.080	(7.864.314)	532.766
Total (1) + (2) + (3)	33.700.940	(17.335.190)	16.365.750	38.656.014	(20.478.629)	18.177.385

El total de colocaciones de crédito social, provisionadas completamente que se mantienen en cuentas de orden, conforme a las instrucciones de la Circular N°2.588 de 2009, ascienden al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 a M\$65.529.418 y M\$58.329.516, N° de créditos 29.439 y 27.905, respectivamente.

c) Colocaciones no corrientes

Los saldos de crédito social no corrientes al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, son los siguientes:

Concepto	30/09/2021			31/12/2020		
	Monto nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$	Monto Nominal M\$	Provisiones incobrables M\$	Saldo M\$
Trabajadores						
Consumo	93.461.051	(4.085.954)	89.375.097	112.437.210	(5.986.942)	106.450.268
Fines educacionales	9.974	(445)	9.529	12.987	(1.710)	11.277
Subtotal (1)	93.471.025	(4.086.399)	89.384.626	112.450.197	(5.988.652)	106.461.545
Pensionados						
Consumo	50.216.280	(160.834)	50.055.446	55.261.546	(231.138)	55.030.408
Subtotal (2)	50.216.280	(160.834)	50.055.446	55.261.546	(231.138)	55.030.408
Total (1) + (2)	143.687.305	(4.247.233)	139.440.072	167.711.743	(6.219.790)	161.491.953

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 Colocaciones del crédito social, corrientes y no corrientes; Deudores previsionales, continuación

d) Detalle de las provisiones por crédito social

Al 30 de septiembre de 2021

Concepto	Estándar M\$	Por riesgo idiosincrático M\$	Por riesgo sistémico (1) M\$	Total M\$
Colocaciones (trabajadores)				
Consumo	(16.016.370)	(342.322)	(1.160.000)	(17.518.692)
Fines educacionales	(1.922)	-	-	(1.922)
Sub-Total	(16.018.292)	(342.322)	(1.160.000)	(17.520.614)
Colocaciones (pensionados)				
Consumo	(615.862)	-	-	(615.862)
Sub-Total	(615.862)	-	-	(615.862)
Total	(16.634.154)	(342.322)	(1.160.000)	(18.136.476)

Al 31 de diciembre de 2020

Concepto	Estándar M\$	Por riesgo idiosincrático M\$	Por riesgo sistémico (2) M\$	Total M\$
Colocaciones (trabajadores)				
Consumo	(21.508.095)	(279.858)	(2.900.000)	(24.687.953)
Fines educacionales	(5.982)	-	-	(5.982)
Sub-Total	(21.514.077)	(279.858)	(2.900.000)	(24.693.935)
Colocaciones (pensionados)				
Consumo	(893.612)	-	-	(893.612)
Sub-Total	(893.612)	-	-	(893.612)
Total	(22.407.689)	(279.858)	(2.900.000)	(25.587.547)

- (1) Esta provisión adicional se constituye ante posibles nuevos rebrotes de la pandemia que originen una baja de ingresos y/o pérdidas de empleos de nuestros afiliados. Este monto corresponde a un 50% del aumento del riesgo evidenciado el año 2020 producto de la pandemia del Covid-19.
- (2) Se constituye provisión adicional, dada la crisis que afectaba el desempleo a causa del estallido social y que al cierre de ejercicio 2019 los datos no mostraban un deterioro en la cartera, se decidió constituir una provisión adicional. Esta provisión estima un deterioro en el riesgo de nuestra cartera por un aumento de las desvinculaciones. Esta provisión fue autorizada por la Suseso según oficio N°665 de fecha 20 de febrero de 2020.

e) Movimiento del deterioro de la cartera

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial	(25.587.547)	(26.232.747)
Provisiones del período	(4.549.078)	(17.615.488)
Provisión fuera de balance (1)	7.199.902	11.691.015
Castigos del período (2)	4.800.247	6.569.673
Saldo final	(18.136.476)	(25.587.547)

(1) Detalle del movimiento de la cartera fuera de balance

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial	(58.329.516)	(46.638.501)
Provisiones del período	(7.199.902)	(11.691.015)
Saldo final	(65.529.418)	(58.329.516)

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 7 Colocaciones del crédito social, corrientes y no corrientes; Deudores previsionales, continuación

e) Movimiento del deterioro de la cartera, continuación

(2) Las colocaciones castigadas según Circular N°3225 de la SUSESO son las siguientes:

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Enero	(555.414)	(533.565)
Febrero	(581.044)	(491.926)
Marzo	(492.156)	(543.525)
Abril	(580.473)	(498.221)
Mayo	(569.154)	(598.753)
Junio	(535.477)	(584.400)
Julio	(573.960)	(615.136)
Agosto	(486.945)	(603.590)
Septiembre	(425.624)	(530.360)
Octubre	-	(510.397)
Noviembre	-	(523.037)
Diciembre	-	(535.774)
Castigos adicionales	-	(989)
Total	(4.800.247)	(6.569.673)

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 8 Estratificación por tramos de morosidad

- i) **Estratificación de la cartera de colocaciones por tramo de morosidad, correspondientes a las notas colocaciones de crédito corriente, colocaciones de crédito no corrientes, deudores previsionales**

Al 30 de septiembre de 2021

Total cartera no securitizada por tramo de morosidad al 30/09/2021											
Estratificación de la cartera	Al día	1 y 30 días	31 y 60 días	61 y 90 días	91 y 120 días	121 y 150 días	151 y 180 días	181 y 210 días	211 y 250 días	Más de 250 hasta 360 días	Total cartera
Número clientes cartera no repactada	155.302	8.501	3.435	2.524	2.151	1.897	1.835	1.536	1.690	5.257	184.128
Cartera no repactada bruta M\$	214.444.737	10.451.268	4.668.745	3.212.390	2.645.961	2.337.993	2.259.722	1.770.732	1.835.127	5.907.911	249.534.586
Número clientes cartera repactada (reprogramada)	6.656	1.783	927	666	567	560	449	436	458	1.341	13.843
Cartera repactada (reprogramada) bruta M\$	12.515.633	3.465.564	1.882.780	1.336.349	1.053.186	1.103.170	779.324	864.236	948.807	2.514.362	26.463.411
Total cartera bruta M\$	226.960.370	13.916.832	6.551.525	4.548.739	3.699.147	3.441.163	3.039.046	2.634.968	2.783.934	8.422.273	275.997.997
Deterioro de la cartera M\$	(4.888.835)	(1.098.204)	(875.829)	(1.021.765)	(1.083.794)	(1.169.249)	(1.152.871)	(1.266.505)	(1.335.851)	(4.243.573)	(18.136.476)
Saldo neto cartera M\$	222.071.535	12.818.628	5.675.696	3.526.974	2.615.353	2.271.914	1.886.175	1.368.463	1.448.083	4.178.700	257.861.521

Al 31 de diciembre de 2020

Total cartera no securitizada por tramo de morosidad al 31/12/2020											
Estratificación de la cartera	Al día	1 y 30 días	31 y 60 días	61 y 90 días	91 y 120 días	121 y 150 días	151 y 180 días	181 y 210 días	211 y 250 días	Más de 250 hasta 360 días	Total cartera
Número clientes cartera no repactada	183.005	11.059	3.822	2.635	2.143	1.920	1.580	1.587	1.745	6.871	216.367
Cartera no repactada bruta M\$	244.932.869	12.886.647	5.193.721	3.227.982	2.502.653	2.293.880	1.708.237	1.826.087	1.883.889	7.355.301	283.811.266
Número clientes cartera repactada (reprogramada)	8.236	1.938	1.015	741	680	596	543	550	527	2.231	17.057
Cartera repactada (reprogramada) bruta M\$	16.471.520	3.851.791	2.094.196	1.439.626	1.305.061	1.106.226	1.062.875	1.067.072	975.813	4.119.522	33.493.702
Total cartera bruta M\$	261.404.389	16.738.438	7.287.917	4.667.608	3.807.714	3.400.106	2.771.112	2.893.159	2.859.702	11.474.823	317.304.968
Deterioro de la cartera M\$	(8.251.548)	(2.145.272)	(1.323.394)	(1.256.575)	(1.301.251)	(1.320.640)	(1.177.961)	(1.459.483)	(1.442.054)	(5.909.369)	(25.587.547)
Saldo neto cartera M\$	253.152.841	14.593.166	5.964.523	3.411.033	2.506.463	2.079.466	1.593.151	1.433.676	1.417.648	5.565.454	291.717.421

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 8 Estratificación por tramos de morosidad, continuación

ii) Cartera protestada y cartera en cobranza judicial

Cartera protestada	30/09/2021		31/12/2020	
	Doctos. por cobrar protestada, cartera no securitizada	Doctos. por cobrar protestada, cartera securitizada	Doctos. por cobrar protestada, cartera no securitizada	Doctos. por cobrar protestada, cartera securitizada
Nº de clientes cartera protestada	1.706	-	1.699	-
Cartera protestada (M\$)	1.816.205	-	1.794.032	-

Cartera en cobranza judicial	30/09/2021		31/12/2020	
	Doctos. por cobrar cobranza judicial, cartera no securitizada	Doctos. por cobrar cobranza judicial, cartera securitizada	Doctos. por cobrar cobranza judicial, cartera no securitizada	Doctos. por cobrar cobranza judicial, cartera securitizada
Nº de clientes en cobranza judicial	7.940	-	27.727	-
Cartera en cobranza judicial (M\$)	16.568.533	-	43.883.179	-

Nota 9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición del saldo se detalla a continuación:

9.1 Corrientes

Concepto	30/09/2021			31/12/2020		
	Valor bruto M\$	Deterioro cartera M\$	Valor neto M\$	Valor bruto M\$	Deterioro cartera M\$	Valor neto M\$
Mutuos hipotecarios	1.732.680	(77.229)	1.655.451	1.771.022	(73.341)	1.697.681
Cuentas por cobrar fondos nacionales (1)	29.174.182	-	29.174.182	10.023.258	-	10.023.258
Deudores por ventas servicios a terceros	39.009	(7.437)	31.572	65.123	(6.100)	59.023
Facturas por cobrar	4.869	(2.665)	2.204	20.106	(244)	19.862
Deudores varios (2)	3.453.004	(2.084.839)	1.368.165	3.758.996	(2.010.969)	1.748.027
Deudores SIL (3)	3.810.752	-	3.810.752	3.552.487	-	3.552.487
Cuentas y documentos por cobrar (4)	1.270.383	(96.075)	1.174.308	847.177	(85.875)	761.302
Deudores varios por crédito (5)	14.816.636	(11.213.838)	3.602.798	14.468.376	(10.678.255)	3.790.121
Cuenta corriente del personal	12.686	-	12.686	26.593	-	26.593
Fondo fijo	11.220	-	11.220	11.972	-	11.972
Total	54.325.421	(13.482.083)	40.843.338	34.545.110	(12.854.784)	21.690.326

- (1) El incremento de este ítem obedece al mayor número de subsidios por incapacidad laboral y subsidios maternales pagados.
- (2) La baja de este ítem está dada principalmente por la liberación de EDI de los Fondos Nacionales y por la baja en los saldos por cobrar al Fondo SIL.
- (3) El aumento de este ítem corresponde al cambio de criterio que se aplica a los pagos de licencias médicas enviadas al banco, y al cierre de mes, están pendiente de cobro por los afiliados y en consecuencia tampoco han sido rendidas al fondo SIL, lo que se controla en licencias médicas emitidas.
- (4) El incremento se debe al desfase en el pago de comisiones por parte de compañías de seguros.
- (5) El aumento de este ítem corresponde a los seguros por cobrar a afiliados y empleados públicos, y está relacionado directamente con la morosidad de la cartera de crédito, en el período 2021.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

9.2 Estratificación de los deudores comerciales por tramo de morosidad al 30 de septiembre de 2021

Concepto	Cartera al día M\$	Morosidad entre									Total corrientes M\$	Total no corrientes M\$
		1-30 M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-150 M\$	151-180 M\$	181-210 M\$	211-250 M\$	Más de 250 M\$		
Mutuos hipotecarios	1.516.686	3.659	3.362	3.140	2.966	2.860	2.774	2.760	4.748	189.725	1.732.680	-
Cuentas por cobrar fondos nacionales	15.704.229	13.469.953	-	-	-	-	-	-	-	-	29.174.182	-
Deudores por ventas servicios a terceros	3.802	17.809	1.756	8.333	-	-	54	-	1.712	5.543	39.009	-
Facturas por cobrar	1.087	1.117	-	-	-	-	-	-	-	2.665	4.869	-
Deudores varios	19.796	5.651	508.823	21.329	10.270	52.864	13.049	149.688	13.285	2.658.249	3.453.004	-
Deudores SIL	1.633.006	1.076.931	275.536	203.009	186.926	45.353	41.934	147.872	125.560	74.625	3.810.752	-
Cuentas y documentos por cobrar	16.479	322.609	274.925	19.803	246.502	227.308	12.613	47.246	17.145	85.753	1.270.383	-
Deudores varios por crédito	870.571	834.953	89.254	69.917	106.746	60.217	64.940	69.232	399.820	12.250.986	14.816.636	-
Cuenta corriente del personal	9.886	1.537	36	828	-	245	154	-	-	-	12.686	-
Fondos fijos	11.220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.220	-
Saldo bruto al 30/09/2021	19.786.762	15.734.219	1.153.692	326.359	553.410	388.847	135.518	416.798	562.270	15.267.546	54.325.421	-
Deterioro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	(10.371)	(7.947)	(12.467)	(27.711)	(20.992)	(35.261)	(179.034)	(202.904)	(12.985.396)	(13.482.083)	-
Saldo neto al 30/09/2021	19.786.762	15.723.848	1.145.745	313.892	525.699	367.855	100.257	237.764	359.366	2.282.150	40.843.338	-

9.3 Estratificación de los deudores comerciales por tramo de morosidad al 31 de diciembre de 2020

Concepto	Cartera al día M\$	Morosidad entre									Total corrientes M\$	Total no corrientes M\$
		1-30 M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-150 M\$	151-180 M\$	181-210 M\$	211-250 M\$	Más de 250 M\$		
Mutuos hipotecarios	1.579.099	-	1.785	-	2.810	13.918	-	6.146	11.315	155.949	1.771.022	-
Cuentas por cobrar fondos nacionales	6.110.347	2.536.133	1.376.778	-	-	-	-	-	-	-	10.023.258	-
Deudores por ventas servicios a terceros	3.673	24.253	6.198	9.948	9.836	5.120	122	119	488	5.366	65.123	-
Facturas por cobrar	16.778	1.219	-	-	-	-	-	-	-	2.109	20.106	-
Deudores varios	993.411	121.344	117.641	49.254	121.789	25.753	49.068	14.698	12.676	2.253.362	3.758.996	-
Deudores SIL	3.318.054	206.808	3.554	-	-	-	-	-	-	24.071	3.552.487	-
Cuentas y documentos por cobrar	32.738	257.224	411.806	16.762	13.496	10.354	5.876	6.925	9.436	82.560	847.177	-
Deudores varios por crédito	947.579	713.900	135.491	106.442	75.333	70.771	77.186	71.245	620.864	11.649.565	14.468.376	-
Cuenta corriente del personal	25.046	1.090	78	159	-	-	220	-	-	-	26.593	-
Fondos fijos	11.972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.972	-
Saldo bruto al 31/12/2020	13.038.697	3.861.971	2.053.331	182.565	223.264	125.916	132.472	99.133	654.779	14.172.982	34.545.110	-
Deterioro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	(8.721)	(14.478)	(13.741)	(18.745)	(24.144)	(29.339)	(31.138)	(314.287)	(12.400.191)	(12.854.784)	-
Saldo neto al 31/12/2020	13.038.697	3.853.250	2.038.853	168.824	204.519	101.772	103.133	67.995	340.492	1.772.791	21.690.326	-

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 10 Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no existen saldos por cobrar a entidades relacionadas.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no existen saldos por pagar a entidades relacionadas.

c) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave del Modelo Corporativo

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Remuneraciones recibidas por el personal clave (Gerentes)	1.000.866	969.978	338.224	325.925
Remuneraciones recibidas por el personal clave (Directores)	365.750	231.332	126.752	-
Total	1.366.616	1.201.310	464.976	325.925

Nota 11 Inventarios

a) El detalle de los inventarios es el siguiente:

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Formularios	17.647	19.297
Insumos computacionales	11.773	14.230
Artículos de marketing	43.580	67.704
Otros	995	6.954
Total	73.995	108.185

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 12 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta y resultados por operaciones discontinuas

Los activos no corrientes mantenidos para la venta al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Activos no corrientes mantenidos para la venta	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Edificio (1)	9.985.502	10.339.068
Instalaciones (1)	-	58.651
Terreno (1)	3.809.167	3.303.562
Muebles e insumos médicos (4)	78.500	315.098
Sub total activos disponibles para la venta	13.873.169	14.016.379
Inversión disponible para distribuir (6)	387.242	661.594
Otros activos no financieros, no corrientes (5)	2.279.962	1.829.962
Sub total activos por inversiones en relacionadas	2.667.204	2.491.556
Total activos mantenidos para la venta	16.540.373	16.507.935
Pasivos no corrientes mantenidos para la venta	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Obligaciones por leasing inmueble Viña del Mar (3)	958.162	1.027.759
Obligaciones por leasing inmueble Curicó (3)	-	132.378
Sub total operaciones leasing	958.162	1.160.137
Inversión disponible para distribuir (6)	178.195	273.069
Cuentas por pagar disponibles para la venta (6)	1.589.145	1.809.297
Sub total pasivos por inversiones en relacionadas	1.767.340	2.082.366
Total pasivos mantenidos para la venta	2.725.502	3.242.503
Operaciones discontinuas	30/09/2021 M\$	30/09/2020 M\$
Resultado disponibles para distribuir (6)	61.383	1.576.969
Resultado intereses por leasing (3)	(84.623)	(95.240)
Total resultado mantenidos para la venta	(23.240)	1.481.729

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 12 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta y resultados por operaciones discontinuas, continuación

(1) El detalle es el siguiente:

Inmuebles	Empresa	Tipo de inmueble según ARJ	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Talcahuano - Colón N°650.	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible	423.691	423.691
Osorno - Longitudinal Sur, sitio 28, G. Binder N°1197.	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible	-	216.253
Villarrica – Pucón, Km 9,8 Ruta 199.	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible	498.464	-
Peñuelas Norte N°118 - Coquimbo. (2)	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	-	188.823
Santiago - Ejército N°171 y Ejército N°177.	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	8.677.594	8.677.594
Melipilla - Ugalde N°731. (3)	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	967.984	967.984
Curicó – Chacabuco N°778 y Montt N°56. (3)	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	1.392.317	1.392.317
Viña del Mar – Tres Norte N°616, 638 y 642. (3)	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	1.834.619	1.834.619
Total inmuebles disponibles para la venta			13.794.669	13.701.281

(2) Corresponde a bien inmueble de La Araucana C.C.A.F., que al 30 de septiembre de 2021 se encuentra con oferta o proceso de venta:

- Peñuelas Norte N°118 - Coquimbo (Centro Vacacional Peñuelas Norte). Con promesa de compraventa desde el 4 de febrero de 2019 por UF28.000, con fecha 24 de junio de 2020, se firmó la 4ta prórroga de promesa de compraventa hasta el 30 de abril de 2021, donde se incorporaron nuevas obligaciones al promitente comprador. Con fecha 26 de mayo de 2021 se firmó la escritura de compraventa con repertorio N°4262-2021, el 01 de junio de 2021 se ingreso la solicitud de inscripción de la compraventa en el Conservador de Bienes Raíces de Coquimbo quedando inscrita con fecha 29 de julio de 2021, faltando el retiro de la copia y el vale vista a nombre de La Araucana C.C.A.F.

(3) Corresponde a bienes inmuebles cedidos por la Corporación de Educación La Araucana a La Araucana C.C.A.F., como consecuencia de su disolución, la cual fue aprobada el 12 de diciembre de 2019 en la Asamblea extraordinaria de socios de la corporación. El detalle es el siguiente:

- Curicó – Chacabuco N°778 y Montt N°56. Opción de compra del contrato Leasing con BCI fue cedida a La Araucana C.C.A.F.
- Viña del Mar – Tres Norte N°616, 638 y 642. Opción de compra del contrato Leasing con BCI fue cedida a La Araucana C.C.A.F.
- Melipilla – Ugalde N°731.

(4) Corresponde a la adquisición de bienes de activos fijos que realizó la filial Pehuén SpA a La Araucana Salud S.A. y Corporación de Educación La Araucana. Estos activos se encuentran en proceso de venta.

(5) Corresponde a la inversión de la filial Pehuén SpA sobre Instituto Profesional La Araucana SpA, la cual se registra al costo histórico, debido a que con fecha 29 de diciembre de 2020, en Junta general extraordinaria de accionista se acordó la disolución anticipada de esta sociedad.

(6) Corresponde a las inversiones en empresas relacionadas y filiales que se encuentran en proceso de cierre, mantenidas para distribuir a los propietarios, de acuerdo al siguiente detalle:

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 12 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta y resultados por operaciones discontinuas, continuación

Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios

Al 30 de septiembre de 2021 se presentan bajo este rubro las inversiones dadas de baja en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en procesos de cierre, esto es activos, pasivos disponibles para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuadas, según lo dispuesto en la resolución interna N°265-16 de fecha 23 de marzo de 2016. Los estados financieros de dichas sociedades se presentan a continuación:

Ítem	Centro de Formación Técnica S.A. M\$	Corporación de Educación La Araucana M\$	Corporación de Salud La Araucana M\$	Corporación de Recreación La Araucana M\$	La Araucana Salud S.A. M\$	Total M\$
Activos corrientes						
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	25.552	8.204	5.441	224.182	263.379
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5.300	27.288	5.909	23.884	-	62.381
Total activos corrientes	5.300	52.840	14.113	29.325	224.182	325.760
Activos no corrientes						
Propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	61.482	-	-	-	61.482
Total activos no corrientes	-	61.482	-	-	-	61.482
Total activos disponibles para distribuir	5.300	114.322	14.113	29.325	224.182	387.242

Ítem	Centro de Formación Técnica S.A. M\$	Corporación de Educación La Araucana M\$	Corporación de Salud La Araucana M\$	Corporación de Recreación La Araucana M\$	La Araucana C.C.A.F. M\$	La Araucana Salud S.A. M\$	Total M\$
Pasivos corrientes							
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	5.300	-	-	50.736	-	120.489	176.525
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	-	-	-	1.670	-	-	1.670
Total pasivos corrientes	5.300	-	-	52.406	-	120.489	178.195
Total de pasivos	5.300	-	-	52.406	-	120.489	178.195
Saldos por pagar relacionados	1.589.065	-	-	-	80	-	1.589.145
Total pasivos disponibles para distribuir	1.594.365	-	-	52.406	80	120.489	1.767.340

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 12 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta y resultados por operaciones discontinuas, continuación

Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios, continuación

Al 30 de septiembre de 2021 se presentan bajo este rubro las inversiones dadas de baja en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en proceso de cierre, esto es activo, pasivo disponible para distribuir a los propietarios y operaciones descontinuadas, según lo dispuesto en la resolución interna N° 265-16 de fecha 23 de marzo de 2016. Los estados financieros de dichas sociedades se presentan a continuación:

Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas al 30/09/2021	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Total
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	(1.271)	63.382	62.111
Gastos por beneficios a los empleados	-	14	-	(2.221)	-	(2.207)
Gasto por depreciación y amortización	-	(1.248)	-	-	-	(1.248)
Reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del período	-	-	-	-	-	-
Otros gastos, por naturaleza	-	(5.713)	-	(579)	(24.614)	(30.906)
Otras ganancias (pérdidas)	-	225.632	-	-	(190.684)	34.948
Costos financieros	-	-	-	-	(1.760)	(1.760)
Resultado por unidades de reajuste	-	259	208	120	-	587
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-	218.944	208	(3.951)	(153.676)	61.525
Gasto por impuesto a las ganancias	-	(142)	-	-	-	(142)
Total operaciones discontinuas	-	218.802	208	(3.951)	(153.676)	61.383

Estado de flujo efectivo al 30/09/2021	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Total
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujo operacional	-	15.966	-	(6.026)	(244.690)	(234.750)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-	15.966	-	(6.026)	(244.690)	(234.750)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	-	9.586	8.204	11.467	468.872	498.129
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	-	25.552	8.204	5.441	224.182	263.379

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 12 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta y resultados por operaciones discontinuas, continuación

Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios, continuación

Al 31 de diciembre de 2020 se presentan bajo este rubro las inversiones dada de bajas en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en procesos de cierre esto es activos, pasivos disponibles para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuadas, según lo dispuesto en la resolución interna N°265-16 de fecha 23 de marzo de 2016. Los estados financieros de dichas sociedades se presentan a continuación:

Ítem	Corporación Cultural La Araucana	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes							
Efectivo y equivalentes al efectivo	35.493	-	9.494	8.204	13.045	450.457	516.693
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	5.300	28.890	5.701	21.469	3.446	64.806
Inventarios	-	-	-	-	2.728	-	2.728
Total activos corrientes	35.493	5.300	38.384	13.905	37.242	453.903	584.227
Activos no corrientes							
Propiedades, planta y equipos	-	-	15.744	-	-	-	15.744
Activos por impuestos diferidos	-	-	61.623	-	-	-	61.623
Total activos no corrientes	-	-	77.367	-	-	-	77.367
Total activos disponibles para distribuir	35.493	5.300	115.751	13.905	37.242	453.903	661.594

Ítem	Corporación Cultural La Araucana	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos corrientes							
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13.333	5.299	-	-	54.883	197.764	271.279
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	-	-	-	-	1.790	-	1.790
Total pasivos corrientes	13.333	5.299	-	-	56.673	197.764	273.069
Total de pasivos	13.333	5.299	-	-	56.673	197.764	273.069
Saldos por pagar relacionados	220.232	1.589.065	-	-	-	-	1.809.297
Total pasivos disponibles para distribuir	233.565	1.594.364	-	-	56.673	197.764	2.082.366

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 12 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta y resultados por operaciones discontinuas, continuación

Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios, continuación

Al 30 de septiembre de 2020 se presentan bajo este rubro las inversiones dadas de bajas en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en procesos de cierre, esto es activos, pasivos disponibles para distribuir a los propietarios y operaciones descontinuadas, según lo dispuesto en la resolución interna N°265-16 de fecha 23 de marzo de 2016. Los estados financieros de dichas sociedades se presentan a continuación:

Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas al 30/09/2020	Corporación Cultural La Araucana	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Servicios Cobranza Corporativo S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	-	1.799.454	-	-	-	277.455	117.329	-	2.194.238
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	-	(64.003)	-	-	(64.003)
Gastos por beneficios a los empleados	-	2.659	-	-	-	(250.850)	-	-	(248.191)
Gasto por depreciación y amortización	-	-	-	(3.977)	-	-	-	-	(3.977)
Reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del período	-	(56.355)	-	-	-	4.216	(705)	-	(52.844)
Otros gastos, por naturaleza	-	(39.001)	-	(6.329)	-	(235.433)	(6.991)	(1.881)	(289.635)
Otras ganancias (pérdidas)	-	59.996	-	9.392	-	(73.771)	34.297	(30)	29.884
Ingresos financieros	-	2.952	-	-	-	-	240	-	3.192
Costos financieros	-	(288)	-	(13)	-	(2.383)	(3.347)	-	(6.031)
Resultado por unidades de reajuste	-	990	-	100	78	(2)	-	-	1.166
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-	1.770.407	-	(827)	78	(344.771)	140.823	(1.911)	1.563.799
Gasto por impuesto a las ganancias	-	13.205	-	(35)	-	-	-	-	13.170
Total operaciones discontinuas	-	1.783.612	-	(862)	78	(344.771)	140.823	(1.911)	1.576.969

Estado de flujo efectivo al 30/09/2020	Corporación Cultural La Araucana	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Servicios Cobranza Corporativo S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujo operacional	(169)	(880.679)	-	(107.670)	6.781	(328.312)	(89.823)	(555.020)	(1.954.892)
Flujo de inversión	-	-	-	136	-	-	-	-	136
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(169)	(880.679)	-	(107.534)	6.781	(328.312)	(89.823)	(555.020)	(1.954.756)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	35.662	1.316.912	-	198.943	1.471	451.676	357.506	567.945	2.930.115
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	35.493	436.233	-	91.409	8.252	123.364	267.683	12.925	975.359

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 13 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Descripción	Programas informáticos M\$	Licencias y software M\$	Derechos M\$	Garantías M\$	Total M\$
Saldo bruto inicial al 01/01/2021	-	31.478.480	-	-	31.478.480
Adquisiciones	-	1.025.923	-	-	1.025.923
Saldo bruto al 30/09/2021	-	32.504.403	-	-	32.504.403
Amortización acumulada al 01/01/2021	-	(25.164.556)	-	-	(25.164.556)
Amortización del ejercicio	-	(2.446.507)	-	-	(2.446.507)
Amortización acumulada al 30/09/2021	-	(27.611.063)	-	-	(27.611.063)
Saldo neto al 30/09/2021	-	4.893.340	-	-	4.893.340

Descripción	Programas informáticos M\$	Licencias y software M\$	Derechos M\$	Garantías M\$	Total M\$
Saldo bruto inicial al 01/01/2020	-	31.302.032	-	-	31.302.032
Adquisiciones	-	353.484	-	-	353.484
Bajas	-	(171.964)	-	-	(171.964)
Traspaso a ADPD (1)	-	(5.072)	-	-	(5.072)
Saldo bruto al 31/12/2020	-	31.478.480	-	-	31.478.480
Amortización acumulada al 01/01/2020	-	(21.551.469)	-	-	(21.551.469)
Amortización del ejercicio	-	(3.499.242)	-	-	(3.499.242)
Deterioro periodo anterior	-	(118.809)	-	-	(118.809)
Traspaso a ADPD (1)	-	4.964	-	-	4.964
Amortización acumulada al 31/12/2020	-	(25.164.556)	-	-	(25.164.556)
Saldo neto al 31/12/2020	-	6.313.924	-	-	6.313.924

- (1) Corresponde al traspaso a Activos disponibles para distribuir, debido que a contar del año 2020, la Corporación de Recreación La Araucana, se encuentra registrada en la agrupación “Disponibles para distribuir a los propietarios” y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas.

Nota 14 Propiedades, planta y equipos

a) Composición

Descripción	30/09/2021		
	Activo bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo neto M\$
Construcción en curso (1)	409.661	-	409.661
Terrenos	27.891.312	-	27.891.312
Edificios	43.416.642	(2.138.806)	41.277.836
Mobiliario y equipo	5.956.644	(5.150.192)	806.452
Equipamiento de tecnologías de la información	5.507.439	(5.095.007)	412.432
Instalaciones fijas y accesorios	8.085.427	(4.930.832)	3.154.595
Vehículos de motor	1.314.315	(1.122.262)	192.053
Total al 30/09/2021	92.581.440	(18.437.099)	74.144.341

Descripción	31/12/2020		
	Activo bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo neto M\$
Construcción en curso (1)	140.426	-	140.426
Terrenos	8.167.035	-	8.167.035
Edificios	34.653.643	(6.908.301)	27.745.342
Mobiliario y equipo	5.939.664	(5.012.614)	927.050
Equipamiento de tecnología de la información	5.480.359	(5.008.111)	472.248
Instalaciones fijas y accesorios	7.635.319	(5.237.632)	2.397.687
Vehículos de motor	1.357.375	(1.104.869)	252.506
Total al 31/12/2020	63.373.821	(23.271.527)	40.102.294

- (1) Las adquisiciones de la agrupación construcciones en curso, corresponden principalmente a la remodelación del Edificio Corporativo de Merced 472 y a la habilitación, por ley, del acceso universal a las oficinas propias, como las arrendadas.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 14 Propiedades, planta y equipos, continuación

b) Movimientos

Movimientos propiedades, planta y equipos al 30 de septiembre de 2021:

Descripción	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Mobiliario y equipos	Equipamiento tecnologías	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Movimientos								
Saldo inicial 01/01/2021	140.426	8.167.035	34.653.643	5.939.664	5.480.359	7.635.319	1.357.375	63.373.821
Adquisiciones	274.560	-	-	57.678	27.080	333.666	-	692.984
Bajas y ventas	-	-	-	(46.023)	-	(7.134)	(43.060)	(96.217)
Reclasificaciones	(5.325)	391.720	772.064	5.325	-	-	-	1.163.784
Trasposos ANCMPTV	-	(410.289)	(98.231)	-	-	-	-	(508.520)
Revalorización superávit (1)	-	19.742.846	8.089.166	-	-	123.576	-	27.955.588
Saldo bruto al 30/09/2021	409.661	27.891.312	43.416.642	5.956.644	5.507.439	8.085.427	1.314.315	92.581.440
Pérdidas por amortización y deterioro								
Saldo inicial 01/01/2021	-	-	(6.908.301)	(5.012.614)	(5.008.111)	(5.237.632)	(1.104.869)	(23.271.527)
Bajas y ventas	-	-	58.863	38.606	-	6.803	43.060	147.332
Depreciación	-	-	(435.050)	(175.846)	(87.231)	(313.231)	(60.452)	(1.071.810)
Depreciación superávit (1)	-	-	(87.105)	-	-	(4.757)	-	(91.862)
Reclasificaciones	-	-	-	(338)	335	4	(1)	-
Revalorización superávit (1)	-	-	5.232.787	-	-	617.981	-	5.850.768
Saldo depreciación al 30/09/2021	-	-	(2.138.806)	(5.150.192)	(5.095.007)	(4.930.832)	(1.122.262)	(18.437.099)
Saldo neto al 30/09/2021	409.661	27.891.312	41.277.836	806.452	412.432	3.154.595	192.053	74.144.341

(1) La valorización al costo y por el método de la reevaluación de las propiedades, plantas y equipos (PPE) revaluados es la siguiente:

Categoría	Valorización al costo al	Valorización de acuerdo al método de revaluación al
	30/09/2021 M\$	30/09/2021 M\$
Terrenos	8.148.466	27.891.312
Edificios	28.122.220	41.444.173
Instalaciones fijos y accesorios	2.337.713	3.079.270
Saldos	38.608.399	72.414.755

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 14 Propiedades, planta y equipos, continuación

b) Movimientos, continuación

Movimientos propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2020:

Descripción	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Mobiliario y equipos	Equipamiento tecnologías	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Movimientos								
Saldo inicial 01/01/2020	120.060	8.167.035	34.666.877	5.497.460	5.283.816	7.428.592	1.671.387	62.835.227
Adquisiciones	450.938	-	-	182.901	384.948	451.617	5.084	1.475.488
Bajas y ventas	(356)	-	(13.234)	(116.362)	(188.405)	(174.079)	(255.863)	(748.299)
Reclasificaciones	(430.216)	-	-	375.665	-	54.551	-	-
Traspasos ANCMVP ED	-	-	-	-	-	(125.362)	(63.233)	(188.595)
Saldo bruto al 31/12/2020	140.426	8.167.035	34.653.643	5.939.664	5.480.359	7.635.319	1.357.375	63.373.821
Pérdidas por amortización y deterioro								
Saldo inicial 01/01/2020	-	-	(6.209.793)	(4.876.537)	(5.008.362)	(4.969.423)	(1.296.527)	(22.360.642)
Bajas y ventas	-	-	1.654	101.238	168.084	102.263	255.862	629.101
Depreciación	-	-	(700.162)	(237.315)	(167.833)	(495.834)	(106.390)	(1.707.534)
Traspasos ANCMVP ED	-	-	-	-	-	125.362	42.186	167.548
Saldo depreciación al 31/12/2020	-	-	(6.908.301)	(5.012.614)	(5.008.111)	(5.237.632)	(1.104.869)	(23.271.527)
Saldo neto al 31/12/2020	140.426	8.167.035	27.745.342	927.050	472.248	2.397.687	252.506	40.102.294

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 14 Propiedades, planta y equipos, continuación

c) Revalorización de las propiedades, planta y equipos

Conforme a la política de administración de las propiedades, planta y equipos, el 01 de junio de 2021, los inmuebles tales como sucursales, agencias, oficinas y centros recreativos de La Araucana C.C.A.F. fueron tasados por la empresa Optimiza Asesores Consultores de Empresas dedicada a prestar servicios de tasaciones, estudios e informes inmobiliarios. La determinación del valor razonable consideró los valores de mercado vigentes en base al sector y su entorno, características del inmueble, accesibilidad, situación urbanística e información de mercado de propiedades aledañas. En el caso de las sucursales se consideró además el método de comparación para el uso de oficinas y el método de comparación para el uso de locales. Producto de lo antes mencionado se registró un aumento en el valor de Terrenos, Edificios e Instalaciones por un monto ascendente a M\$33.806.356, registrándose en la cuenta de patrimonio “Superávit por reevaluación”.

Los métodos de tasación que se tomaron en cuenta son los siguientes:

- **Terreno**

Para la determinación del valor razonable del terreno se consideraron los valores de mercado vigente, teniendo especial precaución de considerar el valor que corresponda con máxima fidelidad a la calidad del sector y su entorno.

Es así como se incorporaron aspectos específicos, tales como: el emplazamiento en la trama local (contexto urbano), características y desarrollo del sector, accesibilidad, vías principales, capacidad de uso alternativo, tamaño del predio, tipo de urbanización, proximidad o lejanía de los focos de interés de la ciudad y densidad de las actividades en el sector próximo inmediato.

Su valorización se realizó sobre la base de antecedentes de mercado proveniente de transacciones recientes en el sector y recopilación de ofertas existentes, los que constituyeron la base referencial y fueron debidamente ponderados de acuerdo con las condiciones particulares del predio.

- **Edificaciones**

En este caso se tomó como base el costo de reposición de un bien de similares características estructurales y materiales. Para estos efectos se consideraron todos los costos directos e indirectos (materiales, mano de obra y otros).

El valor así obtenido es afectado por un factor que representa el estado actual de estos, en cuanto a uso y antigüedad.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 15 Activos por derecho de uso

a) Composición

Descripción	30/09/2021		
	Activo bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo neto M\$
Terrenos	7.124.274	-	7.124.274
Edificios	31.088.440	(3.665.623)	27.422.817
Totales al 30/09/2021	38.212.714	(3.665.623)	34.547.091

Descripción	31/12/2020		
	Activo bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo neto M\$
Terrenos	1.236.261	-	1.236.261
Edificios	26.341.446	(5.683.047)	20.658.399
Total al 31/12/2020	27.577.707	(5.683.047)	21.894.660

b) Movimientos

Movimientos activos por derecho de uso al 30 de septiembre de 2021:

Descripción	Terrenos M\$	Edificios M\$	Total M\$
Movimientos			
Saldo inicial 01/01/2021	1.236.261	26.341.446	27.577.707
Adiciones NIIF 16 (1)	16.412	427.455	443.867
Reajuste NIIF 16	-	136.835	136.835
Retiros/Bajas	-	(848.470)	(848.470)
Trasposos PPE	683.500	(1.847.284)	(1.163.784)
Revalorización superávit (1)	5.188.101	6.878.458	12.066.559
Saldo neto al 30/09/2021	7.124.274	31.088.440	38.212.714
Pérdidas por amortización y deterioro			
Saldo inicial 01/01/2021	-	(5.683.047)	(5.683.047)
Depreciación del ejercicio	-	(185.727)	(185.727)
Depreciación superávit	-	(58.358)	(58.358)
Depreciación NIIF 16	-	(1.069.163)	(1.069.163)
Retiros/Bajas	-	513.756	513.756
Revalorización superávit (1)	-	2.816.916	2.816.916
Saldo depreciación al 30/09/2021	-	(3.665.623)	(3.665.623)
Saldo neto al 30/09/2021	7.124.274	27.422.817	34.547.091

(1) La valorización por el método de la reevaluación de los Activos por derechos de uso revaluados es la siguiente:

Categoría	Valorización al valor presente al	Valorización de acuerdo al método de revaluación al
	30/09/2021 M\$	30/09/2021 M\$
Terrenos	1.919.761	7.107.862
Edificios	18.126.181	27.821.555
Saldos	20.045.942	34.929.417

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 15 Activos por derecho de uso, continuación

b) Movimientos, continuación

Movimientos activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2020:

Descripción	Terrenos M\$	Edificios M\$	Total M\$
Movimientos			
Saldo inicial 01/01/2020	1.236.261	26.333.897	27.570.158
Adquisiciones	-	186.821	186.821
Reajuste NIIF 16 (operativos)	-	125.053	125.053
Retiros y bajas	-	(304.325)	(304.325)
Saldo neto al 31/12/2020	1.236.261	26.341.446	27.577.707
Pérdidas por amortización y deterioro			
Saldo inicial 01/01/2020	-	(4.010.070)	(4.010.070)
Retiros y bajas	-	112.148	112.148
Depreciación	-	(1.785.125)	(1.785.125)
Saldo depreciación al 31/12/2020	-	(5.683.047)	(5.683.047)
Saldo neto al 31/12/2020	1.236.261	20.658.399	21.894.660

c) Tipos de arrendamientos

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, La Araucana C.C.A.F. y Filiales poseen los siguientes bienes bajo arrendamiento que se presentan en los siguientes rubros:

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Terrenos, neto (financiero)	7.124.274	1.236.261
Edificios, neto (financiero)	24.113.018	16.281.006
Edificios por arrendamiento, neto (operativo)	3.309.799	4.377.393
Total	34.547.091	21.894.660

c.1) El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos financieros, se encuentran detallados en la Nota 18 (partida arrendamientos financieros) y son los siguientes:

Concepto	30/09/2021			31/12/2020		
	Pagos mínimo futuros de arrendamiento	Interés	Valor presente de los pagos mínimo futuros	Pagos mínimo futuros de arrendamiento	Interés	Valor presente de los pagos mínimo futuros
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Menos de un año	1.181.402	12.647	1.194.049	1.558.396	14.223	1.572.619
Más de un año pero menos de cinco años	3.567.075	-	3.567.075	3.525.273	-	3.525.273
Más de cinco años	3.160.568	-	3.160.568	3.719.925	-	3.719.925
Totales	7.909.045	12.647	7.921.692	8.803.594	14.223	8.817.817

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 15 Activos por derecho de uso, continuación

c) Tipos de arrendamientos, continuación

c.2) El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos operativos, se encuentran detallados en la Nota 18 (partida arrendamientos operativos) y son los siguientes:

Concepto	30/09/2021			31/12/2020		
	Pagos mínimo futuros de arrendamiento	Interés	Valor presente de los pagos mínimo futuros	Pagos mínimo futuros de arrendamiento	Interés	Valor presente de los pagos mínimo futuros
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Menos de un año	1.470.661	23.337	1.493.998	1.414.153	30.501	1.444.654
Más de un año pero menos de cinco años	2.105.787	-	2.105.787	3.260.725	-	3.260.725
Totales	3.576.448	23.337	3.599.785	4.674.878	30.501	4.705.379

d) Revalorización de los activos por derechos de uso

Conforme a la política de administración de los Activos por derechos de uso, el 01 de junio de 2021, las sucursales de La Araucana C.C.A.F. fueron tasadas por la empresa Optimiza Asesores Consultores de Empresas dedicada a prestar servicios de tasaciones, estudios e informes inmobiliarios. La determinación del valor razonable consideró los valores de mercado vigentes en base al sector y su entorno, características del inmueble, accesibilidad, situación urbanística e información de mercado de propiedades aledañas. En el caso de las sucursales se consideró además el método de comparación para el uso de oficinas y el método de comparación para el uso de locales. Producto de lo antes mencionado se registró un aumento en el valor de Terrenos, Edificios por un monto ascendente a M\$14.883.475, registrándose en la cuenta de patrimonio “Superávit por reevaluación”.

Los métodos de tasación que se tomaron en cuenta son los siguientes:

• Terreno

Para la determinación del valor razonable del terreno se consideraron los valores de mercado vigente, teniendo especial precaución de considerar el valor que corresponda con máxima fidelidad a la calidad del sector y su entorno.

Es así como se incorporaron aspectos específicos, tales como: el emplazamiento en la trama local (contexto urbano), características y desarrollo del sector, accesibilidad, vías principales, capacidad de uso alternativo, tamaño del predio, tipo de urbanización, proximidad o lejanía de los focos de interés de la ciudad y densidad de las actividades en el sector próximo inmediato.

Su valorización se realizó sobre la base de antecedentes de mercado proveniente de transacciones recientes en el sector y recopilación de ofertas existentes, los que constituyeron la base referencial y fueron debidamente ponderados de acuerdo con las condiciones particulares del predio.

• Edificaciones

En este caso se tomó como base el costo de reposición de un bien de similares características estructurales y materiales. Para estos efectos se consideraron todos los costos directos e indirectos (materiales, mano de obra y otros).

El valor así obtenido es afectado por un factor que representa el estado actual de estos, en cuanto a uso y antigüedad.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 16 Impuestos diferidos e impuesto a la renta

a) Impuestos diferidos

a.1) Efecto de impuestos diferidos

La Araucana C.C.A.F. no registra impuestos diferidos, considerando que las diferencias son de carácter permanente.

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que las filiales tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El saldo de esta cuenta corresponde a filiales del Modelo Corporativo que contabilizan impuestos diferidos.

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no se registran activos y pasivos por impuestos diferidos.

a.2) Impuesto a la renta

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no se registran ingresos ni gastos por impuesto a las ganancias.

b) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Concepto	30/09/2021		30/09/2020	
	Tasa impuesto %	Monto M\$	Tasa impuesto %	Monto M\$
Resultado antes de impuesto		3.822.330		4.849.816
Tasa de impuesto aplicable	27,00%		27,00%	
Impuesto a la tasa impositiva vigente		(1.032.029)		(1.309.450)
Efecto tributario de los gastos que no son deducibles al calcular la renta imponible	0,00%	-	0,00%	-
Diferencias permanentes				
Impuesto único (gastos rechazados)	0,00%	-	0,00%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	(24,26%)	(927.110)	(30,53%)	(1.480.748)
Impuesto diferido	0,00%	-	0,00%	-
Ingresos deducidos renta líquida	4,48%	171.246	15,70%	761.531
Ingresos exentos	312,34%	11.938.752	435,40%	21.116.072
Costos no aceptados	(263,13%)	(10.057.526)	(375,87%)	(18.229.119)
Efecto de no provisionar impuesto 1° categoría	(2,44%)	(93.333)	(17,70%)	(858.286)
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	0,00%	-	0,00%	-

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 17 Otros pasivos financieros

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Concepto	30/09/2021		31/12/2020	
	Corrientes M\$	No corrientes M\$	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Obligaciones financieras:				
Préstamos bancarios	2.579.910	66.499.153	2.722.869	71.569.602
Obligaciones con instituciones financieras	7.259	342.709	7.912	364.077
Bonos corporativos (Series F-G) (1)	5.765.423	246.095.502	6.238.990	261.881.801
Total	8.352.592	312.937.364	8.969.771	333.815.480

- (1) Con fecha 20 de marzo y 12 de agosto de 2020, el Depósito Central de Valores S.A., (“DCV”), procedió al “Canje” o instrumentalización de los Bonos A, B, C, D y E emitidos por La Araucana C.C.A.F., por bonos de la Serie F y G (los “Bonos Serie F” y “Bonos Serie G”) emitidos por la Caja e inscritos en el Registro de Valores bajo el N°1001 (el “Canje”), según lo acordado en juntas de tenedores de bonos de las series A al E antes mencionadas celebradas con fecha 11 de marzo de 2020 y 11 de agosto de 2020 y a lo dispuesto en el Acuerdo de Reorganización Judicial al que se encuentra sujeto La Araucana C.C.A.F. (el “acuerdo”). La variación del no corriente en estos ítems se debe al canje que realizaron algunos bancos acreedores por bonos, el objetivo del canje es agrupar a los acreedores en un mismo instrumento, que en su contrato de emisión contenga todas las condiciones del ARJ. Además, permite a los que tienen pagarés convertirlo en un instrumento transable. Las condiciones de los bonos son idénticas a las del ARJ.

Como resultado del referido proceso de Canje, se informa lo siguiente:

- i) Respecto de los bonos Serie F, emitidos por un total de M\$280.160.000, se canjearon acreencias por dichos bonos por un total de M\$251.830.000, lo que representa un 90% del monto emitido; y
- ii) Respecto de los bonos serie G, emitidos por un total de M\$73.350.000, se canjearon acreencias por dichos bonos por un total de M\$23.740.000, lo que representa un 32% del monto emitido.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 17 Otros pasivos financieros, continuación

Al 30 de septiembre de 2021

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País de origen deudora
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile

Rut entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Fecha	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total corrientes M\$	Desde 1 año hasta 3 años M\$	Total no corrientes M\$	Tasa nominal %	Valor nominal obligación M\$
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	27/03/2024	89.948	243.841	333.789	11.008.533	11.008.533	7,75%	12.221.352
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	27/03/2024	344.500	984.662	1.329.162	26.925.954	26.925.954	6,00%	29.950.423
97.080.000-K	Banco Bice	CLP	27/03/2024	36	93	129	6.100	6.100	7,75%	6.712
97.080.000-K	Banco Bice	CLP	27/03/2024	38.116	108.944	147.060	2.979.105	2.979.105	6,00%	3.313.735
99.500.410-0	Banco Consorcio	CLP	27/03/2024	-	-	-	-	-	7,75%	-
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	27/03/2024	109.866	268.329	378.195	17.620.290	17.620.290	7,75%	19.393.368
97.030.000-7	Banco Estado	CLP	27/03/2024	101.234	289.349	390.583	7.912.364	7.912.364	6,00%	8.801.124
97.053.000-2	Banco Security	CLP	27/03/2024	-	1	1	64	64	7,75%	70
99.012.000-5	Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	27/03/2024	38	98	136	6.407	6.407		7.050
96.684.990-8	Moneda S.A. Administradora General de Fondos	CLP	27/03/2024	29	73	102	4.802	4.802	7,75%	5.284
96.684.990-8	Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	27/03/2024	29	73	102	4.807	4.807	7,75%	5.289
78.793.450-1	Euroamerica	CLP	27/03/2024	44	113	157	7.394	7.394	7,75%	8.136
96.955.500-K	Larrainvial Asset Management	CLP	27/03/2024	48	122	170	8.004	8.004	7,75%	8.807
76.081.215-3	Larrain Vial Activos S.A.	CLP	27/03/2024	44	113	157	7.449	7.449	7,75%	8.195
99.543.100-9	MBI Deuda Privada Fondo de Inversión	CLP	27/03/2024	3	7	10	446	446	7,75%	491
99.543.100-9	MBI Deuda Plus Fondo de Inversión	CLP	27/03/2024	44	113	157	7.434	7.434	7,75%	8.179
Total préstamos bancarios				683.979	1.895.931	2.579.910	66.499.153	66.499.153		73.738.215
60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción	CLP	27/03/2024	2.040	5.219	7.259	342.709	342.709	7,75%	377.091
Total obligaciones con instituciones públicas				2.040	5.219	7.259	342.709	342.709		377.091
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones Serie F	CLP	27/03/2024	1.341.691	3.446.014	4.787.705	226.289.056	226.289.056	7,75%	248.985.210
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones Serie G	CLP	27/03/2024	253.411	724.307	977.718	19.806.446	19.806.446	7,75%	22.394.937
Total bonos con terceros				1.595.102	4.170.321	5.765.423	246.095.502	246.095.502		271.380.147
Total				2.281.121	6.071.471	8.352.592	312.937.364	312.937.364		345.495.453

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 17 Otros pasivos financieros, continuación

Al 31 de diciembre de 2020

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País de origen deudora
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile

Rut entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Fecha	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total corrientes M\$	Desde 1 año hasta 3 años M\$	Desde 3 años hasta 5 años M\$	Total no corrientes M\$	Tasa nominal %	Valor nominal obligación M\$
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	27/03/2024	48.136	123.570	171.706	319.432	7.582.281	7.901.713	7,75%	8.699.109
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	27/03/2024	88.276	256.386	344.662	692.661	6.550.856	7.243.517	6,00%	8.043.470
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	27/03/2024	121.072	292.599	413.671	756.378	17.954.028	18.710.406	7,75%	20.606.193
97.080.000-K	Banco Bice	CLP	27/03/2024	39	101	140	262	6.218	6.480	7,75%	7.133
97.080.000-K	Banco Bice	CLP	27/03/2024	39.380	114.375	153.755	309.000	2.922.375	3.231.375	6,00%	3.588.238
97.030.000-7	Banco Estado	CLP	27/03/2024	104.592	303.775	408.367	820.690	7.761.701	8.582.391	6,00%	9.530.203
97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	27/03/2024	314.853	914.451	1.229.304	2.470.517	23.364.975	25.835.492	6,00%	28.688.684
97.053.000-2	Banco Security	CLP	27/03/2024	-	1	1	2	65	67	7,75%	73
99.012.000-5	Banco Consorcio	CLP	27/03/2024	52	133	185	344	8.159	8.503	7,75%	9.361
99.012.000-5	Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	27/03/2024	41	106	147	275	6.532	6.807	7,75%	7.493
78.793.450-1	Euroamerica	CLP	27/03/2024	48	123	171	317	7.537	7.854	7,75%	8.647
96.955.500-K	Larrainvial Asset Management	CLP	27/03/2024	182	467	649	1.209	28.682	29.891	7,75%	32.907
76.081.215-3	Larrain Vial Activos S.A.	CLP	27/03/2024	31	80	111	206	4.900	5.106	7,75%	5.621
Total préstamos bancarios				716.702	2.006.167	2.722.869	5.371.293	66.198.309	71.569.602		79.227.132
60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción	CLP	27/03/2024	2.218	5.694	7.912	14.718	349.359	364.077	7,75%	400.818
Total obligaciones con instituciones públicas				2.218	5.694	7.912	14.718	349.359	364.077		400.818
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones Serie F	CLP	27/03/2024	1.457.365	3.759.390	5.216.755	9.718.211	230.679.909	240.398.120	7,75%	264.650.028
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones Serie G	CLP	27/03/2024	261.819	760.416	1.022.235	2.054.376	19.429.305	21.483.681	7,75%	24.250.124
Total bonos con terceros				1.719.184	4.519.806	6.238.990	11.772.587	250.109.214	261.881.801		288.900.152
Total				2.438.104	6.531.667	8.969.771	17.158.598	316.656.882	333.815.480		368.528.102

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 17 Otros pasivos financieros, continuación

Condiciones financieras del Acuerdo de Reorganización Judicial

El 28 de marzo de 2016 fue ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago, el Acuerdo de Reorganización Judicial entre La Araucana C.C.A.F. y la totalidad de sus acreedores financieros, los cuales se componen en un 51% por acreedores bancarios y un 49% por tenedores de bonos corporativos.

La deuda financiera total reorganizada bajo este Acuerdo ascendió a M\$420.832.219, la cual previo este Acuerdo, se encontraba estructurada en distintos plazos, amortizaciones, monedas y tasas de interés.

Bajo el ARJ se unifica las condiciones financieras y de garantía de toda la deuda, organizando la estructura de los instrumentos en dos fases. La primera condicionada al cumplimiento de una serie de obligaciones de hacer y no hacer por parte de La Araucana C.C.A.F. En caso que estas condiciones sean debidamente cumplidas por La Araucana, los pasivos se entenderán reprogramados a la fase 2.

El 29 de diciembre de 2017, en junta de acreedores, se acordó otorgar total y completo finiquito a la primera fase del acuerdo de reorganización y dar inicio a partir del 30 de diciembre de 2017 a la segunda fase del ARJ, los intereses de la segunda fase comenzaron a devengarse a partir del día 27 de diciembre de 2017. Los pagos de capital e intereses durante la segunda fase, se consideran en una nueva estructura y plazos para el pago de los créditos, consistente en dos tramos (“Tramo 1” y “Tramo 2”), con las siguientes características:

Tramo 1: con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 7,75% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del 27 de marzo del año 2019, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 90,20% del monto del Tramo 1.

Tramo 2: con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 6% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del 27 de marzo del año 2018, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 77,93% del monto del Tramo 2.

Nota 18 Pasivos por arrendamientos

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Concepto	30/09/2021		31/12/2020	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Obligaciones por arrendos financieros (a)	1.194.049	6.727.643	1.572.619	7.245.198
Obligaciones por arrendos operativos (b)	1.493.998	2.105.787	1.444.654	3.260.725
Total	2.688.047	8.833.430	3.017.273	10.505.923

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 18 Pasivos por arrendamientos, continuación

(a) Detalle Obligaciones por arriendos financieros

Al 30 de septiembre de 2021

Rut entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Fecha vencimiento	Hasta un mes	Uno a tres meses	Desde tres a 1 año	Total corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	De 5 a 10 años	Total no corrientes	Tasa nominal %	Valor nominal obligación M\$
			final	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/11/2029	59.483	153.186	414.948	627.617	640.408	662.656	685.678	709.499	2.413.511	5.111.752	2,90%	5.905.811
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/01/2030	17.378	43.654	118.488	179.520	183.540	190.751	198.246	206.035	747.057	1.525.629	3,20%	1.759.714
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	25/01/2022	67.462	271.671	-	339.133	-	-	-	-	-	-	5,60%	358.124
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	03/06/2024	4.514	11.540	31.725	47.779	50.270	39.992	-	-	-	90.262	5,50%	145.633
Total arrendamientos financieros				148.837	480.051	565.161	1.194.049	874.218	893.399	883.924	915.534	3.160.568	6.727.643		8.169.282

Al 31 de diciembre de 2020

Rut entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Fecha vencimiento	Hasta un mes	Uno a tres meses	Desde tres a 1 año	Total corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	De 5 a 10 años	Total no corrientes	Tasa nominal %	Valor nominal obligación M\$
			final	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/11/2029	56.860	144.311	390.901	592.072	603.093	624.045	645.735	668.176	2.848.130	5.389.179	2,90%	6.154.707
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/01/2030	14.639	41.027	111.269	166.935	172.277	179.046	186.081	193.392	871.795	1.602.591	3,20%	1.826.151
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	25/12/2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,30%	-
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	25/01/2022	64.969	188.740	515.653	769.362	131.831	-	-	-	-	131.831	5,60%	951.660
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	03/06/2024	4.373	10.660	29.217	44.250	46.236	49.381	25.980	-	-	121.597	5,50%	174.969
Total arrendamientos financieros				140.841	384.738	1.047.040	1.572.619	953.437	852.472	857.796	861.568	3.719.925	7.245.198		9.107.487

(b) Detalle Obligaciones por arrendamientos operativos

Al 30 de septiembre de 2021

Concepto	Hasta un mes	Uno a tres meses	Desde tres a 1 año	Total corrientes	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Total no corrientes	Tasa nominal	Valor nominal obligación M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	
Arrendamientos operativos	141.973	239.372	1.112.653	1.493.998	1.442.230	649.015	14.542	-	2.105.787	7,30%	3.862.569

Al 31 de diciembre de 2020

Concepto	Hasta un mes	Uno a tres meses	Desde tres a 1 año	Total corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Total no corriente	Tasa nominal	Valor nominal obligación M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	
Arrendamientos operativos	144.579	230.175	1.069.900	1.444.654	1.517.386	1.628.148	83.192	31.999	3.260.725	7,30%	5.048.872

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 19 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

a) El detalle del rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Concepto	30/09/2021		31/12/2020	
	Corrientes M\$	No corrientes M\$	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Acreedores crédito (1)	721.109	-	477.286	-
Acreedores compañía de seguros	27.923	-	94.212	-
Acreedores familia protegida	110.513	-	111.752	-
Acreedores intermediación	223.670	-	203.693	-
Acreedores por extinción	281.220	-	320.657	-
Acreedores seguro de cesantía	590.049	-	594.065	-
Acreedores siniestros y extinción	83.095	-	81.633	-
Acreedores varios (2)	1.534.330	-	2.049.904	-
Beneficios por pagar (3)	1.633.006	-	1.287.001	-
Bienestar y sindicato	97.993	-	127.662	-
Cheques caducos	121.333	-	138.850	-
Cheques pendiente de cobro (4)	275.794	-	605.970	-
Cotización pensionado	57.190	-	27.707	-
Cotizaciones y cuenta corriente (5)	691.187	-	566.575	-
Cuentas por pagar afiliado por seguros	55.857	-	54.269	-
Cuentas por pagar Fondos Nacionales (6)	144.217	-	485.011	-
Fondos comunes de terceros (7)	1.307.280	-	975.827	-
Impuestos por pagar	108.931	-	150.261	-
Pagos en exceso crédito (8)	432.311	-	708.134	-
Prestaciones complementarias	197.559	-	187.123	-
Proveedores (9)	2.215.384	-	1.525.116	-
Provisión gastos de administración (10)	2.750.452	-	4.924.959	-
Recaudaciones por cuenta de terceros (11)	1.978.634	-	1.775.201	-
Remuneraciones y retenciones (12)	4.637.814	-	4.918.798	-
Total	20.276.851	-	22.391.666	-

- (1) El aumento de este ítem obedece al registro de un nuevo ítem de los Pagos duplicados mayores a 5 años, según lo establecido por la circular N°3175 de la Suseso.
- (2) La variación de este ítem se debe exclusivamente a la gestión realizada por el área de conciliación bancaria en la depuración de partidas sin identificar en el banco por MM\$659.
- (3) El aumento de este ítem está determinado por la mayor provisión en subsidios de incapacidad laboral, dado el incremento en el número de licencias médicas recibidas en este período.
- (4) La baja de este ítem se debe principalmente al incremento de las operaciones vía transferencias bancarias en desmedro de la emisión de cheques.
- (5) El aumento de este ítem corresponde a la declaración de cotizaciones y no pago, contempladas en la ley N°17322.
- (6) La baja se explica por el excedente que quedo registrado al 31/12/2020 a favor del Fondo Maternal por reintegrar.
- (7) El incremento de este ítem se explica principalmente por el aumento de cobros indebidos de Subsidios por incapacidad laboral y el mayor número de pagos de licencias curativas.
- (8) La baja de este ítem obedece a la reclasificación de los pagos duplicados mayores a 5 años a la cuenta de acreedores crédito, según lo establecido por la circular N°3175 de la Suseso.
- (9) El aumento de este ítem está determinada por el mayor volumen de compras respecto del período anterior.
- (10) La baja de este ítem se debe principalmente a la liberación de la provisión por contingencia constituida al 31 de diciembre de 2020.
- (11) El incremento de este ítem obedece al mayor volumen de los procesos digitales producto de la pandemia del Covid-19.
- (12) La disminución de este ítem se explica principalmente por la gratificación semestral que fue pagada en enero de 2021.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 19 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación

b) Cuentas por pagar comerciales según operación y vencimiento

Cuentas comerciales al día	30/09/2021				31/12/2020			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Hasta 30 días	-	10.656.256	-	10.656.256	-	14.832.259	14.291	14.846.550
Entre 31 días y 60 días	-	586.004	-	586.004	-	30.939	-	30.939
Entre 61 días y 90 días	-	737	-	737	-	5.025	-	5.025
Entre 91 y 120 días	-	538	-	538	-	230.011	-	230.011
Entre 121 y 365 días	-	46.913	-	46.913	-	9.648	-	9.648
Más de 365 días	-	1.068.512	-	1.068.512	-	926.540	-	926.540
Subtotal	-	12.358.960	-	12.358.960	-	16.034.422	14.291	16.048.713
Período promedio de pago	-	226,84	-	226,84	-	257,83	0,23	258,06

Plazos vencidos	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Hasta 30 días	-	2.885.523	-	2.885.523	-	2.255.467	-	2.255.467
Entre 31 días y 60 días	-	534.940	-	534.940	-	367.795	-	367.795
Entre 61 días y 90 días	-	250.517	-	250.517	-	131.711	-	131.711
Entre 91 y 120 días	-	122.758	-	122.758	-	97.057	-	97.057
Entre 121 y 180 días	-	173.783	-	173.783	-	570.317	-	570.317
Más de 180 días	-	3.950.371	-	3.950.371	-	2.920.606	-	2.920.606
Subtotal	-	7.917.892	-	7.917.892	-	6.342.953	-	6.342.953
Período promedio de pago	-	145,33	-	145,33	-	101,99	-	101,99
Total	-	20.276.852	-	20.276.852	-	22.377.375	14.291	22.391.666

Nota 20 Provisiones

(a) Otras provisiones corrientes y no corrientes

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no hay provisiones en este rubro.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 20 Provisiones, continuación

(b) Provisiones por beneficios a los empleados corrientes y no corrientes

Los beneficios constituidos corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Concepto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Feriado legal	1.603.275	1.710.744	-	-
“Bonos y regalías”				
Bono de vacaciones (1)	805.686	1.233.609	-	-
Bono por metas	34.600	80.000	-	-
Gratificación voluntaria (2)	700.537	91.416	-	-
Bonos de educación	1.178.070	975.510	-	-
Otros beneficios	327.582	209.234	-	-
“Beneficios a los empleados”				
Provisión indemnizaciones años de servicios (3)	-	-	25.158	52.209
Total	4.649.750	4.300.513	25.158	52.209

- (1) La disminución de este ítem se debe al pago de los bonos de vacaciones realizados en enero de 2021.
(2) El aumento de este ítem obedece a la provisión de gratificación del personal dado el mayor resultado respecto del período anterior.
(3) La Araucana C.C.A.F. y Filiales, registra un pasivo por concepto de beneficios a los empleados de largo plazo, el que se obtiene de las obligaciones estipuladas en el convenio colectivo de La Araucana C.C.A.F. con su personal, correspondiente a la indemnización de años de servicios para los trabajadores contratados antes del 24 de julio de 1978.

Movimiento en el valor presente de obligación plan de beneficios a empleados (indemnización)	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 31/12/2020 M\$
Saldo inicial	52.209	37.303
Variación valor actuarial	(1.137)	14.906
Finiquitos del período	(25.914)	-
Saldo final	25.158	52.209

Gasto por beneficios a los empleados

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Remuneraciones del personal (1)	(9.541.969)	(11.017.657)	(3.151.509)	(3.799.185)
Bonos o gratificaciones (1)	(3.960.484)	(3.981.071)	(1.091.591)	(1.026.411)
Indemnización por años de servicio (2)	860	(328.324)	97	(13.784)
Gastos de capacitación	(8.106)	(83.953)	1.895	(14.000)
Otros gastos de personal (1)	(3.915.543)	(4.458.527)	(1.289.303)	(1.478.620)
Total	(17.425.242)	(19.869.532)	(5.530.411)	(6.332.000)

- (1) La disminución de estos ítems se debe a que durante el primer trimestre del año 2021, La Araucana C.C.A.F. realizó una reestructuración en sus áreas producto de la pandemia del Covid-19 y el estallido social.
(2) La disminución de este ítem se debe a que las IAS se encontraban provisionadas, compensando así el gasto para el presente período.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 21 Activos (pasivos) por impuestos corrientes

La Araucana C.C.A.F. y Filiales al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no ha constituido provisión de impuesto a la Renta de Primera Categoría y provisión del Impuesto Único del Artículo N°21 de la Ley de Renta, por presentar pérdidas tributarias determinadas en base a las disposiciones legales tributarias vigentes. El detalle de los impuestos corrientes es el siguiente:

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Pago provisional mensual	10.084	9.905
PPM por pérdidas acumuladas Art.N°31, inciso 3	114.776	24.656
Otros	77.038	48.792
Total	201.898	83.353

Nota 22 Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

La composición de este rubro es la siguiente:

Concepto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Ingresos anticipado operación leaseback (1)	289.495	289.495	121.706	338.827
Total	289.495	289.495	121.706	338.827

(1) Corresponde al reconocimiento del margen producido por la diferencia entre la baja de los activos comprometidos en leaseback y el alta de los bienes contraídos en dicho leaseback, los cuales se amortizan en base a la duración de los distintos contratos firmados.

Nota 23 Ingresos por intereses y reajustes

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, de ingresos por intereses y reajustes es el siguiente:

Concepto	01/01/2021 30/09/2021			01/01/2020 30/09/2020		
	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Consumo (1)	45.156.705	-	45.156.705	56.867.799	-	56.867.799
Microempresarios	-	-	-	2	-	2
Fines educacionales	(760)	-	(760)	1.837	-	1.837
Total	45.155.945	-	45.155.945	56.869.638	-	56.869.638

1) El menor ingreso por intereses obedece a la baja en la cartera de crédito, como consecuencia de la disminución experimentada por la colocación durante el primer semestre de 2021.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 24 Ingresos de actividades ordinarias

El rubro de ingresos ordinarios se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Intereses de mutuos hipotecarios	118.791	88.160	40.664	30.418
Comisiones administración fondos nacionales	383.351	316.879	134.347	104.794
Servicios (1)	62.551	23.739	16.050	13.212
Total	564.693	428.778	191.061	148.424

(1) El aumento obedece a los servicios prestados por Pehuén SpA.

Nota 25 Otros ingresos por naturaleza

Este rubro se compone de los siguientes conceptos:

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Comisión seguros (1)	6.877.197	7.646.905	2.217.640	2.478.313
Aporte pensionados (2)	4.516.241	4.597.315	1.481.290	1.529.016
Aporte pensionados FF.AA.	374.076	395.901	123.978	127.897
Aporte independiente	204	108	36	18
Ingresos por prepago crédito (3)	734.147	822.770	261.293	213.431
Prestaciones adicionales	-	20.144	-	(24)
Prestaciones complementarias	123.549	109.650	46.779	36.576
Comisiones recaudación	65.069	69.263	22.812	23.861
Ingresos mantención cuentas leasing	42.868	65.643	10.557	22.903
Ingresos por servicios (4)	1.248.360	760.598	439.512	292.582
Recuperación gravámenes castigados	6.035	15.577	862	9.875
Alianza estratégica SURA	197.888	197.888	65.963	197.888
Reintegro por gastos de protesto	10.976	30.643	(389)	9.541
Total	14.196.610	14.732.405	4.670.333	4.941.877

(1) La variación se debe a menores comisiones de seguros de cesantía y desgravamen asociados al crédito social, producto de las menores colocaciones de crédito como consecuencia de la pandemia del Covid-19.

(2) la disminución de este concepto obedece a mayores devoluciones efectuadas este año a otras Cajas y pensionados.

(3) La disminución obedece a la baja en las colocaciones de la cartera de crédito debido a los efectos de la pandemia del Covid-19.

(4) La variación de este ítem se debe exclusivamente a la renta de arrendamientos de Inmueble a la U. Pedro de Valdivia a contar del segundo trimestre del año 2020.

Nota 26 Gastos por intereses y reajustes

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, de gastos por intereses y reajustes es el siguiente:

Concepto	01/01/2021 30/09/2021			01/01/2020 30/09/2020		
	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Créditos bancarios	(2.840.721)	-	(2.840.721)	(5.972.497)	-	(5.972.497)
Bonos corporativos	(14.715.496)	-	(14.715.496)	(12.435.275)	-	(12.435.275)
Crédito organismos públicos de fomento	(21.393)	-	(21.393)	(22.261)	-	(22.261)
Total	(17.577.610)	-	(17.577.610)	(18.430.033)	-	(18.430.033)

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 27 Deterioro por riesgo de crédito

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020 del deterioro por riesgo de crédito es el siguiente:

Concepto	01/01/2021 30/09/2021			01/01/2020 30/09/2020		
	Generada en el período M\$	Reversada en el período M\$	Total M\$	Generada en el período M\$	Reversada en el período M\$	Total M\$
Consumo	(4.843.838)	5.511.837	667.999	(11.391.123)	6.023.859	(5.367.264)
Fines educacionales	(8.642)	-	(8.642)	(3.006)	-	(3.006)
Mutuos hipotecarios endosables	(3.888)	-	(3.888)	531	-	531
Idiosincrático	(15.932)	-	(15.932)	(1.517.557)	-	(1.517.557)
Total	(4.872.300)	5.511.837	639.537	(12.911.155)	6.023.859	(6.887.296)

La utilidad generada en la provisión de riesgo crédito, en comparación al periodo anterior, se produce por los cambios introducidos en la circular N°3592 de la Suseso, lo que significó una mejora en las categorías de riesgo, de la cartera de crédito social.

Nota 28 Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período

La composición de pérdidas por deterioro es la siguiente:

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Estimación cheque protestado	3.161	9.574	3.176	1.622
Estimación crédito diferido	-	4.083	-	1.452
Estimación créditos judiciales sin pagaré	39.770	28.387	11.449	22.039
Estimación deudores cotización electrónica	759	16.944	99	3.400
Estimación fondos nacionales (1)	(74.629)	(14.964)	16.072	(3.872)
Estimación deudores gastos por créditos	2.688	8.347	843	2.988
Estimación otras cuentas por cobrar (2)	356.070	565.714	305.928	176.683
Estimación seguros por cobrar (3)	(717.162)	(919.731)	(208.097)	(307.612)
Total	(389.343)	(301.646)	129.470	(103.300)

- (1) En el presente ejercicio se aprecia un alto incremento de licencias médicas objetadas, por lo que se constituyó una provisión al cierre del periodo por este concepto.
(2) En el primer trimestre del año 2021, hubo una liberación de la estimación de extinción.
(3) La disminución obedece a la mejora de las categorías de riesgo crédito introducidas por la circular N°3592 de la Suseso.

Nota 29 Otros gastos por naturaleza

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, de otros gastos por naturaleza son los siguientes:

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Gastos de administración (2)	(10.074.852)	(10.756.777)	(3.601.989)	(3.320.547)
Gastos de prestaciones adicionales (1)	(4.174.233)	(3.046.060)	(1.935.701)	(1.232.784)
Arriendo de sedes y salas	(131.186)	(197.930)	(37.993)	(64.219)
Costos por mutuos hipotecarios	(9)	(11)	-	-
Gastos de cobranza	(450.694)	(469.523)	(162.125)	(173.750)
Gastos estadía, alimentación, casino y restaurant	(42.839)	(84.306)	(13.789)	(16.667)
Total	(14.873.813)	(14.554.607)	(5.751.597)	(4.807.967)

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 29 Otros gastos por naturaleza, continuación

(1) Detalle de prestaciones adicionales

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Trabajadores				
Beneficios en dinero (a)				
Natalidad	(82.992)	(112.140)	(31.857)	(33.810)
Educación y capacitación	(838.684)	(653.582)	(449.869)	(325.084)
Fallecimiento	(51.770)	(50.870)	(16.120)	(21.130)
Nupcialidad	(249.400)	(182.658)	(140.470)	(43.280)
Salud	(73.253)	(69.773)	(26.558)	(17.119)
Programas sociales (b)				
Fondo solidario	(4.615)	(4.260)	(1.800)	(2.400)
Beneficios en salud	(123.095)	(28.415)	(55.877)	(20.436)
Recreación y turismo	(95.495)	-	(41.950)	(46.426)
Educación y capacitación	-	-	-	-
Otros	(113.914)	(371.188)	(89.696)	(194.234)
Subtotal	(1.633.218)	(1.472.886)	(854.197)	(703.919)
Pensionados				
Beneficios en dinero (a)				
Natalidad	(63)	(129)	(21)	(36)
Educación y capacitación	(51.048)	(38.507)	(42.547)	(29.099)
Fallecimiento	(235.560)	(159.900)	(90.150)	(65.700)
Nupcialidad	(182.120)	(57.592)	(82.370)	(25.875)
Salud	(502.959)	(338.525)	(217.736)	(115.648)
Programas sociales (b)				
Fondo solidario	(1.347)	(42.420)	(400)	(37.480)
Beneficios en salud	(1.438.928)	(725.039)	(531.382)	(317.599)
Eventos sociales y culturales	(7.139)	(19.100)	(7.139)	(79)
Recreación y turismo	-	-	-	-
Otros	(121.851)	(191.962)	(109.759)	62.651
Subtotal	(2.541.015)	(1.573.174)	(1.081.504)	(528.865)
Total	(4.174.233)	(3.046.060)	(1.935.701)	(1.232.784)

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 29 Otros gastos por naturaleza, continuación

(2) Detalle de gastos de administración

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Gasto en materiales	(133.649)	(140.828)	(55.522)	(35.117)
Servicio generales (1)	(3.171.301)	(3.663.405)	(1.137.925)	(1.753.433)
Asesorías (2)	(326.706)	(457.138)	(101.320)	(81.991)
Computación	(2.692.712)	(2.736.148)	(897.834)	(976.813)
Mantenimiento y reparación (3)	(506.020)	(256.273)	(197.217)	(78.325)
Consumos básicos	(698.051)	(734.593)	(249.146)	(235.236)
Publicidad y propaganda (4)	(437.223)	(599.072)	(211.387)	(198.634)
Impuestos, contribuciones y aportes	(811.487)	(729.420)	(275.823)	(258.167)
Remuneración al directorio	(104.685)	(99.593)	(36.120)	(33.653)
Honorarios por comité directorio	(260.217)	(247.559)	(89.784)	(83.651)
Otros gastos del directorio	(848)	(1.484)	(848)	-
Gastos notariales	(7.448)	(13.664)	(1.713)	(1.446)
Inducción y entrenamiento	-	(3.477)	-	-
Digitalización licencias médicas (5)	(465.716)	(377.139)	(182.719)	(130.647)
Gastos de administración crédito	(9.137)	(46.691)	(683)	(15.598)
Gastos de acuerdo reestructuración (6)	(228.428)	(375.725)	(93.048)	(80.376)
Contingencia Covid-19	(206.780)	(257.404)	(66.340)	647.724
Bodega Asfam	(9.545)	(9.531)	(2.898)	(2.844)
Otros	(4.899)	(7.633)	(1.662)	(2.340)
Total	(10.074.852)	(10.756.777)	(3.601.989)	(3.320.547)

- (1) La disminución de este ítem corresponde a menores gastos efectuados bajo la contingencia de la pandemia del Covid-19.
- (2) La baja de este ítem obedece a menores asesorías contratadas.
- (3) El incremento de este ítem está determinado por mayores gastos en reparación y certificación de ascensores, equipos de climatización y reparaciones eléctricas.
- (4) La disminución de este ítem se explica principalmente por menores gastos en marketing directo y artículos publicitarios.
- (5) El incremento de este gasto está relacionado directamente con el aumento de licencias médicas procesadas en el periodo.
- (6) La baja está dada por menores pagos en asesoría y por la devolución de MM\$50 de comisiones efectuada por el Banco Agente de la ARJ.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 30 Otras (pérdidas) ganancias

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Ingreso riesgo operacional	2.089	71.146	4	71.146
Venta de equipos y enseres	39.298	(654)	43.854	3.774
Amortización leaseback	19.233	19.233	6.411	6.411
Intereses y multas sobre impuestos	-	(49)	-	(49)
Castigos equipos y enseres	(53.271)	(9.978)	(38.037)	(8.119)
Aporte cuotas sociales EERR y otras (1)	(134.604)	(40.900)	(89.666)	(11.823)
Gasto riesgo operacional	(31.478)	(113.967)	(12.171)	(60.666)
Otros gastos operacionales	(7.611)	(8.914)	(2.348)	(2.489)
Gastos rechazados (2)	(101.773)	(201.315)	(30.114)	(54.625)
Gasto notarial e impuesto timbre créditos anulados	(471)	(179)	(122)	(42)
Gastos operaciones de crédito	(172.446)	(107.522)	147.320	(22.842)
Recuperación de gastos	43.480	-	-	-
Incobrabilidad crédito seguros no cubierto	(37.564)	(17.521)	(11.570)	7.933
Otros (3)	352.056	-	14.228	-
Total	(83.062)	(410.620)	27.789	(71.391)

(1) El aumento de este ítem se explica por el aporte extraordinario efectuado a la Asociación Gremial de Cajas de Compensación.

(2) Corresponde a los gastos por los procesos de cierre de las filiales asumidos por La Araucana C.C.A.F.

(3) Corresponde al PPUA recuperado en la filial Pehuén SpA.

Nota 31 Costos financieros

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Concepto	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	(460)	(314)	(117)	(102)
Gasto por intereses, arrendamientos financieros	(1.282.244)	(1.350.622)	(415.918)	(449.869)
Gasto financieros activo fijo	(236.816)	(285.262)	(75.453)	(90.646)
Gastos financieros contrato por arrendamiento	(201.192)	(231.057)	(46.517)	(42.190)
Total	(1.720.712)	(1.867.255)	(538.005)	(582.807)

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 32 Información por segmentos

Información general sobre resultados, activos y pasivos	Acumulado al 30 de septiembre de 2021							
	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la Caja M\$	Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	Consolidado M\$
Ingresos por intereses y reajustes	45.155.945	-	-	-	-	-	-	45.155.945
Ingresos de actividades ordinarias	118.791	-	383.351	-	-	-	62.551	564.693
Otros ingresos, por naturaleza	7.676.825	-	6.519.785	-	-	-	-	14.196.610
Gastos por intereses y reajustes	(17.577.610)	-	-	-	-	-	-	(17.577.610)
Deterioro por riesgo de crédito	639.537	-	-	-	-	-	-	639.537
Gasto por beneficios a los empleados	(14.973.656)	-	(2.066.260)	-	-	-	(385.326)	(17.425.242)
Gasto por depreciación y amortización	(4.300.190)	-	(593.396)	-	-	-	(29.841)	(4.923.427)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	(298.715)	-	(88.566)	-	-	-	(2.062)	(389.343)
Otros gastos, por naturaleza	(9.367.504)	(4.174.233)	(1.037.976)	-	-	-	(294.100)	(14.873.813)
Otras (pérdidas) ganancias	(198.996)	-	(263.713)	-	-	-	379.647	(83.062)
Ingresos financieros	-	-	394.580	-	-	-	2.808	397.388
Costos financieros	-	-	(1.720.252)	-	-	-	(460)	(1.720.712)
Resultado por unidades de reajuste	14.759	-	(154.346)	-	-	-	953	(138.634)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	6.889.186	(4.174.233)	1.373.207	-	-	-	(265.830)	3.822.330
Resultado por impuesto a las ganancias	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuas	6.889.186	(4.174.233)	1.373.207	-	-	-	(265.830)	3.822.330
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	(84.623)	218.802	(153.468)	(3.951)	-	(23.240)
Ganancia (pérdida)	6.889.186	(4.174.233)	1.288.584	218.802	(153.468)	(3.951)	(265.830)	3.799.090
Ganancia (pérdida), atribuible a:								
Propietarios de la controladora	6.889.186	(4.174.233)	1.288.584	218.802	(153.468)	(3.951)	(265.830)	3.799.090
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	6.889.186	(4.174.233)	1.288.584	218.802	(153.468)	(3.951)	(265.830)	3.799.090
Total activos	470.421.932	-	53.424.388	119.622	238.295	29.325	6.725.950	530.959.512
Total pasivos y patrimonio	414.718.211	(4.174.233)	113.742.501	6.612.861	204.259	29.026	(173.113)	530.959.512

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 32 Información por segmentos, continuación

Información general sobre resultados, activos y pasivos	Trimestre 01/07/2021 al 30/09/2021							
	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la Caja M\$	Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	Consolidado M\$
Ingresos por intereses y reajustes	14.284.482	-	-	-	-	-	-	14.284.482
Ingresos de actividades ordinarias	40.664	-	134.347	-	-	-	16.050	191.061
Otros ingresos, por naturaleza	2.501.744	-	2.168.589	-	-	-	-	4.670.333
Gastos por intereses y reajustes	(5.708.026)	-	-	-	-	-	-	(5.708.026)
Deterioro por riesgo de crédito	189.095	-	-	-	-	-	-	189.095
Gasto por beneficios a los empleados	(4.700.811)	-	(700.861)	-	-	-	(128.739)	(5.530.411)
Gasto por depreciación y amortización	(1.278.592)	-	(191.785)	-	-	-	(10.769)	(1.481.146)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	92.225	-	35.593	-	-	-	1.652	129.470
Otros gastos, por naturaleza	(3.712.301)	(1.935.701)	(41.467)	-	-	-	(62.128)	(5.751.597)
Otras (pérdidas) ganancias	142.039	-	(126.919)	-	-	-	12.669	27.789
Ingresos financieros	-	-	195.966	-	-	-	930	196.896
Costos financieros	-	-	(537.888)	-	-	-	(117)	(538.005)
Resultado por unidades de reajuste	5.338	-	28.597	-	-	-	640	34.575
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	1.855.857	(1.935.701)	964.172	-	-	-	(169.812)	714.516
Resultado por impuesto a las ganancias	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuas	1.855.857	(1.935.701)	964.172	-	-	-	(169.812)	714.516
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	(24.360)	1.651	(150.699)	(941)	-	(174.349)
Ganancia (pérdida)	1.855.857	(1.935.701)	939.812	1.651	(150.699)	(941)	(169.812)	540.167
Ganancia (pérdida), atribuible a:								
Propietarios de la controladora	1.855.857	(1.935.701)	939.812	1.651	(150.699)	(941)	(169.812)	540.167
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	1.855.857	(1.935.701)	939.812	1.651	(150.699)	(941)	(169.812)	540.167

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 32 Información por segmentos, continuación

Información general sobre resultados, activos y pasivos	Acumulado al 30 de septiembre de 2020							
	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la Caja M\$	Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	Consolidado M\$
Ingresos por intereses y reajustes	56.869.638	-	-	-	-	-	-	56.869.638
Ingresos de actividades ordinarias	88.160	-	316.879	-	-	-	23.739	428.778
Otros ingresos, por naturaleza	8.539.991	20.144	6.172.270	-	-	-	-	14.732.405
Gastos por intereses y reajustes	(18.430.033)	-	-	-	-	-	-	(18.430.033)
Deterioro por riesgo de crédito	(6.887.296)	-	-	-	-	-	-	(6.887.296)
Gasto por beneficios a los empleados	(17.582.028)	(5.457)	(1.900.032)	-	-	-	(382.015)	(19.869.532)
Gasto por depreciación y amortización	(4.726.039)	(1.467)	(510.728)	-	-	-	(5.392)	(5.243.626)
Reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del período	(287.886)	-	(13.732)	-	-	-	(28)	(301.646)
Otros gastos, por naturaleza	(10.735.021)	(3.049.253)	(655.129)	-	-	-	(115.204)	(14.554.607)
Otras pérdidas	(115.966)	-	(278.338)	-	-	-	(16.316)	(410.620)
Ingresos financieros	-	-	486.005	-	-	-	21.061	507.066
Costos financieros	-	-	(1.866.941)	-	-	-	(314)	(1.867.255)
Resultado por unidades de reajuste	5.932	-	(129.388)	-	-	-	-	(123.456)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	6.739.452	(3.036.033)	1.620.866	-	-	-	(474.469)	4.849.816
Resultado por impuesto a las ganancias	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuas	6.739.452	(3.036.033)	1.620.866	-	-	-	(474.469)	4.849.816
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	(95.240)	1.782.750	140.901	(344.771)	(1.911)	1.481.729
Ganancia (pérdida)	6.739.452	(3.036.033)	1.525.626	1.782.750	140.901	(344.771)	(476.380)	6.331.545
Ganancia (pérdida), atribuible a:								
Propietarios de la controladora	6.739.452	(3.036.033)	1.525.626	1.782.750	140.901	(344.771)	(476.380)	6.331.545
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (perdida)	6.739.452	(3.036.033)	1.525.626	1.782.750	140.901	(344.771)	(476.380)	6.331.545

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 32 Información por segmentos, continuación

Información general sobre resultados, activos y pasivos	Trimestre 01/07/2020 al 30/09/2020							
	Crédito social M\$	Prestaciones adicionales M\$	Otros serv. de la Caja M\$	Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	Consolidado M\$
Ingresos por intereses y reajustes	17.832.114	-	-	-	-	-	-	17.832.114
Ingresos de actividades ordinarias	30.418	-	104.794	-	-	-	13.212	148.424
Otros ingresos, por naturaleza	2.715.838	(24)	2.226.063	-	-	-	-	4.941.877
Gastos por intereses y reajustes	(6.142.077)	-	-	-	-	-	-	(6.142.077)
Deterioro por riesgo de crédito	(1.381.311)	-	-	-	-	-	-	(1.381.311)
Gasto por beneficios a los empleados	(5.520.856)	(6)	(672.299)	-	-	-	(138.839)	(6.332.000)
Gasto por depreciación y amortización	(1.557.417)	(35)	(188.187)	-	-	-	(4.253)	(1.749.892)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	(87.515)	-	(15.755)	-	-	-	(30)	(103.300)
Otros gastos, por naturaleza	(3.309.723)	(1.232.753)	(221.587)	-	-	-	(43.904)	(4.807.967)
Otras pérdidas	(16.658)	-	(44.808)	-	-	-	(9.925)	(71.391)
Ingresos financieros	-	-	91.230	-	-	-	1.936	93.166
Costos financieros	-	-	(582.705)	-	-	-	(102)	(582.807)
Resultado por unidades de reajuste	167	-	(2.438)	-	-	-	-	(2.271)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	2.562.980	(1.232.818)	694.308	-	-	-	(181.905)	1.842.565
Resultado por impuesto a las ganancias	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuas	2.562.980	(1.232.818)	694.308	-	-	-	(181.905)	1.842.565
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	(27.797)	(62.975)	67.802	(9.335)	-	(32.305)
Ganancia (pérdida)	2.562.980	(1.232.818)	666.511	(62.975)	67.802	(9.335)	(181.905)	1.810.260
Ganancia (pérdida), atribuible a:								
Propietarios de la controladora	2.562.980	(1.232.818)	666.511	(62.975)	67.802	(9.335)	(181.905)	1.810.260
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	2.562.980	(1.232.818)	666.511	(62.975)	67.802	(9.335)	(181.905)	1.810.260

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 33 Medio ambiente

En opinión de la Administración debido a la naturaleza de las operaciones de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, éstas no afectan directa o indirectamente el medio ambiente.

Nota 34 Política de administración del riesgo

Introducción

Producto de las exigencias actuales del mercado, el Modelo de Supervisión basado en Riesgo de la Superintendencia de Seguridad Social y lo comprometido por La Araucana C.C.A.F. con sus acreedores financieros a través del Acuerdo de Reorganización Judicial, se ha creado la Gerencia de Riesgo y Cobranza. Esta Gerencia es la responsable de la Administración de las Políticas, procedimientos y normativas de riesgos, reportando el estado de la cartera y proponiendo mejoras o modificaciones periódicamente al Comité de Riesgos compuesto por el Directorio y la Alta Gerencia de La Araucana C.C.A.F.

La gestión de riesgos se reconoce como una función transversal y donde cada unidad de negocio es responsable de su administración. Para lograr un desarrollo metodológico, disciplinado y acorde al nivel de tolerancia a los riesgos por parte del Directorio, el Comité de Riesgos, como instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, cuenta con la participación de la Alta Administración y miembros del Directorio, y continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar las variables de riesgo y avances en materia de mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

En las políticas de administración de riesgos, se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo.

La Araucana C.C.A.F. mantiene actualizadas y aprobadas las políticas de administración de riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional, las cuales definen metodologías, modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo.

a) Factores de riesgo financiero

1) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta La Araucana C.C.A.F., si un cliente o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, originándose principalmente de los créditos sociales y otros préstamos.

La Araucana C.C.A.F. para apoyar el proceso de evaluación del riesgo de crédito a trabajadores, utiliza el modelo CreditScoring, el cual determina la probabilidad de incumplimiento de pago del afiliado solicitante de Crédito Social. Esta herramienta utilizada ampliamente en la industria financiera, define la clasificación de riesgo para cada empresa afiliada dependiendo de la probabilidad de morosidad, la cual a su vez, determinan las condiciones para el otorgamiento de créditos a cada trabajador.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

1) Riesgo de crédito, continuación

La alta diversificación de la cartera de créditos sociales, segmentada en pensionados, afiliados independientes y afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, permite administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito.

Los factores mitigantes de riesgo de crédito incluyen el hecho que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales, lo que implica que las empresas afiliadas garantizan los pagos de las cuotas de los afiliados a través del descuento por planilla de su pago mensual de remuneración. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos.

Provisiones por deterioro

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a la mayor antigüedad de morosidad de la cartera de créditos para cada individuo, definiendo categorías desde “A” a la “H” si la mora tiene menos de un año. Para aquella cartera de créditos con antigüedad de mora mayor a un año, la norma exige la provisión del 100% del saldo capital, hasta su castigo.

Las clasificaciones de la cartera morosa, según la máxima antigüedad de la mora son:

Categoría “A”: préstamos cuyos deudores tienen todos sus pagos al día.

Categoría “B”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.

Categoría “C”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.

Categoría “D”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.

Categoría “E”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.

Categoría “F”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.

Categoría “G”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.

Categoría “H”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses e inferior a un año.

En cumplimiento a lo establecido en Circular N°3.304 de Suseso aplicada en Septiembre 2017, que complementa la circular N°2.588 de 2009, el periodo de cura para reprogramaciones y renegociaciones es el siguiente:

Para producto Renegociación y Reprogramación (Cartera $\leq$ 365 días y cartera $>$ 365 días).

- Trabajador: Arrastra categoría por 3 meses.
- Deudor Directo: Arrastra categoría por 6 meses.
- Pensionado: No arrastra categoría.

En el caso de renegociaciones y reprogramaciones de operaciones castigadas, éstas deben mantener la misma condición por al menos 12 meses.

Tratándose de reprogramaciones automáticas producto de licencia médica, se mantiene la categoría previa a licencia médica.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

1) Riesgo de crédito, continuación

Exposición al riesgo de crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se presenta a continuación por categoría de riesgo según su tramo de provisión normativa:

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			30/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	30/09/2021
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	M\$
Categoría "A"	0,01	0	962.727	146.125	596.743	1.705.595
Categoría "B"	0,1	0,1	374.828	190.470	256.083	821.381
Categoría "C"	0,16	0,16	370.141	300.937	262.093	933.171
Categoría "D"	0,25	0,25	488.298	455.644	318.233	1.262.175
Categoría "E"	0,33	0,33	450.358	398.416	298.336	1.147.110
Categoría "F"	0,38	0,38	447.080	447.122	341.631	1.235.833
Categoría "G"	0,42	0,42	510.585	399.330	344.377	1.254.292
Categoría "H"	0,5	0,5	2.556.637	2.453.441	1.882.085	6.892.163
Total			6.160.654	4.791.485	4.299.581	15.251.720

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	M\$
Categoría "A"	0,01	0	1.051.518	94.490	665.672	1.811.680
Categoría "B"	0,1	0,1	923.791	378.533	545.500	1.847.824
Categoría "C"	0,16	0,16	569.965	458.000	347.450	1.375.415
Categoría "D"	0,25	0,25	516.032	604.094	344.030	1.464.156
Categoría "E"	0,33	0,33	527.209	709.700	339.491	1.576.400
Categoría "F"	0,38	0,38	537.120	658.840	392.813	1.588.773
Categoría "G"	0,42	0,42	418.338	688.570	327.829	1.434.737
Categoría "H"	0,5	0,5	3.197.314	3.805.646	2.407.856	9.410.816
Total			7.741.287	7.397.873	5.370.641	20.509.801

El índice de cobertura de provisiones basados en la metodología de hechos incurridos al 30 de septiembre de 2021 es de un 74,2%, el cual corresponde a un nivel de provisiones al 30 de septiembre de 2021 (M\$15.251.720) comparados con el nivel de deterioro de aquellos créditos al 31 de diciembre de 2020 presentaban morosidad inferior a un año y que al 30 de septiembre de 2021 presentaron una morosidad superior a un año (M\$20.554.280).

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

1) Riesgo de crédito, continuación

Exposición al riesgo de crédito, continuación

En cuanto a la gestión de riesgo crédito, la exposición máxima al riesgo de crédito al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se presenta a continuación por categoría de crédito según su tramo de mora:

Categoría de crédito	Factor de riesgo		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			30/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	30/09/2021
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,03	0,00	1.200.630	1.950.493	646.214	3.797.337
Categoría "B"	0,15	0,10	309.869	442.525	250.669	1.003.063
Categoría "C"	0,22	0,16	345.239	364.837	254.396	964.472
Categoría "D"	0,29	0,26	476.976	458.504	321.177	1.256.657
Categoría "E"	0,36	0,34	440.451	299.421	299.985	1.039.857
Categoría "F"	0,39	0,38	435.778	354.754	333.311	1.123.843
Categoría "G"	0,42	0,42	504.149	271.265	343.284	1.118.698
Categoría "H"	0,50	0,51	2.519.850	1.926.672	1.883.705	6.330.227
Total			6.232.942	6.068.471	4.332.741	16.634.154

Categoría de crédito	Factor de riesgo		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,03	0,00	1.409.724	3.077.367	781.119	5.268.210
Categoría "B"	0,15	0,10	827.725	787.422	513.473	2.128.620
Categoría "C"	0,22	0,16	526.329	466.425	325.595	1.318.349
Categoría "D"	0,29	0,26	491.108	423.492	337.162	1.251.762
Categoría "E"	0,36	0,34	502.504	459.356	334.598	1.296.458
Categoría "F"	0,39	0,38	494.930	439.095	380.609	1.314.634
Categoría "G"	0,42	0,42	406.955	448.304	318.569	1.173.828
Categoría "H"	0,50	0,51	3.164.702	3.098.830	2.392.297	8.655.829
Total			7.823.977	9.200.291	5.383.422	22.407.690

Las diferencias generadas entre la información por categoría de provisión versus las tablas de categorías de créditos se deben a la distribución de las mismas, ya que una es por deudor y la otra por crédito.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

1) Riesgo de crédito, continuación

Provisión idiosincrática:

Desde mayo de 2012 La Araucana C.C.A.F. constituye Provisión por Riesgo Idiosincrático respecto al punto III.3 de la Circular N°2.588 e instrucciones de la Superintendencia de Seguridad Social. La finalidad de esta provisión es cubrir riesgos asociados a factores específicos o singulares de la contraparte que constituye la cartera de créditos.

Los análisis realizados por La Araucana C.C.A.F. han determinado que existe, en algún grado, riesgo idiosincrático asociado principalmente al comportamiento de pago de las recaudaciones de créditos por las empresas afiliadas.

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a una matriz de ponderaciones, respecto a las variables que conjugan el riesgo idiosincrático de la cartera de créditos, tales como la clasificación de riesgo interna de las empresas afiliadas, niveles de morosidad, niveles de provisiones y cobertura de riesgos con avales y seguros de cesantía. Las ponderaciones de la matriz determina la categoría de riesgo idiosincrático de los créditos que constituyen la cartera vigente.

Exposición al riesgo de Crédito, Provisión Idiosincrática

Las categorías y su factor de provisión asociado son:

Categoría	Factor de provisión
A	0,000
B	0,005
C	0,050
D	0,100
E	0,150

La exposición máxima a riesgo idiosincrático al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se presenta a continuación:

Categoría	Factor de provisión	Provisión	Provisión
		30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
A	0,000	-	-
B	0,005	35.392	43.948
C	0,050	86.818	73.550
D	0,100	26.901	16.911
E	0,150	46.210	44.980
Provisión adicional manual (1)		147.001	100.469
Total		342.322	279.858

(1) Corresponde a provisión adicional idiosincrática para los saldos no cubiertos por seguro de fallecidos.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

1) Riesgo de crédito, continuación

Provisión Adicional Sistémica

La normativa de provisión adicional sistémica indica: “Resulta recomendable constituir provisiones adicionales frente a condiciones macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria o grupos de deudores. En la medida que corresponda cada Caja podrá constituir provisiones adicionales, debiendo justificar ante esta Superintendencia las razones para ello”.

Categoría	Provisión	Provisión
	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Provisión adicional sistémica	1.160.000 (1)	2.900.000 (1)

(1) Esta provisión adicional se constituye ante posibles nuevos rebrotes de la pandemia que originen una baja de ingresos y/o pérdidas de empleos de nuestros afiliados. Este monto corresponde a un 50% del aumento del riesgo evidenciado el año 2020 producto de la pandemia del Covid-19.

Concentración de la cartera

La Araucana C.C.A.F. monitorea concentraciones de crédito por sector económico y categoría de empresas afiliadas (privado y público), obteniendo de esta forma para el 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 los siguientes resultados:

Sector económico	30/09/2021		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,16%	0,21%	0,37%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,02%	7,33%	7,35%
Administración pública y defensa; planes de seguridad social, afiliación obligatoria	22,98%	1,15%	24,13%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	1,79%	1,79%
Comercio al por mayor y menor; reparaciones de vehículos automotores/enseres domésticos	0,00%	23,13%	23,13%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,20%	0,20%
Construcción	0,00%	1,35%	1,35%
Enseñanza	1,80%	9,89%	11,69%
Explotación de minas y canteras	0,00%	0,95%	0,95%
Hoteles y restaurantes	0,00%	1,52%	1,52%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	0,96%	0,96%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,05%	7,05%
Intermediación financiera	0,00%	1,30%	1,30%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,23%	2,85%	3,08%
Pesca	0,00%	0,78%	0,78%
Servicios sociales y de salud	2,03%	0,99%	3,02%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,59%	0,59%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	10,74%	10,74%
Total	27,22%	72,78%	100,00%

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

1) Riesgo de crédito, continuación

Concentración de la cartera, continuación

Sector económico	31/12/2020		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,05%	0,09%	0,14%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,03%	7,28%	7,31%
Adm. pública y defensa; planes de seguridad social, afiliación obligatoria	23,25%	1,05%	24,30%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	1,94%	1,94%
Comercio al por mayor y menor; reparaciones de vehículos automotores/enseres domésticos	0,00%	23,26%	23,26%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,20%	0,20%
Construcción	0,00%	1,33%	1,33%
Enseñanza	1,66%	9,23%	10,89%
Explotación de minas y canteras	0,00%	1,03%	1,03%
Hoteles y restaurantes	0,00%	1,67%	1,67%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	0,94%	0,94%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,16%	7,16%
Intermediación financiera	0,00%	1,38%	1,38%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,25%	2,75%	3,00%
Pesca	0,00%	0,82%	0,82%
Servicios sociales y de salud	2,23%	1,01%	3,24%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,57%	0,57%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	10,82%	10,82%
Total	27,47%	72,53%	100,00%

Además, La Araucana C.C.A.F. monitorea la concentración según tipo de afiliado, presentando para el 30 de septiembre de 2021 los resultados que se detallan a continuación:

Tipo afiliado	Concentración
Sector público	19,61%
Sector privado	52,45%
Pensionado	27,94%
Total	100,00 %

2) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés e Índice de Precios al Consumidor (IPC), afecten los ingresos de La Araucana C.C.A.F., el valor de los instrumentos financieros que mantiene o el valor del patrimonio de la empresa. El objetivo es administrar el riesgo de mercado y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Riesgo de tasa de interés:

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la dificultad de La Araucana C.C.A.F. de ajustar sus activos o pasivos a la sensibilidad provocada por variaciones en las tasas de interés a través del tiempo.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

2) Riesgo de mercado, continuación

Riesgo de reajustabilidad:

Corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación (o deflación) como las unidades de fomento u otro índice de reajustabilidad, frente las variaciones que puedan experimentar estos indicadores en el tiempo.

La Araucana C.C.A.F. ha establecido un Comité de Riesgos que tiene como responsabilidad, monitorear los reportes señalados y tomar oportunamente las medidas pertinentes, que permitan mitigar los riesgos de mercado.

La política de administración del riesgo de mercado se encuentra aprobada por el Directorio, la cual está en línea con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Seguridad Social en la Circular N°2.589 del 11 de diciembre de 2009 y su modificación según Circular N°2.840 del 12 de julio de 2012.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener delimitado la exposición al riesgo de mercado y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia.

Exposición al riesgo de mercado:

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado, según lo definido en la normativa, La Araucana C.C.A.F. clasifica sus instrumentos financieros en Libro de Caja, de acuerdo al vencimiento e intención de uso. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto en pesos como en UF y en distintos plazos (corto y largo plazo). De esta medición, se genera un informe que es remitido quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social.

El riesgo de pérdidas por variaciones en las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, se monitorea conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. A continuación se presenta el libro de caja de La Araucana C.C.A.F. con los datos de cierre al 30 de septiembre de 2021, especificando los niveles de exposición a corto y largo plazo. Cabe destacar que La Araucana C.C.A.F. no excede los límites definidos en el corto y largo plazo, aun cuando en la Fase II del Acuerdo de Reorganización Judicial las obligaciones se encuentran concentradas en el largo plazo.

Exposición de libro de caja	Exposición en M\$	Límite en M\$
Corto plazo	2.995.534	6.037.372
Largo plazo	15.047.217	82.644.907

La Araucana C.C.A.F. en la actualidad no está afecto a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

2) Riesgo de mercado, continuación

Análisis de sensibilidad:

La normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por Directorio y posteriormente son informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

La medición del test de estrés corresponde a una evaluación donde se aplica al “libro de caja al vencimiento” el peor impacto causado por las variaciones en tasas de interés y el peor impacto histórico en el movimiento del valor de la UF.

3) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que una entidad presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros, las cuales son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de La Araucana C.C.A.F. está orientado a administrar la liquidez, asegurando en la mayor medida posible, que siempre se contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en los distintos vencimientos. Esto se considera tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la continuidad de la Entidad.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio. En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia, entre otros.

Exposición al riesgo de liquidez:

El riesgo de liquidez corresponde a la posibilidad que una C.C.A.F. presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros. Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N°2.502 del 2008, N°2.586 de 2009 y N°2.842 del 2012, instruye realizar la Gestión de Riesgo de Liquidez, la cual corresponde a la medición de Liquidez a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez.

Tanto los reportes normativos quincenales como las pruebas de estrés trimestrales (los cuales controlan las brechas y/o descalces operativos del negocio), son presentados cuando corresponde al Directorio en las sesiones del Comité de Riesgo, teniendo presente la situación particular de La Araucana C.C.A.F. de encontrarse bajo un Acuerdo de Reorganización Judicial.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

3) Riesgo de liquidez, continuación

La Araucana C.C.A.F. realiza un seguimiento a la Brecha de Liquidez o descalce de plazos entre flujos de egresos e ingresos, quincenalmente. La brecha de liquidez (Bi) queda definida como sigue:

$$Bi = \text{Egresos } i - \text{Ingresos } i$$

Ingresos i: Flujos asociados a las operaciones activas (involucra descomponer cada uno de los activos en los respectivos flujos contractuales).

Egresos i: Flujos asociados a las operaciones pasivas (involucra descomponer cada uno de los pasivos en los respectivos flujos contractuales), incluyendo egresos de operaciones contingentes.

Las brechas de liquidez se presentan acumuladas, con el fin de manejar razonablemente un importante déficit de caja de un día, pero existe la posibilidad que no se esté en condiciones de afrontar varios días seguidos de déficits de caja de mediana importancia.

A continuación se presenta la medición de liquidez de La Araucana C.C.A.F. a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez. Considerando el cierre al 30 de septiembre de 2021.

Banda temporal	Banda 1 Hasta 15 días	Banda 2 Hasta 30 días	Banda 3 Hasta 90 días	Banda 4 Hasta 180 días	Banda 5 Hasta 365 días
Cifras en M\$	(29.702.543)	(77.361.119)	(84.062.461)	(65.739.740)	(39.458.887)
Monto descalce autorizado	10% Fondo Social	25% Fondo Social	50% Fondo Social	75% Fondo Social	100% Fondo Social
Cifras en M\$	11.215.109	28.037.774	56.075.547	84.113.321	112.151.094

Análisis de sensibilidad:

Trimestralmente, se preparan los reportes de prueba de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana C.C.A.F.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

3) Riesgo de liquidez, continuación

Vencimientos de activos y pasivos

Al 30 de septiembre de 2021

Concepto	menos 1 mes M\$	1-3 meses M\$	3 meses a 1 año M\$	1-5 años M\$	más 5 años M\$	Total M\$
Activos						
Efectivo y equivalentes al efectivo	32.553.150	67.505.954	-	-	-	100.059.104
Colocaciones del crédito social, corrientes	28.462.657	18.916.023	55.561.035	-	-	102.939.715
Colocaciones del crédito social, no corrientes	-	-	-	139.440.072	-	139.440.072
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	49.863	-	49.863
Deudores previsionales	16.365.750	-	-	-	-	16.365.750
Deudores comerciales corrientes	7.325.517	15.662.217	16.405.889	496.095	953.620	40.843.338
Total activos	84.707.074	102.084.194	71.966.924	139.986.030	953.620	399.697.842

Concepto	menos 1 mes M\$	1-3 meses M\$	3 meses a 1 año M\$	1-5 años M\$	más 5 años M\$	Total M\$
Pasivos						
Otros pasivos financieros, corrientes	-	2.281.121	6.071.471	-	-	8.352.592
Pasivos por arrendamientos, corrientes	290.810	719.423	1.677.814	-	-	2.688.047
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	312.937.364	-	312.937.364
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	-	-	-	5.672.862	3.160.568	8.833.430
Cuentas por pagar comerciales, corrientes	3.252.939	9.053.203	7.970.709	-	-	20.276.851
Total pasivos	3.543.749	12.053.747	15.719.994	318.610.226	3.160.568	353.088.284

Al 31 de diciembre de 2020

Concepto	menos 1 mes M\$	1-3 meses M\$	3 meses a 1 año M\$	1-5 años M\$	más 5 años M\$	Total M\$
Activos						
Efectivo y equivalentes al efectivo	24.552.507	79.054.567	-	-	-	103.607.074
Colocaciones del crédito social, corrientes	10.057.478	20.064.114	82.459.257	-	-	112.580.849
Colocaciones del crédito social, no corrientes	-	-	-	161.491.953	-	161.491.953
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	46.837	-	46.837
Deudores previsionales	18.177.385	-	-	-	-	18.177.385
Deudores comerciales corrientes	3.709.378	7.992.128	8.421.483	578.233	989.104	21.690.326
Total activos	56.496.748	107.110.809	90.880.740	162.117.023	989.104	417.594.424
Pasivos						
Otros pasivos financieros, corrientes	-	2.438.104	6.531.667	-	-	8.969.771
Pasivos por arrendamientos, corrientes	285.420	614.913	2.116.940	-	-	3.017.273
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	333.815.480	-	333.815.480
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	-	-	-	6.785.998	3.719.925	10.505.923
Cuentas por pagar comerciales, corrientes	3.616.613	9.984.448	8.790.605	-	-	22.391.666
Total pasivos	3.902.033	13.037.465	17.439.212	340.601.478	3.719.925	378.700.113

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

4) Riesgo operacional

El riesgo operacional corresponde al riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o de los controles internos aplicables, o bien, a causa de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y de reputación.

Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N°2.821 del 2012, N°2.966 y N°2.967 del 2013, N°3.080 del 2015 y la N°3.220 del 2016, instruye la realización de la Gestión del Riesgo Operacional a través de la identificación, medición y control de las actividades necesarias que debe realizar una C.C.A.F. para el cumplimiento de sus obligaciones establecidas en el marco legal.

El Modelo de Gestión de Riesgo Operacional de La Araucana C.C.A.F., para mitigar los riesgos asociados a los procesos del negocio, implementó una metodología que permite evaluar la vulnerabilidad de las unidades de negocios ante la ocurrencia de eventos de pérdida, “levantar” los riesgos operacionales de estas, y adoptar las medidas correctivas y de control que sean pertinentes.

La gestión de riesgo operacional para el año 2021 seguirá centrada en el levantamiento de los riesgos de cada proceso y subproceso identificado, tanto normativos como los de apoyo al negocio, utilizando para ello la metodología de gestión de riesgo operacional, la cual está descrita en la política y en el procedimiento de gestión de riesgo operacional. Esta metodología define los elementos que permiten a la organización proponer el riesgo aceptable, de forma tal que los riesgos definidos como razonables y/o tolerables por la organización sean el resultado del equilibrio entre la precisión, los recursos, el tiempo, la complejidad y la valorización de las consecuencias subjetivas.

Los sustentos para la gestión de riesgo operacional son los siguientes:

- Política de gestión de riesgo operacional
- Procedimiento de gestión de riesgo operacional
- Análisis y evaluación de riesgos
- Tratamiento de riesgos
- Responsabilidades y estructura organizacional
- Base de datos de pérdida
- Planes de contingencia para asegurar capacidad operativa continua de la C.C.A.F.
- Política para administrar el riesgo asociado a actividades externalizadas

5) Riesgos derivados del COVID-19 (Coronavirus)

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró la propagación del Covid-19 como una pandemia. Posteriormente, el 18 de marzo de 2020, el Gobierno declaró Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional, como consecuencia de la propagación del Covid-19 en Chile. A través del Ministerio de Salud se emitieron una serie de disposiciones para contener su propagación; tales como: medidas restrictivas excepcionales de circulación decretando cuarentenas, aduanas y cordones sanitarios en zonas específicas del país para evitar su propagación. Asimismo, el Ministerio de Hacienda, el Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, el Banco Central, y la Comisión para el Mercado Financiero, entre otros, adoptaron medidas para mitigar los efectos que el Covid-19 pueda causar en la economía nacional.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

5) Riesgos derivados del COVID-19 (Coronavirus), continuación

Producto de los efectos económicos de la contingencia social y la pandemia sanitaria del Covid-19, La Araucana C.C.A.F y sus Filiales han evidenciado un impacto en el total de ingresos netos de costo de fondo y deterioro por riesgo de créditos, los que disminuyeron debido a las reprogramaciones de cuotas de la cartera de créditos y por la caída en las colocaciones de nuevos créditos, debido a las restricciones de movilidad.

En este contexto, La Araucana C.C.A.F. ha implementado diversos planes de acción para enfrentar esta pandemia, los cuales abarcan aspectos de protección de la salud de sus colaboradores y el aseguramiento de la continuidad operacional.

Seguridad para colaboradores y afiliados: La Araucana C.C.A.F. implementó una serie de iniciativas, que tienen por finalidad la protección de todos los equipos de trabajo, sus familias y los afiliados como por ejemplo: Actualización de roles de los colaboradores, cambiando sus contratos de trabajo y teletrabajo, pasando de un cargo con tarea específica a uno multifuncional, ampliando el universo de ejecutivos con potencial para realizar gestiones comerciales, posibilidad de teletrabajo para los funcionarios de actividades centrales, que no requieren atención del público o que sus labores permiten el trabajo a distancia, y acondicionamiento de las sucursales abiertas al público, las cuales cumplen con todas las medidas requeridas por la autoridad sanitaria, en relación al aforo y turnos reducidos, medidas de distanciamiento físico, toma de temperatura al momento de ingresar, uso de mascarilla obligatorio y sanitización permanente.

Estrategia de asesoría social proactiva y redes sociales: Se han potenciado las capacidades digitales de La Araucana C.C.A.F. permitiendo flexibilidad y adaptación a los desafíos actuales.

A través de los llamados directos a los afiliados se han ofrecido beneficios para que puedan bajar su gasto mensual, otorgando créditos sociales a pensionados y trabajadores en el complicado contexto de la crisis sanitaria.

Impactos en provisiones

De acuerdo a lo señalado en el punto a) 1) de la Nota 34 sobre Riesgo de Crédito de los Factores de Riesgos Financieros de la Política de Administración del Riesgo, para cubrir los riesgos latentes de la pandemia sanitaria, La Araucana y Filiales ha constituido una provisión sistémica de riesgo de crédito de M\$1.160.000, que tiene por objetivo proteger al Fondo Social de posibles impactos de la Cartera de Créditos Sociales por efectos de inestabilidad económica asociada al Covid-19.

b) Gestión del riesgo del capital

Las decisiones en materia de gestión de riesgo de capital en cuanto a inversión y financiamiento se encuentran sujetas al Acuerdo de Reorganización Judicial.

c) Requerimientos de capital

A través de la administración del Índice de Solvencia se puede predecir la capacidad financiera de La Araucana C.C.A.F. para responder a las variaciones adversas, y a la totalidad de sus obligaciones y responsabilidades asumidas. En este sentido, la solvencia que presenta La Araucana C.C.A.F. es la condición principal para que esta entidad pueda ofrecer seguridad a sus afiliados y pensionados.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

c) Requerimientos de capital, continuación

La Gerencia de Riesgo y Cobranza tiene como objetivo el monitorear y divulgar los riesgos de solvencia y de mantener niveles mínimos de capital, según el nivel de riesgos que asuma La Araucana C.C.A.F. en relación a su composición de activos. El Directorio de La Araucana C.C.A.F. definió “la tolerancia al riesgo”, correspondiente a un 20% de capital o fondo social sobre los activos ponderados por riesgo, el cual es superior al establecido por la Superintendencia de Seguridad Social (16%).

El patrimonio de La Araucana C.C.A.F. no podrá ser inferior al 20% de sus activos netos de provisiones exigidas ponderados por riesgo. La expresión que representa dicha condición es la siguiente:

$$\frac{\text{Fondo Social}}{\text{Activos netos de provisiones ponderados por riesgo}} \geq 20\%$$

La definición de los activos ponderados por riesgo es:

Clasificación de los activos por categoría

Categoría	Descripción	Ponderación
Categoría 1	a. Fondos disponibles en caja. b. Fondos depositados a la vista en instituciones financieras regidas por la ley general de bancos. c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile.	0%
Categoría 2	Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.	10%
Categoría 3	Activos contra cualquier institución financiera regida por la ley general de bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.	20%
Categoría 4	Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles.	60%
Categoría 5	a. Otros activos financieros. b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito.	100%

La situación de La Araucana C.C.A.F. al 30 de septiembre de 2021 se presenta en el siguiente recuadro:

Concepto	Saldo en balance M\$
Total de patrimonio	170.059.617
Total activos ponderados por riesgo de crédito (APRC)	338.978.393
Índice de solvencia	50,17%

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 34 Política de administración del riesgo, continuación

d) Estimación del valor razonable

Al 30 de septiembre de 2021

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados M\$	Mantenidos hasta su vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Disponibles para venta M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.545.353	84.523.035	11.990.716	-	100.059.104
Otros activos financieros, corrientes	-	-	49.863	-	49.863
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	102.939.715	-	102.939.715
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	139.440.072	-	139.440.072
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	1.655.451	39.187.887	-	40.843.338
Total	3.545.353	86.178.486	293.608.253	-	383.332.092

Al 31 de diciembre de 2020

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados M\$	Mantenidos hasta su vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Disponibles para venta M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	2.692.544	87.084.808	13.829.722	-	103.607.074
Otros activos financieros, corrientes	-	-	46.837	-	46.837
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	112.580.849	-	112.580.849
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	161.491.953	-	161.491.953
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	1.697.681	19.992.645	-	21.690.326
Total	2.692.544	88.782.489	307.942.006	-	399.417.039

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 35 Patrimonio

1) Patrimonio atribuible a la controladora

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 el patrimonio de La Araucana C.C.A.F. y Filiales se compone de la siguiente forma:

Sociedad	Valores en balance	
	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Corporación de Educación La Araucana	4.618.161	4.526.642
Corporación de Recreación La Araucana	(22.034)	(19.430)
Corporación de Salud La Araucana	85.608	237.238
Corporación Cultural La Araucana (discontinua)	-	60.638
La Araucana C.C.A.F. (1)	165.572.542	112.151.094
Total	170.254.277	116.956.182

- (1) Está constituido por los recursos netos de La Araucana C.C.A.F. formados a través del tiempo, conforme a lo dispuesto en el Artículo N°29 de la Ley N°18.833, norma legal que establece los estatutos para las Cajas de Compensación.

En el Artículo N°29 de la mencionada Ley, se establece que las Cajas de Compensación constituirán un fondo, que se denominará Fondo Social, y que se formará con los siguientes recursos: comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas e intereses penales, productos de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la Ley. Por lo cual los excedentes obtenidos de su gestión, se reinvierten en el Fondo Social, el cual se utiliza para el financiamiento de los beneficios sociales, del crédito social y para el mejoramiento de infraestructura.

2) Participación no controladora

Sociedad	Valores en balance		Estado de resultados	
	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	30/09/2020 M\$
Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	(194.660)	(194.660)	-	-
Total	(194.660)	(194.660)	-	-

Porcentajes de participación

Sociedad	Participación no controladora	
	30/09/2021 %	31/12/2020 %
Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	12,25%	12,25%

3) Patrimonio total

Concepto	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Patrimonio atribuible a la controladora	170.254.277	116.956.182
Patrimonio no controladora	(194.660)	(194.660)
Patrimonio total	170.059.617	116.761.522

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 36 Contingencias y compromisos

a) Demandas iniciadas en contra de la institución

- Demanda por incumplimiento de contrato, interpuesta por Santa Mónica Advance Chile Limitada, Rol C-12457-2016, 9° Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por indemnizaciones por perjuicios patrimoniales, interpuesto por Cindy Zárate Carvajal, Rol C-19219-2017, 30° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Francisco Cabrera Rojas, en contra de La Araucana Salud S.A., Corporación de Salud La Araucana y La Araucana C.C.A.F., Rol O-6562-2018, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Christian Gallardo Galdámez, Gonzalo Ruiz Saavedra, Lina Talero Garcia, Paz Valles Cabeza y Diego Garcia-Tello Nuñez, en contra de La Araucana Salud S.A., Corporación de Salud La Araucana y La Araucana C.C.A.F., Rol O-6575-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por actos de discriminación y otras indemnizaciones, interpuesto por Yasna Coronado Alvarado, Rol T-1098-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Michael Barabos Aros y Elizabeth Rivas Huerta, en contra de La Araucana C.C.A.F., Corporación de Recreación La Araucana, Centro de Formación Técnica La Araucana S.A., e Instituto Profesional La Araucana S.A., Rol O-4258-2020, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Shirley Troncoso Muñoz y Nancy Chávez Farías, en contra de la Corporación de Recreación La Araucana, Rol O-4082-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Antonia Sepulveda Flores y María del Valle Bascur en contra de la Corporación de Recreación La Araucana, Rol O-4092-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por daño moral y punitivo, acoso laboral y otras indemnizaciones, interpuesto por Barbará Villegas Yague, Rol O-7951-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por daño indemnización de perjuicios por enfermedad profesional, interpuesta por Israel Cerda Palominos, Rol O-124-2021, Juzgado de letras del trabajo de Rancagua.
- Demanda por despido injustificado, indebido e improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Lorena Veas Plummer, Rol O-5027-2021, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, indebido e improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Viviana Alarcón Moya, Rol T-1059-2021, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 36 Contingencias y compromisos, continuación

b) Juicios iniciados por la institución

- Querella criminal entablada en contra de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos, RUC 1300187532-3 RIT 4293-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal por uso malicioso de instrumento privado en contra de Lutgarda González Muñoz, RUC 1310035179-4 RIT 10256-2013, 8° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal delito de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privado falsos en contra de Carolina Vera Alarcón, Carlos Espinoza Morales, David Calderón Villagrán, Marcela Molina Vergara, RUC 1300617484-6 RIT 2735-2016, 9° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de quienes resulten responsables, RUC 1810037831-7 RIT 14956-2018, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de Camilo Rodríguez Jerez y contra quienes resulten responsables, RUC 1910025543-2, RIT 5845-2019, Fiscalía regional Metropolitana Centro Norte.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Allan Llanos Soto y contra quienes resulten responsables, RUC 1910025545-9 RIT 9016-2019, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Gonzalo Quiróz Godoy y contra quienes resulten responsables, RUC 1910028135-2 RIT 9854-2019, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones en contra de quienes resulten responsables, RUC 1910059980-8 RIT 11292-2019, 4° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal interpuesta por el delito de robo en lugar no habitado en contra de quienes resulten responsables, RUC 1910063823-4 RIT 13771-2019, Juzgado de Garantía de Antofagasta.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de José Calfileo Gallegos y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003251-9 RIT 437-2021, Juzgado de Garantía de Temuco.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Victor Catrin Caniuqueo y contra quienes resulten responsables, RUC 2110002150-9 RIT 290-2021, Juzgado de Garantía de Temuco.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Marcelo Labarca Cuevas y contra quienes resulten responsables, RUC 2110002151-7 RIT 246-2021, 14° Juzgado de Garantía de Santiago.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 36 Contingencias y compromisos, continuación

b) Juicios iniciados por la institución, continuación

- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Juan Riquelme Navarro y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003257-8 RIT 378-2021, 14° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Jorge Curihuinca Melipan y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003241-1 RIT 530-2021, Juzgado de Garantía de Temuco.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Andrés Quezada Quezada y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003263-2 RIT 718-2021, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Hernán Pereira Canales y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003258-6 RIT 422-2021, Juzgado de Garantía de Rancagua.
- Querella criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Oscar Figueroa Contreras y contra quienes resulten responsables, RUC 2110007219-7 RIT 896-2021, 14° Juzgado de Garantía de Santiago.

c) Garantías indirectas

Al 30 de septiembre de 2021, no existen garantías indirectas.

d) Garantías directas

Al 30 de septiembre de 2021 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

Bien Raíz / Garantía	Institución Financiera	Moneda	Cuantía al 30/09/2021
Edificio Institucional Merced	Banco BCI	UF	776.589,16
Edificio Institucional Rancagua	Banco BCI	UF	91.268,35
Edificio Institucional Valparaíso	Banco BCI	UF	30.295,50
Edificio Institucional Chillán	Banco BCI	UF	25.421,13
Edificio Institucional Concepción	Banco BCI	UF	260.197,09
Edificio Institucional Antofagasta	Banco Bice	UF	74.848,57
Edificio Institucional San Antonio	Banco Bice	UF	79.891,36
Edificio Institucional Talca	Banco Estado	UF	81.720,00
Edificio Institucional Talca	Banco BCI	UF	10.732,27
Edificio Institucional Temuco	Banco Estado	UF	228.960,00
Edificio Institucional Temuco	Banco BCI	UF	10.183,04
Boleta de garantía – Nuevos Desarrollos S.A.	Banco BCI	UF	174,00

La garantía revelada corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 36 Contingencias y compromisos, continuación

e) Otras restricciones

En Junta de Acreedores de fecha 27 de diciembre de 2017 La Araucana C.C.A.F. junto a sus acreedores financieros acordaron la cuarta modificación al Acuerdo de Reorganización Judicial. Entre las condiciones modificadas, se encuentra la actualización de los covenants financieros en los que se agrega un nuevo índice y a los ya existentes y a su vez se reemplaza los límites de los covenants actuales.

También se establece que los nuevos límites comenzarán a regir desde marzo de 2018 y hasta el término del Acuerdo de Reorganización Judicial.

Los covenants financieros de La Araucana C.C.A.F. serán los siguientes:

Cartera neta / Deuda neta: Se entenderá por Cartera Neta / Deuda Neta el cuociente de: (i) Cartera de 0 a 360 días de morosidad; menos stock de provisión de 0 a 360 días de morosidad; y (ii) Deuda Financiera Total menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo; de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana, publicados en la Comisión para el Mercado Financiero. Este Índice será medido en veces.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de Cartera Neta / Deuda Neta sobre los siguientes límites en las siguientes fechas de medición:

Período	Límite propuesto
03/2018	0,89
06/2018	0,90
09/2018	0,91
12/2018	0,92
03/2019	0,93
06/2019	0,94
09/2019	0,95
12/2019	1,00
03/2020	1,05
06/2020	1,06
09/2020	1,07
12/2020	1,08
03/2021	1,09

Período	Límite propuesto
06/2021	1,10
09/2021	1,11
12/2021	1,12
03/2022	1,13
06/2022	1,14
09/2022	1,15
12/2022	1,16
03/2023	1,17
06/2023	1,20
09/2023	1,20
12/2023	1,25
03/2024	1,25

Deuda neta / Patrimonio: Se entenderá por Deuda Neta / Patrimonio el cuociente de: (i) Deuda Financiera Total; menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo; y (ii) Patrimonio Total; de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero. Este Índice será medido en veces.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 36 Contingencias y compromisos, continuación

e) Otras restricciones, continuación

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un índice de Deuda Neta / Patrimonio, bajo los siguientes límites en las siguientes fechas de medición:

Período	Límite propuesto
03/2018	4,63
06/2018	4,80
09/2018	4,67
12/2018	4,67
03/2019	4,61
06/2019	4,44
09/2019	4,29
12/2019	4,09
03/2020	4,06
06/2020	3,94
09/2020	3,78
12/2020	3,73
03/2021	3,68

Período	Límite propuesto
06/2021	3,53
09/2021	3,35
12/2021	3,29
03/2022	3,23
06/2022	3,08
09/2022	3,08
12/2022	3,00
03/2023	3,00
06/2023	3,00
09/2023	3,00
12/2023	3,00
03/2024	3,00

Gasto en provisión: Se entenderá por Gasto en Provisión el cuociente de: (i) la suma del Gasto en Provisión de los últimos cuatro trimestres móviles; y (ii) Cartera bruta de provisión de hasta 360 días de morosidad, promedio de los últimos cuatro trimestres móviles, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un índice de Gasto en Provisión que no podrá ser superior a 5,00%, desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

Índice de mora:

Índice de mora total. : El Índice de Mora Total. Se entenderá por Índice de Mora Total el promedio de cada mes del trimestre respectivo, del cuociente de: (i) Cartera en Mora de 61 a 90 días; y (ii) Cartera de 0 a 360 días, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de Mora Total que no podrá ser superior a 4,5% desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

Índice de mora temprana trimestral: Se entenderá por Índice de Mora Temprana Trimestral el cuociente de: (i) saldo en mora superior a 30 días, mirado seis meses después de la originación de créditos, acumulado por trimestres; y (ii) el saldo de la cartera colocada en el mismo período de originación; de la información entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de Mora Temprana Trimestral que no podrá ser superior a 7%, en un trimestre y 6,5% durante dos trimestres consecutivos, desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 36 Contingencias y compromisos, continuación

e) Otras restricciones, continuación

Índice de recaudación: Se entenderá por Índice de Recaudación el promedio de cada mes del trimestre respectivo, del cuociente de: (i) Recaudación en T; y (ii) Cartera de hasta 360 días de morosidad en T-1, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace. Se entenderá como “T” el trimestre respectivo y “T-1” al trimestre inmediatamente anterior.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de Recaudación que no podrá ser inferior a 4,80%, desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

Índice de eficiencia: Se entenderá por Índice de Eficiencia el cuociente de: (i) Gastos Total, esto es, la suma de: (i) Gasto por beneficio a empleados; (ii) Materias primas y consumibles utilizados; y (iii) otros gastos, por naturaleza; y (b) Ingresos Total, esto es, la suma de (i) ingreso por intereses y reajustes; (ii) ingreso de actividades ordinarias; y (iii) otros ingresos, por naturaleza de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de Eficiencia que no podrá ser superior a 60,00%, desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

Los Covenants Financieros tendrán medición trimestral, sobre los estados financieros consolidados trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicada en la Comisión para el Mercado Financiero y la información proporcionada por ACFIN o por la empresa que la reemplace.

En el evento de incumplir alguno de los Covenants Financieros antes señalados, La Araucana C.C.A.F. tendrá un plazo de 90 días para dar cumplimiento a los índices exigidos. Si transcurrido este plazo no se hubiere subsanado el incumplimiento, la Comisión de Acreedores podrá fijar un tiempo adicional de reparo; o bien, quedará facultada para modificar él o los índices, si las circunstancias operacionales de La Araucana C.C.A.F. así lo aconsejaren.

Índice de mora, continuación:

Al 30 de septiembre de 2021, los Covenants presentan el siguiente valor y estado:

Covenants con información de EEFF consolidados	30/09/2021	Límite	Estado
Cartera neta/Deuda neta	1,13	1,11	Cumplido
Deuda neta/Patrimonio	1,35	3,35	Cumplido
Gasto en provisión	0,73%	5,0%	Cumplido
Índice de eficiencia	53,91%	60,00%	Cumplido

Covenants con información de ACFIN	30/09/2021	Límite	Estado
Índice de mora total	1,67%	4,50%	Cumplido
Índice de mora temprana	3,46%	7,00%	Cumplido
Índice de recaudación	5,45%	4,80%	Cumplido

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 37 Hechos posteriores

Con fecha 25 de octubre de 2021 el directorio de La Araucana C.C.A.F., asesorado por Larraín Vial Servicios Profesionales Ltda., acordó iniciar conversaciones preliminares con los acreedores sujetos al Acuerdo de Reorganización Judicial, para efectos de analizar y evaluar, alternativas para terminar con el Acuerdo de Reorganización Judicial.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efectos significativos en las cifras presentados en ellos, ni en la situación económica y financiera de la institución.

Nota 38 Hechos relevantes

Entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2021, se presentaron los siguientes hechos relevantes:

a) Cambios en la Administración

Con fecha 25 de enero de 2021, se puso término al contrato de trabajo del señor Luis Sáez, quien se desempeñaba como Subgerente de operaciones, a contar de esta fecha asume de forma interina la señora Luz María Galleguillos quien se desempeña actualmente como Gerente de operaciones TI.

Con fecha 29 de marzo de 2021, en sesión de Directorio N° 625 de esta Caja de Compensación, se acordó que asumiera la presidencia del Directorio de “La Araucana C.C.A.F.” la señora Josefina Montenegro Araneda, y la vicepresidencia la señora Sara Smok Úbeda.

Con fecha 01 de abril de 2021 el Directorio de La Araucana C.C.A.F. acordó designar como fiscal a la señora Gabriela Covarrubias Pérez, en reemplazo de la señora Rosa Regina Clark Medina, quien se desempeñó en el cargo hasta el 31 de marzo del presente año.

b) Situación actual de la empresa

Con fecha 25 de enero de 2021, luego de analizar cada una de las propuestas técnicas y económicas presentadas en el marco del proceso de selección y contratación para el examen de los Estados Financieros de “La Araucana C.C.A.F. y sus Empresas Relacionadas”, para los ejercicios comerciales 2021, 2022 y 2023, ha resuelto aprobar y adjudicar a la empresa Ernst & Young- Chile Auditores Consultores Limitada la citada contratación.

Con fecha 27 de abril de 2021, el Directorio de La Araucana C.C.A.F. acordó realizar una amortización anticipada voluntaria, en el marco del Acuerdo de Reorganización Judicial, cuyo texto refundido fue aprobado por resolución de fecha 30 de enero de 2018 del 25° Juzgado Civil de Santiago, y de acuerdo a lo dispuesto en el Contrato de Emisión de Bonos por Monto Fijo, otorgado por escritura pública de fecha 25 de julio de 2019, en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, y sus modificaciones.

Esta amortización anticipada y voluntaria, asciende a \$15.000 millones, y se materializó el 27 de junio de 2021.

Nota 39 Sanciones

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios consolidados no se presentan sanciones a revelar a nombre de La Araucana C.C.A.F.

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

Nota 40 Conciliación flujo de financiamiento

A continuación se presentan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de La Araucana C.C.A.F y filiales., incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Al 30 de septiembre de 2021

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2021 (A)	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo					Saldo al 30/09/2021 (1) (A+C+D+F+G+H+I+J)
		Intereses (B)	Intereses Devengado al 31/12/2020 (C)	Capital (D)	Total (B+C+D) (E)	Intereses devengados 30/09/2021 (F)	Variación UF (G)	Nuevos arrendamientos (H)	Baja contratos y canon de arrendamientos (I)	Canje de instrumentos (J)	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	74.292.471	(4.079.707)	(61.873)	(5.194.795)	(9.336.375)	43.260	-	-	-	-	69.079.063
Obligaciones con instituciones públicas	371.989	(21.167)	(320)	(21.927)	(43.414)	226	-	-	-	-	349.968
Obligaciones con el público	268.120.791	(14.493.375)	(219.229)	(16.195.163)	(30.907.767)	154.526	-	-	-	-	251.860.925
Obligaciones por arriendos financieros	8.817.817	(221.096)	(14.223)	(1.181.878)	(1.417.197)	12.647	287.329	-	-	-	7.921.692
Obligaciones por arriendos operativos	4.705.379	(231.437)	(30.502)	(1.053.389)	(1.315.328)	23.336	136.995	-	(182.034)	-	3.599.785
TOTALES	356.308.447	(19.046.782)	(326.147)	(23.647.152)	(43.020.081)	233.995	424.324	-	(182.034)	-	332.811.433

Al 31 de diciembre de 2020

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2020 (A)	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo					Saldo al 31/12/2020 (1) (A+C+D+F+G+H+I+J)
		Intereses (B)	Intereses Devengado al 31/12/2019 (C)	Capital (D)	Total (B+C+D) (E)	Intereses devengados 31/12/2020 (F)	Variación UF (G)	Nuevos arrendamientos (H)	Opción de compra (I)	Canje de instrumentos (J)	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	195.378.168	(8.530.137)	(153.997)	(3.933.507)	(12.617.641)	61.873	-	-	-	(117.060.066)	74.292.471
Obligaciones con instituciones públicas	379.780	(29.339)	(327)	(7.784)	(37.450)	320	-	-	-	-	371.989
Obligaciones con el público	155.813.334	(17.300.651)	(134.057)	(4.837.781)	(22.272.489)	219.229	-	-	-	117.060.066	268.120.791
Obligaciones por arriendos financieros	10.206.469	(339.199)	(16.119)	(1.639.107)	(1.994.425)	14.223	252.351	-	-	-	8.817.817
Obligaciones por arriendos operativos	5.946.225	(379.336)	(34.103)	(1.235.097)	(1.648.536)	30.502	132.743	186.823	(321.714)	-	4.705.379
TOTALES	367.723.976	(26.578.662)	(338.603)	(11.653.276)	(38.570.541)	326.147	385.094	186.823	(321.714)	-	356.308.447

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente de los pasivos financieros + los pasivos por arrendamientos financieros.