

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA  
ARAUCANA Y FILIALES**

Estados financieros intermedios consolidados por los períodos terminados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

CLP : Pesos chilenos  
M\$ : Miles de pesos chilenos  
UF : Unidad de fomento

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

**CONTENIDO**

Estados intermedios consolidados de situación financiera clasificados

Estados intermedios consolidados de resultados por función

Estados intermedios consolidados de resultados integrales

Estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio neto

Estados intermedios consolidados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros consolidados

## ÍNDICE

### 1. Identificación

### 2. Estados financieros consolidados

- Estados intermedios consolidados de situación financiera clasificados
- Estados intermedios consolidados de resultados por función
- Estados intermedios consolidados de resultados integrales
- Estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio neto
- Estados intermedios consolidados de flujos de efectivo

### Notas a los estados financieros consolidados

Nota 1 Información general .....	16
Nota 2 Resumen de principales políticas contables .....	18
2.1 Período contable .....	18
2.2 Bases de preparación .....	18
2.3 Bases de consolidación .....	26
2.4 Información financiera por segmentos operativos .....	28
2.5 Transacciones en moneda extranjera .....	28
2.6 Propiedades, planta y equipos .....	30
2.7 Propiedades de inversión .....	32
2.8 Activos intangibles .....	32
2.8 Activos intangibles, continuación .....	33
2.9 Costos por intereses .....	34
2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros .....	34
2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros, continuación .....	35
2.11 Activos financieros .....	35
2.11 Activos financieros, continuación .....	36
2.12 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura .....	38
2.13 Inventarios .....	38
2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables .....	38
2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	39
2.16 Fondo social .....	39
2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	39
2.18 Otros pasivos financieros .....	40
2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	40
2.20 Beneficios a los trabajadores .....	40
2.21 Provisiones .....	41
2.22 Reconocimiento de ingresos .....	42
2.23 Arrendamientos .....	43
2.24 Contratos de construcción .....	44
2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta .....	44
2.26 Medio ambiente .....	45
2.27 Otras políticas contables significativas .....	45
2.28 Deterioro de la cartera de crédito social .....	45
2.29 Castigo de crédito social .....	46
Nota 3 Transición a las NIIF .....	46
Nota 4 Futuros cambios contables .....	46
Nota 5 Gestión del riesgo financiero .....	46
5.1 Factores de riesgo financiero .....	47

## ÍNDICE

5.2 Gestión del riesgo del capital .....	57
5.3 Requerimientos de capital .....	58
5.4 Estimación del valor razonable .....	59
Nota 6 Estimaciones y criterios contables .....	60
6.1 Estimaciones y criterios contables importantes .....	60
6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables .....	60
Nota 7 Información financiera por segmentos .....	63
7.1 Criterios de segmentación .....	63
7.2 Información segmentada operativa .....	64
Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	73
Nota 9 Colocaciones de crédito social corrientes (neto) .....	75
Nota 10 Deudores previsionales (neto) .....	75
Nota 11 Activos por mutuos hipotecarios endosables .....	76
Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes .....	77
Nota 13 Otros activos financieros .....	78
Nota 14 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación .....	78
Nota 15 Inventarios (IAS 2) .....	78
Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24) .....	79
Nota 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	80
Nota 18 Propiedades, planta y equipos .....	81
Nota 19 Impuestos corrientes e impuestos diferidos .....	85
Nota 20 Colocaciones de crédito social no corrientes (neto) .....	87
Nota 21 Otros activos no financieros .....	87
Nota 22 Pasivos por mutuos hipotecarios endosables .....	88
Nota 23 Otros pasivos financieros .....	88
Nota 24 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	94
Nota 25 Provisión por crédito social .....	95
Nota 26 Otros pasivos no financieros .....	96
Nota 27 Otras provisiones .....	96
Nota 28 Ingresos ordinarios (NIIF 15) .....	97
Nota 29 Ingresos por intereses y reajustes .....	97
Nota 30 Gastos por intereses y reajustes .....	97
Nota 31 Prestaciones Adicionales .....	98
Nota 32 Ingresos y gastos por comisiones .....	99
Nota 33 Provisión por riesgo de crédito .....	99
Nota 34 Otros ingresos y gastos operacionales .....	100
Nota 35 Remuneraciones y gastos del personal .....	101
Nota 36 Gastos de administración .....	101
Nota 37 (Aumento) disminución en colocaciones de crédito social .....	102
Nota 38 Prestaciones adicionales y complementarias y otros .....	103
Nota 39 Contingencias y compromisos .....	103
Nota 40 Sanciones .....	109
Nota 41 Hechos posteriores .....	109
Nota 42 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas .....	110
Nota 43 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas .....	111
Nota 44 Provisiones por beneficios a los empleados .....	116
Nota 45 Conciliación flujo de financiamiento .....	117
Nota 46 Otras ganancias (pérdidas) .....	118
3. Hechos relevantes .....	118

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

**INFORMACIÓN GENERAL**

**1.00 IDENTIFICACIÓN**

1.01	Razón Social	:	Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana
1.02	Naturaleza Jurídica	:	Corporación de derecho privado sin fines de lucro
1.03	Rut	:	70.016.160-9
1.04	Domicilio	:	Merced N°472, Santiago
1.05	Región	:	Metropolitana
1.06	Teléfono	:	229645040
1.07	E-mail	:	gschlotfeldtl@laaraucana.cl
1.08	Representante Legal	:	Gerardo Schlotfeldt Leighton
1.09	Gerente General	:	Gerardo Schlotfeldt Leighton

**1.10 Directorio**

Cargo	Nombre	Rut	Estamento
Presidente	: Josefina Montenegro Araneda	10.780.138-3	Empresarial
Vicepresidente	: Sara Verónica Smok Úbeda	7.204.826-1	Empresarial
Director	: Verónica Pérez Weinstein	7.437.856-0	Empresarial
Director	: Cristián Felipe Abbott Alcalde	9.922.242-5	Empresarial
Director	: Lilian Andrea Sanhueza	15.984.942-2	Laboral
Director	: Jorge Arturo Aguayo Ríos	5.539.332-K	Laboral
Director	: Raúl Carlos Riquelme Pérez	7.954.939-8	Laboral

1.11	Número de entidades empleadoras afiliadas	8.396
1.12	Número de trabajadores afiliados	1.082.508
1.13	Número de pensionados afiliados	209.836
1.14	Número de trabajadores	1.100
1.15	Patrimonio M\$	170.059.617

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de situación financiera clasificados intermedios  
Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Código Fupef	ACTIVOS	Nota	30/09/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
	<b>Activos corrientes</b>			
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	100.059.104	103.607.074
11020	Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	9	102.939.715	112.580.849
11030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	11	1.655.451	1.697.681
11040	Deudores previsionales (neto)	10	16.365.750	18.177.385
11050	Otros activos financieros, corrientes	13	49.863	46.837
11060	Otros activos no financieros, corrientes	21	360.528	406.383
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	12	39.187.887	19.992.645
11080	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	16	-	-
11090	Inventarios	15	73.995	108.185
11100	Activos biológicos corrientes		-	-
11110	Activos por impuestos corrientes	19	201.898	83.353
<b>11120</b>	<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>260.894.191</b>	<b>256.700.392</b>
11210	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	42	13.873.169	14.016.379
12220	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	43	2.667.204	2.491.556
<b>11230</b>	<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>16.540.373</b>	<b>16.507.935</b>
	<b>Total de activos corrientes</b>		<b>277.434.564</b>	<b>273.208.327</b>
	<b>Activos no corrientes</b>			
12010	Otros activos financieros, no corrientes		-	-
12020	Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	20	139.440.072	161.491.953
12030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	11	-	-
12040	Otros activos no financieros, no corrientes	21	500.104	674.024
12050	Derechos por cobrar, no corrientes		-	-
12060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes		-	-
12070	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
12080	Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	4.893.340	6.313.924
12090	Plusvalía		-	-
12100	Propiedades, planta y equipos	18	108.691.432	61.996.954
12110	Activos biológicos, no corrientes		-	-
12120	Propiedades de inversión		-	-
12130	Activos por impuestos diferidos	19	-	-
<b>12000</b>	<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>253.524.948</b>	<b>230.476.855</b>
<b>10000</b>	<b>Total de activos</b>		<b>530.959.512</b>	<b>503.685.182</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de situación financiera clasificados intermedios, continuación  
Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

Código Fupef	PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	30/09/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
	<b>Pasivos</b>			
	<b>Pasivos corrientes</b>			
21010	Otros pasivos financieros, corrientes	23	9.546.641	10.542.390
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	24	20.276.851	22.391.666
21030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes		-	-
21040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	16	-	-
21050	Otras provisiones corrientes	27	-	-
21060	Pasivos por impuestos, corrientes		-	-
21070	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	44	4.649.750	4.300.513
21080	Otros pasivos no financieros, corrientes	26	1.783.493	1.734.149
<b>21090</b>	<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>36.256.735</b>	<b>38.968.718</b>
21200	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	42-43	2.725.502	3.242.503
<b>21000</b>	<b>Total de pasivos corrientes</b>		<b>38.982.237</b>	<b>42.211.221</b>
	<b>Pasivos no corrientes</b>			
22010	Otros pasivos financieros, no corrientes	23	319.665.007	341.060.678
22020	Pasivos, no corrientes		-	-
22030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes		-	-
22040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes		-	-
22050	Otras provisiones no corrientes	27	-	-
22060	Pasivo por impuestos diferidos, no corrientes		-	-
22070	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	44	25.158	52.209
22080	Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	2.227.493	3.599.552
<b>22000</b>	<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>321.917.658</b>	<b>344.712.439</b>
<b>20000</b>	<b>Total de pasivos</b>		<b>360.899.895</b>	<b>386.923.660</b>
	<b>Patrimonio</b>			
23010	Fondo social		116.956.182	115.345.755
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		959.394	(585.535)
23030	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23040	Otras reservas		48.539.611	-
23050	Ganancia (pérdida) del ejercicio		3.799.090	2.195.962
<b>23060</b>	<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>170.254.277</b>	<b>116.956.182</b>
23070	Participaciones no controladoras		(194.660)	(194.660)
<b>23000</b>	<b>Patrimonio total</b>		<b>170.059.617</b>	<b>116.761.522</b>
<b>30000</b>	<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>530.959.512</b>	<b>503.685.182</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de resultados intermedios por función  
Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	30/09/2021	30/09/2020
			M\$	M\$
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>			
41010	Ingresos de actividades ordinarias	28	62.551	23.739
41020	Costo de ventas		-	-
<b>41030</b>	<b>Ganancia bruta</b>		<b>62.551</b>	<b>23.739</b>
41040	Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado		-	-
41050	Otros ingresos, por función		-	-
41060	Costos de distribución		(187)	-
41070	Gastos de administración	35-36	(711.142)	(502.639)
41080	Otros gastos, por función		-	-
41090	Otras ganancias (pérdidas)	46	379.647	(16.316)
41100	Ingresos financieros		2.808	21.061
41110	Costos financieros		(460)	(314)
41120	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
41130	Diferencias de cambio		-	-
41140	Resultado por unidades de reajuste		953	-
41150	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
<b>41160</b>	<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>(265.830)</b>	<b>(474.469)</b>
41170	Gasto por impuestos a las ganancias	19	-	-
<b>41180</b>	<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>(265.830)</b>	<b>(474.469)</b>
41190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	43	61.383	1.576.969
<b>41000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de negocios no financieros</b>		<b>(204.447)</b>	<b>1.102.500</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de resultados intermedios por función, continuación  
Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	30/09/2021	30/09/2020
			M\$	M\$
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
51010	Ingresos por intereses y reajustes	29	45.155.945	56.869.638
51020	Gastos por intereses y reajustes	30	(17.577.610)	(18.430.033)
<b>51030</b>	<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>		<b>27.578.335</b>	<b>38.439.605</b>
51040	Ingresos por comisiones	32	6.877.197	7.646.905
51050	Gastos por comisiones	32	-	-
<b>51060</b>	<b>Ingreso neto por comisiones</b>		<b>6.877.197</b>	<b>7.646.905</b>
51070	Ingresos por mutuos hipotecarios endosables		118.791	88.160
51080	Egresos por mutuos hipotecarios endosables		(9)	(11)
<b>51090</b>	<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>		<b>118.782</b>	<b>88.149</b>
51100	Utilidad neta de operaciones financieras		394.580	486.005
51110	Utilidad (pérdida) de cambio neta		-	-
51120	Otros ingresos operacionales	34	7.610.202	7.378.577
51130	Provisión por riesgo de crédito	33	639.537	(6.887.296)
<b>51140</b>	<b>Total ingreso operacional neto</b>		<b>43.218.633</b>	<b>47.151.945</b>
51150	Remuneraciones y gastos del personal	35	(17.039.916)	(19.487.517)
51160	Gastos de administración	36	(10.413.220)	(11.403.310)
51170	Depreciaciones y amortizaciones	17-18	(4.893.586)	(5.238.234)
51180	Deterioros		-	-
51190	Otros gastos operacionales	34	(2.593.480)	(2.658.877)
<b>51200</b>	<b>Total gastos operacionales</b>		<b>(34.940.202)</b>	<b>(38.787.938)</b>
<b>51210</b>	<b>Resultado operacional</b>		<b>8.278.431</b>	<b>8.364.007</b>
51220	Resultado por inversiones en sociedades		-	-
51230	Corrección monetaria		(139.587)	(123.456)
<b>51240</b>	<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>		<b>8.138.844</b>	<b>8.240.551</b>
51250	Impuesto a la renta		-	-
<b>51260</b>	<b>Resultado de operaciones continuas</b>		<b>8.138.844</b>	<b>8.240.551</b>
51270	Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuas, neta de impuesto	42	(84.623)	(95.240)
<b>51260</b>	<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>		<b>8.054.221</b>	<b>8.145.311</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de resultados intermedios por función, continuación  
Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	30/09/2021	30/09/2020
			M\$	M\$
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
61010	Ingresos por prestaciones adicionales	31	-	20.144
61020	Gastos por prestaciones adicionales	31	(4.174.233)	(3.046.060)
<b>61030</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>		<b>(4.174.233)</b>	<b>(3.025.916)</b>
61040	Ingresos por prestaciones complementarias		123.549	109.650
61050	Gastos por prestaciones complementarias		-	-
<b>61060</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>		<b>123.549</b>	<b>109.650</b>
61070	Otros ingresos por beneficios sociales		-	-
61080	Otros egresos por beneficios sociales		-	-
<b>61090</b>	<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>61000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>		<b>(4.050.684)</b>	<b>(2.916.266)</b>
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>3.799.090</b>	<b>6.331.545</b>
	<b>Ganancia (pérdida), atribuible a:</b>			
62100	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.799.090	6.331.545
62200	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>3.799.090</b>	<b>6.331.545</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de resultados integrales intermedios  
Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	30/09/2021	30/09/2020
		M\$	M\$
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>3.799.090</b>	<b>6.331.545</b>
	<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		
	<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
71010	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
71020	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
<b>71030</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
71040	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
71050	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
<b>71060</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
71070	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
71080	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
71090	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
<b>71100</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
71110	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
71120	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	48.539.611	-
71130	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-
71140	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
<b>71150</b>	<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>48.539.611</b>	<b>-</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados consolidados de resultados integrales intermedios, continuación  
Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	30/09/2021	30/09/2020
		M\$	M\$
	<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
71160	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
71170	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
71180	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-
71190	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
71200	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
71210	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
71220	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
<b>71230</b>	<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>71240</b>	<b>Otro resultado integral</b>	<b>48.539.611</b>	<b>-</b>
<b>70000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>52.338.701</b>	<b>6.331.545</b>
	<b>Resultado integral atribuible a:</b>		
72100	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	52.338.701	6.331.545
72200	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>70000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>52.338.701</b>	<b>6.331.545</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto  
Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Fondo social	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	115.345.755	-	1.610.427	116.956.182	(194.660)	116.761.522
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores (1)	-	-	959.394	959.394	-	959.394
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>115.345.755</b>	<b>-</b>	<b>2.569.821</b>	<b>117.915.576</b>	<b>(194.660)</b>	<b>117.720.916</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>						
<b>Resultado integral</b>						
Ganancia (pérdida)	-	-	3.799.090	3.799.090	-	3.799.090
Otro resultado integral (2)	-	48.539.611	-	48.539.611	-	48.539.611
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>48.539.611</b>	<b>3.799.090</b>	<b>52.338.701</b>	<b>-</b>	<b>52.338.701</b>
Incremento (disminución) de fondo social	1.610.427	-	(1.610.427)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>1.610.427</b>	<b>48.539.611</b>	<b>2.188.663</b>	<b>52.338.701</b>	<b>-</b>	<b>52.338.701</b>
<b>Saldo final al 30/09/2021</b>	<b>116.956.182</b>	<b>48.539.611</b>	<b>4.758.484</b>	<b>170.254.277</b>	<b>(194.660)</b>	<b>170.059.617</b>

(1) Ver nota 2. (2.2) letra c) Cambios en el patrimonio.

(2) Ver nota 18 Propiedades, planta y equipos. A continuación se describe la revalorización y depreciación de los activos fijos:

Descripción	Nota	Terrenos	Edificios	Instalaciones fijas y accesorios	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$
Revalorización superávit PPE	18	24.930.947	14.967.624	123.576	40.022.147
Revalorización superávit PPE	18	-	8.049.703	617.981	8.667.684
Depreciación superávit PPE	18	-	(145.463)	(4.757)	(150.220)
<b>Total</b>		<b>24.930.947</b>	<b>22.871.864</b>	<b>736.800</b>	<b>48.539.611</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto, continuación  
Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Fondo social	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	93.311.492	-	22.034.263	115.345.755	(197.387)	115.148.368
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores (1)	-	-	(234.948)	(234.948)	2.716	(232.232)
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>93.311.492</b>	<b>-</b>	<b>21.799.315</b>	<b>115.110.807</b>	<b>(194.671)</b>	<b>114.916.136</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>						
<b>Resultado integral</b>						
Ganancia (pérdida)	-	-	6.331.545	6.331.545	-	6.331.545
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.331.545</b>	<b>6.331.545</b>	<b>-</b>	<b>6.331.545</b>
Incremento (disminución) de fondo social	22.034.263	-	(22.034.263)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>22.034.263</b>	<b>-</b>	<b>(15.702.718)</b>	<b>6.331.545</b>	<b>-</b>	<b>6.331.545</b>
<b>Saldo final al 30/09/2020</b>	<b>115.345.755</b>	<b>-</b>	<b>6.096.597</b>	<b>121.442.352</b>	<b>(194.671)</b>	<b>121.247.681</b>

(1) Ver Nota 2 (2.2) letra c) Cambios en el patrimonio.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estado consolidado de flujos de efectivo  
Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO	Nota	30/09/2021	30/09/2020
			M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>				
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>				
91010	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		272.409	192.116
91020	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	-
91030	Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		-	-
91040	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		267.057	-
91050	Otros cobros por actividades de operación		62.748	-
<b>Clases de pagos</b>				
91060	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(658.654)	(207.539)
91070	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
91080	Pagos a y por cuenta de los empleados		(363.981)	(333.232)
91090	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(220.003)	-
91100	Otros pagos por actividades de operación		(70.318)	-
91110	Dividendos pagados		-	-
91120	Dividendos recibidos		-	-
91130	Intereses pagados		-	-
91140	Intereses recibidos		-	-
91150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	(19.088)
91160	Otras entradas (salidas) de efectivo		322.893	-
<b>91170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación de servicios no financieros</b>		<b>(387.849)</b>	<b>(367.743)</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estado consolidado de flujos de efectivo, continuación  
Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO	Nota	30/09/2021	30/09/2020
			M\$	M\$
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
91310	Utilidad (pérdida) consolidada del período		3.861.805	5.386.904
	<b>Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo:</b>			
91320	Depreciaciones y amortizaciones	17-18	4.893.586	5.238.234
91330	Provisiones por riesgo de crédito		4.872.300	12.893.503
91340	Ajuste a valor de mercado de instrumentos para negociación		-	-
91350	Utilidad neta por inversiones en sociedades con influencia significativa		72.811	(477.075)
91360	Utilidad neta en venta de activos recibidos en pago		-	-
91370	pérdida neta en venta de activos fijos		(19.233)	(19.233)
91380	Castigos de activos recibidos en pago		-	-
91390	Cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo		870.813	1.402.914
91400	Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos		969.984	1.365.810
91410	(Aumento) disminución en colocaciones de crédito social	37	31.693.015	34.995.094
91420	(Aumento) disminución en activos por mutuos hipotecarios endosables	37	42.230	57.198
91430	(Aumento) disminución en deudores previsionales		1.811.635	(159.134)
91440	(Aumento) disminución de otros activos financieros		(3.026)	(1.910)
91450	(Aumento) disminución de otros activos no financieros		221.200	141.895
91460	(Aumento) disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(19.178.713)	21.925.060
91470	Aumento (disminución) de otros pasivos financieros		(22.391.420)	(7.735.973)
91480	Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(2.071.233)	(9.359.049)
91490	Aumento (disminución) de pasivos por mutuos hipotecarios endosables		-	-
91500	Aumento (disminución) de otros pasivos no financieros		(1.322.715)	(484.539)
91510	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91520	Pago de otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91530	Otros		38.724.695	16.007.998
<b>91540</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación servicios financieros</b>		<b>43.047.734</b>	<b>81.177.697</b>
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
91810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	(2.163.222)	(1.762.382)
91820	Otros		-	-
<b>91830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación beneficios sociales</b>		<b>(2.163.222)</b>	<b>(1.762.382)</b>
<b>91000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>		<b>40.496.663</b>	<b>79.047.572</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estado consolidado de flujos de efectivo, continuación  
Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO	Nota	30/09/2021	30/09/2020
			M\$	M\$
	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
	<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>			
92010	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92020	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92030	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
92040	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92050	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92060	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
92070	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
92080	Préstamos a entidades relacionadas		-	-
92090	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
92100	Compras de propiedades, planta y equipo		-	(191.159)
92110	Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
92120	Compras de activos intangibles		-	-
92130	Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
92140	Compras de otros activos a largo plazo		-	-
92150	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
92160	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
92170	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
92180	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92190	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92220	Cobros a entidades relacionadas		-	-
92210	Dividendos recibidos		-	-
92220	Intereses recibidos		2.809	-
92230	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
92240	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>92250</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión de negocios no financieros</b>		<b>2.809</b>	<b>(191.159)</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estado consolidado de flujos de efectivo, continuación  
Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO	Nota	30/09/2021	30/09/2020
			M\$	M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
92310	(Aumentos) disminución neta de instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	-
92320	Compras de activos fijos		(866.841)	(1.122.347)
92330	Ventas de activos fijos		75	75
92340	Inversiones en sociedades		-	-
92350	Dividendos recibidos de inversiones en sociedades		-	-
92360	(Aumento) disminución neta de otros activos y pasivos		-	-
92370	Otros		(1.025.923)	(295.787)
<b>92380</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión servicios financieros</b>		<b>(1.892.689)</b>	<b>(1.418.059)</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
92810	Prestaciones adicionales y complementarias		-	-
92820	Otros		-	-
<b>92830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>92000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(1.889.880)</b>	<b>(1.609.218)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>				
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS (PRESENTACIÓN)</b>				
93010	Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
93020	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		(450.000)	-
93030	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
93040	Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
93050	Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
93060	Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
<b>93070</b>	<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
93080	Préstamos de entidades relacionadas		-	-
93090	Pagos de préstamos		-	-
93100	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
93110	Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
93120	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
93130	Dividendos pagados		-	-
93140	Intereses pagados		-	-
93150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
93160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>93170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación de servicios no financieros</b>		<b>(450.000)</b>	<b>-</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estado consolidado de flujos de efectivo, continuación  
Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

Código Fupef	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO	Nota	30/09/2021	30/09/2020
			M\$	M\$
	<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
93310	Emisión de bonos		-	-
93320	Pago de bonos		(16.195.163)	(3.270.745)
93330	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
93340	Otros		(25.509.590)	(24.532.404)
<b>93350</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación servicios financieros</b>		<b>(41.704.753)</b>	<b>(27.803.149)</b>
	<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>			
93810	Prestaciones adicionales y complementarias		-	-
93820	Otros		-	-
<b>93830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>93000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>(42.154.753)</b>	<b>(27.803.149)</b>
<b>94000</b>	<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>(3.547.970)</b>	<b>49.635.205</b>
95100	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
<b>95200</b>	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(3.547.970)</b>	<b>49.635.205</b>
95300	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		103.607.074	52.379.325
<b>90000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>		<b>100.059.104</b>	<b>102.014.530</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## Nota 1 Información general

### (a) Constitución y objetivos de la institución

La Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana es una corporación de derecho privado sin fines de lucro, constituida el año 1968 por la Cámara de Comercio de Santiago (CCS), cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por las normas de la Ley N°18.833, siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso), conforme a la Ley N°16.395.

Los primeros estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago constan en escrituras públicas del 3 de julio y del 15 de octubre de 1968, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Fernando Escobar y constituyen el primer antecedente de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana.

Mediante Decreto N°1.935, del Ministerio de Justicia, del 28 de octubre de 1968, se concede personalidad jurídica y se aprobaron los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago.

Posteriormente, por escritura pública del 3 de enero de 1977, otorgada en la notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modifican los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la cual, en adelante, pasó a denominarse “Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción”. Así, el Decreto Supremo N°53, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, del 17 de enero de 1977, publicado en el Diario Oficial del 12 de febrero del mismo año, aprobó la respectiva reforma de estatutos.

Luego, por escritura pública del 11 de enero de 1979, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modificaron los referidos estatutos, adecuándose al D.F.L. N°42, de 1978, y se procedió al cambio del nombre de la Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción, por “Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana”, o bien, “La Araucana C.C.A.F.” Mediante el Decreto Supremo N°20, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, del 12 de febrero de 1979, se aprobó la segunda modificación de estatutos ya indicada.

Los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, adecuados al tenor de la Ley N°18.833, constan en escritura pública del 29 de noviembre de 1989, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna. Luego, por Decreto Supremo N°149, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, del 26 de diciembre de 1989, publicado en Diario Oficial del 16 de febrero de 1990, se aprobaron dichos estatutos.

Por escritura pública de 7 de enero de 1998, complementada por escritura pública del 13 de febrero de 1998, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, se contiene la modificación de los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°19.539, que permite la afiliación de pensionados a las C.C.A.F. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°28, del 13 de abril de 1998, modificado por el Decreto Supremo N°32 del 21 de marzo de 2000, ambos del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública del 4 de febrero de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.255, que permite la afiliación de trabajadores independientes a las C.C.A.F. y la constitución de sociedades de apoyo al giro. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°39, del 22 de marzo de 2011, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 1 Información general, continuación

#### (a) Constitución y objetivos de la institución, continuación

En escritura pública del 12 de septiembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.608, que permite la incorporación a las Cajas de Compensación de los pensionados de la Dirección de Previsión de Carabineros de Chile (Dipreca) y de la Caja de Previsión de la Defensa Nacional (Capredena). Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°93, del 10 de octubre de 2012, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública de 13 de octubre de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual se establece que la administración superior de Caja corresponderá al Directorio y se establece su regulación conforme a la Ley N°18.833. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°301 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, cuya publicación se efectuó el 19 de octubre de 2016. Posteriormente, mediante escritura pública de fecha 27 de septiembre de 2017, se modificaron los referidos estatutos, en el sentido de aumentar el período de permanencia de los integrantes de la administración de la Caja para ser designados como directores de sociedades y corporaciones relacionadas a filiales de la Caja, lo que fue aprobado mediante Decreto Supremo N°322 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 18 de octubre de 2017.

En escritura pública de 8 de enero de 2018, otorgada ante Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual, se aumentó en un año la duración de los directores y se regularon sus dietas y honorarios, se incorporaron requisitos para ser candidato a director y se efectuaron otras correcciones de estilo, lo que fue aprobado mediante Decreto Exento N°32 de la Subsecretaría de Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 16 de marzo de 2018.

Su casa Matriz se encuentra ubicada en Merced 472, Santiago.

#### (b) Gobierno corporativo

Las prácticas de Gobierno Corporativo de La Araucana C.C.A.F. se rigen por la Ley N°18.045 de mercado de valores y por la circular N°3.067 de enero de 2015 impartida por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso).

Actualmente La Araucana C.C.A.F. cuenta con cinco comités:

- 1.- Comité de riesgo:** Le corresponde velar por el cumplimiento de los diversos aspectos que involucran la mantención, aplicación, funcionamiento y revisión permanente de la gestión integral de riesgos de La Araucana C.C.A.F.
- 2.- Comité de auditoría:** Se encarga de la mantención, aplicación y funcionamiento de los controles internos de La Araucana C.C.A.F. y sus entidades relacionadas, así como de vigilar el cumplimiento de las normas y procedimientos. Debe tener claridad de los riesgos que signifiquen para la institución, los negocios que realice. Se constituye como vínculo y coordinador de las tareas entre la auditoría interna y los auditores externos, siendo también el nexo entre éstos y el Directorio de La Araucana C.C.A.F.
- 3.- Comité de nominaciones y compensaciones:** Le corresponde revisar las contrataciones, promociones y compensaciones que reciba el personal de La Araucana C.C.A.F.
- 4.- Comité de beneficios sociales:** Encargado de asesorar al Directorio respecto a la toma de decisiones relacionadas con la actividad comercial que debe desarrollar La Araucana y su Modelo Corporativo, considerando el servicio que le presta a la ciudadanía.
- 5.- Comité de ética:** Le corresponde velar por el cumplimiento de los lineamientos éticos y de conducta definidos por La Araucana C.C.A.F.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## Nota 1 Información general, continuación

### (c) Inscripción en registro de valores

La Araucana C.C.A.F. se encuentra inscrita en la Comisión para el Mercado Financiero con el Registro N°1.043, a partir del 1 de octubre de 2009.

### (d) Entidades fiscalizadoras

La Araucana C.C.A.F. y Filiales se encuentra fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social de acuerdo a las Leyes N°16.395 y N°18.833 y por la Comisión para el Mercado Financiero de acuerdo a la Ley N°18.045.

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables

### 2.1 Período contable

Los presentes estados financieros intermedios consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados consolidados de situación financiera: Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.
- Estados consolidados de resultados por función: Por los períodos terminados de nueve meses al 30 de septiembre de 2021 y 2020.
- Estados consolidados de resultados integrales: Por los períodos terminados de nueve meses al 30 de septiembre de 2021 y 2020.
- Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto: Por los períodos terminados de nueve meses al 30 de septiembre de 2021 y 2020.
- Estados consolidados de flujo de efectivo: Por los períodos terminados de nueve meses al 30 de septiembre de 2021 y 2020.

### 2.2 Bases de preparación

Con fecha 11 de febrero de 2011, la Superintendencia de Seguridad Social, emitió la Circular N°2.715, la cual establece que las Cajas de Compensación de Asignación Familiar deberán adoptar a partir del 1° de enero de 2012, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), salvo en lo que respecta a las provisiones por riesgo de crédito, las que deben ceñirse a la normativa impartida para tales efectos, por esta misma Superintendencia, mediante Circular N°2.588 del año 2009. La fecha de transición será el 1 de enero de 2011.

Adicionalmente, establece que las Cajas de Compensación podrán aplicar anticipadamente las nuevas normas a contar del 1 de enero de 2011, estableciendo con ello, la fecha de transición al 1 de enero de 2010.

En el caso particular de las Cajas de Compensación que en el año 2010, presentaron sus estados financieros bajo NIIF a la Comisión para el Mercado Financiero, se considerará que la fecha de transición fue el 1 de enero de 2009. Para efectos comparativos los estados financieros consolidados del año 2010 presentado a la Superintendencia de Seguridad Social, fueron reformulados para reconocer los efectos de este cambio en el marco contable, ajustándose a los estados financieros consolidados presentados a la Comisión para el Mercado Financiero.

Los impactos de este cambio en la normativa contable, se relacionan, entre otros, con las siguientes materias; a) suspensión del criterio de reconocimiento de corrección monetaria, b) opción de revalorizar bienes inmuebles a la fecha de la primera aplicación de la norma, c) devengo de intereses de créditos a tasa efectiva, d) cambios e incorporación de revelaciones adicionales en notas a los estados financieros consolidados.

Los estados financieros intermedios consolidados, se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificados por la revalorización de propiedades, planta y equipos.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.2 Bases de preparación, continuación**

La NIIF informa que el deterioro para carteras de créditos sea reconocida en base a un modelo de pérdida incurrida, no obstante esto, La Araucana C.C.A.F. reconoce el deterioro de la cartera de crédito social en base al modelo de pérdida esperada y provisiones complementarias, normado en la Circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 5 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

Con fecha 11 de febrero de 2011, la Superintendencia de Seguridad Social, emitió la Circular N°2.715, la cual establece que las Cajas de Compensación de Asignación Familiar deberán adoptar a partir del 1 de enero de 2012, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), salvo en lo que respecta a las provisiones por riesgo de crédito, las que deben ceñirse a la normativa impartida para tales efectos, por esta misma Superintendencia, mediante Circular N°2.588 del año 2009. La fecha de transición será el 1 de enero de 2011.

Adicionalmente, establece que las Cajas de Compensación podrán aplicar anticipadamente las nuevas normas a contar del 1 de enero de 2011, estableciendo con ello, la fecha de transición al 1 de enero de 2010.

En el caso particular de las Cajas de Compensación que en el año 2010, presentaron sus estados financieros consolidados bajo NIIF a la Comisión para el Mercado Financiero, se considerará que la fecha de transición fue el 1 de enero de 2009. Para efectos comparativos los estados financieros consolidados del año 2010 presentado a la Superintendencia de Seguridad Social, fueron reformulados para reconocer los efectos de este cambio en el marco contable, ajustándose a los estados financieros consolidados presentados a la Comisión para el Mercado Financiero.

Los impactos de este cambio en la normativa contable, se relacionan, entre otros, con las siguientes materias; a) suspensión del criterio de reconocimiento de corrección monetaria, b) opción de revalorizar bienes inmuebles a la fecha de la primera aplicación de la norma, c) devengo de intereses de créditos a tasa efectiva, d) cambios e incorporación de revelaciones adicionales en notas a los estados financieros consolidados.

Los estados financieros intermedios consolidados, se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificados por la revalorización de propiedades, planta y equipos.

La NIIF informa que el deterioro para carteras de créditos sea reconocida en base a un modelo de pérdida incurrida, no obstante esto, La Araucana C.C.A.F. reconoce el deterioro de la cartera de crédito social en base al modelo de pérdida esperada y provisiones complementarias, normado en la Circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 5 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

Los estados financieros intermedios consolidados han sido aprobados por el Directorio, con fecha 25 de octubre de 2021.

#### **(a) Normas adoptadas con anticipación**

La Araucana C.C.A.F. no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma en sus estados financieros intermedios consolidados al 30 de septiembre de 2021.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.2 Bases de preparación, continuación

##### (b) Nuevos pronunciamientos contables

b.1) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021.

#### *Enmiendas y mejoras Reforma de tasas de interés de referencia – Fase 2*

**NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”, NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” y NIIF 4 “Contratos de Seguro” y NIIF 16 “Arrendamientos”.** Las enmiendas de la Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16) introducen un expediente práctico para modificaciones requeridas por la reforma, aclara que la contabilidad de cobertura no es descontinuada solamente a causa de la reforma IBOR (“Interbank Offered Rates”), e introduce revelaciones que permiten a los usuarios comprender la naturaleza y alcance de los riesgos originados por la reforma IBOR a los cuales la entidad está expuesta y como la entidad administra esos riesgos así como también el progreso de la entidad en la transición de IBOR a tasas de referencia alternativas y como la entidad está administrando esa transición. Las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite su aplicación anticipada. No se requiere la re-expresión de períodos anteriores, sin embargo, una entidad podría re-expresar el período anterior, sí y solo sí, es posible sin el uso de información retrospectiva. Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2020, y que no fueron adoptadas anticipadamente por la Compañía, han sido incorporadas, y no tuvieron un impacto significativo. La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas nuevas normas e interpretaciones. Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.2 Bases de preparación, continuación

##### (b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

b.1) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de marzo de 2021, continuación.

#### *Enmiendas y mejoras*

##### **NIIF 16 “Arrendamientos”.**

Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el covid-19. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 30 de septiembre de 2021.

La pandemia de COVID-19 ha llevado a algunos arrendadores a proporcionar alivio a los arrendatarios al diferirles o liberarles de los importes que de otra forma tienen que pagar. En algunos casos, esto es a través de la negociación entre las partes, pero puede ser consecuencia de un gobierno que alienta o requiere que se brinde la ayuda. Tal alivio está teniendo lugar en muchas jurisdicciones en las que operan las entidades que aplican las NIIF.

Cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento, las consecuencias contables dependerán de si ese cambio cumple con la definición de una modificación de arrendamiento, que la NIIF 16 define como "un cambio en el alcance de un arrendamiento, o la consideración de un arrendamiento, que no formaba parte de los términos y condiciones originales del arrendamiento (por ejemplo, agregar o terminar el derecho a usar uno o más activos subyacentes, o extender o acortar el plazo del arrendamiento contractual)".

Las enmiendas a NIIF 16:

- Proporcionan una excepción a los arrendatarios de evaluar si la concesión de arrendamiento relacionada con COVID-19 es una modificación del arrendamiento;
- Requiere a los arrendatarios que apliquen la excepción a contabilizar la concesión de arrendamiento relacionada con COVID-19 como si no fuera una modificación al arrendamiento;
- Requiere que los arrendatarios que apliquen la excepción a revelar ese hecho; y
- Requiere a los arrendatarios que apliquen la excepción retrospectivamente en conformidad con NIC 8, pero no requiere que se re-expresen cifras de períodos anteriores. Las enmiendas no proporcionan un alivio adicional a los arrendadores dado que la situación actual no es igualmente desafiante para ellos y la contabilización requerida no es tan complicada. Las enmiendas no proporcionan un alivio adicional a los arrendadores dado que la situación actual no es igualmente desafiante para ellos y la contabilización requerida no es tan complicada.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no ha tenido un impacto significativo en los estados financieros consolidados de La Araucana C.C.A.F.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.2 Bases de preparación, continuación

##### (b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

b.2) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Nuevas normas e interpretaciones	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<p><b>NIIF 17 “Contratos de Seguros”.</b> Establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro y reemplaza NIIF 4 Contratos de seguro.</p> <p>Establece un modelo general, el cual es modificado para los contratos de seguro con características de participación discrecional, descrito como el ‘Enfoque de Honorarios Variables’ (“Variable Fee Approach”). El modelo general es simplificado si se satisfacen ciertos criterios, mediante la medición del pasivo para la cobertura remanente usando el ‘Enfoque de Asignación de Prima’ (“Premium Allocation Approach”).</p> <p>El modelo general usa supuestos actuales para estimar el importe, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros y mide explícitamente el costo de esa incertidumbre; tiene en cuenta las tasas de interés del mercado y el impacto de las opciones y garantías de los tenedores de seguros.</p>	01/01/2023
<p><b>NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”.</b> Las enmiendas proporcionan un enfoque más general para la clasificación de pasivos bajo NIC 1 basado en los acuerdos contractuales existentes a la fecha de reporte. Las enmiendas afectan solamente la presentación de pasivos en el estado de situación financiera – no el importe u oportunidad del reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingreso o gasto, o la información que las entidades revelan acerca de esos ítems.</p> <p><b>Las enmiendas:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aclaran que la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes debe basarse en los derechos existentes al final del período de reporte y alinear la redacción en todos los párrafos afectados para referirse al "derecho" para diferir la liquidación al menos doce meses y dejar explícito que solo los derechos vigentes "al cierre del período de reporte" deberían afectar la clasificación de un pasivo;</li> <li>• Aclaran que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo; y</li> <li>• Dejan en claro que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.</li> </ul>	01/01/2023
<p><b>NIIF 3 “Combinaciones de Negocios”.</b> Los cambios en las Referencias al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3) actualizan NIIF 3 para haga referencia al Marco Conceptual 2018 en lugar del Marco Conceptual de 1989. Adicionalmente, agrega a NIIF 3 un requerimiento que para transacciones u otros eventos dentro del alcance de NIC 37 o CINIIF 21 un adquirente aplica NIC 37 o CINIIF 1 (en lugar del Marco Conceptual) para identificar pasivos asumidos en una combinación de negocios.</p>	01/01/2022
<p><b>NIC 16 “Propiedades, Planta y Equipos”.</b> Las enmiendas prohíben la deducción del costo de una partida de propiedad, planta y equipo cualquier ingreso proveniente de la venta de ítems producidos mientras el activo es llevado a la ubicación y condición necesaria para que pueda operar de la forma prevista por la Administración. En su lugar, una entidad reconoce los ingresos provenientes de la venta de tales ítems, y el costo de producir esos ítems, en resultados.</p>	01/01/2022

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.2 Bases de preparación, continuación

##### (b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

b.2) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, continuación.

Nuevas normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<b>NIC 37 “Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes”.</b> Las enmiendas especifican que el “costo de cumplir” un contrato comprende los “costos que se relacionan directamente con el contrato”. Los costos que se relacionan directamente con el contrato pueden ya sea ser costos incrementales de cumplir ese contrato (ejemplos serían mano de obra directa, materiales) o una asignación de otros costos que se relacionan directamente para cumplir los contratos (un ejemplo sería la asignación del gasto de depreciación para un ítem de propiedad, planta y equipos usado para cumplir el contrato).	01/01/2022
<i>Mejoras anuales a las normas ciclo 2018-2020</i>	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p><b>NIIF 1 “Adopción por Primera Vez de las NIIF”.</b> La enmienda permite a una filial que aplica el párrafo D16(a) de NIIF 1 para medir las diferencias de conversión acumuladas usando los importes reportados por su matriz, basado en la fecha de transición a NIIF de su matriz.</p> <p><b>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.</b> La enmienda aclara qué honorarios (‘fees’) incluye una entidad cuando aplica la prueba del “10 por ciento” del párrafo B3.3.6 de NIIF 9 al evaluar si da de baja un pasivo financiero. Una entidad incluye solamente los honorarios pagados o recibidos entre la entidad (el prestatario) y el prestador, incluyendo los honorarios pagados tanto por la entidad o el prestador en nombre del otro.</p> <p><b>NIIF 16 “Arrendamientos”.</b> La enmienda al Ejemplo Ilustrativo 13 adjunto en NIIF 16 remueve del ejemplo la ilustración del reembolso de mejoras al bien arrendado realizadas por el arrendador para resolver cualquier potencial confusión al tratamiento de incentivos por arrendamientos que podrían originarse debido a como los incentivos de arrendamiento son ilustrados en ese ejemplo.</p> <p><b>NIC 41 “Agricultura”.</b> La enmienda remueve el requerimiento en el párrafo 22 de NIC 41 para las entidades de excluir los flujos de efectivo de impuesto al medir el valor razonable de un activo biológico usando la técnica del valor presente. Esto asegurará consistencia con los requerimientos en NIIF 13.</p> <p><b>NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”.</b> Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.</p>	01/01/2022

La Administración de La Araucana C.C.A.F. se encuentra evaluando el potencial impacto de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas sobre sus futuros estados financieros consolidados en el período de su primera aplicación.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.2 Bases de preparación, continuación

##### c) Cambios en el patrimonio

Los presentes estados financieros intermedios consolidados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, han sido preparados considerando las normas contables e instrucciones dispuestas por la Superintendencia de Seguridad Social vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los ejercicios cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas.

En cumplimiento al párrafo anterior de acuerdo a lo permitido por las Normas Internacionales de Contabilidad N°1 y N°8 (uniformidad en la presentación), el estado de situación financiera al 1 de enero de 2021 han sido reexpresados lo cual implicó una disminución neta del patrimonio al inicio según el siguiente detalle:

##### c.1) Ajustes al 1 de enero de 2021 que afectaron ganancias (pérdidas) acumuladas

Concepto	Patrimonio atribuible a los propietarios	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$
<b>La Araucana CCAF</b>	<b>1.020.032</b>	-	<b>1.020.032</b>
Venta inmueble Longitudinal Sur Sitio 28, G.Binder N°1197, Osorno (1)	58.446	-	58.446
Ajuste depreciación acumulada terrenos (2)	174.463	-	174.463
Superávit revalorización resultado acumulado (3)	150.220	-	150.220
Venta inmueble Peñuelas Norte N°118 - Coquimbo (1)	636.903	-	636.903
<b>Corporación Cultural La Araucana</b>	<b>(60.638)</b>	-	<b>(60.638)</b>
Efecto eliminación liquidación Corporación Cultural La Araucana (4)	(60.638)	-	(60.638)
<b>Total</b>	<b>959.394</b>	-	<b>959.394</b>

- (1) Corresponde a utilidad generada por la venta de inmuebles incluidos en la ARJ para imputar a patrimonio, autorizado por la Suseso en oficio ordinario N°3.507.
- (2) Corresponde al ajuste de la depreciación acumulada, dada la separación de los terrenos del edificio, reversando el monto de la depreciación que históricamente se calculaba sobre estos bienes.
- (3) Corresponde al superávit de revaluación de un elemento de propiedades, planta y equipos incluido en el patrimonio, transferido directamente a ganancias acumuladas por concepto de depreciación.
- (4) Corresponde al efecto por liquidación de la Corporación Cultural La Araucana, debido a que con fecha 17 de mayo de 2021 el SII dio por aceptado su término de giro.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### c) Cambios en el patrimonio, continuación

#### c.2) Ajustes al 1 de enero de 2020 que afectaron ganancias (pérdidas) acumuladas

Concepto	Patrimonio atribuible a los propietarios	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$
<b>La Araucana C.C.A.F.</b>	<b>(503.159)</b>	<b>-</b>	<b>(503.159)</b>
Ajuste por amortización proyecto SAP (1)	(118.808)	-	(118.808)
Devolución pensionados (2)	(118.340)	-	(118.340)
Ajustes saldo años anteriores de ex funcionarios de Sil por reintegrar (3)	12.553	-	12.553
Ajustes facturas por recibir (4)	(13.562)	-	(13.562)
Actualización auxiliar feriado legal (5)	(265.002)	-	(265.002)
<b>Pehuén SpA</b>	<b>(82.376)</b>	<b>2.716</b>	<b>(79.660)</b>
Efecto por reverso inversión sobre IPLA por valorización al método del costo histórico (6)	(80.660)	2.716	(77.944)
Efecto eliminación liquidación Servicios de Cobranza Corporativos S.A. (7)	(1.716)	-	(1.716)
<b>Total</b>	<b>(585.535)</b>	<b>2.716</b>	<b>(582.819)</b>

- (1) Corresponde a las amortizaciones del proyecto SAP de años anteriores, que se encontraban en obras en ejecución.
- (2) Corresponde a devoluciones a otras Cajas de compensación de aportes del 1% de cotizaciones de pensionados enteradas erróneamente en La Araucana C.C.A.F. de febrero 2017 a marzo 2018.
- (3) Corresponde a ajustes de años anteriores de ex funcionarios por subsidios de licencias médicas (SIL) por reintegrar, los cuales no fueron descontados en los períodos correspondientes.
- (4) Corresponde a ajustes de facturas por recibir que se encontraban duplicadas, por error de ingreso en el pedido de compra.
- (5) Corresponde al ajuste por sueldo base actual del auxiliar feriado legal año 2019.
- (6) Corresponde al efecto por reverso del VP al costo histórico de la inversión en el Instituto Profesional La Araucana Spa, debido a que con fecha 29 de diciembre de 2020 en Junta general extraordinaria de accionista se acordó su disolución.
- (7) Corresponde al efecto por liquidación de la sociedad Servicios de Cobranza Corporativos S.A., debido a que con fecha 18 de noviembre de 2020 el SII dio por aceptado su término de giro.

#### d) Reclasificación año anterior

Al 30 de septiembre de 2021, se realizaron reclasificaciones en las agrupaciones de cuentas que afectaron los saldos comparativos al 30 de septiembre de 2020 en las siguientes agrupaciones:

Agrupación	Nombre Agrupación	Saldos al 30/09/2020	Saldos al 30/09/2020	Diferencia
		reportado en periodo 2020	reportado en periodo 2021	
		M\$	M\$	M\$
51130	Provisión por riesgo de crédito (1)	(6.869.644)	(6.887.296)	17.652
51190	Otros gastos operacionales (1)	(2.676.529)	(2.658.877)	(17.652)
	<b>Total</b>	<b>(9.546.173)</b>	<b>(9.546.173)</b>	<b>-</b>

- (1) Corresponde a reclasificación de recuperación de recursos propios desde Otros gastos operacionales a Provisión por riesgo de crédito, debido a la naturaleza de la cuenta.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.3 Bases de consolidación

##### (a) Subsidiarias

Subsidiaria es una entidad controlada por La Araucana C.C.A.F. Los estados financieros de la Subsidiaria son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. De acuerdo a NIIF 10, el control se logra cuando la Entidad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. El Grupo controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- (a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Entidad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Entidad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- a) El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el n número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- b) Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor.

El detalle de las subsidiarias es el siguiente:

N°	RUT	Nombre sociedad	País de origen	Moneda funcional	% de Participación			
					Directo		Indirecto	
					30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
1	96.806.010-4	Pehuén SpA	Chile	CLP	36,50%	36,50%	63,50%	63,50%
2	71.171.600-9	Corporación de Educación La Araucana (1)	Chile	CLP	-	-	100,00%	100,00%
3	73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana (2)	Chile	CLP	-	-	100,00%	100,00%
4	99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. (3)	Chile	CLP	-	-	87,75%	87,75%
5	96.969.120-5	La Araucana Salud S.A. (4)	Chile	CLP	-	-	100,00%	100,00%
6	71.740.200-6	Corporación de Salud La Araucana (5)	Chile	CLP	-	-	100,00%	100,00%

- (1) Con fecha 12 de diciembre de 2019, en Asamblea extraordinaria de socios, se acordó la disolución de la Corporación de Educación La Araucana, por tal motivo, desde el 31 de marzo de 2020, se encuentra registrada en la agrupación “disponible para distribuir a los propietarios” y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas, la información se encuentra detallada en Nota N°43.
- (2) Con fecha 2 de octubre de 2019, en Asamblea general extraordinaria de socios, se acordó la disolución de la Corporación de Recreación La Araucana, motivo por el cual, desde el 31 de marzo de 2020, se encuentra registrada en la agrupación “disponible para distribuir a los propietarios” y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas, la información se encuentra detallada en Nota N°43.
- (3) Con fecha 31 de diciembre de 2018, se encuentra en la agrupación “Disponibles para distribuir a los propietarios” y se clasifica según NIIF 5 como operaciones discontinuas, La información se encuentra detallada en Nota N°43.
- (4) Con fecha 7 de julio de 2018, en Junta de extraordinaria de accionistas, se acordó la disolución de esta sociedad, por tal motivo, desde el 30 de septiembre de 2019, se encuentra registrada en la agrupación “disponible para distribuir a los propietarios” y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas, la información se encuentra detallada en Nota N°43.
- (5) Con fecha 2 de octubre de 2018, en Asamblea extraordinaria de socios, se acordó la disolución de esta corporación, por tal motivo, desde el 31 de diciembre de 2018, se encuentra registrada en la agrupación “disponible para distribuir a los propietarios” y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas, la información se encuentra detallada en Nota N°43.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.3 Bases de consolidación, continuación**

#### **(b) Transacciones e interés no controlante**

Como parte del proceso de consolidación se eliminarán las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de La Araucana C.C.A.F. y Filiales. Las pérdidas no realizadas, también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

El interés no controlante se presenta en el rubro patrimonio del estado de situación financiera. La ganancia o pérdida atribuible al interés no controlante se presenta en el estado de resultado integrales después de la utilidad del ejercicio. Las transacciones entre los accionistas no controlantes y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad, son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el estado de cambios del patrimonio.

#### **(c) Negocios conjuntos**

Las participaciones en negocios conjuntos se integran por el método del valor patrimonial. Una vez que el inversor haya reducido el valor de su inversión a cero, tendrá en cuenta las pérdidas adicionales mediante el reconocimiento de un pasivo, solo en la medida que haya incurrido en obligaciones legales o implícitas, o bien haya efectuado pagos en nombre de la asociada del negocio conjunto. Si la asociada del negocio conjunto obtuviera con posterioridad ganancias, el inversor seguirá reconociendo su parte en las mismas cuando su participación en las citadas ganancias iguale a la que le correspondió en las pérdidas no reconocidas.

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales no poseen participaciones en negocios conjuntos.

#### **(d) Coligadas o asociadas**

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que el Modelo Corporativo ejerce influencia significativa pero no tiene control y que generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Modelo Corporativo en coligadas o asociadas incluye plusvalía (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificado en la adquisición.

La participación del Modelo Corporativo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación del Modelo Corporativo en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Modelo Corporativo no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Modelo Corporativo y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación del Modelo Corporativo en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Modelo Corporativo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados o en el patrimonio neto.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.4 Información financiera por segmentos operativos**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de operación es un componente de la compañía que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

El Modelo Corporativo posee siete segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión.

- Crédito Social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- Prestaciones Adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- Otros Servicios de la Caja: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.
- Educación: Corresponde a las operaciones de las Sociedades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a la enseñanza educacional.
- Salud: Corresponde a las operaciones de las Sociedades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a las prestaciones de salud.
- Recreación: Corresponde a las operaciones de las Sociedades que tienen como objetivo entregar beneficios recreativos.
- Resto de los segmentos.

### **2.5 Transacciones en moneda extranjera**

#### **(a) Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios consolidados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, “moneda funcional”. La Araucana C.C.A.F. y Filiales, de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21 ha determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros del Modelo Corporativo expresando los datos en miles de pesos.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.5 Transacciones en moneda extranjera, continuación

#### (b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en resultados, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto en la reserva de revalorización.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales, no poseen saldos y transacciones en moneda extranjera.

#### (c) Entidades del Modelo Corporativo

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades del Modelo Corporativo no tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación y se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

La variación determinada por diferencia de cambio entre la inversión contabilizada en una sociedad cuya moneda funcional es distinta a la moneda funcional de la filial en que se ha invertido se registra en patrimonio como ajuste en conversión.

Los ajustes a la plusvalía y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales no están inmersas en una economía hiperinflacionaria y tienen la misma moneda funcional, de acuerdo a lo expresado en 2.5 (a).

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.5 Transacciones en moneda extranjera, continuación

##### (c) Entidades del Modelo Corporativo, continuación

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se han valorizado a pesos chilenos, según los valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.

Fecha de cierre de los estados financieros consolidados	UF
30/09/2021	30.088,37
31/12/2020	29.070,33

#### 2.6 Propiedades, planta y equipos

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, excluidas las sucursales propias, casa matriz y centros recreativos, se reconocen por su costo de adquisición neto de su depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

##### a) Reconocimiento inicial

El reconocimiento inicial de propiedades, planta y equipos son valorizados al costo de adquisición. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo, el costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados, los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipos.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipos poseen vidas útiles distintas son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipos.

La Caja ha optado por cambiar su política contable referida a la medición de terrenos y edificios corporativos, sucursales y centros recreativos, cambiando desde el modelo del costo al modelo de revaluación a partir de 2021. Considerando esto, se efectuó una revaluación de estos bienes inmuebles, la cual generó un incremento en los activos, que fue reconocido directamente en otro resultado integral y en otras reservas de patrimonio. El aumento de otras reservas por revaluación incluido en el patrimonio podrá ser transferido directamente a ganancias acumuladas, cuando se produzca la baja en cuentas del activo. Esto podría implicar la transferencia total cuando La Araucana C.C.A.F. disponga del activo. No obstante, parte del superávit podrá transferirse a medida que el activo sea utilizado por la Caja.

La Araucana C.C.A.F. utiliza el modelo de revaluación para la valorización de los terrenos y edificios corporativos, sucursales propias y centros recreativos. Las revaluaciones son efectuadas periódicamente por profesionales independientes entre un período de 3 o 5 años.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.6 Propiedades, planta y equipos, continuación

##### b) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a La Araucana C.C.A.F. y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

##### c) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que el grupo obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento, el terreno no se deprecia.

Las vidas útiles para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

Edificios	Entre 35 y 70 años
Mobiliario y equipos	Entre 7 y 10 años
Equipamiento de tecnologías de información	3 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Vehículos	7 años

Los valores residuales estimados junto con los métodos y plazos de amortización utilizados son revisados al cierre de cada ejercicio y, si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 2.10).

##### d) Ventas o bajas

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipos y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultado. Cuando se vendan activos reevaluados, los montos incluidos en las reservas de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

El costo puede incluir también ganancias o pérdidas por coberturas calificadas de flujos de efectivo de las adquisiciones en moneda extranjera de propiedades, planta y equipos traspasados desde el patrimonio neto.

De acuerdo con NIC 8 se deberá revelar la naturaleza e impacto de un cambio en una estimación contable que tenga efecto en el período o futuros períodos. Estos cambios podrían afectar a las vidas útiles, valores residuales, métodos de depreciación y costos de desmantelamiento.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **2.7 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión, que principalmente comprenden edificios en propiedad, se mantienen para la obtención de rentabilidad a través de rentas a largo plazo y no son ocupados por el Modelo Corporativo. Las propiedades de inversión se contabilizan a valor razonable, que representa el valor en un mercado abierto determinado anualmente por tasadores externos.

Estas valoraciones se someten a revisiones anuales. Los cambios en los valores razonables se registran en resultados del ejercicio como parte de otros ingresos.

Los terrenos mantenidos bajo contratos de arrendamiento operativo se clasifican y contabilizan como propiedades de inversión cuando se cumplen el resto de condiciones de la definición de inversión inmobiliaria. El arrendamiento operativo se reconoce como si se tratara de un arrendamiento financiero.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales no poseen propiedades de inversión, a la fecha del presente estado financiero consolidado.

#### **2.8 Activos intangibles**

##### **(a) Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de La Araucana C.C.A.F. y Filiales en los activos netos identificables de la filial adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía relacionada con adquisición de Filiales se incluye en activos intangibles. La plusvalía relacionada con adquisición de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor junto con el saldo total de la coligada.

La plusvalía reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros de la plusvalía relacionado con la entidad vendida. La plusvalía se asigna a las unidades generadoras de efectivo (UGE) con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas UGE que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía. Cada una de esas UGE representa la inversión del Modelo Corporativo.

##### **(b) Marcas comerciales y licencias**

Las marcas comerciales y las licencias son registradas al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante el costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles es el siguiente:

Licencias y Software entre 3 y 5 años.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.8 Activos intangibles, continuación

##### (c) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por La Araucana C.C.A.F. y Filiales, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (no superan los 3 años).

##### (c.1) Sap Banking

La Araucana C.C.A.F. y Filiales concluyó al 30 de septiembre de 2014 la renovación de su Core de negocio, basada en la solución SAP para Banking y CRM iniciada en diciembre de 2013. Esta plataforma integra en forma nativa la gestión de créditos, clientes y la operación financiero contable. Si bien el nuevo sistema entró en operación el 9 de diciembre de 2013, La Araucana C.C.A.F. eligió la modalidad de migración gradual de sus oficinas a la plataforma SAP, proceso que concluyó el 30 de septiembre de 2014. Durante este período, caracterizado por la coexistencia de ambos sistemas y un proceso intensivo de gestión de cambio en las oficinas migradas a la nueva plataforma, equipos centralizados de especialistas con un perfil y nivel de conocimientos superior al personal de atención de clientes, apoyaron en forma directa y controlada las operaciones más complejas.

De acuerdo a las políticas de la administración este intangible tiene un período de amortización de 8 años considerando los aspectos técnicos y contractuales respectivos, tales como la utilización esperada del activo.

##### (d) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.8 Activos intangibles, continuación**

#### **(d) Gastos de investigación y desarrollo, continuación**

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios, sin superar los 5 años.

Los activos de desarrollo se someten a pruebas de pérdidas por deterioro anualmente, de acuerdo con la NIC 36.

En caso de que La Araucana C.C.A.F. y Filiales tuviera activos intangibles con vidas útiles indefinidas, se deberá indicar que se han efectuado pruebas de pérdida por deterioro de valor al menos una vez al año y siempre que existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

De acuerdo con la NIC 8 se deberá revelar la naturaleza e impacto de un cambio en una estimación contable que tenga efecto en el ejercicio corriente o en futuros períodos. Estos cambios podrían afectar a las vidas útiles, los métodos de amortización y los valores residuales.

### **2.9 Costos por intereses**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

### **2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el Modelo Corporativo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos del Modelo Corporativo no generan entradas de flujos de efectivo separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros, continuación**

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorratio.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

#### **2.11 Activos financieros**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

##### **(a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

##### **(b) Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en colocaciones de crédito social, corrientes y no corrientes (Nota 2.14).

##### **(c) Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que La Araucana C.C.A.F. y Filiales se comprometen a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.11 Activos financieros, continuación

##### (c) Activos financieros disponibles para la venta, continuación

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad. Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

Si se hubieran transferido activos financieros de forma tal que una parte o todo el activo no cumpla las condiciones para darlos de baja en cuentas, la entidad informará para cada clase de dichos activos financieros de:

- a) La naturaleza de los activos;
- b) La naturaleza de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad a los que continúe expuesta;
- c) Si la entidad continúa reconociendo la totalidad de los activos, los importes en libros de esos activos y de los pasivos asociados; y
- d) Si la entidad continúa reconociendo los activos en función de su implicación continuada, el importe en libros total de los activos originales, el importe de los activos que la entidad continúe reconociendo y el importe en libros de los pasivos asociados.

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

Las pérdidas y ganancias que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados dentro de “otras ganancias / (pérdidas) netas” en el ejercicio en que surgen. Los ingresos por dividendos derivados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de resultados dentro de “otros ingresos” cuando se establece el derecho del Modelo Corporativo a recibir el pago.

Las variaciones en el valor razonable de títulos monetarios denominados en monedas extranjeras y clasificadas como disponibles para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión de títulos monetarios se reconocen en el estado de resultados; las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en el patrimonio neto. Las variaciones en el valor razonable de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio neto.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados como “ganancias y pérdidas derivadas de inversiones en títulos”.

Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método de tasa de interés efectivo se reconocen en el estado de resultados en la línea de “otros ingresos”. Los dividendos de instrumentos de patrimonio neto disponibles para la venta se reconocen en el estado de resultados como “otros ingresos” cuando se establece el derecho del Modelo Corporativo a recibir el pago.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **2.11 Activos financieros, continuación**

##### **(c) Activos financieros disponibles para la venta, continuación**

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), el Modelo Corporativo establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, la entidad determinará su valor razonable utilizando una técnica de valoración. La mejor evidencia del valor razonable en el momento del reconocimiento inicial es el precio de la transacción (es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida), salvo que se cumplan las condiciones descritas en NIIF 9. Podría existir una diferencia entre el valor razonable, en el momento del reconocimiento inicial, y el importe que pudiera haberse determinado en esa fecha utilizando una técnica de valoración. Si dicha diferencia existiese, la entidad revelará, para cada clase de instrumentos financieros:

- a) La política contable que utilice para reconocer esa diferencia en el resultado del ejercicio para reflejar las variaciones en los factores (incluyendo el tiempo) que los partícipes en el mercado considerarían al establecer un precio y
- b) La diferencia acumulada que no haya sido reconocida todavía en el resultado del ejercicio al principio y al final del mismo, junto con una conciliación de las variaciones en el saldo de esa diferencia.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de títulos de capital clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

##### **(d) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si La Araucana C.C.A.F. y Filiales vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.12 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura**

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. El Modelo Corporativo designa determinados derivados como:

- a) Coberturas del valor razonable de pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- b) Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- c) Coberturas de una inversión neta en una operación en el extranjero (cobertura de inversión neta).

La Araucana C.C.A.F. y Filiales no poseen contratos de derivados, a la fecha del presente estado financiero consolidado.

### **2.13 Inventarios**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales valoran sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y los cuales son adquiridos para el uso propio del Modelo Corporativo.

### **2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables**

Las colocaciones de crédito social y mutuos hipotecarios endosables se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, según lo dispuesto en la norma internacional NIIF 9 “Instrumentos financieros”, menos la provisión determinada por la Circular N°2.588, de 11 de diciembre de 2009 y Circular N°2.825 del 17 de abril de 2012 y sus modificaciones posteriores.

Corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre la metodología antes mencionada usando la tasa de colocación nominal determinando que la diferencia es inmaterial, concluyendo que para el caso de las colocaciones de crédito social la tasa de interés efectiva es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a esta (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

#### **2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables, continuación**

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas. Todas las cuotas de un crédito que presenten un vencimiento superior a un año, son presentadas como activos no corrientes.

En el caso de colocaciones corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y créditos hipotecarios no endosables, otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de crédito social. Se presentan netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Para el caso de las colocaciones no corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y mutuos hipotecarios no endosables otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de crédito social y cuyo plazo de vencimiento excede a un año a contar de la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Se deben presentar netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Los mutuos hipotecarios endosables se presentan en el estado de situación financiera como activos corrientes de acuerdo a la Circular N°2.715 del 11 de febrero de 2011.

#### **2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado por La Araucana C.C.A.F. y Filiales en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al costo amortizado.

En el estado de situación financiera, los descubiertos financieros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

#### **2.16 Fondo social**

Corresponde a los recursos netos formados por La Araucana C.C.A.F. y Filiales, a través del tiempo conforme a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley N°18.833.

También se incluirán en este ítem las provisiones por riesgo de crédito que hubiesen sido autorizadas por la Suseso de conformidad con las instrucciones impartidas en el punto III.4 de la Circular N°2.588, de 11 de diciembre de 2009.

#### **2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.18 Otros pasivos financieros

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

El valor razonable del componente de pasivo de un bono convertible se determina aplicando la tasa de interés de mercado para bonos no convertibles similares. Este importe se contabiliza como un pasivo sobre la base del costo amortizado hasta su liquidación en el momento de su conversión o vencimiento.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que La Araucana C.C.A.F. y Filiales tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

### 2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Corresponde a las variaciones entre el débito y el crédito diferido, el cual se origina por diferencias temporales entre el resultado contable y la renta imponible en un ejercicio determinado.

La Araucana C.C.A.F. contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en DL N°824 “Impuesto a la Renta”. Sin embargo, cabe señalar que las actividades principales de La Araucana C.C.A.F., no están afectas a impuestos de 1ra categoría, de acuerdo a la excepción establecida en el N°3 del artículo 40 de la Ley de la renta. Por otra parte, en las filiales se han reconocido impuestos de acuerdo al régimen tributario vigente establecido en la Reforma Tributaria establecida por la Ley N°20.780 y la Ley N°20.899 que la simplifica.

La Araucana C.C.A.F. no ha reconocido los impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a su régimen tributario.

### 2.20 Beneficios a los trabajadores

#### (i) Planes de participación en beneficios y bonos

Las obligaciones por beneficios a los empleados son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el bono en efectivo a corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades si La Araucana C.C.A.F. y Filiales, poseen una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado del servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada confiabilidad.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.20 Beneficios a los trabajadores, continuación

##### (ii) Indemnización por retiro

La obligación neta relacionada con los beneficios a los empleados a largo plazo que no correspondan a planes de pensiones es el monto de beneficios futuros que los empleados han recibido a cambio de sus servicios en el ejercicio actual y en ejercicios pasados, esos beneficios se descuentan para determinar su valor presente y el valor razonable de cualquier activo relacionado, es descontado. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance los bonos con calificación de crédito AA que posean fechas de vencimientos cercanas a los períodos de las obligaciones de La Araucana C.C.A.F. y Filiales. El cálculo es realizado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en resultado en el ejercicio que corresponda.

El número de trabajadores afectados a este beneficio al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es de 2 trabajadores respectivamente. Los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

Conceptos	30/09/2021	31/12/2020
Edad de jubilación hombres	78 años	78 años
Edad de jubilación mujeres	64 años	64 años
Tasa de reajuste de remuneraciones (anual)	4,60%	2,70%
% de despido sujetos a indemnización	100%	100%
Probabilidad anual de renuncia	0,20%	0,20%
Ajuste mortalidad hombres (% M95-H)	25%	25%
Ajuste mortalidad mujeres (% M95-M)	10%	10%
Tasa de descuento anual	4,83%	1,58%

#### 2.21 Provisiones

La Araucana C.C.A.F. y Filiales reconocen una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa de descuento que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. y Filiales han aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. y Filiales esperan de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, las empresas del Modelo Corporativo reconocen cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.22 Reconocimiento de ingresos

#### (i) Ingresos de actividades ordinarias comprenden

##### **Intereses crédito social**

La Araucana C.C.A.F. reconoce los ingresos por intereses de crédito social a través de método devengado, dejando de reconocer los ingresos por intereses para aquellos créditos sociales con morosidad superior a 60 días, este criterio más conservador no corresponde con lo establecido por la NIIF 15. Bajo las NIIF no se suspende el devengo de intereses, estimándose la recuperación de los flujos futuros a la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre el reconocimiento del ingreso por intereses de crédito social a través de la metodología antes mencionada y el reconocimiento del mismo a través de tasa efectiva, concluyendo que el impacto en los estados financieros consolidados es inmaterial, debido principalmente a que la tasa de interés efectiva para el caso de los ingresos por intereses del crédito social es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a la colocación (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

##### **Ingresos ordinarios procedentes de servicios**

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado confiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado confiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

Dentro de este ítem se encuentra:

##### **Ingresos por prestaciones adicionales y complementarias:**

##### ***Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales***

Corresponde a la comisión devengada por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.

##### ***Comisión seguros***

Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas al seguro que percibe La Araucana C.C.A.F. y Filiales, por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.22 Reconocimiento de ingresos, continuación

(ii) Otros ingresos no operacionales

##### *Cotizaciones obligatorias pensionados*

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

##### *Ingreso por prepago de crédito*

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

##### *Prestaciones complementarias*

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias.

##### *Prestaciones adicionales*

Este ingreso está relacionado con las prestaciones que otorga La Araucana C.C.A.F. y Filiales, consistente en dinero, especies y servicios para los afiliados y sus familias. Las cuales solo pueden ser otorgadas para satisfacer las necesidades no cubiertas por otras prestaciones que administre La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

##### *Comisión recaudación*

Corresponde a la comisión cobrada por la recaudación de cotizaciones previsionales a entidades relacionadas con el rubro previsional.

#### 2.23 Arrendamientos

La Araucana C.C.A.F. adoptó el 1 de enero de 2019 la NIIF 16 de arrendamientos, en conformidad con los requisitos establecidos para este tipo de contratos, previamente clasificados como arrendamientos, para que de este modo los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo, similar a la contabilización de los arrendamientos financieros establecidos en la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconoce en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. Además deberá presentar en el estado de resultado la depreciación por el activo involucrado, separadamente del interés correspondiente al pasivo relacionado. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarios para los arrendamientos iguales o menores a US\$5.000 y arrendamientos de corto plazo igual o menor a doce meses.

En base a lo anterior se evaluó el impacto de la adopción de esta norma NIIF 16 en los estados financieros consolidados de La Araucana C.C.A.F., de acuerdo al detalle que sigue:

- i) Análisis de los contratos de arrendamiento formalizados por La Araucana C.C.A.F., con el objetivo de identificar si éstos están dentro del alcance de la norma. Este análisis incluyó los contratos en que La Araucana C.C.A.F. actúa como arrendatario y los contratos de prestación de servicios de terceros.
- ii) Análisis de los contratos de arrendamiento que pudieran acogerse a la exención de la aplicación de esta Norma, por tratarse de contratos con un vencimiento inferior a 12 meses, o que tienen activos subyacentes de bajo valor individual.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

#### 2.23 Arrendamientos, continuación

##### iii) Plazo de los arrendamientos

La Araucana C.C.A.F. posee contratos de arriendos por años con terceros que contienen cláusulas de renovación anual una vez vencido el período de vigencia, en vista de ello y considerando la continuidad operativa de los mismos, además de la certeza razonable que se ejercerá la opción de renovación, se ha definido un horizonte de vigencia de estos contratos de 5 años en promedio, considerando que estas obligaciones no pueden ser menores a la fecha de vencimiento del Acuerdo de Reorganización Judicial. El plazo de arrendamiento de cada contrato será evaluado en el momento en que ocurra un suceso o cambio significativo en las circunstancias que están bajo el control del arrendatario y/o afecten la certeza razonable de ejercer una opción no incluida previamente en la determinación del plazo del arriendo.

##### iv) Tasa incremental de endeudamiento del arrendatario

La Araucana C.C.A.F. considera que mientras esté vigente el Acuerdo de Reorganización Judicial en la que se encuentra, de manera conservadora utilizará para la estimación de sus obligaciones la Tasa de interés acordada con sus acreedores de un 7,3%, y una vez finalizado el Acuerdo de Reorganización Judicial se utilizará una tasa libre de riesgo, en base a la equivalencia de un bono del tesoro o similar, teniendo en cuenta las condiciones de mercado y equivalencias de los arriendos.

Los activos por derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial de esta norma van a incurrir en gastos de depreciación mientras se encuentre vigente el contrato de arrendamiento o su vida útil.

#### 2.24 Contratos de construcción

La Araucana C.C.A.F. no posee contratos de construcción.

#### 2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta

Los activos no corrientes mantenidos para la venta y los componentes de los grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, se presentan en el estado de situación financiera consolidado de la siguiente forma: Los activos en una única línea denominada “Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios” y los pasivos también en una única línea denominada “Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta”.

A su vez, una operación discontinuada es un componente del Grupo que ha sido vendido o se ha dispuesto de él por otra vía, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y

- Representa una línea de negocio o área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto.
- Forma parte de un plan individual y coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto; o
- Es una entidad filial adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta, continuación**

Los resultados después de impuestos de las operaciones discontinuadas se presentan en una única línea del estado de resultados integral denominada “Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas”, incluyendo asimismo la plusvalía o minusvalía después de impuestos generada por la operación de desinversión, una vez que la misma se ha materializado.

Por el acuerdo de reorganización judicial llevado a cabo con fecha 28 de marzo de 2016 y sus modificaciones posteriores, La Araucana C.C.A.F. mantiene activos para la venta los que se detallan en nota N°42 y N°43.

### **2.26 Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipos.

### **2.27 Otras políticas contables significativas**

No existen otras políticas contables significativas que informar.

### **2.28 Deterioro de la cartera de crédito social**

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, el deterioro de la cartera de crédito social se reconoce cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida en el valor de dichos activos financieros. El monto de la pérdida será la diferencia entre el valor libro de la cartera y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. De acuerdo a Oficio Ordinario de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), autoriza a La Araucana C.C.A.F. a reconocer el deterioro de la cartera de crédito social con base en pérdidas esperadas, tal como lo requiere la circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso).

- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la Institución.
- Provisión idiosincrática: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito, tales como plazo del crédito, existencia de períodos de gracia, información disponible del comportamiento de pago del deudor, etc.
- Provisiones sistémicas: Corresponde a las provisiones adicionales producto de riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

La pérdida estimada que contabiliza La Araucana C.C.A.F. es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales, los créditos hipotecarios y los créditos educacionales de las categorías antes mencionadas. Asimismo, el capital recuperado de créditos sociales castigados y debidamente aprobados por la Superintendencia de Seguridad Social, se descuenta de la suma antes mencionada y se registra en la columna “Reversada en el ejercicio” del cuadro de la nota explicativa “Provisión por riesgo de crédito”, de acuerdo con lo instruido en la Circular N°3.225 de la Suseso.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.29 Castigo de crédito social**

La Araucana C.C.A.F., mensualmente solicita aprobación a la Suseso, del listado de incobrabilidad de crédito, de acuerdo a lo establecido en circular N°3.225 de la Superintendencia de Seguridad Social del 27 de abril del 2016, por concepto de crédito social no hipotecario, que cumplan con 12 meses de morosidad y que hayan sido provisionados en un 100%, para proceder a efectuar su castigo correspondiente.

Una vez efectuada la aprobación de castigo por parte de la Superintendencia de Seguridad Social, La Araucana C.C.A.F. validará el estado de los créditos al momento de la ejecución del proceso. Eliminando los folios que presenten modificaciones en su condición de morosidad (inferior a 12 meses) ya sea por Reprogramaciones, Renegociaciones, pagos totales o parciales del crédito, ejecutando el castigo por los créditos que efectivamente cumplan con las condiciones establecidas.

### **Nota 3 Transición a las NIIF**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no aplica para La Araucana C.C.A.F. y Filiales la revelación de esta nota a los estados financieros consolidados, ya que la transición a dichas normas se efectuó en los ejercicios 2009 y 2010.

### **Nota 4 Futuros cambios contables**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se han identificado cambios en la aplicación de normas contables que afectan ejercicios futuros, las cuales se describen en Nota 2, punto 2.2 letra b.2).

### **Nota 5 Gestión del riesgo financiero**

#### ***Introducción***

#### ***Introducción***

Producto de las exigencias actuales del mercado, el Modelo de Supervisión basado en Riesgo de la Superintendencia de Seguridad Social y lo comprometido por La Araucana C.C.A.F. con sus acreedores financieros a través del Acuerdo de Reorganización Judicial, se ha creado la Gerencia de Riesgo y Cobranza. Esta Gerencia es la responsable de la Administración de las Políticas, procedimientos y normativas de riesgos, reportando el estado de la cartera y proponiendo mejoras o modificaciones periódicamente al Comité de Riesgos compuesto por el Directorio y la Alta Gerencia de La Araucana C.C.A.F.

La gestión de riesgos se reconoce como una función transversal y donde cada unidad de negocio es responsable de su administración. Para lograr un desarrollo metodológico, disciplinado y acorde al nivel de tolerancia a los riesgos por parte del Directorio, el Comité de Riesgos, como instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, cuenta con la participación de la Alta Administración y miembros del Directorio, y continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar las variables de riesgo y avances en materia de mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

En las políticas de administración de riesgos, se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo.

La Araucana C.C.A.F. mantiene actualizadas y aprobadas las políticas de administración de riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional, las cuales definen metodologías, modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero

#### a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta La Araucana C.C.A.F., si un cliente o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, originándose principalmente de los créditos sociales y otros préstamos.

La Araucana C.C.A.F. para apoyar el proceso de evaluación del riesgo de crédito a trabajadores, utiliza el modelo CreditScoring, el cual determina la probabilidad de incumplimiento de pago del afiliado solicitante de Crédito Social. Esta herramienta utilizada ampliamente en la industria financiera, define la clasificación de riesgo para cada empresa afiliada dependiendo de la probabilidad de morosidad, la cual a su vez, determinan las condiciones para el otorgamiento de créditos a cada trabajador.

La alta diversificación de la cartera de créditos sociales, segmentada en pensionados, afiliados independientes y afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, permite administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito.

Los factores mitigantes de riesgo de crédito incluyen el hecho que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales, lo que implica que las empresas afiliadas garantizan los pagos de las cuotas de los afiliados a través del descuento por planilla de su pago mensual de remuneración. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos.

#### *Provisiones por deterioro*

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a la mayor antigüedad de morosidad de la cartera de créditos para cada individuo, definiendo categorías desde “A” a la “H” si la mora tiene menos de un año. Para aquella cartera de créditos con antigüedad de mora mayor a un año, la norma exige la provisión del 100% del saldo capital, hasta su castigo.

Las clasificaciones de la cartera morosa, según la máxima antigüedad de la mora son:

- Categoría “A”: préstamos cuyos deudores tienen todos sus pagos al día.
- Categoría “B”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.
- Categoría “C”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.
- Categoría “D”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.
- Categoría “E”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.
- Categoría “F”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.
- Categoría “G”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.
- Categoría “H”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses e inferior a un año.

En cumplimiento a lo establecido en Circular N°3.304 de Suseso aplicada en Septiembre 2017, que complementa la circular N°2.588 de 2009, el periodo de cura para reprogramaciones y renegociaciones es el siguiente:

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### a) Riesgo de crédito, continuación

Para producto Renegociación y Reprogramación (Cartera  $\leq$  365 días y cartera  $>$  365 días).

- Trabajador: Arrastra categoría por 3 meses.
- Deudor Directo: Arrastra categoría por 6 meses.
- Pensionado: No arrastra categoría.

En el caso de renegociaciones y reprogramaciones de operaciones castigadas, éstas deben mantener la misma condición por al menos 12 meses.

Tratándose de reprogramaciones automáticas producto de licencia médica, se mantiene la categoría previa a licencia médica.

##### *Exposición al riesgo de crédito*

La exposición máxima al riesgo de crédito al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se presenta a continuación por categoría de riesgo según su tramo de provisión normativa:

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			30/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	30/09/2021
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,01	0	962.727	146.125	596.743	1.705.595
Categoría "B"	0,1	0,1	374.828	190.470	256.083	821.381
Categoría "C"	0,16	0,16	370.141	300.937	262.093	933.171
Categoría "D"	0,25	0,25	488.298	455.644	318.233	1.262.175
Categoría "E"	0,33	0,33	450.358	398.416	298.336	1.147.110
Categoría "F"	0,38	0,38	447.080	447.122	341.631	1.235.833
Categoría "G"	0,42	0,42	510.585	399.330	344.377	1.254.292
Categoría "H"	0,5	0,5	2.556.637	2.453.441	1.882.085	6.892.163
<b>Total</b>			<b>6.160.654</b>	<b>4.791.485</b>	<b>4.299.581</b>	<b>15.251.720</b>

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,01	0	1.051.518	94.490	665.672	1.811.680
Categoría "B"	0,1	0,1	923.791	378.533	545.500	1.847.824
Categoría "C"	0,16	0,16	569.965	458.000	347.450	1.375.415
Categoría "D"	0,25	0,25	516.032	604.094	344.030	1.464.156
Categoría "E"	0,33	0,33	527.209	709.700	339.491	1.576.400
Categoría "F"	0,38	0,38	537.119	658.840	392.814	1.588.773
Categoría "G"	0,42	0,42	418.338	688.570	327.828	1.434.736
Categoría "H"	0,5	0,5	3.197.314	3.805.646	2.407.856	9.410.816
<b>Total</b>			<b>7.741.286</b>	<b>7.397.873</b>	<b>5.370.641</b>	<b>20.509.800</b>

El índice de cobertura de provisiones basados en la metodología de hechos incurridos al 30 de septiembre de 2021 es de un 74,2%, el cual corresponde a un nivel de provisiones al 30 de septiembre de 2021 (M\$15.251.720) comparados con el nivel de deterioro de aquellos créditos al 31 de diciembre de 2020 presentaban morosidad inferior a un año y que al 30 de septiembre de 2021 presentaron una morosidad superior a un año (M\$20.554.280).

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### a) Riesgo de crédito, continuación

##### *Exposición al riesgo de crédito, continuación*

En cuanto a la gestión de riesgo crédito, la exposición máxima al riesgo de crédito al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se presenta a continuación por categoría de crédito según su tramo de mora:

Categoría de Crédito	Factor de riesgo		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			30/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	30/09/2021
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,03	0,00	1.200.630	1.950.493	646.214	3.797.337
Categoría "B"	0,15	0,10	309.869	442.525	250.669	1.003.063
Categoría "C"	0,22	0,16	345.239	364.837	254.396	964.472
Categoría "D"	0,29	0,26	476.976	458.504	321.177	1.256.657
Categoría "E"	0,36	0,34	440.451	299.421	299.985	1.039.857
Categoría "F"	0,39	0,38	435.778	354.754	333.311	1.123.843
Categoría "G"	0,42	0,42	504.149	271.265	343.284	1.118.698
Categoría "H"	0,50	0,51	2.519.850	1.926.672	1.883.705	6.330.227
<b>Total</b>			<b>6.232.942</b>	<b>6.068.471</b>	<b>4.332.741</b>	<b>16.634.154</b>

Categoría de Crédito	Factor de riesgo		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,03	0,00	1.409.723	3.077.367	781.120	5.268.210
Categoría "B"	0,15	0,10	827.725	787.422	513.473	2.128.620
Categoría "C"	0,22	0,16	526.329	466.425	325.595	1.318.349
Categoría "D"	0,29	0,26	491.108	423.492	337.162	1.251.762
Categoría "E"	0,36	0,34	502.504	459.356	334.598	1.296.458
Categoría "F"	0,39	0,38	494.930	439.095	380.609	1.314.634
Categoría "G"	0,42	0,42	406.955	448.304	318.569	1.173.828
Categoría "H"	0,50	0,51	3.164.702	3.098.830	2.392.296	8.655.828
<b>Total</b>			<b>7.823.976</b>	<b>9.200.291</b>	<b>5.383.422</b>	<b>22.407.689</b>

Las diferencias generadas entre la información por categoría de provisión versus las tablas de categorías de créditos se deben a la distribución de las mismas, ya que una es por deudor y la otra por crédito.

##### ***Provisión idiosincrática:***

Desde mayo de 2012 La Araucana C.C.A.F. constituye Provisión por Riesgo Idiosincrático respecto al punto III.3 de la Circular N°2.588 e instrucciones de la Superintendencia de Seguridad Social. La finalidad de esta provisión es cubrir riesgos asociados a factores específicos o singulares de la contraparte que constituye la cartera de créditos.

Los análisis realizados por La Araucana C.C.A.F. han determinado que existe, en algún grado, riesgo idiosincrático asociado principalmente al comportamiento de pago de las recaudaciones de créditos por las empresas afiliadas.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### a) Riesgo de crédito, continuación

##### *Provisiones idiosincrática, continuación*

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a una matriz de ponderaciones, respecto a las variables que conjugan el riesgo idiosincrático de la cartera de créditos, tales como la clasificación de riesgo interna de las empresas afiliadas, niveles de morosidad, niveles de provisiones y cobertura de riesgos con avales y seguros de cesantía. Las ponderaciones de la matriz determina la categoría de riesgo idiosincrático de los créditos que constituyen la cartera vigente.

##### *Exposición al riesgo de Crédito, Provisión Idiosincrática*

Las categorías y su factor de provisión asociado son:

Categoría	Factor de provisión
A	0,000
B	0,005
C	0,050
D	0,100
E	0,150

La exposición máxima a riesgo idiosincrático al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se presenta a continuación:

Categoría	Factor de provisión	Provisión	
		30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
A	0,000	-	-
B	0,005	35.392	43.948
C	0,050	86.818	73.550
D	0,100	26.901	16.911
E	0,150	46.210	44.980
Provisión adicional manual (1)		147.001	100.469
<b>Total</b>		<b>342.322</b>	<b>279.858</b>

(1) Corresponde a provisión adicional idiosincrática para los saldos no cubiertas por seguro de fallecidos.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### a) Riesgo de crédito, continuación

###### *Provisión Adicional Sistémica*

La normativa de provisión adicional sistémica indica: “Resulta recomendable constituir provisiones adicionales frente a condiciones macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria o grupos de deudores. En la medida que corresponda cada Caja podrá constituir provisiones adicionales, debiendo justificar ante esta Superintendencia las razones para ello”.

Categoría	Provisión	Provisión
	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Provisión adicional sistémica	1.160.000 (1)	2.900.000 (1)

(1) Esta provisión adicional se constituye ante posibles nuevos rebrotes de la pandemia que originen una baja de ingresos y/o pérdidas de empleos de nuestros afiliados. Este monto corresponde a un 50% del aumento del riesgo evidenciado el año 2020 producto de la pandemia Covid-19.

###### *Concentración de la cartera*

La Araucana C.C.A.F. monitorea concentraciones de crédito por sector económico y categoría de empresas afiliadas (privado y público), obteniendo de esta forma para el 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 los siguientes resultados:

Sector económico	30/09/2021		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,16%	0,21%	0,37%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,02%	7,33%	7,35%
Administración pública y defensa; planes de seguridad social, afiliación obligatoria	22,98%	1,15%	24,13%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	1,79%	1,79%
Comercio al por mayor y menor; repuestos vehículos automotores/enseres domésticos	0,00%	23,13%	23,13%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,20%	0,20%
Construcción	0,00%	1,35%	1,35%
Enseñanza	1,80%	9,89%	11,69%
Explotación de minas y canteras	0,00%	0,95%	0,95%
Hoteles y restaurantes	0,00%	1,52%	1,52%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	0,96%	0,96%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,05%	7,05%
Intermediación financiera	0,00%	1,30%	1,30%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,23%	2,85%	3,08%
Pesca	0,00%	0,78%	0,78%
Servicios sociales y de salud	2,03%	0,99%	3,02%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,59%	0,59%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	10,74%	10,74%
<b>Total</b>	<b>27,22%</b>	<b>72,78%</b>	<b>100,00%</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### a) Riesgo de crédito, continuación

##### *Concentración de la cartera, continuación*

Sector económico	31/12/2020		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,05%	0,09%	0,14%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,03%	7,28%	7,31%
Administración pública y defensa; planes de seguridad social, afiliación obligatoria	23,25%	1,05%	24,30%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	1,94%	1,94%
Comercio al por mayor y menor; repuestos vehículos automotores/enseres domésticos	0,00%	23,27%	23,27%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,20%	0,20%
Construcción	0,00%	1,33%	1,33%
Enseñanza	1,66%	9,22%	10,88%
Explotación de minas y canteras	0,00%	1,03%	1,03%
Hoteles y restaurantes	0,00%	1,67%	1,67%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	0,94%	0,94%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,16%	7,16%
Intermediación financiera	0,00%	1,38%	1,38%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,25%	2,75%	3,00%
Pesca	0,00%	0,82%	0,82%
Servicios sociales y de salud	2,23%	1,01%	3,24%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,57%	0,57%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	10,82%	10,82%
<b>Total</b>	<b>27,47%</b>	<b>72,53%</b>	<b>100,00%</b>

Además, La Araucana C.C.A.F. monitorea la concentración según tipo de afiliado, presentando para el 30 de septiembre de 2021 los resultados que se detallan a continuación:

Segmento afiliado	Concentración
Sector público	19,61%
Sector privado	52,45%
Pensionado	27,94%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>

##### b) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés e Índice de Precios al Consumidor (IPC), afecten los ingresos de La Araucana C.C.A.F., el valor de los instrumentos financieros que mantiene o el valor del patrimonio de la empresa. El objetivo es administrar el riesgo de mercado y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

##### *Riesgo de tasa de interés*

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la dificultad de La Araucana C.C.A.F. de ajustar sus activos o pasivos a la sensibilidad provocada por variaciones en las tasas de interés a través del tiempo.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### b) Riesgo de mercado, continuación

###### *Riesgo de reajustabilidad:*

Corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación (o deflación) como las unidades de fomento u otro índice de reajustabilidad, frente las variaciones que puedan experimentar estos indicadores en el tiempo.

La Araucana C.C.A.F. ha establecido un Comité de Riesgos que tiene como responsabilidad, monitorear los reportes señalados y tomar oportunamente las medidas pertinentes, que permitan mitigar los riesgos de mercado.

La política de administración del riesgo de mercado se encuentra aprobada por el Directorio, la cual está en línea con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Seguridad Social en la Circular N°2.589 del 11 de diciembre de 2009 y su modificación según Circular N°2.840 del 12 de julio de 2012.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener delimitado la exposición al riesgo de mercado y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia.

###### *Exposición al riesgo de mercado:*

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado, según lo definido en la normativa, La Araucana C.C.A.F. clasifica sus instrumentos financieros en Libro de Caja, de acuerdo al vencimiento e intención de uso. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto en pesos como en UF y en distintos plazos (corto y largo plazo). De esta medición, se genera un informe que es remitido quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social.

El riesgo de pérdidas por variaciones en las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, se monitorea conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. A continuación se presenta el libro de caja de La Araucana C.C.A.F. con los datos de cierre al 30 de septiembre de 2021, especificando los niveles de exposición a corto y largo plazo. Cabe destacar que La Araucana C.C.A.F. no excede los límites definidos en el corto y largo plazo, aun cuando en la Fase II del Acuerdo de Reorganización Judicial las obligaciones se encuentran concentradas en el largo plazo.

Exposición de libro de caja	Exposición en	Límite en
	M\$	M\$
Corto plazo	2.995.534	6.037.372
Largo plazo	15.047.217	82.644.907

La Araucana C.C.A.F. en la actualidad no está afecto a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés.

###### *Análisis de sensibilidad:*

La normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por Directorio y posteriormente son informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

La medición del test de estrés corresponde a una evaluación donde se aplica al “libro de caja al vencimiento” el peor impacto causado por las variaciones en tasas de interés y el peor impacto histórico en el movimiento del valor de la UF.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

#### c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que una entidad presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros, las cuales son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de La Araucana C.C.A.F. está orientado a administrar la liquidez, asegurando en la mayor medida posible, que siempre se contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en los distintos vencimientos. Esto se considera tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la continuidad de la Entidad.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio. En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia, entre otros.

#### *Exposición al riesgo de liquidez:*

El riesgo de liquidez corresponde a la posibilidad que una C.C.A.F. presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros. Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N°2.502 del 2008, N°2.586 de 2009 y N°2.842 del 2012, instruye realizar la Gestión de Riesgo de Liquidez, la cual corresponde a la medición de Liquidez a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez.

Tanto los reportes normativos quincenales como las pruebas de estrés trimestrales (los cuales controlan las brechas y/o descalces operativos del negocio), son presentados cuando corresponde al Directorio en las sesiones del Comité de Riesgo, teniendo presente la situación particular de La Araucana C.C.A.F. de encontrarse bajo un Acuerdo de Reorganización Judicial.

La Araucana C.C.A.F. realiza un seguimiento a la Brecha de Liquidez o descalce de plazos entre flujos de egresos e ingresos, quincenalmente. La brecha de liquidez (Bi) queda definida como sigue:

$$Bi = \text{Egresos } i - \text{Ingresos } i$$

Ingresos i: Flujos asociados a las operaciones activas (involucra descomponer cada uno de los activos en los respectivos flujos contractuales).

Egresos i: Flujos asociados a las operaciones pasivas (involucra descomponer cada uno de los pasivos en los respectivos flujos contractuales), incluyendo egresos de operaciones contingentes.

Las brechas de liquidez se presentan acumuladas, con el fin de manejar razonablemente un importante déficit de caja de un día, pero existe la posibilidad que no se esté en condiciones de afrontar varios días seguidos de déficits de caja de mediana importancia.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**c) Riesgo de liquidez, continuación**

A continuación se presenta la medición de liquidez de La Araucana C.C.A.F. a través de las bandas temporales y límites máximos de los descálces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez. Considerando el cierre al 30 de septiembre de 2021.

Banda temporal	Banda 1 Hasta 15 días	Banda 2 Hasta 30 días	Banda 3 Hasta 90 días	Banda 4 Hasta 180 días	Banda 5 Hasta 365 días
<b>Cifras en M\$</b>	(29.702.543)	(77.361.119)	(84.062.461)	(65.739.740)	(39.458.887)
<b>Monto descálce autorizado</b>	<b>10% Fondo Social</b>	<b>25% Fondo Social</b>	<b>50% Fondo Social</b>	<b>75% Fondo Social</b>	<b>100% Fondo Social</b>
<b>Cifras en M\$</b>	11.215.109	28.037.774	56.075.547	84.113.321	112.151.094

**Análisis de sensibilidad**

Trimestralmente, se preparan los reportes de prueba de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana C.C.A.F.

**Vencimientos de activos y pasivos**

**30 de septiembre de 2021**

ACTIVOS	30 de septiembre de 2021					
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	32.553.150	67.505.954	-	-	-	100.059.104
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	28.462.657	18.916.023	55.561.035	-	-	102.939.715
Activos mutuos hipotecarios endosables, corrientes	106.067	24.851	74.818	496.095	953.620	1.655.451
Deudores previsionales (neto)	16.365.750	-	-	-	-	16.365.750
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	49.863	-	49.863
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7.219.450	15.637.366	16.331.071	-	-	39.187.887
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	-	-	139.440.072	-	139.440.072
<b>Total activos</b>	<b>84.707.074</b>	<b>102.084.194</b>	<b>71.966.924</b>	<b>139.986.030</b>	<b>953.620</b>	<b>399.697.842</b>
PASIVOS	30 de septiembre de 2021					
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	148.837	2.761.172	6.636.632	-	-	9.546.641
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	316.504.439	3.160.568	319.665.007
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	3.252.939	9.053.203	7.970.709	-	-	20.276.851
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-
<b>Total pasivos</b>	<b>3.401.776</b>	<b>11.814.375</b>	<b>14.607.341</b>	<b>316.504.439</b>	<b>3.160.568</b>	<b>349.488.499</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**c) Riesgo de liquidez, continuación**

*Vencimientos de activos y pasivos*

**31 de diciembre de 2020**

ACTIVOS	31 de diciembre de 2020					
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	24.552.507	79.054.567	-	-	-	103.607.074
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	10.057.478	20.064.114	82.459.257	-	-	112.580.849
Activos mutuos hipotecarios endosables, corrientes	10.913	21.827	97.604	578.233	989.104	1.697.681
Deudores previsionales (neto)	18.177.385	-	-	-	-	18.177.385
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	46.837	-	46.837
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	3.698.465	7.970.301	8.323.879	-	-	19.992.645
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	-	-	161.491.953	-	161.491.953
<b>Total activos</b>	<b>56.496.748</b>	<b>107.110.809</b>	<b>90.880.740</b>	<b>162.117.023</b>	<b>989.104</b>	<b>417.594.424</b>

PASIVOS	31 de diciembre de 2020					
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	140.841	2.822.842	7.578.707	-	-	10.542.390
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	337.340.753	3.719.925	341.060.678
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	3.616.613	9.984.448	8.790.605	-	-	22.391.666
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-
<b>Total pasivos</b>	<b>3.757.454</b>	<b>12.807.290</b>	<b>16.369.312</b>	<b>337.340.753</b>	<b>3.719.925</b>	<b>373.994.734</b>

**d) Riesgo operacional**

El riesgo operacional corresponde al riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o de los controles internos aplicables, o bien, a causa de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y de reputación.

Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N°2.821 del 2012, N°2.966 y N°2.967 del 2013, N°3.080 del 2015 y la N°3.220 del 2016, instruye la realización de la Gestión del Riesgo Operacional a través de la identificación, medición y control de las actividades necesarias que debe realizar una C.C.A.F. para el cumplimiento de sus obligaciones establecidas en el marco legal.

El Modelo de Gestión de Riesgo Operacional de La Araucana C.C.A.F., para mitigar los riesgos asociados a los procesos del negocio, implementó una metodología que permite evaluar la vulnerabilidad de las unidades de negocios ante la ocurrencia de eventos de pérdida, “levantar” los riesgos operacionales de estas, y adoptar las medidas correctivas y de control que sean pertinentes.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

### **5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

#### **d) Riesgo operacional, continuación**

La gestión de riesgo operacional para el año 2021 seguirá centrada en el levantamiento de los riesgos de cada proceso y subproceso identificado, tanto normativos como los de apoyo al negocio, utilizando para ello la metodología de gestión de riesgo operacional, la cual está descrita en la política y en el procedimiento de gestión de riesgo operacional. Esta metodología define los elementos que permiten a la organización proponer el riesgo aceptable, de forma tal que los riesgos definidos como razonables y/o tolerables por la organización sean el resultado del equilibrio entre la precisión, los recursos, el tiempo, la complejidad y la valorización de las consecuencias subjetivas.

Los sustentos para la gestión de riesgo operacional son los siguientes:

- Política de gestión de riesgo operacional
- Procedimiento de gestión de riesgo operacional
- Análisis y evaluación de riesgos
- Tratamiento de riesgos
- Responsabilidades y estructura organizacional
- Base de datos de pérdida
- Planes de contingencia para asegurar capacidad operativa continua de la C.C.A.F.
- Política para administrar el riesgo asociado a actividades externalizadas

### **5.2 Gestión del riesgo del capital**

Las decisiones en materia de gestión de riesgo de capital en cuanto a inversión y financiamiento se encuentran sujetas al Acuerdo de Reorganización Judicial.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.3 Requerimientos de capital

A través de la administración del Índice de Solvencia se puede predecir la capacidad financiera de La Araucana C.C.A.F. para responder a las variaciones adversas, y a la totalidad de sus obligaciones y responsabilidades asumidas. En este sentido, la solvencia que presenta La Araucana C.C.A.F. es la condición principal para que esta entidad pueda ofrecer seguridad a sus afiliados y pensionados.

La Gerencia de Riesgo y Cobranza tiene como objetivo el monitorear y divulgar los riesgos de solvencia y de mantener niveles mínimos de capital, según el nivel de riesgos que asuma La Araucana C.C.A.F. en relación a su composición de activos. El Directorio de La Araucana C.C.A.F. definió “la tolerancia al riesgo”, correspondiente a un 20% de capital o fondo social sobre los activos ponderados por riesgo, el cual es superior al establecido por la Superintendencia de Seguridad Social (16%).

El patrimonio de La Araucana C.C.A.F. no podrá ser inferior al 20% de sus activos netos de provisiones exigidas ponderados por riesgo. La expresión que representa dicha condición es la siguiente:

$$\frac{\text{Fondo Social}}{\text{Activos netos de provisiones ponderados por riesgo}} > 20\%$$

La definición de los activos ponderados por riesgo es:

#### Clasificación de los activos por categoría

Categoría	Descripción	Ponderación
Categoría 1	a. Fondos disponible en caja. b. Fondos depositados a la vista en instituciones financieras regidas por la Ley general de bancos. c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile	0%
Categoría 2	Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.	10%
Categoría 3	Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley general de bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.	20%
Categoría 4	Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles	60%
Categoría 5	a. Otros activos financieros b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito	100%

La situación de La Araucana C.C.A.F. al 30 de septiembre de 2021 se presenta en el siguiente recuadro:

Conceptos	Saldo en balance
	M\$
Total de patrimonio	170.059.617
Total activos ponderados por riesgo de crédito (APRC)	338.978.393
Índice de solvencia	50,17%

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.4 Estimación del valor razonable**

a) Al 30 de septiembre de 2021

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.545.353	84.523.035	11.990.716	-	100.059.104
Otros activos financieros, corrientes	-	49.863	-	-	49.863
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	102.939.715	-	102.939.715
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	139.440.072	-	139.440.072
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	1.655.451	-	-	1.655.451
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>3.545.353</b>	<b>86.228.349</b>	<b>254.370.503</b>	<b>-</b>	<b>344.144.205</b>

b) Al 31 de diciembre de 2020

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	2.692.544	87.084.808	13.829.722	-	103.607.074
Otros activos financieros, corrientes	-	46.837	-	-	46.837
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	112.580.849	-	112.580.849
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	161.491.953	-	161.491.953
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	1.697.681	-	-	1.697.681
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>2.692.544</b>	<b>88.829.326</b>	<b>287.902.524</b>	<b>-</b>	<b>379.424.394</b>

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables**

Las estimaciones y criterios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros consolidados y los monto de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de las estimaciones.

### **6.1 Estimaciones y criterios contables importantes**

#### **Propiedades, planta y equipos e intangibles**

La determinación de la vida útil de propiedades, planta y equipos e intangibles, requiere estimaciones respecto a la evolución tecnológica esperada y los usos alternativos de los activos. Las hipótesis respecto al marco tecnológico y su desarrollo futuro implican un grado significativo de juicio, en la medida que el momento y la naturaleza de los cambios tecnológicos son difíciles de prever.

#### **Indemnizaciones por años de servicios**

El valor actual de las obligaciones por indemnizaciones por años de servicio depende de un número de factores que son determinados en base a métodos actuariales utilizando una serie de supuestos, los cuales incluyen una tasa de interés y una tasa de inflación. Cualquier cambio en estos supuestos impactará el valor contable de estas obligaciones. Información adicional respecto de los supuestos utilizados son expuestos en Nota 2.20.

#### **Impuestos**

Los activos y pasivos por impuestos se revisan en forma periódica y los saldos se ajustan según corresponda. La Araucana C.C.A.F. y Filiales considera que se ha hecho una adecuada provisión de los efectos impositivos futuros, basada en hechos, circunstancias y leyes fiscales actuales. Sin embargo, la posición fiscal podría cambiar, originando resultados diferentes con impacto en los montos reportados en los estados financieros consolidados.

#### **Juicios y contingencias**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales mantiene causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados por la gerencia del Modelo Corporativo, en colaboración con los asesores legales de la misma. La Araucana C.C.A.F. y Filiales aplica juicio al interpretar los informes de sus asesores legales, quienes realizan esta estimación en cada cierre contable y/o ante cada modificación sustancial de las causas o de los orígenes de las mismas.

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables**

#### **Reconocimiento de ingresos**

##### **(a) Ingresos ordinarios procedentes de servicios**

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado, un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

#### Reconocimiento de ingresos, continuación

##### (a) Ingresos ordinarios procedentes de servicios, continuación

El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

##### (b) Ingresos de actividades financieras

Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado de resultado usando el método de interés efectivo. La tasa de interés efectivo es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectivo, La Araucana C.C.A.F. y Filiales estimará los flujos de interés efectivo, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias futuras.

El cálculo de la tasa de interés efectivo incluye todas las comisiones y otros costos que forman parte integral de la tasa de interés efectivo.

#### Identificación y medición de deterioro de activos financieros

La Araucana C.C.A.F. y Filiales evalúa en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados. Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado fiablemente.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye dificultad financiera significativa del prestatario o emisor, impagos o mora de parte del prestatario, restructuración de un préstamo o avance por parte de La Araucana C.C.A.F. y Filiales en condiciones que de otra manera, de un mercado activo para un instrumento, u otros datos observables relacionados con un grupo de activos tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores incluidos en La Araucana C.C.A.F. y Filiales, o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos en los activos de La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

Al evaluar el deterioro colectivo, las empresas del Modelo Corporativo utilizan los modelos estadísticos de tendencias históricas de probabilidad de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados de acuerdo al juicio de la administración, en relación a que si las condiciones actuales de economía y crédito son tales que las pérdidas reales podrían ser mayores o menores que las sugeridas por los modelos históricos. Las tasas de incumplimiento, las tasas de pérdidas y el calendario esperado de recuperaciones futuras son regularmente referenciadas contra resultados reales para asegurar que siguen siendo apropiadas.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación**

#### **(b) Ingresos de actividades financieras, continuación**

##### **Identificación y medición de deterioro de activos financieros, continuación**

Las pérdidas por deterioro en activos reconocidos al costo amortizado es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultados y reflejadas en una cuenta de provisión contra préstamos por crédito social.

Cuando ocurre un hecho posterior que causa la disminución del monto de pérdida de deterioro, esta disminución en la pérdida de deterioro es reversada en resultados.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales castiga ciertos préstamos cuando se determina que son incobrables.

##### **Deterioro de valor de los activos no financieros**

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos del Modelo Corporativo no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorratio.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación**

#### **(b) Ingresos de actividades financieras, continuación**

##### **Deterioro de valor de los activos no financieros, continuación**

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

##### **Reconocimiento de provisiones**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales reconocen una provisión como resultado de un suceso pasado poseen una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, en La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que La Araucana C.C.A.F. y Filiales esperan de éste, son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, las empresas del Modelo Corporativo reconocen cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

## **Nota 7 Información financiera por segmentos**

### **7.1 Criterios de segmentación**

Los segmentos operativos son informados de manera coherente con la presentación de los informes internos que usa la administración en el proceso de la toma de decisiones.

El Modelo Corporativo basa su designación de los segmentos en función de la diferenciación de productos/servicios y de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en relación a materias tales como la medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### **Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

#### **7.2 Información segmentada operativa**

Un segmento de operación es un componente del Modelo Corporativo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la administración del Modelo Corporativo para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

El Modelo Corporativo posee siete segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión.

- Crédito social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- Prestaciones adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- Otros servicios de la Caja: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.
- Educación: Corresponde a las operaciones de las sociedades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a la enseñanza educacional.
- Salud: Corresponde a las operaciones de las sociedades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a las prestaciones de salud.
- Recreación: Corresponde a las operaciones de las sociedades del Modelo Corporativo que tienen como objetivo entregar beneficios recreativos.
- Resto de los segmentos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados**

La información por segmentos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

**Al 30 de septiembre de 2021**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros serv. de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	Consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>								
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-	-	-	62.551	62.551
Costo de ventas	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	-	-	-	-	-	-	<b>62.551</b>	<b>62.551</b>
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	-	-	-	-	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-	-	-	(187)	(187)
Gastos de administración	-	-	-	-	-	-	(711.142)	(711.142)
Otros gastos, por función	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	379.647	379.647
Ingresos financieros	-	-	-	-	-	-	2.808	2.808
Costos financieros	-	-	-	-	-	-	(460)	(460)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-
Diferencias de cambio	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	953	953
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(265.830)</b>	<b>(265.830)</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(265.830)</b>	<b>(265.830)</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	218.802	(153.468)	(3.951)	-	61.383
<b>Ganancia (pérdida) de negocios no financieros</b>	-	-	-	<b>218.802</b>	<b>(153.468)</b>	<b>(3.951)</b>	<b>(265.830)</b>	<b>(204.447)</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 30 de septiembre de 2021, continuación**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros serv. de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	Consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>								
Ingresos por intereses y reajustes	45.155.945	-	-	-	-	-	-	45.155.945
Gastos por intereses y reajustes	(17.577.610)	-	-	-	-	-	-	(17.577.610)
<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>	<b>27.578.335</b>	-	-	-	-	-	-	<b>27.578.335</b>
Ingresos por comisiones	6.877.197	-	-	-	-	-	-	6.877.197
Gastos por comisiones	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>6.877.197</b>	-	-	-	-	-	-	<b>6.877.197</b>
Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	118.791	-	-	-	-	-	-	118.791
Egresos por mutuos hipotecarios endosables	(9)	-	-	-	-	-	-	(9)
<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>	<b>118.782</b>	-	-	-	-	-	-	<b>118.782</b>
Utilidad neta de operaciones financieras	-	-	394.580	-	-	-	-	394.580
Utilidad (pérdida) de cambio neta	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ingresos operacionales	818.862	-	6.791.340	-	-	-	-	7.610.202
Provisión por riesgo de crédito	639.537	-	-	-	-	-	-	639.537
<b>Total ingreso operacional neto</b>	<b>36.032.713</b>	-	<b>7.185.920</b>	-	-	-	-	<b>43.218.633</b>
Remuneraciones y gastos del personal	(14.973.656)	-	(2.066.260)	-	-	-	-	(17.039.916)
Gastos de administración	(9.207.048)	-	(1.206.172)	-	-	-	-	(10.413.220)
Depreciaciones y amortizaciones	(4.300.190)	-	(593.396)	-	-	-	-	(4.893.586)
Deterioros	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros gastos operacionales	(677.392)	-	(1.916.088)	-	-	-	-	(2.593.480)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(29.158.286)</b>	-	<b>(5.781.916)</b>	-	-	-	-	<b>(34.940.202)</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>6.874.427</b>	-	<b>1.404.004</b>	-	-	-	-	<b>8.278.431</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-	-	-	-	-	-	-
Corrección monetaria	14.759	-	(154.346)	-	-	-	-	(139.587)
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>6.889.186</b>	-	<b>1.249.658</b>	-	-	-	-	<b>8.138.844</b>
Impuesto a la renta	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado de operaciones continuas</b>	<b>6.889.186</b>	-	<b>1.249.658</b>	-	-	-	-	<b>8.138.844</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-	(84.623)	-	-	-	-	(84.623)
<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>	<b>6.889.186</b>	-	<b>1.165.035</b>	-	-	-	-	<b>8.054.221</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>								
Ingresos por prestaciones adicionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por prestaciones adicionales	-	(4.174.233)	-	-	-	-	-	(4.174.233)
<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>	<b>-</b>	<b>(4.174.233)</b>	-	-	-	-	-	<b>(4.174.233)</b>
Ingresos por prestaciones complementarias	-	-	123.549	-	-	-	-	123.549
Gastos por prestaciones complementarias	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>123.549</b>	-	-	-	-	<b>123.549</b>
Otros ingresos por beneficios sociales	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	-	-	-	-	<b>-</b>
<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>(4.174.233)</b>	<b>123.549</b>	-	-	-	-	<b>(4.050.684)</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>6.889.186</b>	<b>(4.174.233)</b>	<b>1.288.584</b>	<b>218.802</b>	<b>(153.468)</b>	<b>(3.951)</b>	<b>(265.830)</b>	<b>3.799.090</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a:</b>								
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	6.889.186	(4.174.233)	1.288.584	218.802	(153.468)	(3.951)	(265.830)	3.799.090
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>6.889.186</b>	<b>(4.174.233)</b>	<b>1.288.584</b>	<b>218.802</b>	<b>(153.468)</b>	<b>(3.951)</b>	<b>(265.830)</b>	<b>3.799.090</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 30 de septiembre de 2020**

Información de segmentos	Crédito social	prestaciones adicionales	Otros serv. de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	Consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>								
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-	-	-	23.739	23.739
Costo de ventas	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	-	-	-	-	-	-	<b>23.739</b>	<b>23.739</b>
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	-	-	-	-	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de administración	-	-	-	-	-	-	(502.639)	(502.639)
Otros gastos, por función	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	(16.316)	(16.316)
Ingresos financieros	-	-	-	-	-	-	21.061	21.061
Costos financieros	-	-	-	-	-	-	(314)	(314)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-
Diferencias de cambio	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(474.469)</b>	<b>(474.469)</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(474.469)</b>	<b>(474.469)</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	1.782.750	140.901	(344.771)	(1.911)	1.576.969
<b>Ganancia (pérdida) de negocios no financieros</b>	-	-	-	<b>1.782.750</b>	<b>140.901</b>	<b>(344.771)</b>	<b>(476.380)</b>	<b>1.102.500</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 30 de septiembre de 2020, continuación**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros serv. de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	Consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>								
Ingresos por intereses y reajustes	56.869.638	-	-	-	-	-	-	56.869.638
Gastos por intereses y reajustes	(18.430.033)	-	-	-	-	-	-	(18.430.033)
<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>	<b>38.439.605</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>38.439.605</b>
Ingresos por comisiones	7.646.905	-	-	-	-	-	-	7.646.905
Gastos por comisiones	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>7.646.905</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.646.905</b>
Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	88.160	-	-	-	-	-	-	88.160
Egresos por mutuos hipotecarios endosables	(11)	-	-	-	-	-	-	(11)
<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>	<b>88.149</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>88.149</b>
Utilidad neta de operaciones financieras	-	-	486.005	-	-	-	-	486.005
Utilidad (pérdida) de cambio neta	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ingresos operacionales	912.320	-	6.466.257	-	-	-	-	7.378.577
Provisión por riesgo de crédito	(6.887.296)	-	-	-	-	-	-	(6.887.296)
<b>Total ingreso operacional neto</b>	<b>40.199.683</b>	<b>-</b>	<b>6.952.262</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>47.151.945</b>
Remuneraciones y gastos del personal	(17.582.028)	(5.457)	(1.900.032)	-	-	-	-	(19.487.517)
Gastos de administración	(10.288.486)	(3.193)	(1.111.631)	-	-	-	-	(11.403.310)
Depreciaciones y amortizaciones	(4.726.039)	(1.467)	(510.728)	-	-	-	-	(5.238.234)
Deterioros	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros gastos operacionales	(869.609)	-	(1.789.268)	-	-	-	-	(2.658.877)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(33.466.162)</b>	<b>(10.117)</b>	<b>(5.311.659)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(38.787.938)</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>6.733.521</b>	<b>(10.117)</b>	<b>1.640.603</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.364.007</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-	-	-	-	-	-	-
Corrección monetaria	5.931	-	(129.387)	-	-	-	-	(123.456)
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>6.739.452</b>	<b>(10.117)</b>	<b>1.511.216</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.240.551</b>
Impuesto a la renta	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado de operaciones continuas</b>	<b>6.739.452</b>	<b>(10.117)</b>	<b>1.511.216</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.240.551</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-	(95.240)	-	-	-	-	(95.240)
<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>	<b>6.739.452</b>	<b>(10.117)</b>	<b>1.415.976</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.145.311</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>								
Ingresos por prestaciones adicionales	-	20.144	-	-	-	-	-	20.144
Gastos por prestaciones adicionales	-	(3.046.060)	-	-	-	-	-	(3.046.060)
<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>	<b>-</b>	<b>(3.025.916)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3.025.916)</b>
Ingresos por prestaciones complementarias	-	-	109.650	-	-	-	-	109.650
Gastos por prestaciones complementarias	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>109.650</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>109.650</b>
Otros ingresos por beneficios sociales	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingreso neto por otros beneficios sociales	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>(3.025.916)</b>	<b>109.650</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.916.266)</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>6.739.452</b>	<b>(3.036.033)</b>	<b>1.525.626</b>	<b>1.782.750</b>	<b>140.901</b>	<b>(344.771)</b>	<b>(476.380)</b>	<b>6.331.545</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a:</b>								
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	6.739.452	(3.036.033)	1.525.626	1.782.750	140.901	(344.771)	(476.380)	6.331.545
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>6.739.452</b>	<b>(3.036.033)</b>	<b>1.525.626</b>	<b>1.782.750</b>	<b>140.901</b>	<b>(344.771)</b>	<b>(476.380)</b>	<b>6.331.545</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance**

**Al 30 de septiembre de 2021**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros serv. de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	Consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>								
Efectivo y equivalentes al efectivo	95.853.766	-	428.561	-	-	-	3.776.777	100.059.104
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	102.939.715	-	-	-	-	-	-	102.939.715
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	1.655.451	-	-	-	-	-	-	1.655.451
Deudores previsionales (neto)	13.756.903	-	2.608.847	-	-	-	-	16.365.750
Otros activos financieros, corrientes	-	-	49.863	-	-	-	-	49.863
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	359.103	-	-	-	1.425	360.528
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	3.617.717	-	35.567.967	-	-	-	2.203	39.187.887
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Inventarios	-	-	73.995	-	-	-	-	73.995
Activos biológicos corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	124.457	-	-	-	77.441	201.898
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>217.823.552</b>	<b>-</b>	<b>39.212.793</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.857.846</b>	<b>260.894.191</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	13.794.669	-	-	-	-	-	78.500	13.873.169
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	119.622	238.295	29.325	2.279.962	2.667.204
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>13.794.669</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>119.622</b>	<b>238.295</b>	<b>29.325</b>	<b>2.358.462</b>	<b>16.540.373</b>
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>231.618.221</b>	<b>-</b>	<b>39.212.793</b>	<b>119.622</b>	<b>238.295</b>	<b>29.325</b>	<b>6.216.308</b>	<b>277.434.564</b>
<b>Activos no corrientes</b>								
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	139.440.072	-	-	-	-	-	-	139.440.072
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	500.104	-	-	-	-	500.104
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	4.299.967	-	593.366	-	-	-	7	4.893.340
Plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	95.063.672	-	13.118.125	-	-	-	509.635	108.691.432
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>238.803.711</b>	<b>-</b>	<b>14.211.595</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>509.642</b>	<b>253.524.948</b>
<b>Total de activos</b>	<b>470.421.932</b>	<b>-</b>	<b>53.424.388</b>	<b>119.622</b>	<b>238.295</b>	<b>29.325</b>	<b>6.725.950</b>	<b>530.959.512</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2020**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros serv. de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	Consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>								
Efectivo y equivalentes al efectivo	98.351.460	-	702.311	-	-	-	4.553.303	103.607.074
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	112.580.849	-	-	-	-	-	-	112.580.849
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	1.697.681	-	-	-	-	-	-	1.697.681
Deudores previsionales (neto)	15.901.636	-	2.275.749	-	-	-	-	18.177.385
Otros activos financieros, corrientes	-	-	46.837	-	-	-	-	46.837
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	406.383	-	-	-	-	406.383
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	3.872.524	-	16.100.257	-	-	-	19.864	19.992.645
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Inventarios	-	-	108.185	-	-	-	-	108.185
Activos biológicos corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	73.035	-	-	-	10.318	83.353
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>232.404.150</b>	<b>-</b>	<b>19.712.757</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.583.485</b>	<b>256.700.392</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	13.701.281	-	-	-	-	-	315.098	14.016.379
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	121.052	467.808	72.734	1.829.962	2.491.556
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>13.701.281</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>121.052</b>	<b>467.808</b>	<b>72.734</b>	<b>2.145.060</b>	<b>16.507.935</b>
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>246.105.431</b>	<b>-</b>	<b>19.712.757</b>	<b>121.052</b>	<b>467.808</b>	<b>72.734</b>	<b>6.728.545</b>	<b>273.208.327</b>
<b>Activos no corrientes</b>								
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	161.491.953	-	-	-	-	-	-	161.491.953
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	674.024	-	-	-	-	674.024
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	5.678.162	1.326	634.421	-	-	-	15	6.313.924
Plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	55.512.154	12.963	6.202.379	-	-	-	269.458	61.996.954
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>222.682.269</b>	<b>14.289</b>	<b>7.510.824</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>269.473</b>	<b>230.476.855</b>
<b>Total de activos</b>	<b>468.787.700</b>	<b>14.289</b>	<b>27.223.581</b>	<b>121.052</b>	<b>467.808</b>	<b>72.734</b>	<b>6.998.018</b>	<b>503.685.182</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

Al 30 de septiembre de 2021

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros serv. de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	Consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos</b>								
<b>Pasivos corrientes</b>								
Otros pasivos financieros, corrientes	7.659.430	-	1.887.211	-	-	-	-	9.546.641
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	20.222.344	-	-	-	54.507	20.276.851
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	4.052.345	-	559.195	-	-	-	38.210	4.649.750
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	1.783.493	-	-	-	-	1.783.493
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>11.711.775</b>	<b>-</b>	<b>24.452.243</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>92.717</b>	<b>36.256.735</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	958.162	-	-	1.594.445	120.489	52.406	-	2.725.502
<b>Total de pasivos corrientes</b>	<b>12.669.937</b>	<b>-</b>	<b>24.452.243</b>	<b>1.594.445</b>	<b>120.489</b>	<b>52.406</b>	<b>92.717</b>	<b>38.982.237</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>								
Otros pasivos financieros, no corrientes	297.075.069	-	22.589.938	-	-	-	-	319.665.007
Pasivos, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	25.158	-	-	-	-	25.158
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-	2.227.493	-	-	-	-	2.227.493
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>297.075.069</b>	<b>-</b>	<b>24.842.589</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>321.917.658</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>309.745.006</b>	<b>-</b>	<b>49.294.832</b>	<b>1.594.445</b>	<b>120.489</b>	<b>52.406</b>	<b>92.717</b>	<b>360.899.895</b>
<b>Patrimonio</b>								
Fondo social	98.084.019	-	13.599.442	4.994.274	237.238	41.209	-	116.956.182
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-	-	1.020.032	-	-	(60.638)	-	959.394
Otras reservas	-	-	48.539.611	-	-	-	-	48.539.611
Ganancia (pérdida) del ejercicio	6.889.186	(4.174.233)	1.288.584	218.802	(153.468)	(3.951)	(265.830)	3.799.090
Participación no controladoras	-	-	-	(194.660)	-	-	-	(194.660)
<b>Total patrimonio</b>	<b>104.973.205</b>	<b>(4.174.233)</b>	<b>64.447.669</b>	<b>5.018.416</b>	<b>83.770</b>	<b>(23.380)</b>	<b>(265.830)</b>	<b>170.059.617</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>414.718.211</b>	<b>(4.174.233)</b>	<b>113.742.501</b>	<b>6.612.861</b>	<b>204.259</b>	<b>29.026</b>	<b>(173.113)</b>	<b>530.959.512</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación

#### 7.2 Información segmentada operativa, continuación

##### 7.2.2 Cuadros de balance, continuación

##### Al 31 de diciembre de 2020

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros serv. de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	Consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos</b>								
<b>Pasivos corrientes</b>								
Otros pasivos financieros, corrientes	8.246.216	-	2.296.174	-	-	-	-	10.542.390
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	22.302.488	-	-	-	89.178	22.391.666
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones, corriente	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	3.840.715	897	429.123	-	-	-	29.778	4.300.513
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	1.734.149	-	-	-	-	1.734.149
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>12.086.931</b>	<b>897</b>	<b>26.761.934</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>118.956</b>	<b>38.968.718</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	1.160.137	-	-	1.594.363	197.764	290.239	-	3.242.503
<b>Total de pasivos corrientes</b>	<b>13.247.068</b>	<b>897</b>	<b>26.761.934</b>	<b>1.594.363</b>	<b>197.764</b>	<b>290.239</b>	<b>118.956</b>	<b>42.211.221</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>								
Otros pasivos financieros, no corrientes	316.668.704	-	24.391.974	-	-	-	-	341.060.678
Pasivos, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	52.209	-	-	-	-	52.209
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-	3.599.552	-	-	-	-	3.599.552
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>316.668.704</b>	<b>-</b>	<b>28.043.735</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>344.712.439</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>329.915.772</b>	<b>897</b>	<b>54.805.669</b>	<b>1.594.363</b>	<b>197.764</b>	<b>290.239</b>	<b>118.956</b>	<b>386.923.660</b>
<b>Patrimonio</b>								
Fondo social	99.475.963	23.338	11.166.709	4.729.179	133.244	(182.678)	-	115.345.755
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-	-	(503.159)	-	-	-	(82.376)	(585.535)
Otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras reservas	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio	4.651.493	(4.518.328)	1.244.111	(92.065)	104.407	(237.479)	1.043.823	2.195.962
Participación no controladoras	-	-	-	(194.660)	-	-	-	(194.660)
<b>Total patrimonio</b>	<b>104.127.456</b>	<b>(4.494.990)</b>	<b>11.907.661</b>	<b>4.442.454</b>	<b>237.651</b>	<b>(420.157)</b>	<b>961.447</b>	<b>116.761.522</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>434.043.228</b>	<b>(4.494.093)</b>	<b>66.713.330</b>	<b>6.036.817</b>	<b>435.415</b>	<b>(129.918)</b>	<b>1.080.403</b>	<b>503.685.182</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Conceptos	Moneda	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Caja (a)	CLP	308.530	271.447
Bancos (b)	CLP	11.682.186	13.558.275
Depósitos a plazo (c)	CLP	84.523.035	87.084.808
Otro efectivo y equivalentes de efectivo (d)	CLP	3.545.353	2.692.544
<b>Total</b>		<b>100.059.104</b>	<b>103.607.074</b>

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

#### (a) Caja

El saldo de caja está compuesto por fondos por rendir destinados para gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

#### (b) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

#### (c) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

#### 30 de septiembre de 2021

Tipo de inversión	Moneda	Capital moneda de origen	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local	Intereses devengados moneda local	30/09/2021
		M\$			M\$	M\$	M\$
Pagos en exceso pendiente de devolución (1)	CLP	428.311	1,92%	20	428.311	250	428.561
De libre disposición	CLP	84.003.900	13,74%	11	84.003.900	90.574	84.094.474
<b>Total</b>		<b>84.432.211</b>			<b>84.432.211</b>	<b>90.824</b>	<b>84.523.035</b>

#### 31 de diciembre de 2020

Tipo de inversión	Moneda	Capital moneda de origen	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local	Intereses devengados moneda local	31/12/2020
		M\$			M\$	M\$	M\$
Pagos en exceso pendiente de devolución (1)	CLP	702.208	0,48%	20	702.208	103	702.311
De libre disposición	CLP	86.366.389	0,18%	7	86.366.389	16.108	86.382.497
<b>Total</b>		<b>87.068.597</b>			<b>87.068.597</b>	<b>16.211</b>	<b>87.084.808</b>

(1) La Araucana C.C.A.F. y Filiales, posee inversiones en depósitos a plazo, los cuales son establecidos como no disponibles, ya que corresponden a los fondos utilizados para dar cumplimiento a las prestaciones complementarias y pagos en exceso.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación**

**(c) Depósitos a plazo, continuación**

Saldos de efectivo significativos no disponibles:

(1) La Araucana C.C.A.F. y Filiales, posee inversiones en depósitos a plazo, los cuales son establecidos como no disponibles, ya que corresponden a los fondos utilizados para dar cumplimiento a las prestaciones complementarias y pagos en exceso.

Conceptos	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Prestaciones complementarias	-	-
Recaudaciones de cotizaciones previsionales	-	-
Pagos en exceso pendiente de devolución	428.561	702.311
Cuenta de ahorro para leasing habitacional	-	-
Recaudación de cuotas para pago a securitizadora	-	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>428.561</b>	<b>702.311</b>

**(d) Otro efectivo y equivalentes de efectivo**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales presenta los siguientes saldos de otro efectivo y equivalente, correspondiente a inversiones en fondos mutuos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, según el siguiente detalle:

**Al 30 de septiembre de 2021**

Institución	Moneda	Número de cuotas	Valor cuota	Valor actual
				M\$
Banco Crédito e Inversiones	CLP	2.487.534,24	1.425,2478	3.545.353
<b>Total</b>		<b>2.487.534,24</b>		<b>3.545.353</b>

**Al 31 de diciembre de 2020**

Institución	Moneda	Número de cuotas	Valor cuota	Valor actual
				M\$
Banco Crédito e Inversiones	CLP	1.890.975,08	1.423,8920	2.692.544
<b>Total</b>		<b>1.890.975,08</b>		<b>2.692.544</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 9 Colocaciones de crédito social corrientes (neto)

Los saldos de crédito social al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Colocaciones de crédito social corriente (neto)	30/09/2021			31/12/2020		
	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Trabajadores</b>						
Consumo	84.417.477	(3.951.043)	80.466.434	95.522.205	(6.601.605)	88.920.600
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	2.287	(3)	2.284	4.216	(8)	4.208
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-total (1)</b>	<b>84.419.764</b>	<b>(3.951.046)</b>	<b>80.468.718</b>	<b>95.526.421</b>	<b>(6.601.613)</b>	<b>88.924.808</b>
<b>Pensionados</b>						
Consumo	22.565.488	(94.491)	22.470.997	23.807.870	(151.829)	23.656.041
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-total (2)</b>	<b>22.565.488</b>	<b>(94.491)</b>	<b>22.470.997</b>	<b>23.807.870</b>	<b>(151.829)</b>	<b>23.656.041</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>106.985.252</b>	<b>(4.045.537)</b>	<b>102.939.715</b>	<b>119.334.291</b>	<b>(6.753.442)</b>	<b>112.580.849</b>

### Nota 10 Deudores previsionales (neto)

Los saldos de deudores previsionales al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Deudores previsionales (neto)	30/09/2021			31/12/2020		
	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Colocaciones trabajadores</b>						
Consumo	24.223.353	(9.481.695)	14.741.658	29.078.087	(12.099.406)	16.978.681
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	6.233	(1.474)	4.759	12.265	(4.264)	8.001
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-total (1)</b>	<b>24.229.586</b>	<b>(9.483.169)</b>	<b>14.746.417</b>	<b>29.090.352</b>	<b>(12.103.670)</b>	<b>16.986.682</b>
<b>Colocaciones pensionados</b>						
Consumo	1.095.854	(360.537)	735.317	1.168.582	(510.645)	657.937
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-total (2)</b>	<b>1.095.854</b>	<b>(360.537)</b>	<b>735.317</b>	<b>1.168.582</b>	<b>(510.645)</b>	<b>657.937</b>
<b>Deudas</b>						
Cotizaciones declaradas y no pagadas	362.659	-	362.659	225.926	-	225.926
Beneficios indebidamente percibidos y por cobrar	2.260.771	(1.808.061)	452.710	2.069.930	(1.804.901)	265.029
Deudores por extinción	5.752.070	(5.683.423)	68.647	6.101.224	(6.059.413)	41.811
<b>Sub-total (3)</b>	<b>8.375.500</b>	<b>(7.491.484)</b>	<b>884.016</b>	<b>8.397.080</b>	<b>(7.864.314)</b>	<b>532.766</b>
<b>Total (1) + (2) + (3)</b>	<b>33.700.940</b>	<b>(17.335.190)</b>	<b>16.365.750</b>	<b>38.656.014</b>	<b>(20.478.629)</b>	<b>18.177.385</b>

El total de colocaciones de crédito social, provisionadas completamente que se mantienen en cuentas de orden, conforme a las instrucciones de la Circular N°2.588 de 2009, ascienden al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 a M\$65.529.418 y M\$58.329.516, N° de créditos 29.439 y 27.905, respectivamente.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 11 Activos por mutuos hipotecarios endosables**

**11.1 Corrientes**

Los activos por mutuos hipotecarios endosables al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, son los siguientes:

**(a) Mutuos hipotecarios endosables (neto)**

Concepto	Fines del Mutuo		Total	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	30/09/2021	Bienes Raíces	Refinanciamiento	31/12/2020
			M\$			M\$
Nº de mutuos	130	-	130	136	-	136
Monto M\$ (1)	1.516.687	-	1.516.687	1.579.098	-	1.579.098
Provisión incobrabilidad y morosidad M\$ (2)	77.229	-	77.229	73.341	-	73.341
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	<b>1.439.458</b>	<b>-</b>	<b>1.439.458</b>	<b>1.505.757</b>	<b>-</b>	<b>1.505.757</b>

**(b) Documentos (cuentas) por cobrar**

Concepto	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	30/09/2021	M\$	M\$	31/12/2020
			M\$			M\$
Dividendos por cobrar por mutuos hipotecarios endosables	215.993	-	215.993	191.924	-	191.924
<b>Total</b>	<b>215.993</b>	<b>-</b>	<b>215.993</b>	<b>191.924</b>	<b>-</b>	<b>191.924</b>

**(c) Mutuos hipotecarios endosables en proceso de inscripción (neto)**

Sin trámite de inscripción en el CBR	Fines del Mutuo		Total	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	30/09/2021	Bienes Raíces	Refinanciamiento	31/12/2020
			M\$			M\$
Nº de mutuos	-	-	-	-	-	-
Monto M\$ (1)	-	-	-	-	-	-
Provisión incobrabilidad y morosidad M\$ (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

En proceso de inscripción en el CBR	Fines del Mutuo		Total	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	30/09/2021	Bienes Raíces	Refinanciamiento	31/12/2020
			M\$			M\$
Nº de mutuos	-	-	-	-	-	-
Monto M\$ (1)	-	-	-	-	-	-
Provisión incobrabilidad y morosidad M\$ (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>			<b>1.655.451</b>			<b>1.697.681</b>

**11.2 No corrientes**

**(a) Mutuos hipotecarios endosables en garantía (neto)**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, La Araucana C.C.A.F. y Filiales no posee mutuos hipotecarios endosables en garantía a más de un año.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

Los saldos de deudores comerciales al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, son los siguientes:

#### (a) Deudores por venta de servicios a terceros (neto)

Entidad/Persona	R.U.T.	Concepto	30/09/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
Instituto de Seguridad del Trabajo	70.015.580-3	Recaudación electrónica	16.394	36.463
Mutual Seguridad Cámara Chilena de la Construcción	70.285.100-9	Recaudación electrónica	5.704	7.065
Asociación Chilena de Seguridad	70.360.100-6	Recaudación electrónica/manual	19	77
AFP Modelo S.A.	76.762.250-3	Recaudación electrónica	4.999	6.307
Isapre Colmena Golden Cross	76.296.619-0	Recaudación electrónica/manual	5.322	4.362
Isapre Cruz Blanca S.A.	96.501.450-0	Recaudación electrónica/manual	-	634
Isapre Vida Tres S.A.	96.502.530-8	Recaudación electrónica/manual	120	127
Isapre Nueva Mas Vida S.A.	96.504.160-5	Recaudación electrónica/manual	1.339	409
Seguros de Vida Sura S.A.	96.549.050-7	Recaudación electrónica	3	-
Compañía de Seguros Vida Confuturo S.A.	96.571.890-7	Recaudación electrónica	3	4
Isapre Banmédica S.A.	96.572.800-7	Recaudación electrónica/manual	591	663
Isapre Consalud S.A.	96.856.780-2	Recaudación electrónica	216	317
AFP Capital S.A.	98.000.000-1	Recaudación electrónica	1.414	2.283
AFP Hábitat S.A.	98.000.100-8	Recaudación electrónica	730	633
AFP Provida S.A.	76.265.736-8	Recaudación electrónica	1.265	930
AFP Cuprum S.A.	76.240.079-0	Recaudación electrónica	414	574
Consorcio Nacional de Seguros S.A.	99.012.000-5	Recaudación electrónica	73	71
Seguro de Vida Security S.A.	99.301.000-6	Recaudación electrónica	39	38
AFP Planvital S.A.	98.001.200-K	Recaudación electrónica/manual	333	4.157
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	99.289.000-2	Recaudación electrónica	31	9
<b>Sub-total</b>			<b>39.009</b>	<b>65.123</b>
Provisión incobrabilidad (c)			(7.437)	(6.100)
<b>Total (a)</b>			<b>31.572</b>	<b>59.023</b>

#### (b) Deudores varios (neto)

Concepto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Cuenta corriente del personal	12.686	26.593
Cuentas por cobrar Fondos Nacionales (1)	29.174.182	10.023.258
Cuentas y documentos por cobrar (2)	1.270.383	847.177
Deudores SIL (3)	3.810.752	3.552.487
Deudores varios (4)	3.453.004	3.758.996
Deudores varios por crédito (5)	14.816.636	14.468.376
Facturas por cobrar	4.869	20.106
Fondo fijo	11.220	11.972
<b>Sub-Total</b>	<b>52.553.732</b>	<b>32.708.965</b>
Provisión incobrabilidad (c)	(13.397.417)	(12.775.343)
<b>Total (b)</b>	<b>39.156.315</b>	<b>19.933.622</b>
<b>Total (a+b)</b>	<b>39.187.887</b>	<b>19.992.645</b>

- (1) El aumento de este ítem obedece al mayor número de subsidios por incapacidad laboral y subsidios maternales pagados.
- (2) El incremento obedece al desfase en el pago de comisiones por parte de compañías de seguros.
- (3) El aumento de este ítem corresponde al cambio de criterio que se aplica a los pagos de licencias médicas enviadas al banco, y al cierre de mes, están pendiente de cobro por los afiliados y en consecuencia tampoco han sido rendidas al fondo SIL, lo que se controla en Licencias médicas emitidas.
- (4) La disminución de este ítem está dada principalmente por la liberación de EDI de los Fondos Nacionales y por la baja en los saldos por cobrar al Fondo SIL.
- (5) El aumento de este ítem corresponde a los seguros por cobrar a afiliados y empleados públicos, y está relacionado directamente con la morosidad de la cartera de crédito, en el período 2021.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, continuación**

**(c) Provisión incobrabilidad**

Las provisiones de incobrabilidad corresponden a los siguientes ítems:

Concepto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Facturas por cobrar	(2.665)	(244)
Cuentas por cobrar	(96.075)	(85.875)
Deudores varios	(2.084.839)	(2.010.969)
Deudores varios por crédito <sup>(6)</sup>	(11.213.838)	(10.678.255)
<b>Total</b>	<b>(13.397.417)</b>	<b>(12.775.343)</b>

(6) El aumento de este ítem está dado por el Incremento de la EDI de seguros por cobrar asociados al crédito, por la mayor morosidad en la Categoría I de la cartera de créditos.

**Nota 13 Otros activos financieros**

Concepto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Otros instrumentos emitidos en el país <sup>(1)</sup>	49.863	46.837
<b>Total</b>	<b>49.863</b>	<b>46.837</b>

(1) Corresponde a pagaré de la Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos por UF 1.360,37 mantenidos hasta la fecha de vencimiento 4 de septiembre de 2029 con un interés de 2,86% anual. Al vencimiento esta inversión equivaldrá a UF 2.076,61. El presente pagaré es libremente negociable a través de endoso.

Este instrumento corresponde a Aportes Financieros Reembolsables (AFR), se encuentra establecido en los artículos 14° al 20° del DFL MOP N°70/88, cuerpo jurídico de orden público, respecto del cual a la Superintendencia de Servicios Sanitarios le corresponde velar por su cumplimiento por parte de los concesionarios, como así también le compete su interpretación. Los AFR son cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación del servicio, y que tienen por objeto solventar infraestructura que legalmente corresponde soportar al prestador. Desde un punto de vista financiero, estos aportes constituyen una alternativa distinta a las tradicionales.

**Nota 14 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 La Araucana C.C.A.F. no tiene inversiones.

**Nota 15 Inventarios (IAS 2)**

El saldo de los inventarios al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Clases de inventario	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Formularios	17.647	19.297
Insumos computacionales	11.773	14.230
Artículos de marketing	43.580	67.704
Otros	995	6.954
<b>Total</b>	<b>73.995</b>	<b>108.185</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24)**

**(a) Detalle de identificación de vínculo entre controladora y filial**

El detalle de la empresa subsidiaria es el siguiente:

RUT	Nombre sociedad	País de origen	Moneda funcional	% de participación			
				Directo		Indirecto	
				30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
96.806.010-4	Pehuén SpA	Chile	Peso chileno	36,50%	36,50%	63,50%	63,50%

**(b) Saldos pendientes**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no existen saldos por cobrar y por pagar con empresas relacionadas.

**(c) Detalle de partes relacionadas y transacciones con partes relacionadas**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no existen transacciones con empresas relacionadas.

**(d) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia por categoría**

Conceptos	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios	1.000.866	969.978
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios de administradores	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, correcciones de valor y beneficios no monetarios	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a corto plazo para empleados	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios post-empleos	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a largo plazo	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios por terminación, pagos basados en acciones	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros	365.750	348.636
<b>Total remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia</b>	<b>1.366.616</b>	<b>1.318.614</b>

**(e) Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía**

(a) La composición del rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

Concepto	Años de vida útil promedio	Años amortización remanente promedio	30/09/2021			31/12/2020
			Saldo bruto	Amortización acumulada	Saldo neto	Saldo neto
			M\$	M\$	M\$	M\$
Intangibles adquiridos en forma independiente	6	5	32.513.742	(27.620.402)	4.893.340	6.313.924
<b>Total</b>			<b>32.513.742</b>	<b>(27.620.402)</b>	<b>4.893.340</b>	<b>6.313.924</b>

(b) El movimiento del rubro durante al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Conceptos	Intangibles adquiridos en forma independiente	Intangibles adquiridos en combinación de negocios	Intangibles generados internamente	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01/01/2021	31.487.819	-	-	-	31.487.819
Adquisiciones	1.025.923	-	-	-	1.025.923
<b>Saldo bruto al 30/09/2021</b>	<b>32.513.742</b>	-	-	-	<b>32.513.742</b>
Amortización acumulada	(25.173.895)	-	-	-	(25.173.895)
Amortización del ejercicio	(2.446.507)	-	-	-	(2.446.507)
<b>Amortización acumulada al 30/09/2021</b>	<b>(27.620.402)</b>	-	-	-	<b>(27.620.402)</b>
<b>Saldo neto al 30/09/2021</b>	<b>4.893.340</b>	-	-	-	<b>4.893.340</b>

Conceptos	Intangibles adquiridos en forma independiente	Intangibles adquiridos en combinación de negocios	Intangibles generados internamente	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01/01/2020	31.311.371	-	-	-	31.311.371
Adquisiciones	353.484	-	-	-	353.484
Retiros	(171.964)	-	-	-	(171.964)
Traspaso a ANCMPD (1)	(5.072)	-	-	-	(5.072)
<b>Saldo bruto al 31/12/2020</b>	<b>31.487.819</b>	-	-	-	<b>31.487.819</b>
Amortización acumulada	(21.560.808)	-	-	-	(21.560.808)
Amortización del ejercicio	(3.499.242)	-	-	-	(3.499.242)
Deterioro período anterior	(118.809)	-	-	-	(118.809)
Traspasos a ANCMPD (1)	4.964	-	-	-	4.964
<b>Amortización acumulada al 31/12/2020</b>	<b>(25.173.895)</b>	-	-	-	<b>(25.173.895)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2020</b>	<b>6.313.924</b>	-	-	-	<b>6.313.924</b>

(1) Corresponde a activos intangibles de la filial Pehuén SpA (ex Inmobiliaria Prohogar S.A.); cuyo extracto de transformación de la sociedad fue inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago el 9 de octubre de 2019, quedando sin efecto el acuerdo de disolución; por lo cual dejo de ser presentada como operaciones discontinuas.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 18 Propiedades, planta y equipos**

(a) La composición por clase del ítem propiedades, planta y equipos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, a valores netos y brutos es la siguiente:

**Al 30 de septiembre de 2021**

Conceptos	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	30/09/2021 M\$
Saldo al 01/01/2021	8.307.461	62.122.027	5.976.739	7.634.723	6.855.322	90.896.272
Adquisiciones	274.560	-	57.678	333.666	27.080	692.984
Adiciones NIIF 16	-	443.867	-	-	-	443.867
Reajuste NIIF 16	-	136.835	-	-	-	136.835
Bajas y ventas	-	(848.470)	(46.023)	(7.134)	(43.060)	(944.687)
Reclasificaciones	386.395	(391.720)	5.325	-	-	-
Trasposos ANCMVP	(410.289)	(98.231)	-	-	-	(508.520)
Revalorización superávit (1)	19.742.846	20.155.725	-	123.576	-	40.022.147
<b>Saldo bruto al 30/09/2021</b>	<b>28.300.973</b>	<b>81.520.033</b>	<b>5.993.719</b>	<b>8.084.831</b>	<b>6.839.342</b>	<b>130.738.898</b>
Depreciaciones acumuladas	-	(12.482.025)	(5.049.689)	(5.237.036)	(6.130.568)	(28.899.318)
Depreciación del ejercicio	-	(620.777)	(175.846)	(313.231)	(147.683)	(1.257.537)
Depreciación superávit	-	(145.463)	-	(4.757)	-	(150.220)
Depreciación NIIF 16	-	(1.069.163)	-	-	-	(1.069.163)
Retiros / bajas	-	572.619	38.606	6.803	43.060	661.088
Reclasificación	-	-	(338)	4	334	-
Revalorización superávit (1)	-	8.049.703	-	617.981	-	8.667.684
<b>Depreciación acumulada al 30/09/2021</b>	<b>-</b>	<b>(5.695.106)</b>	<b>(5.187.267)</b>	<b>(4.930.236)</b>	<b>(6.234.857)</b>	<b>(22.047.466)</b>
<b>Saldo neto al 30/09/2021</b>	<b>28.300.973</b>	<b>75.824.927</b>	<b>806.452</b>	<b>3.154.595</b>	<b>604.485</b>	<b>108.691.432</b>

(1) La valorización al costo y por el método de la reevaluación de las Propiedades, plantas y equipos (PPE) revaluados es la siguiente:

Categoría	Valorización al costo al	Valorización de acuerdo al método de revaluación al
	30/09/2021	30/09/2021
	M\$	M\$
Terrenos	8.499.650	28.242.496
Edificios	48.168.162	76.373.590
Instalaciones fijas y accesorios	2.337.713	3.079.270
<b>Saldos</b>	<b>59.005.525</b>	<b>107.695.356</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 18 Propiedades, planta y equipos, continuación**

(a) La composición por clase del ítem propiedades, planta y equipos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, a valores netos y brutos es la siguiente, continuación:

**Al 31 de diciembre de 2020**

Conceptos	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	31/12/2020 M\$
Saldo al 01/01/2020	8.287.095	62.127.712	5.534.535	7.427.996	6.972.791	90.350.129
Adquisiciones	450.938	186.821	182.901	451.617	390.032	1.662.309
Reajuste NIIF 16	-	125.053	-	-	-	125.053
Retiros / bajas NIIF 16	-	(317.559)	-	-	-	(317.559)
Retiros / bajas	(356)	-	(116.362)	(174.079)	(444.268)	(735.065)
Trasposos	(430.216)	-	375.665	54.551	-	-
Traspaso por ANCMVPV ED (1)	-	-	-	(125.362)	(63.233)	(188.595)
<b>Saldo bruto al 31/12/2020</b>	<b>8.307.461</b>	<b>62.122.027</b>	<b>5.976.739</b>	<b>7.634.723</b>	<b>6.855.322</b>	<b>90.896.272</b>
Depreciaciones acumuladas	-	(10.110.540)	(4.913.612)	(4.968.827)	(6.322.477)	(26.315.456)
Depreciación del ejercicio	-	(1.044.933)	(237.315)	(495.834)	(274.223)	(2.052.305)
Depreciación NIIF 16	-	(1.440.354)	-	-	-	(1.440.354)
Retiros / bajas NIIF 16	-	-	101.238	102.263	423.946	627.447
Retiros / bajas	-	113.802	-	-	-	113.802
Traspaso por ANCMVPV ED (1)	-	-	-	125.362	42.186	167.548
<b>Depreciación acumulada al 31/12/2020</b>	<b>-</b>	<b>(12.482.025)</b>	<b>(5.049.689)</b>	<b>(5.237.036)</b>	<b>(6.130.568)</b>	<b>(28.899.318)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2020</b>	<b>8.307.461</b>	<b>49.640.002</b>	<b>927.050</b>	<b>2.397.687</b>	<b>724.754</b>	<b>61.996.954</b>

(1) Corresponde al traspaso a Activos disponibles para distribuir, debido que a contar del año 2020, la Corporación de Recreación La Araucana, se encuentra registrada en la agrupación "Disponibles para distribuir a los propietarios", y se clasifica según la NIIF 5 como operaciones discontinuas (Nota 43).

Las nuevas propiedades, planta y equipos se contabilizan al costo de adquisición.

(b) Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 La Araucana C.C.A.F. cuenta con contratos de arrendamientos con derecho de uso (NIIF 16). La información de pagos futuros se desglosa de la siguiente forma.

Conceptos	Hasta 1 año	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
30/09/2021	1.493.998	2.105.787	-	3.599.785
31/12/2020	1.444.654	3.260.725	-	4.705.379

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 18 Propiedades, planta y equipos, continuación

(c) Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, La Araucana C.C.A.F. y Filiales cuentan con contratos de arrendamiento. La información de pagos futuros se desglosa de la siguiente manera:

Pagos futuros de contrato de arrendamiento con instituciones financiera:

Conceptos	Hasta 1 año	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
30/09/2021	1.194.049	3.567.075	3.160.568	7.921.692
31/12/2020	1.572.619	3.525.273	3.719.925	8.817.817

Los saldos de activo fijo que se encuentran en arriendo financiero al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 ascienden a M\$34.647.178 y M\$21.859.480 respectivamente y se presentan formando parte del rubro terrenos y edificios del activo fijo.

Para la medición de los principales activos fijos relevantes adquiridos antes de la fecha de transición a las NIIF, el valor razonable de ellos se determinó en función de valorizaciones realizadas por personal experto.

La depreciación de los activos se calcula bajo el método lineal a lo largo de su correspondiente vida útil.

(d) Vidas útiles

Las vidas útiles estimadas por clases de activos fijos son las siguientes:

Conceptos	30/09/2021			31/12/2020		
	Vida útil mínima	Vida útil máxima	Vida útil promedio ponderado	Vida útil mínima	Vida útil máxima	Vida útil promedio ponderado
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edificios	35	70	53	35	70	53
Planta y equipos	7	10	9	7	10	9
Instalaciones fijas y accesorios	10	10	10	10	10	10
Otros	3	7	5	3	7	5

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### **Nota 18 Propiedades, planta y equipos, continuación**

(e) Revalorización de las propiedades, planta y equipos

Conforme a la política de administración de las Propiedades, planta y equipos, el 01 de junio de 2021, los inmuebles tales como sucursales, agencias, oficinas y centros recreativos de La Araucana C.C.A.F. fueron tasados por la empresa Optimiza Asesores Consultores de Empresas dedicada a prestar servicios de tasaciones, estudios e informes inmobiliarios. La determinación del valor razonable consideró los valores de mercado vigentes en base al sector y su entorno, características del inmueble, accesibilidad, situación urbanística e información de mercado de propiedades aledañas. En el caso de las sucursales se consideró además el método de comparación para el uso de oficinas y el método de comparación para el uso de locales. Producto de lo antes mencionado se registró un aumento en el valor de Terrenos, Edificios e Instalaciones por un monto ascendente a M\$48.689.831, registrándose en la cuenta de patrimonio “Superávit por reevaluación”.

Los métodos de tasación que se tomaron en cuenta son los siguientes:

- **Terreno**

Para la determinación del valor razonable del terreno se consideraron los valores de mercado vigente, teniendo especial precaución de considerar el valor que corresponda con máxima fidelidad a la calidad del sector y su entorno.

Es así como se incorporaron aspectos específicos, tales como: el emplazamiento en la trama local (contexto urbano), características y desarrollo del sector, accesibilidad, vías principales, capacidad de uso alternativo, tamaño del predio, tipo de urbanización, proximidad o lejanía de los focos de interés de la ciudad y densidad de las actividades en el sector próximo inmediato.

Su valorización se realizó sobre la base de antecedentes de mercado proveniente de transacciones recientes en el sector y recopilación de ofertas existentes, los que constituyeron la base referencial y fueron debidamente ponderados de acuerdo con las condiciones particulares del predio.

- **Edificaciones**

En este caso se tomó como base el costo de reposición de un bien de similares características estructurales y materiales. Para estos efectos se consideraron todos los costos directos e indirectos (materiales, mano de obra y otros).

El valor así obtenido es afectado por un factor que representa el estado actual de estos, en cuanto a uso y antigüedad.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 19 Impuestos corrientes e impuestos diferidos**

**(a) Impuesto corriente**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no ha constituido provisión de impuesto a la Renta de Primera Categoría y provisión del Impuesto Único del Artículo N°21 de la Ley de Renta, por presentar pérdidas tributarias determinadas en base a las disposiciones legales tributarias vigentes. El detalle de los impuestos corrientes es el siguiente:

**Activo y pasivo por impuestos corrientes**

Activo por impuestos corrientes	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Impuesto a la renta del ejercicio	-	-
Provisión 35% Impuesto único	-	-
<b>Menos:</b>		
Pagos provisionales del ejercicio	10.084	9.905
Impuesto por recuperar	-	-
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31, inciso 3	114.776	24.656
Crédito por gastos por capacitación	-	-
Crédito por adquisición de activos fijos	-	-
Crédito por donaciones	-	-
Impuesto Art. 42 por recuperar	-	-
Otros	77.038	48.792
<b>Total activo (pasivo) por impuesto corriente</b>	<b>201.898</b>	<b>83.353</b>

**(b) Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que La Araucana C.C.A.F. y Filiales tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El saldo de esta cuenta corresponde a las filiales del Modelo Corporativo que contabilizan impuestos diferidos.

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no hay impuestos diferidos en los siguientes conceptos:

Impuestos diferidos	30/09/2021		31/12/2020	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipos (leasing)	-	-	-	-
Deterioro cuentas por cobrar	-	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a beneficios de empleados	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
<b>Total neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

La Araucana C.C.A.F. no registra impuestos diferidos ya que se encuentra exenta del impuesto de primera categoría según lo dispuesto en el N°3 del Artículo N°40 de la Ley de la Renta, con excepción de las rentas clasificadas en los Números 3 y 4 del Artículo N°20 de la Ley de la Renta. Como consecuencia de lo anterior la NIC 12 en sus párrafos 34 al 36 es clara al precisar que debe reconocerse un activo por impuesto diferido siempre que se puedan compensar, con ganancias fiscales de ejercicios posteriores, pérdidas o créditos fiscales no utilizados hasta el momento, pero sólo en la medida que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, contra las cuales cargar esa pérdidas o créditos no utilizados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 19 Impuestos corrientes e impuestos diferidos, continuación**

**(c) Resultado por impuestos**

Entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2021 y 2020, no hay efecto del gasto tributario en los siguientes conceptos:

Resultado por impuesto	Servicios no financieros		Servicios financieros	
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Gastos por impuesto a la renta:</b>				
Impuesto año corriente	-	-	-	-
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-	-	-
<b>Abono (cargo) por impuestos diferidos:</b>				
Originación y reverso de diferencias temporarias	-	-	-	-
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	-	-	-	-
Beneficio fiscal ejercicios anteriores	-	-	-	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-	-	-	-
<b>Sub-total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	-	-	-	-
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31, inciso 3	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
<b>Cargo (abono) neto a resultados por impuesto a la renta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**(d) Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva**

A continuación se indica la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto al 30 de septiembre de 2021 y 2020:

Tasa Efectiva	30/09/2021		30/09/2020	
	Tasa impuesto	Monto	Tasa impuesto	Monto
	%	M\$	%	M\$
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		3.822.330		4.849.816
Tasa de impuesto aplicable	27,00%		27,00%	
<b>Impuesto a la tasa impositiva vigente</b>		<b>(1.032.029)</b>		<b>(1.309.450)</b>
<b>Diferencias permanentes</b>				
Impuesto único (gastos rechazados)	0,00%	-	0,00%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	(24,26%)	(927.110)	(30,53%)	(1.480.748)
Resultado por inversiones en sociedades	0,00%	-	0,00%	-
Impuesto diferido	0,00%	-	0,00%	-
Ingresos deducidos renta líquida	4,48%	171.246	15,70%	761.531
Ingresos exentos	312,34%	11.938.752	435,40%	21.116.072
Costos no aceptados	(263,13%)	(10.057.526)	(375,87%)	(18.229.119)
Efecto de no provisionar impuesto 1° categoría	(2,44%)	(93.333)	(17,70%)	(858.286)
<b>Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta</b>	<b>0,00%</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>	<b>-</b>

La tasa efectiva por impuesto a la renta para al 30 de septiembre de 2021 y 2020 es 0,00% y 0,00% respectivamente.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 20 Colocaciones de crédito social no corrientes (neto)**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la composición de la cartera de colocaciones es la siguiente:

Colocaciones de crédito social no corriente (neto)	30/09/2021			31/12/2020		
	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Trabajadores</b>						
Consumo	93.461.051	(4.085.954)	89.375.097	112.437.210	(5.986.942)	106.450.268
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	9.974	(445)	9.529	12.987	(1.710)	11.277
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-total (1)</b>	<b>93.471.025</b>	<b>(4.086.399)</b>	<b>89.384.626</b>	<b>112.450.197</b>	<b>(5.988.652)</b>	<b>106.461.545</b>
<b>Pensionados</b>						
Consumo	50.216.280	(160.834)	50.055.446	55.261.546	(231.138)	55.030.408
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-total (2)</b>	<b>50.216.280</b>	<b>(160.834)</b>	<b>50.055.446</b>	<b>55.261.546</b>	<b>(231.138)</b>	<b>55.030.408</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>143.687.305</b>	<b>(4.247.233)</b>	<b>139.440.072</b>	<b>167.711.743</b>	<b>(6.219.790)</b>	<b>161.491.953</b>

**Nota 21 Otros activos no financieros**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la composición del rubro es la siguiente:

**21.1 Corrientes**

Concepto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Arriendo anticipado	4.098	9.298
Boletas en garantía	11.894	5.058
Gastos pagados por anticipado	224.230	271.721
Gastos anticipados ARJ	120.306	120.306
<b>Total</b>	<b>360.528</b>	<b>406.383</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 21 Otros activos no financieros, continuación**

**21.2 No corrientes**

Concepto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Remodelación edificios arrendados (1)	136.737	223.803
Garantía de arriendo	149.665	143.216
Gastos pagados por anticipado	29.387	32.457
Inversión en otras sociedades	3.873	3.873
Gastos anticipados ARJ (1)	180.442	270.675
<b>Total</b>	<b>500.104</b>	<b>674.024</b>

(1) La disminución de este ítem está dada exclusivamente por la amortización del ejercicio 2021.

**Nota 22 Pasivos por mutuos hipotecarios endosables**

**22.1 Corrientes**

**(a) Mutuos hipotecarios endosables por pagar:**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, La Araucana C.C.A.F. y Filiales no presentan provisión de incobrabilidad en mutuos hipotecarios por pagar y prepago de mutuos hipotecarios endosables.

**22.2 No corrientes**

**(a) Provisión de incobrabilidad y prepago de mutuos hipotecarios endosables**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, La Araucana C.C.A.F. y Filiales no presentan provisión de incobrabilidad en mutuos hipotecarios por pagar y prepago de mutuos hipotecarios endosables.

**Nota 23 Otros pasivos financieros**

El detalle de esta cuenta al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

**(a) Corrientes**

Otros pasivos financieros	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	2.579.910	2.722.869
Obligaciones con instituciones públicas	7.259	7.912
Obligaciones con el público	5.765.423	6.238.990
Obligaciones por leasing	1.194.049	1.572.619
<b>Total</b>	<b>9.546.641</b>	<b>10.542.390</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación

#### (b) No corrientes

Otros pasivos financieros	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (1)	66.499.153	71.569.602
Obligaciones con Instituciones públicas	342.709	364.077
Obligaciones con público (1)	246.095.502	261.881.801
Obligaciones por leasing	6.727.643	7.245.198
<b>Total</b>	<b>319.665.007</b>	<b>341.060.678</b>

(1) Con fecha 20 de marzo y 12 de agosto de 2020, el Depósito Central de Valores S.A., (“DCV”), procedió al “Canje” o instrumentalización de los Bonos A, B, C, D y E emitidos por La Araucana C.C.A.F., por bonos de la Serie F y G (los “Bonos Serie F” y “Bonos Series G”) emitidos por la Caja e inscritos en el Registro de Valores bajo el N°1001 (el “Canje”), según lo acordado en juntas de tenedores de bonos de las series A al E antes mencionadas celebradas con fecha 11 de marzo de 2020 y 11 de agosto de 2020, y a lo dispuesto en el Acuerdo de Reorganización Judicial al que se encuentra sujeto La Araucana C.C.A.F. (el “acuerdo”). La variación del no corriente en estos ítems se debe al canje que realizaron algunos bancos acreedores por bonos, el objetivo del canje es agrupar a los acreedores en un mismo instrumento, que en su contrato de emisión contenga todas las condiciones del ARJ. Además, permite a los que tienen pagarés convertirlo en un instrumento transable. Las condiciones de los bonos son idénticas a las del ARJ.

Como resultado del referido proceso de Canje, se informa lo siguiente:

- i) Respecto de los bonos Serie F, emitidos por un total de M\$280.160.000, se canjearon acreencias por dichos bonos por un total de M\$251.830.000, lo que representa un 90% del monto emitido; y
- ii) Respecto de los bonos serie G, emitidos por un total de M\$73.350.000, se canjearon acreencias por dichos bonos por un total de M\$23.740.000, lo que representa un 32% del monto emitido.

### 23.1 Corrientes

#### (a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Banco Scotiabank	CLP	1.662.951	1.745.672
Banco Bice	CLP	147.189	153.895
Banco Crédito e Inversiones	CLP	378.195	413.671
Banco Estado	CLP	390.583	408.367
Banco Security	CLP	1	1
Banco Consorcio	CLP	-	185
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	136	147
Moneda S.A. Administradora General de Fondos	CLP	102	-
Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	102	-
Euroamerica	CLP	157	171
Larrain Vial Asset Management	CLP	170	649
Larrain Vial Activos S.A.	CLP	157	111
MBI Deuda Privada Fondo de Inversión	CLP	10	-
MBI Deuda Plus Fondo de Inversión	CLP	157	-
<b>Total</b>		<b>2.579.910</b>	<b>2.722.869</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

**23.1 Corrientes, continuación**

**(b) Obligaciones con instituciones públicas**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Corporación de Fomento de la Producción	CLP	7.259	7.912
<b>Total</b>		<b>7.259</b>	<b>7.912</b>

**(c) Obligaciones con el público**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Bono corporativo	CLP	5.765.423	6.238.990
<b>Total</b>		<b>5.765.423</b>	<b>6.238.990</b>

**(d) Obligaciones por leasing**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones	UF	1.146.270	1.528.369
Banco de Chile	UF	47.779	44.250
<b>Total</b>		<b>1.194.049</b>	<b>1.572.619</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

**23.2 No corrientes**

**(a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Banco Scotiabank	CLP	331.685	10.676.848	-	-	-	7,75%	11.008.533	7.901.713
Banco Scotiabank	CLP	1.344.193	25.581.761	-	-	-	6,00%	26.925.954	33.079.009
Banco Bice	CLP	126	5.974	-	-	-	7,75%	6.100	6.480
Banco Bice	CLP	148.722	2.830.383	-	-	-	6,00%	2.979.105	3.231.375
Banco Consorcio	CLP	-	-	-	-	-	7,75%	-	8.503
Banco Crédito e Inversiones	CLP	363.482	17.256.808	-	-	-	7,75%	17.620.290	18.710.406
Banco Estado	CLP	395.000	7.517.364	-	-	-	6,00%	7.912.364	8.582.391
Banco Security	CLP	1	63	-	-	-	7,75%	64	67
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	132	6.275	-	-	-	7,75%	6.407	6.807
Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	99	4.708	-	-	-	7,75%	4.807	-
Moneda S.A. Administradora General de Fondos	CLP	99	4.703	-	-	-	7,75%	4.802	-
Euroamerica	CLP	153	7.241	-	-	-	7,75%	7.394	7.854
Larrain Vial Asset Management	CLP	165	7.839	-	-	-	7,75%	8.004	29.891
Larrain Vial Activos S.A.	CLP	154	7.295	-	-	-	7,75%	7.449	5.106
MBI Deuda Privada Fondo de Inversión	CLP	9	437	-	-	-	7,75%	446	-
MBI Deuda Plus Fondo de Inversión	CLP	153	7.281	-	-	-	7,75%	7.434	-
<b>Total</b>		<b>2.584.173</b>	<b>63.914.980</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>66.499.153</b>	<b>71.569.602</b>

**(b) Obligaciones con instituciones públicas**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Corporación de Fomento de la Producción	CLP	7.070	335.639	-	-	-	7,75%	342.709	364.077
<b>Total</b>		<b>7.070</b>	<b>335.639</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>342.709</b>	<b>364.077</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

**23.2 No corrientes, continuación**

**(c) Obligaciones con el público**

Tipo de instrumento	Serie	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	30/09/2021	31/12/2020
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Bono corporativo	Serie F	CLP	4.668.042	221.621.014	-	-	-	7,75%	226.289.056	240.398.120
Bono corporativo	Serie G	CLP	988.776	18.817.670	-	-	-	7,75%	19.806.446	21.483.681
<b>Total</b>			<b>5.656.818</b>	<b>240.438.684</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>246.095.502</b>	<b>261.881.801</b>

**(d) Obligaciones por leasing**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones	UF	640.408	662.656	1.395.177	2.413.511	-	2,90%	5.111.752	5.389.179
Banco Crédito e Inversiones	UF	183.540	190.751	404.281	747.057	-	3,20%	1.525.629	1.602.591
Banco Crédito e Inversiones	UF	-	-	-	-	-	5,60%	-	131.831
Banco de Chile	UF	50.270	39.992	-	-	-	5,50%	90.262	121.597
<b>Total</b>		<b>874.218</b>	<b>893.399</b>	<b>1.799.458</b>	<b>3.160.568</b>	<b>-</b>		<b>6.727.643</b>	<b>7.245.198</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### **Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

#### **Condiciones financieras del acuerdo de reorganización judicial**

El 28 de marzo de 2016 fue ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago, el Acuerdo de Reorganización Judicial entre La Araucana C.C.A.F. y la totalidad de sus acreedores financieros, los cuales se componen en un 51% por acreedores bancarios y un 49% por tenedores de bonos corporativos.

La deuda financiera total reorganizada bajo este Acuerdo ascendió a M\$420.832.219, la cual previo este Acuerdo, se encontraba estructurada en distintos plazos, amortizaciones, monedas y tasas de interés.

Bajo el ARJ se unifica las condiciones financieras y de garantía de toda la deuda, organizando la estructura de los instrumentos en dos fases. La primera condicionada al cumplimiento de una serie de obligaciones de hacer y no hacer por parte de La Araucana C.C.A.F. En caso que estas condiciones sean debidamente cumplidas por La Araucana, los pasivos se entenderán reprogramados a la fase 2.

A partir del 30 de diciembre de 2017 comenzó a regir la Segunda Fase del ARJ y tiene las siguientes características:

Los intereses de la segunda fase comenzaron a devengarse a partir del día 27 de diciembre de 2017.

Pagos de capital e intereses durante la segunda fase, se considera una nueva estructura y plazos para el pago de los créditos, consistente en dos tramos (“Tramo 1” y “Tramo 2”), con las siguientes características:

i) Tramo 1:

Con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 7,75% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del 27 de marzo del año 2019, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 90,20% del monto del Tramo 1.

ii) Tramo 2:

Con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 6% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del 27 de marzo del 2018, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 77,93% del monto del Tramo 2.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 24 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

**(a) La composición del rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:**

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Acreeedores crédito (1)	721.109	477.286
Acreeedores compañía de seguros	27.923	94.212
Acreeedores familia protegida	110.513	111.752
Acreeedores intermediación	223.670	203.693
Acreeedores por extinción	281.220	320.657
Acreeedores seguro de cesantía	590.049	594.065
Acreeedores siniestros y extinción	83.095	81.633
Acreeedores varios (2)	1.534.330	2.049.904
Beneficios por pagar (3)	1.633.006	1.287.001
Bienestar y sindicato	97.993	127.662
Cheques caducos	121.333	138.850
Cheques pendiente de cobro (4)	275.794	605.970
Cotización pensionado	57.190	27.707
Cotizaciones y cuenta corriente (5)	691.187	566.575
Cuentas por pagar afiliado por seguros	55.857	54.269
Cuentas por pagar Fondos Nacionales (6)	144.217	485.011
Fondos comunes de terceros (7)	1.307.280	975.827
Impuestos por pagar	108.931	150.261
Pagos en exceso crédito (8)	432.311	708.134
Prestaciones complementarias	197.559	187.123
Proveedores (9)	2.215.384	1.525.116
Provisión gastos de administración (10)	2.750.452	4.924.959
Recaudaciones por cuenta de terceros (11)	1.978.634	1.775.201
Remuneraciones y retenciones (12)	4.637.814	4.918.798
<b>Total</b>	<b>20.276.851</b>	<b>22.391.666</b>

- (1) El aumento de este ítem obedece al registro de un nuevo ítem de los pagos duplicados mayores a 5 años, según lo establecido por la circular N°3175 de la Suseso.
- (2) La variación de este ítem se debe exclusivamente a la gestión realizada por el área de conciliación bancaria en la depuración de partidas sin identificar en el banco por MM\$659.
- (3) El aumento de este ítem está determinado por la mayor provisión en subsidios de incapacidad laboral, dado el incremento en el número de licencias médicas recibidas en este período.
- (4) La baja de este ítem se debe principalmente al incremento de las operaciones vía transferencias bancarias en desmedro de la emisión de cheques.
- (5) El aumento de este ítem corresponde a la declaración de cotizaciones y no pago, contempladas en la ley N°17322.
- (6) La baja se explica por el excedente que quedo registrado al 31/12/2020 a favor del Fondo Maternal por reintegrar.
- (7) El incremento de este ítem se explica principalmente por el aumento de cobros indebidos de Subsidios por incapacidad laboral y el mayor número de pagos de licencias curativas.
- (8) La baja de este ítem obedece a la reclasificación de los pagos duplicados mayores a 5 años a la cuenta de acreedores crédito, según lo establecido por la circular N°3175 de la Suseso.
- (9) El aumento de este ítem está determinado por el mayor volumen de compras respecto del periodo anterior.
- (10) La baja de este ítem se debe principalmente a la liberación de la provisión por contingencia constituida al 31 de diciembre de 2020.
- (11) El incremento de este ítem obedece al mayor volumen de los procesos digitales producto de la pandemia del Covid-19.
- (12) La disminución se explica principalmente por la gratificación semestral de diciembre que fue pagada en 2021.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 24 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación**

**(b) Pagos en exceso publicados**

Conceptos	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
I Trimestre	708.134	335.242	377.725	665.651
II Trimestre	665.651	307.393	452.510	520.534
III Trimestre	520.534	376.266	464.489	432.311
IV Trimestre	-	-	-	-

**(c) Pagos en exceso generados**

Conceptos	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
I Trimestre	-	-	-	-
II Trimestre	-	-	-	-
III Trimestre	-	-	-	-
IV Trimestre	-	-	-	-

**Nota 25 Provisión por crédito social**

**Al 30 de septiembre de 2021**

Conceptos	Por mutuo hipotecario	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico (1)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Colocaciones (trabajadores)</b>					
Consumo	-	(16.016.370)	(342.322)	(1.160.000)	(17.518.692)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	(1.922)	-	-	(1.922)
Mutuos hipotecarios endosables	(77.229)	-	-	-	(77.229)
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>(77.229)</b>	<b>(16.018.292)</b>	<b>(342.322)</b>	<b>(1.160.000)</b>	<b>(17.597.843)</b>
<b>Colocaciones (pensionados)</b>					
Consumo	-	(615.862)	-	-	(615.862)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>(615.862)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(615.862)</b>
<b>Total</b>	<b>(77.229)</b>	<b>(16.634.154)</b>	<b>(342.322)</b>	<b>(1.160.000)</b>	<b>(18.213.705)</b>

- (1) Esta provisión adicional se constituye ante posibles nuevos rebrotes de la pandemia que originen una baja de ingresos y/o pérdidas de empleos de nuestros afiliados. Este monto corresponde a un 50% del aumento del riesgo evidenciado el año 2021 producto de la pandemia del Covid-19.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 25 Provisión por crédito social, continuación

Al 31 de diciembre de 2020

Conceptos	Por mutuo hipotecario	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico (2)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Colocaciones (trabajadores)</b>					
Consumo	-	(21.508.095)	(279.858)	(2.900.000)	(24.687.953)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	(5.982)	-	-	(5.982)
Mutuos hipotecarios endosables	(73.341)	-	-	-	(73.341)
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>(73.341)</b>	<b>(21.514.077)</b>	<b>(279.858)</b>	<b>(2.900.000)</b>	<b>(24.767.276)</b>
<b>Colocaciones (pensionados)</b>					
Consumo	-	(893.612)	-	-	(893.612)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>(893.612)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(893.612)</b>
<b>Total</b>	<b>(73.341)</b>	<b>(22.407.689)</b>	<b>(279.858)</b>	<b>(2.900.000)</b>	<b>(25.660.888)</b>

- (2) Esta provisión adicional se constituye ante posibles nuevos rebrotes de la pandemia que originen una baja de ingresos y/o pérdidas de empleos de nuestros afiliados. Este monto corresponde a un 50% del aumento del riesgo evidenciado el año 2020 producto de la pandemia del Covid-19.

### Nota 26 Otros pasivos no financieros

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, La Araucana C.C.A.F. y Filiales presenta el siguiente detalle:

Conceptos	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos operación leaseback (1)	289.495	289.495	121.706	338.827
Obligaciones por arriendos (2)	1.493.998	1.444.654	2.105.787	3.260.725
<b>Total</b>	<b>1.783.493</b>	<b>1.734.149</b>	<b>2.227.493</b>	<b>3.599.552</b>

- (1) Corresponde al reconocimiento del margen producido por la diferencia entre la baja de los activos comprometidos en Leaseback y el alta de los bienes contraídos en Leaseback, los cuales se amortizan en base a la duración de los distintos contratos firmados.  
(2) Corresponde al reconocimiento de obligaciones por la aplicación de la normativa contable sobre arrendamientos NIIF 16.

### Nota 27 Otras provisiones

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, no se han constituido Otras provisiones.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 28 Ingresos ordinarios (NIIF 15)

Ingresos ordinarios procedentes de servicios

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

El detalle de los ingresos ordinarios al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Ingresos ordinarios	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Servicios (1)	62.551	23.739
<b>Total</b>	<b>62.551</b>	<b>23.739</b>

(1) El aumento obedece al plan de reestructuración de las empresas relacionadas a La Araucana C.C.A.F., y los servicios prestados por Pehuén SpA.

### Nota 29 Ingresos por intereses y reajustes

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, de ingresos por intereses y reajustes es el siguiente:

Concepto	30/09/2021			30/09/2020		
	Intereses	Reajustes	Total	Intereses	Reajustes	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo (1)	45.156.705	-	45.156.705	56.867.799	-	56.867.799
Microempresarios	-	-	-	2	-	2
Fines educacionales	(760)	-	(760)	1.837	-	1.837
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>45.155.945</b>	<b>-</b>	<b>45.155.945</b>	<b>56.869.638</b>	<b>-</b>	<b>56.869.638</b>

1) El menor ingreso por intereses obedece a la baja en la cartera de crédito, como consecuencia de la disminución experimentada por la colocación durante el período 2021, producto de la pandemia del Covid-19.

### Nota 30 Gastos por intereses y reajustes

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, de gastos por intereses y reajustes es el siguiente:

Concepto	30/09/2021			30/09/2020		
	Intereses	Reajustes	Total	Intereses	Reajustes	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Créditos bancarios (1)	(2.840.721)	-	(2.840.721)	(5.972.497)	-	(5.972.497)
Bonos corporativos	(14.715.496)	-	(14.715.496)	(12.435.275)	-	(12.435.275)
Crédito organismos públicos de fomento y desarrollo	(21.393)	-	(21.393)	(22.261)	-	(22.261)
<b>Total</b>	<b>(17.577.610)</b>	<b>-</b>	<b>(17.577.610)</b>	<b>(18.430.033)</b>	<b>-</b>	<b>(18.430.033)</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 31 Prestaciones Adicionales

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, por prestaciones adicionales son los siguientes:

#### (a) Ingresos

Tipo de beneficio	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
<b>Trabajadores</b>		
Beneficios en salud	-	-
Recreación y turismo	-	-
Eventos sociales y culturales	-	16.804
Cursos y talleres	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>-</b>	<b>16.804</b>
<b>Pensionados</b>		
Recreación y turismo	-	2.424
Eventos sociales y culturales	-	24
Cursos y talleres	-	892
<b>Subtotal</b>	<b>-</b>	<b>3.340</b>
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>20.144</b>

La disminución de los ingresos por prestaciones adicionales se genera por una baja sostenida en los programas que tienen directa relación con eventos grupales, dada la situación de la pandemia del Covid-19.

#### (b) Egresos

Tipo de beneficio	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
<b>Trabajadores</b>		
<b>Beneficios en dinero</b>		
Natalidad	(82.992)	(112.140)
Educación y capacitación	(838.684)	(653.582)
Fallecimiento	(51.770)	(50.870)
Nupcialidad	(249.400)	(182.658)
Salud	(73.253)	(69.773)
<b>Programas sociales</b>		
Fondo solidario	(4.615)	(4.260)
Beneficios en salud	(123.095)	(28.415)
Recreación y turismo	(95.495)	-
Educación y capacitación	-	-
Otros	(113.914)	(371.188)
<b>Subtotal</b>	<b>(1.633.218)</b>	<b>(1.472.886)</b>
<b>Pensionados</b>		
<b>Beneficios en dinero</b>		
Natalidad	(63)	(129)
Educación y capacitación	(51.048)	(38.507)
Fallecimiento	(235.560)	(159.900)
Nupcialidad	(182.120)	(57.592)
Salud	(502.959)	(338.525)
<b>Programas sociales</b>		
Fondo solidario	(1.347)	(42.420)
Beneficios en salud	(1.438.928)	(725.039)
Eventos sociales y culturales	(7.139)	(19.100)
Otros	(121.851)	(191.962)
<b>Subtotal</b>	<b>(2.541.015)</b>	<b>(1.573.174)</b>
<b>Total</b>	<b>(4.174.233)</b>	<b>(3.046.060)</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 32 Ingresos y gastos por comisiones

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, por ingresos y gastos por comisiones son los siguientes:

#### (a) Ingresos

Concepto	30/09/2021		30/09/2020	
	N° Operaciones	M\$	N° Operaciones	M\$
Comisión seguros (1)	41.480	6.877.197	59.831	7.646.905
<b>Total</b>	<b>41.480</b>	<b>6.877.197</b>	<b>59.831</b>	<b>7.646.905</b>

#### (b) Gastos

Concepto	30/09/2021		30/09/2020	
	N° Operaciones	M\$	N° Operaciones	M\$
Gastos por comisiones	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) La variación se debe a una baja en las comisiones de seguros de cesantía y desgravamen asociados al crédito social, producto de las menores colocaciones de crédito como consecuencia de la pandemia del Covid-19.

### Nota 33 Provisión por riesgo de crédito

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, por provisión de riesgo crédito son los siguientes:

Concepto	30/09/2021			30/09/2020		
	Generada en el ejercicio	Reversada en el ejercicio	Total	Generada en el ejercicio	Reversada en el ejercicio	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo	(4.843.838)	5.511.837	667.999	(11.391.123)	6.023.859	(5.367.264)
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	(8.642)	-	(8.642)	(3.006)	-	(3.006)
Mutuos hipotecarios endosables	(3.888)	-	(3.888)	531	-	531
Idiosincrático	(15.932)	-	(15.932)	(1.517.557)	-	(1.517.557)
<b>Total</b>	<b>(4.872.300)</b>	<b>5.511.837</b>	<b>639.537</b>	<b>(12.911.155)</b>	<b>6.023.859</b>	<b>(6.887.296)</b>

La utilidad generada en la provisión de riesgo crédito, en comparación al período anterior, se produce por los cambios introducidos en la circular N°3592 de la Suseso, lo que significó una mejora en las categorías de riesgo, de la cartera de crédito social.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 34 Otros ingresos y gastos operacionales

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, de otros ingresos y gastos operacionales es el siguiente:

#### (a) Otros ingresos operacionales

Concepto	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Aporte pensionados	4.516.241	4.597.315
Aporte independientes	204	108
Aporte pensionados FF.AA.	374.076	395.901
Comisiones por prepago	734.147	822.770
Ingresos por servicios (1)	1.248.360	760.598
Gravámenes de extinción	5.622	14.524
Gravámenes por recuperación de créditos castigados	413	1.053
Comisiones administración fondos nacionales	383.351	316.879
Convenio recaudación	65.069	69.263
Reintegro gastos protesto	10.976	30.643
Utilidad en venta de activos fijos	9.665	15.613
Comisión mantención cuentas leasing	42.868	65.643
Amortización leaseback	19.233	19.233
Alianza estratégica seguros Sura	197.888	197.888
Ingreso riesgo operacional	2.089	71.146
<b>Total</b>	<b>7.610.202</b>	<b>7.378.577</b>

(1) La variación de este ítem se debe exclusivamente a la renta de arrendamientos de Inmueble a la U. Pedro de Valdivia a contar del segundo trimestre del año 2020.

#### (b) Otros gastos operacionales

Concepto	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Cuotas sociales (1)	(134.604)	(40.900)
Estimación crédito diferido	-	4.083
Estimación créditos judiciales sin pagaré	39.770	28.387
Estimación cuentas por cobrar (2)	361.293	575.316
Estimación cuentas seguros por cobrar (3)	(717.162)	(919.731)
Estimación deudores cotización electrónica	759	16.944
Estimación deudores gastos por crédito	2.688	8.347
Estimación fondos nacionales (4)	(74.629)	(14.964)
Gasto notarial e impuesto timbre créditos anulados	(471)	(179)
Gasto riesgo operacional	(31.478)	(113.967)
Gastos financieros contrato por arrendamiento	(201.192)	(231.057)
Gastos rechazados (5)	(101.773)	(201.315)
Incobrabilidad crédito seguros no cubierto	(37.564)	(35.173)
Incobrabilidad operacional de crédito (6)	(172.446)	(89.870)
Intereses arrendamiento financiero	(1.282.244)	(1.350.622)
Intereses financiamiento activo fijo	(236.816)	(285.262)
Otros	(7.611)	(8.914)
<b>Total</b>	<b>(2.593.480)</b>	<b>(2.658.877)</b>

- (1) El aumento de este ítem se explica por un aporte extraordinario efectuado a la Asociación Gremial de Cajas de Compensación.
- (2) La variación de este ítem obedece a la liberación de la estimación de extinción realizada en el primer trimestre de este año.
- (3) La disminución se debe a la mejora de las categorías de riesgo crédito, introducidas por la circular N°3592 de la Suseso.
- (4) En el presente ejercicio se aprecia un alto incremento de licencias médicas objetadas, por lo que se constituyó una provisión al cierre del período por este concepto.
- (5) Este ítem disminuye principalmente por menores gastos efectuados en el proceso de cierre de empresas relacionadas durante el presente ejercicio 2021.
- (6) Aumento en el gasto por incobrabilidad del crédito, por la campaña de recuperación de crédito con morosidad mayor a 360 días, la cual condona un porcentaje del capital.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 35 Remuneraciones y gastos del personal**

Los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, de remuneraciones y gastos del personal es el siguiente:

Remuneraciones y gastos del personal	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
<b>Servicios no financieros</b>		
Remuneraciones del personal	(302.795)	(300.449)
Bonos o gratificaciones	(28.167)	(27.286)
Indemnización por años de servicio	-	(781)
Otros gastos de personal	(54.364)	(53.499)
<b>Total servicios no financieros (Ver nota 36)</b>	<b>(385.326)</b>	<b>(382.015)</b>
<b>Servicios financieros</b>		
Remuneraciones del personal (1)	(9.239.174)	(10.717.208)
Bonos o gratificaciones (1)	(3.932.317)	(3.953.785)
Indemnización por años de servicio	860	(327.543)
Gastos de capacitación	(8.106)	(83.953)
Otros gastos de personal (2)	(3.861.179)	(4.405.028)
<b>Total servicios financieros</b>	<b>(17.039.916)</b>	<b>(19.487.517)</b>

(1) La disminución de estos ítems se debe a que durante el primer trimestre del año 2021, La Araucana C.C.A.F. realizó una reestructuración en sus áreas producto de la pandemia del Covid-19 y el estallido social.

(2) La baja de este ítem se debe a que las IAS se encontraban provisionadas, compensando así el gasto para el presente período.

**Nota 36 Gastos de administración**

La composición del rubro gastos de administración de los servicios financieros y no financieros al 30 de septiembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

Gastos de administración	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
<b>Servicios no financieros</b>		
Materiales	(4.871)	(998)
Servicios generales	(45.348)	(42.759)
Asesorías	(115.778)	(44.907)
Mantenimiento y reparación	(44.222)	-
Consumos básicos	(50.095)	(809)
Remuneraciones del personal servicios no financieros	(385.326)	(382.015)
Deterioro de deudores servicios no financieros	(2.062)	(28)
Arriendo sedes y salas	(125)	(1.730)
Gastos alimentación, casino y restaurant	(6.678)	(2.937)
Gastos notariales	(1.327)	(582)
Depreciación y amortización	(29.841)	(5.392)
Impuestos, contribuciones y aportes	(25.469)	(20.482)
<b>Total servicios no financieros (1)</b>	<b>(711.142)</b>	<b>(502.639)</b>

(1) El aumento de estos ítems se debe en gran medida a la reestructuración de la filial Pehuén SpA. y a las mejoras efectuadas en los centros vacacionales y de recreación que administra.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 36 Gastos de administración, continuación**

Gastos de administración	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
<b>Servicios financieros</b>		
Materiales	(128.778)	(139.830)
Servicios generales (1)	(3.125.953)	(3.620.646)
Computación	(2.692.712)	(2.736.148)
Asesorías (2)	(210.928)	(412.231)
Mantenimiento y reparación (3)	(461.798)	(256.273)
Consumos básicos	(647.956)	(733.784)
Remuneración del directorio	(104.685)	(99.593)
Honorarios por comité directorio	(260.217)	(247.559)
Otros gastos del directorio	(848)	(1.484)
Publicidad y propaganda (4)	(437.036)	(599.072)
Impuestos, contribuciones y aportes	(786.018)	(708.938)
Arriendos	(131.061)	(196.200)
Castigo de activos fijos	(7.749)	(9.978)
Gastos alimentación, casino y alojamiento	(36.161)	(81.369)
Gastos notariales	(6.121)	(13.082)
Gastos acuerdo de reestructuración (5)	(228.428)	(375.725)
Digitalización licencias medicas (6)	(465.716)	(377.139)
Gastos bodega Asfam	(9.545)	(9.531)
Gastos administración del crédito	(9.137)	(46.691)
Gastos de cobranza	(450.694)	(469.523)
Inducción y entrenamiento	-	(3.477)
Contingencia Covid-19	(206.780)	(257.404)
Otros gastos	(4.899)	(7.633)
<b>Total servicios financieros</b>	<b>(10.413.220)</b>	<b>(11.403.310)</b>
<b>Total</b>	<b>(11.124.362)</b>	<b>(11.905.949)</b>

- (1) La disminución de este ítem corresponde a menores gastos efectuados bajo la contingencia de la pandemia del Covid-19.  
(2) La baja de este ítem obedece a menores asesorías contratadas.  
(3) El incremento de este ítem está determinado por mayores gastos en reparación y certificación de ascensores, equipos de climatización y reparaciones eléctricas.  
(4) La disminución de este ítem se explica principalmente por menores gastos en marketing directo y artículos publicitarios.  
(5) La baja de este ítem obedece a menores pagos en asesorías y por la devolución de MM\$50 de comisiones efectuada por el Banco Agente de la ARJ.  
(6) El incremento de este gasto está relacionado directamente con el aumento de licencias médicas procesadas en el periodo.

**Nota 37 (Aumento) disminución en colocaciones de crédito social**

Origen de los ingresos	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Consumo	31.689.343	34.985.825
Fines educacionales	3.672	9.269
Mutuos hipotecarios endosables	42.230	57.198
<b>Total</b>	<b>31.735.245</b>	<b>35.052.292</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 38 Prestaciones adicionales y complementarias y otros**

Conceptos	30/09/2021		30/09/2020	
	Ingresos	Desembolsos	Ingresos	Desembolsos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Prestaciones adicionales	-	(2.168.540)	20.144	(1.801.170)
Prestaciones complementarias	7.550.509	(7.545.191)	8.702.597	(8.683.953)
<b>Total</b>	<b>7.550.509</b>	<b>(9.713.731)</b>	<b>8.722.741</b>	<b>(10.485.123)</b>
<b>Neto</b>		<b>(2.163.222)</b>		<b>(1.762.382)</b>

**Nota 39 Contingencias y compromisos**

**a) Demandas en contra de la institución**

- Demanda por incumplimiento de contrato, interpuesta por Santa Mónica Advance Chile Limitada, Rol C-12457-2016, 9° Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por indemnizaciones por perjuicios patrimoniales, interpuesto por Cindy Zárate Carvajal, Rol C-19219-2017, 30° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Francisco Cabrera Rojas, en contra de La Araucana Salud S.A., Corporación de Salud La Araucana y La Araucana C.C.A.F., Rol O-6562-2018, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Christian Gallardo Galdámez, Gonzalo Ruiz Saavedra, Lina Talero Garcia, Paz Valles Cabeza y Diego Garcia-Tello Nuñez, en contra de La Araucana Salud S.A., Corporación de Salud La Araucana y La Araucana C.C.A.F., Rol O-6575-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por actos de discriminación y otras indemnizaciones, interpuesto por Yasna Coronado Alvarado, Rol T-1098-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Michael Barabos Aros y Elizabeth Rivas Huerta, en contra de La Araucana C.C.A.F., Corporación de Recreación La Araucana, Centro de Formación Técnica La Araucana S.A., e Instituto Profesional La Araucana S.A., Rol O-4258-2020, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Shirley Troncoso Muñoz y Nancy Chávez Farías, en contra de la Corporación de Recreación La Araucana, Rol O-4082-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Antonia Sepulveda Flores y María del Valle Bascur en contra de la Corporación de Recreación La Araucana, Rol O-4092-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por daño moral y punitivo, acoso laboral y otras indemnizaciones, interpuesto por Barbará Villegas Yague, Rol O-7951-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### **Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

#### **a) Demandas iniciadas en contra de la institución, continuación**

- Demanda por daño indemnización de perjuicios por enfermedad profesional, interpuesta por Israel Cerda Palominos, Rol O-124-2021, Juzgado de letras del trabajo de Rancagua.
- Demanda por despido injustificado, indebido e improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Lorena Veas Plummer, Rol O-5027-2021, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, indebido e improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Viviana Alarcón Moya, Rol T-1059-2021, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.

#### **b) Juicios iniciados por la institución**

- Querrela criminal entablada en contra de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos, RUC 1300187532-3 RIT 4293-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal por uso malicioso de instrumento privado en contra de Lutgarda González Muñoz, RUC 1310035179-4 RIT 10256-2013, 8° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal delito de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privado falsos en contra de Carolina Vera Alarcón, Carlos Espinoza Morales, David Calderón Villagrán, Marcela Molina Vergara, RUC 1300617484-6 RIT 2735-2016, 9° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de quienes resulten responsables, RUC 1810037831-7 RIT 14956-2018, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de Camilo Rodríguez Jerez y contra quienes resulten responsables, RUC 1910025543-2, RIT 5845-2019, Fiscalía regional Metropolitana Centro Norte.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Allan Llanos Soto y contra quienes resulten responsables, RUC 1910025545-9 RIT 9016-2019, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Gonzalo Quiróz Godoy y contra quienes resulten responsables, RUC 1910028135-2 RIT 9854-2019, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones en contra de quienes resulten responsables, RUC 1910059980-8 RIT 11292-2019, 4° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de robo en lugar no habitado en contra de quienes resulten responsables, RUC 1910063823-4 RIT 13771-2019, Juzgado de Garantía de Antofagasta.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

**b) Juicios iniciados por la institución, continuación**

- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de José Calfileo Gallegos y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003251-9 RIT 437-2021, Juzgado de Garantía de Temuco.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Victor Catrin Caniuqueo y contra quienes resulten responsables, RUC 2110002150-9 RIT 290-2021, Juzgado de Garantía de Temuco.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Marcelo Labarca Cuevas y contra quienes resulten responsables, RUC 2110002151-7 RIT 246-2021, 14° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Juan Riquelme Navarro y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003257-8 RIT 378-2021, 14° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Jorge Curihuinca Melipan y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003241-1 RIT 530-2021, Juzgado de Garantía de Temuco.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Andrés Quezada Quezada y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003263-2 RIT 718-2021, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Hernán Pereira Canales y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003258-6 RIT 422-2021, Juzgado de Garantía de Rancagua.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Oscar Figueroa Contreras y contra quienes resulten responsables, RUC 2110007219-7 RIT 896-2021, 14° Juzgado de Garantía de Santiago.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

#### c) Garantías indirectas

Al 30 de septiembre de 2021, no existen garantías indirectas.

#### d) Garantías directas

Al 30 de septiembre de 2021 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

Bien Raíz / Garantía	Institución Financiera	Moneda	Cuantía al 30/09/2021
Edificio Institucional Merced	Banco BCI	UF	776.589,16
Edificio Institucional Rancagua	Banco BCI	UF	91.268,35
Edificio Institucional Valparaíso	Banco BCI	UF	30.295,50
Edificio Institucional Chillán	Banco BCI	UF	25.421,13
Edificio Institucional Concepción	Banco BCI	UF	260.197,09
Edificio Institucional Antofagasta	Banco Bice	UF	74.848,57
Edificio Institucional San Antonio	Banco Bice	UF	79.891,36
Edificio Institucional Talca	Banco Estado	UF	81.720,00
Edificio Institucional Talca	Banco BCI	UF	10.732,27
Edificio Institucional Temuco	Banco Estado	UF	228.960,00
Edificio Institucional Temuco	Banco BCI	UF	10.183,04
Boleta de garantía – Nuevos Desarrollos S.A.	Banco BCI	UF	174,00

La garantía revelada corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas.

#### e) Otras restricciones

En Junta de Acreedores de fecha 27 de diciembre de 2017, La Araucana C.C.A.F. junto a sus acreedores financieros acordaron la cuarta modificación al Acuerdo de Reorganización Judicial. Entre las condiciones modificadas, se encuentra la actualización de los covenants financieros en los que se agrega un nuevo índice y a los ya existentes y a su vez se reemplaza los límites de los covenants actuales.

También se establece que los nuevos límites comenzarán a regir desde marzo de 2018 y hasta el término del Acuerdo de Reorganización Judicial.

Los covenants financieros de La Araucana C.C.A.F. serán los siguientes:

**Cartera neta / deuda neta:** Se entenderá por Cartera Neta / Deuda Neta el cociente de: (i) Cartera de 0 a 360 días de morosidad; menos stock de provisión de 0 a 360 días de morosidad; y (ii) Deuda financiera Total menos Efectivo y equivalentes a efectivo; de los estados financieros consolidados Trimestrales de La Araucana, publicados en la Comisión para el Mercado Financiero. Este Índice será medido en veces.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

#### e) Otras restricciones, continuación

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de Cartera neta / Deuda neta sobre los siguientes límites en las siguientes fechas de medición:

Período	Límite propuesto
03/2018	0,89
06/2018	9,90
09/2018	0,91
12/2018	0,92
03/2019	0,93
06/2019	0,94
09/2019	0,95
12/2019	1,00
03/2020	1,05
06/2020	1,06
09/2020	1,07
12/2020	1,08
03/2021	1,09

Período	Límite propuesto
06/2021	1,10
09/2021	1,11
12/2021	1,12
03/2022	1,13
06/2022	1,14
09/2022	1,15
12/2022	1,16
03/2023	1,17
06/2023	1,20
09/2023	1,20
12/2023	1,25
03/2024	1,25

**Deuda neta / patrimonio:** Se entenderá por deuda neta / Patrimonio el cociente de: (i) Deuda financiera total; menos Efectivo y equivalentes a efectivo; y (ii) Patrimonio total; de los estados financieros consolidados trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero. Este Índice será medido en veces.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un índice de Deuda neta / Patrimonio, bajo los siguientes límites en las siguientes fechas de medición:

Período	Límite propuesto
03/2018	4,63
06/2018	4,80
09/2018	4,67
12/2018	4,67
03/2019	4,61
06/2019	4,44
09/2019	4,29
12/2019	4,09
03/2020	4,06
06/2020	3,94
09/2020	3,78
12/2020	3,73
03/2021	3,68

Período	Límite propuesto
06/2021	3,53
09/2021	3,35
12/2021	3,29
03/2022	3,23
06/2022	3,08
09/2022	3,08
12/2022	3,00
03/2023	3,00
06/2023	3,00
09/2023	3,00
12/2023	3,00
03/2024	3,00

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

#### e) Otras restricciones, continuación

**Gasto en provisión:** Se entenderá por Gasto en provisión el cociente de: (i) la suma del Gasto en provisión de los últimos cuatro trimestres móviles; y (ii) Cartera bruta de provisión de hasta 360 días de morosidad, promedio de los últimos cuatro trimestres móviles, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un índice de Gasto en provisión que no podrá ser superior a 5,00%, desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

#### Índice de mora:

**Índice de mora total:** El Índice de mora total. Se entenderá por Índice de mora total el promedio de cada mes del trimestre respectivo, del cociente de: (i) Cartera en Mora de 61 a 90 días; y (ii) Cartera de 0 a 360 días, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de Mora Total que no podrá ser superior a 4,5% desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

**Índice de mora temprana trimestral:** Se entenderá por Índice de Mora temprana trimestral el cociente de: (i) saldo en mora superior a 30 días, mirado seis meses después de la originación de créditos, acumulado por trimestres; y (ii) el saldo de la cartera colocada en el mismo período de originación; de la información entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de Mora Temprana Trimestral que no podrá ser superior a 7%, en un trimestre y 6,5% durante dos trimestres consecutivos, desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

**Índice de recaudación:** Se entenderá por Índice de Recaudación el promedio de cada mes del trimestre respectivo, del cociente de: (i) Recaudación en T; y (ii) Cartera de hasta 360 días de morosidad en T-1, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace. Se entenderá como “T” el trimestre respectivo y “T-1” al trimestre inmediatamente anterior.

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de Recaudación que no podrá ser inferior a 4,80%, desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

**Índice de eficiencia:** Se entenderá por Índice de eficiencia el cociente de: (i) Gastos total, esto es, la suma de: (i) Gasto por beneficio a empleados; (ii) Materias primas y consumibles utilizados; y (iii) otros gastos, por naturaleza; y (b) Ingresos total, esto es, la suma de (i) ingreso por intereses y reajustes; (ii) ingreso de actividades ordinarias; y (iii) otros ingresos, por naturaleza de los estados financieros consolidados trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en Comisión para el Mercado Financiero.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

#### e) Otras restricciones, continuación

#### Índice de eficiencia, continuación

La Araucana C.C.A.F. deberá mantener un Índice de eficiencia que no podrá ser superior a 60,00%, desde marzo de 2018 y hasta el término de las obligaciones bajo el ARJ.

Los Covenants financieros tendrán medición trimestral, sobre los estados financieros consolidados trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicada en la Comisión para el Mercado Financiero y la información proporcionada por ACFIN o por la empresa que la reemplace.

En el evento de incumplir alguno de los Covenants financieros antes señalados, La Araucana C.C.A.F. tendrá un plazo de 90 días para dar cumplimiento a los índices exigidos. Si transcurrido este plazo no se hubiere subsanado el incumplimiento, la Comisión de Acreedores podrá fijar un tiempo adicional de reparo; o bien, quedará facultada para modificar él o los índices, si las circunstancias operacionales de La Araucana C.C.A.F. así lo aconsejaren.

Al 30 de septiembre de 2021, los Covenants presentan el siguiente valor y estado:

Covenants con información de EEFF consolidados	30/09/2021	Límite	Estado
Cartera neta/deuda neta	1,13	1,11	Cumplido
Deuda neta/patrimonio	1,35	3,35	Cumplido
Gasto en provisión	0,73%	5,0%	Cumplido
Índice de eficiencia	53,91%	60,00%	Cumplido

Covenants con información de ACFIN	30/09/2021	Límite	Estado
Índice de mora total	1,67%	4,50%	Cumplido
Índice de mora temprana	3,46%	7,00%	Cumplido
Índice de recaudación	5,45%	4,80%	Cumplido

### Nota 40 Sanciones

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios consolidados no se presentan sanciones a revelar a nombre de La Araucana C.C.A.F.

### Nota 41 Hechos posteriores

Con fecha 25 de octubre de 2021, el directorio de La Araucana C.C.A.F., asesorado por Larraín Vial Servicios Profesionales Ltda., acordó iniciar conversaciones preliminares con los acreedores sujetos al Acuerdo de Reorganización Judicial, para efectos de analizar y evaluar, alternativas para terminar con el Acuerdo de Reorganización Judicial.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener efectos significativos en las cifras presentados en ellos, ni en la situación económica y financiera de la institución.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 42 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas

Los activos no corrientes mantenidos para la venta al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Activos no corrientes mantenidos para la venta	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Edificio (1)	9.985.502	10.339.068
Instalaciones (1)	-	58.651
Terreno (1)	3.809.167	3.303.562
Muebles e insumos médicos (4)	78.500	315.098
<b>Total activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>13.873.169</b>	<b>14.016.379</b>

  

Pasivos no corrientes mantenidos para la venta	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Obligaciones por leasing Viña del Mar	-	1.027.759
Obligaciones por leasing Curicó	958.162	132.378
<b>Total pasivos mantenidos para la venta</b>	<b>958.162</b>	<b>1.160.137</b>

  

Resultados por operaciones discontinuas mantenidas para la venta	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Gasto financiero leasing mantenido para la venta La Araucana C.C.A.F.	(84.623)	(95.240)
<b>Total resultado mantenidos para la venta</b>	<b>(84.623)</b>	<b>(95.240)</b>

(1) El detalle es el siguiente:

Inmuebles	Empresa	Tipo de inmueble según ARJ	30/09/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
Talcahuano - Colón N°650.	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible	423.691	423.691
Osorno - Longitudinal Sur, sitio 28, G. Binder N°1197.	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible	-	216.253
Villarrica - Pucón, Km 9,8 Ruta 199.	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible	498.464	-
Peñuelas Norte N°118 - Coquimbo. (2)	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	-	188.823
Santiago - Ejercito N°171.	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	4.250.911	4.250.911
Santiago - Ejercito N°177.	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	4.426.683	4.426.683
Melipilla - Ugalde N°731. (3)	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	967.984	967.984
Curicó - Chacabuco N°778 y Montt N°56. (3)	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	1.392.317	1.392.317
Viña del Mar - Tres Norte N°616, 638 y 642. (3)	La Araucana C.C.A.F.	Prescindible adicional	1.834.619	1.834.619
<b>Total inmuebles disponibles para la venta</b>			<b>13.794.669</b>	<b>13.701.281</b>

- (2) Corresponde a bien inmueble de La Araucana C.C.A.F., que al 30 de septiembre de 2021 se encuentra con oferta o proceso de venta y/o vendidos:
- Peñuelas Norte N°118 - Coquimbo (Centro Vacacional Peñuelas Norte). Con promesa de compraventa desde el 4 de febrero de 2019 por UF28.000, con fecha 24 de junio de 2020, se firmó la 4ta proroga de promesa de compraventa hasta el 30 de abril de 2021, donde se incorporaron nuevas obligaciones al promitente comprador. Con fecha 26 de mayo de 2021 se firmó la escritura de compraventa con repertorio N°4262-2021, el 01 de junio de 2021 se ingreso la solicitud de inscripción de la compraventa en el Conservador de Bienes Raíces de Coquimbo quedando inscrita con fecha 29 de julio de 2021, faltando el retiro de la copia y el vale vista a nombre de La Araucana C.C.A.F.
- (3) Corresponde a bienes inmuebles cedidos por la Corporación de Educación La Araucana a La Araucana C.C.A.F., como consecuencia de su disolución, la cual fue aprobada el 12 de diciembre de 2019 en la Asamblea extraordinaria de socios de la corporación. El detalle es el siguiente:
- Curicó - Chacabuco N°778 y Montt N°56. Opción de compra del contrato leasing con BCI fue cedida a La Araucana C.C.A.F.
  - Viña del Mar - Tres Norte N°616, 638 y 642. Opción de compra del contrato leasing con BCI fue cedida a La Araucana C.C.A.F.
  - Melipilla - Ugalde N°731.
- (4) Corresponde a la adquisición de bienes de activos fijos que realizó la filial Pehuén SpA a La Araucana Salud S.A. y Corporación de Educación La Araucana. Estos activos se encuentran en proceso de venta.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 43 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas**

Se presentan bajo este rubro las inversiones dadas de baja en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en proceso de cierre, esto es activos, pasivos disponibles para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuadas; según lo dispuesto en la Resolución Interna N°265-16 de fecha 23 de marzo de 2016.

Activos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Otros activos financieros, no corrientes (1)	387.242	1.829.962
Inversión disponible para distribuir (2)	2.279.962	661.594
<b>Total</b>	<b>2.667.204</b>	<b>2.491.556</b>

Pasivos no corrientes mantenidos para distribuir	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Inversión disponible para distribuir (2)	178.195	273.069
Cuentas por pagar disponibles para distribuir (2)	1.589.145	1.809.297
<b>Total</b>	<b>1.767.340</b>	<b>2.082.366</b>

Resultados operaciones discontinuas	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Resultados de operaciones disponibles para distribuir (2)	61.383	1.576.969
<b>Total</b>	<b>61.383</b>	<b>1.576.969</b>

- (1) Corresponde a la inversión de la filial Pehuén SpA sobre Instituto Profesional La Araucana SpA, la cual se registra al costo histórico, debido a que con fecha 29 de diciembre de 2020, en Junta general extraordinaria de accionista se acordó la disolución anticipada de esta sociedad.
- (2) Corresponde a las inversiones en empresas relacionadas y filiales que se encuentran en proceso de cierre, mantenidas para distribuir a los propietarios, de acuerdo al siguiente detalle:

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 43 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas, continuación**

Al 30 de septiembre de 2021 se presenta bajo este rubro las inversiones dadas las bajas en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en proceso de cierre, esto es activos y pasivos mantenidos para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuadas, según lo dispuesto en la resolución interna N°265-16 de fecha 23 de marzo de 2016. Los estados financieros de dichas sociedades se presentan a continuación:

Ítem	Centro de Formación Técnica S.A. M\$	Corporación de Educación La Araucana M\$	Corporación de Salud La Araucana M\$	Corporación de Recreación La Araucana M\$	La Araucana Salud S.A. M\$	Total M\$
<b>Activos corrientes</b>						
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	25.552	8.204	5.441	224.182	263.379
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5.300	27.288	5.909	23.884	-	62.381
<b>Total activos corrientes</b>	<b>5.300</b>	<b>52.840</b>	<b>14.113</b>	<b>29.325</b>	<b>224.182</b>	<b>325.760</b>
<b>Activos no corrientes</b>						
Propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	61.482	-	-	-	61.482
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>-</b>	<b>61.482</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>61.482</b>
<b>Total activos disponibles para distribuir</b>	<b>5.300</b>	<b>114.322</b>	<b>14.113</b>	<b>29.325</b>	<b>224.182</b>	<b>387.242</b>

Ítem	Centro de Formación Técnica S.A. M\$	Corporación de Educación La Araucana M\$	Corporación de Salud La Araucana M\$	Corporación de Recreación La Araucana M\$	La Araucana C.C.A.F. M\$	La Araucana Salud S.A. M\$	Total M\$
<b>Pasivos corrientes</b>							
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	5.300	-	-	50.736	-	120.489	176.525
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	-	-	-	1.670	-	-	1.670
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>5.300</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>52.406</b>	<b>-</b>	<b>120.489</b>	<b>178.195</b>
<b>Total de pasivos</b>	<b>5.300</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>52.406</b>	<b>-</b>	<b>120.489</b>	<b>178.195</b>
Saldos por pagar relacionados	1.589.065	-	-	-	80	-	1.589.145
<b>Total pasivos disponibles para distribuir</b>	<b>1.594.365</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>52.406</b>	<b>80</b>	<b>120.489</b>	<b>1.767.340</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 43 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas, continuación**

Al 30 de septiembre de 2021, se presentan el desglose por naturaleza del rubro “ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuas, las cuales están disponibles para la distribución a los propietarios.

Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas al 30/09/2021	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	(1.271)	63.382	62.111
Gastos por beneficios a los empleados	-	14	-	(2.221)	-	(2.207)
Gasto por depreciación y amortización	-	(1.248)	-	-	-	(1.248)
Reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del período	-	-	-	-	-	-
Otros gastos, por naturaleza	-	(5.713)	-	(579)	(24.614)	(30.906)
Otras ganancias (pérdidas)	-	225.632	-	-	(190.684)	34.948
Costos financieros	-	-	-	-	(1.760)	(1.760)
Resultado por unidades de reajuste	-	259	208	120	-	587
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	-	<b>218.944</b>	<b>208</b>	<b>(3.951)</b>	<b>(153.676)</b>	<b>61.525</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	-	(142)	-	-	-	(142)
<b>Total operaciones discontinuas</b>	-	<b>218.802</b>	<b>208</b>	<b>(3.951)</b>	<b>(153.676)</b>	<b>61.383</b>

Estado de flujo efectivo al 30/09/2021	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujo operacional	-	15.966	-	(6.026)	(244.690)	(234.750)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	-	<b>15.966</b>	-	<b>(6.026)</b>	<b>(244.690)</b>	<b>(234.750)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	-	9.586	8.204	11.467	468.872	498.129
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	-	<b>25.552</b>	<b>8.204</b>	<b>5.441</b>	<b>224.182</b>	<b>263.379</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 43 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas, continuación**

Al 31 de diciembre de 2020, se presentó bajo este rubro las inversiones dadas de baja en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en proceso de cierre, esto es activos y pasivos disponibles para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas, según lo dispuesto en la resolución interna N°265-16 de fecha 23 de marzo de 2016.

Activos	Corporación Cultural La Araucana	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>							
Efectivo y equivalentes al efectivo	35.493	-	9.494	8.204	13.045	450.457	516.693
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	-	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	5.300	28.890	5.701	21.469	3.446	64.806
Inventarios	-	-	-	-	2.728	-	2.728
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total activos corrientes</b>	<b>35.493</b>	<b>5.300</b>	<b>38.384</b>	<b>13.905</b>	<b>37.242</b>	<b>453.903</b>	<b>584.227</b>
<b>Activos no corrientes</b>							
Propiedades, planta y equipos	-	-	15.744	-	-	-	15.744
Activos por impuestos diferidos	-	-	61.623	-	-	-	61.623
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>77.367</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>77.367</b>
<b>Total activos disponibles para distribuir</b>	<b>35.493</b>	<b>5.300</b>	<b>115.751</b>	<b>13.905</b>	<b>37.242</b>	<b>453.903</b>	<b>661.594</b>

Pasivos y patrimonio	Corporación Cultural La Araucana	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>							
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13.333	5.299	-	-	54.883	197.764	271.279
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	-	-	-	-	1.790	-	1.790
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>13.333</b>	<b>5.299</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>56.673</b>	<b>197.764</b>	<b>273.069</b>
Saldos por pagar relacionados	220.232	1.589.065	-	-	-	-	1.809.297
<b>Total pasivos disponibles para distribuir</b>	<b>233.565</b>	<b>1.594.364</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>56.673</b>	<b>197.764</b>	<b>2.082.366</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 43 Activos y pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas, continuación**

Al 30 de septiembre de 2020 se presentan el desglose de ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuas y su flujo de efectivo, las cuales están disponibles para la distribución a los propietarios.

Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas al 30/09/2020	Corporación Cultural La Araucana	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Servicios Cobranza Corporativo S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	-	1.799.454	-	-	-	277.455	117.329	-	2.194.238
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	-	(64.003)	-	-	(64.003)
Gastos por beneficios a los empleados	-	2.659	-	-	-	(250.850)	-	-	(248.191)
Gasto por depreciación y amortización	-	-	-	(3.977)	-	-	-	-	(3.977)
Reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del período	-	(56.355)	-	-	-	4.216	(705)	-	(52.844)
Otros gastos, por naturaleza	-	(39.001)	-	(6.329)	-	(235.433)	(6.991)	(1.881)	(289.635)
Otras ganancias (pérdidas)	-	59.996	-	9.392	-	(73.771)	34.297	(30)	29.884
Ingresos financieros	-	2.952	-	-	-	-	240	-	3.192
Costos financieros	-	(288)	-	(13)	-	(2.383)	(3.347)	-	(6.031)
Resultado por unidades de reajuste	-	990	-	100	78	(2)	-	-	1.166
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>-</b>	<b>1.770.407</b>	<b>-</b>	<b>(827)</b>	<b>78</b>	<b>(344.771)</b>	<b>140.823</b>	<b>(1.911)</b>	<b>1.563.799</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	-	13.205	-	(35)	-	-	-	-	13.170
<b>Total operaciones discontinuas</b>	<b>-</b>	<b>1.783.612</b>	<b>-</b>	<b>(862)</b>	<b>78</b>	<b>(344.771)</b>	<b>140.823</b>	<b>(1.911)</b>	<b>1.576.969</b>

Estado de flujo efectivo al 30/09/2020	Corporación Cultural La Araucana	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Centro de Formación Técnica S.A.	Corporación de Educación La Araucana	Corporación de Salud La Araucana	Corporación de Recreación La Araucana	La Araucana Salud S.A.	Servicios Cobranza Corporativo S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujo operacional	(169)	(880.679)	-	(107.670)	6.781	(328.312)	(89.823)	(555.020)	(1.954.892)
Flujo de inversión	-	-	-	136	-	-	-	-	136
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(169)</b>	<b>(880.679)</b>	<b>-</b>	<b>(107.534)</b>	<b>6.781</b>	<b>(328.312)</b>	<b>(89.823)</b>	<b>(555.020)</b>	<b>(1.954.756)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	35.662	1.316.912	-	198.943	1.471	451.676	357.506	567.945	2.930.115
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>35.493</b>	<b>436.233</b>	<b>-</b>	<b>91.409</b>	<b>8.252</b>	<b>123.364</b>	<b>267.683</b>	<b>12.925</b>	<b>975.359</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 44 Provisiones por beneficios a los empleados**

El saldo de los beneficios a los empleados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

**(a) Corrientes**

Planes de participación y bonos	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Feriado legal (1)	1.603.275	1.710.744
Bono de vacaciones (2)	805.686	1.233.609
Bono por reconocimiento de metas	34.600	80.000
Gratificación voluntaria (3)	700.537	91.416
Otros beneficios (4)	1.505.652	1.184.744
<b>Total</b>	<b>4.649.750</b>	<b>4.300.513</b>

- (1) La disminución de este ítem se explica por la nueva reestructuración de la Araucana C.C.A.F.  
(2) La disminución del ítem se debe al pago de los bonos de vacaciones realizados en enero de 2021.  
(3) El aumento de este ítem obedece a la provisión de gratificación del personal dado el mayor resultado respecto del período anterior.  
(4) El incremento de este ítem se debe al mayor pago de beneficios de educación a trabajadores y sus cargas.

**(b) No corrientes**

Indemnización años de servicio	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Provisión indemnización años de servicio	25.158	52.209
<b>Total</b>	<b>25.158</b>	<b>52.209</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

**Nota 45 Conciliación flujo de financiamiento**

A continuación se detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

**Al 30 de septiembre de 2021**

**Flujo financiamiento servicios financieros**

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2021 (A) (1)	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 30/09/2021 (A+B+D+E+F+G+H) (1)
		Provenientes (B)	Intereses devengados y pagados (C)	Intereses pagados del año 2020 (D)	Capital pagado (E)	Total (B+C+D+E)	Intereses devengados 30/09/2021 (F)	Variación UF (G)	Canje de instrumentos financieros (H)	
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	74.292.471	-	(4.079.707)	(61.873)	(5.194.795)	(9.336.375)	43.260	-	-	69.079.063
Obligaciones con instituciones públicas	371.989	-	(21.167)	(320)	(21.927)	(43.414)	226	-	-	349.968
Obligaciones con el público	268.120.791	-	(14.493.375)	(219.229)	(16.195.163)	(30.907.767)	154.526	-	-	251.860.925
Obligaciones por leasing y leaseback	8.817.817	-	(221.096)	(14.223)	(1.181.878)	(1.417.197)	12.647	287.329	-	7.921.692
<b>Total</b>	<b>351.603.068</b>	<b>-</b>	<b>(18.815.345)</b>	<b>(295.645)</b>	<b>(22.593.763)</b>	<b>(41.704.753)</b>	<b>210.659</b>	<b>287.329</b>	<b>-</b>	<b>329.211.648</b>

(1) Saldo corresponde a la porción corriente y no corriente.

**Al 31 de diciembre de 2020**

**Flujo financiamiento servicios financieros**

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2020 (A) (1)	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31/12/2020 (A+B+D+E+F+G+H) (1)
		Provenientes (B)	Intereses devengados y pagados (C)	Intereses pagados del año 2019 (D)	Capital pagado (E)	Total (B+C+D+E)	Intereses devengados 31/12/2020 (F)	Variación UF (G)	Canje de instrumentos financieros (H)	
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	195.378.168	-	(8.530.137)	(153.997)	(3.933.507)	(12.617.641)	61.873	-	(117.060.066)	74.292.471
Obligaciones con instituciones públicas	379.780	-	(29.339)	(327)	(7.784)	(37.450)	320	-	-	371.989
Obligaciones con el público	155.813.334	-	(17.300.651)	(134.057)	(4.837.781)	(22.272.489)	219.229	-	117.060.066	268.120.791
Obligaciones por leasing y leaseback	10.206.469	-	(339.199)	(16.119)	(1.639.107)	(1.994.425)	14.223	252.351	-	8.817.817
<b>Total</b>	<b>361.777.751</b>	<b>-</b>	<b>(26.199.326)</b>	<b>(304.500)</b>	<b>(10.418.179)</b>	<b>(36.922.005)</b>	<b>295.645</b>	<b>252.351</b>	<b>-</b>	<b>351.603.068</b>

(1) Saldo corresponde a la porción corriente y no corriente.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados  
al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020

### Nota 46 Otras ganancias (pérdidas)

El saldo de las otras ganancias (pérdidas) al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Intereses y multas sobre impuestos	-	(49)
Castigos activos fijos (1)	(236.591)	-
Venta de activos fijo (1)	220.702	(16.267)
Recuperación de gastos	43.480	-
Otros ingresos (2)	352.056	-
<b>Total</b>	<b>379.647</b>	<b>(16.316)</b>

(1) La variación de estos ítems se debe a la regularización de la venta y compra de activos fijos, que fueron vendidos de La Araucana Salud S.A a Pehuén SpA.

(2) La variación de este ítem corresponde al PPUA recuperado en la filial Pehuén SpA.

### 3. Hechos relevantes

Entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2021, se presentaron los siguientes hechos relevantes:

#### a) Situación actual de la empresa

Con fecha 25 de enero de 2021, se puso término al contrato de trabajo del señor Luis Sáez, quien se desempeñaba como Subgerente de operaciones, a contar de esta fecha asume de forma interina la señora Luz María Galleguillos quien se desempeña actualmente como Gerente de operaciones TI.

Con fecha 29 de marzo de 2021, en sesión de Directorio N° 625 de esta Caja de Compensación, se acordó que asumiera la presidencia del Directorio de “La Araucana C.C.A.F.” la señora Josefina Montenegro Araneda, y la vicepresidencia la señora Sara Smok Úbeda.

Con fecha 01 de abril de 2021 el Directorio de La Araucana C.C.A.F. acordó designar como fiscal a la señora Gabriela Covarrubias Pérez, en reemplazo de la señora Rosa Regina Clark Medina, quien se desempeñó en el cargo hasta el 31 de marzo del presente año.

#### b) Cambios en la administración

Con fecha 25 de enero de 2021, luego de analizar cada una de las propuestas técnicas y económicas presentadas en el marco del proceso de selección y contratación para el examen de los Estados Financieros de “La Araucana C.C.A.F. y sus Empresas Relacionadas”, para los ejercicios comerciales 2021, 2022 y 2023, ha resuelto aprobar y adjudicar a la empresa EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SpA la citada contratación.

Con fecha 27 de abril de 2021, el Directorio de La Araucana C.C.A.F. acordó realizar una amortización anticipada voluntaria, en el marco del Acuerdo de Reorganización Judicial, cuyo texto refundido fue aprobado por resolución de fecha 30 de enero de 2018 del 25° Juzgado Civil de Santiago, y de acuerdo a lo dispuesto en el Contrato de Emisión de Bonos por Monto Fijo, otorgado por escritura pública de fecha 25 de julio de 2019, en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, y sus modificaciones. Esta amortización anticipada y voluntaria, asciende a \$15.000 millones, y se materializó el 27 de junio de 2021.