

*Estados Financieros*

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

*Santiago, Chile*  
*31 de diciembre de 2021 y 2020*

## **Informe del Auditor Independiente**

Señores  
Directores  
Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social descritas en Nota 2.2 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana al 31 de diciembre de 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social descritas en Nota 2.2 a los estados financieros.

### **Otros Asuntos - Informe de otros auditores sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2020**

Los estados financieros de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana por el año terminado el 31 de diciembre de 2020 fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 25 de febrero de 2021.



Rodrigo Arroyo N.  
EY Audit SpA

Santiago, 28 de marzo de 2022

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA  
ARAUCANA**

Estados financieros individuales por los ejercicios terminados  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

\$ : Pesos chilenos  
M\$ : Miles de pesos chilenos  
UF : Unidad de fomento

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

CONTENIDO

Estados individuales de situación financiera clasificados

Estados individuales de resultados por función

Estados individuales de resultados integrales

Estados individuales de cambios en el patrimonio neto

Estados individuales de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros individuales

## ÍNDICE

1. Identificación	
2. Estados financieros individuales	
Estados individuales de situación financiera clasificado	
Estados individuales de resultados por función	
Estados individuales de resultados integrales	
Estados individuales de cambios en el patrimonio neto	
Estados individuales de flujos de efectivo	
Notas a los estados financieros individuales	
Nota 1 Entidad que reporta .....	16
Nota 2 Resumen de principales políticas contables .....	18
2.1 Período contable .....	18
2.2 Bases de preparación .....	19
2.3 Bases de consolidación .....	27
2.4 Información financiera por segmentos operativos .....	29
2.5 Transacciones en moneda extranjera .....	29
2.6 Propiedades, planta y equipos .....	30
2.7 Propiedades de inversión .....	32
2.8 Activos intangibles .....	33
2.9 Costos por intereses .....	34
2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros .....	34
2.11 Activos financieros .....	35
2.12 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura .....	37
2.13 Inventarios .....	38
2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables .....	38
2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	39
2.16 Fondo social .....	39
2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	39
2.18 Otros pasivos financieros .....	39
2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	40
2.20 Beneficios a los trabajadores .....	40
2.21 Provisiones .....	41
2.22 Reconocimiento de ingresos .....	41
2.23 Arrendamientos .....	43
2.24 Contratos de construcción .....	44
2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta .....	44
2.26 Medio ambiente .....	44
2.27 Otras políticas contables significativas .....	44
2.28 Deterioro de la cartera de crédito social .....	44
2.29 Castigo de crédito social .....	45
Nota 3 Transición a las NIIF .....	45
Nota 4 Futuros cambios contables .....	45
Nota 5 Gestión del riesgo financiero .....	45
5.1 Factores de riesgo financiero .....	46
5.2 Gestión del riesgo del capital .....	56

## ÍNDICE

5.3	Requerimientos de capital.....	56
5.4	Estimación del valor razonable.....	58
Nota 6	Estimaciones y criterios contables.....	58
6.1	Estimaciones y criterios contables importantes.....	59
6.2	Criterios importantes al aplicar las políticas contables.....	59
Nota 7	Información financiera por segmentos.....	62
7.1	Criterios de segmentación.....	62
7.2	Información segmentada operativa.....	62
Nota 8	Efectivo y equivalentes al efectivo.....	73
Nota 9	Colocaciones de crédito social corrientes (neto).....	75
Nota 10	Deudores previsionales (neto).....	75
Nota 11	Activos por mutuos hipotecarios endosables.....	76
Nota 12	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.....	77
Nota 13	Otros activos financieros.....	78
Nota 14	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.....	78
Nota 15	Inventarios (IAS 2).....	79
Nota 16	Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24).....	79
Nota 17	Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	80
Nota 18	Propiedades, planta y equipos.....	82
Nota 19	Impuestos corrientes e impuestos diferidos.....	85
Nota 20	Colocaciones de crédito social no corrientes (neto).....	86
Nota 21	Otros activos no financieros.....	86
Nota 22	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables.....	87
Nota 23	Otros pasivos financieros.....	87
Nota 24	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	92
Nota 25	Provisiones por crédito social.....	93
Nota 26	Otros pasivos no financieros.....	94
Nota 27	Otras provisiones.....	94
Nota 28	Ingresos ordinarios.....	94
Nota 29	Ingresos por intereses y reajustes.....	95
Nota 30	Gastos por intereses y reajustes.....	95
Nota 31	Prestaciones adicionales.....	95
Nota 32	Ingresos y gastos por comisiones.....	97
Nota 33	Provisión por riesgo de crédito.....	97
Nota 34	Otros ingresos y gastos operacionales.....	98
Nota 35	Remuneraciones y gastos del personal.....	99
Nota 36	Gastos de administración.....	99
Nota 37	(Aumento) disminución en colocaciones de crédito social.....	100
Nota 38	Prestaciones adicionales y complementarias y otros.....	100
Nota 39	Contingencias y compromisos.....	100
Nota 40	Sanciones.....	103
Nota 41	Hechos posteriores.....	104
Nota 42	Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para la venta.....	104
Nota 43	Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para distribuir.....	105
Nota 44	Provisiones por beneficios a los empleados.....	106
Nota 45	Conciliación flujo de financiamiento.....	107
Nota 46	Hechos relevantes.....	108

## INFORMACIÓN GENERAL

### 1.00 IDENTIFICACIÓN

1.01	Razón social	:	Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana
1.02	Naturaleza jurídica	:	Corporación de derecho privado sin fines de lucro
1.03	RUT	:	70.016.160-9
1.04	Domicilio	:	Merced N°472, Santiago
1.05	Región	:	Metropolitana
1.06	Teléfono	:	229645040
1.07	E-mail	:	<a href="mailto:fsepulvedar@laaraucana.cl">fsepulvedar@laaraucana.cl</a>
1.08	Representante legal	:	Francisco Sepúlveda Ramírez
1.09	Gerente general	:	Francisco Sepúlveda Ramírez

### 1.10 Directorio

Cargo	Nombre	Rut	Estamento
Presidente	Josefina Montenegro Araneda	10.780.138-3	Empresarial
Director	Verónica Pérez Weinstein	7.437.856-0	Empresarial
Director	Cristián Felipe Abbott Alcalde	9.922.242-5	Empresarial
Director	Lilian Andrea Sanhueza	15.984.942-2	Laboral
Director	Jorge Arturo Aguayo Ríos	5.539.332-K	Laboral
Director	Raúl Carlos Riquelme Pérez	7.954.939-8	Laboral

1.11	Número de entidades empleadoras afiliadas	8.444
1.12	Número de trabajadores afiliados	1.098.398
1.13	Número de pensionados afiliados	207.210
1.14	Número de trabajadores	1.123
1.15	Patrimonio M\$	173.370.868

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de situación financiera clasificados  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ACTIVOS	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>Activos corrientes:</b>				
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	97.077.423	96.845.179
11020	Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	9	101.942.077	112.580.849
11030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	11	1.679.290	1.697.681
11040	Deudores previsionales (neto)	10	15.973.401	18.177.385
11050	Otros activos financieros, corrientes	13	51.360	46.837
11060	Otros activos no financieros, corrientes	21	730.587	406.383
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	12	23.995.163	20.094.609
11080	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	16	-	-
11090	Inventarios	15	85.371	108.185
11100	Activos biológicos corrientes		-	-
11110	Activos por impuestos corrientes	19	107.151	73.035
<b>11120</b>	<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>241.641.823</b>	<b>250.030.143</b>
11210	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	42	14.266.900	14.168.914
11220	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	43	-	-
<b>11230</b>	<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>14.266.900</b>	<b>14.168.914</b>
<b>11000</b>	<b>Total de activos corrientes</b>		<b>255.908.723</b>	<b>264.199.057</b>
<b>Activos no corrientes:</b>				
12010	Otros activos financieros, no corrientes		-	-
12020	Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	20	151.581.475	161.491.953
12030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes		-	-
12040	Otros activos no financieros, no corrientes	21	1.595.950	674.024
12050	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes		-	-
12070	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	7.945.885	2.496.812
12080	Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	3.862.910	6.313.909
12090	Plusvalía		-	-
12100	Propiedades, planta y equipos	18	108.574.924	61.727.496
12110	Activos biológicos, no corrientes		-	-
12120	Propiedades de inversión		-	-
12130	Activos por impuestos diferidos		-	-
<b>12000</b>	<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>273.561.144</b>	<b>232.704.194</b>
<b>10000</b>	<b>Total de activos</b>		<b>529.469.867</b>	<b>496.903.251</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de situación financiera clasificados, continuación  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes:</b>				
21010	Otros pasivos financieros, corrientes	23	9.391.834	10.542.390
21020	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	24	19.518.743	20.215.724
21030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes		-	-
21040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	16	185.873	-
21050	Otras provisiones corrientes		-	-
21060	Pasivos por impuestos, corrientes		-	-
21070	Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	44	4.706.954	4.270.735
21080	Otros pasivos no financieros, corrientes	26	1.718.092	1.734.149
<b>21090</b>	<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>35.521.496</b>	<b>36.762.998</b>
21200	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	42-43	933.871	3.276.720
<b>21000</b>	<b>Total de pasivos corrientes</b>		<b>36.455.367</b>	<b>40.039.718</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>				
22010	Otros pasivos financieros, no corrientes	23	317.616.251	341.060.678
22020	Pasivos, no corrientes		-	-
22030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes		-	-
22040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes		-	-
22050	Otras provisiones no corrientes		-	-
22060	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22070	Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	44	27.004	52.209
22080	Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	2.000.377	3.599.552
<b>22000</b>	<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>319.643.632</b>	<b>344.712.439</b>
<b>20000</b>	<b>Total de pasivos</b>		<b>356.098.999</b>	<b>384.752.157</b>
<b>Patrimonio:</b>				
23010	Fondo social		112.151.094	111.133.643
23020	Ganancias acumuladas		7.528.298	(506.004)
23030	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23040	Otras reservas		48.426.946	91.266
23050	Ganancia del ejercicio		5.264.530	1.432.189
<b>23060</b>	<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>173.370.868</b>	<b>112.151.094</b>
23070	Participaciones no controladoras		-	-
<b>23000</b>	<b>Patrimonio total</b>		<b>173.370.868</b>	<b>112.151.094</b>
<b>30000</b>	<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>529.469.867</b>	<b>496.903.251</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de resultados por función  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
41010	Ingresos de actividades ordinarias		-	-
41020	Costo de ventas		-	-
<b>41030</b>	<b>Ganancia bruta</b>		-	-
41040	Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado		-	-
41050	Otros ingresos, por función		-	-
41060	Costos de distribución		-	-
41070	Gastos de administración		-	-
41080	Otros gastos, por función		-	-
41090	Otras ganancias (pérdidas)		-	-
41100	Ingresos financieros		-	-
41110	Costos financieros		-	-
41120	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
41130	Diferencias de cambio		-	-
41140	Resultado por unidades de reajuste		-	-
41150	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
<b>41160</b>	<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		-	-
41170	Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
<b>41180</b>	<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		-	-
41190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>41000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de negocios no financieros</b>		-	-

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de resultados por función, continuación  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
51010	Ingresos por intereses y reajustes	29	59.312.444	73.859.342
51020	Gastos por intereses y reajustes	30	(23.248.767)	(24.533.670)
<b>51030</b>	<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>		<b>36.063.677</b>	<b>49.325.672</b>
51040	Ingresos por comisiones	32	9.035.561	10.053.532
51050	Gastos por comisiones	32	-	-
<b>51060</b>	<b>Ingreso neto por comisiones</b>		<b>9.035.561</b>	<b>10.053.532</b>
51070	Ingresos por mutuos hipotecarios endosables		185.153	159.666
51080	Egresos por mutuos hipotecarios endosables		(9)	45
<b>51090</b>	<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>		<b>185.144</b>	<b>159.711</b>
51100	Utilidad neta de operaciones financieras		982.599	567.231
51110	Utilidad (pérdida) de cambio neta		-	-
51120	Otros ingresos operacionales	34	10.543.836	10.045.905
51130	Provisión por riesgo de crédito	33	514.761	(9.735.688)
<b>51140</b>	<b>Total ingreso operacional neto</b>		<b>57.325.578</b>	<b>60.416.363</b>
51150	Remuneraciones y gastos del personal	35	(22.856.620)	(25.312.052)
51160	Gastos de administración	36	(13.968.632)	(18.031.091)
51170	Depreciaciones y amortizaciones	17-18	(6.364.723)	(6.978.518)
51180	Deterioros		-	-
51190	Otros gastos operacionales	34	(3.706.144)	(3.980.763)
<b>51200</b>	<b>Total gastos operacionales</b>		<b>(46.896.119)</b>	<b>(54.302.424)</b>
<b>51210</b>	<b>Resultado operacional</b>		<b>10.429.459</b>	<b>6.113.939</b>
51220	Resultado por inversiones en sociedades	14	1.179.025	374.129
51230	Resultado por unidades de reajuste		(131.743)	(232.409)
<b>51240</b>	<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>		<b>11.476.741</b>	<b>6.255.659</b>
51250	Impuesto a la renta		-	-
<b>51260</b>	<b>Resultado de operaciones continuas</b>		<b>11.476.741</b>	<b>6.255.659</b>
51270	Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	42	(443.537)	(125.632)
<b>51000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>		<b>11.033.204</b>	<b>6.130.027</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de resultados por función, continuación  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADOS	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
61010	Ingresos por prestaciones adicionales	31	580	20.144
61020	Gastos por prestaciones adicionales	31	(5.932.659)	(4.865.181)
<b>61030</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>		<b>(5.932.079)</b>	<b>(4.845.037)</b>
61040	Ingresos por prestaciones complementarias		163.405	147.199
61050	Gastos por prestaciones complementarias		-	-
<b>61060</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>		<b>163.405</b>	<b>147.199</b>
61070	Otros ingresos por beneficios sociales		-	-
61080	Otros egresos por beneficios sociales		-	-
<b>61090</b>	<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>61000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>		<b>(5.768.674)</b>	<b>(4.697.838)</b>
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>5.264.530</b>	<b>1.432.189</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a:</b>				
62100	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		5.264.530	1.432.189
62200	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>5.264.530</b>	<b>1.432.189</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de resultados integrales  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
<b>23050</b>	<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>5.264.530</b>	<b>1.432.189</b>
	<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		
	<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
71010	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
71020	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
<b>71030</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
71040	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
71050	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
<b>71060</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
71070	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
71080	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
71090	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
<b>71100</b>	<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
71110	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
71120	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	48.426.946	-
71130	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-
71140	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
<b>71150</b>	<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>48.426.946</b>	<b>-</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de resultados integrales  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>			
71160	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
71170	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
71180	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-
71190	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
71200	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
71210	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
71220	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
<b>71230</b>	<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>71240</b>	<b>Otro resultado integral</b>	<b>48.426.946</b>	<b>-</b>
<b>70000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>53.691.476</b>	<b>1.432.189</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>			
72100	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	53.691.476	1.432.189
72100	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>70000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>53.691.476</b>	<b>1.432.189</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de cambios en el patrimonio neto  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Fondo social	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	111.133.643	91.266	926.185	112.151.094	-	112.151.094
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores (1)	-	-	7.528.298	7.528.298	-	7.528.298
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>111.133.643</b>	<b>91.266</b>	<b>8.454.483</b>	<b>119.679.392</b>	<b>-</b>	<b>119.679.392</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>						
<b>Resultado integral</b>						
Ganancia (pérdida)	-	-	5.264.530	5.264.530	-	5.264.530
Otro resultado integral (2)	-	48.426.946	-	48.426.946	-	48.426.946
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>48.426.946</b>	<b>5.264.530</b>	<b>53.691.476</b>	<b>-</b>	<b>53.691.476</b>
Incremento de fondo social	1.017.451	(91.266)	(926.185)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>1.017.451</b>	<b>48.335.680</b>	<b>4.338.345</b>	<b>53.691.476</b>	<b>-</b>	<b>53.691.476</b>
<b>Saldo final al 31/12/2021</b>	<b>112.151.094</b>	<b>48.426.946</b>	<b>12.792.828</b>	<b>173.370.868</b>	<b>-</b>	<b>173.370.868</b>

(1) Ver Nota 2, 2.2 letra c.1) Cambios en el patrimonio.

(2) Ver Nota 18 Propiedades, planta y equipos. A continuación se describe la revalorización y depreciación de los activos fijos:

Descripción	Nota	Terrenos	Edificios	Instalaciones fijas y accesorios	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$
Revalorización superávit	18	24.930.947	14.967.624	123.576	40.022.147
Revalorización superávit	18	-	8.049.703	617.981	8.667.684
Depreciación superávit	18	-	(254.560)	(8.325)	(262.885)
<b>Total</b>		<b>24.930.947</b>	<b>22.762.767</b>	<b>733.232</b>	<b>48.426.946</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de cambios en el patrimonio neto, continuación  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Fondo social	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	91.753.671	3.833.943	19.334.548	114.922.162	-	114.922.162
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores (1)	-	-	(506.004)	(506.004)	-	(506.004)
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>91.753.671</b>	<b>3.833.943</b>	<b>18.828.544</b>	<b>114.416.158</b>	<b>-</b>	<b>114.416.158</b>
<i>Cambios en patrimonio</i>						
<b>Resultado integral</b>						
Ganancia (pérdida)	-	-	1.432.189	1.432.189	-	1.432.189
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.432.189</b>	<b>1.432.189</b>	<b>-</b>	<b>1.432.189</b>
Incremento de fondo social	19.334.548	-	(19.334.548)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	45.424	(3.742.677)	-	(3.697.253)	-	(3.697.253)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>19.379.972</b>	<b>(3.742.677)</b>	<b>(17.902.359)</b>	<b>(2.265.064)</b>	<b>-</b>	<b>(2.265.064)</b>
<b>Saldo final al 31/12/2020</b>	<b>111.133.643</b>	<b>91.266</b>	<b>926.185</b>	<b>112.151.094</b>	<b>-</b>	<b>112.151.094</b>

(1) Ver Nota 2, 2.2 letra c.2) Cambios en el patrimonio.

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de flujos de efectivo  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:</b>				
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
<b>Clases de cobros por actividades de operación:</b>				
91010	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		-	-
91020	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	-
91030	Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		-	-
91040	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-
91050	Otros cobros por actividades de operación		-	-
<b>Clases de pagos</b>				
91060	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-	-
91070	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
91080	Pagos a y por cuenta de los empleados		-	-
91090	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-
91100	Otros pagos por actividades de operación		-	-
91110	Dividendos pagados		-	-
91120	Dividendos recibidos		-	-
91130	Intereses pagados		-	-
91140	Intereses recibidos		-	-
91150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
91160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>91170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación de servicios no financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de flujos de efectivo, continuación  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
91310	Utilidad (pérdida) del ejercicio		5.264.530	1.432.189
<b>Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo:</b>				
91320	Depreciaciones y amortizaciones	17-18	6.364.723	6.978.518
91330	Provisiones por riesgo de crédito	33	6.640.438	17.658.692
91340	Ajuste a valor de mercado de instrumentos para negociación		-	-
91350	Utilidad neta por inversiones en sociedades con influencia significativa		(1.179.025)	(374.129)
91360	Utilidad neta en venta de activos recibidos en pago		-	-
91370	Utilidad neta en venta de activos fijos		(25.644)	(25.644)
91380	Castigos de activos recibidos en pago		-	-
91390	Cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo		769.036	3.678.017
91400	Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos		717.904	1.311.545
91410	(Aumento) disminución en colocaciones de crédito social	37	20.549.250	41.966.962
91420	(Aumento) disminución en activos por mutuos hipotecarios endosables	37	18.391	79.753
91430	(Aumento) disminución en deudores previsionales		2.203.984	2.718.986
91440	(Aumento) disminución de otros activos financieros		(4.523)	(2.494)
91450	(Aumento) disminución de otros activos no financieros		(1.246.130)	249.547
91460	(Aumento) disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(3.877.740)	12.982.132
91470	Aumento (disminución) de otros pasivos financieros		(24.594.983)	(10.174.683)
91480	Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(511.108)	469.587
91490	Aumento (disminución) de pasivos por mutuos hipotecarios endosables		-	-
91500	Aumento (disminución) de otros pasivos no financieros		(1.615.232)	(870.714)
91510	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91520	Pago de otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91530	Otros		46.912.964	18.419.073
<b>91540</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación servicios financieros</b>		<b>56.386.835</b>	<b>96.497.337</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
91810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	(3.011.858)	(2.384.465)
91820	Otros		-	-
<b>91830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación beneficios sociales</b>		<b>(3.011.858)</b>	<b>(2.384.465)</b>
<b>91000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación</b>		<b>53.374.977</b>	<b>94.112.872</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de flujos de efectivo, continuación  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>				
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
92010	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92020	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92030	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
92040	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92050	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92060	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
92070	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
92080	Préstamos a entidades relacionadas		-	-
92090	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
92100	Compras de propiedades, planta y equipo		-	-
92110	Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
92120	Compras de activos intangibles		-	-
92130	Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
92140	Compras de otros activos a largo plazo		-	-
92150	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
92160	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
92170	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
92180	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92190	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92220	Cobros a entidades relacionadas		-	-
92210	Dividendos recibidos		-	-
92220	Intereses recibidos		-	-
92230	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
92240	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>92250</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión de negocios no financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de flujos de efectivo, continuación  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
92310	(Aumento) disminución neta de instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	-
92320	Compras de activos fijos	18	(2.173.717)	(1.382.080)
92330	Ventas de activos fijos		80	75
92340	Inversiones en sociedades		-	-
92350	Dividendos recibidos de inversiones en sociedades		-	-
92360	(Aumento) disminución neta de otros activos y pasivos		-	-
92370	Otros		(685.890)	(353.484)
<b>92380</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión servicios financieros</b>		<b>(2.859.527)</b>	<b>(1.735.489)</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
92810	Prestaciones adicionales y complementarias		-	-
92820	Otros		-	-
<b>92830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>92000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(2.859.527)</b>	<b>(1.735.489)</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Estados individuales de flujos de efectivo, continuación  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Código Fupef	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>				
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS (presentación)</b>				
93010	Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
93020	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
93030	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
93040	Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
93050	Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
93060	Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
<b>93070</b>	<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		-	-
93080	Préstamos de entidades relacionadas		-	-
93090	Pagos de préstamos		-	-
93100	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
93110	Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
93120	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
93130	Dividendos pagados		-	-
93140	Intereses pagados		-	-
93150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
93160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>93170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación de servicios no financieros</b>		-	-
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
93310	Emisión de bonos		-	-
93320	Pago de bonos		(17.635.739)	(4.837.781)
93330	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
93340	Otros		(32.647.467)	(32.084.224)
<b>93350</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación servicios financieros</b>	<b>45</b>	<b>(50.283.206)</b>	<b>(36.922.005)</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
93810	Prestaciones adicionales y complementarias		-	-
93820	Otros		-	-
<b>93830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación beneficios sociales</b>		-	-
<b>93000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>(50.283.206)</b>	<b>(36.922.005)</b>
<b>94000</b>	<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>232.244</b>	<b>55.455.378</b>
95100	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
<b>95200</b>	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>232.244</b>	<b>55.455.378</b>
95300	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		96.845.179	41.389.801
<b>90000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>8</b>	<b>97.077.423</b>	<b>96.845.179</b>

Las notas adjuntas números 1 a 46 forman parte integral de estos estados financieros individuales

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 1 Entidad que reporta**

### **a) Constitución y objetivos de la Institución**

La Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, constituida el año 1968 por la Cámara de Comercio de Santiago (CCS), cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por las normas de la Ley N°18.833, siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso), conforme a la Ley N°16.395.

Los primeros estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago constan en escrituras públicas del 3 de julio y del 15 de octubre de 1968, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Fernando Escobar y constituyen el primer antecedente de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana.

Mediante Decreto N°1.935, del Ministerio de Justicia, del 28 de octubre de 1968, se concede personalidad jurídica y se aprobaron los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago.

Posteriormente, por escritura pública del 3 de enero de 1977, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modifican los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la cual, en adelante, pasó a denominarse “Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción”. Así, el Decreto Supremo N°53, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, del 17 de enero de 1977, publicado en el Diario Oficial del 12 de febrero del mismo año, aprobó la respectiva reforma de estatutos.

Luego, por escritura pública del 11 de enero de 1979, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modificaron los referidos estatutos, adecuándose al D.F.L. N°42, de 1978, y se procedió al cambio del nombre de la Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción, por “Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana”, o bien, “La Araucana C.C.A.F.” Mediante el Decreto Supremo N°20, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, del 12 de febrero de 1979, se aprobó la segunda modificación de estatutos ya indicada.

Los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, adecuados al tenor de la Ley N°18.833, constan en escritura pública del 29 de noviembre de 1989, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna. Luego, por Decreto Supremo N°149, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, del 26 de diciembre de 1989, publicado en Diario Oficial del 16 de febrero de 1990, se aprobaron dichos estatutos.

Por escritura pública del 7 de enero de 1998, complementada por escritura pública del 13 de febrero de 1998, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, se contiene la modificación de los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°19.539, que permite la afiliación de pensionados a las C.C.A.F. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°28, del 13 de abril de 1998, modificado por el Decreto Supremo N°32 del 21 de marzo de 2000, ambos del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública del 4 de febrero de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.255, que permite la afiliación de trabajadores independientes a las C.C.A.F. y la constitución de sociedades de apoyo al giro. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°39, del 22 de Marzo de 2011, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 1 Entidad que reporta, continuación**

### **a) Constitución y objetivos de la Institución, continuación**

En escritura pública del 12 de septiembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud que la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.608, que permite la incorporación a las Cajas de Compensación de los pensionados de la Dirección de Previsión de Carabineros de Chile (Dipreca) y de la Caja de Previsión de la Defensa Nacional (Capredena). Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°93, del 10 de octubre de 2012, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública del 13 de octubre de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual se establece que la administración superior corresponderá al Directorio y se establece su regulación conforme a la Ley N°18.833. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°301 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, cuya publicación se efectuó el 19 de octubre de 2016. Posteriormente, mediante escritura pública de fecha 27 de septiembre de 2017, se modificaron los referidos estatutos, en el sentido de aumentar el período de permanencia de los integrantes de la administración de la Caja para ser designados como directores de sociedades y corporaciones relacionadas a filiales de la Caja, lo que fue aprobado mediante Decreto Supremo N°322 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 18 de octubre de 2017.

En escritura pública del 8 de enero de 2018, otorgada ante Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual, se aumentó en un año la duración de los directores y se regularon sus dietas y honorarios, se incorporaron requisitos para ser candidato a director y se efectuaron otras correcciones de estilo, lo que fue aprobado mediante Decreto Exento N°32 de la Subsecretaría de Previsión Social, siendo publicados en el Diario Oficial el 16 de marzo de 2018.

Su Casa matriz se encuentra ubicada en Merced N°472, Santiago.

### **b) Inscripción en el registro de valores**

La Araucana C.C.A.F., se encuentra inscrita en Registro N°1.043 de la Comisión para el Mercado Financiero, a partir del 1 de octubre de 2009, quedando sujeta, en su calidad de Emisor de Valores de Oferta Pública, a las disposiciones de la Ley N°18.045 y a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

### **c) Entidades fiscalizadoras**

La Araucana C.C.A.F. se encuentra fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social de acuerdo a las Leyes N°16.395 y N°18.833 y por la Comisión para el Mercado Financiero de acuerdo a la Ley N°18.045.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 1 Entidad que reporta, continuación

### d) Gobierno corporativo

Las prácticas de Gobierno Corporativo de La Araucana C.C.A.F. se rigen por la Ley N°18.045 de Mercado de Valores y por la Circular N°3.067 de enero de 2015 impartida por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso).

Actualmente La Araucana C.C.A.F. cuenta con cinco comités constituidos con el fin de apoyar las decisiones del Directorio. Los comités existentes son los siguientes:

- **Comité de riesgo:** Le corresponde velar por el cumplimiento de los diversos aspectos que involucran la mantención, aplicación, funcionamiento y revisión permanente de la gestión integral de riesgos de La Araucana C.C.A.F.
- **Comité de nominaciones y compensaciones:** Le corresponde revisar las contrataciones, promociones y compensaciones que reciba el personal de La Araucana C.C.A.F.
- **Comité de auditoría:** Se encarga de la mantención, aplicación y funcionamiento de los controles internos de La Araucana C.C.A.F. y sus entidades relacionadas, así como de vigilar el cumplimiento de las normas y procedimientos. Debe tener claridad de los riesgos que signifiquen para la institución, los negocios que realice. Se constituye como vínculo y coordinador de las tareas entre la auditoría interna y los auditores externos, siendo también el nexo entre éstos y el Directorio de La Araucana C.C.A.F.
- **Comité de beneficios sociales:** Encargado de asesorar al Directorio respecto a la toma de decisiones relacionadas con la actividad comercial que debe desarrollar La Araucana y su Modelo Corporativo, considerando el servicio que le presta a la ciudadanía.
- **Comité de ética:** Le corresponde velar por el cumplimiento de los lineamientos éticos y de conducta definidos por La Araucana C.C.A.F.

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables

### 2.1 Período contable

Los presentes estados financieros individuales cubren los siguientes períodos:

- Estados individuales de situación financiera: Al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados individuales de resultados por función: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados individuales de resultados integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados individuales de cambios en el patrimonio neto: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados individuales de flujos de efectivo: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.2 Bases de preparación**

Los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F. al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso) en su Circular N°2.715 del 11 de febrero de 2011, la cual establece la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), salvo en lo que respecta a: i) las provisiones por riesgo de crédito, las que deben ceñirse a instrucciones y normativa impartida para tal efecto por esta Superintendencia, mediante la Circular N°2.588 del año 2009 y complementada por la Circular N°2.825 de fecha 17 de abril de 2012, y ii) lo dispuesto a la Circular N°3.055 de fecha 13 de noviembre de 2014, según se detalla en el párrafo siguiente.

Las NIIF informan que el deterioro para carteras de créditos sea reconocido en base a un modelo de pérdida incurrida, no obstante esto, La Araucana C.C.A.F. reconoce el deterioro de la cartera de crédito social en base al modelo de pérdida esperada y provisiones complementarias, normado en la Circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

La preparación de los estados financieros individuales conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 6 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros individuales.

Los estados financieros individuales han sido aprobados por el Directorio con fecha 28 de marzo de 2022.

#### **a) Normas adoptadas con anticipación**

La Araucana C.C.A.F. no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma en sus estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2021.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### b) Nuevos pronunciamientos contables

b.1.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021.

#### *Enmiendas y mejoras*

**NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”, NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” y NIIF 4 “Contratos de Seguro” y NIIF 16 “Arrendamientos”.** “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. En agosto de 2020, el IASB publicó la segunda fase de la Reforma de la Tasa de Interés de Referencia que comprende enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16. Con esta publicación, el IASB completa su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera.

Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que abordan los efectos en la información financiera cuando una tasa de interés de referencia (IBOR, por sus siglas inglés) es reemplazada por una tasa de interés alternativa casi libres de riesgo.

#### **NIIF 16 “Arrendamientos”.**

“Concesiones de alquiler” En marzo de 2021, el IASB modificó las condiciones de la solución práctica en la NIIF 16 en relación con la aplicación de la guía de la NIIF 16 sobre modificaciones de alquileres que surgen como consecuencia del Covid-19.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si una concesión de un alquiler relacionado con el Covid-19 de un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección contabiliza cualquier cambio en los pagos de arrendamiento que resulten del alquiler relacionada con el covid-19 de la misma manera que contabilizaría el cambio según la NIIF 16, si el cambio no fuera una modificación del arrendamiento.

Asimismo, el expediente práctico aplica ahora a los alquileres en el cual cualquier reducción en los pagos del arrendamiento afecta sólo a los pagos que originalmente vencen en o antes del 30 de junio de 2022, siempre que se cumplan las otras condiciones para aplicar el expediente práctico.

Un arrendatario aplicará esta solución práctica de forma retroactiva, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de la enmienda como un ajuste en el saldo inicial de los resultados acumulados (u otro componente del patrimonio, según proceda) al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el cual el arrendatario aplique por primera vez la enmienda. El arrendatario no estará obligado a revelar la información requerida por el párrafo 28 (f) de la IAS 8.

De acuerdo con el párrafo 2 de la NIIF 16, se requiere que un arrendatario aplique la solución de manera consistente a contratos elegibles con características similares y en circunstancias parecidas, independientemente de si el contrato se volvió elegible para la solución práctica antes o después de la modificación.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no han tenido un impacto significativo en los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.2.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p><b>NIIF 17 “Contratos de Seguros”.</b> Una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 “<i>Contratos de Seguro</i>” emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional. Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.</p> <p>En diciembre de 2021, el IASB modificó la NIIF 17 para agregar una opción de transición para una "superposición de clasificación" para abordar las posibles asimetrías contables entre los activos financieros y los pasivos por contratos de seguro en la información comparativa presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17.</p> <p>Esta norma no tiene efecto en los estados financieros de La Araucana C.C.A.F. dado que no es aplicable.</p>	01/01/2023
Enmiendas y mejoras	
<p><b>NIIF 3 “Combinaciones de Negocios”.</b> Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.</p>	01/01/2022
<p><b>NIC 16 “Propiedades, Planta y Equipos”.</b> La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier venta obtenida al llevar ese activo a la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar en la forma prevista por la gerencia. En su lugar, una entidad reconocerá los productos procedentes de la venta de esos elementos, y su costo, en el resultado del periodo, de acuerdo con las normas aplicables.</p>	01/01/2022
<p><b>NIC 37 “Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes”.</b> Emitió enmiendas para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.</p>	01/01/2022
<p><b>NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” “Sobre Clasificación de Pasivos”.</b> Emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.</p>	01/01/2023
<p><b>NIC 8 “Políticas Contables.”</b> emitó modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.</p> <p>La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.</p>	01/01/2023

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

b.2.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, continuación.

Enmiendas y mejoras	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<p><b>NIC 1 "Presentación de Estados Financieros"-“Revelación Políticas Contables”.</b> IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.</p> <p>Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales".</li> <li>• Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables.</li> </ul> <p>Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.</p>	01/01/2023
<p><b>NIC 12 “Impuesto a las Ganancias”</b> el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.</p> <p>Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.</p> <p>Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.</p>	01/01/2023

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### b) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

b.2.) Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, continuación.

Enmiendas y mejoras	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<b>NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”.</b> Esta modificación abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.	Indeterminada

La Administración de La Araucana C.C.A.F se encuentra evaluando el potencial impacto de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas sobre sus futuros Estados Financieros Individuales en el período de su primera aplicación.

#### c) Cambios en el patrimonio

Los presentes estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados considerando las normas contables e instrucciones dispuestas por la Superintendencia de Seguridad Social vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los ejercicios cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas.

En cumplimiento al párrafo anterior de acuerdo a lo permitido por las Normas Internacionales de Contabilidad N°1 y N°8 (uniformidad en la presentación), el estado de situación financiera al 1 de enero de 2021 y 2020 han sido reexpresado lo cual implicó un aumento neto del patrimonio al inicio según el siguiente detalle:

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**c) Cambios en el patrimonio, continuación**

**c.1) Ajustes realizados al 1 de enero de 2021**

Rubro otros resultados acumulados	Débito / (Crédito) M\$
Venta inmueble Longitudinal Sur Sitio 28, G.Binder N°1197, Osorno (1)	58.446
Depreciación acumulada terrenos (2)	174.463
Superávit revalorización resultado acumulado (3)	262.885
Venta inmueble Peñuelas Norte N°118, Coquimbo (1)	636.903
Comisiones no provisionadas (4)	(14.204)
Liquidación Corporación de Educación La Araucana (5)	6.346.785
VP Pehuén sobre IPLA (6)	63.020
<b>Total</b>	<b>7.528.298</b>

- (1) Corresponde a utilidad generada por la venta de inmuebles incluidos en la ARJ para imputar a patrimonio, autorizado por la Suseso en oficio ordinario N°3.507.
- (2) Corresponde al ajuste de la depreciación acumulada, dada la separación de los terrenos del edificio, reversando el monto de la depreciación que históricamente se calculaba sobre estos bienes.
- (3) Corresponde al superávit de revaluación de un elemento de propiedades, plantas y equipos incluidos en el patrimonio, transferido directamente a ganancias acumuladas por concepto de depreciación, como consecuencia de la revalorización de los activos que se detallan en Nota 18.
- (4) Corresponde a comisiones devengadas de ejercicios anteriores, las cuales no fueron cobradas, procediendo a su reverso.
- (5) Corresponde al efecto por liquidación de la Corporación de Educación La Araucana, debido a que con fecha 16 de noviembre de 2021 el SII dio por aceptado su término de giro.
- (6) Corresponde a ajuste patrimonial realizado en el Instituto Profesional La Araucana SpA., como consecuencia de la diferencia entre el reverso del impuesto diferido y la estimación de deudores incobrables.

**c.2) Ajustes realizados al 1 de enero de 2020**

Rubro otros resultados acumulados	Débito / (Crédito) M\$
Amortización proyecto SAP (1)	(118.808)
Devolución pensionados (2)	(118.340)
VP Pehuén SpA (3)	(2.845)
Saldo años anteriores de ex funcionarios de Sil por reintegrar (4)	12.553
Facturas por recibir (5)	(13.562)
Actualización auxiliar feriado legal (6)	(265.002)
<b>Total</b>	<b>(506.004)</b>

- (1) Corresponde a las amortizaciones del proyecto SAP de años anteriores, que se encontraban en obras en ejecución.
- (2) Corresponde a devoluciones a otras Cajas de compensación de aportes del 1% de cotizaciones de pensionados enteradas erróneamente en La Araucana C.C.A.F. de febrero 2017 a marzo 2018.
- (3) Corresponde al ajuste sobre los resultados acumulados en la filial Pehuén SpA, producto de los movimientos relacionados al reverso de estimación de incobrable.
- (4) Corresponde a ajustes de años anteriores de ex funcionarios por subsidios de licencias médicas (SIL) por reintegrar, los cuales no fueron descontados en los períodos correspondientes.
- (5) Corresponde a ajustes de facturas por recibir que se encontraban duplicadas, por error de ingreso en el pedido de compra.
- (6) Corresponde al ajuste por sueldo base actual del auxiliar feriado legal año 2019.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

**2.2 Bases de preparación, continuación**

**d) Reclasificación año anterior**

Al 31 de diciembre de 2021, se realizaron reclasificaciones en las agrupaciones de cuentas que afectaron los saldos comparativos al 31 de diciembre de 2020, pero que no modifican el resultado y el patrimonio del ejercicio anterior, en las siguientes agrupaciones:

**d.1) Estado de situación financiera**

Agrupación	Nombre Agrupación	Saldo al 31/12/2020	Saldo al 31/12/2020	Diferencia
		reportado en período 2020	reportado en período 2021	
		M\$	M\$	M\$
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo (1)	99.053.771	96.845.179	(2.208.592)
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (2)	19.972.781	20.094.609	121.828
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (1)	(22.302.488)	(20.215.724)	2.086.764
<b>Total</b>		<b>96.724.064</b>	<b>96.724.064</b>	<b>-</b>

- (1) Ajuste de reclasificación del Efectivo y equivalente al efectivo, de acuerdo a lo establecido por la NIIF.  
(2) Corresponde a reclasificación de legalización de pagarés desde Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, debido a la naturaleza de la cuenta.

**d.2) Estado de resultados por función**

Agrupación	Nombre Agrupación	Saldos al 31/12/2020	Saldos al 31/12/2020	Diferencia
		reportado en período 2020	reportado en período 2021	
		M\$	M\$	M\$
51130	Provisión por riesgo de crédito (1)	(9.692.043)	(9.735.688)	43.645
51190	Otros gastos operacionales (1)	(4.024.408)	(3.980.763)	(43.645)
<b>Total</b>		<b>(13.716.451)</b>	<b>(13.716.451)</b>	<b>-</b>

- (1) Corresponde a reclasificación de recuperación de recursos propios desde Otros gastos operacionales a Provisión por riesgo de crédito, debido a la naturaleza de la cuenta.

**d.3) Estado de flujo de efectivo**

Agrupación	Nombre Agrupación	Saldos al 31/12/2020	Saldos al 31/12/2020	Diferencia
		reportado en período 2020	reportado en período 2021	
		M\$	M\$	M\$
<b>95300</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>	<b>48.894.475</b>	<b>41.389.801</b>	<b>(7.504.674)</b>
91330	Provisiones por riesgo de crédito	17.615.047	17.658.692	43.645
91460	(Aumento) disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	13.103.959	12.982.132	(121.827)
91480	Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(4.948.322)	469.587	5.417.909
91530	Otros	18.462.718	18.419.073	(43.645)
<b>Total</b>		<b>44.233.402</b>	<b>49.529.484</b>	<b>5.296.082</b>

- (1) Ajuste de reclasificación del Efectivo y equivalente al efectivo, de acuerdo a lo establecido por la NIIF 7.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### d) Cambios contables

La Araucana C.C.A.F. ha optado por cambiar su política contable referida a la medición de los terrenos y edificios corporativos, sucursales y centros recreativos, cambiando desde el modelo del costo al modelo de revaluación a partir de 2021. Considerando esto, se efectuó una revaluación de estos bienes inmuebles, la cual generó un incremento en los activos, el que fue reconocido directamente en otro resultado integral y en otras reservas de patrimonio. El aumento de otras reservas por revaluación incluido en el patrimonio podrá ser transferido directamente a ganancias acumuladas, cuando se produzca la baja en cuentas del activo. Esto podría implicar la transferencia total cuando La Araucana C.C.A.F. disponga del activo. No obstante, parte del superávit podrá transferirse a medida que el activo sea utilizado por la Caja.

La Araucana C.C.A.F. utiliza el modelo de revaluación para la valorización de los terrenos y edificios corporativos, sucursales propias y centros recreativos. Las revaluaciones son efectuadas periódicamente por profesionales independientes entre un período de 3 o 5 años.

Conforme a la política de administración de las Propiedades, planta y equipos y de los Activos por derechos de usos, el 01 de junio de 2021, los inmuebles tales como sucursales, agencias, oficinas y centros recreativos de La Araucana C.C.A.F. fueron tasados por la empresa Optimiza Asesores Consultores de Empresas dedicada a prestar servicios de tasaciones, estudios e informes inmobiliarios. La determinación del valor razonable consideró los valores de mercado vigentes en base al sector y su entorno, características del inmueble, accesibilidad, situación urbanística e información de mercado de propiedades aledañas. En el caso de las sucursales se consideró además el método de comparación para el uso de oficinas y el método de comparación para el uso de locales. Producto de lo antes mencionado se registró un aumento en el valor de Terrenos, Edificios e Instalaciones por un monto de M\$33.806.356 y de M\$14.883.475 en el caso de los activos por derechos de usos, registrándose en la cuenta de patrimonio "Superávit por reevaluación".

Los métodos de tasación que se tomaron en cuenta son los siguientes:

- **Terreno**

Para la determinación del valor razonable del terreno se consideraron los valores de mercado vigente, teniendo especial precaución de considerar el valor que corresponda con máxima fidelidad a la calidad del sector y su entorno.

Es así como se incorporaron aspectos específicos, tales como: el emplazamiento en la trama local (contexto urbano), características y desarrollo del sector, accesibilidad, vías principales, capacidad de uso alternativo, tamaño del predio, tipo de urbanización, proximidad o lejanía de los focos de interés de la ciudad y densidad de las actividades en el sector próximo inmediato.

Su valorización se realizó sobre la base de antecedentes de mercado proveniente de transacciones recientes en el sector y recopilación de ofertas existentes, los que constituyeron la base referencial y fueron debidamente ponderados de acuerdo con las condiciones particulares del predio.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### e) Cambios contables, continuación

- **Edificaciones**

En este caso se tomó como base el costo de reposición de un bien de similares características estructurales y materiales. Para estos efectos se consideraron todos los costos directos e indirectos (materiales, mano de obra y otros).

El valor así obtenido es afectado por un factor que representa el estado actual de estos, en cuanto a uso y antigüedad.

### 2.3 Bases de consolidación

#### a) Filiales

Filiales son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que el Grupo tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que se transfiere el control a La Araucana C.C.A.F., y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales La Araucana C.C.A.F. utiliza el método de la adquisición.

El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades de La Araucana C.C.A.F. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Modelo Corporativo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Los presentes estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2021, no han sido consolidados según requerimiento de la Circular N°2.715 emitida por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso).

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.3 Bases de consolidación, continuación**

#### **b) Transacciones e interés no controlante**

Como parte del proceso de consolidación se eliminarán las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de La Araucana C.C.A.F. Las pérdidas no realizadas, también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

En los presentes estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2021, no se han realizado eliminaciones de transacciones con la filial, ni con las empresas de cometido especial que forman parte del Modelo Corporativo.

#### **c) Negocios conjuntos**

Las participaciones en negocios conjuntos se integran por el método del valor patrimonial. Una vez que el inversor haya reducido el valor de su inversión a cero, tendrá en cuenta las pérdidas adicionales mediante el reconocimiento de un pasivo, solo en la medida que haya incurrido en obligaciones legales o implícitas, o bien haya efectuado pagos en nombre de la asociada del negocio conjunto. Si la asociada del negocio conjunto obtuviera con posterioridad ganancias, el inversor seguirá reconociendo su parte en las mismas cuando su participación en las citadas ganancias iguales a la que le correspondió en las pérdidas no reconocidas.

A la fecha de los presentes estados financieros individuales La Araucana C.C.A.F. no posee participaciones en negocios conjuntos.

#### **d) Coligadas o asociadas**

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que La Araucana C.C.A.F. ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Modelo Corporativo en coligadas o asociadas incluye plusvalía (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificado en la adquisición.

La participación de La Araucana C.C.A.F. en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de La Araucana C.C.A.F. en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, La Araucana C.C.A.F. no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre La Araucana C.C.A.F. y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de cada una de estas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados o en el patrimonio neto.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.4 Información financiera por segmentos operativos**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de operación es un componente de la entidad que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

En La Araucana C.C.A.F. se identifican tres segmentos sobre los que se debe informar, los cuales son descritos a continuación.

- Crédito social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- Prestaciones adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- Otros servicios de la Caja: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.

### **2.5 Transacciones en moneda extranjera**

#### **a) Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F. se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera: "moneda funcional". La Araucana C.C.A.F., de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21, ha determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad, expresando los datos en miles de pesos.

#### **b) Transacciones y saldos**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en resultados, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto en la reserva de revalorización.

La Araucana C.C.A.F. no posee saldos y transacciones en moneda extranjera.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.5 Transacciones en moneda extranjera, continuación

#### c) Entidades del Modelo Corporativo

Los resultados y la situación financiera de La Araucana C.C.A.F. y filiales (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

La variación determinada por diferencia de cambio entre la inversión contabilizada por La Araucana C.C.A.F. cuando su moneda funcional sea distinta a la moneda funcional de la filial en que se ha invertido, se registra en patrimonio como ajuste de conversión.

Los ajustes a la plusvalía y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio.

La Araucana C.C.A.F. y su subsidiaria no están inmersas en una economía híper inflacionaria y ambas tienen la misma moneda funcional, de acuerdo a lo expresado en 2.5 a).

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se han valorizado a pesos chilenos, según los valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros individuales.

Fecha de cierre de los estados financieros individuales	UF
31/12/2021	30.991,74
31/12/2020	29.070,33

### 2.6 Propiedades, planta y equipos

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, excluidas las sucursales propias, casa matriz y centros recreativos, se reconocen por su costo de adquisición neto de su depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

#### a) Reconocimiento inicial

El reconocimiento inicial de propiedades, planta y equipos son valorizados al costo de adquisición. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo, el costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados, los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipos.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.6 Propiedades, planta y equipos, continuación

#### a) Reconocimiento inicial, continuación

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipos poseen vidas útiles distintas son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipos.

La Caja ha optado por cambiar su política contable referida a la medición de terrenos y edificios corporativos, sucursales y centros recreativos, cambiando desde el modelo del costo al modelo de revaluación a partir de 2021. Considerando esto, se efectuó una revaluación de estos bienes inmuebles, la cual generó un incremento en los activos, que fue reconocido directamente en otro resultado integral y en otras reservas de patrimonio. El aumento de otras reservas por revaluación incluido en el patrimonio podrá ser transferido directamente a ganancias acumuladas, cuando se produzca la baja en cuentas del activo. Esto podría implicar la transferencia total cuando La Araucana C.C.A.F. disponga del activo. No obstante, parte del superávit podrá transferirse a medida que el activo sea utilizado por la Caja.

La Araucana C.C.A.F. utiliza el modelo de revaluación para la valorización de los terrenos y edificios corporativos, sucursales propias y centros recreativos. Las revaluaciones son efectuadas periódicamente por profesionales independientes entre un período de 3 o 5 años.

#### b) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a La Araucana C.C.A.F. y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

#### c) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que el grupo obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento, el terreno no se deprecia.

Las vidas útiles para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

Edificios	Entre 35 y 70 años
Mobiliario y equipos	Entre 7 y 10 años
Equipamiento de tecnologías de información	3 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Vehículos	7 años

Los valores residuales estimados junto con los métodos y plazos de amortización utilizados son revisados al cierre de cada ejercicio y, si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 2.10).

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.6 Propiedades, planta y equipos, continuación**

#### **d) Ventas o bajas**

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipos y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultado. Cuando se vendan activos reevaluados, los montos incluidos en las reservas de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

El costo puede incluir también ganancias o pérdidas por coberturas calificadas de flujos de efectivo de las adquisiciones en moneda extranjera de propiedades, planta y equipos traspasados desde el patrimonio neto.

De acuerdo con NIC 8 se deberá revelar la naturaleza e impacto de un cambio en una estimación contable que tenga efecto en el período o futuros períodos. Estos cambios podrían afectar a las vidas útiles, valores residuales, métodos de depreciación y costos de desmantelamiento.

### **2.7 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión, que principalmente comprenden edificios en propiedad, se mantienen para la obtención de rentabilidad a través de rentas a largo plazo y no son ocupados por La Araucana C.C.A.F. Las propiedades de inversión se contabilizan a valor razonable, que representa el valor en un mercado abierto determinado anualmente por tasadores externos.

El valor razonable se basa en precios de un mercado activo, que se ajustan, en caso necesario, en función de las diferencias en la naturaleza, localización y condición del activo correspondiente. Si esta información no está disponible, La Araucana C.C.A.F. utiliza otros métodos alternativos de valoración tales como precios recientes en mercados menos activos o proyecciones de flujos de efectivo descontados.

Estas valoraciones se someten a revisiones anuales. Los cambios en los valores razonables se registran en resultados del ejercicio como parte de otros ingresos.

Los terrenos mantenidos bajo contratos de arrendamiento operativo se clasifican y contabilizan como propiedades de inversión cuando se cumplen el resto de condiciones de la definición de inversión inmobiliaria. El arrendamiento operativo se reconoce como si se tratara de un arrendamiento financiero.

La Araucana C.C.A.F. no posee propiedades de inversión al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.8 Activos intangibles**

#### **a) Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de La Araucana C.C.A.F. en los activos netos identificables de la filial adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales se incluye en activos intangibles. La plusvalía relacionada con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor junto con el saldo total de la coligada.

La plusvalía reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros de la plusvalía relacionado con la entidad vendida. La plusvalía se asigna a las unidades generadoras de efectivo (UGE) con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas UGE que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía. Cada una de esas UGE representa la inversión de La Araucana C.C.A.F.

#### **b) Marcas comerciales y licencias**

Las marcas comerciales y las licencias son registradas al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante el costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles es el siguiente:

Licencias y software entre 3 y 5 años.

#### **c) Programas informáticos**

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por La Araucana C.C.A.F., y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

#### **c.1) Sap Banking**

La Araucana C.C.A.F. concluyó al 30 de septiembre de 2014 la renovación de su Core de negocio, basada en la solución SAP para Banking y CRM iniciada en diciembre de 2013. Esta plataforma integra en forma nativa la gestión de créditos, clientes y la operación financiero contable. Si bien el nuevo sistema entró en operación el 9 de diciembre de 2013, La Araucana C.C.A.F. eligió la modalidad de migración gradual de sus oficinas a la plataforma SAP, proceso que concluyó el 30 de septiembre de 2014. Durante este período, caracterizado por la coexistencia de ambos sistemas y un proceso intensivo de gestión de cambio en las oficinas migradas a la nueva plataforma, equipos centralizados de especialistas con un perfil y nivel de conocimientos superior al personal de atención de clientes, apoyaron en forma directa y controlada las operaciones más complejas.

De acuerdo a las políticas de la Administración este intangible tiene un período de amortización de 8 años considerando los aspectos técnicos y contractuales respectivos, tales como la utilización esperada del activo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.8 Activos intangibles, continuación**

#### **d) Gastos de investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La Administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios, sin superar los 5 años.

Los activos de desarrollo se someten a pruebas de pérdidas por deterioro anualmente, de acuerdo con la NIC 36.

En caso de que La Araucana C.C.A.F. tuviera activos intangibles con vidas útiles indefinidas, se deberá indicar que se han efectuado pruebas de pérdida por deterioro de valor al menos una vez al año y siempre que existan factores que indiquen una posible pérdida de valor.

De acuerdo con la NIC 8 se deberá revelar la naturaleza e impacto de un cambio en una estimación contable que tenga efecto en el ejercicio corriente o en futuros períodos. Estos cambios podrían afectar a las vidas útiles, los métodos de amortización y los valores residuales.

### **2.9 Costos por intereses**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

### **2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F., excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros, continuación**

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos corporativos de La Araucana C.C.A.F. no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (UGE) sobre la base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

### **2.11 Activos financieros**

La Araucana C.C.A.F. clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

#### **a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

#### **b) Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en Colocaciones de crédito social, corrientes y no corrientes (Nota 2.14).

#### **c) Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.11 Activos financieros, continuación**

#### **c) Activos financieros disponibles para la venta, continuación**

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que La Araucana C.C.A.F. se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y La Araucana C.C.A.F. ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad. Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si La Araucana C.C.A.F. vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Si se hubieran transferido activos financieros de forma tal que una parte o todo el activo no cumpla las condiciones para darlos de baja en cuentas la entidad informará, para cada clase de dichos activos financieros, de:

- La naturaleza de los activos;
- La naturaleza de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad a los que continúe expuesta;
- Si la entidad continúa reconociendo la totalidad de los activos, los importes en libros de esos activos y de los pasivos asociados; y
- Si la entidad continúa reconociendo los activos en función de su implicación continuada, el importe en libros total de los activos originales, el importe de los activos que la entidad continúe reconociendo y el importe en libros de los pasivos asociados.

Las pérdidas y ganancias que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados dentro de “otras ganancias / (pérdidas) netas” en el ejercicio en que surgen. Los ingresos por dividendos derivados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de resultados dentro de “otros ingresos” cuando se establece el derecho de La Araucana C.C.A.F. a recibir el pago.

Las variaciones en el valor razonable de títulos monetarios denominados en monedas extranjeras y clasificadas como disponibles para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión de títulos monetarios se reconocen en el estado de resultados; las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en el patrimonio neto. Las variaciones en el valor razonable de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio neto.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados como “ganancias y pérdidas derivadas de inversiones en títulos”.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.11 Activos financieros, continuación**

#### **c) Activos financieros disponibles para la venta, continuación**

Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método de tasa de interés efectivo se reconocen en el estado de resultados en la línea de “otros ingresos”. Los dividendos de instrumentos de patrimonio neto disponibles para la venta se reconocen en el estado de resultados como “otros ingresos” cuando se establece el derecho de La Araucana C.C.A.F. a recibir el pago.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), La Araucana C.C.A.F. establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, la entidad determinará su valor razonable utilizando una técnica de valoración. La mejor evidencia del valor razonable en el momento del reconocimiento inicial es el precio de la transacción (es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida), salvo que se cumplan las condiciones descritas en NIIF 9. Podría existir una diferencia entre el valor razonable, en el momento del reconocimiento inicial, y el importe que pudiera haberse determinado en esa fecha utilizando una técnica de valoración.

Si dicha diferencia existiese, la entidad revelará, para cada clase de instrumentos financieros:

- La política contable que utilice para reconocer esa diferencia en el resultado del ejercicio para reflejar las variaciones en los factores (incluyendo el tiempo) que los participantes en el mercado considerarían al establecer un precio y;
- La diferencia acumulada que no haya sido reconocida todavía en el resultado del ejercicio al principio y al final del mismo, junto con una conciliación de las variaciones en el saldo de esa diferencia.

La Araucana C.C.A.F. evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de títulos de capital clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para la venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

#### **2.12 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura**

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Araucana C.C.A.F. designa determinados derivados como:

- Coberturas del valor razonable de pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- Coberturas de una inversión neta en una operación en el extranjero (cobertura de inversión neta).

La Araucana C.C.A.F. no posee contratos de derivados, a la fecha del presente estado financiero.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.13 Inventarios**

La Araucana C.C.A.F. valora sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y son adquiridos para el uso propio de La Araucana C.C.A.F.

### **2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables**

Las colocaciones de crédito social y mutuos hipotecarios endosables se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, según lo dispuesto en la norma internacional NIIF 9 “Instrumentos financieros”, menos la provisión determinada por la Circular N°2.588, del 11 de diciembre de 2009 y Circular N°2.825 del 17 de abril de 2012, y sus modificaciones posteriores.

Corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre la metodología antes mencionada usando la tasa de colocación nominal determinando que la diferencia es inmaterial, concluyendo que para el caso de las colocaciones de crédito social la tasa de interés efectiva es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a esta (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas. Todas las cuotas de un crédito que presenten un vencimiento superior a un año, son presentadas como activos no corrientes.

En el caso de colocaciones corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y créditos hipotecarios no endosables, otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social. Se presentan netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Para el caso de las colocaciones no corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y mutuos hipotecarios no endosables otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social y cuyo plazo de vencimiento excede a un año a contar de la fecha de cierre de los estados financieros individuales. Se deben presentar netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Los mutuos hipotecarios endosables se presentan en el estado de situación financiera como activos corrientes de acuerdo a la Circular N°2.715 del 11 de febrero de 2011.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al costo amortizado.

En el estado de situación, los descubiertos financieros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

### **2.16 Fondo social**

Corresponde a los recursos netos formados por La Araucana C.C.A.F., a través del tiempo conforme a lo dispuesto en el Artículo N°29 de la Ley N°18.833.

También se incluirán en este ítem las provisiones por riesgo de crédito que hubiesen sido autorizadas por la Superintendencia de Seguridad Social de conformidad con las instrucciones impartidas en el punto III.4 de la Circular N°2.588 del 11 de diciembre de 2009.

### **2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo de amortización utilizando el método de tasa de interés efectivo, aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

### **2.18 Otros pasivos financieros**

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

El valor razonable del componente de pasivo de un bono convertible se determina aplicando la tasa de interés de mercado para bonos no convertibles similares. Este importe se contabiliza como un pasivo sobre la base del costo amortizado hasta su liquidación en el momento de su conversión o vencimiento.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que La Araucana C.C.A.F. tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Corresponde a las variaciones entre el débito y el crédito diferido, el cual se origina por diferencias temporales entre el resultado contable y la renta imponible en un ejercicio determinado.

La Araucana C.C.A.F. contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en DL N°824 “Impuesto a la Renta”. Sin embargo, cabe señalar que las actividades principales de La Araucana C.C.A.F., no están afectas a impuestos de 1ra categoría, de acuerdo a la excepción establecida en el N°3 del artículo 40 de la Ley de la renta.

La Araucana C.C.A.F. no ha reconocido los impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a su régimen tributario.

### 2.20 Beneficios a los trabajadores

#### a) Otros beneficios a empleados corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el bono en efectivo a corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades si La Araucana C.C.A.F. posee una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado de servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad

#### b) Otros beneficios a empleados de largo plazo

La obligación neta relacionada con los beneficios a los empleados a largo plazo que no correspondan a planes de pensiones es el monto de beneficios futuros que los empleados han recibido a cambios de sus servicios en el período actual y en ejercicios pasados, ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente y el valor razonable de cualquier activo relacionado es descontado. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos con calificación de crédito AA que posean fechas de vencimientos cercanas a los ejercicios de obligaciones de La Araucana C.C.A.F.

El cálculo es realizado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en resultado en el ejercicio que corresponda.

El número de trabajadores afectos a este beneficio al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es de 2 trabajadores respectivamente. Los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

Conceptos	31/12/2021	31/12/2020
Edad de jubilación hombres	78 años	78 años
Edad de jubilación mujeres	64 años	64 años
Tasa de reajuste de remuneraciones (anual)	6,20%	2,70%
% de despido sujetos a indemnización	100%	100%
Probabilidad anual de renuncia	0,20%	0,20%
Ajuste mortalidad hombres (% M95-H)	25%	25%
Ajuste mortalidad mujeres (% M95-M)	10%	10%
Tasa de descuento anual	5,59%	1,58%

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.21 Provisiones**

La Araucana C.C.A.F. reconoce una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, La Araucana C.C.A.F. posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa de descuento que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. ha aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. espera de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, La Araucana C.C.A.F. reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

### **2.22 Reconocimiento de ingresos**

#### **a) Ingresos de actividades ordinarias comprenden**

##### ***Intereses crédito social***

La Araucana C.C.A.F. reconoce los ingresos por intereses de crédito social a través de método devengado, dejando de reconocer los ingresos por intereses para aquellos créditos sociales con morosidad superior a 60 días, este criterio más conservador no corresponde con lo establecido por la NIIF 15. Bajo las NIIF no se suspende el devengo de intereses, estimándose la recuperación de los flujos futuros a la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre el reconocimiento del ingreso por intereses de crédito social a través de la metodología antes mencionada y el reconocimiento del mismo a través de tasa efectiva, concluyendo que el impacto en los estados financieros es inmaterial, debido principalmente a que la tasa de interés efectiva para el caso de los ingresos por intereses del crédito social es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a la colocación (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

##### ***Ingresos ordinarios procedentes de servicios***

La Caja reconoce ingresos ordinarios y otros ingresos (distintos a intereses, reajustes y arriendos) de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con sus clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este tipo de ingresos se refiere a la venta de servicios.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.22 Reconocimiento de ingresos, continuación**

Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

- (1) identificación del contrato con el cliente;
- (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
- (3) determinación del precio de la transacción;
- (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
- (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

Los principales tipos de ingresos por servicios se reconocen sobre base devengada en la medida que los servicios son prestados o el evento que origina el ingreso ha ocurrido y son los siguientes:

#### **a) Ingresos de actividades ordinarias comprenden, continuación**

Los principales tipos de ingresos por servicios se reconocen sobre base devengada en la medida que los servicios son prestados o el evento que origina el ingreso ha ocurrido y son los siguientes:

##### ***Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales:***

Corresponde a la comisión devengada por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestados los servicios de administración.

#### **b) Otros ingresos por naturaleza**

##### ***Comisión seguros:***

Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas al seguro que percibe La Araucana C.C.A.F., por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

##### ***Cotizaciones obligatorias pensionados:***

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a La Araucana C.C.A.F.

##### ***Ingreso por prepago de crédito:***

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

##### ***Prestaciones complementarias:***

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias.

##### ***Prestaciones adicionales:***

Este ingreso está relacionado con las prestaciones que otorga La Araucana C.C.A.F. consistente en dinero, especies y servicios para los afiliados y sus familias. Las cuales solo pueden ser otorgadas para satisfacer las necesidades no cubiertas por otras prestaciones que administre La Araucana C.C.A.F.

##### ***Comisión recaudación:***

Corresponde a la comisión cobrada por la recaudación de cotizaciones previsionales a entidades relacionadas con el rubro previsional.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación

### 2.23 Arrendamientos

La Araucana C.C.A.F. adoptó el 1 de enero de 2019 la NIIF 16 de arrendamientos, en conformidad con los requisitos establecidos para este tipo de contratos, previamente clasificados como arrendamientos, para que de este modo los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo, similar a la contabilización de los arrendamientos financieros establecidos en la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconoce en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. Además deberá presentar en el estado de resultado la depreciación por el activo involucrado, separadamente del interés correspondiente al pasivo relacionado. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarios para los arrendamientos iguales o menores a US\$5.000 y arrendamientos de corto plazo igual o menor a doce meses.

En base a lo anterior se evaluó el impacto de la adopción de esta norma NIIF 16 en los estados financieros de La Araucana C.C.A.F., de acuerdo al detalle que sigue:

- a) Análisis de los contratos de arrendamiento formalizados por La Araucana C.C.A.F., con el objetivo de identificar si éstos están dentro del alcance de la norma. Este análisis incluyó los contratos en que La Araucana C.C.A.F. actúa como arrendatario y los contratos de prestación de servicios de terceros.
- b) Análisis de los contratos de arrendamiento que pudieran acogerse a la exención de la aplicación de esta Norma, por tratarse de contratos con un vencimiento inferior a 12 meses, o que tienen activos subyacentes de bajo valor individual.
- c) Plazo de los arrendamientos  
La Araucana C.C.A.F. posee contratos de arriendos por años con terceros que contienen cláusulas de renovación anual una vez vencido el período de vigencia, en vista de ello y considerando la continuidad operativa de los mismos, además de la certeza razonable que se ejercerá la opción de renovación, se ha definido un horizonte de vigencia de estos contratos de 5 años en promedio, considerando que estas obligaciones no pueden ser menores a la fecha de vencimiento del Acuerdo de Reorganización Judicial. El plazo de arrendamiento de cada contrato será evaluado en el momento en que ocurra un suceso o cambio significativo en las circunstancias que están bajo el control del arrendatario y/o afecten la certeza razonable de ejercer una opción no incluida previamente en la determinación del plazo del arriendo.
- d) Tasa incremental de endeudamiento del arrendatario  
La Araucana C.C.A.F. considera que mientras esté vigente el Acuerdo de Reorganización Judicial en la que se encuentra, de manera conservadora utilizará para la estimación de sus obligaciones la Tasa de interés acordada con sus acreedores de un 7,3%, y una vez finalizado el Acuerdo de Reorganización Judicial se utilizará una tasa libre de riesgo, en base a la equivalencia de un bono del tesoro o similar, teniendo en cuenta las condiciones de mercado y equivalencias de los arriendos.

Los activos por derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial de esta norma van a incurrir en gastos de depreciación mientras se encuentre vigente el contrato de arrendamiento o su vida útil.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.24 Contratos de construcción**

La Araucana C.C.A.F. no posee contratos de construcción.

### **2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor del importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar del uso continuado.

Por el Acuerdo de Reorganización Judicial llevado a cabo con fecha 28 de marzo de 2016, La Araucana C.C.A.F. mantiene activos para la venta los que se detallan en nota N°42.

### **2.26 Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipo.

### **2.27 Otras políticas contables significativas**

No existen otras políticas contables significativas que informar.

### **2.28 Deterioro de la cartera de crédito social**

La Araucana C.C.A.F. reconoce el deterioro de la cartera de colocaciones de crédito social de acuerdo a lo establecido en la circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social del 11 de diciembre de 2009 y sus modificaciones posteriores, donde se indican las siguientes categorías de Provisión sobre Colocaciones de crédito social:

- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la Institución.
- Provisión idiosincrática: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito, tales como plazo del crédito, existencia de períodos de gracia, información disponible del comportamiento de pago del deudor, etc.
- Provisiones sistémicas: Corresponde a las provisiones adicionales producto de riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

La pérdida estimada que contabiliza La Araucana C.C.A.F. es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales, los créditos hipotecarios y los créditos educacionales de las categorías antes mencionadas. Asimismo, el capital recuperado de créditos sociales castigados y debidamente aprobados por la Superintendencia de Seguridad Social, se descuenta de la suma antes mencionada y se registra en la columna “Reversada en el ejercicio” del Cuadro de la Nota Explicativa “Provisión por riesgo de crédito”, de acuerdo con lo instruido en la Circular N°3.225 de la Suseso.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 2 Resumen de principales políticas contables, continuación**

### **2.29 Castigo de crédito social**

La Araucana C.C.A.F., mensualmente solicita aprobación a la Suseso, del listado de incobrabilidad de crédito, de acuerdo a lo establecido en circular N°3.225 de la Superintendencia de Seguridad Social del 27 de abril del 2016, por concepto de Crédito Social no hipotecario, que cumplan con 12 meses de morosidad y que hayan sido provisionados en un 100%, para proceder a efectuar su castigo correspondiente.

Una vez efectuada la aprobación de castigo por parte de la Superintendencia de Seguridad Social, La Araucana C.C.A.F. validará el estado de los créditos al momento de la ejecución del proceso. Eliminando los folios que presenten modificaciones en su condición de morosidad (inferior a 12 meses) ya sea por Reprogramaciones, Renegociaciones, pagos totales o parciales del crédito, ejecutando el castigo por los créditos que efectivamente cumplan con las condiciones establecidas.

### **Nota 3 Transición a las NIIF**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no aplica para La Araucana C.C.A.F. la revelación de esta Nota a los estados financieros, ya que la transición a dichas normas se efectuó en los ejercicios 2009 y 2010.

### **Nota 4 Futuros cambios contables**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se han identificado cambios en la aplicación de Normas contables que afecten períodos futuros, las cuales se describen en Nota 2, punto 2.2 letra b.2).

### **Nota 5 Gestión del riesgo financiero**

#### ***Introducción***

Producto de las exigencias actuales del mercado, el Modelo de Supervisión basado en Riesgo de la Superintendencia de Seguridad Social y lo comprometido por La Araucana C.C.A.F. con sus acreedores financieros a través del Acuerdo de Reorganización Judicial, se ha creado la Gerencia de Riesgo y Cobranza. Esta Gerencia es la responsable de la Administración de las Políticas, procedimientos y normativas de riesgos, reportando el estado de la cartera y proponiendo mejoras o modificaciones periódicamente al Comité de Riesgos compuesto por el Directorio y la Alta Gerencia de La Araucana C.C.A.F.

La gestión de riesgos se reconoce como una función transversal y donde cada unidad de negocio es responsable de su administración. Para lograr un desarrollo metodológico, disciplinado y acorde al nivel de tolerancia a los riesgos por parte del Directorio, el Comité de Riesgos, como instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, cuenta con la participación de la Alta Administración y miembros del Directorio, y continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar las variables de riesgo y avances en materia de mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

En las políticas de administración de riesgos, se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo.

La Araucana C.C.A.F. mantiene actualizadas y aprobadas las políticas de administración de riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional, las cuales definen metodologías, modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero

#### a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta La Araucana C.C.A.F., si un cliente o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, originándose principalmente de los créditos sociales y otros préstamos.

La Araucana C.C.A.F. para apoyar el proceso de evaluación del riesgo de crédito a trabajadores, utiliza el modelo CreditScoring, el cual determina la probabilidad de incumplimiento de pago del afiliado solicitante de Crédito Social. Esta herramienta utilizada ampliamente en la industria financiera, define la clasificación de riesgo para cada empresa afiliada dependiendo de la probabilidad de morosidad, la cual a su vez, determinan las condiciones para el otorgamiento de créditos a cada trabajador.

La alta diversificación de la cartera de créditos sociales, segmentada en pensionados, afiliados independientes y afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, permite administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito. Los factores mitigantes de riesgo de crédito incluyen el hecho que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales, lo que implica que las empresas afiliadas garantizan los pagos de las cuotas de los afiliados a través del descuento por planilla de su pago mensual de remuneración. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos.

#### *Provisiones por deterioro*

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a la mayor antigüedad de morosidad de la cartera de créditos para cada individuo, definiendo categorías desde “A” a la “H” si la mora tiene menos de un año. Para aquella cartera de créditos con antigüedad de mora mayor a un año, la norma exige la provisión del 100% del saldo capital, hasta su castigo.

Las clasificaciones de la cartera morosa, según la máxima antigüedad de la mora son:

Categoría “A”: préstamos cuyos deudores tienen todos sus pagos al día.

Categoría “B”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.

Categoría “C”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.

Categoría “D”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.

Categoría “E”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.

Categoría “F”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.

Categoría “G”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.

Categoría “H”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses e inferior a un año.

En cumplimiento a lo establecido en Circular N°3.304 de Suseso aplicada en Septiembre 2017, que complementa la circular N°2.588 de 2009, el período de cura para reprogramaciones y renegociaciones es el siguiente:

Para producto Renegociación y Reprogramación (Cartera  $\leq$  365 días y cartera  $>$  365 días).

- Trabajador: Arrastra categoría por 3 meses.
- Deudor Directo: Arrastra categoría por 6 meses.
- Pensionado: No arrastra categoría.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**a) Riesgo de crédito, continuación**

*Provisiones por deterioro, continuación*

En el caso de renegociaciones y reprogramaciones de operaciones castigadas, éstas deben mantener la misma condición por al menos 12 meses.

Tratándose de reprogramaciones automáticas producto de licencia médica, se mantiene la categoría previa a licencia médica.

*Exposición al riesgo de crédito*

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se presenta a continuación por categoría de riesgo según su tramo de provisión normativa:

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,01	0	1.031.971	152.543	662.190	1.846.704
Categoría "B"	0,1	0,1	399.930	172.353	254.913	827.196
Categoría "C"	0,16	0,16	442.828	303.943	273.593	1.020.364
Categoría "D"	0,25	0,25	401.246	372.560	284.171	1.057.977
Categoría "E"	0,33	0,33	422.795	430.628	284.680	1.138.103
Categoría "F"	0,38	0,38	411.701	443.940	291.495	1.147.136
Categoría "G"	0,42	0,42	412.188	434.653	285.326	1.132.167
Categoría "H"	0,5	0,5	2.745.649	2.406.889	2.000.894	7.153.432
<b>Total</b>			<b>6.268.308</b>	<b>4.717.509</b>	<b>4.337.262</b>	<b>15.323.079</b>

Categoría de riesgo	Factor de provisión		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,01	0	1.051.518	94.490	665.672	1.811.680
Categoría "B"	0,1	0,1	923.791	378.533	545.500	1.847.824
Categoría "C"	0,16	0,16	569.965	458.000	347.450	1.375.415
Categoría "D"	0,25	0,25	516.032	604.094	344.030	1.464.156
Categoría "E"	0,33	0,33	527.209	709.700	339.491	1.576.400
Categoría "F"	0,38	0,38	537.119	658.840	392.814	1.588.773
Categoría "G"	0,42	0,42	418.338	688.570	327.828	1.434.736
Categoría "H"	0,5	0,5	3.197.314	3.805.646	2.407.856	9.410.816
<b>Total</b>			<b>7.741.286</b>	<b>7.397.873</b>	<b>5.370.641</b>	<b>20.509.800</b>

El índice de cobertura de provisiones basados en la metodología de hechos incurridos al 31 de diciembre de 2021 es de un 80,4%, el cual corresponde a un nivel de provisiones al 31 de diciembre de 2021 (M\$15.323.079) comparados con el nivel de deterioro de aquellos créditos al 31 de diciembre de 2020 presentaban morosidad inferior a un año y que al 31 de diciembre de 2021 presentaron una morosidad superior a un año (M\$19.059.211). En cuanto al método de pérdida esperada evaluando la cartera a diciembre de 2020 con una provisión de M\$20.509.800 presenta una cobertura de 107,6%.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**a) Riesgo de crédito, continuación**

*Exposición al riesgo de crédito, continuación*

En cuanto a la gestión de riesgo crédito, la exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se presenta a continuación por categoría de crédito según su tramo de mora:

Categoría de Crédito	Factor de Riesgo		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,03	0,00	1.361.540	1.594.454	691.799	3.647.793
Categoría "B"	0,15	0,10	317.652	440.387	254.421	1.012.460
Categoría "C"	0,22	0,16	406.451	388.479	281.675	1.076.605
Categoría "D"	0,29	0,26	370.932	406.351	281.069	1.058.352
Categoría "E"	0,36	0,34	403.114	341.460	283.572	1.028.146
Categoría "F"	0,39	0,38	399.486	352.998	287.131	1.039.615
Categoría "G"	0,42	0,42	393.518	323.267	286.792	1.003.577
Categoría "H"	0,50	0,51	2.717.148	1.974.456	1.992.259	6.683.863
<b>Total</b>			<b>6.369.841</b>	<b>5.821.852</b>	<b>4.358.718</b>	<b>16.550.411</b>

Categoría de Crédito	Factor de Riesgo		Deterioro renegociados	Deterioro reprogramados	Deterioro cartera normal	Total deterioro
			31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M\$	M\$	MS
Categoría "A"	0,03	0,00	1.409.723	3.077.367	781.120	5.268.210
Categoría "B"	0,14	0,10	827.725	787.422	513.473	2.128.620
Categoría "C"	0,20	0,17	526.329	466.425	325.595	1.318.349
Categoría "D"	0,29	0,26	491.108	423.492	337.162	1.251.762
Categoría "E"	0,34	0,34	502.504	459.356	334.598	1.296.458
Categoría "F"	0,38	0,38	494.930	439.095	380.609	1.314.634
Categoría "G"	0,42	0,42	406.955	448.304	318.569	1.173.828
Categoría "H"	0,50	0,50	3.164.702	3.098.830	2.392.296	8.655.828
<b>Total</b>			<b>7.823.976</b>	<b>9.200.291</b>	<b>5.383.422</b>	<b>22.407.689</b>

Las diferencias generadas entre la información por categoría de provisión versus las tablas de categorías de créditos se deben a la distribución de las mismas, ya que una es por deudor y la otra por crédito.

***Provisiones idiosincrática:***

Desde mayo de 2012 La Araucana C.C.A.F. constituye Provisión por Riesgo Idiosincrático respecto al punto III.3 de la Circular N°2.588 e instrucciones de la Superintendencia de Seguridad Social. La finalidad de esta provisión es cubrir riesgos asociados a factores específicos o singulares de la contraparte que constituye la cartera de créditos.

Los análisis realizados por La Araucana C.C.A.F. han determinado que existe, en algún grado, riesgo idiosincrático asociado principalmente al comportamiento de pago de las recaudaciones de créditos por las empresas afiliadas.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### a) Riesgo de crédito, continuación

##### *Exposición al riesgo de crédito, continuación*

##### *Provisión idiosincrática, continuación:*

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a una matriz de ponderaciones, respecto a las variables que conjugan el riesgo idiosincrático de la cartera de créditos, tales como la clasificación de riesgo interna de las empresas afiliadas, niveles de morosidad, niveles de provisiones y cobertura de riesgos con avales y seguros de cesantía. Las ponderaciones de la matriz determina la categoría de riesgo idiosincrático de los créditos que constituyen la cartera vigente.

Las categorías y su factor de provisión asociado son:

Categoría	Factor de provisión
A	0,000
B	0,005
C	0,050
D	0,100
E	0,150

La exposición máxima a riesgo idiosincrático al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se presenta a continuación:

Categoría	Factor de provisión	Provisión	
		31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
A	0,000	-	-
B	0,005	29.203	43.948
C	0,050	119.708	73.550
D	0,100	34.393	16.911
E	0,150	57.217	44.980
Provisión adicional manual (1)		151.822	100.469
<b>Total</b>		<b>392.343</b>	<b>279.858</b>

(1) Corresponde a provisión adicional idiosincrática para los saldos no cubiertas por seguro de fallecidos.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

#### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

##### a) Riesgo de crédito, continuación

##### *Provisiones adicionales sistémicas*

La normativa de provisión adicional sistémica indica: “Resulta recomendable constituir provisiones adicionales frente a condiciones macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria o grupos de deudores. En la medida que corresponda cada Caja podrá constituir provisiones adicionales, debiendo justificar ante esta Superintendencia las razones para ello.”

Categoría	Provisión	Provisión
	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Provisión adicional sistémica	-	2.900.000 (1)

(1) Esta provisión adicional se constituye ante posibles nuevos rebrotes de la pandemia que originen una baja de ingresos y/o pérdidas de empleos de nuestros afiliados. Este monto corresponde a un 50% del aumento del riesgo evidenciado el año 2020 producto de la pandemia del Covid-19.

##### *Concentración de la cartera*

La Araucana C.C.A.F. monitorea concentraciones de crédito por sector económico y categoría de empresas afiliadas (privado y público), obteniendo de esta forma para el 31 de diciembre de 2021 y 2020 los siguientes resultados:

Sector económico	31/12/2021		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,07%	0,12%	0,19%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,02%	7,54%	7,56%
Administración pública y defensa; planes de seguridad social, afiliación obligatoria	22,41%	1,14%	23,55%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	1,72%	1,72%
Comercio al por mayor y menor; reparación vehículos automotores/enseres domésticos	0,00%	23,18%	23,18%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,19%	0,19%
Construcción	0,00%	1,36%	1,36%
Enseñanza	1,75%	10,18%	11,93%
Explotación de minas y canteras	0,00%	1,06%	1,06%
Hoteles y restaurantes	0,00%	1,51%	1,51%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	1,03%	1,03%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,05%	7,05%
Intermediación financiera	0,00%	1,27%	1,27%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,21%	2,91%	3,12%
Pesca	0,00%	0,86%	0,86%
Servicios sociales y de salud	1,90%	1,01%	2,91%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,63%	0,63%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	10,88%	10,88%
<b>Total</b>	<b>26,36%</b>	<b>73,64%</b>	<b>100,00%</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**a) Riesgo de crédito, continuación**

*Concentración de la cartera, continuación*

Sector económico	31/12/2020		
	Sector público	Sector privado	Total
Otros	0,05%	0,09%	0,14%
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	0,03%	7,28%	7,31%
Administración pública y defensa; planes de seguridad social, afiliación obligatoria	23,25%	1,05%	24,30%
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	0,00%	1,94%	1,94%
Comercio al por mayor y menor; reparación vehículos automotores/enseres domésticos	0,00%	23,27%	23,27%
Consejo de administración de edificios y condominios	0,00%	0,20%	0,20%
Construcción	0,00%	1,33%	1,33%
Enseñanza	1,66%	9,22%	10,88%
Explotación de minas y canteras	0,00%	1,03%	1,03%
Hoteles y restaurantes	0,00%	1,67%	1,67%
Industrias manufactureras metálicas	0,00%	0,94%	0,94%
Industrias manufactureras no metálicas	0,00%	7,16%	7,16%
Intermediación financiera	0,00%	1,38%	1,38%
Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales	0,25%	2,75%	3,00%
Pesca	0,00%	0,82%	0,82%
Servicios sociales y de salud	2,23%	1,01%	3,24%
Suministro de electricidad, gas y agua	0,00%	0,57%	0,57%
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	10,82%	10,82%
<b>Total</b>	<b>27,47%</b>	<b>72,53%</b>	<b>100,00%</b>

Además, La Araucana C.C.A.F. monitorea la concentración según tipo de afiliado, presentando para el 31 de diciembre de 2021 los resultados que se detallan a continuación:

Segmento afiliado	Concentración
Sector público	19,08%
Sector privado	53,31%
Pensionado	27,61%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>

**b) Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado es la posibilidad que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés e Índice de Precios al Consumidor (IPC), afecten los ingresos de La Araucana C.C.A.F., el valor de los instrumentos financieros que mantiene o el valor del patrimonio de la empresa. El objetivo es administrar el riesgo de mercado y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

***Riesgo de tasa de interés:***

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la dificultad de La Araucana C.C.A.F. de ajustar sus activos o pasivos a la sensibilidad provocada por variaciones en las tasas de interés a través del tiempo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

#### b) Riesgo de mercado, continuación

##### *Riesgo de reajustabilidad:*

Corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación (o deflación) como las unidades de fomento u otro índice de reajustabilidad, frente las variaciones que puedan experimentar estos indicadores en el tiempo.

La Araucana C.C.A.F. ha establecido un Comité de Riesgos que tiene como responsabilidad, monitorear los reportes señalados y tomar oportunamente las medidas pertinentes, que permitan mitigar los riesgos de mercado.

La política de administración del riesgo de mercado se encuentra aprobada por el Directorio, la cual está en línea con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Seguridad Social en la Circular N°2.589 del 11 de diciembre de 2009 y su modificación según Circular N°2.840 del 12 de julio de 2012.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener delimitado la exposición al riesgo de mercado y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia.

##### *Exposición al riesgo de mercado:*

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado, según lo definido en la normativa, La Araucana C.C.A.F. clasifica sus instrumentos financieros en Libro de Caja, de acuerdo al vencimiento e intención de uso. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto en pesos como en UF y en distintos plazos (corto y largo plazo). De esta medición, se genera un informe que es remitido quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social.

El riesgo de pérdidas por variaciones en las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, se monitorea conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. A continuación se presenta el libro de caja de La Araucana C.C.A.F. con los datos de cierre al 31 de diciembre de 2021, especificando los niveles de exposición a corto y largo plazo. Cabe destacar que La Araucana C.C.A.F. no excede los límites definidos en el corto y largo plazo, aun cuando en la Fase II del Acuerdo de Reorganización Judicial las obligaciones se encuentran concentradas en el largo plazo.

Exposición de libro de caja	Exposición en	Límite en
	M\$	M\$
Corto plazo	2.927.020	5.612.464
Largo plazo	14.824.554	82.661.380

La Araucana C.C.A.F. en la actualidad no está afecto a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés.

##### *Análisis de sensibilidad*

La normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por Directorio y posteriormente son informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación

### 5.1 Factores de riesgo financiero, continuación

#### b) Riesgo de mercado, continuación

##### *Análisis de sensibilidad, continuación:*

La medición del test de estrés corresponde a una evaluación donde se aplica al “libro de caja al vencimiento” el peor impacto causado por las variaciones en tasas de interés y el peor impacto histórico en el movimiento del valor de la UF.

#### c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que una entidad presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros, las cuales son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de La Araucana C.C.A.F. está orientado a administrar la liquidez, asegurando en la mayor medida posible, que siempre se contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en los distintos vencimientos. Esto se considera tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la continuidad de la Entidad.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio. En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia, entre otros.

##### *Exposición al riesgo de liquidez:*

El riesgo de liquidez corresponde a la posibilidad que una C.C.A.F. presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros. Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N°2.502 del 2008, N°2.586 de 2009 y N°2.842 del 2012, instruye realizar la Gestión de Riesgo de Liquidez, la cual corresponde a la medición de Liquidez a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez.

Tanto los reportes normativos quincenales como las pruebas de estrés trimestrales (los cuales controlan las brechas y/o descalces operativos del negocio), son presentados cuando corresponde al Directorio en las sesiones del Comité de Riesgo, teniendo presente la situación particular de La Araucana C.C.A.F. de encontrarse bajo un Acuerdo de Reorganización Judicial.

La Araucana C.C.A.F. realiza un seguimiento a la Brecha de Liquidez o descalce de plazos entre flujos de egresos e ingresos, quincenalmente. La brecha de liquidez (Bi) queda definida como sigue:

$$Bi = \text{Egresos } i - \text{Ingresos } i$$

Ingresos i: Flujos asociados a las operaciones activas (involucra descomponer cada uno de los activos en los respectivos flujos contractuales).

Egresos i: Flujos asociados a las operaciones pasivas (involucra descomponer cada uno de los pasivos en los respectivos flujos contractuales), incluyendo egresos de operaciones contingentes.

Las brechas de liquidez se presentan acumuladas, con el fin de manejar razonablemente un importante déficit de caja de un día, pero existe la posibilidad que no se esté en condiciones de afrontar varios días seguidos de déficits de caja de mediana importancia.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**c) Riesgo de liquidez, continuación**

*Exposición al riesgo de liquidez, continuación:*

A continuación se presenta la medición de liquidez de La Araucana C.C.A.F. a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez. Considerando el cierre al 31 de diciembre de 2021.

Banda temporal	Banda 1 hasta 15 días	Banda 2 hasta 30 días	Banda 3 hasta 90 días	Banda 4 hasta 180 días	Banda 5 hasta 365 días
<b>Cifras en M\$</b>	(50.344.977)	(96.269.107)	(95.167.040)	(94.939.435)	(100.899.146)
Monto descalce autorizado	10% Fondo social	25% Fondo social	50% Fondo social	75% Fondo social	100% Fondo social
<b>Cifras en M\$</b>	11.215.109	28.037.774	56.075.547	84.113.321	112.151.094

*Análisis de sensibilidad*

Trimestralmente, se preparan los reportes de prueba de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana C.C.A.F.

*Vencimientos de activos y pasivos*

**31 de diciembre de 2021**

Activos	31 de diciembre de 2021					
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.835.441	74.241.982	-	-	-	97.077.423
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	29.368.119	17.798.961	54.774.997	-	-	101.942.077
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	173.242	24.933	74.114	398.734	1.008.267	1.679.290
Deudores previsionales (neto)	15.973.401	-	-	-	-	15.973.401
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	4.419.446	9.575.465	10.000.252	-	-	23.995.163
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	-	-	151.581.475	-	151.581.475
<b>Total activos</b>	<b>72.769.649</b>	<b>101.641.341</b>	<b>64.849.363</b>	<b>151.980.209</b>	<b>1.008.267</b>	<b>392.248.829</b>

Pasivos	31 de diciembre de 2021					
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	225.117	2.420.571	6.746.146	-	-	9.391.834
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	314.601.767	3.014.484	317.616.251
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	3.087.148	8.738.213	7.693.382	-	-	19.518.743
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	185.873	-	-	185.873
<b>Total pasivos</b>	<b>3.312.265</b>	<b>11.158.784</b>	<b>14.625.401</b>	<b>314.601.767</b>	<b>3.014.484</b>	<b>346.712.701</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

**c) Riesgo de liquidez, continuación**

*Vencimientos de activos y pasivos*

**31 de diciembre de 2020**

Activos	31 de diciembre de 2020					
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	17.790.612	79.054.567	-	-	-	96.845.179
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	10.057.478	20.064.114	82.459.257	-	-	112.580.849
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	10.913	21.827	97.604	578.233	989.104	1.697.681
Deudores previsionales (neto)	18.177.385	-	-	-	-	18.177.385
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	3.800.429	7.970.301	8.323.879	-	-	20.094.609
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas; corrientes	-	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	-	-	161.491.953	-	161.491.953
<b>Total activos</b>	<b>49.836.817</b>	<b>107.110.809</b>	<b>90.880.740</b>	<b>162.070.186</b>	<b>989.104</b>	<b>410.887.656</b>

Pasivos	31 de diciembre de 2020					
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	140.841	2.822.842	7.578.707	0	0	10.542.390
Otros pasivos financieros, no corrientes	0	0	0	337.340.753	3.719.925	341.060.678
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	3.197.385	9.050.239	7.968.100	-	-	20.215.724
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	-	-
<b>Total pasivos</b>	<b>3.338.226</b>	<b>11.873.081</b>	<b>15.546.807</b>	<b>337.340.753</b>	<b>3.719.925</b>	<b>371.818.792</b>

**d) Riesgo operacional**

El riesgo operacional corresponde al riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o de los controles internos aplicables, o bien, a causa de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y de reputación.

Para mitigar este riesgo, la Superintendencia de Seguridad Social, mediante las circulares N°2.821 del 2012, N°2.966 y N°2.967 del 2013, N°3.080 del 2015 y la N°3.220 del 2016, instruye la realización de la Gestión del Riesgo Operacional a través de la identificación, medición y control de las actividades necesarias que debe realizar una C.C.A.F. para el cumplimiento de sus obligaciones establecidas en el marco legal.

El Modelo de Gestión de Riesgo Operacional de La Araucana C.C.A.F., para mitigar los riesgos asociados a los procesos del negocio, implementó una metodología que permite evaluar la vulnerabilidad de las unidades de negocios ante la ocurrencia de eventos de pérdida, “levantar” los riesgos operacionales de estas, y adoptar las medidas correctivas y de control que sean pertinentes.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

### **5.1 Factores de riesgo financiero, continuación**

#### **d) Riesgo operacional, continuación**

La gestión de riesgo operacional para el año 2021 seguirá centrada en el levantamiento de los riesgos de cada proceso y subproceso identificado, tanto normativos como los de apoyo al negocio, utilizando para ello la metodología de gestión de riesgo operacional, la cual está descrita en la política y en el procedimiento de gestión de riesgo operacional. Esta metodología define los elementos que permiten a la organización proponer el riesgo aceptable, de forma tal que los riesgos definidos como razonables y/o tolerables por la organización sean el resultado del equilibrio entre la precisión, los recursos, el tiempo, la complejidad y la valorización de las consecuencias subjetivas.

Los sustentos para la gestión de riesgo operacional son los siguientes:

- Política de gestión de riesgo operacional
- Procedimiento de gestión de riesgo operacional
- Análisis y evaluación de riesgos
- Tratamiento de riesgos
- Responsabilidades y estructura organizacional
- Base de datos de pérdida
- Planes de contingencia para asegurar capacidad operativa continua de La Araucana C.C.A.F.
- Política para administrar el riesgo asociado a actividades externalizadas

### **5.2 Gestión del riesgo del capital**

Las decisiones en materia de gestión de riesgo de capital en cuanto a inversión y financiamiento se encuentran sujetas al Acuerdo de Reorganización Judicial.

### **5.3 Requerimientos de capital**

A través de la administración del Índice de Solvencia se puede predecir la capacidad financiera de La Araucana C.C.A.F. para responder a las variaciones adversas, y a la totalidad de sus obligaciones y responsabilidades asumidas. En este sentido, la solvencia que presenta La Araucana C.C.A.F. es la condición principal para que esta entidad pueda ofrecer seguridad a sus afiliados y pensionados.

La Gerencia de Riesgo y Cobranza tiene como objetivo el monitorear y divulgar los riesgos de solvencia y de mantener niveles mínimos de capital, según el nivel de riesgos que asuma La Araucana C.C.A.F. en relación a su composición de activos. El Directorio de La Araucana C.C.A.F. definió “la tolerancia al riesgo”, correspondiente a un 20% de capital o fondo social sobre los activos ponderados por riesgo, el cual es superior al establecido por la Superintendencia de Seguridad Social (16%).

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.3 Requerimientos de capital, continuación**

El patrimonio de La Araucana C.C.A.F. no podrá ser inferior al 20% de sus activos netos de provisiones exigidas ponderados por riesgo. La expresión que representa dicha condición es la siguiente:

$$\frac{\text{Fondo social}}{\text{Activos netos de provisiones ponderados por riesgo}} \text{ -----} > 20\%$$

**Clasificación de los activos por categoría**

Categoría	Descripción	Ponderación
Categoría 1	a. Fondos disponible en caja. b. Fondos depositados a la vista en Instituciones Financieras regidas por la Ley General de Bancos. c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile.	0%
Categoría 2	Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.	10%
Categoría 3	Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley General de Bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.	20%
Categoría 4	Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles.	60%
Categoría 5	a. Otros activos financieros. b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito.	100%

La situación de La Araucana C.C.A.F. al 31 de diciembre de 2021 se presenta en el siguiente recuadro:

Conceptos	Saldo en balance
	M\$
Total de patrimonio	173.370.868
Total activos ponderados por riesgo de crédito (APRC)	339.100.774
Índice de solvencia	51,13%

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 5 Gestión del riesgo financiero, continuación**

**5.4 Estimación del valor razonable**

**a) Al 31 de diciembre de 2021**

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	80.257.029	16.820.394	-	97.077.423
Otros activos financieros, corrientes	-	51.360	-	-	51.360
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	101.942.077	-	101.942.077
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	151.581.475	-	151.581.475
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	1.679.290	-	-	1.679.290
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	<b>81.987.679</b>	<b>270.343.946</b>	-	<b>352.331.625</b>

**b) Al 31 de diciembre de 2020**

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Disponibles para venta	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	87.084.808	9.760.371	-	96.845.179
Otros activos financieros, corrientes	-	46.837	-	-	46.837
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, corrientes	-	-	112.580.849	-	112.580.849
Colocaciones de crédito social, no corrientes	-	-	161.491.953	-	161.491.953
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	1.697.681	-	-	1.697.681
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	<b>88.829.326</b>	<b>283.833.173</b>	-	<b>372.662.499</b>

**Nota 6 Estimaciones y criterios contables**

Las estimaciones y criterios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros individuales y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de las estimaciones.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.1 Estimaciones y criterios contables importantes**

#### ***Propiedades, planta y equipos e intangibles***

La determinación de la vida útil de propiedades, planta y equipos e intangibles, requiere estimaciones respecto a la evolución tecnológica esperada y los usos alternativos de los activos. Las hipótesis respecto al marco tecnológico y su desarrollo futuro implican un grado significativo de juicio, en la medida que el momento y la naturaleza de los cambios tecnológicos son difíciles de prever.

#### ***Indemnizaciones por años de servicios***

El valor actual de las obligaciones por indemnizaciones por años de servicio depende de un número de factores que son determinados en base a métodos actuariales utilizando una serie de supuestos, los cuales incluyen una tasa de interés y una tasa de inflación. Cualquier cambio en estos supuestos impactará el valor contable de estas obligaciones. Información adicional respecto de los supuestos utilizados son expuestos en Nota 2.20.

#### ***Impuestos***

Los activos y pasivos por impuestos se revisan en forma periódica y los saldos se ajustan según corresponda. La Araucana C.C.A.F. considera que se ha hecho una adecuada provisión de los efectos impositivos futuros, basada en hechos, circunstancias y leyes fiscales actuales. Sin embargo, la posición fiscal podría cambiar, originando resultados diferentes con impacto en los montos reportados en los estados financieros individuales.

#### ***Juicios y contingencias***

La Araucana C.C.A.F. mantiene causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados por la Gerencia, en colaboración con los asesores legales de la misma. La Araucana C.C.A.F. aplica juicio al interpretar los informes de sus asesores legales, quienes realizan esta estimación en cada cierre contable y/o ante cada modificación sustancial de las causas o de los orígenes de las mismas.

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables**

#### ***Reconocimiento de ingresos***

##### **a) Ingresos ordinarios procedentes de servicios**

Se registran cuando dicho servicio ha sido prestado, un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación**

#### **b) Ingresos de actividades financieras**

Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado de resultado usando el método de interés efectivo. La tasa de interés efectivo es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectivo, La Araucana C.C.A.F. estimará los flujos de interés efectivo, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias futuras.

El cálculo de la tasa de interés efectivo incluye todas las comisiones y otros costos que forman parte integral de la tasa de interés efectivo.

#### ***Identificación y medición de deterioro activos financieros***

La Araucana C.C.A.F. evalúa en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados. Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado fiablemente.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye dificultad financiera significativa del prestatario o emisor, impagos o mora de parte del prestatario, reestructuración de un préstamo o avance por parte de La Araucana C.C.A.F. en condiciones que de otra manera, de un mercado activo para un instrumento, u otros datos observables relacionados con un grupo de activos tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores incluidos en La Araucana C.C.A.F., o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos en los activos de La Araucana C.C.A.F.

Al evaluar el deterioro colectivo, La Araucana C.C.A.F. utiliza los modelos estadísticos de tendencias históricas de probabilidad de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados de acuerdo al juicio de la Administración, en relación a que si las condiciones actuales de economía y crédito son tales que las pérdidas reales podrían ser mayores o menores que las sugeridas por los modelos históricos. Las tasas de incumplimiento, las tasas de pérdidas y el calendario esperado de recuperaciones futuras son regularmente referenciadas contra resultados reales para asegurar que siguen siendo apropiadas.

Las pérdidas por deterioro en activos reconocidos al costo amortizado es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultados y reflejadas en una cuenta de provisión contra préstamos por crédito social. Cuando ocurre un hecho posterior que causa que disminuya el monto de pérdida de deterioro, esta disminución en la pérdida de deterioro es reversada en resultados.

La Araucana C.C.A.F. castiga ciertos préstamos cuando se determina que son incobrables.

#### ***Deterioro de valor de los activos no financieros***

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F., excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación**

#### **b) Ingresos de actividades financieras, continuación**

##### ***Deterioro de valor de los activos no financieros, continuación***

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicio anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

##### ***Reconocimiento de provisiones***

La Araucana C.C.A.F. reconoce una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## **Nota 6 Estimaciones y criterios contables, continuación**

### **6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación**

#### **b) Ingresos de actividades financieras, continuación**

##### ***Reconocimiento de provisiones, continuación***

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. ha aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. espera de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, se reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

## **Nota 7 Información financiera por segmentos**

### **7.1 Criterios de segmentación**

Los segmentos operativos son informados de manera coherente con la presentación de los informes internos que usa la Administración en el proceso de la toma de decisiones.

La Araucana C.C.A.F. basa su designación de los segmentos en función de la diferenciación de productos/servicios y de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en relación a materias tales como la medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

### **7.2 Información segmentada operativa**

La Araucana C.C.A.F. posee tres segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión.

- Crédito social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- Prestaciones adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- Otros servicios de la Caja: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados**

La información por segmentos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

**Al 31 de diciembre de 2021**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
Costo de ventas	-	-	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-
Gastos de administración	-	-	-	-
Otros gastos, por función	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ingresos financieros	-	-	-	-
Costos financieros	-	-	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Diferencias de cambio	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	-	-	-	-
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de servicios no financieros</b>	-	-	-	-

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1. Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2021, continuación**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
Ingresos por intereses y reajustes	59.312.444	-	-	59.312.444
Gastos por intereses y reajustes	(23.248.767)	-	-	(23.248.767)
<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>	<b>36.063.677</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>36.063.677</b>
Ingresos por comisiones	9.035.561	-	-	9.035.561
Gastos por comisiones	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>9.035.561</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.035.561</b>
Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	185.153	-	-	185.153
Egresos por mutuos hipotecarios endosables	(9)	-	-	(9)
<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>	<b>185.144</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>185.144</b>
Utilidad neta de operaciones financieras	-	-	982.599	982.599
Utilidad (pérdida) de cambio neta	-	-	-	-
Otros ingresos operacionales	1.263.935	-	9.279.901	10.543.836
Provisión por riesgo de crédito	514.761	-	-	514.761
<b>Total ingreso operacional neto</b>	<b>47.063.078</b>	<b>-</b>	<b>10.262.500</b>	<b>57.325.578</b>
Remuneraciones y gastos del personal	(19.885.945)	(229)	(2.970.446)	(22.856.620)
Gastos de administración	(12.153.129)	(140)	(1.815.363)	(13.968.632)
Depreciaciones y amortizaciones	(5.537.500)	(64)	(827.159)	(6.364.723)
Deterioros	-	-	-	-
Otros gastos operacionales	(958.702)	-	(2.747.442)	(3.706.144)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(38.535.276)</b>	<b>(433)</b>	<b>(8.360.410)</b>	<b>(46.896.119)</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>8.527.802</b>	<b>(433)</b>	<b>1.902.090</b>	<b>10.429.459</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-	1.179.025	1.179.025
Resultado por unidades de reajuste	28.039	-	(159.782)	(131.743)
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>8.555.841</b>	<b>(433)</b>	<b>2.921.333</b>	<b>11.476.741</b>
Impuesto a la renta	-	-	-	-
<b>Resultado de operaciones continuadas</b>	<b>8.555.841</b>	<b>(433)</b>	<b>2.921.333</b>	<b>11.476.741</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-	(443.537)	(443.537)
<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>	<b>8.555.841</b>	<b>(433)</b>	<b>2.477.796</b>	<b>11.033.204</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2021, continuación**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
Ingresos por prestaciones adicionales	-	580	-	580
Gastos por prestaciones adicionales	-	(5.932.659)	-	(5.932.659)
<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>	<b>-</b>	<b>(5.932.079)</b>	<b>-</b>	<b>(5.932.079)</b>
Ingresos por prestaciones complementarias	-	-	163.405	163.405
Gastos por prestaciones complementarias	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>163.405</b>	<b>163.405</b>
Otros ingresos por beneficios sociales	-	-	-	-
Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>(5.932.079)</b>	<b>163.405</b>	<b>(5.768.674)</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>8.555.841</b>	<b>(5.932.512)</b>	<b>2.641.201</b>	<b>5.264.530</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2020**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
Costo de ventas	-	-	-	-
<b>Ganancia bruta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-
Gastos de administración	-	-	-	-
Otros gastos, por función	-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ingresos financieros	-	-	-	-
Costos financieros	-	-	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Diferencias de cambio	-	-	-	-
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) de servicios no financieros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2020, continuación**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
Ingresos por intereses y reajustes	73.859.342	-	-	73.859.342
Gastos por intereses y reajustes	(24.533.670)	-	-	(24.533.670)
<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>	<b>49.325.672</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>49.325.672</b>
Ingresos por comisiones	10.053.532	-	-	10.053.532
Gastos por comisiones	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por comisiones</b>	<b>10.053.532</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.053.532</b>
Ingresos por mutuos hipotecarios endosables	159.666	-	-	159.666
Egresos por mutuos hipotecarios endosables	45	-	-	45
<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>	<b>159.711</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>159.711</b>
Utilidad neta de operaciones financieras	-	-	567.231	567.231
Utilidad (pérdida) de cambio neta	-	-	-	-
Otros ingresos operacionales	1.229.388	-	8.816.517	10.045.905
Provisión por riesgo de crédito	(9.735.688)	-	-	(9.735.688)
<b>Total ingreso operacional neto</b>	<b>51.032.615</b>	<b>-</b>	<b>9.383.748</b>	<b>60.416.363</b>
Remuneraciones y gastos del personal	(22.763.381)	(5.316)	(2.543.355)	(25.312.052)
Gastos de administración	(16.215.540)	(3.787)	(1.811.764)	(18.031.091)
Depreciaciones y amortizaciones	(6.275.851)	(1.465)	(701.202)	(6.978.518)
Deterioros	-	-	-	-
Otros gastos operacionales	(1.137.547)	-	(2.843.216)	(3.980.763)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(46.392.319)</b>	<b>(10.568)</b>	<b>(7.899.537)</b>	<b>(54.302.424)</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>4.640.296</b>	<b>(10.568)</b>	<b>1.484.211</b>	<b>6.113.939</b>
Resultado por inversiones en sociedades	-	-	374.129	374.129
Resultado por unidades de reajuste	11.197	-	(243.606)	(232.409)
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>4.651.493</b>	<b>(10.568)</b>	<b>1.614.734</b>	<b>6.255.659</b>
Impuesto a la renta	-	-	-	-
<b>Resultado de operaciones continuas</b>	<b>4.651.493</b>	<b>(10.568)</b>	<b>1.614.734</b>	<b>6.255.659</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-	(125.632)	(125.632)
<b>Ganancia (pérdida) de servicios financieros</b>	<b>4.651.493</b>	<b>(10.568)</b>	<b>1.489.102</b>	<b>6.130.027</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.1 Cuadros de resultados, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2020, continuación**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
Ingresos por prestaciones adicionales	-	20.144	-	20.144
Gastos por prestaciones adicionales	-	(4.865.181)	-	(4.865.181)
<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>	<b>-</b>	<b>(4.845.037)</b>	<b>-</b>	<b>(4.845.037)</b>
Ingresos por prestaciones complementarias	-	-	147.199	147.199
Gastos por prestaciones complementarias	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>147.199</b>	<b>147.199</b>
Otros ingresos por beneficios sociales	-	-	-	-
Otros egresos por beneficios sociales	-	-	-	-
<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ganancia (pérdida) de beneficios sociales</b>	<b>-</b>	<b>(4.845.037)</b>	<b>147.199</b>	<b>(4.697.838)</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>4.651.493</b>	<b>(4.855.605)</b>	<b>1.636.301</b>	<b>1.432.189</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance**

**a) Activos**

**Al 31 de diciembre de 2021**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	96.642.130	-	435.293	97.077.423
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	101.942.077	-	-	101.942.077
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	1.679.290	-	-	1.679.290
Deudores previsionales (neto)	13.589.403	-	2.383.998	15.973.401
Otros activos financieros, corrientes	-	-	51.360	51.360
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	730.587	730.587
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	3.124.193	-	20.870.970	23.995.163
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-
Inventarios	-	-	85.371	85.371
Activos biológicos corrientes	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	107.151	107.151
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>216.977.093</b>	<b>-</b>	<b>24.664.730</b>	<b>241.641.823</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	14.266.900	-	-	14.266.900
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	-
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>14.266.900</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14.266.900</b>
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>231.243.993</b>	<b>-</b>	<b>24.664.730</b>	<b>255.908.723</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	151.581.475	-	-	151.581.475
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	1.595.950	1.595.950
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	7.945.885	7.945.885
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.360.848	39	502.023	3.862.910
Plusvalía	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	94.463.441	1.086	14.110.397	108.574.924
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>249.405.764</b>	<b>1.125</b>	<b>24.154.255</b>	<b>273.561.144</b>
<b>Total de activos</b>	<b>480.649.757</b>	<b>1.125</b>	<b>48.818.985</b>	<b>529.469.867</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**a) Activos, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2020**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	96.142.868	-	702.311	96.845.179
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	112.580.849	-	-	112.580.849
Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	1.697.681	-	-	1.697.681
Deudores previsionales (neto)	15.901.636	-	2.275.749	18.177.385
Otros activos financieros, corrientes	-	-	46.837	46.837
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	406.383	406.383
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	3.994.352	-	16.100.257	20.094.609
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-
Inventarios	-	-	108.185	108.185
Activos biológicos corrientes	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	73.035	73.035
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>230.317.386</b>	<b>-</b>	<b>19.712.757</b>	<b>250.030.143</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	14.168.914	-	-	14.168.914
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	-
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>14.168.914</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14.168.914</b>
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>244.486.300</b>	<b>-</b>	<b>19.712.757</b>	<b>264.199.057</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	-
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	161.491.953	-	-	161.491.953
Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	674.024	674.024
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	2.496.812	2.496.812
Activos intangibles distintos de la plusvalía	5.678.162	1.326	634.421	6.313.909
Plusvalía	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	55.512.154	12.963	6.202.379	61.727.496
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>222.682.269</b>	<b>14.289</b>	<b>10.007.636</b>	<b>232.704.194</b>
<b>Total de activos</b>	<b>467.168.569</b>	<b>14.289</b>	<b>29.720.393</b>	<b>496.903.251</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**b) Pasivos y patrimonio**

**Al 31 de diciembre de 2021**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, corrientes	7.669.904	-	1.721.930	9.391.834
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	19.518.743	19.518.743
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	185.873	185.873
Otras provisiones corrientes	-	-	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	4.095.191	47	611.716	4.706.954
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	1.718.092	1.718.092
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>11.765.095</b>	<b>47</b>	<b>23.756.354</b>	<b>35.521.496</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	933.871	933.871
<b>Total de pasivos corrientes</b>	<b>11.765.095</b>	<b>47</b>	<b>24.690.225</b>	<b>36.455.367</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes	295.222.041	-	22.394.210	317.616.251
Pasivos, no corrientes	-	-	-	-
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Otras provisiones no corrientes	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	-	-	27.004	27.004
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-	2.000.377	2.000.377
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>295.222.041</b>	<b>-</b>	<b>24.421.591</b>	<b>319.643.632</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>306.987.136</b>	<b>47</b>	<b>49.111.816</b>	<b>356.098.999</b>
<b>Patrimonio</b>				
Fondo social	97.574.816	1.122	14.575.156	112.151.094
Ganancias acumuladas	-	-	7.528.298	7.528.298
Otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
Otras reservas	-	-	48.426.946	48.426.946
Ganancia (pérdida) del ejercicio	8.555.841	(5.932.512)	2.641.201	5.264.530
<b>Total patrimonio</b>	<b>106.130.657</b>	<b>(5.931.390)</b>	<b>73.171.601</b>	<b>173.370.868</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>413.117.793</b>	<b>(5.931.343)</b>	<b>122.283.417</b>	<b>529.469.867</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 7 Información financiera por segmentos, continuación**

**7.2 Información segmentada operativa, continuación**

**7.2.2 Cuadros de balance, continuación**

**b) Pasivos y patrimonio, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2020**

Información de segmentos	Crédito social	Prestaciones adicionales	Otros servicios	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, corrientes	8.246.216	-	2.296.174	10.542.390
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	20.215.724	20.215.724
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-
Otras provisiones corrientes	-	-	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	3.840.715	897	429.123	4.270.735
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	1.734.149	1.734.149
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>12.086.931</b>	<b>897</b>	<b>24.675.170</b>	<b>36.762.998</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	3.276.720	3.276.720
<b>Total de pasivos corrientes</b>	<b>12.086.931</b>	<b>897</b>	<b>27.951.890</b>	<b>40.039.718</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes	316.668.704	-	24.391.974	341.060.678
Pasivos, no corrientes	-	-	-	-
Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-
Otras provisiones a largo plazo	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	-	-	52.209	52.209
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-	3.599.552	3.599.552
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>316.668.704</b>	<b>-</b>	<b>28.043.735</b>	<b>344.712.439</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>328.755.635</b>	<b>897</b>	<b>55.995.625</b>	<b>384.752.157</b>
<b>Patrimonio</b>				
Fondo social	99.943.596	23.338	11.166.709	111.133.643
Ganancias acumuladas	-	-	(506.004)	(506.004)
Otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
Otras reservas	-	-	91.266	91.266
Ganancia (pérdida) del ejercicio	4.651.493	(4.855.605)	1.636.301	1.432.189
<b>Total patrimonio</b>	<b>104.595.089</b>	<b>(4.832.267)</b>	<b>12.388.272</b>	<b>112.151.094</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>433.350.724</b>	<b>(4.831.370)</b>	<b>68.383.897</b>	<b>496.903.251</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Conceptos	Moneda	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Caja (a)	CLP	292.245	271.447
Bancos (b)	CLP	16.528.149	9.488.924
Depósitos a plazo (c)	CLP	80.257.029	87.084.808
<b>Total</b>		<b>97.077.423</b>	<b>96.845.179</b>

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

**(a) Caja**

El saldo de caja está compuesto por fondos por rendir destinados para gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

**(b) Bancos**

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

**(c) Depósitos a plazo**

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

**Al 31 de diciembre de 2021**

Institución	Concepto	Moneda	Capital moneda de origen	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local	Intereses devengados moneda local	31/12/2021
			M\$	%	M\$	M\$	M\$	
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	4.000.000	4,76%	11	4.000.000	11.333	4.011.333
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	3.009.180	6,54%	39	3.009.180	1.907	3.011.087
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	6.520.475	4,32%	4	6.520.475	21.518	6.541.993
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	3.000.000	6,05%	32	3.000.000	3.960	3.003.960
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	5.500.000	6,07%	25	5.500.000	11.532	5.511.532
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	20.038.080	5,04%	18	20.038.080	43.282	20.081.362
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	13.031.547	5,04%	18	13.031.547	28.148	13.059.695
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	6.533.407	4,61%	5	6.533.407	22.301	6.555.708
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	4.000.000	2,98%	18	4.000.000	1.893	4.001.893
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	14.028.864	2,45%	10	14.028.864	14.309	14.043.173
Banco Itaú	Pagos en exceso pendiente de devolución (1)	CLP	434.667	4,46%	20	434.667	626	435.293
	<b>Total</b>					<b>80.096.220</b>	<b>160.809</b>	<b>80.257.029</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación**

**(c) Depósitos a plazo, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2020**

Institución	Concepto	Moneda	Capital moneda de origen	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local	Intereses devengados moneda local	31/12/2020
			M\$	%		M\$	M\$	M\$
Banco Chile	Libre disposición	CLP	8.030.000	0,41%	32	8.030.000	241	8.030.241
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	18.006.300	0,56%	25	18.006.300	2.641	18.008.941
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	13.012.805	0,46%	11	13.012.805	3.579	13.016.384
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	34.310.000	0,56%	25	34.310.000	5.031	34.315.031
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	5.004.484	0,56%	18	5.004.484	1.201	5.005.685
Banco Itaú	Libre disposición	CLP	8.002.800	0,56%	4	8.002.800	3.415	8.006.215
Banco Itaú	Pagos en exceso pendiente de devolución (1)	CLP	702.208	0,48%	20	702.208	103	702.311
	<b>Total</b>					<b>87.068.597</b>	<b>16.211</b>	<b>87.084.808</b>

(1) La Araucana C.C.A.F., posee inversiones en depósitos a plazo, los cuales son establecidos como no disponibles, ya que corresponden a los fondos utilizados para dar cumplimiento a los pagos en exceso.

Saldos de efectivo significativos no disponibles:

Conceptos	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Prestaciones complementarias	-	-
Recaudaciones de cotizaciones previsionales	-	-
Pagos en exceso pendiente de devolución	435.293	702.311
Cuenta de ahorro para leasing habitacional	-	-
Recaudación de cuotas para pago a securitizadora	-	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>435.293</b>	<b>702.311</b>

**(d) Otro efectivo y equivalentes de efectivo**

La Araucana C.C.A.F. no presenta saldo de otro efectivo y equivalente.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 9 Colocaciones de crédito social corrientes (neto)**

Los saldos de crédito social al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Colocaciones de crédito social corriente (neto)	31/12/2021			31/12/2020		
	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Trabajadores</b>						
Consumo	82.881.678	(2.607.666)	80.274.012	95.522.205	(6.601.605)	88.920.600
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	2.094	(2)	2.092	4.216	(8)	4.208
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>82.883.772</b>	<b>(2.607.668)</b>	<b>80.276.104</b>	<b>95.526.421</b>	<b>(6.601.613)</b>	<b>88.924.808</b>
<b>Pensionados</b>						
Consumo	21.759.509	(93.536)	21.665.973	23.807.870	(151.829)	23.656.041
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>21.759.509</b>	<b>(93.536)</b>	<b>21.665.973</b>	<b>23.807.870</b>	<b>(151.829)</b>	<b>23.656.041</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>104.643.281</b>	<b>(2.701.204)</b>	<b>101.942.077</b>	<b>119.334.291</b>	<b>(6.753.442)</b>	<b>112.580.849</b>

**Nota 10 Deudores previsionales (neto)**

Los saldos de deudores previsionales al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Deudores previsionales	31/12/2021			31/12/2020		
	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Colocaciones trabajadores</b>						
Consumo	24.353.102	(9.673.987)	14.679.115	29.078.087	(12.099.406)	16.978.681
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	6.584	(462)	6.122	12.265	(4.264)	8.001
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>24.359.686</b>	<b>(9.674.449)</b>	<b>14.685.237</b>	<b>29.090.352</b>	<b>(12.103.670)</b>	<b>16.986.682</b>
<b>Colocaciones pensionados</b>						
Consumo	975.196	(340.481)	634.715	1.168.582	(510.645)	657.937
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>975.196</b>	<b>(340.481)</b>	<b>634.715</b>	<b>1.168.582</b>	<b>(510.645)</b>	<b>657.937</b>
<b>Deudas</b>						
Cotizaciones declaradas y no pagadas	350.133	-	350.133	225.926	-	225.926
Beneficios indebidamente percibidos y por cobrar	2.040.527	(1.811.193)	229.334	2.069.930	(1.804.901)	265.029
Deudores por extinción	5.558.091	(5.484.109)	73.982	6.101.224	(6.059.413)	41.811
<b>Sub-Total (3)</b>	<b>7.948.751</b>	<b>(7.295.302)</b>	<b>653.449</b>	<b>8.397.080</b>	<b>(7.864.314)</b>	<b>532.766</b>
<b>Total (1) + (2) + (3)</b>	<b>33.283.633</b>	<b>(17.310.232)</b>	<b>15.973.401</b>	<b>38.656.014</b>	<b>(20.478.629)</b>	<b>18.177.385</b>

El total de colocaciones de crédito social, provisionadas completamente que se mantienen en cuentas de orden, conforme a las instrucciones de la Circular N°2.588 de 2009, ascienden al 31 de diciembre de 2021 y 2020 a M\$67.299.479 y M\$58.329.516, N° de créditos 30.134 y 27.905, respectivamente.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 11 Activos por mutuos hipotecarios endosables**

**11.1 Corrientes**

Los activos por mutuos hipotecarios endosables al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

**(a) Mutuos hipotecarios endosables (neto)**

Concepto	Fines del mutuo		Total 31/12/2021	Fines del mutuo		Total 31/12/2020
	Bienes raíces	Refinanciamiento		Bienes raíces	Refinanciamiento	
N° de mutuos	129	-	129	136	-	136
Monto M\$ (1)	1.529.732	-	1.529.732	1.579.098	-	1.579.098
Provisión incobrabilidad y morosidad M\$ (2)	79.283	-	79.283	73.341	-	73.341
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	<b>1.450.449</b>	<b>-</b>	<b>1.450.449</b>	<b>1.505.757</b>	<b>-</b>	<b>1.505.757</b>

**(b) Documentos (cuentas) por cobrar**

Concepto	31/12/2021			31/12/2020		
	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos por cobrar por mutuos hipotecarios endosables	228.841	-	228.841	191.924	-	191.924
<b>Total</b>	<b>228.841</b>	<b>-</b>	<b>228.841</b>	<b>191.924</b>	<b>-</b>	<b>191.924</b>

**(c) Mutuos hipotecarios endosables en proceso de inscripción (neto)**

Sin trámite de inscripción en el CBR	Fines del mutuo		Total 31/12/2021	Fines del mutuo		Total 31/12/2020
	Bienes raíces	Refinanciamiento		Bienes raíces	Refinanciamiento	
N° de mutuos	-	-	-	-	-	-
Monto M\$ (1)	-	-	-	-	-	-
Provisión incobrabilidad y morosidad M\$ (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

En proceso de inscripción en el CBR	Fines del mutuo		Total 31/12/2021	Fines del mutuo		Total 31/12/2020
	Bienes raíces	Refinanciamiento		Bienes raíces	Refinanciamiento	
N° de mutuos	-	-	-	-	-	-
Monto M\$ (1)	-	-	-	-	-	-
Provisión incobrabilidad y morosidad M\$ (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Monto neto (3) = (1) – (2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>			<b>1.679.290</b>			<b>1.697.681</b>

**11.2 No corrientes**

**(a) Mutuos hipotecarios endosables en garantía (neto)**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, La Araucana C.C.A.F. no posee mutuos hipotecarios endosables en garantía a más de un año.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

Los saldos de deudores comerciales al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

#### (a) Deudores por venta de servicios a terceros (neto)

Entidad/Persona	RUT	Concepto	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$
Instituto Seguridad del Trabajo	70.015.580-3	Recaudación electrónica	14.649	36.463
Cámara Chilena de la Construcción	70.285.100-9	Recaudación electrónica	5.659	7.065
Asociación Chilena de Seguridad	70.360.100-6	Recaudación electrónica/manual	28	77
AFP Modelo S.A.	76.762.250-3	Recaudación electrónica	827	6.307
Isapre Colmena Golden Cross	76.296.619-0	Recaudación electrónica/manual	5.633	4.362
Isapre Cruz Blanca S.A.	96.501.450-0	Recaudación electrónica/manual	-	634
Isapre Vida Tres S.A.	96.502.530-8	Recaudación electrónica/manual	118	127
Seguros de Vida Sura S.A.	96.549.050-7	Recaudación electrónica/manual	6	-
Cía. de Seguros de Vida Confuturo S.A.	96.571.890-7	Recaudación electrónica	3	4
Isapre Banmedica S.A.	96.572.800-7	Recaudación electrónica	590	663
Isapre Consalud S.A.	96.856.780-2	Recaudación electrónica/manual	216	317
AFP Capital S.A.	98.000.000-1	Recaudación electrónica	1.344	2.283
AFP Habitat S.A.	98.000.100-8	Recaudación electrónica	722	633
AFP Provida S.A.	76.265.736-8	Recaudación electrónica	1.187	930
AFP Cuprum S.A.	76.240.079-0	Recaudación electrónica	1.011	574
Cía. de Seguros Consorcio Nacional de Seguros S.A.	99.012.000-5	Recaudación electrónica	76	71
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	99.289.000-2	Recaudación electrónica	39	9
Seguros Vida Security Previsión S.A.	99.301.000-6	Recaudación electrónica	38	38
Isapre Nueva Mas Vida S.A.	96.504.160-5	Recaudación electrónica/manual	288	409
AFP Planvital S.A.	98.001.200-K	Recaudación electrónica	333	4.157
<b>Sub-total</b>			<b>32.767</b>	<b>65.123</b>
Provisión incobrabilidad (c)			(7.036)	(6.100)
<b>Total (a)</b>			<b>25.731</b>	<b>59.023</b>

#### (b) Deudores varios

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Cuenta corriente del personal	114.887	26.593
Cuentas por cobrar fondos nacionales (1)	13.208.455	10.023.258
Cuentas y documentos por cobrar (2)	1.738.763	847.177
Deudores SIL (3)	4.749.217	3.552.487
Deudores varios (4)	3.514.422	3.880.822
Deudores varios por crédito	14.435.818	14.468.376
Fondo fijo	9.364	11.972
<b>Sub-total</b>	<b>37.770.926</b>	<b>32.810.685</b>
Provisión incobrabilidad (c)	(13.801.494)	(12.775.099)
<b>Total (b)</b>	<b>23.969.432</b>	<b>20.035.586</b>
<b>Total (a+b)</b>	<b>23.995.163</b>	<b>20.094.609</b>

- (1) El aumento de este ítem obedece al mayor número de subsidios por incapacidad laboral y subsidios maternales pagados.
- (2) El incremento obedece al desfase en el pago de comisiones por parte de compañías de seguros.
- (3) El aumento de este ítem corresponde al cambio de criterio que se aplica a los pagos de licencias médicas enviadas al banco, y al cierre de mes, están pendiente de cobro por los afiliados y en consecuencia tampoco han sido rendidas al fondo SIL, lo que se controla en Licencias médicas emitidas.
- (4) La disminución de este ítem está dada principalmente por la liberación de EDI de los Fondos Nacionales y por la baja en los saldos por cobrar al Fondo SIL.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, continuación

#### (c) Provisión incobrabilidad

Las provisiones de incobrabilidad corresponden a los siguientes ítems:

Provisión incobrabilidad	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Cuentas y documentos por cobrar	(212.226)	(85.875)
Deudores varios	(2.148.870)	(2.010.969)
Deudores varios por crédito (5)	(11.440.398)	(10.678.255)
<b>Total</b>	<b>(13.801.494)</b>	<b>(12.775.099)</b>

(5) El aumento de este ítem está dado por el incremento de la EDI de seguros por cobrar asociados al crédito, por la mayor morosidad en la Categoría I de la cartera de créditos.

### Nota 13 Otros activos financieros

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Otros instrumentos emitidos en el país (1)	51.360	46.837
<b>Total</b>	<b>51.360</b>	<b>46.837</b>

(1) Corresponde a pagaré de la Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos por UF 1.360,37 mantenidos hasta la fecha de vencimiento 4 de septiembre del 2029 con un interés de 2,86% anual. Al vencimiento esta inversión equivaldrá a UF 2.076,61. El presente pagare es libremente negociable a través de endoso.

Este instrumento corresponde a Aportes Financieros Reembolsables (AFR), se encuentra establecido en los artículos 14° al 20° del DFL MOP N°70/88, cuerpo jurídico de orden público, respecto del cual a la Superintendencia de Servicios Sanitarios le corresponde velar por su cumplimiento por parte de los concesionarios, como así también le compete su interpretación. Los AFR son cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación del servicio, y que tienen por objeto solventar infraestructura que legalmente corresponde soportar al prestador. Desde un punto de vista financiero, estos aportes constituyen una alternativa distinta a las tradicionales.

### Nota 14 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

a) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las principales inversiones en sociedades se detallan a continuación:

Sociedad	31/12/2021 (1)			31/12/2021			31/12/2020 (1)		
	Participación %		Inversión M\$	Participación %		Inversión M\$	Participación %		Inversión M\$
	Directa	Indirecta		Directa	Indirecta		Directa	Indirecta	
Pehuén SpA	100,00%	0,00%	7.945.885	100,00%	0,00%	1.179.025	36,50%	0,00%	2.496.812
<b>Total</b>			<b>7.945.885</b>			<b>1.179.025</b>			<b>2.496.812</b>

b) El movimiento de las inversiones en sociedades al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Valor libro inicial	2.496.812	5.822.784
Adquisición de inversiones (1)	4.207.028	-
Venta de inversiones	-	-
Participación sobre resultados	1.179.025	374.129
Dividendos percibidos	-	-
Provisión para pérdidas de inversiones	-	-
Dividendos provisorios	-	-
Otros	63.020	(3.700.101)
<b>Total</b>	<b>7.945.885</b>	<b>2.496.812</b>

(1) Corresponde a la liquidación de la Corporación de Educación La Araucana la cual contaba con un 63,50% de participación en Pehuén SpA.

c) Al 31 de diciembre de 2021, no se presentan indicios de deterioro en la inversión en esta sociedad.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 15 Inventarios (IAS 2)**

El saldo de los inventarios al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Formularios	13.469	19.297
Insumos computacionales	12.535	14.230
Artículos de marketing	57.585	67.704
Otros	1.782	6.954
<b>Total</b>	<b>85.371</b>	<b>108.185</b>

**Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24)**

**(a) Detalle de identificación de vínculo entre controladora y filial**

El detalle de la empresa subsidiaria es el siguiente:

RUT	Nombre sociedad	País de origen	Moneda funcional	% de Participación			
				Directo		Indirecto	
				31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
96.806.010-4	Pehuén SpA	Chile	Peso Chileno	100,00%	36,50%	-	-

**(b) Saldos pendientes**

Los saldos con empresas relacionadas son por transacciones propias del giro, las cuales son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones.

Condiciones de los saldos con empresas relacionadas

- (i) Las cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corresponden a cuentas que se generan por las operaciones normales de las sociedades. Estas cuentas no presentan tasa de interés o cláusulas de reajustabilidad, estas partidas se encuentran netas de Incobrabilidad.
- (ii) Las cuentas por pagar a empresas relacionadas, corresponden a cuentas que se generan por las operaciones normales de las sociedades. Estas cuentas no presentan tasa de interés o cláusulas de reajustabilidad.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no existen saldos por cobrar a empresas relacionadas.

El saldo por pagar a empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	Condiciones	Corrientes		No corrientes	
						31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
						M\$	M\$	M\$	M\$
96.806.010-4	Pehuén SpA	Asociada	Pesos	30 días	(ii)	185.873	-	-	-
<b>Total</b>						<b>185.873</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**(c) Detalle de partes relacionadas y transacciones con partes relacionadas**

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31/12/2021		31/12/2020	
				Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono	Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
96.806.010-4	Pehuén SpA	Asociada	Pago de servicios	10.780	-	2.092	-
96.806.010-4	Pehuén SpA	Asociada	Facturación	168.303	(168.303)	-	-
<b>Total</b>				<b>179.083</b>	<b>(168.303)</b>	<b>2.092</b>	<b>-</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 16 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (IAS 24), continuación**

**(d) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia por categoría**

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios	1.339.089	1.295.904
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios de administradores	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, correcciones de valor y beneficios no monetarios	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a corto plazo para empleados	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios post-empleos	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a largo plazo	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios por terminación, pagos basados en acciones	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros	490.576	468.866
<b>Total remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia</b>	<b>1.829.665</b>	<b>1.764.770</b>

**(e) Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado.

**Nota 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía**

a) La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Concepto	Años de vida útil	Años amortización remanente	31/12/2021			31/12/2020
			Saldo bruto	Amortización y deterioro acumulado	Saldo neto	Saldo neto
			M\$	M\$	M\$	M\$
Intangibles adquiridos en forma independiente	5	4	32.159.646	(28.296.736)	3.862.910	6.313.909
<b>Total</b>			<b>32.159.646</b>	<b>(28.296.736)</b>	<b>3.862.910</b>	<b>6.313.909</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación**

b) El movimiento de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Concepto	Intangibles adquiridos en forma independiente	Intangibles adquiridos en combinación de negocios	Intangibles generados internamente	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01/01/2021	31.473.756	-	-	-	31.473.756
Adquisiciones	685.890	-	-	-	685.890
<b>Saldo bruto al 31/12/2021</b>	<b>32.159.646</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>32.159.646</b>
Amortización acumulada	(25.159.847)	-	-	-	(25.159.847)
Amortización del período	(3.136.889)	-	-	-	(3.136.889)
<b>Amortización acumulada al 31/12/2021</b>	<b>(28.296.736)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(28.296.736)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2021</b>	<b>3.862.910</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.862.910</b>

Concepto	Intangibles adquiridos en forma independiente	Intangibles adquiridos en combinación de negocios	Intangibles generados internamente	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01/01/2020	31.292.236	-	-	-	31.292.236
Adquisiciones	353.484	-	-	-	353.484
Bajas	(171.964)	-	-	-	(171.964)
<b>Saldo bruto al 31/12/2020</b>	<b>31.473.756</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>31.473.756</b>
Amortización acumulada	(21.541.807)	-	-	-	(21.541.807)
Amortización del período	(3.499.231)	-	-	-	(3.499.231)
Deterioro ejercicio anterior	(118.809)	-	-	-	(118.809)
<b>Amortización acumulada al 31/12/2020</b>	<b>(25.159.847)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(25.159.847)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2020</b>	<b>6.313.909</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.313.909</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 18 Propiedades, planta y equipos**

(a) La composición por clase del ítem propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, a valores netos y brutos es la siguiente:

Conceptos	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	31/12/2021
Saldos al 01/01/2021	8.307.461	62.231.350	5.895.955	7.383.486	6.815.925	90.634.177
Adiciones	363.088	698.798	101.002	99.649	710.585	1.973.122
Adiciones NIIF 16	-	200.595	-	-	-	200.595
Retiros/Bajas	-	(859.894)	(49.913)	(7.134)	(739.821)	(1.656.762)
Trasposos ANCDPV	(410.289)	(98.231)	-	-	-	(508.520)
Trasposos PPE	859.724	(1.075.220)	15.588	199.908	-	-
Revalorización superávit (1)	24.930.947	14.967.624	-	123.576	-	40.022.147
<b>Saldo bruto al 31/12/2021</b>	<b>34.050.931</b>	<b>76.065.022</b>	<b>5.962.632</b>	<b>7.799.485</b>	<b>6.786.689</b>	<b>130.664.759</b>
Depreciaciones acumuladas	-	(12.591.348)	(4.991.864)	(5.226.550)	(6.096.919)	(28.906.681)
Depreciación del ejercicio	-	(768.577)	(220.609)	(358.829)	(196.133)	(1.544.148)
Depreciación superávit	-	(254.560)	-	(8.325)	-	(262.885)
Depreciación NIIF 16	-	(1.420.801)	-	-	-	(1.420.801)
Retiros/Bajas	-	587.935	42.435	6.803	739.823	1.376.996
Trasposos	-	-	(338)	4	334	-
Revalorización (1)	-	8.049.703	-	617.981	-	8.667.684
<b>Depr. acum. al 31/12/2021</b>	<b>-</b>	<b>(6.397.648)</b>	<b>(5.170.376)</b>	<b>(4.968.916)</b>	<b>(5.552.895)</b>	<b>(22.089.835)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2021</b>	<b>34.050.931</b>	<b>69.667.374</b>	<b>792.256</b>	<b>2.830.569</b>	<b>1.233.794</b>	<b>108.574.924</b>

(1) La valorización al costo y por el método de la reevaluación de las Propiedades, planta y equipos revaluados es la siguiente:

Categoría	Valorización al costo	Valorización de acuerdo al método de reevaluación
	al	al
	31/12/2021	31/12/2021
	M\$	M\$
Terrenos	8.499.650	28.242.496
Edificios	48.168.162	76.373.590
Instalaciones fijas y accesorios	1.957.896	2.699.453
<b>Saldos</b>	<b>58.625.708</b>	<b>107.315.539</b>

Conceptos	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	31/12/2020
Saldos al 01/01/2020	8.287.095	62.237.035	5.420.201	7.162.271	6.782.450	89.889.052
Adiciones	450.938	-	157.949	201.876	384.496	1.195.259
Adiciones NIIF 16	-	186.821	-	-	-	186.821
Reajuste NIIF 16	-	125.053	-	-	-	125.053
Retiros / bajas	(356)	(317.559)	(57.860)	(35.212)	(351.021)	(762.008)
Trasposos PPE	(430.216)	-	375.665	54.551	-	-
<b>Saldo bruto al 31/12/2020</b>	<b>8.307.461</b>	<b>62.231.350</b>	<b>5.895.955</b>	<b>7.383.486</b>	<b>6.815.925</b>	<b>90.634.177</b>
Depreciaciones acumuladas	-	(10.219.863)	(4.803.445)	(4.769.898)	(6.171.657)	(25.964.863)
Depreciación del período	-	(1.044.933)	(234.751)	(486.059)	(273.190)	(2.038.933)
Depreciación NIIF 16	-	(1.440.354)	-	-	-	(1.440.354)
Retiros / bajas	-	113.802	46.332	29.407	347.928	537.469
<b>Depr. acum. al 31/12/2020</b>	<b>-</b>	<b>(12.591.348)</b>	<b>(4.991.864)</b>	<b>(5.226.550)</b>	<b>(6.096.919)</b>	<b>(28.906.681)</b>
<b>Saldo neto al 31/12/2020</b>	<b>8.307.461</b>	<b>49.640.002</b>	<b>904.091</b>	<b>2.156.936</b>	<b>719.006</b>	<b>61.727.496</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 18 Propiedades, planta y equipos, continuación**

(a) La composición por clase del ítem propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, a valores netos y brutos es la siguiente, continuación:

La depreciación acumulada por clases de las propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Período	Terrenos y construcciones	Edificios	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
31/12/2021	-	(6.397.648)	(5.170.376)	(4.968.916)	(5.552.895)	(22.089.835)
31/12/2020	-	(12.591.348)	(4.991.864)	(5.226.550)	(6.096.919)	(28.906.681)

Las nuevas propiedades, planta y equipos se contabilizan al costo de adquisición.

(b) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, La Araucana C.C.A.F. cuenta con contratos de arrendamientos con derecho de uso (NIIF 16). La información de pagos futuros se desglosa de la siguiente forma.

Período	Hasta 1 año	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
31/12/2021	1.560.521	1.819.119	-	3.379.640
31/12/2020	1.444.654	3.260.725	-	4.705.379

(c) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, La Araucana C.C.A.F. cuenta con contratos de arrendamientos.

Pagos futuros de contrato de arrendamiento con instituciones financiera:

Período	Hasta 1 año	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
31/12/2021	1.029.262	3.693.133	3.014.484	7.736.879
31/12/2020	1.572.619	3.525.273	3.719.925	8.817.817

Los saldos de activo fijo que se encuentran en arrendamientos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a M\$34.482.471 y M\$21.894.661 respectivamente y se presentan formando parte del rubro terrenos y edificios del activo fijo.

La depreciación de los activos se calcula bajo el método lineal a lo largo de su correspondiente vida útil.

(d) Vidas útiles

Las vidas útiles estimadas por clases de activos fijos son las siguientes:

Conceptos	31/12/2021			31/12/2020		
	Vida útil mínima	Vida útil máxima	Vida útil promedio ponderado	Vida útil mínima	Vida útil máxima	Vida útil promedio ponderado
Terrenos	-	-	-	-	-	-
Edificios	35	70	53	35	70	53
Planta y equipos	7	10	9	7	10	9
Instalaciones fijas y accesorios	10	10	10	10	10	10
Otros	3	7	5	3	7	5

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **Nota 18 Propiedades, planta y equipos, continuación**

(e) Revalorización de las propiedades, planta y equipos

Conforme a la política de administración de las propiedades, planta y equipos, el 01 de junio de 2021, los inmuebles tales como sucursales, agencias, oficinas y centros recreativos de La Araucana C.C.A.F. fueron tasados por la empresa Optimiza Asesores Consultores de Empresas dedicada a prestar servicios de tasaciones, estudios e informes inmobiliarios. La determinación del valor razonable consideró los valores de mercado vigentes en base al sector y su entorno, características del inmueble, accesibilidad, situación urbanística e información de mercado de propiedades aledañas. En el caso de las sucursales se consideró además el método de comparación para el uso de oficinas y el método de comparación para el uso de locales. Producto de lo antes mencionado se registró un aumento en el valor de Terrenos, Edificios e Instalaciones por un monto ascendente a M\$48.689.831, registrándose en la cuenta de patrimonio “Superávit por reevaluación”.

**Los métodos de tasación que se tomaron en cuenta son los siguientes:**

- **Terreno**

Para la determinación del valor razonable del terreno se consideraron los valores de mercado vigente, teniendo especial precaución de considerar el valor que corresponda con máxima fidelidad a la calidad del sector y su entorno.

Es así como se incorporaron aspectos específicos, tales como: el emplazamiento en la trama local (contexto urbano), características y desarrollo del sector, accesibilidad, vías principales, capacidad de uso alternativo, tamaño del predio, tipo de urbanización, proximidad o lejanía de los focos de interés de la ciudad y densidad de las actividades en el sector próximo inmediato.

Su valorización se realizó sobre la base de antecedentes de mercado proveniente de transacciones recientes en el sector y recopilación de ofertas existentes, los que constituyeron la base referencial y fueron debidamente ponderados de acuerdo con las condiciones particulares del predio.

- **Edificaciones**

En este caso se tomó como base el costo de reposición de un bien de similares características estructurales y materiales. Para estos efectos se consideraron todos los costos directos e indirectos (materiales, mano de obra y otros).

El valor así obtenido es afectado por un factor que representa el estado actual de estos, en cuanto a uso y antigüedad.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 19 Impuestos corrientes e impuestos diferidos**

**(a) Impuesto corriente**

La Araucana C.C.A.F. al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no ha constituido provisión de impuesto a la Renta de Primera Categoría, ni provisión del Impuesto Único del Artículo N°21 de la Ley de Renta, por presentar pérdidas tributarias determinadas en base a las disposiciones legales tributarias vigentes. El detalle de los impuestos corrientes es el siguiente:

Activo por impuestos corrientes	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Impuesto a la renta (tasa de impuesto 27%)	-	-
Provisión 35% Impuesto único	-	-
<b>Menos:</b>		
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuestos por recuperar año anterior	-	-
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31, inciso 3	-	-
Crédito por gastos por capacitación	104.728	24.656
Crédito por adquisición de activos fijos	-	-
Crédito por donaciones	-	-
Impuesto Art 42 N°2 Por recuperar	-	-
Otros	2.423	48.379
<b>Total</b>	<b>107.151</b>	<b>73.035</b>

**(b) Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que La Araucana C.C.A.F. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

La Araucana C.C.A.F. no reconoce activos por impuestos diferidos debido a que las diferencias que se producen entre la base fiscal y la contable son de carácter permanentes.

**(c) Resultado por impuestos**

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, La Araucana C.C.A.F. no ha contabilizado impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente debido a su régimen tributario.

**(d) Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva**

La Araucana C.C.A.F. no ha reconocido tasa de impuesto efectiva por poseer pérdidas tributarias.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 20 Colocaciones de crédito social no corrientes (neto)**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la composición de la cartera de colocaciones es la siguiente:

Colocaciones de crédito social no corriente (neto)	31/12/2021			31/12/2020		
	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo	Monto nominal	Provisiones incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Trabajadores</b>						
Consumo	102.888.528	(4.083.013)	98.805.515	112.437.210	(5.986.942)	106.450.268
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	8.860	(1.030)	7.830	12.987	(1.710)	11.277
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>102.897.388</b>	<b>(4.084.043)</b>	<b>98.813.345</b>	<b>112.450.197</b>	<b>(5.988.652)</b>	<b>106.461.545</b>
<b>Pensionados</b>						
Consumo	52.910.707	(142.577)	52.768.130	55.261.546	(231.138)	55.030.408
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>52.910.707</b>	<b>(142.577)</b>	<b>52.768.130</b>	<b>55.261.546</b>	<b>(231.138)</b>	<b>55.030.408</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>155.808.095</b>	<b>(4.226.620)</b>	<b>151.581.475</b>	<b>167.711.743</b>	<b>(6.219.790)</b>	<b>161.491.953</b>

**Nota 21 Otros activos no financieros**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la composición del rubro es la siguiente:

**21.1 Corrientes**

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Arriendo anticipado	4.098	9.298
Gastos anticipados (1)	600.782	271.721
Boletas de garantías	5.401	5.058
Gastos anticipados ARJ	120.306	120.306
<b>Total</b>	<b>730.587</b>	<b>406.383</b>

**21.2 No corrientes**

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Garantías de arriendo	148.307	143.216
Remodelación edificios arrendados (2)	114.096	223.803
Inversión en otras sociedades	3.873	3.873
Gastos anticipados ARJ (2)	150.383	270.675
Gastos anticipados (1)	1.179.291	32.457
<b>Total</b>	<b>1.595.950</b>	<b>674.024</b>

- (1) El aumento de este ítem obedece a la activación de las cuotas de contribuciones y al pago anticipado de la negociación colectiva el que será amortizado durante los próximos 3 años.  
(2) La disminución de estos ítems se debe a la amortización del ejercicio 2021.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 22 Pasivos por mutuos hipotecarios endosables**

**22.1 Corrientes**

**(a) Mutuos hipotecarios endosables por pagar:**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, La Araucana C.C.A.F. no presenta mutuos hipotecarios endosables por pagar.

**22.2 No corrientes**

**(a) Provisión de incobrabilidad y prepago de mutuos hipotecarios endosables:**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, La Araucana C.C.A.F. no presenta provisión de incobrabilidad en mutuos hipotecarios por pagar y prepago de mutuos hipotecarios endosables.

**Nota 23 Otros pasivos financieros**

El detalle de esta cuenta al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

**(a) Corrientes**

Otros pasivos financieros	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	2.588.421	2.722.869
Obligaciones con instituciones públicas	7.258	7.912
Obligaciones con el público	5.766.893	6.238.990
Obligaciones por leasing	1.029.262	1.572.619
<b>Total</b>	<b>9.391.834</b>	<b>10.542.390</b>

**(b) No corrientes**

Otros pasivos financieros	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (1)	65.863.858	71.569.602
Obligaciones con instituciones públicas	340.969	364.077
Obligaciones con el público (1)	244.703.807	261.881.801
Obligaciones por leasing	6.707.617	7.245.198
<b>Total</b>	<b>317.616.251</b>	<b>341.060.678</b>

- (1) Con fecha 20 de marzo y 12 de agosto de 2020, el Depósito Central de Valores S.A., (“DCV”), procedió al “Canje” o instrumentalización de los Bonos A, B, C, D y E emitidos por La Araucana C.C.A.F., por bonos de la Serie F y G (los “Bonos Serie F” y “Bonos Serie G”) emitidos por la Caja e inscritos en el Registro de Valores bajo el N°1001 (el “Canje”), según lo acordado en juntas de tenedores de bonos de las series A al E antes mencionadas celebradas con fecha 11 de marzo de 2020 y 11 de agosto de 2020, y a lo dispuesto en el Acuerdo de Reorganización Judicial al que se encuentra sujeto La Araucana C.C.A.F. (el “acuerdo”). La variación del no corriente en estos ítems se debe al canje que realizaron algunos bancos acreedores por bonos, el objetivo del canje es agrupar a los acreedores en un mismo instrumento, que en su contrato de emisión contenga todas las condiciones del ARJ. Además, permite a los que tienen pagarés convertirlo en un instrumento transable. Las condiciones de los bonos son idénticas a las del ARJ.

Como resultado del referido proceso de Canje, se informa lo siguiente:

- i) Respecto de los bonos Serie F, emitidos por un total de M\$280.160.000, se canjearon acreencias por dichos bonos por un total de M\$251.830.000, lo que representa un 90% del monto emitido; y
- ii) Respecto de los bonos serie G, emitidos por un total de M\$73.350.000, se canjearon acreencias por dichos bonos por un total de M\$23.740.000, lo que representa un 32% del monto emitido.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

**23.1 Corrientes**

**(a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Banco Scotiabank	CLP	1.668.029	1.745.672
Banco BICE	CLP	147.684	153.895
Banco Crédito e Inversiones	CLP	379.814	413.671
Banco Estado	CLP	391.902	408.367
Banco Security	CLP	1	1
Banco Consorcio	CLP	-	185
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	136	147
Moneda S.A. Administradora General de Fondos	CLP	102	-
Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	102	-
Euroamérica	CLP	157	171
Larraín Vial Asset Management	CLP	157	649
Larraín Vial Activos S.A.	CLP	170	111
MBI Deuda Privada Fondo de Inversión	CLP	10	-
MBI Deuda Plus Fondo de Inversión	CLP	157	-
<b>Total</b>		<b>2.588.421</b>	<b>2.722.869</b>

**(b) Obligaciones con instituciones públicas**

Instituciones públicas	Moneda o índice de reajustabilidad	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Corporación de Fomento de la Producción	CLP	7.258	7.912
<b>Total</b>		<b>7.258</b>	<b>7.912</b>

**(c) Obligaciones con el público**

Tipo de instrumento	Moneda o índice de reajustabilidad	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Bono Corporativo	CLP	5.766.893	6.238.990
<b>Total</b>		<b>5.766.893</b>	<b>6.238.990</b>

**(d) Obligaciones por leasing**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones	UF	979.299	1.528.369
Banco Chile	UF	49.963	44.250
<b>Total</b>		<b>1.029.262</b>	<b>1.572.619</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

**23.2 No corrientes**

**(a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	M\$	M\$
Banco BICE	CLP	126	5.942	-	-	-	7,75%	6.068	6.480
Banco BICE	CLP	149.798	2.792.750	-	-	-	6,00%	2.942.548	3.231.375
Banco Estado	CLP	2.922.382	4.892.898	-	-	-	6,00%	7.815.280	8.582.391
Banco Scotiabank	CLP	1.353.910	25.241.664	-	-	-	6,00%	26.595.574	33.079.009
Banco Scotiabank	CLP	333.777	10.593.189	-	-	-	7,75%	10.926.966	7.901.713
Banco Crédito e Inversiones	CLP	365.386	17.165.462	-	-	-	7,75%	17.530.848	18.710.406
Banco Security	CLP	1	62	-	-	-	7,75%	63	67
Banco Consorcio	CLP	-	-	-	-	-	7,75%	-	8.503
Compañía de Seguros de Vida Consorcio	CLP	133	6.242	-	-	-	7,75%	6.375	6.807
Moneda S.A. Administradora General de Fondos	CLP	100	4.678	-	-	-	7,75%	4.778	-
Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	100	4.683	-	-	-	7,75%	4.783	-
Euroamérica	CLP	153	7.208	-	-	-	7,75%	7.361	7.854
Larraín Vial Asset Management	CLP	154	7.257	-	-	-	7,75%	7.411	29.891
Larraín Vial Activos S.A.	CLP	166	7.797	-	-	-	7,75%	7.963	5.106
MBI Deuda Privada Fondo de Inversión	CLP	9	434	-	-	-	7,75%	443	-
MBI Deuda Plus Fondo de Inversión	CLP	154	7.243	-	-	-	7,75%	7.397	-
<b>Total</b>		<b>5.126.349</b>	<b>60.737.509</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>65.863.858</b>	<b>71.569.602</b>

**(b) Obligaciones con instituciones públicas**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	M\$	M\$
Corporación de Fomento de la Producción	CLP	7.107	333.862	-	-	-	7,75%	340.969	364.077
<b>Total</b>		<b>7.107</b>	<b>333.862</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>340.969</b>	<b>364.077</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

**23.2 No corrientes, continuación**

**(c) Obligaciones con el público**

Tipo de instrumento	Serie	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31/12/2021	31/12/2020
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	M\$	M\$
Bono corporativo	Serie F	CLP	4.692.495	220.447.890	-	-	-	7,75%	225.140.385	240.398.120
Bono corporativo	Serie G	CLP	995.924	18.567.498	-	-	-	7,75%	19.563.422	21.483.681
<b>Total</b>			<b>5.688.419</b>	<b>239.015.388</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>244.703.807</b>	<b>261.881.801</b>

**(d) Obligaciones por leasing**

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones	UF	665.291	688.404	1.449.387	2.299.342	-	2,90%	5.102.424	5.389.179
Banco Crédito e Inversiones	UF	190.880	198.380	420.449	715.142	-	3,20%	1.524.851	1.602.591
Banco Crédito e Inversiones	UF	-	-	-	-	-	5,60%	-	131.831
Banco de Chile	UF	52.645	27.697	-	-	-	5,50%	80.342	121.597
<b>Total</b>		<b>908.816</b>	<b>914.481</b>	<b>1.869.836</b>	<b>3.014.484</b>	<b>-</b>		<b>6.707.617</b>	<b>7.245.198</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **Nota 23 Otros pasivos financieros, continuación**

#### **Condiciones financieras del acuerdo de reorganización judicial**

El 28 de marzo de 2016 fue ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago, el Acuerdo de Reorganización Judicial entre La Araucana C.C.A.F. y la totalidad de sus acreedores financieros, los cuales se componen en un 51% por acreedores bancarios y un 49% por tenedores de bonos corporativos.

La deuda financiera total reorganizada bajo este Acuerdo ascendió a M\$420.832.219, la cual previo este acuerdo, se encontraba estructurada en distintos plazos, amortizaciones, monedas y tasas de interés.

Bajo el ARJ se unifica las condiciones financieras y de garantía de toda la deuda, organizando la estructura de los instrumentos en dos fases. La primera condicionada al cumplimiento de una serie de obligaciones de hacer y no hacer por parte de La Araucana C.C.A.F. En caso que estas condiciones sean debidamente cumplidas por La Araucana, los pasivos se entenderán reprogramados a la fase 2.

A partir del 30 de diciembre de 2017 comenzó a regir la Segunda Fase del ARJ y tiene las siguientes características. Los intereses de la segunda fase comenzaron a devengarse a partir del día 27 de diciembre de 2017. Pagos de capital e intereses durante la segunda fase, se considera una nueva estructura y plazos para el pago de los créditos, consistente en dos tramos (“Tramo 1” y “Tramo 2”).

i) Tramo 1:

Con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 7,75% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del 27 de marzo del año 2019, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 90,20% del monto del Tramo 1.

ii) Tramo 2:

Con vencimiento el 27 de marzo de 2024, al que se aplicará una tasa de interés del 6% nominal anual, pagadero trimestralmente; con amortizaciones a partir del año 27 de marzo del año 2018, conforme a un nuevo calendario de pagos, y con un pago final ascendente al 77,93% del monto del Tramo 2.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 24 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

(a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Acreedores crédito (1)	735.874	477.286
Acreedores compañía de seguros	11.958	94.212
Acreedores familia protegida	110.185	111.752
Acreedores intermediación	224.928	203.693
Acreedores por extinción (2)	206.070	320.657
Acreedores seguro de cesantía	601.874	594.065
Acreedores siniestros y extinción	83.757	81.633
Acreedores varios (3)	253.900	498.792
Beneficios por pagar (4)	2.858.821	1.287.001
Bienestar y sindicato	120.597	127.662
Cheques caducos	120.747	138.850
Cotización pensionado	57.589	27.707
Cotizaciones y cuenta corriente (5)	676.126	566.575
Cuentas por pagar afiliado por seguros	56.893	54.269
Cuentas por pagar a Fondos Nacionales (6)	756.657	485.011
Fondos comunes de terceros	960.885	975.827
Impuestos por pagar (7)	364.984	150.261
Pagos en exceso crédito (8)	430.686	708.134
Prestaciones complementarias	134.845	187.123
Proveedores (9)	1.865.678	1.520.582
Provisiones de gastos de administración (10)	1.959.437	4.924.959
Recaudaciones por cuenta de terceros (11)	1.988.962	1.775.201
Remuneraciones y retenciones	4.937.290	4.904.472
<b>Total</b>	<b>19.518.743</b>	<b>20.215.724</b>

- (1) El aumento de este ítem obedece al registro de un nuevo ítem de los Pagos duplicados mayores a 5 años, según lo establecido por la circular N°3175 de la Suseso.
- (2) La baja de este ítem está determinada por la regularización de pagos pendientes.
- (3) La variación de este ítem se debe exclusivamente a la gestión realizada por el área de conciliación bancaria en la depuración de las partidas sin identificar en el banco.
- (4) El aumento de este ítem está determinado por la mayor provisión en subsidios de incapacidad laboral, dado el incremento en el número de licencias médicas recibidas en este período.
- (5) El aumento de este ítem corresponde a la declaración de cotizaciones y no pago, contempladas en la ley N°17.322.
- (6) El incremento, se explica principalmente por el excedente que presentan el Fondo Maternal y el Fondo SIL.
- (7) El aumento se origina por el bono por término de negociación colectiva pagado en diciembre de 2021, lo que genera un mayor impuesto por pagar.
- (8) La baja de este ítem obedece a la reclasificación de los pagos duplicados mayores a 5 años a la cuenta de acreedores crédito, según lo establecido por la circular N°3175 de la Suseso.
- (9) El aumento de este ítem está determinado por el mayor volumen de compras respecto del período anterior.
- (10) La baja de este ítem se debe principalmente a la liberación de la provisión por contingencia constituida al 31 de diciembre de 2020.
- (11) El incremento de este ítem obedece al mayor volumen de los procesos digitales producto de la pandemia del Covid-19.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 24 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación**

**(b) Pagos en exceso publicados**

Conceptos	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
I Trimestre	708.134	335.242	377.725	665.651
II Trimestre	665.651	307.393	452.510	520.534
III Trimestre	520.534	376.266	464.489	432.311
IV Trimestre	432.311	357.594	359.219	430.686

**(c) Pagos en exceso generados**

Conceptos	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
I Trimestre	-	-	-	-
II Trimestre	-	-	-	-
III Trimestre	-	-	-	-
IV Trimestre	-	-	-	-

**Nota 25 Provisiones por crédito social**

**Al 31 de diciembre de 2021**

Conceptos	Por mutuo hipotecario	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Colocaciones (trabajadores)</b>					
Consumo	-	(15.972.323)	(392.343)	-	(16.364.666)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	(1.494)	-	-	(1.494)
Mutuos hipotecarios endosables	(79.283)	-	-	-	(79.283)
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>(79.283)</b>	<b>(15.973.817)</b>	<b>(392.343)</b>	<b>-</b>	<b>(16.445.443)</b>
<b>Colocaciones (pensionados)</b>					
Consumo	-	(576.594)	-	-	(576.594)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>(576.594)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(576.594)</b>
<b>Total</b>	<b>(79.283)</b>	<b>(16.550.411)</b>	<b>(392.343)</b>	<b>-</b>	<b>(17.022.037)</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 25 Provisiones por crédito social, continuación

Al 31 de diciembre de 2020

Conceptos	Por mutuo hipotecario	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico (1)	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Colocaciones (trabajadores)</b>					
Consumo	-	(21.508.095)	(279.858)	(2.900.000)	(24.687.953)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	(5.982)	-	-	(5.982)
Mutuos hipotecarios endosables	(73.341)	-	-	-	(73.341)
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>(73.341)</b>	<b>(21.514.077)</b>	<b>(279.858)</b>	<b>(2.900.000)</b>	<b>(24.767.276)</b>
<b>Colocaciones (pensionados)</b>					
Consumo	-	(893.612)	-	-	(893.612)
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>(893.612)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(893.612)</b>
<b>Total</b>	<b>(73.341)</b>	<b>(22.407.689)</b>	<b>(279.858)</b>	<b>(2.900.000)</b>	<b>(25.660.888)</b>

- (1) Esta provisión adicional se constituye ante posibles nuevos rebrotes de la pandemia que originen una baja de ingresos y/o pérdidas de empleos de nuestros afiliados. Este monto corresponde a un 50% del aumento del riesgo evidenciado el año 2020 producto de la pandemia del Covid-19.

### Nota 26 Otros pasivos no financieros

Conceptos	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos operación leaseback (1)	157.571	289.495	181.258	338.827
Obligaciones por arriendos (2)	1.560.521	1.444.654	1.819.119	3.260.725
<b>Totales</b>	<b>1.718.092</b>	<b>1.734.149</b>	<b>2.000.377</b>	<b>3.599.552</b>

- (1) Corresponde al reconocimiento del margen producido por la diferencia entre la baja de los activos comprometidos en Leaseback y el alta de los bienes contraídos en Leaseback, los cuales se amortizan en base a la duración de los distintos contratos firmados.  
(2) Corresponde al reconocimiento de obligaciones, producto de la aplicación de la normativa contable sobre arrendamiento NIIF16.

### Nota 27 Otras provisiones

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, La Araucana C.C.A.F. no presenta saldo en otras provisiones.

### Nota 28 Ingresos ordinarios

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, La Araucana C.C.A.F. no presenta saldo de ingresos ordinarios.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 29 Ingresos por intereses y reajustes

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los ingresos por intereses y reajustes son los siguientes:

Concepto	31/12/2021			31/12/2020		
	Intereses	Reajustes	Total	Intereses	Reajustes	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo (1)	59.314.695	-	59.314.695	73.857.603	-	73.857.603
Microempresarios	-	-	-	2	-	2
Fines educacionales	(2.251)	-	(2.251)	1.737	-	1.737
Mutuos hipotecarios no endosables	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>59.312.444</b>	<b>-</b>	<b>59.312.444</b>	<b>73.859.342</b>	<b>-</b>	<b>73.859.342</b>

(1) El menor ingreso por intereses obedece a la baja en la cartera de crédito, como consecuencia de la disminución experimentada por la colocación durante el período 2021, producto de la pandemia del Covid-19.

### Nota 30 Gastos por intereses y reajustes

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los gastos por intereses y reajustes son los siguientes:

Concepto	31/12/2021			31/12/2020		
	Intereses	Reajustes	Total	Intereses	Reajustes	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Créditos bancarios	(3.754.463)	-	(3.754.463)	(6.960.884)	-	(6.960.884)
Bonos corporativos	(19.465.986)	-	(19.465.986)	(17.543.127)	-	(17.543.127)
Bonos securitizados	-	-	-	-	-	-
Crédito organismos públicos de fomento y desarrollo	(28.318)	-	(28.318)	(29.659)	-	(29.659)
<b>Total</b>	<b>(23.248.767)</b>	<b>-</b>	<b>(23.248.767)</b>	<b>(24.533.670)</b>	<b>-</b>	<b>(24.533.670)</b>

### Nota 31 Prestaciones adicionales

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, por prestaciones adicionales son los siguientes:

#### (a) Ingresos

Tipo de beneficio	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
<b>Trabajadores</b>		
Beneficios en salud	-	-
Recreación y turismo	-	-
Eventos	580	16.804
Cursos y talleres	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>580</b>	<b>16.804</b>
<b>Pensionados</b>		
Recreación y turismo	-	2.424
Eventos	-	24
Cursos y talleres	-	892
<b>Subtotal</b>	<b>-</b>	<b>3.340</b>
<b>Total</b>	<b>580</b>	<b>20.144</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 31 Prestaciones adicionales, continuación**

**(b) Egresos**

Tipo de beneficio	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
<b><i>Trabajadores</i></b>		
<b><u>Beneficios en dinero (a)</u></b>		
Natalidad	(113.988)	(146.076)
Educación y capacitación	(918.576)	(878.105)
Fallecimiento	(64.690)	(68.350)
Nupcialidad	(473.411)	(258.379)
Salud	(106.898)	(102.904)
<b><u>Programas sociales (b)</u></b>		
Fondo solidario	(6.115)	(5.180)
Educación y capacitación	-	-
Beneficios en salud	(166.687)	(60.546)
Recreación y turismo	(137.598)	(31.103)
Otros	(258.006)	(554.627)
<b>Subtotal</b>	<b>(2.245.969)</b>	<b>(2.105.270)</b>
<b><u>Pensionados</u></b>		
<b><u>Beneficios en dinero (a)</u></b>		
Natalidad	(84)	(806)
Educación y capacitación	(55.288)	(45.309)
Fallecimiento	(301.640)	(215.980)
Nupcialidad	(287.309)	(278.475)
Salud	(792.193)	(627.678)
<b><u>Programas sociales (b)</u></b>		
Fondo solidario	(1.947)	(3.350)
Beneficios en salud (1)	(1.952.683)	(1.149.040)
Eventos sociales y culturales	(62.338)	(41.388)
Recreación y turismo	(99.130)	(169.304)
Otros	(134.078)	(228.581)
<b>Subtotal</b>	<b>(3.686.690)</b>	<b>(2.759.911)</b>
<b>Total</b>	<b>(5.932.659)</b>	<b>(4.865.181)</b>

El incremento en las prestaciones adicionales se debe en gran medida a los mayores beneficios en salud utilizados tanto por trabajadores como pensionados, como consecuencia de las menores restricciones impuestas durante el período 2021 a la pandemia del Covid-19

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 32 Ingresos y gastos por comisiones**

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, por ingresos y gastos por comisiones son los siguientes:

**(a) Ingresos**

Concepto	31/12/2021		31/12/2020	
	N° Operaciones	M\$	N° Operaciones	M\$
Comisión seguros (1)	69.988	9.035.561	78.738	10.053.532
<b>Total</b>	<b>69.988</b>	<b>9.035.561</b>	<b>78.738</b>	<b>10.053.532</b>

**(b) Gastos**

Concepto	31/12/2021		31/12/2020	
	N° Operaciones	M\$	N° Operaciones	M\$
Comisión colocación empresas relacionadas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) La variación se debe a una baja en las comisiones de seguros de cesantía y desgravamen asociados al crédito social, producto de las menores colocaciones de crédito como consecuencia de la pandemia del Covid-19.

**Nota 33 Provisión por riesgo de crédito**

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, de la provisión por riesgo de crédito son los siguientes:

Conceptos	31/12/2021			31/12/2020		
	Generada en el período	Reversada en el período	Total	Generada en el período	Reversada en el período	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo	(6.557.816)	7.155.199	597.383	(17.632.829)	7.923.004	(9.709.825)
Microempresarios	-	-	-	-	-	-
Fines educacionales	(15.549)	-	(15.549)	(6.186)	-	(6.186)
Mutuos hipotecarios endosables	(5.942)	-	(5.942)	441	-	441
Idiosincrático	(61.131)	-	(61.131)	(20.118)	-	(20.118)
<b>Total</b>	<b>(6.640.438)</b>	<b>7.155.199</b>	<b>514.761</b>	<b>(17.658.692)</b>	<b>7.923.004</b>	<b>(9.735.688)</b>

El mejor resultado en la provisión de riesgo crédito, respecto al período anterior, se explica por los cambios introducidos en la circular N°3592 de la Suseso, lo que significó una mejora en las categorías de riesgo, de la cartera de crédito social.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 34 Otros ingresos y gastos operacionales

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, de otros ingresos y gastos operacionales son los siguientes:

#### (a) Otros ingresos operacionales

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Aporte pensionados (1)	5.990.470	6.106.624
Aporte independiente	204	123
Aporte pensionados FF.AA.	499.206	521.343
Comisión prepago crédito	1.150.962	1.113.069
Ingresos por servicios (2)	1.860.404	1.268.491
Gravámenes de extinción	69.900	15.101
Gravámenes por recuperación de créditos castigados	424	1.255
Comisiones administración fondos nacionales	516.700	423.981
Convenio recaudación	86.905	89.420
Reintegro gastos protesto	11.173	39.068
Utilidad en venta de activo fijo	12.719	18.824
Comisión mantención cuentas leasing	53.185	87.962
Amortización leaseback	25.644	25.644
Alianza estratégica seguros Sura	263.851	263.851
Ingreso riesgo operacional	2.089	71.146
Otros	-	3
<b>Total</b>	<b>10.543.836</b>	<b>10.045.905</b>

- (1) La disminución de este ítem obedece a una menor recaudación de Previred.  
(2) El aumento de este ítem se debe en gran medida a la renta de arrendamiento de Inmueble a la U. Pedro de Valdivia, a contar del segundo trimestre del año 2020.

#### (b) Otros gastos operacionales

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Cuotas sociales (1)	(171.344)	(62.493)
Estimación crédito diferido	-	4.783
Estimación créditos judiciales sin pagaré	23.561	(5.801)
Estimación cuentas por cobrar	425.585	461.145
Estimación cuentas seguros por cobrar (2)	(982.263)	(1.180.174)
Estimación deudores cotización electrónica	1.145	19.121
Estimación deudores gastos por crédito	3.312	9.623
Estimación fondos nacionales	(139.045)	(157.691)
Estimación reprogramación normativa	-	(1.025)
Gasto notarial e impuesto timbre créditos anulados	(429)	(218)
Gasto riesgo operacional	(193.492)	(172.513)
Gastos financieros contrato por arrendamiento	(272.706)	(284.884)
Gastos rechazados (3)	(133.976)	(262.737)
Incobrabilidad crédito seguros no cubierto	(53.184)	(42.967)
Incobrabilidad operacional de crédito	(199.396)	(124.704)
Intereses arrendamiento financiero (4)	(1.694.602)	(1.796.766)
Intereses financiamiento activo fijo	(309.844)	(372.325)
Otros	(9.466)	(11.137)
<b>Total</b>	<b>(3.706.144)</b>	<b>(3.980.763)</b>

- (1) El aumento de este ítem se explica por el aporte extraordinario efectuado a la Asociación Gremial de Cajas de Compensación.  
(2) La disminución de este ítem obedece a la mejora de las categorías de riesgo crédito, introducidas por la circular N°3592 de la Suseso.  
(3) Este ítem disminuye por menores gastos efectuados en el proceso de cierre de empresas relacionadas durante el presente ejercicio 2021.  
(4) La baja experimentada por los arriendos financieros se debe a la amortización del período 2021.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 35 Remuneraciones y gastos del personal

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, de remuneraciones y gastos del personal son los siguientes:

Conceptos	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal (1)	(12.417.933)	(14.336.211)
Bonos o gratificaciones (2)	(5.160.569)	(4.979.090)
Indemnización por años de servicio (3)	(60.570)	51.070
Gastos de capacitación	(7.281)	(15.430)
Otros gastos de personal (1)	(5.210.267)	(6.032.391)
<b>Total</b>	<b>(22.856.620)</b>	<b>(25.312.052)</b>

- (1) La disminución de estos ítems se debe a que durante el primer trimestre del año 2021, La Araucana C.C.A.F. realizó una reestructuración en sus áreas producto de la pandemia del Covid-19 y el estallido social.
- (2) El aumento de este ítem obedece a la provisión de gratificación del personal dado el mayor resultado obtenido respecto del período anterior.
- (3) La baja de este ítem se debe a que las IAS se encontraban provisionadas, compensando así el gasto para el presente período.

### Nota 36 Gastos de administración

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, de gastos de administración son los siguientes:

Conceptos	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Materiales	(184.829)	(190.470)
Servicios generales (1)	(4.516.742)	(3.819.925)
Computación (2)	(3.551.024)	(3.694.725)
Asesorías (3)	(355.580)	(476.396)
Mantenimiento y reparación (4)	(632.432)	(452.219)
Consumos básicos (5)	(893.543)	(1.000.902)
Remuneraciones del directorio	(140.070)	(134.085)
Honorarios por comité directorio	(348.174)	(333.297)
Otros gastos del directorio	(2.332)	(1.484)
Publicidad y propaganda	(840.276)	(914.733)
Impuestos, contribuciones y aportes	(1.059.355)	(996.240)
Arriendos	(163.938)	(253.424)
Castigo de activo fijo	(7.809)	(31.977)
Gastos alimentación, casino y alojamiento	(60.993)	(95.008)
Gastos notariales	(8.534)	(19.024)
Gastos acuerdo de reestructuración (6)	(331.308)	(505.484)
Digitalización licencias médicas (7)	(631.190)	(506.048)
Gastos bodega Asfam	(12.976)	(12.645)
Gastos administración crédito	(11.523)	(62.476)
Gastos de cobranza	(612.611)	(664.000)
Inducción y entrenamiento	(3.500)	23
Contingencia Covid-19	(371.908)	(356.475)
Provisión contingencia 2021 (8)	780.414	(3.500.000)
Otros gastos	(8.399)	(10.077)
<b>Total</b>	<b>(13.968.632)</b>	<b>(18.031.091)</b>

- (1) El aumento de este ítem corresponde a mayores gastos efectuados bajo la contingencia de la pandemia del Covid-19, entre los que destacan el call center y los servicios de aseo.
- (2) La baja de este ítem obedece a menores desembolsos en software de unidad de negocios.
- (3) La disminución de este ítem obedece a menores asesorías contratadas.
- (4) El incremento de este ítem está determinado por mayores gastos en reparación y certificación de ascensores, equipos de climatización y reparaciones eléctricas.
- (5) La baja en los consumos básicos está dada principalmente, por menores consumos en luz y teléfono.
- (6) La baja de este ítem obedece a menores pagos en asesorías y por la devolución de MM\$50 de comisiones efectuada por el Banco Agente de la ARJ.
- (7) El incremento de este gasto está relacionado directamente con el aumento de licencias médicas procesadas en el período.
- (8) La disminución de este ítem está determinado por el reverso de la provisión no utilizada.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 37 (Aumento) disminución en colocaciones de crédito social**

Origen de los ingresos	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Consumo	20.543.687	41.955.510
Fines educacionales	5.563	11.452
Mutuos hipotecarios endosables	18.391	79.753
<b>Total</b>	<b>20.567.641</b>	<b>42.046.715</b>

**Nota 38 Prestaciones adicionales y complementarias y otros**

Conceptos	31/12/2021		31/12/2020	
	Ingresos	Desembolsos	Ingresos	Desembolsos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Prestaciones adicionales	580	(2.952.547)	20.144	(2.466.888)
Prestaciones complementarias	11.158.036	(11.217.927)	11.378.190	(11.315.911)
<b>Total</b>	<b>11.158.616</b>	<b>(14.170.474)</b>	<b>11.398.334</b>	<b>(13.782.799)</b>
<b>Neto</b>		<b>(3.011.858)</b>		<b>(2.384.465)</b>

**Nota 39 Contingencias y compromisos**

**a) Demandas iniciadas en contra de la institución**

- Demanda por indemnizaciones por perjuicios patrimoniales, interpuesto por Cindy Zárate Carvajal, Rol C-19219-2017(CA 2477-2020), 30° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Francisco Cabrera Rojas, en contra de La Araucana Salud S.A., Corporación de Salud La Araucana y La Araucana C.C.A.F., Rol O-6562-2018, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Christian Gallardo Galdámez, Gonzalo Ruiz Saavedra, Lina Talero Garcia, Paz Valles Cabeza y Diego Garcia-Tello Nuñez, en contra de La Araucana Salud S.A., Corporación de Salud La Araucana y La Araucana C.C.A.F., Rol O-6575-2018, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Michael Barabos Aros y Elizabeth Rivas Huerta, en contra de La Araucana C.C.A.F., Corporación de Recreación La Araucana, Centro de Formación Técnica La Araucana S.A., e Instituto Profesional La Araucana S.A., Rol O-4258-2020, 2° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Shirley Troncoso Muñoz y Nancy Chávez Farías, en contra de la Corporación de Recreación La Araucana, Rol O-4082-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado, nulidad del despido y otras indemnizaciones, interpuesto por Antonia Sepulveda Flores y María del Valle Bascur en contra de la Corporación de Recreación La Araucana, Rol O-4092-2020, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.
- Demanda por daño indemnización de perjuicios por enfermedad profesional, interpuesta por Israel Cerda Palominos, Rol O-124-2021, Juzgado de letras del trabajo de Rancagua.
- Demanda por despido injustificado, indebido e improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Viviana Alarcón Moya, Rol T-1059-2021, 1° Juzgado de letras del trabajo de Santiago.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación**

#### **a) Demandas iniciadas en contra de la institución, continuación**

- Demanda por despido injustificado, indebido e improcedente y otras indemnizaciones, interpuesto por Sindy Torres Briseño, Rol O-690-2021, 1° Juzgado de letras del trabajo de La Serena.

#### **b) Juicios iniciados por la institución**

- Querrela criminal entablada en contra de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos, RUC 1300187532-3 RIT 4293-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal por uso malicioso de instrumento privado en contra de Lutgarda González Muñoz, RUC 1310035179-4 RIT 10256-2013, 8° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal delito de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privado falsos en contra de Carolina Vera Alarcón, Carlos Espinoza Morales, David Calderón Villagrán, Marcela Molina Vergara, RUC 1300617484-6 RIT 2735-2016, 9° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de quienes resulten responsables, RUC 1810037831-7 RIT 14956-2018, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa en contra de Camilo Rodríguez Jerez y contra quienes resulten responsables, RUC 1910025543-2, RIT 5845-2019, Fiscalía regional Metropolitana Centro Norte.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Allan Llanos Soto y contra quienes resulten responsables, RUC 1910025545-9 RIT 9016-2019, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Gonzalo Quiróz Godoy y contra quienes resulten responsables, RUC 1910028135-2 RIT 9854-2019, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones en contra de quienes resulten responsables, RUC 1910059980-8 RIT 11292-2019, 4° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de robo en lugar no habitado en contra de quienes resulten responsables, RUC 1910063823-4 RIT 13771-2019, Juzgado de Garantía de Antofagasta.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de José Calfileo Gallegos y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003251-9 RIT 437-2021, Juzgado de Garantía de Temuco.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Víctor Catrín Caniuqueo y contra quienes resulten responsables, RUC 2110002150-9 RIT 290-2021, Juzgado de Garantía de Temuco.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Marcelo Labarca Cuevas y contra quienes resulten responsables, RUC 2110002151-7 RIT 246-2021, 14° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Juan Riquelme Navarro y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003257-8 RIT 378-2021, 14° Juzgado de Garantía de Santiago.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

#### b) Juicios iniciados por la institución, continuación

- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Jorge Curihuinca Melipan y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003241-1 RIT 530-2021, Juzgado de Garantía de Temuco.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Andrés Quezada Quezada y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003263-2 RIT 718-2021, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Hernán Pereira Canales y contra quienes resulten responsables, RUC 2110003258-6 RIT 422-2021, Juzgado de Garantía de Rancagua.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Oscar Figueroa Contreras y contra quienes resulten responsables, RUC 2110007219-7 RIT 896-2021, 14° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Sindy Torres Briceño, RUC 2110051912-4 RIT 5601-2021, Juzgado de Garantía de Coquimbo.
- Querrela criminal interpuesta por el delito de estafa y otras defraudaciones con particulares en contra de Miguel Vásquez Espinoza y contra quienes resulten responsables, RUC 2110044078-1 RIT 9590-2021, Juzgado de Garantía de Concepción.

#### c) Garantías indirectas

Al 31 de diciembre de 2021 La Araucana C.C.A.F. no presenta garantías indirectas.

#### d) Garantías directas

Al 31 de diciembre de 2021 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

Bien Raíz / Garantía	Institución Financiera	Moneda	Cuantía al 31/12/2021
Edificio Institucional Merced	Banco BCI	UF	776.589,16
Edificio Institucional Rancagua	Banco BCI	UF	91.268,35
Edificio Institucional Valparaíso	Banco BCI	UF	30.295,50
Edificio Institucional Chillán	Banco BCI	UF	25.421,13
Edificio Institucional Concepción	Banco BCI	UF	260.197,09
Edificio Institucional Antofagasta	Banco Bice	UF	74.848,57
Edificio Institucional San Antonio	Banco Bice	UF	79.891,36
Edificio Institucional Talca	Banco Estado	UF	81.720,00
Edificio Institucional Talca	Banco BCI	UF	10.732,27
Edificio Institucional Temuco	Banco Estado	UF	228.960,00
Edificio Institucional Temuco	Banco BCI	UF	10.183,04
Boleta de garantía – Nuevos Desarrollos S.A.	Banco BCI	UF	174,00

La garantía revelada corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas.

#### e) Otras restricciones

En conformidad con el Acuerdo de Reorganización Judicial de fecha 28 de marzo de 2016 suscrito entre La Araucana C.C.A.F. y sus acreedores financieros y el comienzo de la Fase II con fecha 27 de diciembre de 2017, ejecutoriado con fecha 13 de febrero de 2018, se impone la obligación de cumplir con los Covenants financieros y de cartera que se detallan a continuación, así mismo se define que su cumplimiento debe ser certificado por Interventor Concursal, posterior a la publicación de los estados financieros individuales correspondientes:

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

## Nota 39 Contingencias y compromisos, continuación

### e) Otras restricciones, continuación

#### 1. Cartera neta/deuda neta

Se entenderá por Cartera neta / Deuda neta el cociente de: (a) Cartera de 0 a 360 días; menos stock de provisión de 0 a 360 días; y (b) Deuda financiera total menos Efectivo y equivalentes a efectivo de los estados financieros consolidados trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

#### 2. Deuda neta/patrimonio

Se entenderá por Deuda Neta / Patrimonio el cociente de: (a) Deuda financiera total; menos Efectivo y equivalentes a efectivo; y (b) Patrimonio total, de los estados financieros consolidados trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

#### 3. Gasto en provisión

Se entenderá por Gasto en provisión el cociente de: (a) la suma del Gasto en provisión de los últimos cuatro trimestres móviles; y (b) Cartera bruta de provisión de hasta 360 días de morosidad, promedio de los últimos cuatro trimestres móviles, de los estados financieros consolidados trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

#### 4. Índice de mora

**4.1 Índice de mora total:** Se entenderá por Índice de Mora total, el promedio de cada mes del trimestre respectivo del cociente de: (a) Cartera en mora de 61 a 90 días; y (b) Cartera de 0 a 360 días, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

**4.2 Índice de mora temprana trimestral:** Se entenderá el cociente de: (a) saldo en mora superior a 30 días, mirado seis meses después de la originación de créditos, acumulado por trimestres; (b) el saldo de la cartera colocada en el mismo período de originación; de la información entregada por ACFIN o la empresa que lo reemplace.

#### 5. Índice de recaudación

Se entenderá por Índice de Recaudación el promedio de cada mes del trimestre respectivo, del cociente de: (a) Recaudación en T; y (b) Cartera de hasta 360 días de morosidad en T-1, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace. Se entenderá como “T” el trimestre respectivo y “T-1” al trimestre inmediatamente anterior.

#### 6. Índice de eficiencia

Se entenderá por Índice de Eficiencia el cociente de: (a) Gastos totales, esto es, la suma de: (i) Gasto por beneficio a empleados; (ii) Materias primas y consumibles utilizados; y (iii) otros gastos, por naturaleza; y (b) Ingresos Totales, estos es, la suma de (i) ingreso por intereses y reajustes; (ii) ingresos de actividades ordinarias; y (iii) otros ingresos, por naturaleza de los estados financieros consolidados trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Comisión para el Mercado Financiero.

## Nota 40 Sanciones

A la fecha de los presentes estados financieros individuales se presentan sanciones a revelar a nombre de La Araucana C.C.A.F.

Descripción detallada del evento	Impacto
Multa de la Dirección del Trabajo por no consignar por escrito las modificaciones del contrato de trabajo de una ejecutiva de servicio al cliente.	\$3.208.560

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 41 Hechos posteriores

En sesión extraordinaria celebrada con fecha 01 de febrero de 2022 el Directorio de La Araucana C.C.A.F., aceptó la renuncia del Gerente General señor Gerardo Schlotfeldt, la que se hizo efectiva a contar del 28 de febrero de 2022. En el mismo acto, se acordó el nombramiento del Gerente de Finanzas, señor Francisco Sepúlveda, como Gerente General a contar del 1° de marzo de 2022.

Con fecha 18 de marzo de 2022, la Cámara Nacional de Comercio, en atención al vencimiento del período de la directora Sara Smok, informó a esta Caja que la designación de su reemplazo se efectuará a fines del presente mes.

Con fecha 21 de marzo de 2022, la Cámara de Comercio de Santiago, en atención al cumplimiento del primer período del director empresarial Cristian Abbott Alcalde, informó a esta Caja su renovación por un nuevo período.

Con fecha 28 de marzo de 2022, en sesión de Directorio de La Araucana C.C.A.F, se nombró a la directora Sra. Verónica Pérez como Vicepresidenta del directorio.

Entre el 01 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener efectos significativos en las cifras presentados en ellos, ni en la situación económica y financiera de la institución.

### Nota 42 Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para la venta

Los activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Activos mantenidos para la venta	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Edificio (1)	10.453.135	10.806.701
Instalaciones (1)	-	58.651
Terreno (1)	3.809.167	3.303.562
Vehículos (1)	4.598	-
<b>Total</b>	<b>14.266.900</b>	<b>14.168.914</b>
Pasivos mantenidos para la venta	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Obligaciones por leasing Viña del Mar	933.871	1.027.759
Obligaciones por leasing Curicó	-	132.378
<b>Total</b>	<b>933.871</b>	<b>1.160.137</b>
Resultados operaciones discontinuas disponible para la venta	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Gasto financiero leasing mantenido para la venta (3)	(443.537)	(125.632)
<b>Total</b>	<b>(443.537)</b>	<b>(125.632)</b>

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### Nota 42 Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para la venta, continuación

Los activos y pasivos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

**(1) El detalle de los inmuebles y vehículos es el siguiente:**

Vehículo	Detalle	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Jac Refine (2)	Año 2013	4.598	-

  

Inmueble	Tipo inmueble según ARJ	31/12/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Talcahuano - Colón N°650	Prescindible	423.691	423.691
Osorno - Longitudinal Sur, sitio 28, G. Binder N°1.197	Prescindible	-	216.253
Villarrica - Pucón, Km 9,8 Ruta 199	Prescindible	498.464	-
Peñuelas Norte N°118 - Coquimbo.	Prescindible adicional	-	188.823
Santiago - Ejercito N°171	Prescindible adicional	4.250.911	4.250.911
Santiago - Ejercito N°177	Prescindible adicional	4.426.683	4.426.683
Melipilla - Ugalde N°731 (3)	Prescindible adicional	967.984	967.984
Curicó – Chacabuco N°778 y Montt N°56. (3)	Prescindible adicional	2.429.762	2.429.762
Viña del Mar – Tres Norte N°616, 638 y 642. (3)	Prescindible adicional	1.264.807	1.264.807
<b>Total inmuebles disponibles para la venta</b>		<b>14.262.302</b>	<b>14.168.914</b>
<b>Total</b>		<b>14.266.900</b>	<b>14.168.914</b>

- (2) Corresponde a bien traspasado a La Araucana C.C.A.F. desde la Corporación de Educación La Araucana, como consecuencia de su liquidación formalizada el 22 de diciembre de 2021.
- (3) Corresponde a bienes inmuebles cedidos por la Corporación de Educación La Araucana a La Araucana C.C.A.F., como consecuencia de su disolución, la cual fue aprobada el 12 de diciembre de 2019 en la Asamblea extraordinaria de socios de la corporación. El detalle es el siguiente:
- Curicó – Chacabuco N°778 y Montt N°56. Opción de compra del contrato Leasing con BCI fue cedida a La Araucana C.C.A.F.
  - Viña del Mar – Tres Norte N°616, 638 y 642. Opción de compra del contrato Leasing con BCI fue cedida a La Araucana C.C.A.F.
  - Melipilla – Ugalde N°731.

### Nota 43 Activos y pasivos no corrientes, y operaciones discontinuas mantenidos para distribuir

**(a) Activos no corrientes para distribuir:**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no existen saldos en los activos no corrientes para distribuir.

**(b) Pasivos no corrientes para distribuir:**

Los pasivos no corrientes para distribuir al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Pasivos mantenidos para distribuir a los propietarios	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Cuenta por pagar Corporación de Educación La Araucana	-	2.116.583
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>2.116.583</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 44 Provisiones por beneficios a los empleados**

El saldo de los beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

**(a) Corrientes**

Conceptos	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Feriado legal	1.757.215	1.680.966
Bono de vacaciones (1)	1.126.133	1.233.609
Bono reconocimiento por metas	113.675	80.000
Gratificación voluntaria (2)	396.255	91.416
Bono de educación	1.076.000	975.510
Otros beneficios	237.676	209.234
<b>Total</b>	<b>4.706.954</b>	<b>4.270.735</b>

(1) La disminución del ítem se debe al pago de los bonos de vacaciones realizados en enero de 2021.

(2) El aumento de este ítem obedece a la provisión de gratificación del personal dado el mayor resultado obtenido respecto del período anterior.

**(b) No corrientes**

Conceptos	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Provisión indemnización por años de servicio	27.004	52.209
<b>Total</b>	<b>27.004</b>	<b>52.209</b>

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA**

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

**Nota 45 Conciliación flujo de financiamiento**

A continuación se presentan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento del La Araucana C.C.A.F., incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**Al 31 de diciembre de 2021**

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2021 (A) (1)	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31/12/2021 (A+B+D+E+F+G+H) (I)
		Provenientes (B)	Intereses devengados y pagados (C)	Intereses pagados del año 2020 (D)	Capital pagado (E)	Total (B+C+D+E)	Intereses devengados 31/12/2021 (F)	Variación UF (G)	Canje de instrumentos financieros (H)	
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	74.292.471	-	(5.392.227)	(61.873)	(5.835.214)	(11.289.314)	57.194	-	-	68.452.578
Obligaciones con instituciones públicas	371.989	-	(27.663)	(320)	(24.041)	(52.024)	300	-	-	347.928
Obligaciones con el público	268.120.791	-	(19.180.688)	(219.229)	(17.635.739)	(37.035.656)	204.877	-	-	250.470.700
Obligaciones por leasing y leaseback	8.817.817	-	(292.938)	(14.223)	(1.599.051)	(1.906.212)	12.808	519.528	-	7.736.879
<b>Total</b>	<b>351.603.068</b>	<b>-</b>	<b>(24.893.516)</b>	<b>(295.645)</b>	<b>(25.094.045)</b>	<b>(50.283.206)</b>	<b>275.179</b>	<b>519.528</b>	<b>-</b>	<b>327.008.085</b>

**Al 31 de diciembre de 2020**

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01/01/2020 (A) (1)	Flujos de efectivo de financiamiento					Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31/12/2020 (A+B+D+E+F+G+H) (I)
		Provenientes (B)	Intereses devengados y pagados (C)	Intereses pagados del año 2019 (D)	Capital pagado (E)	Total (B+C+D+E)	Intereses devengados 31/12/2020 (F)	Variación UF (G)	Canje de instrumentos financieros (H)	
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	195.378.168	-	(8.530.137)	(153.997)	(3.933.507)	(12.617.641)	61.873	-	(117.060.066)	74.292.471
Obligaciones con instituciones públicas	379.780	-	(29.339)	(327)	(7.784)	(37.450)	320	-	-	371.989
Obligaciones con el público	155.813.334	-	(17.300.651)	(134.057)	(4.837.781)	(22.272.489)	219.229	-	117.060.066	268.120.791
Obligaciones por leasing y leaseback	10.206.469	-	(339.199)	(16.119)	(1.639.107)	(1.994.425)	14.223	252.351	-	8.817.817
<b>Total</b>	<b>361.777.751</b>	<b>-</b>	<b>(26.199.326)</b>	<b>(304.500)</b>	<b>(10.418.179)</b>	<b>(36.922.005)</b>	<b>295.645</b>	<b>252.351</b>	<b>-</b>	<b>351.603.068</b>

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA

Notas a los estados financieros individuales  
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

### **Nota 46 Hechos relevantes**

Entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2021, se presentaron los siguientes hechos relevantes:

#### **a) Cambios en la Administración**

Con fecha 25 de enero de 2021, se puso término al contrato de trabajo del señor Luis Sáez, quien se desempeñaba como Subgerente de operaciones, a contar de esta fecha asume de forma interina la señora Luz María Galleguillos quien se desempeña actualmente como Gerente de operaciones TI.

Con fecha 29 de marzo de 2021, en sesión de Directorio N° 625 de esta Caja de Compensación, se acordó que asumiera la presidencia del Directorio de “La Araucana C.C.A.F.” la señora Josefina Montenegro Araneda, y la vicepresidencia la señora Sara Smok Úbeda.

Con fecha 01 de abril de 2021 el Directorio de La Araucana C.C.A.F. acordó designar como fiscal a la señora Gabriela Covarrubias Pérez, en reemplazo de la señora Rosa Regina Clark Medina, quien se desempeñó en el cargo hasta el 31 de marzo del presente año.

#### **b) Situación actual de la empresa**

Con fecha 25 de enero de 2021, luego de analizar cada una de las propuestas técnicas y económicas presentadas en el marco del proceso de selección y contratación para el examen de los Estados Financieros de “La Araucana C.C.A.F. y sus Empresas Relacionadas”, para los ejercicios comerciales 2021, 2022 y 2023, ha resuelto aprobar y adjudicar a la empresa EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SpA la citada contratación.

Con fecha 27 de abril de 2021, el Directorio de La Araucana C.C.A.F. acordó realizar una amortización anticipada voluntaria, en el marco del Acuerdo de Reorganización Judicial, cuyo texto refundido fue aprobado por resolución de fecha 30 de enero de 2018 del 25° Juzgado Civil de Santiago, y de acuerdo a lo dispuesto en el Contrato de Emisión de Bonos por Monto Fijo, otorgado por escritura pública de fecha 25 de julio de 2019, en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, y sus modificaciones. Esta amortización anticipada y voluntaria, asciende a \$15.000 millones, y se materializó el 27 de junio de 2021.

Con fecha 25 de octubre de 2021 el directorio de La Araucana C.C.A.F., asesorado por Larraín Vial Servicios Profesionales Ltda., acordó iniciar conversaciones preliminares con los acreedores sujetos al Acuerdo de Reorganización Judicial, para efectos de analizar y evaluar, alternativas para terminar con el Acuerdo de Reorganización Judicial.

Al 31 de diciembre de 2021, no han ocurrido otros hechos relevantes que informar.